

РЕШЕНИЕ

КАРАР

07 нче февраль 2025 ел

№3

Сарман муниципаль районы
Иске Кәшер авыл жирлеге
Советының «Жир салымы
турында» 2020 елның 20
мартындагы 5 номерлы
карарына үзгәрешләр кертү
хакында

Россия Федерациясе Салым кодексы, «Россия Федерациясендә жирле
үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6
октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында
жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәгә 45-ТРЗ номерлы
Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Сарман
муниципаль районының «Иске Кәшер авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге
Уставы, Иске Кәшер авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Кәшер авыл
жирлеге Советының «жир салымы турында» 2020 елның 20 мартындагы 5
номерлы карарына (Советның 12.11.2020 елның №10, 22.02.2023 елның №4,
03.11.2023 елның 18 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән)
түбәндәгә үзгәрешләрне кертте:

1) 2 пунктта «кадастр хакыннан» сүзләрен төшереп калдырырга;

2) 1.2.1 пункттын түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

"торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык
инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм (яисә) торак-
коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына
карамаган күчемсез мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенә
өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), әлеге
абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, индивидуаль торак
төзелеше өчен сатып алынган, эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган
жир кишәрлекләре һәм жир кишәрлекләре, аларның һәрберсенә кадастр
бәясе 300 миллион сумнан артып китә;»

3) 1.2.2 пункттын яңа редакциядә баян итәргә:

«4) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен
сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган
жир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданнарның үз ихтыяжлары өчен
бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым Россия
Федерациясе закон актлары"

дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, аларның һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;»

4) 2 пунктны "рөхсәт ителгән файдалануның бер төрәннән артык булган жир кишәрлегенә карата шушы жир кишәрлеге өчен билгеләнгән кадастр бәясе (салым базасы) туры килә торган жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төрөнә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәклеген билгеләргә" төшереп калдырырга;

5) 4 пунктны «салым салудан түбәндәгеләрне азат итәргә " дип баян итәргә»;

6) 4.1 пунктны төшереп калдырырга;

7) 5 пунктта «өлеш»сүзен төшереп калдырырга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында халыкка житкерергә (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында Интернетны мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карар 2025 елның 01 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көннәннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Иске Кәшер авыл жирлеге башлыгы



Р.Н.Дәүләтжанов

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Иске Кәшер авыл жирлеге башлыгы