



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2025

523

**КАРАР**

2023-2025 елларга Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын раслау турында

Россия Федерациясе Торак Кодексы, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, «Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законның үтәү йөзеннән, Алабуга муниципаль районында торак фондын саклап калу һәм торгызу максатларында, Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты

**КАРАР БИРӘ:**

1. 2023-2025 елларга Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын расларга.

2. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының «2023-2025 елларга Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын раслау турында» 2024 елның 19 августындагы 1255 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карар рәсми рәвештә бастырып чыгарылырга тиеш.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Житәкчесе вазифаларын  
вакытлыча башкаручы



А.А. Томилин

**2023-2025 елларга  
Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан  
күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау  
буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның  
кыска сроклы планы**

**I. Гомуми нигезләмәләр**

2023-2025 елларга Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планы (алга таба - Кыска сроклы план, региональ программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Тораккоммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба - Татарстан Республикасы Законы), күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт үткөрү срокларын төгәлләштерү, күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең планлаштырылган төрләрен аныклау, дәүләт ярдәме төрләрен һәм күләмен билгеләү, капитал ремонт үткөрүгә муниципаль ярдәм күрсәтү күләмен билгеләү максатларында эшләнде.

**II. Кыска сроклы планның төп максатлары һәм бурычлары**

Кыска сроклы планның төп максатлары түбәндәгеләр:

- Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районында торак фондын саклап калу, торгызу һәм аның сыйфатын яхшырту;
- гражданнарның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру;
- күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауга дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска сроклы планның төп бурычлары түбәндәгеләр:

- халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;
- кыска сроклы планны башкаручыларны сайлап алуның үтә күренмәле һәм гавами процедураларын эшләү һәм үтәү;
- озак саклана торган материаллар һәм ресурслар саклый торган технологияләр кулланып, капитал ремонт үткәргәндә нәтижәле техник чишелешләр һәм комплекслылык куллану.

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру срогы: 2023-2025 еллар.

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыруның гомуми мәйданы 499,28 мең кв. метр булган 67 күпфатирлы йортларда 16 702 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итү.

Әлеге кыска сроклы планны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре тулаем Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы буенча кыска сроклы планның 1 нче кушымтасында китерелгән.

### III. 2023 елда күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталъ ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Түбәнә ремонтлау	мең кв. метр	3,28
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, төзекләндерү эшләре, шул исәптән:	мең метр	19,95
Электр белән тәэмин итү	мең метр	1,67
Жылылык белән тәэмин итү	мең метр	11,13
Салкын су белән тәэмин итү	мең метр	0,98
Кайнар су белән тәэмин итү	мең метр	1,40
Ташландык суларны чыгару	мең метр	2,17
Газ белән тәэмин итү	мең метр	2,61
Лифт шахталарын төзекләндерү, ремонтлау өчен яраксыз дип табылган лифт жиһазларын төзекләндерү һәм алыштыру	данә	11
Фасадны ремонтлау/жылыту	мең кв.метр	11,2
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	20

### 2024 елда күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталъ ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Түбәнә ремонтлау	мең кв. метр	3,73
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, төзекләндерү эшләре, шул исәптән:	мең метр	40,73
Электр белән тәэмин итү	мең метр	20,14
Жылылык белән тәэмин итү	мең метр	3,1
Салкын су белән тәэмин итү	мең метр	4,8
Кайнар су белән тәэмин итү	мең метр	10,3
Ташландык суларны чыгару	мең метр	2,4
Газ белән тәэмин итү		0,12

Лифт шахталарын төзеклэндөрү, ремонтлау өчен яраксыз дип табылган лифт жиһазларын төзеклэндөрү һәм алыштыру	данә	10
Фасадны ремонтлау/жылыту	мең кв. метр	27,94
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	20

## 2025 елда күпфатирлы йортларга капитал гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Түбәне ремонтлау	мең кв. метр	7,5
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, төзеклэндөрү эшләре, шул исәптән:	мең метр	13,56
Электр белән тәмин итү	мең метр	0,16
Жылылык белән тәмин итү	мең метр	4,7
Салкын су белән тәмин итү	мең метр	0,5
Кайнар су белән тәмин итү	мең метр	0,8
Ташландык суларны чыгару	мең метр	3,5
Газ белән тәмин итү		3,9
Лифт шахталарын төзеклэндөрү, ремонтлау өчен яраксыз дип табылган лифт жиһазларын төзеклэндөрү һәм алыштыру	данә	17
Фасадны ремонтлау/жылыту	мең кв. метр	26,8
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	26

Күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау күләмнәре һәм 2023-2025 елларга капитал ремонт үткөрү срогы, бәясе, күпфатирлы йортлар исемлеге күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча кыска сроклы планының 2 нче кушымтасында китерелгән.

### IV. Ресурслар белән тәмин итү

Кыска сроклы планы финанслау чыганаclarы булып Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы бюджеты акчалары, торак милекчеләре ширкәтләре эгъзалары, торак, торак-төзелеш кооперативлары (алга таба - ТМШ, ТК, ТТК) яисә башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары йә күпфатирлы йорттагы торак милекчеләре тора. Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме 637 406 453,66 сум тәшкит итәчәк, шул исәптән чаралар:

Россия Федерациясе бюджетты - 62 410 050,28

Татарстан Республикасы бюджеты - 118 597 449,6 сум;

Алабуга муниципаль районы бюджеты - 98 772 573,68 сум;

Торак милекчеләре ширкәте, торак-коммуналь хужалык, (ТТК), башка кулланучылар кооперативлары яки күп фатирлы йортларда биналарның милекчеләре - 357 626 380,10 сум.

### **2023 елда күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтенә капитал ремонт ясауга финанс чаралары күләме**

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслау ихтыяжы, млн. сум
Түбәне ремонтлау	11,59
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, төзекләндерү эшләре, шул исәптән:	25,55
Электр белән тәмин итү	6,15
Жылылык белән тәмин итү	11,7
Салкын су белән тәмин итү	0,86
Кайнар су белән тәмин итү	1,9
Ташландык суларны чыгару	3,04
Газ белән тәмин итү	1,89
Лифт шахталарын төзекләндерү, ремонтлау өчен яраксыз дип табылган лифт жиһазларын төзекләндерү һәм алыштыру	27,5
Фасадны ремонтлау/жылыту	76,06
Проект-смета документларына дәүләт экспертизасын эшләү һәм үткөрү	4,74
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	2,2
Барлығы	153,2

### **2024 елда күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтенә капитал ремонт ясауга финанс чаралары күләме**

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслау ихтыяжы, млн. сум
Түбәне ремонтлау	14,76
Фундаментны ремонтлау	1,26
Йорт эчендәге инженерлык системаларын, шул исәптән:	39,9
Жылылык белән тәмин итү	18,3
Салкын су белән тәмин итү	3,7
Кайнар су белән тәмин итү	9,54
Ташландык суларны чыгару	5,6
Газ белән тәмин итү	2,72

Лифт шахталарын төзеклэндерү һәмтөзеклэндерү өчен яраксыз дип табылган лифт жиһазларын төзеклэндерү яки алыштыру	30,0
Фасадны төзеклэндерү/жылыту	96,9
Проект-смета документларына дәүләт экспертизасын эшләү һәм үткөрү	5,6
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	2,75
Барлығы	191,17

**2025 елда күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтенә капитал ремонт ясауга финанс чаралары күләме.**

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлегенә	Финанслау ихтыяжы, млн. сум
Түбәне ремонтлау	44,6
Йорт эчендәге инженерлык системаларын, шул исәптән:	32,3
Электр белән тәмин итү	1,1
Жылылык белән тәмин итү	15,7
Салкын су белән тәмин итү	2,3
Кайнар су белән тәмин итү	2,0
Газ белән тәмин итү	6,35
Ташландык суларны чыгару	4,85
Лифт шахталарын төзеклэндерү һәмтөзеклэндерү өчен яраксыз дип табылган лифт жиһазларын төзеклэндерү яки алыштыру	60,9
Фасадны төзеклэндерү/жылыту	142,28
проект-смета документларына дәүләт экспертизасын эшләү һәм үткөрү	8,75
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	4,2
Барлығы	293,03

2023-2025 елларда капитал ремонт үткөрүнең бәясе йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча кыска сроклы планның 3 нче кушымтасында китерелгән.

**V. Капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик бәясе.**

2023-2025 елларга күпфатирлы йортлардагы гомуми мәйданның 1 кв. метрына исәпләгәндә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик бәясе 14 000 мең сум тәшкил итә.

Капитал ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик хакын арттыру, шулай ук кыска сроклы планда каралмаган хезмәтләр һәм (яки) эшләр өчен түләү күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренең капитал

ремонт өчен кертем рәвешендә капитал ремонт өчен минималь

күләменнән артык түләнгән торган акчалары хисабына тормышка ашырыла. Кыска сроклы планы гамәлгә ашыруга каралган хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) капитал ремонт буенча эшләрнең иң чик хакын арттыруны жирле бюджетлар акчалары исәбеннән түләргә мөмкин..

## **VI. Кыска вакытлы планы гамәлгә ашыру механизмы**

Өлеге кыска сроклы планы гамәлгә ашыру Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы, «Татарстан Республикасы торак-коммуналь хужалыгы фонды» коммерциягә карамаган оешмасы, Татарстан Республикасы Башкарма хакимияте органнары, Алабуга муниципаль районының жирле үзидарә органнары, ТМШ, ТК, ТТК, идарәче оешмалар, торак милекчеләре, подряд оешмалары (алга таба - Кыска сроклы планы үтәүчеләр) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты:

региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы (еллык) муниципаль планнарын төзи һәм Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгына (алга таба – министрлыкка) жибәрә;

министрлыкка һәм кыска сроклы планы башка башкаручыларга дәүләт корпорациясенә – торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм фондына хисаплар формалаштыру өчен кирәкле документлар һәм белешмәләр тапшыра;

жирле бюджет акчаларын торак законнары нигезендә кыска сроклы план белән билгеләнгән күләмдә капитал ремонт эшләрен финанслашуга күчәрә;

региональ оператор белән килешү (шартнамә) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләренә техник заказчы функцияләрен гамәлгә ашыра;

башкарылган эшләр актларын, капитал ремонт буенча эшләр башкару актларын, күпфатирлы йортка капитал ремонт ясау чыгымнарының расланган сметасында каралмаган акчалардан файдалану очракларыннан тыш, шулай ук арттырылган очракта, килештерә;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау эшләрен уздыруга бүлеп бирелә торган акчалардан максатчан файдалануны тикшереп тора;

тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска сроклы планы гамәлгә ашыру максатларында белешмәләр базасын (шул исәптән күпфатирлы йортлардагы торак һәм торак булмаган биналар мәйданнары буенча белешмәләр) төзи һәм аны актуаль халәттә тота;

Министрлыкка һәм кыска сроклы планы башка башкаручыларга дәүләт корпорациясенә - торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм фонды хисапларын формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмәләрен тапшыра.

Торак милекчеләре ширкәте, ТТК, ТК, идарәче оешмалар:

тикшерү актларын, капитал ремонт буенча эшләр күләменә дефектлы ведомостьларны килештерәләр;

проект документациясен килештерүне тәэмин итәләр;

торак милекчеләренә капиталъ ремонт башлану срогы, хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясауны финанслау тәртибе һәм чыганаclarы турында һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капиталъ ремонт үткәругә бәйлә башка тәкъдимнәр тапшыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау мәсьәләләре буенча милекчеләр жыелышларын оештыралар;

капиталъ ремонт объектларына кертүне гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларга капиталъ ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне тикшереп торалар, шулай ук тикшерү актларына имза кую хокукы белән капиталъ ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга кабул итүдә һәм тәмамланган капиталъ ремонт объектларын файдалануга тапшыру актларында катнашалар;

күпфатирлы йортны авариясез эксплуатацияләүнең һәм аңа керүче инженерлык системаларының билгеләнгән гарантия срогыннан да ким булмаган күләмдә күпфатирлы йортка капиталъ ремонт ясау буенча дефектлы ведомостьлар, проект-смета һәм башкарма документацияне саклыйлар.

Торак милекчеләре:

тикшерү актларын, капиталъ ремонт буенча эшләр күләменә дефектлы ведомостьларны килештерәләр;

күпфатирлы йортларга капиталъ ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне контрольдә тотуда, шулай ук аларны тикшерү актларының һәм тәмамланган капиталъ ремонт объектларын файдалануга тапшыру актларының имзасы хокукы белән файдалануга тапшыруда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт эшләрен кыска срокларда һәм подряд шартнамәсендә билгеләнгән срокларда башкаруны тәмин итәләр;

КС-2, КС-3 формалары буенча башкарылган эшләр актларын төзиләр;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт эшләрен башкарганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау эшләрен сыйфатлы һәм вакытында үтәгән өчен жаваплы булалар;

объектны файдалануга тапшыруны тәмин итәләр;

подряд шартнамәсендә каралган башка эшләренә башкаралар.

Техник заказчы функцияләрен башкаручы оешмалар:

Техник заказчылар:

проект документациясен, шул исәптән сметасын эзерли һәм раслый; күпфатирлы йортларга капиталъ ремонт ясаганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

башкарылган эшләр кабул итүдә катнашалар, башкарылган эшләр актларын килештерәләр;

объектны кабул итүдә катнашалар, капиталъ ремонт эшләрен кабул итү буенча комиссияләр төзиләр, күпфатирлы йортка капиталъ ремонт ясау эшләрен кабул итү буенча комиссия актларын килештерәләр;



күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау эшләрән сыйфатлы һәм вакытында үтәгән өчен жаваплы булалар;

проект оешмасыннан проект документациясен кабул итәләр;

күрсәтелгән хезмәтләр һәм (яисә) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау буенча башкарылган эшләр актына кул кую датасыннан 10 көн эчендә күпфатирлы йортта шушы күпфатирлы йорт белән идарә итүне гамәлгә ашыручы затка күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау турындагы документларның күчәрмәләрән (шул исәптән капиталъ ремонт буенча эшләр башкару турында проект-смета документларының, хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр башкару турындагы шартнамәләрнең күчәрмәләрән) һәм, финанс документларынан тыш, капиталъ ремонт үткәрүгә бәйле башка документларны тапшыралар.

2019 елның 1 гыйнварыннан мәгълүмати хезмәттәшлек турындагы килешү нигезендә шәһәр жәмәгәтьчелеге - «Новая Кама» шәһәр ижтимагый-сәяси газетасы, «Алмедиа» матбугат һәм массакүләм коммуникацияләр агентлыгы массакүләм мәгълүмат чараларында Кыска сроклы план чараларын гамәлгә ашыру барышын даими яктыртып бара.

Кыска сроклы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау «Торак фонды мониторингы» бердәм мәгълүмат продуктында гамәлгә ашырыла.

## **VII. Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт эшләрән башкару өчен подряд оешмаларын сайлап алу тәртибе**

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә хезмәт күрсәтү һәм (яисә) эшләр башкару өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу «Күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталъ ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) эшләр башкару өчен подрядчы оешмаларны жәлеп итү тәртибе һәм күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт үткәрүне тәмин итүгә юнәлдерелгән эшчәнлекне гамәлгә ашыручы махсулаштырылган коммерцияле булмаган оешма функцияләрән үтәү максатларында товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләрне сатып алуны гамәлгә ашыру тәртибе турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2016 елның 1 июлендәге 615 номерлы карары белән расланган Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә региональ оператор тарафыннан гамәлгә ашырыла.

2023-2025 елларда Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планына 1 нче кушымта

2023-2025 елларга Алабуга муниципаль районында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаның кыска сроклы планын үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре

№ т/б	Муниципаль берәмлеге атамасы	Күпфатирлы йортларның гомуми мәйданы, барлығы	Программаны раслау датасына күпфатирлы йортларда теркәлгән халык саны	Күпфатирлы йортларда саны, берәмлекләрдә					Капиталь ремонт бәясе, сумнарда				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барысы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2023 - 2025 елларга барлығы		425,000.96	16,034				66	66				637,406,453.66	637,406,453.66
2023 ел													
1	Алабуга муниципаль районы	127,785.07	4,819				20	20				153,200,038.74	153,200,038.74
2024 ел													
2	Алабуга муниципаль районы	115,154.57	4,386				20	20				191,174,048.14	191,174,048.14
2025 ел													
3	Алабуга муниципаль районы	182,061.32	6,829				26	26				293,032,366.78	293,032,366.78

2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча озак сроклы адреслы программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планына кертелгән күпфатирлы йортлар реестры

№ т/б п/п	№ т/б п/п	КФЙ адресы	Капитал ремонт бәяс - барлыгы	В том числе						
				төзелеш-монтаж эшләре бәяс	Лифт жиһазларын ремонтлау /алмаштыру	2023 елда капитал ремонт ясау планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капитал ремонтның смета бәясен билгеләүнең дөрөсләгән тикшерү	2024 елда капитал ремонт ясау планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капитал ремонтның смета бәясен билгеләүнең дөрөсләгән тикшерү	2025 елда капитал ремонт ясау планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капитал ремонтның смета бәясен билгеләүнең дөрөсләгән тикшерү	2026 елда капитал ремонт ясау планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капитал ремонтның смета бәясен билгеләүнең дөрөсләгән тикшерү	төзелеш контролен гамәлгә ашыру
				сумнарда	сумнарда	сумнарда	сумнарда	сумнарда	сумнарда	сумнарда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2023 ел										
Алабуга муниципаль районы										
464.	1.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 10 й.	9,543,801.02	9,152,301.02	0.00	261,000.00	0.00	0.00	0.00	130,500.00
465.	2.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 14а й.	8,348,010.96	8,043,010.96	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	105,000.00
466.	3.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 18 й.	7,337,729.12	7,020,729.12	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	117,000.00
467.	4.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 34 й.	5,225,000.00	0.00	5,000,000.00	150,000.00	0.00	0.00	0.00	75,000.00
468.	5.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 43 й.	2,558,638.51	2,432,638.51	0.00	84,000.00	0.00	0.00	0.00	42,000.00
469.	6.	Алабуга шәһәре., Мир пр., 9 й.	2,601,905.28	2,484,905.28	0.00	78,000.00	0.00	0.00	0.00	39,000.00
470.	7.	Алабуга шәһәре, Нефтяниклар проспекты, 3 й.	3,711,959.67	3,522,959.67	0.00	126,000.00	0.00	0.00	0.00	63,000.00
471.	8.	Алабуга шәһәре, Большая Покровская ур., 11 й.	860,249.27	0.00	0.00	860,249.27	0.00	0.00	0.00	0.00
472.	9.	Алабуга шәһәре, Мәржани ур., 12 й.	22,038,221.32	11,097,721.33	9,999,999.99	627,000.00	0.00	0.00	0.00	313,500.00
473.	10.	Алабуга шәһәре., Мәржани ур., 7 й.	10,672,170.74	10,190,670.74	0.00	321,000.00	0.00	0.00	0.00	160,500.00
474.	11.	Алабуга шәһәре, Мәржани ур., 8 й.	2,612,500.00	0.00	2,500,000.00	75,000.00	0.00	0.00	0.00	37,500.00
475.	12.	Алабуга шәһәре, Молодежная ур., 14 й.	7,199,716.88	6,875,216.88	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	124,500.00
476.	13.	Алабуга шәһәре, Пролетарская ур., 52 й.	2,305,315.96	2,152,315.96	0.00	102,000.00	0.00	0.00	0.00	51,000.00
477.	14.	Алабуга шәһәре, Разведчиклар ур., 1 й.	6,865,422.00	6,575,422.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	90,000.00
478.	15.	Алабуга шәһәре, Свердлов ур., 70а й.	2,455,047.62	2,336,685.58	0.00	79,362.04	0.00	0.00	0.00	39,000.00
479.	16.	Алабуга шәһәре, Строители ур., 15 й.	5,994,253.08	5,700,702.77	0.00	203,550.31	0.00	0.00	0.00	90,000.00
480.	17.	Алабуга шәһәре, Строители ур., 17 й.	26,722,361.06	26,027,361.06	0.00	350,000.00	0.00	0.00	0.00	345,000.00
481.	18.	Алабуга шәһәре, Тажи Гыйззәт ур., 16/73 й.	10,448,439.29	0.00	9,999,999.99	298,439.30	0.00	0.00	0.00	150,000.00
482.	19.	Алабуга шәһәре, Тугаров ур., 24 й.	3,484,841.96	3,300,341.96	0.00	123,000.00	0.00	0.00	0.00	61,500.00
483.	20.	Алабуга шәһәре, Тугаров ур., 44 й.	12,214,455.00	11,846,455.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	168,000.00
Район буенча барлыгы:			153,200,038.74	118,759,437.84	27,499,999.98	4,738,600.92	0.00	0.00	0.00	2,202,000.00
2024 ел										
Алабуга муниципаль районы										
439.	1.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 13 й.	2,144,491.61	2,049,991.61	0.00	0.00	63,000.00	0.00	0.00	31,500.00
440.	2.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 31 й.	28,042,575.38	26,987,361.79	0.00	0.00	650,213.59	0.00	0.00	405,000.00
441.	3.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 43 й.	12,905,749.95	12,349,999.95	0.00	0.00	370,500.00	0.00	0.00	185,250.00
442.	4.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 47/16 й.	43,377,675.06	41,926,679.76	0.00	0.00	821,595.30	0.00	0.00	629,400.00
443.	5.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 71 й.	3,002,500.00	0.00	2,875,000.00	0.00	75,000.00	0.00	0.00	52,500.00
444.	6.	Алабуга шәһәре, Нефтяниклар проспекты, 16а й.	3,957,737.94	3,768,737.94	0.00	0.00	126,000.00	0.00	0.00	63,000.00
445.	7.	Алабуга шәһәре, 10 лет Татарстана урамы, 38 нче йорт	5,708,806.50	5,457,812.56	0.00	0.00	156,493.94	0.00	0.00	94,500.00
446.	8.	Алабуга шәһәре, Большая Покровская ур., 29 й.	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00
447.	9.	Алабуга шәһәре, Гассар ур., 20а й.	3,975,037.05	3,767,632.05	0.00	0.00	138,270.00	0.00	0.00	69,135.00
448.	10.	Алабуга шәһәре, Мәржани ур., 22 й.	3,657,068.68	0.00	3,499,568.68	0.00	105,000.00	0.00	0.00	52,500.00
449.	11.	Алабуга шәһәре., Мәржани ур., 32 й.	11,999,340.00	0.00	11,500,000.00	0.00	289,340.00	0.00	0.00	210,000.00
450.	12.	Алабуга шәһәре., Пролетарская ур., 24 й.	3,730,266.78	3,482,766.78	0.00	0.00	165,000.00	0.00	0.00	82,500.00
451.	13.	Алабуга шәһәре, Свердлов ур., 70а й.	2,772,979.36	2,650,558.36	0.00	0.00	88,680.00	0.00	0.00	33,741.00
452.	14.	Алабуга шәһәре, Строители ур., 1 й.	3,527,799.70	3,374,799.70	0.00	0.00	102,000.00	0.00	0.00	51,000.00
453.	15.	Алабуга шәһәре, Строители ур., 13 й.	4,790,708.97	4,597,208.97	0.00	0.00	129,000.00	0.00	0.00	64,500.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
454.	16.	Алабуга шәһәре, Строители ур., 23 й.	3,639,475.00	0.00	3,482,500.00	0.00	104,475.00	0.00	0.00	52,500.00
455.	17.	Алабуга шәһәре, Строители ур., 3 й.	3,524,847.34	3,371,847.34	0.00	0.00	102,000.00	0.00	0.00	51,000.00
456.	18.	Алабуга шәһәре, Туйма ур., 21а й.	1,346,979.73	1,256,454.73	0.00	0.00	75,000.00	0.00	0.00	15,525.00
457.	19.	Алабуга шәһәре, Хирурга Нечаев ур., 11 й.	32,755,293.68	22,901,793.68	8,625,000.00	0.00	819,000.00	0.00	0.00	409,500.00
458.	20.	Алабуга шәһәре, Окружное шоссе урамы, 37 нче йорт	15,314,715.41	14,720,715.41	0.00	0.00	396,000.00	0.00	0.00	198,000.00
Район бунча бардыгы:			191,174,048.14	152,664,360.63	29,982,068.68	0.00	5,776,567.83	0.00	0.00	2,751,051.00
2025 ел										
Алабуга муниципаль районы										
434.	1.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 16 й.	7,861,750.00	6,850,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00	111,750.00
435.	2.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 17 й.	3,802,500.00	4,000,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00	52,500.00
436.	3.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 25 й.	9,272,750.00					290,000.00		132,750.00
437.	4.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 34 й.	70,000,000.00					900,000.00		1,021,182.27
438.	5.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 41 й.	15,778,000.00					350,000.00		228,000.00
439.	6.	Алабуга шәһәре, Мир пр., 71 й.	13,638,500.00	9,000,000.00	0.00	0.00	0.00	545,000.00	0.00	193,500.00
440.	7.	Алабуга шәһәре, Нефтяниклар проспекты, 20 й.	8,725,250.00					250,000.00		125,250.00
441.	8.	Алабуга шәһәре, Нефтяниклар проспекты, 281 й.	2,942,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	42,000.00
442.	9.	Алабуга шәһәре, Большая Покровская ур., 11 й.	7,460,250.00	7,050,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110,250.00
443.	10.	Алабуга шәһәре, Большая Покровская ур., 29 й.	9,135,000.00	8,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	135,000.00
444.	11.	Алабуга шәһәре, Мәржани ур., 12 й.	6,544,500.00					150,000.00		94,500.00
445.	12.	Алабуга шәһәре, Мәржани ур., 22 й.	18,744,472.47	0.00	10,500,000.00	0.00	0.00	575,972.47	0.00	268,500.00
446.	13.	Алабуга шәһәре, Мәржани ур., 8 й.	3,627,500.00	0.00	3,500,000.00	0.00	0.00	75,000.00	0.00	52,500.00
447.	14.	Алабуга шәһәре, Мәскәу урамы, 48 нче йорт	1,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00	0.00
448.	15.	Алабуга шәһәре., Пролетарская ур., 16 й.	4,999,000.00	4,200,000.00	0.00	0.00	0.00	330,000.00	0.00	69,000.00
449.	16.	Алабуга шәһәре., Пролетарская ур., 6 й.	4,413,000.00					150,000.00		63,000.00
450.	17.	Алабуга шәһәре, Разведчиклар ур., 56 й.	4,075,500.00	3,500,000.00	0.00	0.00	0.00	320,000.00	0.00	55,500.00
451.	18.	Алабуга шәһәре, Строители ур., 15 й.	4,210,000.00	4,500,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00	60,000.00
452.	19.	Алабуга шәһәре, Тажи Гыйззәт ур., 16/73 й.	30,538,000.00	36,200,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00	438,000.00
453.	20.	Алабуга шәһәре, Хирурга Нечаев ур., 10 й.	15,342,000.00					320,000.00		222,000.00
454.	21.	Алабуга шәһәре, Хирурга Нечаев ур., 11 й.	10,882,500.00	0.00	10,500,000.00	0.00	0.00	225,000.00	0.00	157,500.00
455.	22.	Алабуга шәһәре, Хирурга Нечаев ур., 17 й.	3,835,500.00					80,000.00		55,500.00
456.	23.	Алабуга шәһәре, Хирурга Нечаев ур., 5 й.	10,891,577.81	0.00	10,500,000.00	0.00	0.00	234,077.81	0.00	157,500.00
457.	24.	Алабуга шәһәре, Чулман ур., 1 й.	7,295,000.00	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00	190,000.00	0.00	105,000.00
458.	25.	Алабуга шәһәре, Чулман ур., 7 й.	9,605,316.50	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00	267,316.50	0.00	138,000.00
459.	26.	Алабуга шәһәре, Чулман ур., 9 й.	7,812,500.00	8,850,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00	112,500.00
Район бунча бардыгы:			293,032,366.78	109,950,000.00	35,000,000.00	0.00	0.00	8,752,366.78	0.00	4,201,182.27
2023 – 2025 елларга барысы			637,406,453.66	381,373,798.47	92,482,068.66	4,738,600.92	5,776,567.83	8,752,366.78	0.00	9,154,233.27



