

**Казан шәһәре Башкарма комитетының**  
**2025 елның 5 февралендәге 262 номерлы карары**

**Казан шәһәренең Авиатөзелеш районында**  
**ачык сервитут билгеләү турында**

1. Әлеге карарның 1, 2 номерлы кушымталары нигезендә ачык сервитут билгеләргә:

1.1. билгеләнә торган ачык сервитут характеристикасы:

- йогынты ясала торган өлкә мәйданы – 55790 кв.м;

- үзләренә карата хокуклар чикле булган жир кишәрлекләренең кадастр номерлары 16:16:212204:818, 16:16:212204:813, 16:16:212204:1606, 16:50:320201:73, 16:16:212204:817, 16:16:212204:179, 16:16:212204:819, 16:16:212204:109, 16:16:212204:814, 16:16:212901:747, 16:00:000000:1546, 16:16:000000:2150, 16:16:212204:181, 16:50:320201:31, 16:16:212204:185, 16:16:212204:178, 16:16:212204:815, 16:00:000000:1050, 16:16:212204:812, 16:50:320201:84;

- хокуклар чикләнә торган кадастр кварталлары – 16:16:212204, 16:50:320201, 16:16:212901, 16:16:212208, 16:16:0000, 16:00:000000;

- урнашу урыны: Казан шәһәре, Авиатөзелеш районы;

- билгеләү максаты: «Озерный газ көйләү пунктынан бүлү газүткәргечләре» газ белән тәмин итү системасы объектын һәм аның аерылгысыз технологик өлешләрен эксплуатацияләү максатыннан жирләрдән һәм жир кишәрлекләреннән файдалану өчен;

- билгеләү вакыты: 49 ел;

1.2. мөрәжәгать итүче: «Газпром инвест» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте филиалы «Газпром реконструкция»;

1.3. билгеләүгә нигезләр: гариза бирүче мөрәжәгәте, 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы федераль закон, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясының 1 пункты, Россия

Федерациясе Жир кодексының 23 статьясы, Россия Федерациясе Жир кодексының V.7 бүлеге, Казан шәһәре Думасының 2020 елның 28 февралендәге 5-38 номерлы карары белән расланган Казан шәһәр округының Генераль планы, «220-285 км участогында «Миңлебай-Казан» газүткәргечен реконструкцияләү» инвестиция проекты; Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2000 елның 20 ноябрәндәге 878 номерлы «Газ бүлү чөлтәрләрен саклау кагыйдәләрен раслау турында»гы карары.

2. Сервитутны гамәлгә ашыру белән бәйлә рәвештә жир кишәрлекләренән рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану мөмкин булмагач яки сизелерлек кыенлашгач вакыт әлегә карарның 1.1 пунктчасында күрсәтелгән ачык сервитут вакытына туры килә дип билгеләргә.

3. Әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән ачык сервитут өчен түләү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.46 статьясындагы 2, 3, 4, 5, 7 һәм 8 пунктлар нигезендә гамәлгә ашырыла дип билгеләргә.

4. «Казан шәһәрен үстерү институты» муниципаль бюджет учреждениесенә әлегә карарның 1, 2 номерлы кушымталары нигезендә чикләрдә ачык сервитутның йогынты ясау өлкәсе турында тиешле мәгълүмат күртү һәм ачык сервитутны дәүләт теркәвенә алу өчен Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хөмәтенен Татарстан Республикасы буенча идарәсенә мөрәжәгать итүне йөкләргә.

5. Әлегә карарны, 2 номерлы кушымтасыннан кала (хөмәт урынында файдалана торган материал), «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» чөлтәр басмасында ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)) бастырып чыгарырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru)) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) урнаштырырга.

6. Әлегә карар «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» чөлтәр басмасында ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.

7. «Газпром инвест» жаваплылыгы чикләнгән жәмгыяте филиалы «Газпром реконструкция»:

7.1. әлегә карарның 1.1 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләренен хокук ияләре белән ачык сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзәргә;

7.2. әлегә карарның 1.1 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләрен, урнаштыру өчен ачык сервитут билгеләнгән инженерлык корылмасын төзү, капитал яисә агымдагы ремонтлау, реконструкцияләү, эксплуатацияләү,

консервацияләү, сүтү эшләре тәмамланганнан соң яки Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясындагы 2, 5 пунктларында каралган максатларда ачык сервитут билгеләнгән очрақларда – жир кишәрлегендә тәэмин итү өчен ачык сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң өч айдан да соңга калмыйча, рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә.

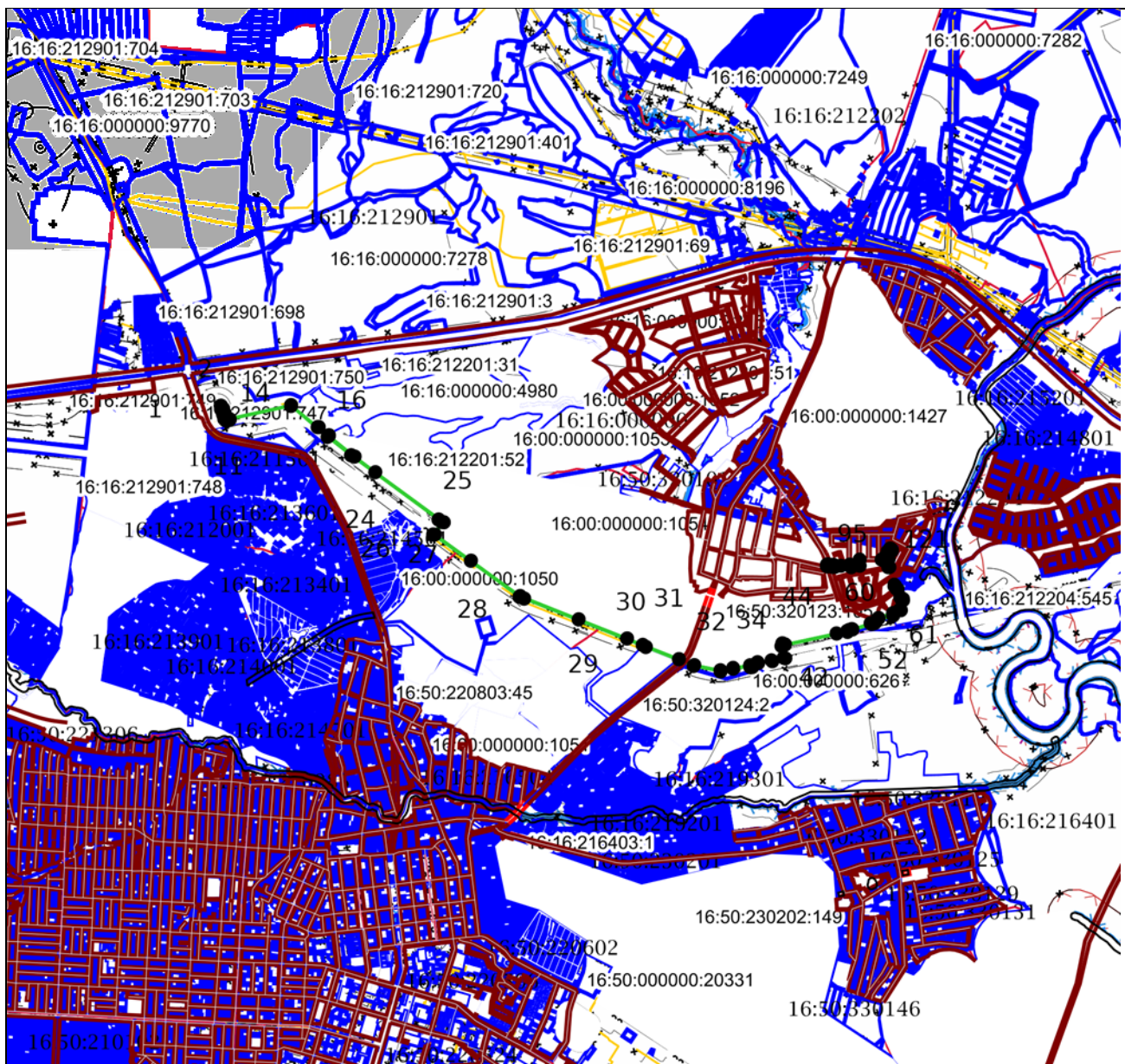
8. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесе урынбасары Р.Р.Шәфигуллинга йөкләргә.

**Житәкче**

**Р.Г.Гафаров**

Казан шәһәре  
 Башкарма комитетының  
 2025 елның 5 февралендәге  
 262 номерлы карарына  
 1 номерлы кушымта

**Казан шәһәренең Авиатөзелеш районында ачык сервитут  
 йогынты ясый торган өлкә чикләре**






Масштаб 1:50000

Координаталар системасы: МСК-16

Шартлы билгеләр:

1	яңа ясалган характерлы нокта
—	билгеләнә торган сервитут чиге
—	гамәлдәге жир кишәрлекләре чиге

	<p>территорияләрден файдалануның махсус шартлары булган зоналар (гамәлдәге)</p>
	<p>кызыл линияләр (гамәлдәге)</p>
	<p>капиталь төзелеш объектлары (мәйданлы)</p>
<p>16:16:212204, 16:50:320201, 16:16:212901, 16:16:212208, 16:16:000000, 16:00:000000</p>	<p>кадастр кварталы</p>
<p>16:16:212204:818, 16:16:212204:813, 16:16:212204:1606, 16:50:320201:73, 16:16:212204:817, 16:16:212204:179, 16:16:212204:819, 16:16:212204:109, 16:16:212204:814, 16:16:212901:747, 16:00:000000:1546, 16:16:000000:2150, 16:16:212204:181, 16:50:320201:31, 16:16:212204:185, 16:16:212204:178, 16:16:212204:815, 16:00:000000:1050, 16:16:212204:812, 16:50:320201:84</p>	<p>үзенә карата хокуклар чикләнгән торган жир кишәрлегенә кадастр номеры</p>

---