



ул.Ленина, д.14, г. Азнакаево,
423330

Ленин ур., 14 нче йорт, Азнакай ш.,
423330

Тел./факс(885592)7-15-50,7-00-37; E-mail:aznakay@tatar.ru, adm-aznakay@mail.ru;
<http://aznakayevo.tatarstan.ru/>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25.03.2025 .

КАРАР
№ 06

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
"Азнакай шәһәре" муниципаль берәмлеге территориясендә
сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать
туклануы объектларын урнаштыру тәртибе турындагы
нигезләмәне раслау хакында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»
2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законнар, «Россия
Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында»гы
2009 елның 28 декабрәндәге 381-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасы Министрлар
Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы «Муниципаль милектәге
жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләnmәгән жирләрдә яисә
жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен
раслау турында»гы карары нигезендә, карар бирәм:

Расларга:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре»
муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын
һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру тәртибе турындагы Нигезләмәне 1 нче
кушымта нигезендә;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре»
муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын
һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион оештыру һәм
уздыру турындагы Нигезләмәне 2 нче кушымта нигезендә;

- Сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын
урнаштыру хокукының башлангыч (минимал) бәясен билгеләү методикасы, 3 нче кушымта
нигезендә.

1.Вәкаләтле орган тарафыннан билгеләргә:

- сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы
объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион оештыру һәм уздыру, сезонлы
стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру
хокукына шартнамәләр төзү һәм аларның үтәлешен тикшереп торыу буенча - «Татарстан
Республикасы Азнакай муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре
Палатасы» муниципаль казна учреждениесе (киләшү буенча);

- сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын
сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыру
хокукына шартнамәдә күрсәтелгән таләпләргә туры килүе турында кабул итү комиссиясе

актын раслау буенча һәм типовой проект - Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының вәкаләтле органы тарафыннан Икътисад, Сәнәгать һәм сәүдә бүлеге (киләшү буенча);

3. «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру тәртібе турында Нигезләмәне раслау хакында»гы 2017 елның 13 июнендәге 20 номерлы карарны үз көчен югалткан дип танырга.

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион чөлтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

5. Әлеге карарның үтәләшен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

Ә.Ә. Габдрахманов

Азнакай муниципаль районы
Азнакай шәһәре Башкарма
комитетының карарына №1
кушымта

_____ 20 _____ № _____

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре»
муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә
объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру тәртибе турындагы
Нигезләмә**

1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге нигезләмә «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүлэт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрәндәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге халкына сәүдә хезмәте күрсәтүне оештыру һәм аның сыйфатын яхшырту өчен шартлар тудыру максатларында эшләнә.

2. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру тәртибен һәм нигезләрен билгели һәм киосклар һәм павильоннар урнашуга бәйле мөнәсәбәтләргә кагылмый.

3. Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектлары һәм жәмәгать туклануы объектлары күчәмсез милек булып тормый, техник инвентаризация бюросында техник исәпкә алынмый, аларга хокуклар Күчәмсез милеккә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дөүлэт реестрында теркәлергә тиеш түгел.

4. Әлеге Нигезләмәдә каралган таләпләр ярминкәләр, бәйрәм, ижтимагый-сәяси, мәдәни-массакуләм һәм спорт-массакуләм чаралар уздырганда вакытлы характердагы, ярминкәләр, күргәзмә-ярминкәләр уздырганда стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга бәйле мөнәсәбәтләргә кагылмый.

2 бүлек. Төп төшенчәләр һәм аларның аңлатмалары

5. Әлеге нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

а) - ваклап сату – эшмәкәрлек эшчәнлеген гамәлгә ашыруга бәйле булмаган шәхси, гаилә, йорт ихтыяжларында һәм башка максатларда аларны куллану өчен товарлар сатып алуга һәм сатуга бәйле сәүдә эшчәнлеге төре;

б) Гариза бирүче – шәхси эшмәкәр яки оештыру-хокукий формасына, милек формасына, урнашу урынына һәм капиталның барлыкка килү урынына бәйсез рәвештә юридик зат, шулай ук шәхси эшмәкәр булып тормаган һәм «Һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик зат»;

в) сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру схемасы - Азнакай шәһәре Башкарма комитеты (алга таба-Башкарма комитет) тарафыннан эшләнгән һәм расланган, сезонлы стационар булмаган

сәүдә объектларын, жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру урыннарын һәм аларда сатыла торган товарлар, күрсәтелә торган хезмәтләр төркемен билгели торган хокукий акт;

г) сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты (алга таба - сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты) - капитал төзелеш объектларына карамаган һәм күчәмсез милек объекты булмаган, инженер-техник тээмин итү чөлтөрлөрөнә тоташу (технологик тоташтыру) булу-булмавына бәйсез рәвештә жир кишәрлегенә нык бәйлә булмаган корылма яисә конструкциядән гыйбарәт булган сәүдә объекты, шул исәптән күчмә корылма (күчмә ел фасыллары буенча урнаштырылган ташу һәм төрле урам сәүдәсе чаралары, бакча жимерекләре һәм башкалар) ;

д) сәүдә автоматы-сатучы катнашыннан башка товарлар сату (хезмәтләр күрсәтү) өчен билгеләнгән техник корылма яисә конструкция;

е) бакчачылык таралышы-бакчачылык культураларын сату өчен билгеләнгән махсус жиһазландырылган конструкция;

ж) сезонлы кафе-жәмәгать туклануы предприятиесен урнаштыру мөйданчыгыннан гыйбарәт махсус жиһазландырылган, шул исәптән стационар предприятие каршындагы корылма;

з) күчмә Корылмалар (күчмә сәүдә объектлары) - автомагазиннар (автолавкалар, автоприцеплар), автокафе, изотермик савытлар һәм цистерналар, арбалар, лотоклар һәм сәүдә эшчәнлеген гәмәлгә ашыру өчен башка махсус жайланмалар;

и) хезмәтләр күрсәтү объектлары-күңел ачу хезмәтләре күрсәтү объектлары, шул исәптән балалар өчен күчмә күңел ачу комплекслары һәм аттракционнар;

к) стационар жәмәгать туклануы объекты каршындагы сезонлы кафе расланган таләпләр нигезендә жиһазландырылган, кулланучыларга өстәмә туклану белән хезмәт күрсәтү һәм (яисә башка) ял итү өчен билгеләнгән, ризык әзерләү өчен билгеләнмәгән, предприятие тарафыннан жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәтү эшчәнлегенә гәмәлгә ашырыла торган капитал бинага, төзелешкә, корылмага турыдан-туры тоташкан вакытлыча корылма (яисә вакытлыча конструкция) жәмәгать туклануы;

л) мобиль сәүдә объекты - махсус жиһазландырылган, товарлар әзерләү, урнаштыру, күрсәтү, сатып алуучыларга хезмәт күрсәтү һәм товарлар сатканда сатып алуучылар белән ачкалата исәп-хисаплар үткөрү өчен билгеләнгән транспорт чарасыннан гыйбарәт сәүдә объекты (жәмәгать туклануы объекты). Әлеге объектларга механик транспорт чаралары һәм механик транспорт чаралары (автомобильләр, автоприцеплар) составында хәрәкәт итү өчен каралган транспорт чаралары керә.

7 бүлек. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыруга һәм аларның тышкы кыяфәтенә карата таләпләр

6. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру сезонлы стационар

булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру схемасы (алга таба - урнаштыру схемасы) билгеләнгән урыннарда гамәлгә ашырыла.

7. Урамнардагы һәм юллардагы кызыл линияләр чикләрендә стационар булмаган сезонлы сәүдә объектлары һәм жәмәгать туклануы объектлары урнашкан очракта, аларны тротуар чикләрендә таш түшәлгән (асфальт жәелгән) майданчыкта гына урнаштыру мөмкин, тротуар буйлап үтүнең ирекле киңлеге 1,5 метрдан да ким булмаган очракта, стационар булмаган сәүдә объектының һәм жәмәгать туклануы объектының иң кырый элементыннан алып машина юлы читенә кадәр генә.

8. Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштырганда жәяүлеләр йөрү өчен киртәләр тудырмый торган автотранспорт йөреше уңайлы булырга тиеш.

Товарларны һәм жиһазларны тротуарга автомобиль кертмичә генә ташу таләп ителә.

9. Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектларында һәм жәмәгать туклануы объектларында (автотранспорт кулланып тарата торган һәм товарны кулдан сата торган урам сәүдәсенә күчмә чараларыннан тыш) суыткыч жиһазлар, өстәлләр, зоналар һәм башка шундый объектларны урнаштыру рөхсәт ителми, моңа мондый объектларны урнаштыру сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларының һәм жәмәгать туклануы объектларының типлаштырылган, алар башкарма комитетның хокукый акты (алга таба - типлаштырылган проект) яисә Казан шәһәре Башкарма комитетының Архитектура һәм шәһәр төзелеш идарәсе тарафыннан килештерелгән сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларының һәм жәмәгать туклануы объектларының типовой проектларында каралган очраklar керми.

10. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты урнаштырырга рөхсәт ителми:

- инженерлык чөптөрлөрөнәң сак зонасында;
- биналар аркаларында, газларда, чөчөклөклөрдә, балалар майданчыкларында, ял итү майданчыкларында, торақ биналар, стационар сәүдә объектлары витриналарында 3 метрдан да кимрөк булган спорт майданчыкларында;
- пассажир транспортының тукталыш пунктларында, шулай ук утырту майданчыклары чөклөрөннән 10 метрлы зонада;
- автомобиль юлын төзү (реконструкцияләү) максатларында төзелгән жир кишәрлеге чөклөрөндә мондый төзелеш (реконструкция) тәмамланганчыга кадәр һәм башка объектларның проектлана торган линияләре чөклөрөндә;
- урамнарның һәм юлның жайга салынмый торган чатларында күрү өчпочмагы чөклөрөндә;
- тротуарларда, велосипед һәм жәяүлеләр өчен юлларда;
- жәяүлеләр өчен чыгу юлы чигенә кимендә 5 метр ераклыкта;
- агач көүсөлөрөнә кадәр 3 метрдан кимрөк ераклыкта, яктырту һәм башка терөклөргә кадәр;
- медиаэкран күчөрөнә кадәр 10 метрдан кимрөк ераклыкта;
- реклама стеласының күчөрөнә һәм пычкының күчөрөнә кадәр 5 метрдан кимрөк ераклыкта;
- законнарда билгеләнгән башка очрақларда.

11. Яшелчә, жөлөк-жөмөш, жөлөк-жөмөш һәм яшел тәмләткөчлөрнө сату өчен бирелгән сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларына һәм жәмәгать туклануы

объектларына карата таләпләр (тышкы кыяфәте, зурлыгы, мөйданы, конструктив схема һәм башка таләпләр) башкарма комитет күрсәтмәсе белән расланган яисә башкарма комитет белән килештерелгән типовой проектлар белән билгеләнә. Стационар булмаган сәүдә объектларының типовой проектларын раслаганчы, әлегә Нигезләмә һәм гамәлдәге законнар нормаларына таянырга кирәк.

11.1. 4. Объектлар каты төрдәге катламнарда урнаштырылган булырга тиеш, аларның техник тәэмин ителеше санитария, янгынга каршы, экологик кагыйдәләргә, товарларның аерым төрләрен сату кагыйдәләренә җавап бирергә тиеш; алар кешеләрнең тормышы һәм сәламәтлеге куркынычсызлыгы таләпләренә, товарны кабул итү, саклау һәм сату шартларына, шулай ук хезмәт шартларына һәм хезмәткәрләрнең шәхси гигиенасы кагыйдәләрен үтәүне тәэмин итүгә туры килергә тиеш.

11.2. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты хезмәт күрсәтү объектлары һәм күчмә корылмалар урнаштырғанда капитал стационар характерда булу, капитал подиумнар һәм җайланма урнаштыру рөхсәт ителми, ул якин территорияне төзекләндерүнең куәтенә һәм башка элементларына зыян китерә.

11.3. Якындагы территорияне төзекләндерү, яшелләндерү һәм карап тоту, урналарны вакытлыча конструкцияләрдә һәм күчмә корылмаларда урнаштыру Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

11.4. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты һәм хезмәт күрсәтү объектларының урнашу урыны: җәяүлеләрнең һәм транспортның ирекле йөрүенә комачауларга; юл хәрәкәтендә катнашучылар өчен күренүне чикләргә; кешеләрнең тормышына һәм сәламәтлегенә, әйләнә-тирә мохиткә, шулай ук мөлкәтнең янгын куркынычсызлыгына куркыныч тудырырга.

7 бүлек. Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру һәм алардан файдалану тәртибе

12. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукы Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына электрон аукционнар үткәрү нәтижеләре буенча сатып алына.

13. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә жәмәгать туклануы стационар объектлары каршындагы сезонлы кафелар урнаштыру хокукы мөрәҗәгать итүчегә - стационар булмаган сәүдә объекты һәм жәмәгать туклануы объекттын урнаштыруга шартнамә төзелгәннән соң (алга таба - НТО урнаштыру шартнамәсе) төзелгән җир кишәрлегендә яисә дәүләт милке чикләнмәгән җирләрдә «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге милкәндәге сезонлы кафе урнашкан очракта, аукцион үткәрмичә генә жәмәгать туклануы предприятиесе урнашкан биналар, бина, төзелеш, корылма милекчесенә йә арендагачына бирелә.

Сезонлы НТО ны урнаштыруга шартнамә буенча түләү күләме аукцион үткәрмичә генә, бәяләү эшчәнлеге турында Россия Федерациясе законнары нигезендә башкарма

комитет тарафыннан тапшырылган сезонлы НТО урнаштыруга шартнамә тәзүгә хокукның базар бәясен бәяләү турындагы хисап нигезендә билгеләнә.

14. Дәүләт жирләрендә, муниципаль жирләрдә һәм хокуклар бүленмәгән жирләрдә жәмәгать туклануының стационар объектлары каршындагы сезонлы кафеларны урнаштыру, Башкарма комитет адресына юнәлдерелгән әлегә Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы нигезендә, гариза нигезендә гамәлгә ашырыла. Гаризага теркәлә:

1) - стационар жәмәгать туклануы объектына техник документлар (техник яки кадастр паспорт) күчермәләре;

2) күчәмсез милек объектына хокук билгели торган документларның күчәрсә, шул исәптән:

- Милек хокукын дәүләт теркәвенә алу (булган очракта) яисә Бердәм дәүләт күчәмсез мөлкәт реестрыннан өзәмтә яисә билгеләнгән тәртиптә теркәлгән күчәмсез милек объектына аренда шартнамәсе турында таныклык, аның янында сезонлы кафе урнаштыру күздә тотыла;

- юридик затлар өчен - юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан, уставтан өзәмтә, юридик затны теркәү турында таныклык (булган очракта) яисә юридик затларның бердәм дәүләт реестрын теркәү кәгазе;

- индивидуаль эшқуарлар өчен - шәхси эшқуар сыйфатында теркәлү турында таныклык яки индивидуаль эшқуарларның бердәм дәүләт реестрын теркәү кәгазе, паспортның барлык битләренең күчәрсә.

15. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә жәмәгать туклануының стационар объектлары каршындагы сезонлы кафеларның конструкциясә һәм тышкы қыяфәте билгеләнгән тәртиптә Азнакай муниципаль районы башкарма комитетының архитектура һәм инфраструктура үсәшә бүлгәгә белән килештерелә һәм тиешенчә булырга тиеш:

- - тиешлә стационар жәмәгать туклануы предприятиясә урнашқан объектның фасадларына төсләр буенча бәяләмәгә һәм стилистикасына;

-- тирә-юньдәгә төзелешләренң архитектура-шәһәр төзелешә яғыннан бәяләмәсенә;

- - янәшәдәгә территорияне төзекләндерү үзенчәлекләренә, шул ук вакытта стационар булмаган жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру урыны чикләре күршә йортлар, биналар, қорылмалар, төзелмәләр милекчеләренң һәм қулланучыларының хокукларын бозмаска тиеш.

16. Бер бинада, төзелештә, қорылмада, конструкцияләрендә төрлә хужалык итүчә субъектларга қараган берничә стационар жәмәгать туклануы предприятиясә урнаштырылган очракта, аларның һәрберсә каршында билгеләнгән сезонлы кафелар бердәм архитектура-сәнгәт қарарында (үзара бәйлә конструкцияләренң бердәм материаллары, қолористик қарар) башқарылырга тиеш, алар башкарма комитет күрсәтмәсә белән расланган яисә башкарма комитет белән килештерелгән типовой проектлар белән билгеләнә.

17. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәрә» муниципаль берәмлгә территориясендә жәмәгать туклануының стационар объектлары каршындагы сезонлы кафелар төзү аның халыкның аз мобильлә төркемнәрә өчен файдалана алуын тәмин итү зарурлығын исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

Стационар жәмөгаты туклануы объектлары каршындагы сезонлы кафеларның майданы ул урнашкан стационар жәмөгаты туклануы предприятиеесе майданыннан артык булырга тиеш түгел.

Стационар жәмөгаты туклануы объектларында сезонлы кафелар урнаштырганда түбәндәгеләр рөхсәт ителми:

- биналар арканнарында, газоннарда, чәчәк түтәлләрендә, балалар һәм спорт майданчыкларында, ял итү майданчыкларында, жәмөгаты транспорты тукталышларында.

Жәмөгаты туклануы стационар объектлары каршындагы сезонлы кафелардан файдалануга таләпләр:

- - сезонлы кафеларда ризык әзерләүнең бер төре дә рөхсәт ителми;
- - стационар жәмөгаты туклануы объектлары каршындагы сезонлы кафелар майданын (территориясен) кафега килүчеләрне утырту залы буларак кына кулланырга мөмкин;
- - торак биналарның эчендә төзелгән һәм кушып төзелгән урыннарында урнашкан стационар жәмөгаты туклануы объектларында сезонлы кафелар урнаштырылган очракта, аннан файдаланганда каты исләр бүлеп чыгаруга бәйле жиһазлардан файдалану рөхсәт ителми;

- 3.8.2. тавыш чыгара торган жайланмалардан һәм тавышны көчәйтү жайланмаларыннан файдалану, музыка коралларында уйнау, жырлау, шулай ук төнлә 22.00 сәгатътән 06.00 сәгатъкә кадәр гражданның тынычлығын һәм тынлыкны боза торган башка гамәлләр рөхсәт ителми;

- - яктылык нурлары тәрәзәләргә туры төшкән очракта, торак бина тәрәзәләре янындагы яктырту приборларын куллану рөхсәт ителми.

21. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмөгаты туклануы объектларын сәүдә субъекты тарафыннан урнаштыру (монтажлау) өчен, сезонлы НТО урнаштыруга килешү һәм шартнамә буенча тулы түләүне раслау шартнамәсе төзелә.

Сезонлы НТО урнаштыруга шартнамә әлеге Нигезләмәнең 2 нче кушымтасы нигезендә 180 көннән дә артык булмаган вакытка төзелә.

22. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмөгаты туклануы объектларын сәүдә субъекты буларак эксплуатацияләү өчен түбәндәгеләр нигез була:

- урнаштырылган сезонлы стационар булмаган сәүдә объектының һәм жәмөгаты туклануы объектының (алга таба - кабул итү комиссиясе акты) килешүдә күрсәтелгән таләпләргә һәм типовой проектка туры килүе турында кабул итү комиссиясе акты, әлеге Нигезләмәгә 3 нче кушымта нигезендә.

Кабул итү комиссиясе составы Азнакай шәһәре Башкарма комитетының карары белән раслана.

23. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты, килешүдә күрсәтелгән таләпләр һәм типовой проект нигезендә урнаштырылган жәмөгаты туклануы объекты кабул итү комиссиясен карау өчен сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты урнаштыруга шартнамә төзелгән көннән алып 15 (унбиш) эш көненнән дә соңга калмыйча күрсәтелгән тиеш. Сезон стационар булмаган сәүдә объектын, жәмөгаты туклануы объектын карауны

уздыру өчен сәүдә субъекты кабул итү комиссиясе тарафыннан тиешле мөрәжәгатьне Башкарма комитетка жиберә. Сәүдә субъекты кәгазь формасында шәхсән башкарма комитетка мөрәжәгать итәргә, яисә adm-aznakay@mail.ru электрон почтасы аша жиберергә, яисә 8(85592) 7-15-50 телефоны буенча хәбәр итәргә хокуклы.

Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектына, жәмәгать туклануы объектына контроль-кабул итү комиссиясе тарафыннан тикшерү мөрәжәгать килеп ирешкән вакыттан алып 5 (биш) эш көне эчендә уздырыла.

24. Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектын, жәмәгать туклануы объектын карау нәтижеләре буенча карау көненнән алып 5 (биш) эш көне эчендә кабул итү комиссиясе акты төзелә.

Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты урнаштыруга шартнамәнең шартларын бозуны кабул итү комиссиясе ачыклаган очракта, сәүдә субъекты 30 календарь көн девамында хокук бозуларны бетерергә тиеш. Әгәр билгеләнгән вакыт узганнан соң хокук бозу бетерелмәгән булса, башкарма комитет килешүне берьяклы тәртиптә өзәргә хокуклы. Башкарма комитет Килешү шартларын үтәүдән баш тарту турында язма хәбәрнамә жиберә. Күрсәтелгән хәбәрнамәне жиберү датасыннан әлеге шартнамә өзәлгән дип саналачак.

25. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты, жәмәгать туклануы объекты кабул итү комиссиясе актыннан башка эксплуатацияләнсә, башкарма комитет килешүне берьяклы тәртиптә өзәргә хокуклы, сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты, жәмәгать туклануы объекты демонтаж ясарга тиеш.

Жәмәгать туклануы предприятиеләре эшчәнлегә әлеге өлкәдә гамәлдәге законнар, шул исәптән 2015 елның 6 мартындагы 10-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасы территориясендә алкогольле продукцияне ваклап сату вакытына, шартларына һәм урыннарына карата өстәмә чикләүләр һәм Татарстан Республикасының кайбер закон актларының үз көчләрен югалтуын тану турында»гы Татарстан Республикасы Законы белән жайга салына.

5 бүлек. Шартнамәнең гамәлдә булуын вакытыннан алда туктату тәртибе

27. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты урнаштыруга шартнамәнең гамәли көче түбәндәге очракларда вакытыннан алда берьяклы тәртиптә туктатыла:

1) 5.1.1. сәүдә субъектының законда билгеләнгән тәртиптә үз эшчәнлеген туктатуы;

2) сезонлы сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты урнаштыруга шартнамә шартларын бозу;

3) шартнамә нигезендә сәүдә субъекты тарафыннан түләү кертмәү сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты урнаштыруга шартнамә шартлары белән;

4) Башкарма комитет тарафыннан билгеләнгән тәртиптә түбәндәге карарлар кабул итү:

– автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләү зарурлыгы турында, сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты, жәмәгать туклануы объекты урнашкан очракта, күрсәтелгән эшләрне башкаруга тоткарлык ясый;

– урам-юл чөлтәрен үстерүгә, шөһәр жәмәгать транспорты тукталышларын урнаштыруга, бордюрларны жиһазлауга, парковка кесәләрен оештыруга бәйлә максатлар

өчен сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты, жәмәгать туклануы объекты биләгән территориядән файдалану турында;

– - төбәк һәм муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштыру турында;

Шартнамә гамәлдә булу вакытыннан алда туктатылган очракта, Башкарма комитетның вәкаләтле органы шартнамә гамәлдә булуны вакытыннан алда туктату турында карар кабул ителгән вакыттан биш көн эчендә сәүдә субъектына тиешле белдерү жиберә.

28. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә гамәлдә булу вакытыннан алда туктатылган очракта, башкарма комитет инициативасы буенча сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты, жәмәгать туклануы объекты, әлеге шартнамәне өзү турында хәбәр алынган көннән алып 5 (биш) көн эчендә, үз исәбенә сәүдә субъекты тарафыннан демонтажланырга тиеш.

29. Сәүдә субъекты тарафыннан башкарма комитет адресына эшчәнлегә туктатылу турында гариза бирелгән очракта, сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамәнең гамәлдә булуы бер яклы тәртиптә вакытыннан алда туктатыла.

Шул ук вакытта сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын, жәмәгать туклануы объектын демонтаж сәүдә субъекты тарафыннан үз исәбеннән 5 (биш) эш көне эчендә мөстәкыйль рәвештә гамәлгә ашырыла.

6 бүлек. Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектларын, жәмәгать туклануы объектларын күрсәтү тәртибе

Стационар булмаган сезонлы сәүдә объекты, жәмәгать туклануы объекты шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң, 5 (биш) эш көне эчендә сәүдә субъекты тарафыннан мәжбүри сүтелергә тиеш.

31. Ирекле тәртиптә стационар булмаган сезонлы сәүдә объектын, жәмәгать туклануы объектын сату субъекты шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң яисә шартнамәнең гамәлдә булу вакытыннан алда туктатылган очракта, шулай ук сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын, рөхсәт документациясеннән башка жәмәгать туклануы объектын үз белдәге белән урнаштырган очракта, аны билгеләнгән тәртиптә ачыклау, демонтаж, күчерү һәм саклау тәртибе нигезендә, капитал төзелеш объектлары булып тормаган законсыз билгеләнгән объектларны ачыклау, күчерү һәм саклау тәртибе нигезендә мәжбүри демонтаж гамәлгә ашырыла.

7 бүлек. Йомгаклау нигезләмәләре

32. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру схемасын раслау, аңа үзгәрешләр кертү стационар булмаган сәүдә объектларын, урнаштыру өчен сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзелгән һәм кабул итү комиссиясе актына бирелгән жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру урыннарын яңадан карау өчен нигез була алмый.

Азнакай шәһәре территориясендә
сезонлы стационар булмаган
объектларны һәм жәмәгать туклануы
объектларын урнаштыру тәртибе
турындагы нигезләмәгә 1 нче кушымта

Азнакай шәһәре Башкарма комитеты
житәкчесе

кемнән:

(шәхси эшмәкәр исеме)

Юридик адрес

ИНН

Дәүләт теркәве номеры (ОГРН)

Телефон _____

Эл.почтасы _____

Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге
милкендәге жир кишәрлегендә яисә дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә
жәмәгать туклануы стационар объекты каршындагы сезонлы кафе урнаштыру
хокукына гариза

(юридик затның яисә индивидуаль эшкуарның тулы

исеме _____

Башкарма комитетның карары белән расланган «Азнакай шәһәре» муниципаль
берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы
нигезендә _____

Сезонлы кафе мөйданы _____ кв.м., утырту урыннары саны _____

Эш режимы _____

(Махсулашу нигезендә сезонлы кафены эксплуатацияләү һәм
консервацияләү вакыты)

_____ кадр, шул исәптән.: эксплуатацияләү вакыты

_____ кадр консервация вакыты

_____ 20 _____ ел.

Тәкъдим ителә торган документлар: сезонлы кафеның эскиз проекты
(визуализация); ИНН күчәрмәләре: стационар бинага милек хокукына таныклык
яисә аренда шартнамәсе.

Азнакай шәһәре территориясендә
сезонлы стационар булмаган
объектларны һәм жәмәгать туклануы
объектларын урнаштыру тәртибе
турындагы нигезләмәгә 2 нче кушымта

ПРОЕКТ

Стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыруга шартнамәнең типик формасы

Азнакай шәһәре

«___» 20__ ел _____

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының башкарма комитеты, ИНН _____, ОГРН _____ урнашу урыны: _____ нигез нигезендә эш итүче _____ житөкчесе **йөзендә алга таба** "вәкаләтле орган" дип аталучы, бер яктан, һәм _____ йөзендә, алга таба гариза бирүче, "Сатып алуда жиңүче" дип аталучы, икенче яктан, алга таба "Яклар" дип аталучы, әлеге килешүне түбәндәгеләр турында төзеделәр:

I. Шартнамә предмети

1.1. вәкаләтле орган сату-алуларны үткөрүчегә/Жиңүчегә стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру хокукын бирә _____,

(тип)

_____ (алга таба – Объект)
гамәлгә ашыру өчен _____

(эшчәнлек төре, сатыла торган товарлар төркеме) Казан шәһәре территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклану объектларын урнаштыру схемасы нигезендә Азнакай шәһәре территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә адреслы ориентир буенча гомуми майданы _____ кв. _____ м булган _____ жир _____ кишәрлегендә:

урнаштыру хокукын бирә:

1.2. Әлеге шартнамә Азнакай шәһәре Башкарма комитетының _____ карары белән расланган Азнакай шәһәре территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә, Объектны урнаштыруга шартнамә төзегән өчен түләү күләмен сату буенча аукцион жиңүчәсе белән аукционның бердәнбер катнашучысы белән (аукционның аукционның икенче катнашучысы белән шартнамә төзүдән баш тартканда).

1.3. Стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыруга түләү срогы һәм күләме әлеге килешүнең II бүлегендә билгеләнә.

1.4. Гариза бирүче/ Сатып алуда жиңүче килешүе буенча түләүне кертү срокларын бозган өчен вәкаләтле органга, вакытыннан алда түләнгән һәр календарь көн өчен, түләнмәгән сумманың 0,1%ын исәпләп, пеня түли.

1.5. Әлеге шартнамә гамәлдә була: _____ (көннәр)

1.6. Әлеге шартнамә аңа кул куйган датадан үз көченә керә һәм _____ елның 20__ елында гамәлдә була.

1.7. Сатуларда жиңүчегә/Гариза бирүчегә вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән стационар булмаган сәүдә объектны урнаштыруга хокук өченче затларга ташламалар бирелмәскә һәм тапшырылырга тиеш.

II. Шартнамә буенча түләүләр һәм исәп-хисаплар

2.1. Шартнамә буенча түләү күләме түбәндәгеләр билгеләнде: - сату нәтижәләре буенча (аукционның

лоты буенча аукцион беркетмәсе) - Объектны урнаштыруга шартнамә төзегән өчен түләү күләмен сату буенча аукцион нәтижәләре буенча килешү төзелгән очракта; - объектны урнаштыруга шартнамә төзегән өчен түләүнең башлангыч (минималь) бәясе буенча; аукционда жиңүче тарафыннан тәкъдим ителгән бәядән чыгып, - аукционда аукционда катнашучы аукционда катнашучы аукционның икенче тарафыннан аукционда катнашучы белән килешү төзелгән очракта, НДС түләнми.

2.2. Объектны урнаштыруга шартнамә төзү өчен аукционда сатып алына торган түләү күләме әлеге шартнамәнең 2.6 п. күрсәтелгән реквизитлар буенча әлеге шартнамәне төзү датасыннан 10 банк көне эчендә башкарыла. Гариза бирүче/ Сатып алуда жиңүче тарафыннан кертелгән заявканы тәэмин итү сыйфатына кертелгән акчалар объектны урнаштыру өчен түләү күләме исәбеннән исәпләнә.

2.3. Гариза бирүче/Түләүченең әлеге шартнамә буенча түләүне түләү буенча йөкләмәләрен үтәвен раслау объектны урнаштыру өчен түләүнең тулы күләмдә алынуын һәм шартнамәгә аерылгысыз кушымта булып торучы белешмә булып тора.

2.4. Объектны урнаштыруга шартнамә буенча түләү күләме Яклар килешүе буенча үзгәртелә алмый.

2.5. Сатып алуының шартнамә буенча түләү күләмен түләүдән баш тарткан яисә читләшкән очракта җаваплылыгы билгеләнгән срокларда Россия Федерациясе законнары нигезендә каралган.

2.6. Түләү өчен реквизитлар: Түләү алуының исеме: УФК ИЗО ТР буенча УФК (Палата ИЗО РТ), ИНН получателя 1643007879, КПП получателя 164301001, Банк получателя (реквизита 13) ОТДЕЛЕНИЕ-НБ ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Татарстан Республикасы буенча УФК, БИК (реквизит 14) 019205400, банк саны номеры номеры (реквизит 15) 102810457030079, акча алуының исәп номеры (реквизит) номеры (реквизит) 06400000030303000000000100, , КБК 566 111 050 1313 0000 120, ОКТМО 92 602 101, Түләү исеме: сезонлы стационар булмаган объектны урнаштырган өчен түләү.

III. Якларның хокуклары һәм бурычлары

3.1. Вәкаләтле орган түбәндәгеләргә хокуклы:

3.1.1. Әлеге шартнамәнең шартларын һәм Азнакай шәһәре территориясендә объектлар урнаштыруны җайга сала торган норматив-хокукий актлар таләпләрен үтәүне тикшереп торучы гамәлгә ашырырга;

3.1.2. Әлеге шартнамәдә һәм Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарында билгеләнгән очракларда һәм тәртиптә әлеге шартнамә шартларын үтәүдән берьяклы рәвештә баш тарту;

3.1.3. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы гамәлдәге законнарда каралган нигезләрдә һәм тәртиптә үзгәргән очракта, объектны стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасында каралган буш урыннарда күчерү турында карар кабул итәргә, объектларны урнаштыруга шартнамәләр төзү хокукына торглар үткәрмичә.

3.2. вәкаләтле орган Гариза/Түләүчегә әлеге шартнамәнең 1.1 пунктында күрсәтелгән адреслы ориентир буенча Азнакай шәһәре территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә объектны урнаштыруга хокук бирергә тиеш. Әлеге шартнамә буенча Операторга бирелгән хокук Вәкаләтле орган тарафыннан башка затларга бирелә алмый.

3.3. Мөрәжәгать итүче/Сатулашу жиңүчесе түбәндәгеләргә хокуклы:

3.3.1. Әлеге шартнамәдә һәм Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарында каралган нигезләрдә һәм тәртиптә әлеге шартнамә шартларын үтәүдән вакытлыча баш тартырга.

3.3.2. Стационар булмаган сәүдә объектларын гамәлдәге законнарда каралган нигезләрдә һәм тәртиптә урнаштыру схемасы үзгәргән очракта, объектны стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасында каралган буш урыннарга күчерергә, объектларны урнаштыру өчен шартнамәләр төзү хокукына торглар үткәрмичә.

3.4. Мөрәжәгать итүче/Сатулашу жиңүчесе түбәндәгеләргә бурычлы:

3.4.1. Объектны урнаштыруны һәм аның типовой проект нигезендә файдалануга әзерлеген _____ вакытка кадәр тәэмин итәргә;

2.4.3. объекттан әлеге шартнамәнең 1.1 пунктында күрсәтелгән билгеләнеше буенча файдалану;

3.4.3. Әлеге шартнамәдә билгеләнгән күләмдә һәм тәртиптә әлеге шартнамә нигезендә түләүне үз вакытында һәм тулысынча кертергә;

3.4.4. урнаштыруның билгеләнгән чоры дәвамында Объектның тышкы күренешен, төрен, урнашу урынын һәм размерларын саклауны тәэмин итәргә;

3.4.5. 2.4.5 санитария нормаларын һәм кагыйдәләрен үтәүне, Объекттан файдалану нәтижәсендә барлыкка килгән чүп-чарны һәм башка калдыкларны чыгаруны тәэмин итәргә;

3.4.6. Объекттан файдаланып, үзенең хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Ваклап сату шартнамәсе буенча товарларны, озак вакытлы файдалану товарлары исемлеген раслау турында" 2020 елның 31 декабрәдәге 2463 номерлы карарын, шул ук төп кулланучылар сыйфатларына ия булган товарны ремонтлау яки алмаштыру чорына бушлай бирү турында кулланучы таләбе кагылмый торган озак файдалану товарлары исемлеген һәм алмаштырылмый торган тиешле сыйфатлы булмаган товарлар исемлеген, шулай ук Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында" 2020 елның 31 декабрәдәге 2463 номерлы карарын, шулай ук "Гражданның төнлә һәм төнлә ял итү һәм ял итү кагыйдәләрен үтәү турында" 2010 елның 12 гыйнварындагы 3-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын, "Санитар-эпидемиологик азык-төлек продуктларының чимал һәм азык-төлек продуктларының чимал әйләнешен тәэмин итү.

3.4.7. Объектны урнаштыру урынын пычратуга, чүпләүгә юл куймаска;

Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә объектны билгеләнгән урыннан вакытында сүтергә һәм Шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамлангандан соң 10 көн эчендә объектка якин территорияне башлангыч хәленә китерергә.

3.4.8. Әлеге шартнамәнең V бүлегендә вәкаләтле орган инициативасы белән берьяклы тәртиптә әлеге шартнамә шартларын үтәүдән вакытыннан алда баш тарткан очракта, шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамланган көннән алып 10 көн эчендә объектны стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә билгеләнгән урыннан үз вакытында демонтажларга һәм объектка якин урнашкан территорияне башлангыч халәتكә китерергә.

IV. Якларның жаваплылыгы

4.1. Әлеге Шартнамә буенча йөкләмәләрне үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, Яклар Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә жавап биреләр.

4.2. Шартнамә буенча түләү кертү срокларын бозган өчен мөрәжәгать итүче/торгларда жиңүче вәкаләтле органга 1.4 пункты нигезендә түли.

4.3. Яклар, форс-мажор хәлләр килеп чыккан очракта, Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә Шартнамә буенча йөкләмәләрдән азат ителә.

V. Шартнамәне өзү

5.1. Шартнамә Яклар килешүе буенча яисә суд карары буенча өзелергә мөмкин.

5.2. Вәкаләтле орган әлеге шартнамәне үтәүдән түбәндәге нигезләрдә вакытыннан алда баш тартырга хокуклы:

5.2.1. Заявитель/Жиңүче тарафыннан әлеге шартнамәнең 2.4 пунктында күрсәтелгән таләпләрне үтәмәү;

5.2.2. Сәүдә субъектының законда билгеләнгән эшчәнлек тәртибен туктатуы;

5.2.3. Объектларны урнаштыруның расланган схемасы Объектны урнаштыру урыны өчен каралмаган товарлар төркемнәрен гамәлгә ашыруның ике һәм аннан да күбрәк очрагы булу, бу тиешле тикшерүләр актлары белән расланган;

5.2.4. Объектны кабул итү комиссиясе актыннан башка эксплуатацияләү;

5.2.5. Табигатьтә объектның типлаштырылган проектка туры килмәвен ачыклау (аны эксплуатацияләү барышында объектның тышкы кыяфәтен, зурлыгын, майданын үзгәртү, янкормалар төзү, өстәмә антресольләр һәм катлар төзү).

5.2.6. Кабул итү комиссиясен карау өчен билгеләнгән вакыт эчендә объектны күрсәтми.

5.3. Әлеге шартнамәне үтәүдән баш тарткан очракта, Вәкаләтле орган Сәүдә субъектына шартнамә шартларын үтәүдән баш тарту турында язма хәбәрнамә жиңбәрә Күрсәтелгән хәбәрнамәне жиңбәрү датасыннан әлеге шартнамә өзәлгән дип саналачак.

VI. Башка шартлар

Әлеге шартнамә белән жайга салынмаган мәсьәләләр Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә хәл ителә.

6.2. Шартнамә ике нөсхәдә төзелгән, аларның һәркайсы бертөрле юридик көчкә ия.

6.3. Споры по договору разрешаются в Арбитражном суде Республики Татарстан.

6.4. Шартнамәгә кертелә торган барлык үзгәрешләр Яклар тарафыннан язма рәвештә төзелгән, Шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып торган өстәмә килешүләр ярдәмендә рәсмиләштерелә.

6.5. Шартнамә кушымталары аның аерылгысыз өлешен тәшкил итә:

1 нче кушымта - объектны 1:500 масштабында урнаштыруның ситуацион планы.

2 нче кушымта - объектның архитектура чишелеше.

3 нче кушымта - объектны урнаштыруга шартнамә төзегән өчен түләү күләме.

3 номерлы кушымта – тулысынча түләү турында белешмә.

VII. Юридик адреслар, банк реквизитлары һәм Якларның имзалары

Вәкаләтле орган:

Гариза бирүче, “Сатып алуда жиңүче”:

Адрес: _____
Адрес: _____,

ИНН/КПП _____,

ИНН/КПП

(имза)

(имза)

М.П.

М.П.

Азнакай шәһәре территориясендә
сезонлы стационар булмаган
объектларны һәм жәмәгать туклануы
объектларын урнаштыру тәртибе
турындагы Нигезләмәгә 3 нче кушымта
(Форма)

Раслыйм

(Азнакай шәһәре Башкарма комитеты
житәкчесе)

Сезонлы стационар булмаган сәүдә объектының һәм жәмәгать туклануы объектының
сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын
урнаштыру хокукына шартнамәдә күрсәтелгән таләпләргә һәм типовой проектка туры
килүе турында кабул итү комиссиясе акты

Азнакай шәһәре

20___ елның

« ___ » _____ 20

ел

Кабул итү комиссиясе составы:

Комиссия рәйесе: _____

(Азнакай шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе)

комиссия әгъзалары: _____

(Азнакай муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
вәкиле)

(Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм сәүдә бүлеге вәкиле)

(Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм

инфраструктур үсеш бүлеге вәкиле)

билгеләгән:

1. Сәүдә субъекты _____
(юридик зат яки шәхси эшмәкәр)
2. Сезонлы стационар булмаган сәүдә объекты/жәмәгать туклануы объекты кабул итүгә тәкъдим ителде _____
(эшчәнлек тибы, төре, сатыла торган товарлар, күрсәтелә торган хезмәтләр төркеме)

Гомуми мәйданы _____ кв. м. Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру схемасы нигезендә _____ адреслы _____ ориентир _____ буенча жүрлектә _____

(объектның урнашу урыны)

урнаштыру хокукын бирә:

2. Эшләр түбәндәгеләр нигезендә башкарыла:

- сезонлы стационар булмаган сәүдә объекттын /Ижтимагый туклану объекттын № _____

- типлаштырылган (киләштерелгән)

проект _____
(архитектура бәяләмәсе исеме, характеристикалары күрсәтелә)

3. Кабул итүгә тәкъдим ителгән Объект түбәндәге күрсәткелләргә ия:

- объект мәйданы _____ кв.м.

- киңлеге/озынлыгы _____ кв.м.

- секцияләр саны (булган очракта) _____ бер.

- жәмәгать туклануы объекты өчен утырту урыннары саны _____ бер бер башка;

- объект башкарылган материал _____

Өстәмә мәгълүмат:

Ачыкланган хокук бозулар буенча кабул итү комиссиясе тәкъдимнәре _____

4.Өлеге акт Күчемсез милеккә хокукларның бердәм дәүләт реестрында күчемсез милек объекты буларак объектка хокукны һәм аның белән алыш-бирешләрне теркәү мөмкинлеген юкка чыгара.

Кабул итү комиссиясе карары:

Кабул итүгә тәкъдим ителгән Объект күрсәтелгән таләпләргә туры килә /туры килми _____

(документларның реквизитлары күрсәтелә)

һәм файдалануга әзер (әзер түгел).

Акт ике нөсхәдә төзелгән, берсе – сәүдә субъекты өчен, икенчесе – вәкаләтле орган өчен.

Комиссия рәйсе: _____(имза, Ф.И.А и.)

Комиссия әғзалары: _____(имза, Ф.И.А.и.)

(имза, фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Азнакай муниципаль районы
Азнакай шәһәре Башкарма
комитетының карарына №2
кушымта

_____ 20 _____ №

**Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын
һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион
оештыру һәм уздыру турында**

7 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1. Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына электрон аукцион оештыру һәм үткөрү турындагы нигезләмә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына (алга таба - нигезләмә) электрон аукцион оештыру һәм үткөрү тәртибен билгели.

2. Нигезләмә 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы федераль закон, 2009 елның 28 декабрэндәге 381-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында»гы федераль законнар, Казан шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшләнган.

3. Стационар булмаган сезонлы сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыруга хокукны сату буенча аукцион катнашучылар составы буенча ачык һәм электрон аукцион рәвешендә уздырыла (алга таба – электрон аукцион).

4. Электрон аукцион предметы булып стационар булмаган сезонлы сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын барлык урнаштыру чорында урнаштыруга хокук (алга таба - лот) тора.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлеге исемненн электрон аукцион уздыруны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - вәкаләтле орган) «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» муниципаль казна учреждениесе йөзендә, «Татарстан Республикасы дөүләт заказы, инвестиция эшчәнлеген һәм регионара элемтәләр агентлыгы» ДКУ белән берлектә гамәлгә ашыра (алга таба - электрон майданчык операторы).

6. Электрон аукцион уздыру сәүдәне оештыру һәм уздыру буенча аукцион комиссия (алга таба - комиссия) тарафыннан башкарыла, аның составы Башкарма комитет карары белән раслана (киләшү буенча).

7. Утырышта булса, комиссия үз функцияләрен башкарырга хокуклы комиссия барлык әгъзаларының гомуми саныннан кимендә 50 процентын тәшкил итә.

2 бүлек. Төп терминнар

8. Автоматлаштырылган система (АС) – электрон майданчык операторының аппарат-программа комплексы.

9. Аккредитация – гариза бирүчегә оператор регламенты таләпләре нигезендә операторның автоматлаштырылган системасының ябык өлешендә эшләү мөмкинлеген бирү;

10. Блоклау өчен субсчет – гариза бирүченең электрон аукционда катнашуын тәэмин итү максатыннан электрон мәйданчык операторының исәп-хисап сәетына күчерелгән гариза бирүче акчаларын блоклау өчен кулланыла торган гариза бирүче сәетының субсәеты;

11. Шартнамә - электрон аукцион йомгаклары яисә башлангыч бәя (стационар туклану предприятиеләре каршындагы сезонлы кафелар өчен) буенча Россия Федерациясе Гражданлык кодексында, башка федераль законнарда һәм муниципаль хокукый актларда каралган төртиптә вәкаләтле орган һәм сәүдә субъекты арасында төзелгән стационар булмаган сезонлы сәүдә объекттын һәм жәмәгать туклануы объекттын урнаштыруга хокукны сату-алу шартнамәсе.

12. Оператор - юридическое лицо независимо от его организационноправовой формы, формы собственности, места нахождения, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, владеющее отобранной электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивающее проведение на такой площадке электронных аукционов.

13. Рәсми сайт - вәкаләтле орган сайты <http://aznakayevo.tatar.ru>

14. Электрон аукционда жиңүче – әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән төртиптә стационар булмаган сәүдә объектты яисә жәмәгать туклануы объектты урнаштыруга хокукның иң зур бәясен тәкъдим иткән зат.

15. Гаризаларның беренче өлешләрен карап тикшерү беркетмәсе – комиссия әгъзалары тарафыннан имзаланган, гариза бирүчене аукционда катнашучы дип тану һәм сәүдә сессиясенә керту турында белешмәләр булган беркетмә.

16. Электрон аукцион үткәру беркетмәсе – электрон аукцион буенча сәүдә сессиясе уздырганнан соң электрон мәйданчык операторы тарафыннан төзелгән беркетмә.

17. Нәтижәләр чыгару беркетмәсе – катнашучыны электрон аукционда жиңүче итеп тану һәм электрон аукцион нәтижәләре турында белешмәләр булган, Комиссия әгъзалары тарафыннан имзалана торган беркетмә.

Вәкаләтле орган сәеты – катнашучыларның Вәкаләтле органга күчерү өчен билгеләнгән акчаларын күчерү өчен электрон мәйданчыкта Вәкаләтле орган теркәлгәндә электрон мәйданчык операторы тарафыннан теркәлә торган сәет.

19. Электрон аукционда катнашучы - индивидуаль эшкуар, оештыру-хокукый рәвешенә, милек рәвешенә, капитал килеп чыгу урыны һәм урыны нинди булуга карамастан, юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булмаган һәм «һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик зат.

Электрон аукционда катнашучы – электрон аукционда катнашуга гариза биргән һәм Комиссия карары белән электрон аукционда катнашучы дип танылган гариза бирүче.

Электрон документ – мәгълүматның электрон-цифрлы формада, шул исәптән кәгазь документларының сканерланган версияләре күрсәтелгән документ.

Электрон цифрлы имза – электрон формада башка мәгълүматка тоташкан (имзалана торган мәгълүматка) яисә мондый мәгълүмат белән башка рәвештә бәйләнгән

һәм мәғлүматны имзалаушы затны билгеләү өчен кулланыла торган электрон формадағы мәғлүмат.

3 бүлек. Вәкаләтле органның хокуклары

15. Вәкаләтле орган түбәндәгеләргә хокуклы:

1) бәяләү эшчәнлеге турында Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштыруга шартнамәнең базар бәясен бәяләү хакындагы хисап нигезендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясен билгеләргә;

2) Аукцион документларын эшләргә һәм расларга.

3) Гариза бирүчеләр тарафыннан гаризаны тәмин итү вақытын һәм шартларын билгеләргә.

4) 3.1.4. гаризаларны кабул итә башлау һәм тәмамлау датасын, электрон аукцион уздыру датасын билгели;

6) электрон мәйданчыкта, вәкаләтле органның рәсми сайтында электрон аукцион уздыру турында мәғлүмати хәбәр әзерләүне һәм бастырып чыгаруны оештырырга;

7) Гариза бирүче мөрәжәгәте буенча аукцион документлары нигезләмәләренә аңлатманы мөрәжәгать иткән көннән соң ике эш көне эчендә жиберергә.

8) Гаризалар кабул итү тәмамланганырга биш эш көннән дә соңга калмыйча, аукцион документларына үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә. Аукцион документларына кертелүче үзгәрешләр рәсми сайтта урнаштырыла;

9) Электрон аукцион уздырудан гаризалар кабул итү тәмамланган датага кадәр биш эш көннән дә соңга калмыйча баш тартырга, тиешле мәғлүматны электрон мәйданчыкта, рәсми сайтта һәм Жыентыкта урнаштырырга.

10) электрон аукцион нәтижәләре турында мәғлүматны электрон мәйданчыкта, рәсми сайтта урнаштырырга. Гариза бирүче – электрон аукционда катнашучы электрон мәйданчыкта, рәсми сайтта һәм Жыентыкта урнаштырылган үзгәрешләр булган аукцион документлары белән танышмаган очракта, Вәкаләтле орган җаваплы булмый.

11) Электрон аукционны Россия Федерациясе законнары, 2009 елның 28 декабрдәге 381-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан җайга салу нигезләре турында»гы федераль законның 10 статьясындагы 4 өлеше нигезендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары арасында гына үткөрү таләбен билгеләргә.

12) сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына шартнамәләр төзү;

13) сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына шартнамәләр шартларының үтәлешен тикшереп торуну гамәлгә ашырырга;

Өлеге Нигезләмәдә каралган һәм Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләргә үтәргә.

4 бүлек. Электрон мәйданчык операторының вәкаләтләре

24. Электрон майданчык операторы түбөндөгөлөргө хокукты:

- 1) Элеге Нигезлэмә буенча электрон майданчык операторы хезмәтләрен күрсәтү.
- 2) Электрон майданчыкның эшләү мөмкинлеген һәм эшләвен Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарында һәм элеге Нигезлэмәдә билгеләнгән тәртип нигезендә тәмин итәргә.

25. Электрон майданчык операторы түбөндөгөлөрне үтәргә тиеш:

- 1) Электрон майданчык операторы электрон аукцион уздыруның өзлексез булуын, электрон аукцион уздыру өчен кулланыла торган программа һәм техник чараларның ышанычлы эшләвен, электрон аукцион тәмамлану вакытына бәйсез рәвештә аукционда катнашучыларның анда бертигез катнашу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш;
- 2) Электрон майданчыкта аккредитация расланганнан соң гариза бирүчегә электрон аукционда катнашуга керү мөмкинлеген тәмин итәргә.
- 3) Вәкаләтле органга электрон аукционнар уздыру өчен шәхси кабинетка керү мөмкинлеген тәмин итәргә.
- 4) Электрон майданчыктагы электрон документлардан файдалануны Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары һәм элеге Нигезлэмә буенча тәмин итәргә.
- 5) Аукционда катнашуга гаризаларны (алга таба – гаризалар) һәм аларга теркәлү торган документларны кабул итәргә.
- 6) Гаризаларны исәпкә алу һәм теркәү.
- 7) Катнашучыларга аларның гаризасына карата кабул ителгән карар турында хәбәр итәргә.
- 8) электрон аукцион үткәрү беркетмәсе төзәргә;
- 9) 3.2.10. гариза бирүчеләр, аукционда катнашучылар һәм жиңүче белән гаризаны кабул итү һәм тәмин итүне кире кайтару буенча исәп-хисаплар үткәрә;
- 10) Электрон майданчыкта техник житешсезлекләр барлыкка килгән очракта барлык гариза бирүчеләргә, электрон аукционда катнашучыларга һәм Вәкаләтле органга мондый житешсезлекләр турында, шулай ук яңа аукцион датасы һәм вакыты турында хәбәр итәргә.

Элеге Нигезлэмәдә каралган һәм Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләргә үтәргә.

5 бүлек. Комиссия вәкаләтләре

27. Комиссия түбөндөгөлөргә хокукты:

- 1) Электрон аукционда катнашуга гаризаларны һәм аларга теркәлгән документларны карап тикшерергә.
- 2) Гариза бирүчеләрне электрон аукционда катнашучылар дип тану яки гариза бирүчеләрне электрон аукционда катнашудан баш тарту турында карар кабул итәргә һәм гаризаларның беренче өлешләрен карап тикшерү беркетмәсен рәсмиләштерергә.
- 3) электрон аукцион жиңүчесен билгеләргә;
- 4) Электрон аукцион нәтижеләрен чыгару беркетмәсен рәсмиләштерергә.
- 5) Элеге Нигезлэмәдә каралган һәм Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләргә үтәргә.

7 бүлек. Гариза бирүчеләргә – электрон аукционда катнашучыларга таләпләр

Электрон аукционда катнашучы гариза бирүче шәхси эшмәкәр яки оештыру-хокукый формасына, милек формасына, урнашу урынына һәм капиталның барлыкка килү урынына бәйсез рәвештә юридик зат, шулай ук электрон мәйданчыкта аккредитация узган, шәхси эшмәкәр булып тормаган һәм «һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик зат булырга мөмкин»;

Гариза бирүчеләр – электрон аукционда катнашучылар Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә, шул исәптән түбәндәге таләпләргә туры килергә тиеш:

1) юридик затны, шәхси эшмәкәрне, шәхси эшмәкәрне, шәхси эшкуар булмаган физик затны юк итү факты булмау һәм "һөнәри керемгә салым" махсус салым режимын кулланучы, һәм арбитраж судның юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турындагы карарлары булмау;

2) 6.2.2. гариза биргән көнгә Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган төр типтә эшчәнлекне туктатып тору факты булмау.

7 бүлек. Электрон аукционда катнашу өчен заявка һәм электрон аукцион адымы тәэмин итү

30. Электрон аукционда гариза бирү өчен мөрәжәгать итүче электрон мәйданчыктагы блок субсчетага акчалар күчәрә:

1) 7.1.1. гаризаны тәэмин итү сыйфатында - стационар булмаган сәүдә объектын яисә жәмәгать туклануы объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясенә 50 проценты күләмдә;

2) 7.1.2. электрон аукционда катнашу өчен түләү сыйфатында – оператор тарафыннан дифференциацияләп билгеләнгән күләмдә, лотның башлангыч бәясенә карап һәм электрон аукцион үткәрү турында мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән күләмдә.

Электрон аукцион адымы стационар булмаган сәүдә объектын яисә жәмәгать туклануы объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясенә 5 (биш) проценты күләмдә билгеләнә.

7 бүлек. Электрон аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәр һәм аукцион документациясе

32. Вәкаләтле орган электрон мәйданчыкта электрон хәбәр итүне һәм аукцион документациясен түбәндәге адрес буенча: <http://old.zakazrf.ru> <http://old.zakazrf.ru> бастырып чыгарыра.

Электрон аукцион үткәрү турында мәгълүмати хәбәр Вәкаләтле орган тарафыннан электрон аукционда катнашуга гаризалар бирү көненә кадәр кимендә 10 (ун) эш көне кала электрон мәйданчыкта урнаштырыла.

Аукцион документларында түбәндәге мәгълүмат булырга тиеш:

1) 8.4.1. Вәкаләтле органның исеме, урнашу урыны һәм элемтә өчен телефон номеры;

2) - гариза бирүчеләргә карата таләпләр;

3) 8.4.3. объектның торышы һәм майданы, аны урнаштыру урыны һәм вақыты турындагы мәғлүматны, стационар булмаган сезонлы сәүдә объекттын һәм жәмәгать туклануы объекттын урнаштыруга хокукның махсуслашуы, башлангыч (минималь) бәясе турындагы мәғлүматны үз эченә алган лот (лотлар) турында белешмәләр;

4) 8.4.4. стационар булмаган сезонлы сәүдә объекттын һәм жәмәгать туклануы объекттын типлаштырылган проекты яисә күчмә корылмаларга таләпләр булганда;

5) - гаризаның эчтәлегенә, формасына, рәсмиләштерүгә һәм составына карата таләпләр;

6) - гаризаны тәэмин итү күләме, аны кертү вақыты һәм тәртибе;

7) - гаризаларны кабул итә башлау һәм тәмамлау датасы;

8) - гаризаларны карап тикшерү датасы һәм вақыты;

9) - электрон аукционны уздыру датасы, вақыты һәм тәртибе;

8.4.11. аукцион документлары белән танышу тәртибе;

11) 8.4.12. электрон аукцион уздырганнан соң килешү төзү вақыты;

12) сезонлы стационар булмаган сезонны урнаштыру хокукына шартнамә проекты сәүдә объекттын һәм жәмәгать туклануы объекттын.

вәкаләтле орган аукцион документларына үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә хокуклы. Электрон аукцион предметын үзгәртү рәхсәт ителми. Вәкаләтле орган күрсәтелгән үзгәрешләрне электрон майданчыкта һәм рәсми сайтта мондый карар кабул ителгән көннән алып бер көн эчендә, әмма гаризаларны кабул итү тәмамланган көнгә кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча урнаштыра.

Вәкаләтле орган электрон аукцион уздырудан баш тарту турында карар кабул итәргә хокуклы. Вәкаләтле орган электрон майданчыкта һәм рәсми сайтта мондый карар кабул ителгән вақыттан алып бер көн эчендә, әмма гаризалар кабул итү тәмамланган көнгә кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча, хәбәр урнаштыра.

7 бүлек. Гаризаларны кабул итү тәртибе

Электрон аукционда катнашуға гаризаларны электрон майданчыкта аккредитация алган затлар гына бирә. Электрон аукционда катнашу гариза бирүченең электрон аукционнарда катнашуны тәэмин итү буенча операцияләр үткөрү өчен ачык булган счетында, үзе биргән гаризаларны тәэмин итү өчен житәрлек күләмдә акча булганда мөмкин.

Электрон аукционга гариза гариза бирүче тарафыннан ике өлештә һәм һәр күрсәтелгән лотка карата аукцион документлары тарафыннан билгеләнгән форма һәм вақытларда бирелә. Гаризаның һәр өлеше электрон цифрлы имза белән имзалана, гаризаның ике өлеше берьюлы бирелә.

39. Гаризаның беренче өлешендә түбәндәгеләр булырга тиеш:

1) 9.3.1 Казан шәһәре территориясендә стационар булмаган сезонлы сәүдә объекттын һәм жәмәгать туклануы объекттын аукцион документлары нигезендә урнаштыру хокукын сатып алуға ризалык;

2) - электрон аукцион уздыру датасы һәм электрон аукцион номеры турында мәғлүмат.

Гаризаның икенче өлешендә түбәндәгеләр булырга тиеш:

1) 9.4.1. гариза бирүче турында белешмелер, шул исәптән юридик затның исеме һәм урнашу урыны шәхси эшмәкәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм яшәу урыны, почта адресы, салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры, гариза бирүне һәм (яисә) килешү төзүне кире кайтару өчен банк реквизитлары, элемент телефоны номеры; кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары арасында электрон аукцион уздырганда – гариза бирүченең күрсәтелгән категориягә каравын раслый торган белешмеләр;

2) 9.4.2. стационар булмаган сезонлы сәүдә объекты һәм аукцион документларында күрсәтелгән жәмәгать туклануы объекты урнаштырылганда мәжбүри шартлар үтәүгә ризалык;

3) 9.4.3. электрон аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәрнамәнең рәсми сайтында урнаштыру датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вакытта Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтәнең күчermәсен; электрон аукцион үткөрү турында мәгълүмат җиткерүнең рәсми сайтында Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтәләр күчermәсен урнаштыру датасына кадәр алты айдан да иртәрәк түгел алынган; тиешле дәүләт законнары (чит ил затлары өчен) нигезендә, электрон аукцион үткөрү турында электрон хәбәр урнаштыру датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вакытта алынган юридик затны яисә физик затны шәхси эшмәкәр буларак дәүләт теркәве турында документларның рус теленә күчерелгән күчermәләрен;

4) 9.4.4. гариза бирүче – юридик зат исемнән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән раслый торган документның күчermәсен (физик затны вазифасына билгеләү яисә сайлау турындагы карарның күчermәсен яисә мондый физик затның ышанычнамәсез катнашучы исемнән эш итү хокукына ия булган вазифага билгеләнүе яисә сайлануы турындагы карарның күчermәсен (алга таба – җитәкче). Әгәр катнашучы исемнән башка зат эш йөртсә, гаризада шулай ук гариза бирүче исемнән гамәлләр башкаруга ышанычнамә күчermәсе, гариза бирүче мөһерә белән таныкланган һәм гариза бирүче (юридик затлар өчен) җитәкчесе яисә әлеге җитәкче вәкаләтле зат тарафыннан имзаланган булырга тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә гариза бирүченең вәкаләтле җитәкчесе тарафыннан имзаланган очракта, гаризада шулай ук мондый затның вәкаләтләрән раслый торган документның күчermәсе дә булырга тиеш;

5) - гариза бирүченең гамәлгә кую документлары күчermәләре (юридик затлар өчен);

6) - гариза бирүчене – юридик затны бетерү турында карар булмау турында, гариза бирүчене – юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында арбитраж суды карары булмау турында, гариза бирүче эшчәнлеген Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатып тору турында карар булмау хакында гариза.

Гаризаны кабул итү электрон аукционда катнашунуы тәэмин итү буенча операцияләр үткөрү өчен ачылган гариза бирүченең счёты буенча операцияләрне чикләү турында электрон аукционда катнашуга гаризаны тәэмин итү күләмендә акча мәсьәләсендә йөкләмә булып тора.

Гариза бирүче электрон аукционның һәр предметына (лотка) карата электрон аукционда катнашуга бер генә гариза бирергә хокуклы.

Электрон мәйданчык операторы түбәндәге очракларда гаризаны кабул итүдән баш тарта:

1) - электрон документлар әйләнеше турындагы таләпләрне бозып электрон аукционда катнашуга гариза бирү;

2) - электрон аукционда катнашуга гариза биргән гариза бирүченең электрон аукционнарда катнашуны тәэмин итү буенча операцияләр үткөрү өчен ачылган сәтеында электрон аукционда катнашуга гаризаны тәэмин итү күләмендә акча булмау;

3) - гариза бирүче тарафыннан элек бирелгән гаризалар кире алынмаган очракта, бер гариза бирүче тарафыннан бер үк лотка карата электрон аукционда катнашуга ике һәм аннан күбрәк гариза бирү. Бу очракта гариза бирүчегә әлеге лотка карата бирелгән электрон аукционда катнашуга барлык гаризалар кире кайтарыла;

4) - гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң электрон аукционда катнашуга гариза алу;

5) - гариза бирүчедән аккредитация кагыйдәләрен бозып электрон аукционда катнашуга гариза алу. мәрәжәгать итүчегә электрон аукционда катнашудан баш тарту өчен күрсәтелгән нигезләр исемлеге тулы була.

Гариза бирүче гаризаны электрон аукционда катнашу өчен гаризаларны кабул итү тәмамланган датага кадәр теләсә кайсы вакытта кире алырга хокуклы.

Электрон аукционда катнашуга гариза бирү электрон аукционда катнашуны тәэмин итү буенча операцияләр уздыру өчен ачык булган сәтеытагы акчаларны электрон аукцион йомгалары буенча жиңүче дип танылган һәм аңа шартнамә тәзү хокукы биргән очракта электрон аукционда катнашкан өчен түләү сыйфатында тотуга гариза бирүченең ризалыгы булып тора, .

Оператор электрон аукционда катнашуга гариза биргән затлар турында, хезмәттәшлекнең барлык якларына карата, вәкаләтле орган адресына гаризаларның икенче өләшләрен карауга жибәргәнче, белешмәләренең конфиденциальлеген тәэмин итә.

Электрон аукционда катнашуга гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң бер генә гариза бирелгән яисә бер генә гариза да бирелмәгән очракта, электрон аукцион узмаган дип таныла.

Электрон аукцион гаризалары реестрында катнашу өчен гаризалар тапшыру, аларны кире алу һәм кире кайтару нәтижәләре буенча бер гариза булса, гаризаның беренче өләше турындагы белешмәләр белән бергә гаризаның икенче өләше карап тикшерүгә жибәрелә.

7 бүлек. Гаризаларның беренче өләшләрен карап тикшерү тәртибе

Комиссия гаризаларның беренче өләшләрен тикшерә, мондый тикшерү вакыты гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң биш эш көненнән артып китә алмый.

Гаризаларның беренче өләшләрен карап тикшерү тәмамлангач, комиссия гаризаларның беренче өләшләрен карап тикшерү өчен язма беркетмә тәзи, аны комиссия утырышында катнашучы барлык әгъзалар имзальй. Күрсәтелгән беркетмәдә һәр гаризага карата катнашуга рәхсәт итү яисә кире кагу турында карарлар була, операторга беркетмә имзаланган көннән соң килүче көннән дә соңга калмыйча жибәрелә һәм электрон мәйданчыкта бастырып чыгарыла.

Электрон мәйданчыкта оператор тарафыннан гаризаларны карап тикшерү беркетмәсе бастырылганнан соң бер сәгать эчендә барлык гариза бирүчеләргә аларның гаризаларына карата кабул ителгән карарлар турында хәбәрләр жибәрелә.

Электрон аукцион түбөндөгө очрактарда уздырылмаган дип таныла:

- 1) 10.4.1. гаризалар бирү вакыты тэмамланганнан соң бер генэ гариза бирелгэн;
- 2) - гаризалар бирү вакыты тэмамланганнан соң, бер гариза да бирелмэгэн;
- 3) Комиссия тарафыннан барлык гариза бирүчелөрне электрон аукционда катнашуга кертүдөн баш тарту турында карар кабул ителде.

Эгер аукцион документларында ике лот һәм аннан да күбрөк каралган булса, электрон аукцион мондый карар кабул ителгэн лотлар буенча узмаган дип таныла.

53.Электрон аукцион элге нигезлэмөнең 51 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгэн сәбәп буенча узмаган дип танылса, вәкаләтле орган яңа электрон аукцион үткөрү турында игълан итәргә хоуклы. Яңа электрон аукцион үткөрү турында игълан ителгэн очракта, Вәкаләтле орган аның шартларын үзгәртәргә хоуклы.

Гариза бирүче гаризаларның беренче өлөшлөрөн карап тикшерү турында беркетмә комиссиясе тарафыннан рәсмиләштерелгэн вакыттан башлап электрон аукционда катнашучы статусын ала.

7 бүлек. Электрон аукцион оештыру һәм уздыру

Электрон аукцион электрон аукцион уздыру өчен билгеләнгэн электрон мөйданчыкта, мөгълүмати хәбәрнамәдә күрсәтелгэн көнне уздырыла. Электрон аукцион үткөрөлә башлау вакыты Мәскәү вакыты буенча мөйданчык операторы тарафыннан билгеләнә.

56.Электрон аукцион уздыру вакытыннан алып катнашучы лот бәясе турында үз тәкъдимнөрөн бирергә хоуклы.

57.Эгер дә катнашучы лотның бәясе турында тәкъдим биргэн булса, электрон аукционның башка катнашучысы тарафыннан тәкъдим ителгэн бәягә тигез булса, алданрак килгэн лотның бәясе турындагы тәкъдим иң яхшысы дип таныла.

58.Аукционның электрон мөйдандагы адымы стационар булмаган сәүдә объекты яисә жәмәгать туклануы объекты урнаштыруга хоукның башлангыч (минималь) бәясенен 5 (биш) процентын тәшкил итә.

Электрон аукцион уздыру вакытында катнашучы тарафыннан бирелгэн лот бәясе турындагы һәр тәкъдим электрон цифрлы имза белән имзалана.

Электрон аукцион уздырганда лот бәясе турындагы тәкъдим тиененә кадәр төгөл теркәлә.

Электрон аукционда катнашучылар аукцион адымы зурлығына агымдагы максималь тәкъдимне арттыруны күздә тоткан лот бәясе турында тәкъдимнәр бирәләр.

Аукцион жиңүчесе дип лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучы таныла.

Соңгы тәкъдимне кабул итү вакытыннан яки электрон аукцион башлану вакытыннан алып ун минут эчендә лотның бәясе турында бер генә тәкъдим дә бирелмэгэн очракта, элге лот буенча электрон аукцион автомат рәвештә төгәлләнә.

Электрон аукцион үткөрү беркетмәсе электрон аукцион тэмамланганнан соң 30 (утыз) минут дэвамьнда оператор тарафыннан электрон мөйданчыкта урнаштырыла.

Электрон аукцион уздыру беркетмәсендә электрон мөйданчыкның адресы; электрон аукцион башлану һәм тэмамлану датасы; стационар булмаган сезонлы сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыруга хоукның башлангыч (минималь) бәясе; стационар булмаган сезонлы сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын

(лот бәясе) урнаштыруга хокук хакындагы барлык максималъ тәкъдимнәр, әлеге тәкъдимнәр керү вакытын күрсәтеп, аукционда катнашучылар тарафыннан эшләнгән һәм электрон аукционда катнашуга киткән тәртип номерлары, электрон аукционда катнашуга бирелгән гаризалар буенча таратылган, алар лот бәясе турында тиешле тәкъдимнәр ясаган электрон аукционда катнашучылар тарафыннан бирелгән.

Электрон аукцион үткәрелә башлаганнан соң ун минут эчендә электрон аукционда катнашучыларның берсе дә лот бәясе турында тәкъдим бирмәгән булса, электрон аукцион узмаган дип таныла. Күрсәтелгән вакыт тәмамланганнан соң утыз минут эчендә оператор электрон сәүдә майданчыгында электрон аукционны узмаган дип тану турында беркетмә урнаштыра (электрон майданчык адресын, электрон аукцион башлану һәм тәмамлану датасын, лотның башлангыч (минималъ) бәясен күрсәтеп) һәм аны Дирекциягә жиберә.

7 бүлек. Электрон аукционда катнашуга гаризаларның икенче өлешләрен карап тикшерү һәм йомгак ясау

Электрон аукцион үткәрү беркетмәсен электрон майданчыкта урнаштырганнан соң бер сәгать эчендә оператор Вәкаләтле органга электрон аукцион уздыру беркетмәсен, электрон аукционда катнашучылар биргән электрон аукционда катнашуга гаризаларның икенче өлешләрен һәм аккредитацияләнгән катнашучылар реестрыннан белешмәләрне жиберә.

Комиссия электрон аукционда катнашуга гаризаларның икенче өлешен аукцион документларында билгеләнгән таләпләргә туры килүен карап тикшерә.

Гаризаларның икенче өлешләрен карап тикшерүнең гомуми вакыты, шулай ук аккредитацияләнгән катнашучылар реестрыннан белешмәләр электрон аукцион үткәрү беркетмәсе электрон майданчыкта урнаштырылган көннән алып өч эш көненнән артып китә алмый.

Комиссия гаризаларның икенче өлешләрен электрон аукционда катнашуга аукцион документларында каралган таләпләргә туры килүе турында карар кабул ителгәнчегә кадәр карый. Гаризаларның икенче өлешләрен карап тикшерү лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда катнашучы биргән гаризадан башлана һәм электрон аукционда катнашуга гаризаларны ранжирлауны исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

Электрон аукционда кимендә ун катнашучы һәм биш гариза күрсәтелгән таләпләргә туры килгән очракта, Комиссия аукционның барлык катнашучылары тарафыннан бирелгән гаризаларның икенче өлешләрен карап тикшерә. Әлеге гаризаларны карап тикшерү лотның иң түбән бәясен тәкъдим иткән катнашучы биргән гаризадан башлана һәм гаризаларны ранжирлауны исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

Гаризаларның аукцион документларында билгеләнгән таләпләргә туры килүе турында карар кабул ителгән очракта, шулай ук электрон аукционда катнашучыларның барысы тарафыннан да бирелгән гаризаларның икенче өлешләрен карап тикшерү нигезендә бердән күбрәк гаризаның күрсәтелгән таләпләргә туры килүе турында карар кабул ителгән очракта, комиссия тарафыннан электрон аукционга йомгак ясау беркетмәсе рәсмиләштерелә, ул гаризаларны карап тикшерү тәмамланган көнне утырышта катнашкан барлык комиссия әгъзалары тарафыннан имзаланна.

Беркетмәдә ранжирланган һәм аларга карата аукцион документларында билгеләнгән таләпләргә туры килүе турында карар кабул ителгән электрон аукционда

катнашуга гаризаларның тәртип номерлары турында һәм электрон аукционда катнашуга гаризаларының икенче өлешләре карап тикшерелгән катнашучылар турында мәгълүматлар, кабул ителгән карарны нигезләп, электрон аукционда катнашуга гаризаларның аукцион документларында билгеләнгән таләпләргә туры килүе турында яисә туры килмәве турында кабул ителгән карар, гаризаның аукцион документларында билгеләнгән таләпләргә туры килүе яисә туры килмәве турында комиссиянең һәр әгъзасы карары хакында мәгълүматлар булырга тиеш.

Лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән һәм гаризасы аукцион документлары таләпләренә туры килгән электрон аукционда катнашучы электрон аукционда жиңүче дип таныла.

Стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыру хокукын сату-алу шартнамәсен төзү хокукы күрсәтелгән гариза аукцион документларында каралган таләпләргә һәм шартларга туры килгән очракта, бердәнбер гариза биргән затка, шулай ук электрон аукцион үткөрү турында мәгълүмати хәбәрнамәдә күрсәтелгән стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын һәм урнаштыру хокукының башлангыч (минималь) бәясенә тигез булган стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыру хокукы бәясенә белән аукцион документларда каралган шартларда электрон аукционда бердәнбер катнашучы булып танылган затка сатулар үткөрмичә бирелергә мөмкин

Электрон аукцион нәтижәләрен ясау беркетмәсе электрон мәйданчыкта урнаштырылган көннән алып биш эш көне эчендә Вәкаләтле орган шартнамә төзелә торган электрон аукционда катнашучы тарафыннан тәкъдим ителгән лотның бәясен кертү юлы белән төзелә торган шартнамә проектын операторга жиңбәрә Оператор килеп ирешкән шартнамә проектын бер сәгать эчендә электрон аукцион жиңүчесенә жиңбәрә.

Электрон аукцион жиңүчесе шартнамә проектын алган вакыттан биш эш көне эчендә электрон мәйданчык операторына электрон аукционда катнашучы исемнән эш итәргә хокукы затның көчәйтелгән электрон имзасы белән имзаланган шартнамә проектын электрон мәйданчыкларның эшләү шартлары нигезендә жиңбәрә. Оператор электрон аукцион жиңүчесеннән килгән шартнамәне бер сәгать эчендә Вәкаләтле орган адресына жиңбәрә.

Вәкаләтле орган 3 (өч) эш көне эчендә Вәкаләтле орган исемнән эш итәргә хокукы затның көчәйтелгән электрон имзасы белән имзаланган шартнамәне электрон мәйданчыкларның эшләү шартлары нигезендә операторга жиңбәрергә тиеш. Оператор бер сәгать эчендә шартнамәне электрон аукцион жиңүчесенә жиңбәрә.

Әлеге Нигезләмәнең 10.11 пункты нигезендә электрон аукционда катнашучыга оператор тарафыннан шартнамә жиңбәрелгән вакыттан әлеге шартнамә төзелгән дип санала. Шартнамәне теркәү Вәкаләтле орган тарафыннан башкарыла.

Шартнамә төзелгән көннән алып бер эш көне дәвамында оператор аукционда катнашуны тәэмин итү өчен блокланган акчаларга карата электрон аукционда барлык катнашучыларның блокау субсчетлары буенча операцияләргә блокауны туктата. Шулай ук вакытта оператор жиңүче дип танылган электрон аукционда катнашучының блокау субсчетовыннан, әлеге Нигезләмәнең 5.2 пункты нигезендә аукционда катнашу өчен түләү сыйфатында акчаларны ала.

Шартнамә төзелә:

- 1) 12.14.1. электрон аукционда жиңүче белән;
- 2) 12.14.2. аукцион жиңүчесе билгеләнгән срокта шартнамә төзүдән тайчанган яисә баш тарткан очракта – электрон аукционда жиңүче тарафыннан тәкъдим ителгән лот

бәясеннән соң килә торган лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда башка катнашучы белән;

3) 12.14.3. гаризасы һәм документлары комиссия тарафыннан аукцион документларына туры килә дип танылган бердәнбер гариза бирүче белән;

4) 10.14.4. гаризаларның икенче өлешләрән карап тикшерү нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан бердәнбер катнашучы дип танылган электрон аукционда катнашучы белән.

80. Әлеге нигезләмәнең 79 пунктының 2 пунктында күрсәтелгән очракта, электрон аукцион жиңүчесе шартнамә төзү хокукын югалта һәм гаризаны тәэмин итү аңа кире кайтмый, ә оператор тарафыннан вәкаләтле орган счётына күчерелергә тиеш.

81. Әлеге нигезләмәнең 29 пунктының 1 п.п. пунктында күрсәтелгән затлар лот буенча килешү төзүдән читләшкән очракта, шушы лот буенча электрон аукцион узмаган дип таныла һәм вәкаләтле орган сату өчен лотны кабат чыгарырга хокуклы.

7 бүлек. Гаризаны тәэмин итүне кире кайтару тәртибе

Гариза бирүчеләр тарафыннан гаризаны тәэмин итү сыйфатында кертелгән акча оператор тарафыннан биш эш көне дәвамында кире кайтарыла:

1) - гариза бирүчеләргә – электрон мәйданчыкта электрон аукцион уздырудан баш тарту турында хәбәрләмә урнаштырылган көннән;

2) - электрон аукцион узмаган дип танылган очракта гариза бирүчеләргә – гаризаларның беренче өлешләрән карап тикшерү беркетмәсе электрон мәйданчыкта урнаштырылган көннән башлап;

3) - электрон аукцион узмаган дип танылган очракта гариза бирүчеләргә – гаризаларның беренче өлешләрән карап тикшерү беркетмәсе электрон мәйданчыкта урнаштырылган көннән башлап;

4) - электрон аукционда катнашучыларга – жиңүче һәм жиңүче тарафыннан тәкъдим ителгән лот бәясеннән соң килә торган иң югары лот бәясен тәкъдим иткән катнашучысыдан тыш, электрон аукционга йомгак ясау беркетмәсе электрон мәйданчыкта урнаштырылган көннән алып;

5) - электрон аукционда жиңүче тарафыннан тәкъдим ителгән лот бәясеннән соң килә торган иң югары лот бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда катнашучыга – жиңүче белән шартнамә төзелгәннән соң.

Электрон аукцион жиңүчесе яки жиңүче тарафыннан тәкъдим ителгән лот бәясеннән соң килә торган лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда катнашучы шартнамә төзүдән тайчанган дип танылган очракта, әлеге Нигезләмәнең 7.1.1 пункты нигезендә гаризаларны тәэмин итү сыйфатында катнашучылар тарафыннан кертелгән акчалар кире кайтарылмый, ә оператор тарафыннан Вәкаләтле орган счётына күчерелә.

Азнакай муниципаль районы Азнакай шәһәре Башкарма комитетының карарына №3 кушымта

« ___ » _____ 20__ ел № _____

Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыру хокукының башлангыч (минималь) бәясен билгеләү методикасы

1. Әлеге методика стационар булмаган сезонлы сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын (алга таба – лот) урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясен билгеләү максатыннан эшләнгән.

2. Электрон аукционга куела торган лотның башлангыч (минималь) бәясе дигәндә вәкаләтле орган лотны сатарга эзер булган минималь бәя аңлашыла.

Лотның башлангыч (минималь) бәясе түбәндәге формула буенча исәпләнә:

Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын һәм жәмәгать туклануы объектын урнаштыру хокукы күләмен исәпләү өчен формула:

$$S = C \cdot K_{\text{мест.}} \cdot K_s \cdot V_{\text{врем.}}, \text{ кайда:}$$

S - сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә буенча куллану чорында старт (сум/урын) күләме;

C - сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә буенча түләүнең база күләме (сум/урын);

Курыннар - объектның территориаль урнашу урынын исәпкә ала торган коэффициент;

K_s - объектның майданын исәпкә ала торган коэффициент;

$V_{\text{врем.}}$ - сезонлы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен урын бирелә торган айлар саны. Әгәр рөхсәт 1 айдан кимрәк вакытка бирелә икән, бер атна 0,25, бер көн 0,03 дип санала.

Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларын һәм жәмәгать туклануы объектларын урнаштыру хокукына шартнамә буенча түләүнең база күләме

№ т/б	Ассортимент исемлеге	База башлангыч бәясе (С) аена (сум/урын)
1	Ипи һәм икмәк-күмәч	300
2	Сөт һәм сөт продуктлары	300
3	Автоцистернадан пастеризацияләнгән сөт	300
4	Ит ризыклары	500
5	Балык һәм балык ризыклары	500
6	Автоцистернадан тере балык	500
7	Азык-төлек булмаган товарлар:	500
8	Көнкүреш хезмәтләре	500

9	Азык-төлек товарлары (шул исәптән жәмәгать туклануы):	1000
10	Эчемсез суыткыч эчемлекләр, соклар, квас, кабык савытында тундырма (тәмәке һәм сыра сатмыйча)	1000
11	Яшелчә-жиләк-жимеш	1000
12	Басма продукция (шул исәптән театр һәм билет кассалары)	1000
13	Сувенирлар, уенчыклар, балалар уеннары, халык кәсепләре эшләнмәләре, аттракционнар	1000
14	Чыршы базары	1000
15	Утырту материаллары	1000
16	Киём-салым, галантерея, хужалык товарлары һ.б.	1000
17	Кәрәзле элементәне тоташтыру хезмәтләре, лоток сәүдәсе	1000
18	Бакча культуралары	2000
19	Чәчәкләр, күпьяеллык һәм берьяеллык үсемлекләр, яктылык	2000
20	Башка хезмәтләр	2000

Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектлары һәм жәмәгать туклануы объектлары майданы коэффициентлары

№ т/б	Объектның исеме	Коэффициентлар майдан (Ks)
1	Майданы 60 кв. метрдан артык булган стационар булмаган объект.	3
2	30 кв метрга һәм 60 кв метрга тигез майданлы стационар булмаган объект.	2,5
3	Майданы 20 кв метрга һәм 30 кв метрга тигез булган стационар булмаган объект	2
4	10 кв метрга һәм 20 кв метрга тигез майданлы стационар булмаган объект	1,4
5	10 кв. метрдан да кимрәк майданлы стационар булмаган объект	0,8
6	Бочка (цистерна), сәүдә автоматы	0,5
7 <*> <*>	Билгеләнмәгән сәүдә майданчыгы (бер территория белән берләштерелгән 3 һәм аннан да күбрәк объект)	Сәүдә берләшмәләре саны<*>

<*> Стационар булмаган майданчык өчен майдан коэффициентлары (Ks) бу майданчыкта каралган сәүдә нокталары саны дип санарга. Шул ук вакытта майданчыкны оештыручы (өстәмә түләүдән башка) Башкарма комитетта теркәлү номерларын (рәхсәт) һәр стационар булмаган объектка алырга тиеш, аның сәүдә субъекты белән килешүне тәзи, сатучыга документларның минималь комплекты кушымтасы белән тиешле заявка бирә (аны компания буларак теркәү яки ИП + ФНСтан бурыч булмау турында белешмә).

Стационар булмаган объектлар булмаган лотка сәүдәсе (кулдан сәүдә) майданчылары өчен сәүдәгәрләрне өстәмә теркәү таләп ителми. Мондый майданчыкны оештыручы үз территориясендә тәртип һәм чисталык өчен тулы җаваплылык йөртә.

Азнакай шәһәре территориясендә сезонлы стационар булмаган сәүдә объектларының һәм жәмәгать туклануы объектларының урнашу урыны коэффициенты

.	Исеме, урнашу урыны	Урынлылык коэффициентлары (урын)
1	Азнакай шәһәре: - Әлмәт тракты (Миләш чишмәсе янындагы территория)	1
2	Азнакай шәһәре: - Нефтьчеләр урамы (ж/д № 20 янындагы майданчык), - Ленин ур. - Ленин ур. - Ленин ур.; - М.Хәсәнов ур. (ж/д № 2 майданчыгы), - Татарстанның майданы, Жиңү паркы - Кара елганың яр буе территориясе, - «Чатыр Тау Арена» янындагы территория	1,5
3	Азнакай шәһәре: - М.Солтангалиев ур. (Каршыдагы территория) «Ибраһимовский» мини-базар, - Шәйхетдинов ур. (7 нче торц ур.), - Шәйхетдинов ур., 2 йорт («Фруктовый Рай» кибете янындагы территория). - М.Жәлил урамы («Гаяз» кибете янындагы майданчык). - Шәйхетдинов ур. - Г.Хәсәншина ур., (реклама сити-формат коробы янындагы майданчык)	2
4	Азнакай шәһәре: - Нахимов ур., 4 (ачык йөзү бассейны территориясе)	15