

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево,
423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-
97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай
шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 07 » 04 2025 ел.

№ 70

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2024 елның 20 мартындагы 50 номерлы «2020-2026 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» муниципаль программасын раслау турында» карары белән расланган «2020-2026 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» муниципаль программага үзгәрешләр кертү хакында

«Татарстан Республикасында «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясә дәүләт программасын гамәлгә ашыру турында» 2020 елның 14 маендагы 387 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2023 елның 15 декабрендәге 1615 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары нигезендә һәм муниципаль программа чараларын финанслауны төгәлләштерү максатларында (17.01.2022 №11, 20.03.2024 №50 карарлар редакциясендә), карар бирә:

1. Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2024 елның 20 мартындагы 50 номерлы «2020-2026 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» муниципаль программасын раслау турында» карары белән расланган «2020-2026 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» муниципаль программага түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. «Финанслау күләмнәре һәм чыганаclarы» юлын түбәндәге редакциядә бәян итергә:

Программаны финанслау күләмнәре һәм чыганаclarы	Программаны финанслауның гомуми күләме 2020-2027 елларда 139 517,1 мең сум тәшkil итәчәк, шул исәптән: 2020 ел - 47 144 мең сум 2021 ел - 22 201 мең сум 2022 ел - 16 246 мең сум. 2023 ел - 11 177,7 мең сум.
---	--

	2024 ел - 15 383,5 мең сум. 2025 ел - 18 003,4 мең сум. 2026 ел - 0,0 мең сум. 2027 ел - 0,0 мең сум. "Программаны" финанслау чыганакалары: - Федераль бюджет - 64 211,1 мең сум. - Республика бюджеты - 26 960,9 мең сум. - Азнакай муниципаль районының жирле бюджеты - 1 161,3 мең сум. - Бюджеттан тыш чаралар - 37 822,3 мең сум. «Программа»ны финанслау күләмнәре фаразлау характерында һәм тиешле елга һәм план чорына Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы бюджеты проектын формалаштырганда ел саен төгәлләштерелергә тиеш. Федераль бюджет, жирле бюджетлар һәм бюджеттан тыш чыганакалар акчалары ел саен төзелә торган килешүләр һәм килешүләр нигезендә ачыкланачак.
--	--

1.2. №1, №3, №4, №6, №6 кушымталарны №1, №2, №3, №4, №5 кушымталар нигезендә «2020-2026 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» муниципаль программасына яңа редакциядә бәян итәргә,.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче вазифаларын башкаручы,
икътисад һәм финанслар буенча житәкче урынбасары

О.Н. Газизова

"2020-2027 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» муниципаль программасына №1 кушымта

Бурычның исемлеге	Төп чараларның исеме	Башкару чылар	Нәтижәләр бәяләү индикаторлары, үлчәү берәмлеге	Индикатор күрсәткечләре							
				2020 ел	2021 ел	2022 ел	2023 ел	2024 ел	2025 ел	2026 ел	2027 ел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Авыл халкын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак белән тәмин итү	Авыл җирлекләрен дә яшәүчеләрнең яшәү шартларын яхшырту	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының торак бүлеге	Авыл территорияләрен дә (авыл агломерацияләрендә) яшәүче гражданның өченбарлыгы, кв. метр, шул исәптән:	510	792	396	306	240	294	294	294
			авыл территорияләрен дә яшәүче гражданның, гаиләләренең торак шартларын яхшырту	6	1	4	4	4	4	4	4
			торак урыннарына шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелеше	0	0	1	0	1	1	0	0
Авыл җирлекләрендә социаль хезмәт инженер төзекләнде	Авыл җирлегендә социаль һәм инженерлык инфраструктурасын үстерү һәм	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының архитектур	Локаль сууткәргечләргә гамәлгә кертү, км	0	0	0	0	0	0	0	0
			Авыл территорияләрен, берәмлекләрен төзекләндерү	24	11	5	4	3	3	3	3

рүне үстөрү һәм авыл территория ләрэн автомобиль юллары белән тээмин итү	автомобиль юллары белән тээмин итү	а һәм төзелеш бүлөгө	буенча тормышка ашырылган проектлар саны								
--	---	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

"2020-2027 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү» муниципаль программасына №2 кушымта

Бурычлар исемлеге	Чараның төп исеме	Финанслау чыганагы	2020 ел	2021 ел	2022 ел	2023 ел	2024 ел	2025 ел	2026 ел	2027 ел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Программа буенча нәтижәләр	барлыгы-мең сум.	47 144, 0	22 201,0	16 246, 0	11 177, 7	15 383,5	18 003,4	0,0	0,0
		федераль бюджет <*>	18 647, 0	12 588,0	8 189,0	6 014,0	10 592, 0	8 181,1	0,0	0,0
		Татарстан Республикасы бюджеты	13 503, 0	2 953,0	3 685,0	1 410,7	2 484,6	2 924,6	0,0	0,0
		жирле бюджет	425,0	137,0	65,0	40,0	167,9	326,4	0,0	0,0
		бюджеттан тыш чыганаclar	14 569, 0	6 523,0	4 307,0	3 713,0	2 139,0	6 571,3	0,0	0,0
Авил халкын үтемле һәм уңайлы торак белән тәмин итү	Гражданнар ның торак шартларын яхшырту, авыл территориял әрендә яшәүче	федераль бюджет <*>	4 585,0	1 479,0	3 602,0	2 774,0	0,0	749,8	0,0	0,0
		Татарстан Республикасы бюджеты	3 320,0	347,0	2 609,0	650,7	0,0	949,2	0,0	0,0
		жирле бюджет	79,0	0	0	0	0	199,3	0	0
		бюджеттан тыш чыганаclar	4 543,0	783,0	2 600,0	2 039	0,0	2 112,6	0	0
	Торак урыны найм шартнамәсе буенча бирелгән торак төзелеше	федераль бюджет <*>	0	0	2 967,0	0	8 678,0	5 061,3	0	0
		Татарстан Республикасы бюджеты	0	0	696,0	0	2 035,6	1 345,4	0	0
		жирле бюджет	0	0	45,0	0	133,9	97,1	0	0
		бюджеттан тыш чыганаclar	0	0	870,0	0	1 160,0	3 203,0	0	0

Авыл жирлекләрен социаль һәм инженерлык белән тәмин итү һәм территориял әрне автомобиль юллары белән тәмин итү	Социаль һәм инженерлык инфраструкт урасын үстерү авыл жирлегендә инфраструкт ура һәм автомобиль юллары белән тәмин итү, барлыгы	федераль бюджет <*>	0	0	0	0	0	0	0	0
		Татарстан Республикасы бюджеты	0	0	0	0	0	0	0	0
		жирле бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджеттан тыш чыганаclar	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инженерлык инфраструкт урасын үстерү	федераль бюджет <*>	0	0	0	0	0	0	0	0
		Татарстан Республикасы бюджеты	0	0	0	0	0	0	0	0
		жирле бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджеттан тыш чыганаclar	0	0	0	0	0	0	0	0
	Авыл территориял эрен төзеклөндөр ү буенча чараларны тормышка ашыру	федераль бюджет <*>	14 062, 0	11 109,0	1 620,0	3 240,0	1 914,0	2 370,0	0	0
		Татарстан Республикасы бюджеты	10 183, 0	2 606,0	380,0	760,0	449,0	630,0	0	0
		жирле бюджет	346,0	137,0	20,0	40,0	34,0	30,0	0	0
		бюджеттан тыш чыганаclar	10 026, 0	5 740,0	837,0	1 674,0	979,0	1 255,7	0	0

"2020-2027 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү" муниципаль программасына №3 кушымта

Татарстан Республикасы бюджетыннан Татарстан Республикасы муниципаль районнары бюджетларына авыл жирлекләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшырту өчен башка бюджетара трансфертларны бүлү һәм бирү кагыйдәләре

1. Әлеге Кагыйдәләр авыл территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданның торак шартларын яхшырту чараларын гамәлгә ашыруга Татарстан Республикасы бюджетыннан Татарстан Республикасы муниципаль районнары бюджетларына (алга таба - муниципаль берәмлекләр) башка бюджетара трансфертларны бирү һәм бүлү максатларын, тәртибен һәм шартларын билгели (алга таба - башка бюджетара трансфертлар, гражданин).

Авил территорияләре дигәндә әлеге Кагыйдәләрдә Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгының 05.03.2020 № 48/2-пр номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы авыл территорияләре исемлегендә күрсәтелгән авыл территорияләре аңлашыла.

2. Башка бюджетара трансфертлар гражданның торак төзелешенә (сатып алу) социаль түләүләр бирүне күздә тоткан авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшырту чараларын гамәлгә ашырганда (алга таба - чаралар, социаль түләүләр) федераль бюджеттан Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 2019 елның 31 маендагы карары белән расланган авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшыртуга Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә кушымтада билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда чыгымнарны финанс белән тәмин итүгә муниципаль берәмлекләр бюджетларына бирелә. "Авил территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенң кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында" гы 696 нчы номерлы карары.

3. Башка бюджетара трансфертлар билгеләнгән тәртиптә Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгына (алга таба - Министрлык) Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын алуыга кадәр әлеге Кагыйдәләренң 2 пунктында күрсәтелгән максатларга житкерелгән бюджет ассигнованиеләре һәм бюджет йөкләмәләре лимитлары чикләрендә муниципаль берәмлекләр бюджетларына бирелә.

4. Башка бюджетара трансфертлар бирү өчен муниципаль берәмлекләргә сайлап алу критерие булып "Татарстан Республикасында "Авил территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшырту буенча чараларда катнашучылар исемлекләрен формалаштыру һәм раслау тәртибенә 3 нче кушымта нигезендә торак шартларын социаль түләүләргә (сатып алу) Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасында авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру турында" 2020 елның 14 маендагы 387 номерлы карары белән расланган авыл территорияләрендә торак төзелешенә (сатып алу) социаль түләү бирү турында таныклык бирү тора.

5. Агымдагы финанс елына i -муниципаль берәмлек бюджетына бирелә торган башка бюджетара трансферт күләме (V_i) федераль бюджеттан Татарстан Республикасы бюджетына субсидияләр акчалары исәбеннән һәм муниципаль берәмлек алуучыларына төзелгән социаль түләүләр алуучыларның төгәлләштерелгән жыелма исемлегенә кертелгән Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән социаль түләүләр күләмнәре суммасы буларак түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$V_i = \sum_{i=1}^n (S \times C_{KB.M}) \times 0,7 + \sum_{i=1}^z ((S \times C_{KB.M}) \times (100 - G)) + N,$$

биредә:

п - агымдагы финанс елына төгаенлэнгән жыелма исемлеккә кертелгән муниципаль район буенча социаль түләүләр алуучылар саны, яңа төзелешкә яки торак сатып алуға социаль түләүләр бирелгән очракта;

z - агымдагы финанс елына төгаенлэнгән жыелма исемлеккә кертелгән муниципаль район буенча социаль түләүләр алуучылар саны, элек башланган торак йортны төзеп бетерү өчен социаль түләү бирелгән очракта;

S-гражданинга һәм аның гаиләсенең барлык әгъзаларына исәплэнгән торак урыны гомуми майданы күләме. 12 нче пункт Агымдагы финанс елына төгаенлэнгән жыелма исемлеккә кертелгән нигезләмәләр;

Скв. м - агымдагы финанс елына Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан расланган гомуми торак майданының бер квадрат метрының бәясе. Төзелгән (сатып алынган) торакның гомуми майданының бер квадрат метрының факттагы бәясе Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты билгеләгән гомуми торак майданының бер квадрат метрыннан кимрәк булса, күрсәтелә торган бәя торакның гомуми майданының бер квадрат метрының факттагы бәясенә тигез итеп кабул ителә;

Элегрәк башланган торак йортны төзү эшләрен тәмамлау өчен социаль түләү бирелгән очракта торак йортның эзерлегенә G-проценты;

N - агымдагы финанс елына министрлык тарафыннан расланган Социаль түләүләргә алуучыларның төгәлләштерелгән жыелма исемлегенә кертелгән очракта, социаль түләү алуучы бер кешегә социаль түләү бирү өчен житәрлек булмаган башка бюджетара трансферт күләме.

Агымдагы финанс елында бюджет ассигнованиеләргә һәм күрсәтелгән максатларга бюджет йөкләмәләргә лимитлары арткан очракта, 2 пункт башка бюджетара трансфертлар күләмен исәпләү өчкә пункт нигезендә гәмәлгә ашырыла.

6. Федераль бюджеттан Татарстан Республикасы бюджетына, Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән бирелә торган социаль түләүләр торак төзелешкә (сатып алу) буенча исәп-хисап бәясенә 70 процентын тәшкит итә. Чарада катнашучыларның үз (шул исәптән заем) акчалары өлешкә торак төзелешкә (сатып алу) буенча исәп-хисап бәясенә кимендә 30 процентын тәшкит итә.

7. Башка бюджетара трансфертлар түбәндәгә шартларда муниципаль берәмлекләр бюджетларына бирелә:

а) финанс белән тәмин итү максатларында башка бюджетара трансфертлар бирелә торган авыл территорияләрендә яшәүчкә гражданның торак шартларын яхшырту чараларын күздә тотучкә муниципаль берәмлекнең хокукый акты булу;

б) өчкә Кагыйдәләрнең 9 пункты нигезендә башка бюджетара трансфертлар бирү турында килешү төзү.

8. Бюджетара башка трансферт бирү муниципаль берәмлекнең Министрлыгы һәм жирле үзидарә органы арасында "Электрон бюджет" системасында төзелә торган килешү (алга таба - Килешү) нигезендә гәмәлгә ашырыла.

Килешү Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2014 елның 30 сентябрәндәгә «Россия Федерациясә субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр формалаштыру, бирү һәм бүлү турында» 999 номерлы карары (алга таба - Субсидия бирү кагыйдәләргә) белән расланган Россия Федерациясә субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр формалаштыру, бирү һәм бүлү кагыйдәләргәнең 12 пункты нигезендә Субсидия бирү кагыйдәләргәнең 10 пунктындагы «л(1)» пунктчасында каралган шартларны исәпкә алып билгеләнгән рәвештә төзелә.

9. Министрлык, башка бюджетара трансферт Министрлык счетына кергән көннән алып биш эш көнә эчендә, Татарстан Республикасы буенча Федераль казначылык идарәсенә күрсәтелгән акчаларны муниципаль берәмлек бюджетына күчерүгә гариза бирә.

9.1. Министрлык тарафыннан тиешлә финанс елына расланган социаль түләүләргә алуучыларның жыелма исемлегенә үзгәрешләр кертелгән очракта, Министрлык агымдагы елның 1 декабрәнә кадәр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетына муниципаль берәмлекләр бюджетлары арасында башка бюджетара трансфертларны бүлешүгә үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр кертә.

10. Муниципаль берәмлекләр бюджетларына башка бюджетара трансфертлар муниципаль берәмлекләр бюджетларының Татарстан Республикасы буенча Федераль казначылык идарәсендә, Килешү нигезендә ачылган бердәм счетларына күчерелә.

11. Башка бюджетара трансфертлардан файдалануның нәтижәлелеге Министрлык тарафыннан башка бюджетара трансфертлардан файдалануның түбәндәге нәтижәсенә ирешү нигезендә бәяләнә - авыл территорияләрендә яшәүче яисә авыл территорияләрендә даими яшәү теләген белдергән һәм социаль түләүләр бирелгән торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданнар тарафыннан торак төзү (сатып алу) гамәлгә ашырылды.

12. Россия Федерациясә Авыл хужалыгы министрлыгының формасы буенча Министрлык тарафыннан расланган гражданнарның торак шартларын яхшырту чараларын гамәлгә ашыру планы нигезендә гражданнарның торак шартларын яхшырту чараларын гамәлгә ашыру турында хисаплар (алга таба - хисаплар) төзелә. Хисапларның формалары, сроклары һәм аларны тапшыру тәртибе Министрлык тарафыннан билгеләнә.

Башка бюджетара трансфертлардан файдалануның нәтижәлелеген бәяләү, 2022 ел нәтижәләре буенча, Килешүдә каралган башка бюджетара трансфертлардан файдалану нәтижәсенә фактта ирешелгән мәгънәсен чагыштыру юлы белән башкарыла.

Башка бюджетара трансфертлардан файдалануның нәтижәлелеген бәяләү 2023 ел нәтижәләреннән башлап Россия Федерациясә Авыл хужалыгы министрлыгы тарафыннан раслана торган тәртип нигезендә гамәлгә ашырыла. Башка бюджетара трансфертлардан файдалануның нәтижәлелеге квартал саен һәм ел саен хисаплар нигезендә бәяләнә.

13. Муниципаль берәмлекләрнең җирле үзидарә органнары Министрлыкка финанс тәминаты чыганагы башка бюджетара трансфертлар булган муниципаль берәмлекләр бюджетларының чыгымнары турында һәм Килешүдә каралган срокларда һәм рәвешләрдә башка бюджетара трансфертлардан файдалану нәтижәләренә ирешү турында хисаплар тапшыра.

14. Башка бюджетара трансфертлар бирү елының 31 декабренә торышы буенча муниципаль берәмлек тарафыннан башка бюджетара трансфертлардан файдалануның күрсәткечләренә ирешү буенча килешүдә каралган йөкләмәләргә бозуга кертелгән очракта һәм әлегә Кагыйдәләрнең 14 пунктында күрсәтелгән башка бюджетара трансфертлардан файдалану нәтижәсенә ирешү турында хисап бирелгән көнгә кадәр, Килешү нигезендә, башка бюджетара трансфертлар бирелгән елдан соңгы елда, күрсәтелгән хокук бозулар бетерелмәгән, муниципаль берәмлек бюджетыннан башка бюджетара трансфертлар бирү елыннан соң килүче елның 15 маена кадәр Татарстан Республикасы бюджетына кайтарылырга тиешле акчаларның күләме 16 - 18 пунктлар нигезендә исәпләнә.

15. Муниципаль берәмлекләрнең җирле үзидарә органнары һәм аларның вазыйфаи затлары тапшырыла торган хисап белешмәләренә дәрәжә булмавы һәм башка бюджетара трансфертлардан максатчан файдаланмау өчен законнар нигезендә җаваплы булалар.

16. Субсидия бирү елыннан килүче елның 1 гыйнварына файдаланылмаган башка бюджетара трансфертлар акчалары Россия Федерациясә бюджет законнарында билгеләнгән тәртиптә Татарстан Республикасы бюджеты кеременә кайтарылырга тиеш.

17. Аны максатчан файдаланмаган һәм (яисә) муниципаль берәмлек аны бирү шартларын бозган очракта башка бюджетара трансферт Россия Федерациясә бюджет законнары нигезендә Татарстан Республикасы бюджеты кеременә түләтелгә тиеш.

18. Муниципаль берәмлек тарафыннан башка бюджетара трансфертлар бирү шартлары бозылган очракта, шул исәптән муниципаль берәмлек әлегә Кагыйдәләрнең 15 пункты нигезендә Татарстан Республикасы бюджетына башка бюджетара трансфертлар акчаларын кире кайтарган очракта, аңа карата Россия Федерациясәнең бюджет законнарында каралган мәжбүр итү бюджет чаралары кулланыла.

19. Әлегә Кагыйдәләр нигезендә бирелгән башка бюджетара трансфертлардан максатчан файдалануны, әлегә Кагыйдәләрдә билгеләнгән башка бюджетара трансфертлар бирү шартларын һәм тәртибен үтәүне тикшереп торы Министрлык һәм дәүләт финанс контроле вәкаләтле органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла.

"2020-2025 елларга Азнакай муниципаль районында авыл территорияләрен комплекслы үстерү" муниципаль программасына №4 кушымта

ТОРАК УРЫН НАЙМЫ КИЛЕШҮЕ БУЕНЧА БИРЕЛӘ ТОРГАН ТОРАК ТӨЗЕЛЭШЕ БУЕНЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОННАРНЫҢ ЧЫГЫМ ЙӨКЛӘМӘЛӘРЕН ҮТӘҮГӘ ФИНАНС ЯРДӘМЕ КҮРСӘТҮ ӨЧЕН ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОННАР БЮДЖЕТЛАРЫНА СУБСИДИЯЛӘР БИРҮ ҺӘМ БҮЛҮ ТӘРТИБЕ

1. Әлеге кагыйдәләр авыл территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнына торак урыны наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелеше буенча муниципаль берәмлекләрнең чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтүгә Татарстан Республикасы бюджетыннан Татарстан Республикасы муниципаль районнары (алга таба - муниципаль берәмлекләр) бюджетларына субсидияләр бирү һәм бүлү максатларын, тәртибен һәм шартларын билгели (алга таба - субсидияләр, гражданны).

Авыл территорияләре дигәндә әлеге Кагыйдәләрдә Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгының 05.03.2020 N 48/2-пр номерлы боерыгы белән расланган Татарстан Республикасы авыл территорияләре исемлегендә күрсәтелгән авыл территорияләре аңлашыла.

2. Субсидияләр торак урынын (торак йорт) наем шартнамәләре буенча гражданныга бирелә торган торак урынын (торак йорт) төзүгә бәйле чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтү максатларында, Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына торак урынын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелеше буенча муниципаль берәмлекләрнең чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтүгә федераль бюджеттан Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә Кушымтада билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда бирелә. "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү "Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында" гы 696 нчы номерлы карары.

3. Субсидияләр Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык - төлек министрлыгына (алга таба-министрлык), Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын алучыга кадәр, әлеге кагыйдәләрнең 2 пунктында күрсәтелгән максатларга билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре һәм бюджет йөкләмәләре лимитлары чикләрендә муниципаль берәмлекләр бюджетларына бирелә.

4. Субсидияләр бирү өчен муниципаль берәмлекләрне сайлап алу критерие булып түбәндәгеләр тора: Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасында авыл территорияләрен комплекслы үстерү "Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру турында" 2020 елның 14 маендагы 387 номерлы карары белән расланган һәм (яисә) эш бирүче һәм жирле үзидарә органы тарафыннан расланган, ағымдагы финанс елында эш бирүче тарафыннан торак урыннары наем шартнамәләре буенча торак алучы гражданныр жәлеп ителәчәк яңа штат берәмлекләре исемлеген формалаштыру һәм раслау тәртибенә 3 нче кушымта нигезендә (алга таба - исемлекләр).

Эш бирүче астында гражданны белән хезмәт мөнәсәбәтләренә кәргән юридик зат (шул исәптән шәхси эшмәкәр) аңлана.

5. Чираттагы финанс елына муниципаль берәмлек бюджетына субсидияләр күләме (V өлеш) (түбәндәге формула буенча билгеләнә):

$$V_i = \sum_{i=1}^n ((R + C) \times 0,8) + N,$$

биредә:

n - Чираттагы финанс елына төгәлләштерелгән жыелма исемлеккә кертелгән муниципаль район буенча торак урыннары наймы шартнамәләре буенча торак алучы гражданның саны;

R - гражданның һәм аның гаиләсенең барлык әгъзаларына исәпләнгән торак урыны гомуми мәйданы күләме һәм (яисә) штат берәмлекләре нигезендә. 6 пункт Чираттагы финанс елына төгәлләштерелгән жыелма исемлеккә кертелгән нигезләмәләр;

C-Чираттагы финанс елына Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан расланган торакның бер квадрат метр гомуми мәйданының бәясе;

N-субсидия күләме, аны чираттагы финанс елына төгәлләштерелгән жыелма исемлеккә керткән очракта, чараларның бер катнашучысы өчен торак төзүнең исәп-хисап бәясенә 80 проценты күләмендә субсидиянең тулы күләмен бирү өчен җитәрлек түгел.

6. Торак урынын найм шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелеше федераль бюджеттан Татарстан Республикасы бюджетына субсидияләр һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла, алар торак төзелеше буенча исәп-хисап бәясенә 80 проценттан да артмаган өлешен тәшкил итә.

Эш бирүченең акчалары һәм муниципаль берәмлек бюджеты акчалары торак төзүнең исәп-хисап бәясенә кимендә 20 процентын тәшкил итә. Муниципаль берәмлек бюджеты акчалары эш бирүченең һәм җирле бюджетның гомуми акчаларының 5 процентын тәшкил итә.

7. I-муниципаль берәмлеге бюджетына (V-i-муниципаль берәмлеге бюджетына субсидияләр күләме_{план}) түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$V_{\text{план}} = V_o \times \frac{S_i \times \frac{Y_i}{100}}{\sum_{i=1}^n \left(S_i \times \frac{Y_i}{100} \right)},$$

биредә:

V_o - Татарстан Республикасының чыгым йөкләмәләрен һәм күрсәтелгән максатларга Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын финанслау өчен федераль бюджеттан Татарстан Республикасы бюджетына субсидияләр исәбеннән план чорына Татарстан Республикасы бюджетында каралган бюджет ассигнованиеләренең гомуми күләме; 2 пункт өлгә кагылгалар;

S_i - күрсәтелгән исемлек нигезендә i-муниципаль берәмлеккә субсидияләр күләме; 13 пункт Тәртибен формалаштыру һәм раслау исемлеген алучы гражданның торак найм шартнамәләре буенча торак урыннары расланган өлгә карары:

$$S_i = P_i \times 0,8,$$

биредә:

P_i - күрсәтелгән исемлеккә кертелгән i-муниципаль берәмлек буенча чараларда катнашучыларга торак төзүнең исәп-хисап бәясе; 13 пункт Тәртибен формалаштыру һәм раслау исемлеген алучы гражданның торак найм шартнамәләре буенча торак урыннары расланган өлгә карары;

n-исемлек биргән муниципаль берәмлекләр саны;

Y_i - Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан ел саен раслана торган һәм "Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләргә формалаштыру, бирү һәм бүлү кагылгаларын раслау турында" Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 20 сентябрендә 851 номерлы карары белән расланган җирле бюджетларга Татарстан Республикасы бюджетыннан муниципаль берәмлекнең чыгым йөкләмәләрен финанслауның индикатор дәрәжәсе.

8. Муниципаль берәмлек бюджетының чыгым йөкләмәләрен финанс белән тәмин итүгә бюджет ассигнованиеләре күләме, аны финанслашу максатларында субсидияләр бирелә торган муниципаль берәмлек бюджеты турындагы карар белән раслана (муниципаль берәмлек бюджетының җыелма бюджет язмасы белән билгеләнә), әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә төзелгән килешүдә билгеләнгән субсидияләрдән файдалану нәтижәсе зурлыгына ирешү зарурлыгынан чыгып билгеләнә.

9. Муниципаль берәмлекләр бюджетлары арасында субсидияләр бүлү агымдагы финанс елына һәм план чорына Татарстан Республикасы бюджеты турында Татарстан Республикасы законы белән раслана.

10. Муниципаль берәмлекләр бюджетлары арасында субсидияләр бүлгәндә муниципаль берәмлек бюджетына субсидия күләме муниципаль берәмлекнең чыгым йөкләмәләрен үтәүгә субсидияләр бирелә торган акчалардан артып китә алмый.

11. Субсидияләр түбәндәге шартларда Муниципаль берәмлекләр бюджетларына бирелә:

а) муниципаль берәмлекнең авыл территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнына торак урыны наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелеш чараларын күздә тотучы муниципаль хокукый акты булу

б) финанслашу максатларында субсидия бирелә торган муниципаль берәмлекнең чыгым йөкләмәләрен үтәүгә муниципаль берәмлек бюджетында (муниципаль берәмлек бюджетының җыелма бюджет язмасында) бюджет ассигнованиеләре булу, Татарстан Республикасы бюджетыннан бирелүгә планлаштырыла торган субсидия күләмен дә кертеп, үтәү өчен кирәкле күләмдә;

в) финанслашу максатларында субсидияләр бирелә торган чыгым йөкләмәләрен үтәү буенча муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидия бирү турындагы әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә һәм әлеге Килешүдә каралган йөкләмәләргә үтәмәгән өчен җаваплылык бирүче килешү төзү.

12. Субсидия бирү министрлык һәм муниципаль берәмлекнең җирле үзидарә органы арасында "Электрон бюджет" системасында төзелә торган килешү (алга таба - килешү) нигезендә гамәлгә ашырыла.

Килешү Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2014 елның 30 сентябрендәге карары белән расланган Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр формалаштыру, бирү һәм бүлү кагыйдәләренең 12 пункты нигезендә билгеләнгән форма буенча төзелә. Субсидияләр бирү кагыйдәләренең 10 пунктындагы "л (1)" пунктчасында каралган шартларны исәпкә алып, федераль бюджеттан Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына субсидияләр формалаштыру, бирү һәм бүлү турында "(алга таба - субсидия бирү кагыйдәләре).

13. Министрлык, субсидия керткән көннән алып, биш эш көне эчендә Федераль казначылыкның Татарстан Республикасы буенча идарәсенә күрсәтелгән акчаларны муниципаль берәмлек бюджетына күчерүгә гариза бирә.

13.1. Агымдагы финанс елында субсидияләр суммасына ихтыяҗ булмаган очракта, бушатыла торган акчалар әлеге кагыйдәләр нигезендә субсидия алу хокукына ия башка муниципаль берәмлекләр бюджетлары арасында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасында авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру турында" 2020 елның 14 маендагы 387 номерлы карары белән расланган торак урыннарны наем шартнамәләргә буенча торак алучылар - гражданның исемлекләрен формалаштыру һәм раслау тәртибенең 20 пунктында каралган тәртиптә яңадан бүленә.

14. Муниципаль берәмлекләр бюджетларына субсидияләр Татарстан Республикасы буенча Федераль казначылык идарәсендә муниципаль берәмлекләрнең финанс органнары тарафыннан ачылган муниципаль берәмлекләр бюджетларының Бердәм счетларына күчерелә.

15. Субсидияләрдән файдалануның нәтижәлелегә ел саен субсидияләрдән файдалану нәтижәсе нигезендә - гражданның торак урыны наймы шартнамәләргә буенча бирелгән торак тапшыру күләме белән бәяләнә.

16. Субсидияләрдән файдалануның нәтижәлелеген бәяләү хисап чорында субсидияләргә куллану нәтижәсенең факттагы ирешелгән күрсәткечләрен, килешүдә каралган субсидияләрдән файдалану нәтижәләренең мәгънәләргә белән чагыштыру юлы белән башкарыла.

17. Муниципаль берәмлекләрнең жирле үзидарә органнары хисап кварталыннан соң килүче айның 10 числосыннан да соңга калмыйча, килешүдә билгеләнгән тәртиптә, финанслашу максатларында субсидияләр бирелә торган жирле бюджет чыгымнарын гамәлгә ашыру турында хисап, шулай ук субсидияләрдән файдалану нәтижәсе зурлыгына ирешү турында Министрлыкка тапшырырга тиеш.

18. Субсидия бирү елыннан соң килүче елның 1 гыйнварына файдаланылмаган субсидияләр акчалары Россия Федерациясенең бюджет законнарында билгеләнгән тәртиптә Татарстан Республикасы бюджеты кеременә кайтарылырга тиеш.

19. Муниципаль берәмлекләрнең жирле үзидарә органнары һәм аларның вазыйфаи затлары закон нигезендә тапшырыла торган хисап белешмәләренең дөрес булмавы һәм субсидияләрдән максатсыз файдалану өчен җаваплы.

20. Муниципаль берәмлек тарафыннан субсидияләр бирү шартлары бозылган, шул исәптән муниципаль берәмлек әлеге Кагыйдәләрнең 16 пункты нигезендә Татарстан Республикасы бюджетына субсидияләр акчаларын кире кайтарган очракта, аңа карата Россия Федерациясенең бюджет законнарында каралган мәжбүр итү бюджет чаралары кулланыла.

21. Муниципаль берәмлек тарафыннан аны максатчан файдаланмаган һәм (яисә) аны бирү шартларын бозган очракта Субсидия, Россия Федерациясе Бюджет законнары нигезендә, Татарстан Республикасы бюджеты кеременә алынырга тиеш.

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯСЕНЕҢ " АВЫЛ ТЕРРИТОРИЯЛӘРЕН КОМПЛЕКСЛЫ ҮСТЕРҮ " ДӘҮЛӘТ ПРОГРАММАСЫ КЫСАЛАРЫНДА ТОРАК ШАРТЛАРЫН ЯХШЫРТУ БУЕНЧА ЧАРАЛАРДА КАТНАШУЧЫЛАР ИСЕМЛЕГЕН ФОРМАЛАШТЫРУ ҺӘМ РАСЛАУ, АВЫЛ ТЕРРИТОРИЯЛӘРЕНДӘ ТОРАК ТӨЗҮГӘ (САТЫП АЛУГА) СОЦИАЛЬ ТҮЛӘҮЛӘР БИРҮ ТУРЫНДА ТАНЫКЛЫК БИРҮ КАГЫЙДӘЛӘР

1. Әлеге Тәртип Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2019 елның 31 маендагы карары белән расланган "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасына 3 нче кушымтада каралган авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшыртуга Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә кушымтада бирелгән авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак (сатып алу) социаль түләүләр бирү турындагы нигезләмә нигезендә эшләнгән. "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенен кайбер актларына үзгәрешләр кертү хакында" 696 номерлы (алга таба - Нигезләмә, Кагыйдәләр, Дәүләт программасы) авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшырту буенча чараларда катнашучылар исемлекләрен төзү һәм раслау тәртибен, авыл территорияләрендә торак төзүгә (сатып алу) социаль түләү бирү турында таныклыклар бирү тәртибен (алга таба - таныклык), шулай ук аларның гамәлдә булу вакытын озайтуну (социаль түләү өлешчә бирелгән очракта) билгели.

2. Торак төзелеше (сатып алу) өчен, шул исәптән өлешләр төзүдә катнашу юлы белән, Татарстан Республикасы авыл территорияләрендә яшәүче һәм эшләүче йә татарстан Республикасы авыл территорияләренә даими яшәү урынына күчәргә һәм анда эшләргә теләк белдергән гражданның (алга таба - социаль түләүләр) социаль түләүләр нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда гамәлгә ашырыла.

3. Әлеге Тәртиптә кулланыла торган төшенчәләр Нигезләмә һәм кагыйдәләр белән билгеләнгән мәгънәләрдә кулланыла.

4. Социаль түләүләрне файдаланып торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән гражданның (алга таба - мөрәҗәгать итүче) яшәү (тору) урыны буенча Татарстан Республикасы муниципаль районының җирле үзидарә органына (алга таба - җирле үзидарә органына) тапшыра. гариза гражданның торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар составына әлеге Тәртипкә 1 нче кушымта нигезендә (алга таба - гариза), күрсәтелгән документларны кушып, кертү турында 21 пункт Нигезләмә 5 пункт тәртибе.

5. Нигезендә 21 пункт Нигезләмәләреннән җирле үзидарә органына каралган гаризаны бирү белән бер үк вакытта нигезләмәләргә 4 пункт әлеге тәртипне, мөрәҗәгать итүчеләр тапшыралар:

а) мөрәҗәгать итүченең һәм (яки) аның гаилә әгъзаларының торак төзелеше (сатып алу) хисап бәясенен кимендә 30,0 проценты күләмендә үз һәм (яки) заем акчалары булуын раслый торган документ (Документлар):

выписка берсе шәхси счет, ачык кредит оешмасында;

максатчан кредит шартнамәләре, кредит шартнамәләре;

ана (гаилә) капиталына дәүләт сертификаты һәм Россия Федерациясе Пенсия фондыннан ана (гаилә) капиталы күләме (калган өлеше) турында мәгълүматлар;

торак йорт төзелеше башланган очракта:

гариза бирү датасына кадәр бер ел алдан төзелгән акт КС-2 формасы буенча башкарылган эшләрне кабул итү турында белешмә башкарылган эшләрнең бәясе һәм КС-3 формасы буенча чыгымнар турында (төзелеш бәясенен җыелма смета исәп-хисабы, проект-смета документлары белән бергә тапшырыла);

төгәлләнмәгән төзелеш объектының базар бәясен бәяләү турында хисап;

күпфатирлы торак йортны өлешлөп төзүдә катнашу килешүе буенча подряд килешүе буенча түләү турында документ (түләү йөкләмәсе) һәм тиешле килешү;

йортның эзерлек дәрәжәсен раслый торган документ (техник паспорт, капитал төзелеш объектларының дәүләт техник исәпкә алу һәм (яки) техник инвентаризациясе буенча оешмаларның (органнарның) эзерлегә турында белешмә);

б) төзелешкә планлаштырылган торак бәясен раслый торган документ (документлар) күчермәләре:

төзелеш бәясенәң жыелма сметалы исәп-хисап (индивидуаль торак йорт төзелеше очрагында);

өлешлөп төзүдә катнашу шартнамәсе (күпфатирлы торак йорт төзелеше очрагында);

в) торак төзелеше турында хәбәрнамәне үз эченә алган документларның күчермәләре:

индивидуаль торак төзелеше объектының планлаштырыла торган төзелеше параметрларын билгеләнгән параметрлар һәм жирле үзидарә органы тарафыннан (индивидуаль торак йорт яисә булган торак йортка төзелгән торак йорт төзелеше очрагында) төзүгә рөхсәт бирү өчен бирелгән жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын урнаштыруның мөмкинлегә турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән белдерүнамәләр;

күпфатирлы торак йортны төзүгә рөхсәтнамә (күпфатирлы торак йортны өлешлөп төзүдә катнашкан очракта);

планлаштырыла торган торак бинаның гомуми мәйданы күрсәтелгән проект-смета документациясе;

г) шәхси эшмәкәр яки шәхси эшмәкәр - крестьян (фермер) хужалыгы башлыгы буларак физик затны дәүләт теркәвенә алу турында белешмәләре булган документлар күчермәләре:

шәхси эшмәкәрләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

Россия Федерациясе Пенсия фондының территориаль органында теркәлү турында хәбәрнамәләр;

д) федераль закон нигезендә шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә язмача ризалык "шәхси мәгълүматлар турында" 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль закон гаризасында күрсәтелгән барлык гайлә әгъзаларына;

е) мәжбүри пенсия иминияте системасында гражданның Шәхси шәхси счетының иминият номеры турында белешмәләр (булганда);

ж) сатып алырга планлаштырыла торган торак бәясен раслый торган алдан сату-алу шартнамәсенәң күчермәсе;

з) мөрәжәгать итүченең һәм аның гайлә әгъзаларының теркәлү урыны буенча торак урыны гомуми мәйданын раслый торган документлар (техник паспорт, капитал төзелеш объектларының дәүләт техник исәбе һәм (яки) техник инвентаризациясе буенча оешмалардан (органнардан) белешмә);

и) иминләштерелгән затның шәхси шәхси счетының торышы турында белешмәләр.

6. Чынбарлыкка туры килми торган ялган рәсми документлар һәм мәгълүмат биргән өчен гражданныр жирле үзидарә органнарына гамәлдәге законнар нигезендә җаваплы.

7. Күрсәтелгән документларның күчермәләре 21 пункт Нигезләмә 5 пункт (бу хакта документларны кабул итүне гамәлгә ашыручы зат тарафыннан билгә ясала) яисә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә раслана.

8. Мөрәжәгать итүченең Нигезләмә шартларына туры килүен раслау өчен кирәкле белешмәләр һәм мәгълүмат булмаганда, жирле үзидарә органы "Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында" 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон кысаларында, шул исәптән ведомствоара электрон багланышларның автоматлаштырылган системасы ярдәмендә, өстәмә документлар (торак бинада яшәү урыны буенча теркәлгән гражданныр һәм аның гайлә әгъзалары белән бергә теркәлгән гражданныр турында белешмәләр, аерым затның булган (булган) күчемсез мөлкәт объектларына хокуклары турында күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә соратып ала.

9. Жирле үзидарә органы әлегә Нигезләмәнең 21 пунктында һәм 5 пунктында күрсәтелгән гариза һәм аңа теркәлә торган документлар кабул итә, дәүләт хакимияте органнарының, Татарстан Республикасы жирле үзидарә органнарының бердәм ведомствоара электрон документлар әйләнеше системасы аша теркәлә, гаризаны һәм аңа кушып бирелгән

документларның дөреслеген, аларда булган белешмәләрнең дөреслеген тикшерә, мөрәжәгать итүчеләрнең Нигезләмәдә һәм әлеге Тәртиптә билгеләнгән шартларга туры килүен тикшерә.

10. Тәкъдим ителгән документларны һәрьяклап һәм объектив карау һәм аларны тикшерү максатларында тәкъдим ителгән документларда күрсәтелгән мәгълүматны төгәлләштерү өчен документлар арасында каршылыклар ачыкланганда, җирле үзидарә органы тиешле дөүләт органнарына, шул исәптән гражданның яшәү урынына барып, гарызнамә белән мөрәжәгать итә. Ачыкланган һәм бетерелгән каршылыклар һәм төгәлләштерүләр буенча барлык материаллар әлеге Тәртипнең 13 пункты нигезендә төзелә торган гражданның исәпкә алу эшенә кушып куела.

11. Әлеге Тәртипнең 12 пунктында билгеләнгән исемлекләргә кертүдән баш тарту өчен нигезләр булган очракта, җирле үзидарә органы гаризаны теркәгән көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча гражданны аны социаль түләүләрдән файдаланып торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән гражданны исемлекләренә кертүдән баш тарту турында язма хәбәрнамә әзерли һәм җибәрә, кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә документларны кире кайтара. Җирле үзидарә органына гариза белән кабат мөрәжәгать итүдән баш тарту өчен нигезләр бетерелгәннән соң рөхсәт ителә.

12. Социаль түләүләрдән файдаланып торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән гражданны исемлекләренә гражданны кертүдән баш тарту өчен түбәндөгеләр нигез була:

авыл территорияләрендә торак төзелеше үсешенә Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына Федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә 21 пунктында күрсәтелгән документларны мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан тапшырмау (тулы булмаган документлар комплектын тапшыру), йорт биләмәләрен төзекләндерү дәрәжәсен һәм әлеге Тәртипнең 5 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмау;

тапшырылган документларның гамәлдәге законнарда билгеләнгән таләпләргә туры килмәве, дөрес төзелмәве;

мөрәжәгать итүчеләрнең Нигезләмәдә билгеләнгән шартларга туры килмәве; авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына Федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә 21 пунктында күрсәтелгән документларда булган дөрес булмаган мәгълүматны ачыклау һәм йорт биләмәләрен төзекләндерү дәрәжәсен һәм әлеге Тәртипнең 5 пунктында.

13. Социаль түләүләрдән файдаланып торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән гражданны исемлекләренә кертелергә тиешле һәр гражданны җирле үзидарә органы исәпкә алу эшен башлап җибәрә, анда гражданны катнашучылар исемлекләренә кертү өчен нигез булып торучы барлык документларның күчәрмәләре, бирелгән таныклыкның күчәрмәләре һәм социаль түләүне куллануны раслый торган документларның күчәрмәләре булырга тиеш.

Социаль түләү бирү күләмен исәпләү, гражданны теге яисә бу чиратлылык төркеменә кертү, социаль түләүләр бирүнең (гаилә составын үзгәртү (гаилә хәлен үзгәртү), яшәү урынын алмаштыру, эштән азат итү, эш урынын алыштыру, торак шартларын яхшырту ысулын алыштыру) шартларын исәпкә алу өчен әһәмияткә ия булган хәлләр үзгәргән очракта, шартлар үзгәргәннән соң бер ай эчендә гражданны бу хакта җирле үзидарә органына әлеге Тәртипнең 2 нче кушымтасында билгеләнгән форма буенча гариза бирү юлы белән хәбәр итәләр, аңа күрсәтелгән шартларның үзгәрүен таныкый торган документлар бирелә. Гражданны тарафыннан тапшырылган мәгълүмат һәм документлар дөрес булган очракта, җирле үзидарә органы әлеге үзгәрешләргә мөрәжәгать итүченең учет эшенә кертә.

14. Җирле үзидарә органнары ел саен, чираттагы финанс елына кадәрге елның 1 февраленә кадәр, социаль түләүләрдән файдаланып, торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән гражданны чираттагы финанс елына һәм план чорына Дөүләт программасы кысаларында һәм әлеге Тәртипнең 2 нче кушымтасы нигезендә гариза бирү юлы белән (алга таба - чараларда катнашу ризалыгы), шулай ук Федераль бюджеттан авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә һәм йорт биләмәләрен төзекләндерү дәрәжәсен арттыруга Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына субсидияләр бирү һәм бүлү бирү кагыйдәләренә 21 пунктында күрсәтелгән документларны яңарту зарурлыгы буенча эш оештыра. Гражданны хәбәр итү хәбәрнамәнең фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән гамәлгә ашырылырга тиеш.

15. Киләсе финанс елына кадәр елның 1 маена кадәр граждан тарафыннан әлеге Тәртипнең 14 пункты нигезендә чараларда катнашуга ризалык бирелмәгән йә яңартылган документлар тапшырмаган, шулай ук гражданның Федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренең 5 пунктында билгеләнгән социаль түләү бирү шартларына туры килмәве документларын яңарту нәтижәсендә ачыкланган очракта, авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә һәм йорт биләмәләрен төзекләндерү дәрәжәсен күтәрүгә Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренең 5 пунктында билгеләнгән шартларына туры килмәү документларын яңарту нәтижәсендә ачыкланган очракта, җирле үзидарә органы аны чираттагы финанс елына һәм план чорына социаль түләүләргә кулланып торак шартларын яхшырту теләген белдергән гражданның исемлегенә чиратлылыгының тиешле төркемгә керми, һәм әлеге пунктта расланган көннән соң 15 календарь көннән дә соңга калмыйча, гражданның әлеге чараларга әзерли һәм катнашырга әзерли.

16. Җирле үзидарә органы ел саен, чираттагы финанс елына кадәр елның 15 маена кадәр, гариза бирү һәм социаль түләүләргә беренче чиратта бирү датасы буенча хронологик тәртиптә чираттагы чираттагы чиратны исәпкә алып, авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренең 7, 8 пунктлары нигезендә, гариза бирү һәм социаль түләүләргә әлеге Тәртипкә 3 нче кушымта нигезендә бирү датасы буенча төзелә һәм аны Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгына (алга таба - Министрлыкка) җибәрә.

Күрсәтелгән исемлеккә әлеге Тәртипнең 1 нче кушымтасы нигезендә чираттагы финанс елына кадәр елның 1 апреленә кадәр гариза биргән һәм чираттагы финанс елына кадәр чараларда катнашуга ризалыгын раслаган гражданның кертелә, аларга карата әлеге Тәртипнең 12 пунктында билгеләнгән исемлеккә кертүдән баш тарту өчен нигезләр юк.

17. Министрлыкка тапшырылган белешмәләргә һәм исемлекләргә дөресләгә өчен җаваплылык җирле үзидарә органнарына йөкләнә. Күрсәтелгән исемлеккә әлеге Тәртипкә 1 нче кушымта нигезендә чираттагы финанс елына кадәр елның 1 апреленә кадәр гариза биргән һәм килешүне раслаган гражданның кертелә.

18. Җирле үзидарә органнары тәкъдим иткән исемлекләр нигезендә, әлеге Тәртипнең 7 нче кушымтасы нигезендәгә рәвеш буенча чираттагы финанс елына социаль түләүләрдән (алга таба - катнашучыларның җыелма исемлегенә) файдаланып торак шартларын яхшырту чараларында катнашучыларның җыелма исемлеген раслый һәм, гариза биргән һәм социаль түләүләргә беренче чиратта бирү датасы буенча, план чорына катнашучыларның җыелма исемлеген төзи, авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренең 7, 8 пунктлары нигезендә социаль түләүләргә беренче чиратта бирү датасы буенча, чираттагы финанс елына катнашучыларның җыелма исемлеген төзи.

19. Чараларда катнашучыга социаль түләү авыл территорияләрендә торак төзелешен үсешенә һәм йорт биләмәләрен төзекләндерү дәрәжәсен арттыруга Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына Федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренең 15 пункты нигезендә гамәлгә ашырыла. Авыл территорияләрендә гомуми торак мәйданының бер квадрат метрының бәясе Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан раслана.

20. Авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшырту чараларына чираттагы финанс елына Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын исәпкә алып, Министрлык чираттагы финанс елына һәм план чорына Татарстан Республикасы бюджеты турында Татарстан Республикасы законы кабул ителгән көннән алып 20 эш көненнән дә соңга калмыйча чираттагы финанс елына һәм план чорына катнашучыларның җыелма исемлегенә үзгәреш кертә һәм чираттагы финанс елына бюджет йөкләмәләре лимитлары чикләрендә чираттагы финанс елына социаль түләүләргә алуучыларның җыелма исемлеген чираттагы финанс елына гражданның җыелма исемлеген чикләрендә чираттагы финанс елына гражданның җыелма исемлеген раслый һәм җирле үзидарә органнарына гражданның игътибарга җиткерү өчен кабул ителгән карар турында хәбәр итә.

Авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр би­рү һәм бүлү кагыйдәләренең 24 пункты нигезендә һәм социаль түләүләр алу­чыларның жыелма исемлегенә йорт биләмәләрен төзек­лән­дерү дәрәжәсен күтәрү социаль түләүләр алу­чыларның бер гражданы (аның ризалыгы белән) өлешчә социаль түләүләр би­рү шартларында социаль түләүләр алу­чы кертелә. Чираттагы финан­с елына катнашучыларның түбәндәге жыелма исемлеген төзегәндә әлеге социаль тү­ләү­не алу­чы күрсәтелгән исемлеккә социаль тү­ләү­ләр­нең калган өлешен би­рү өчен 1 нче номер астында кертелә.

Федераль бюджеттан Татарстан Республикасы бюджетына һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларына ассигнованиеләр арттырылган очракта, агымдагы финан­с елында авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшырту чараларына Татарстан Республикасы бюджетында өстәмә каралган акчаларны исәпкә алып, Министрлык жыелма исемлеккә үзгәреш кертә

21. Агымдагы финан­с елында тиешле финан­с елына социаль тү­ләү­ләр алу­чыларның жыелма исемлегенә кертелгән гражданны керткән очракта, әлеге Тәр­тип­нең 13 пунктында күрсәтелгән гариза жи­р­ле үзидарә органы бу хакта Татарстан Республикасының бердәм ведомствоара электрон документлар әйләнеше системасы аша Министрлыкка хәбәр итә.

Жи­р­ле үзидарә органы мөрәжәгәте нигезендә кирәк булганда Министрлык агымдагы финан­с елның 1 ноябренә кадәр бушаган акчалар суммасына чараның чираттагы катнашучысын жыелма исемлектән кертү өлешендә социаль тү­ләү­ләр алу­чыларның жыелма исемлегенә үзгәреш кертә һәм муниципаль берәмлекләр арасында акчаларны яңадан бүлү буенча тәкъдим кертә.

22. Социаль тү­ләү­ләр­не алу­чыларның расланган исем­ле­ге нигезендә Министрлык әлеге Тәр­тип­кә 5 нче кушымта нигезендә танык­лык­лар рәс­ми­ләш­терә.

Танык­лык­лар рәс­ми­ләш­терелгән гражданны Министрлык таләбе буенча агымдагы датага әлеге Тәр­тип­нең 2 нче кушымтасы нигезендә мәгълүмат бирәләр.

23. Танык­лык жи­р­ле үзидарә органына Министрлык белән тө­зе­л­гән килешүләр нигезендә авыл территорияләрендә торак тө­зе­л­ешен үстерүгә Россия Фе­де­ра­ция­се субъектлары бюджетларына суб­сидияләр би­рү һәм бүлү кагыйдәлә­ре­нең 33 пункты нигезендә авыл территориялә­рен­дә торак тө­зе­л­ешен үстерүгә һәм йорт биләмә­ләр­ен тө­зе­клән­дерү дәрәжәсен арттыруга, социаль тү­ләү­ләр­не алу­чыларга тапшыру өчен тапшырыла. Бер үк вакытта Министрлык жи­р­ле үзидарә органнарына танык­лык­лар рәс­ми­ләш­терелгән мөрәжәгать итүчеләрнең исәп эш­ләр­ен кире кайтара.

Жи­р­ле үзидарә органы танык­лык алган көн­нән алып өч эш көне эчендә гражданны, хәбәр­нәмә алган көн­нән алып жиде календарь көн эчендә, әлеге Тәр­тип­нең 25 пунктында күрсәтелгән шарт­нәмә­гә кул кую һәм танык­лык алу өчен, жи­р­ле үзидарә органына килергә кирәк­ле­ге ту­рында язма рәвештә хәбәр итә.

24. Жи­р­ле үзидарә органнары Министрлык белән әлеге Тәр­тип­нең 29 пункты нигезендә тө­зе­л­гән килешүләр нигезендә торак би­на­га (торак йортка) бирелгән танык­лык­лар­ның һәм теркәлгән хо­кук­лар­ның реестрларын әлеге Тәр­тип­кә 6 нчы кушымта формасы нигезендә алып баралар.

25. Танык­лык би­рү датасыннан соңга калмыйча жи­р­ле үзидарә органы, эш би­рү­че һәм социаль тү­ләү алу­чы өч яклы шарт­нәмә тө­зи­ләр, ул агросәнәгать комплексы өлкәсендә яисә социаль өлкәдә хезмәт шарт­нәмә­се яисә индивидуаль эш­куар­лык эш­чән­ле­ге буенча эш­чән­лек­не гәмәл­гә ашыру буенча социаль тү­ләү алу­чының яисә социаль тү­ләү алган көн­нән алып биш ел эчендә авыл территориясендә авыл хужалыгы хайваннары өчен ветеринария эш­чән­ле­ген гәмәл­гә ашыручы оешмаларда эш­чән­ле­ген гәмәл­гә ашыру буенча социаль тү­ләү алу­чы йөкләмәсен күздә тотта.

26. Министрлык авыл территориялә­рен­дә торак тө­зе­л­ешен үстерүгә Россия Фе­де­ра­ция­се субъектлары бюджетларына суб­сидияләр би­рү һәм бүлү кагыйдәлә­ре­нең 25 пунктында каралган кредит оешмалары белән социаль тү­ләү­ләр­гә хезмәт күрсәтү тәр­ти­бе ту­рында килешү тө­зи һәм йорт биләмә­ләр­ен тө­зе­клән­дерү дәрәжәсен арттыра.

27. Социаль тү­ләү алу­чы танык­лык бирелгән көн­нән алып биш эш көне эчендә аны социаль тү­ләү­не алу өчен билгеләнгән банк сче­тын ачу өчен кредит оешмасына тапшыра.

28. Социаль түлөү алучы ике календарь көн эчендө жирле үзидарэ органнарына банк счетын ачу турында хэбэр итө.

29. Авыл территориялөрендө торак төзелешен үстерүгө Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына Федераль бюджеттан субсидиялэр бирү һәм бүлү кагыйдэлөренөң 33 пункты нигезендө Министрлык белән төзелгән килешүлэр нигезендө йорт биләмэлөрен төзөклөндөрү дәрәжәсен арттыру, жирле үзидарэ органнары:

социаль түлөү чараларын социаль түлөүне алучының банк счетына күчөрэлэр һәм алучыларга аларның банк счетларына акчалар керү турында (шул исәптән электрон адрес алучы тарафыннан гаризада күрсәтелгөндө электрон элемтө чараларын кулланып) социаль түлөүлэр алучыларга хэбэр итөлэр;

социаль түлөүлөрне алучыларның банк счетларыннан акчаларын күчөрүгө документларны аларда күрсәтелгән белешмэлөрнөң, таныктыклардагы белешмэлөрнөң жиде календарь көн эчендө кредит оешмасына тапшырганчы тикшерэлэр.

30. Социаль түлөү алучы (аның гаиләсенөң балигы булган әгъзасы) таныктыгын югалткан (урлашкан) яисө таныктыкны бозган очракта, әлегө хәллөрнө күрсәтеп, жирле үзидарэ органнарына таныктыкны алмаштыру турында гариза тапшыра.

31. Таныктыкны алыштыру турындагы йө таныктыкны алмаштырудан баш тарту турындагы карар таныктыкны алыштыру турында гариза алынган көннөн алып 20 календарь көн эчендө Министрлык тарафыннан кабул ителө. Министрлык биш эш көнө эчендө мөрәжәгать итүчелөргө кабул ителгән карар турында почта аша хэбэр итө.

32. Яңа таныктык бирү срогы аны алыштыру турында карар кабул ителгән көннөн алып 10 календарь көн тәшкил итө.

33. таныктыкны алмаштырудан баш тарту өчен түбөндөгелэр нигез була:
бирелгән таныктыкны алмаштыруны талөп итө торган хәллэр булмау;
таныктыкның гамөлдө булу вакыты тәмамлану.

34. Тотканы алмаштыру тәртибендө бирелгән таныктыкның гамөлдө булу срогы таныктыкның гамөлдө булу срогы тәмамлану көнөннөн соң яңа таныктык бирелгән көннөн исәплөнө. Министрлык яңа таныктыкның бланкында өскө уң почмагында "№ _____ таныктыгы урынына" дигән тамга куя.

35. Социаль түлөү алучыга әлегө Тәртипнөң 20 пункты нигезендө өлөшчө бирелгән очракта таныктыкның гамөлдө булу срогы бер елга озайтыла.

36. Житештерелгән түлөү турында кредит оешмасы тамгасы булган таныктыкларның төп нөсхэлөре Министрлыкка кайтарыла һәм биш ел дөвамында сакланырга тиеш.

37. Жирле үзидарэ органнары квартал саен, хисап кварталыннан соң килө торган айның 10 числосына кадәр Министрлыкка Министрлык раслаган форма буенча эксплуатациягө кертелгән (сатып алынган) торак биналар турында хисап тапшыра.

38. Торак урыны гаилөнөң таныктыкта күрсәтелгән барлык әгъзаларының гомуми милкенө рәсмиләштерелө, шуннан да артык булмаган вакытта:

а) таныктык бирү датасыннан бер ел һәм биш ай - торак сатып алуға социаль түлөү юнөлөшө турында карар кабул иткөндө;

б) торак төзелешенө социаль түлөү юнөлөшө турында карар кабул иткөндө таныктык бирелгән датадан ике ел һәм биш ай.

39. Ипотека торак кредиты (заем) төзелешен (сатып алуын) финанслашу өчен файдаланган очракта, төзелгән (сатып алынган) торак бинаны ир яисө хатынның берсенөң яисө хатынының икесенөң дө милкенө рәсмиләштерү рөхсәт ителө. Шул ук вакытта зат (затның) торак урынга милек хокукы рәсмиләштерелгән кешө Министрлыкка (жирле үзидарэ органына) төзелгән (сатып алынган) торак бинаны (торак йортны) гаилө әгъзаларының барлык әгъзаларының гомуми милкенө йөклөп алганнан соң билгеләнгән тәртиптө алты ай эчендө яңадан рәсмиләштерү йөкләмөсен тапшыра.

40. Мөрәжәгать итүчелөрнөң социаль түлөү бирү хокукы югалган очракта йө социаль түлөүлэр алу өчен тапшырылган белешмэлэр үзгөргән (социаль түлөүне куллану ысулы үзгөрүдөн тыш), мөрәжәгать итүчелэр әлегө хәллэр барлыкка килгән (әлегө шартларны раслаучы документ алынган) көннөн алып биш эш көнө эчендө бу хакта жирле үзидарэ органына язма рөвештө хэбэр итөлэр.

Мондый гариза гражданнан алынган очракта, шулай ук әлеге Тәртипнең 12 пунктында каралган фактлар ачылган очракта, жирле үзидарә органы исемлекләргә үзгәрешләр кертә. Агымдагы финанс елына исемлеккә шундый граждан кертелгән очракта, жирле үзидарә органы бу хакта гариза кERGән вакыттан алып (күрсәтелгән фактны ачыклау) бер эш көне эчендә хәбәр итә.

Социаль түләүдән файдалану ысулы үзгәргән очракта, гражданин жирле үзидарә органына әлеге Тәртиптә билгеләнгән тәртиптә һәм срокларда яңа гариза бирә.

41. Нигезләмәдә һәм әлеге Тәртиптә билгеләнгән шартларны бозып түләнгән (алынган) акчалар ачылган очракта, шул исәптән жирле үзидарә органына, социаль түләүдән файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дәүләт теркәвенә алуны раслый торган документларның күчermәләрен тапшырмаган очракта, бүлеп бирелгән акчалар хокук бозу факты билгеләнгәннән соң 30 календарь көн эчендә Татарстан Республикасы бюджетына кайтарылырга тиеш.

Россия Федерациясе «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар исемлекләрен төзү һәм раслау һәм авыл территорияләрендә торак төзүгә (сатып алуга) социаль түләү бирү турында таныклыклар бирү тәртибенә 1 нче кушымта

Форма

_____ (жирле үзидарә органы исеме)

гражданнан мөрәжәгатә _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме
(соңгысы-булганда))

_____,
адрес буенча _____ яшәүче : _____

Гариза

Мине кертүегезне сорыйм, _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булганда))
паспорт _____, бирелгән _____
(серия, номер) (кем, кайчан)

_____ "_____" _____ шәһәр,
Россия Федерациясе "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" программасы кысаларында
гражданның торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар составына кертүегезне
сорыйм

Торак шартларын яхшыртырга ниятлим _____
(торак йорт төзү, сатып алу
торак урыны,

торак йортларны (фатирларны) өлешләп төзүдә катнашу-курсәтергә кирәк.

эчендә _____.

(граждан тели торган муниципаль берәмлек исеме
сатып алырга (төзергә) торак бина)

Гаилә составы:

хатыны (ире) _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгы) (туу датасы)
барында)

адрес буенча яши: _____;

балалар: _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)

адрес буенча яши: _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)

адрес буенча яши: _____.

Моннан тыш, минем белән даими рәвештә гаилә әгъзалары буларак яшиләр:

_____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)

_____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)

_____.

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)

Торак шартларын яхшырту буенча чараларда катнашу шартлары белән
дәүләт программасы кысаларында авыл территорияләрендә яшәүче гражданны торак белән
тәмин итү программалары "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү"Россия Федерациясе
дәүләт программасы
таныштым һәм аларны үтәргә кушам.

(мөрәжәгать итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (имзасы) (дата)
(соңгысы - мөрәжәгать итүче булганда)

Балигъ булмаган гаилә әгъзалары:

1) _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)

2) _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)

3) _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)

4) _____.

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәп бирелә:

1) _____;

(документның исеме һәм аның реквизитлары)

2) _____;

(документның исеме һәм аның реквизитлары)

3) _____;

(документның исеме һәм аның реквизитлары)

4) _____.

(документның исеме һәм аның реквизитлары)

«Авыл территорияләрен комплекслы үстерү»
Россия Федерациясе дәүләт программасы
кысаларында торак шартларын яхшырту
чараларында катнашучылар исемлекләрен төзү,
раслау һәм үзгәртү һәм авыл территорияләрендә
торак төзүгә (сатып алу) социаль түләү бирү
турында таныклык бирү тәртибенә 2 нче кушымта

(жирле үзидарә органы исеме)

гражданнан мөрәжәгатә _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

_____,
яшәүче(-аңа) адрес буенча:

Россия Федерациясе программасы "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү",
Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 31 майдагы карары белән расланган
2019 ел N 696 Россия дәүләт программасын раслау турында
"Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" һәм үзгәрешләр керту турында
Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына"
торак йортларны яхшырту чараларында катнашуга ризалык раслау турында
социаль түләүләрне куллану шартлары турында
гариза

Гражданнарның торак шартларын яхшырту чараларында, югарыда күрсәтелгән дәүләт _
елына _ һәм _ план _ чорына _ программасы кысаларында социаль түләүләрне файдаланып
катнашырга ниятләвен раслыйм.

Торак _____ шартларын _____ яхшыртырга _____ планлаштырам

(торак йорт (төзелә торган торак бина) төзү, сатып алу
торак бинаны өлешлөп төзүдә катнашу

күп фатирлы йорт-күрсәтергә кирәк.

эчендә _____

(граждан сатып алырга (төзөргә) теләгән жирлек исеме
торак бина.

Социаль түлүүлөрне беренче чиратта бирү өчен әһәмияте булган шартлар, социаль түлүүләр бирүнең һәм социаль түлүүләр бирүнең, гражданның теге яисә бу чиратлылык төркеменә кертүнең исәпләүләре

(үзгәрде, үзгәрмәде -
күрсәтергә кирәк.

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____;
- 4) _____.

Исәпләү өчен әһәмияткә ия булган хәлләрне үзгәртү турында;
социаль түләү бирүне раслаучы түбәндәге документлар:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 4) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 5) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Бирү өчен акча күләме житмәгән очракта
социаль түлүүләрне өлешчә бирүгә социаль түлүүләр

(киләшәм/риза түгел-кирәк күрсәтергә).

Гаилә составы:
хатыны (ире) _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)
адрес буенча яши: _____;

балалар: _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)
адрес буенча яши: _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)
адрес буенча яши: _____.

Балигъ булмаган гаилә әгъзалары:

- 1) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (имза) (дата)
- 2) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (имза) (дата)
- 3) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (имза) (дата)
- 4) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәп бирелә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 2) _____;
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 3) _____;

(документның исеме һәм аның реквизитлары)

4) _____
(документның исеме һәм аның реквизитлары)

Россия Федерациясе «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү һәм авыл территорияләрендә торак төзүгә (сатып алуга) социаль түләү бирү турында таныклык бирү тәртибенә 3 нче кушымта

"РАСЛЫЙМ":

муниципаль районы Башлыгы
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

(имза) (фамилиясе, исеме,
атасының исеме (соңғы -
барында))

" " 20 ел

20__ елга "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләүләрдән файдаланып торак шартларын яхшыртырга теләк белдерүче гражданнар исемлеге _____
(Татарстан Республикасы муниципаль берәмлеге исеме)

№ п/п	Фамилия, инициалы, отчество (полное наименование)	ЭШ (уку), вазыйфасы	Мәшгуллек (агросән әгәтә комплексы, социаль өлкә)	Гайлә составы, кеше	Торакның гомуми мәйданы, кв. метр	Торак йортның әзерлек проценты	Торакның гомуми мәйданы бер кв. метрын ың бәясе, сум	Торак төзү (сатып алу) өчен каралган акчалар күләме, сум				
								барлығы	шул исәптән			
									социаль түләү чаралары	социаль түләү чаралары (РФ +РТ)	шулардан	жирле бюджет

	авыл җирлеге									
3.										
4.										
	3. "в" чират төркеме: авыл территорияләрендәге агросәнәгать комплексында хезмәт шартнамәләре буенча эшләүче, шәхси эшмәкәрлек эшчәнлеген алып баручы граждандар, шулай ук авыл хужалыгы хайваннары өчен ветеринария эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмаларда эшләүче, торак урыннары алу юлы белән торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән граждандар									
	авыл җирлеге									
5.										
6.										
	4. "г" чират төркеме: авыл территорияләрендә социаль өлкәдә индивидуаль эшмәкәрлек эшчәнлеген алып баручы, торак урыннары алу юлы белән торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән граждандар									
	авыл җирлеге									
7.										
8.										
	Нәт иҗә: — — гаил ә									

Башкарма комитет җитәкчесе _____

(имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме

(соңгысы-булган

Россия Федерациясе «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү һәм авыл территорияләрендә торак төзүгә (сатып алуга) социаль түләү бирү турында таныклык бирү тартибенә 4 нче кушымта

Форма

Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек Министрлыгы

(Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимияте органы исеме)
Авыл жирендә торак төзүгә (сатып алуга) социаль түләү бирү турында таныклык
Өлеге таныклык _____ дип раслана

_____ фамилиясе, исеме, атасының исеме булган очракта
граждан - таныклык хужасы, исеме, сериясе һәм номеры
шәхесне таныкларчы документның кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән булуы
торак шартларын яхшырту чараларын оештыруда катнашучы булып тора
Россия Федерациясенә дәүләт программасының «Комплекслы үсеш
авыл территорияләре (алга таба - ярдәмче программа).

Аңа (аңа) ярдәмче программа шартлары нигезендә бирелә;
социаль түләү _____ (_____) сум күләмендә

на _____
торак йорт сатып алу, шәхси торак йорт төзү,
күпфатирлы торак йортны өлешләп төзүдә катнашу - кирәкле
;

(жирлекнең, муниципаль берәмлекнең исеме)

ТАНЫКЛЫК

төзелеш өчен социаль түләү бирү турында
(авыл жирлегендә торак сатып алу)

_____ N _____
Өлеге таныклык белән раслана, дип _____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме
(соңгысы-булганда)

_____,
граждан-таныклык хужасы, исеме, сериясе һәм номеры
шәхесне раслаучы документ, кем һәм кайчан бирелгән)
республикада торак шартларын яхшырту чараларында катнаша
дәүләт программалар Россия Федерациясенең " комплекслы үсеш "
(алга таба - ярдәмче программа).
Ярдәмче программа шартлары нигезендә аңа (аңа) бирелә
социаль түләү күләмендә _____ (_____) сум,
(саннар белән һәм язмача)

шул исәптән:

федераль бюджет акчалары _____ (_____) сум;

(саннар белән һәм язмача)

Татарстан Республикасы бюджеты акчалары
күләмендә _____ (_____) сум;

(саннар белән һәм язмача)

жирле бюджет акчалары _____ (_____) сум.

(саннар белән һәм язмача)

Таныклык авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгы тарафыннан
бирелде

(субъектның башкарма хакимияте органы исеме

Таныклығын биргән Россия Федерациясе Президенты.

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

(вазифасы) (имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-
булганда)

<*> Корешок хранится в Министерстве сельского хозяйства и продовольствия
Республики Татарстан.

Таныклык гражданга таныклык бирү урыны буенча Татарстан Республикасы территориясендә кредит оешмасында счетларын ачуга хокук бирә һәм бирү көненнән бер елдан да артык булмаган вакытта гамәлдә була. 1. Граждан гаиләсенең сан составы: _____ кеше. Гаилә әгъзалары:	Таныклыкның икенче ягы Түләү кәгазе (кредит оешмасы тарафыннан тутырыла) Түләү датасы _____ Түләү башкарылган шартнамәнең реквизитлары
--	---

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта),
туганлык дәрәжәсе)

_____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), туганлык
дәрәжәсе)

_____.

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), туганлык
дәрәжәсе)

Таныклык бирү датасы: _____

Таныклык хужасы имзасы: _____

Таныклык Татарстан Республикасы авыл хужалыгы
һәм азык-төлек министрлыгы тарафыннан бирелде

(субъектның башкарма хакимияте органы исеме
Таныклығын биргән Россия Федерациясе Президенты.

(вазифасы) (имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме
(соңгысы-булганда)

Төзелгән (сатып алынган) торак урын турында билге:

Төзелгән (сатып алынган) торакның күләме _____

Төзелгән (сатып алынган) торакның адресы _____

Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгөртү һәм авыл территорияләрендә торак төзүгә (сатып алуга) социаль түләү бирү турында таныклык бирү тәртибенә 5 нче кушымта

Татарстан Республикасы _____ муниципаль берәмлек исеме
 "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак шартларын яхшырту чараларында катнашучыларның торак урынына (торак йортка) бирелгән таныклыклар һәм теркәлгән хокуклар реестры

N п / п	таны к лык бирү номе ры һәм дата сы	танык лык хужасын ың фамили ясе, исеме, атасыны ң исеме (соңгыс ы - булган очракта)	Таныклык буенча акча күләме, мең сум				Башка рылган эшләр күләме (сатып алынган торак бәясә), мең сум	Акчалар күчәрелде, мең сум				Милек хокукы н эксплу атацияг ә кертелг ән объект ларга теркәү датасы һәм номер ы
			барл ыгы	шул исәптән акчалар исәбеннән					шул исәптән акчалар исәбеннән			
				Федера ль бюджет	Татар стан Респу блика сы бюдж еты	Жир ле бюд жет			фед ерал ь бюд жет	Татарст ан Респу блика сы бюджет ы	Ж ир ле б ю дж ет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

(вөкаләтле зат вазыйфасы, реестрны алып баручы)
 расшифровкалау)

(имза, имзаны

"Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү һәм авыл территорияләрендә торак төзүгә (сатып алуга) социаль түләү бирү турында таныклык бирү тәртибенә 6 нчы кушымта

20__ елга Россия Федерациясенең дәүләт программасы комплекслы "Авыл территорияләрен үстерү " социаль түләүләрне гамәлгә ашыру кысаларында Татарстан Республикасы буенча торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар исемлеге

N п/ п	Гариза бирү көне		Му ниц ипа ль рай онн ың исе ме	Фами лия, исем, ата исеме (соңгы сы булга нда)	Эш урын ы (төп), вазиф асы	Га ил ән ең са н со ст ав ы, ке ш е	Катнаш учының 3 һәм аннан да күбрәк баласы бар (әйе/юк)	"Авыл террито рияләр е н тотрыкл ы үстерү" ведомст во максатч ан програм масында катнашу (әйе/юк)	Торак ның гомум и мәйда ны, кв. метр	Төзеле шне башлаг ан катнаш учы (торак йортны ң өзерле ге%)	Г о м у м и т о р а к м ә й д а н ы н ы ң б е р к в . м е т р ы б ә я с	Торак төзү (сатып алу) өчен кирәкле акча күләме, сум					
	дата	вак ыт										бар лыг ы	шул исәптән				
													со ци ал ь тү лә ү ча ра ла р ы	из них средства			
														со ци ал ь тү лә ү (ф ед ер ал ь б ю дж ет һәм б ю дж ет) Та та рс та н	ш у л п ла р д а н	ж и р л е б ю дж ет	б ю дж ет та н ты ш чы га на кл ар

5. "д" чиратлылык төркеме: хезмәт шартнамәләре буенча эшләүче яисә авыл территорияләрендә социаль өлкәдә шәхси эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыручы һәм торак урыннарын сатып алу юлы белән торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән гражданныр

5.												
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6. "е" чиратлылык төркеме: урман хужалыгы оешмаларында авыл территорияләрендә хезмәт шартнамәләре буенча эшләүче һәм торак урыннарын сатып алу юлы белән торак шартларын яхшыртырга теләк белдергән гражданныр

6.												
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					барлы гы							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

Министр урынбасары _____
(имза) (фамилия, исем, атасының исеме)

ТОРАК АЛУ ШАРТНАМӘЛӘРЕ БУЕНЧА ТОРАК АЛУЧЫ ГРАЖДАННАР ИСЕМЛЕКЛӘРНЕ ФОРМАЛАШТЫРУ, РАСЛАУ ҺӘМ ҮЗГӘРТҮ ТӘРТИБЕ

1. Әлеге Тәртип авыл территорияләрендә, таяну торак пунктлары территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнына бирелә торган терәк торак пунктлары территорияләрендә (алга таба - гражданны) территориясәндә урнашкан авыл территорияләрендә, таяну торак пунктлары территорияләрендә яшәүче шәһәр территорияләрендә (торак йорт) торак урын төзү (сатып алу) буенча муниципаль берәмлекләрнең чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтүгә субсидияләр бирү турындагы нигезләмәгә (алга таба - гражданны) ярашлы рәвештә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2019 елның 31 маендагы карары белән расланган авыл территорияләрендә торак йортларны төзекләндерү дәрәжәсен арттыруга Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә кушып бирелә торган торак урынны наем шартнамәсә буенча эшләндә. «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясә дәүләт программасын һәм Россия Федерациясә Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» 696 номерлы (алга таба - Нигезләмә, Кагыйдә) Татарстан Республикасы муниципаль районнарында торак урыннары наем шартнамәләре һәм Татарстан Республикасы буенча торак урыннары алучыларның жыелма исемлеген төзү, раслау һәм үзгәртү тәртибен (алга таба - торак алучылар - гражданны исемлегә, муниципаль район, торак алучыларның жыелма исемлегә) билгели.

2. Әлеге Тәртиптә кулланыла торган төшенчәләр Нигезләмәдә һәм Кагыйдәләрдә билгеләнгән мәгънәләрендә кулланыла.

3. Торак алучылар булган гражданны исемлекләре жирле үзидарә органнары тарафыннан төзелә.

4. Авыл территорияләрендә даими яшәүче яисә авыл территорияләрендә даими яшәү теләгән белдергән гражданны (алга таба - гражданны) исемлекләргә әлеге Тәртипкә 1 нче кушымта нигезендә гариза бирү датасы нигезендә (алга таба - гариза) исемлеккә, Нигезләмәдә билгеләнгән шартларны, таләпләрне һәм чиратны үтәгәндә, хронологик эзлеклелектә кертелә.

5. Жирле үзидарә органы гаризаны һәм аңа теркәлә торган документларны кабул итә, Бердәм ведомствоара системага Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының электрон документлар әйләнеше системасына гариза кERGән көнне гариза бирелү датасын һәм вакытын күрсәтеп, гаризаны терки, гариза теркәлгән көннән алып 30 календарь көн эчендә гаризаны рәсмиләштерүнең һәм аңа кушып бирелгән документларның дөреслеген, аларда булган белешмәләрнең дөреслеген тикшерә, мөрәжәгать итүчеләрнең Нигезләмәдә билгеләнгән шартларга туры килүен тикшерә.

6. Гражданны жирле үзидарә органнарына чынбарлыкка туры килми торган ялган документлар һәм мәгълүмат биргән өчен Россия Федерациясә законнары нигезендә җаваплы булалар.

7. Тәкъдим ителгән документларны һәрьяклап һәм объектив карау һәм аларны тикшерү максатларында, документлар арасында эчтәлек буенча каршылыктар ачыкланганда, тапшырылган документларда күрсәтелгән мәгълүматны төгәлләштерү өчен жирле үзидарә органы тиешле дәүләт органнарына гарызнамә белән мөрәжәгать итәргә хокуклы. Ачыкланган һәм бетерелгән каршылыктар һәм төгәлләштерүләр буенча барлык материаллар әлеге Тәртипнең 11 пункты нигезендә төзелә торган гражданның исәпкә алу эшенә кушып куела.

8. Мөрәжәгать итүченең Нигезләмә шартларына туры килүен раслау өчен кирәкле белешмәләр һәм мәгълүмат булмаганда, жирле үзидарә органы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы

Федераль закон кысаларында, шул исәптән ведомствоара электрон багланышларның автоматлаштырылган системасы ярдәмендә, өстәмә документлар соратып ала.

9. Әлеге Тәртипнең 10 пунктында билгеләнгән торак алучылар - гражданныр исемлекләренә кертелүдән баш тарту өчен нигезләр булган очракта, жирле үзидарә органы гаризаны теркәгән көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча гражданны аны торак алучылар - гражданныр исемлегенә кертүдән баш тарту турында язма хәбәрнамә әзерли һәм жиберә, кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә документларны кире кайтара. Жирле үзидарә органына гариза белән кабат мөрәжәгать итүдән баш тарту өчен нигезләр бетерелгәннән соң рәхсәт ителә.

10. Гражданнырны торак алучылар исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

гражданныр тарафыннан гамәлдәге законнарда билгеләнгән таләпләр нигезендә рәсмиләштерелгән Нигезләмәнең 8 пунктында каралган документларны тапшырмау (тулы булмаган документлар комплектын тапшыру);

Гражданнырның Нигезләмәдә билгеләнгән шартларга туры килмәве;

Нигезләмәнең 8 пунктында каралган документларда булган дәрәс булмаган мәгълүматны ачыклау;

торак төзелешен (сатып алуны) финанслауда катнашуга социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булмаган эш бирүченең торак төзелешенең (сатып алуның) исәп хакының кимендә 19 проценты күләмендә ризалыгы булмау.

11. Торак алучылар исемлегенә кертелергә тиешле һәр гражданны, жирле үзидарә органы исәпкә алу эше кузгата, анда гражданны торак алучылар исемлегенә кертү өчен нигез булып торучы барлык документларның күчермәләре булырга тиеш.

Торак урынын наем шартнамәсә буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) чараларында катнашу өчен әһәмияткә ия хәлләр үзгәргән очракта (гаилә составы үзгәрү, гаилә хәле үзгәрү, яшәү урыны алышыну, эштән китү, эш урыны алышыну), гражданныр - торак алучылар исемлекләренә кертелгән гражданныр, шартлар үзгәргән көннән алып бер ай эчендә бу хакта жирле үзидарә органына әлеге Тәртипнең 2 нче кушымтасында билгеләнгән форма буенча гариза бирү юлы белән хәбәр ителәр, аңа күрсәтелгән шартларның үзгәрүен дәлилли торган документлар өстәләр. Жирле үзидарә органы гариза кәргән көнне гариза һәм вакыт күрсәтелгән гаризаны Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының Бердәм ведомствоара электрон документлар әйләнеше системасына терки һәм гариза күчермәсен Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгына электрон рәвештә жиберә (алга таба - Министрлык). Гражданныр тарафыннан тапшырылган мәгълүмат һәм документлар дәрәс булган очракта, жирле үзидарә органы әлеге үзгәрешләренә мөрәжәгать итүченең үчет эшенә кертә.

12. Жирле үзидарә органы ел саен, чираттагы финанс елына кадәрге елның 1 мартына кадәр, гражданнырга һәм эш бирүчеләргә хәбәр итә, торак урынны чираттагы финанс елына һәм план чорына наем шартнамәләре буенча торак төзү (сатып алу) буенча чараларда катнашуга ризалыгын раслау кирәклегә турында хәбәр итә. Гражданнырга хәбәр итү фактны һәм хәбәрнамә датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән гамәлгә ашырылырга тиеш. Гражданныр һәм эш бирүчеләр торак урынын чираттагы финанс елына һәм план чорына наем шартнамәләре буенча торак төзү (сатып алу) чараларында катнашуга әлеге Тәртипкә 2 нче кушымта формасы нигезендә гариза бирү юлы белән үзләренә ризалыгын раслыйлар.

13. Жирле үзидарә органы ел саен, чираттагы финанс елына кадәрге елның 15 апреленә кадәр, муниципаль район буенча торак алучылар исемлегенә әлеге Тәртипкә 3 нче кушымта нигезендә чираттагы финанс елына һәм план чорына заявкалар бирүнең хронологик эзлеклелеген исәпкә алып, аны Министрлыкка түбәндәге документлар белән жиберә:

Министрлык боерыгы белән расланган форма буенча субсидия бирүгә заявка;

наем, цифрлаштырылган бюджет, икътисадый һәм социаль эффектларны бәяләү, социаль инфраструктура территорияләренә тәмин ителешен бәяләү, катнашучы инвесторларның белешмәләре һәм финанс тотрыклылыгын бәяләү, шул исәптән оприобретательләр категорияләре буенча чараларны гамәлгә ашыруның максатка

ярашлылыгын нигезлөп аңлатма, шулай ук авария хәлендәге торак фондының булуы турында мәгълүмат;

Министрлыкның рәсми сайтында урнаштырылган форма буенча презентация;

наем буенча чараларны гамәлгә ашыру өчен җирле бюджетларның һәм бюджеттан тыш чыганаclarның кирәкле чараларын җәлеп итү турындагы ниятен раслаучы гарантияле хатлар, конкрет суммаларны, объектларны, чараларны, елларны күрсәтеп;

төзелешкә планлаштырыла торган торак урыннар реестры, шул исәптән төзелеш максатларында субсидияләр бирү планлаштырыла торган торак йортларны (фатирларны) өлешлөп төзүдә катнашу һәм (яисә) Россия Федерациясә гражданнына авыл территорияләрендә яшәүче торак урын (торак йорт) төзелешенә инвестицияләү шартнамәсә нигезендә, торак урынны наем шартнамәсә буенча терәк торак пунктлар территорияләрендә катнашу кысаларында, Министрлык боерыгы белән расланган форма буенча;

Торак урынын наем шартнамәләре, социаль һәм инженерлык инфраструктурасы буенча Министрлык боерыгы белән расланган форма буенча бирелә торган торак пункт белән тәмин ителеш турында мәгълүмат.

14. Муниципаль район буенча торак алуучылар - гражданныр исемлегенә шушы Тәртипнең 10 пунктында билгеләнгән торак алуучылар исемлеген кертүдән баш тарту өчен нигез булмаган чираттагы финанс елына кадәрге елның 1 апреленә кадәр документлар биргән гражданныр кертелә.

15. Чираттагы финанс елына кадәрге елның 1 июненә кадәр җирле үзидарә органы Министрлыкка түбәндәге документларны тапшыра:

торак алуучыларның нигезләмәнең 4 пунктында күрсәтелгән шартлар нигезендә рәсмиләштерелгән исәп эшләре;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә торак йортлар төзегәндә:

муниципаль районның башкарма комитеты тарафыннан расланган проект-смета документациясә;

төзелеш планлаштырыла торган торак төзелешенә карата мондый проект документациясен әзерләү өчен башкарылган проект документациясенә һәм инженер эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасының (Россия Федерациясә законнары нигезендә мондый экспертиза үткөрү мәҗбүри булган очракта) уңай бәяләмәсә, шулай ук капитал төзелеш объектынның смета бәясен билгеләүнең дәрәслеге турында бәяләмә (төзелешнең смета бәясә Россия Федерациясә законнары нигезендә аны билгеләү предметына тикшереләргә тиеш булса);

гариза биргән көнгә кадәр 30 календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакытта җир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында күчемсәз мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә аз катлы торак комплекслар төзегәндә:

муниципаль район башкарма комитеты раслаган индивидуаль торак йортлар яисә күпфатирлы йортлар төзүгә проект-смета документациясә;

төзелеш планлаштырыла торган торак төзелешенә карата мондый проект документациясен әзерләү өчен башкарылган проект документациясенә һәм инженер эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасының (Россия Федерациясә законнары нигезендә мондый экспертиза үткөрү мәҗбүри булган очракта) уңай бәяләмәсә, шулай ук капитал төзелеш объектынның смета бәясен билгеләүнең дәрәслеге турында бәяләмә (төзелешнең смета бәясә Россия Федерациясә законнары нигезендә аны билгеләү предметына тикшереләргә тиеш булса);

инженерлык челтәрләре төзүгә проект-смета документациясә;

гариза биргән көнгә кадәр 30 календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакытта җир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында күчемсәз мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

юридик заттан һәм (яисә) индивидуаль эшкуардан авыл территорияләрендә, аны сатып алуға муниципаль контракт төзелгән көнгә кадәр өч елдан да иртәрәк булмаган вакытта файдалануга тапшырылган терәк торак пунктлары территорияләрендә хосусый торак төзелешә объектын (яисә) сатып алганда, - гариза биргән көнгә кадәр 30 календарь көннән

дә иртәрәк булмаган вакытта бирелгән торак йортка (фатирга) төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

күпфатирлы йортта терәк торак пунктта урнашкан 5 каттан да артык булмаган биекләктәге торак урын сатып алганда, юридик заттан (инвестиция фондыннан, шул исәптән аның идарәче компаниясеннән тыш) яисә мондый торак урынның беренче һәм бердәнбер миләкчесе булып торучы һәм әлеге торак урынга миләк хокукын теркәгән шәхси эшкүардан, күчәмсез мөлкәт объектын файдалануга кертүгә рәхсәт алганнан соң, сату-алу шартнамәсен төзү юлы белән - гариза бирелгән көнгә кадәр 30 календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакытта бирелгән торак йортка (фатирга) төп характеристикалар турында күчәмсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә өлешләп торак йортлар (фатирлар) төзүдә катнашканда - Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтендә теркәлгән өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе.

Документларның махсуслаштырылган күчәрмәләре Министрлыкка Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының электрон документлар әйләнеше бердәм ведомствоара системасы аша тапшырыла.

16. Чираттагы финанс елына һәм план чорына торак алучылар - гражданның жыелма исемлеген төзүгә һәм субсидияләр бирүгә муниципаль районнар заявкаларын карау максатларында Министрлык Министрлык хезмәткәрләре составында эшче төркем төзи (алга таба - Эш төркеме).

17. Торак алучы гражданның жыелма исемлеген төзегәндә эш төркеме терәк торак пунктларында торак төзү (сатып алу) өчен алты капитал төзелеш объектын төзү (сатып алу) планлаштырыла торган беренче чиратта субсидияләр бирүне күздә тоталар.

18. Гражданның - торак алучыларның жыелма исемлеге, әлеге Тәртипнең 17 һәм 19 пунктлары нигезләмәләрен исәпкә алып, гражданны муниципаль район башкарма комитетына гариза биргән дата буенча хронологик эзлеклелектә эш төркеме тарафыннан әлеге Тәртипкә 4 нче кушылта нигезендәгә рәвеш буенча төзелә.

19. Торак алучыларны гражданның - торак алучыларның жыелма исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) гаризаның һәм документларның әлеге Тәртипнең 15 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве яисә күрсәтелгән документларны тапшырмау (тулы күләмдә тапшырмау);

б) гражданның исәпкә алу эшләренә Нигезләмә таләпләренә туры килмәве;

в) әлеге Тәртипнең 15 пунктында күрсәтелгән датадан соң муниципаль районның башкарма комитеты тарафыннан гариза бирү;

г) Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының әлеге Тәртипнең 11 пунктында күрсәтелгән электрон документлар әйләнеше бердәм ведомствоара системасында теркәлмичә гражданны гаризаларын бирү;

- бюджет йөкләмәләре лимиты бетү.

е) тапшырылган мәгълүматның дөрәс булмавы фактын билгеләү.

20. Муниципаль районнарның гаризаларын карау йомгалары буенча Эшче төркем тарафыннан чираттагы финанс елына һәм план чорына торак алучылар - гражданның заявкаларын һәм жыелма исемлеген карау беркетмәсе раслана.

21. Торак төзүнең (сатып алуның) исәп-хисап бәясе Нигезләмәнең 6 пункты нигезендә билгеләнә. Авыл территорияләрендә гомуми торак мәйданының бер квадрат метрының бәясе Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан раслана.

22. Татарстан Республикасы бюджетында каралган субсидияләргә исәпкә алып, торак урынны наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) чараларына тиешле финанс елына Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын исәпкә алып, Министрлык чираттагы финанс елына кадәргә елның 1 октябреннән дә соңга калмыйча тиешле финанс елына торак алучыларның - гражданның жыелма исемлегенә үзгәреш кертә һәм жирле үзидарә органнарына гражданның игътибарга житкерү өчен кабул ителгән карар турында хәбәр итә.

23. Федераль бюджеттан торак урыны наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелешенә (сатып алуга) агымдагы финанс елында Татарстан Республикасы бюджетына

Форма

(жирле үзидарә органы исеме)

гражданнын _____
(фамилиясе, исеме, әтисенен исеме
(соңгысы булганда))

адрес бүенча яшәүче:

Мине, _____
(фамилия, исем, атасының исеме (соңгысы - булган очракта))
паспорты _____
(кем, кайчан)

торак төзү (сатып алу) буенча торак алучылар исемлегенә,
наем шартнамәсе буенча торак тору урыны кысаларында бирелә торган
Россия Федерациясенең дәүләт программасының «Комплекслы үсеш авыл
территорияләре».

Торак шартларын индивидуаль шартлар алу юлы белән яхшыртырга планлаштырам
торак йортны наем шартнамәсе буенча

граждан торак урыны алырга теләгән муниципаль район) кертүегезне үтенәм.

Гаилэ составы:

хатыны (іре) _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңғысы) _____ (туу датасы) _____

адресы буенча яши: _____;

балалар: _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта)) (туу датасы)

адресы буенча яши: _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта) (туу датасы)
адресы буюнча яши:

Моннан тыш, минем белән даими рәвештә гаилә әғзалары сыйфатында яшиләр:

_____;
 (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта); (туу датасы)

Төзелеш (сатып алу) чараларында катнашу шартлары белән
 торак, наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак урын _____ кысаларында;
 Россия Федерациясенең дәүләт программасының «Комплекслы үсеш
 авыл территорияләре», танышкан һәм аларны үтәргә мәжбүрмен.

_____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - (мөрәжәгать итүченең имзасы) (дата)
 _____ (булганда))

балигы булмаган гаилә әгъзалары:

1) _____;
 _____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме (мөрәжәгать итүченең соңгы имзасы) (дата)
 _____ - булган очракта))

2) _____;
 _____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме (мөрәжәгать итүченең соңгы имзасы) (дата)
 _____ - булган очракта))

3) _____;
 _____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгы (мөрәжәгать итүченең имзасы)

Социаль өлкәдә учреждениедә төзелешне финанслауда катнашу Торак урынын наем
 шартнамәсе буенча бирелә торган торак (сатып алу) "Комплекслы үсеш" Россия Федерациясе
 дәүләт программасы кысаларында авыл территорияләре ", исәп-хисап бәясенә кимендә
 19 проценты булган торак төзү (сатып алу) дәүләт, муниципаль булмаган эш бирүченең
 ризалыгы

_____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме (мөрәжәгать итүченең соңгы имзасы) (дата)
 _____ - булган очракта))

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) _____;
 _____ (документның исеме һәм аның реквизитлары)

2) _____;
 _____ (документның исеме һәм аның реквизитлары)

3) _____

Торак урыннарны наем шартнамәләре буенча
 гражданның - торак урыннарын алучыларның
 исемлекләрен үзгәртү Тәртибенә 2 нче кушымта

Форма

_____ (жирле үзидарә органы исеме)

гражданның _____
 _____ (фамилиясе, исеме, әтисенең исеме
 _____ (соңгысы булганда))

_____ адрес буенча яшәүче: _____

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2019 елның 31 маендагы 696 номерлы карары белән расланган "Авыл территорияләрен комплекслы үстерү" Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында торак урын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торакны төзү (сатып алу) чараларында катнашу ризалыгын раслау турында һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү хакында" гариза

Мин, _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта))

_____,
(эш урыны (төп), вазыйфа) төзелеш буенча чараларда катнашу ниятен раслайм.

Торак урынын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак (сатып алу)
Югарыда күрсәтелгән _____ елга һәм планлы дәүләт программасы кысаларында
_____ еллар чоры.

Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип табылган шартлар яисә ата-аналар (шул исәптән уллыкта алучылар) һәм даими яшим (яки) тулы туганнары һәм тулы булмаган туганнар һәм апа-сеңелләр, бабайлар (әбиләр) торак урыны (торак йорт) милкендә булмаганда муниципаль район (шәһәр) чикләрендәге _____ авыл территорияләрендә даими яшәүче (теркәлгән) округта:

Торак шартларын индивидуаль шартлар алу юлы белән яхшыртырга планлаштырам торак йортны наем шартнамәсе буенча _____
(жирлекнең исеме, муниципаль берәмлекнең исеме)

гражданин торак алырга теләгән районның дәүләт, муниципаль булмаган эш бирүченең ризалыгы социаль өлкәдә учреждениедә төзелешне финанслауда катнашу. Торак урынын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак (сатып алу) "Комплекслы үсеш" Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында авыл территорияләре ", исәп-хисап бәясенә кимендә 19 проценты торак төзү (сатып алу):

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта)) _____ (мөрәжәгать итүченең имзасы) (дата)

Чараларда катнашу өчен әһәмияткә ия булган хәлләрне үзгәртү турында торак наймы шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелеше буенча түбәндәге документлар раслый:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 4) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 5) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гаилә составы:

хатыны (ире) _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)

адрес буенча яши: _____;

балалар: _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)

адрес буенча яши: _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта) (туу датасы)
адрес буенча яши: _____.

Балигъ булмаган гаилә әгъзалары:

- 1) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)
- 2) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)
- 3) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)
- 4) _____;
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы-булган очракта), имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәп бирелә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 2) _____;
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 3) _____;
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 4) _____;
(документның исеме һәм аның реквизитлары)

Торак урыннарны наем шартнамәләре буенча торак алучылар - гражданның исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү тәртибенә 3 номерлы кушымта

Форма

Раслыйм:

Татарстан Республикасы _____ муниципаль районы Башлыгы

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(соңгысы - булган очракта)

«___» _____ 20__ ел

_____ муниципаль районы буенча авыл территорияләрен комплекслы үстерү” Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак яллау шартнамәләре буенча торак алучылар - гражданның исемлегә

N т/б	Гариза бирү датасы:		Авыл жирлег е исеме	Фамилия се, исеме, атасыны ң исеме (соңгысы – булган очракта)	Эш урыны, вазифа сы	Мәшгу льлек өлкәсе	Гаиләнең чагыштырм а составы, кеше	Гомум и торак мәйда ны, кв. метр	Торак мәйдан ы бер кв. метр, сум	Торак төзүгә (сатып алуға) кирәкле акча күләме N сум					
	дата	Вакыт ы								Бар лыг ы	шулардан чаралар				
											субсидиял әр (федераль бюджет һәм Татарстан Республ икасы бюджеты)	шул исәптән		жирле бюдж ет	бюдж еттан тыш чыган аклар
			федера ль бюджет	- Татарст ан Республ икасы бюджет ы –											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

1.															
Барлығы															

- Башкарма комитет жетекчесе _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)
(соңгысы - булган очракта)

(имза)

Торак урыннарны наем шартнамәләре буенча торак алучылар - гражданның исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү тәртибенә 4 номерлы кушымта

Форма

Раслыйм:

Татарстан Республикасы Премьер-министры урынбасары –
Татарстан Республикасы Авыл хуҗалыгы һәм азык-төлек министры

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(соңгысы - булган очракта)

«___» _____ 20__ ел

20__ елга авыл территорияләрен комплекслы үстерү” Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак урыннарны наем шартнамәләре буенча торак алучылар - гражданның исемлеге

N т/б	Гариза бирү датасы:		Муници паль район исеме	Фамилия се, исеме, атасыны ң исеме (соңгысы – булган очракта)	Эш урыны, вазифа сы	Мәшгу льлек өлкәсе	Гаиләнең чагыштырм а составы, кеше	Гомум и торак майд аны, кв. метр	Торак майдан ы бер кв. метр, сум	Торак төзүгә (сатып алуға) кирәкле акчалар күләме, сум					
	дата	Вакыт ы								бар лыг ы	шулардан чаралар				
											субсиди яләр (федер аль бюджет һәм Татарст ан Респуб ликасы бюджет ы)	шул исәптән		жирле бюдж ет	бюдже ттан тыш чыгана клар акчала ры
				федераль бюджет	- Татарст ан Респуб ликасы бюджет ы –										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Барлығы															

Министр урынбасары _____
 (фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза)

