



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2025

г.Казань

КАРАР

№ 158

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Набережные Челны – Сарманово», км 29+600 – км 33+370 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Набережные Челны – Сарманово», км 29+600 – км 33+370 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 30 209 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 3 628 221 кв.метр, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности физических лиц и юридического лица (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:39:200901:1 объект недвижимости с кадастровым номером 16:39:200901:34 «Автозаправочная станция», объект недвижимости с кадастровым номером 16:39:200901:35 «Закусочная».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Тлячче-Тамакского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 21.06.2019 № 2509 «Об утверждении проектов планировки и межевания по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны – Сарманово», км 29+600 – км 33+370 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 19.03. 2025 № 158

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:39:201101:180	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район	87 472	699	Акционерное общество «Земельная корпорация «Энергия»
16:39:201101:178	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район	81 600	7 685	Шакирова Сания Халитовна
16:39:201002:21	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Тлянче-Тамакское сельское поселение	254 007	5 225	Акционерное общество «Земельная корпорация «Энергия»
16:39:202001:19	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район	2 059 222	7 411	Акционерное общество «Земельная корпорация «Энергия»
16:39:200901:13	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район	1 095 652	7 673	Акционерное общество «Земельная корпорация «Энергия»
16:39:200901:1	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район	3 000	159	Галимзянов Марат Раисович, Маннанов Нияз Мусавирович
16:39:201103:2	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район	47 268	1 357	Абдуллин Ильшат Марсельевич
Итого		3 628 221	30 209	