

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ ВӘКАЛӘТЛӘРЕНЕҢ БЕР ӨЛЕШЕН МЕНДЕЛЕЕВСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ МӨЛКӘТ ҺӘМ ЖИР ПАЛАТАСЫНА ТАПШЫРУ
ТУРЫНДА КИЛЕШҮ**

Менделеевск ш.

1 март 2025 ел

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы башкарма комитеты, алга таба «Район Башкарма комитеты» дип аталачак, Менделеевск муниципаль районы «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставының 4 статьясындагы 2 пунктына, Татарстан Республикасы «Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставының 46 статьясындагы 3 пунктына таянып, Нигезләмә нигезендә эш итүче башкарма комитет житәкчесе Искәндәров Роберт Ринат улы йөзәндә, бер яктан һәм Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы, алга таба «Палата» дип аталып, Нигезләмә нигезендә эш итүче Палата рәисе Антоновская Наталья Ивановна йөзәндә, икенче яктан, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлешенә, Татарстан Республикасы Жир кодексының 30 статьясындагы 3 пунктына таянып, түбәндәге Килешүне төзеделәр:

1. Килешү предметы

1.1. Әлеге Килешү районның башкарма комитеты вәкаләтләрен гамәлгә ашыру палатасына түбәндәгеләр буенча тапшыруны беркетә:

- Менделеевск шәһәре мөлкәтен исәпкә алуны тәмин итүгә һәм оештыруга, шул исәптән торак фонды объектлары реестрын алып баруга, Менделеевск шәһәре мөлкәтенә муниципаль милек реестрыннан өзәмтәләр бирүгә;

- Менделеевск шәһәре мөлкәтенә гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә һәм шартларда ия булу, аның белән эш итү, аннан файдалану (шул исәптән муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итү), шул исәптән мөлкәтне унитар муниципаль предприятиеләргә һәм муниципаль бюджет учреждениеләренә хужалык алып баруга һәм оператив идарәгә беркетү, шулай ук мөлкәтне алар арасында яңадан бүлү буенча;

- мөлкәттән файдаланудан бюджетка салым булмаган керемнәр кертүнең баш администраторы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру.

2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Палата әлеге Килешүнең 1 бүлегә һәм гамәлдәге законнар нигезендә аңа район башкарма комитеты тарафыннан тапшырылган вәкаләтләргә гамәлгә ашыра.

2.2. Яклар әлеге Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы закон һәм норматив хокукый актларында каралган срокларда һәм күләмнәрдә мәгълүмат алмашырга тиеш.

2.3. Районның башкарма комитеты Палатага тапшырылган вәкаләтләренә үтәлешен тикшереп тора ала.

3. Килешүнең гамәлдә булу вакыты, нигезләре һәм гамәлдә булмау тәртибе

3.1. Әлеге Килешү аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә һәм 2026 елның 28 февраленә кадәр гамәлдә була.

3.2. Әлеге Килешүнең гамәле вакытыннан алда туктатылырга мөмкин:

3.2.1. Яклар килешүе буенча.

3.2.2. Берьяклы тәртиптә:

- әгәр вәкаләтләргә гамәлгә ашыру мөмкин булмаса, шул исәптән Россия Федерациясе законнары һәм (яисә) Татарстан Республикасы законнары үзгәргән очракта да;

- район башкарма комитеты инициативасы буенча, Якка 1 ай эчендә хәбәр ителгән очракта, Палата тарафыннан тиешенчә гамәлгә ашырылмай (яисә күренмәү) факты билгеләнгән очракта.

3.3. Килешүне өзү язма рәвештә рәсмиләштерелә.

3.4. Әгәр Яклар әлеге Килешүнең 4.1 пунктында күрсәтелгән вакыт узганнан соң утыз көн эчендә Килешүне өзү нияте турында белдермәсәләр, ул Килешүне яңа срокка үзгәртеп төзелгән дип санала.

4. Якларның жаваплылыгы

4.1. Яклар әлеге Килешүдә гамәлдәге законнар нигезендә каралган бурычларны тиешенчә үтәмәгән өчен жаваплы.

4.2. Үзенә тапшырылган вәкаләтләрне Палатаның тиешенчә гамәлгә ашырмау фактын билгеләү әлеге килешүне берьяклы өзү өчен нигез булып тора.

4.3. Әлеге Килешүдә каралмаган Якларның жаваплылыгы чаралары Россия Федерациясе территориясендә гамәлдә булган гражданлык законнары нормалары нигезендә кулланыла.

5. Башка мәсьәләләр

5.1. Якларның үзара ризалыгы яисә әлеге Килешүгә гамәлдәге законнар таләпләре нигезендә язма рәвештә, Яклар тарафыннан имзаланган вакыттан алып әлеге Килешүнең аерылгысыз өлеше булып торучы үзгәрешләр һәм (яисә) өстәмәләр кертелергә мөмкин.

5.2. Әлеге Килешүне үтәгәндә барлыкка килгән бәхәсләр һәм каршылыклар әлеге Законнарда каралган тәртиптә каралырга тиеш.

5.3. Әлеге Килешү тигез юридик көчкә ия Якларның һәркайсы өчен 2 (ике) нөсхәдә, берәр нөсхә һәр як өчен төзелгән.

6. Якларның адреслары һәм башка белешмәләр

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы башкарма комитеты

Адрес: ТР, Менделеевск районы, Менделеевск шәһәре, Фомин урамы, 7 й.

ИНН 1627005539

КПП 162701001

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы

Адрес: 423650, ТР, Менделеевск ш., Фомин ур., 19 й.

ИНН 1627005546

КПП 162701001

«Район башкарма комитеты» исеменнән

"Палата" исеменнән

_____ Р.Р.Искәндәров

_____ Н.И Антоновская