

**Об установлении публичного сервитута
в Авиастроительном районе г.Казани**

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1-2 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия– 55790 кв.м;

- кадастровые номера обременяемых земельных участков
16:16:212204:818, 16:16:212204:813, 16:16:212204:1606, 16:50:320201:73,
16:16:212204:817, 16:16:212204:179, 16:16:212204:819, 16:16:212204:109,
16:16:212204:814, 16:16:212901:747, 16:00:000000:1546, 16:16:000000:2150,
16:16:212204:181, 16:50:320201:31, 16:16:212204:185, 16:16:212204:178,
16:16:212204:815, 16:00:000000:1050, 16:16:212204:812, 16:50:320201:84;

- обременяемые кадастровые кварталы – 16:16:212204, 16:50:320201,
16:16:212901, 16:16:212208, 16:16:000000, 16:00:000000;

- местоположение: г.Казань, Авиастроительный район;

- цель установления: для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта системы газоснабжения «Газопровод распределительный от ГРП Озерный» и его неотъемлемых технологических частей;

- срок установления: 49 лет;

1.2. заявитель: Филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром реконструкция»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 1 статьи 39.37 ЗК РФ, статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации, глава V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Генеральный план городского округа Казань, утвержденный решением Казанской городской Думы от 28.02.2020 №5-38, инвестиционный проект «Реконструкция газопровода «Миннибаево-Казань»

на участке 220-285 км»; постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

2. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, соответствует сроку публичного сервитута, указанному в подпункте 1.1 настоящего постановления.

3. Установить, что плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с пунктами 2, 3, 4, 5, 7 и 8 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Поручить МБУ «Институт развития города Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1-2 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №2 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

7. Рекомендовать Филиалу ООО «Газпром инвест» «Газпром реконструкция»:

7.1. заключить с правообладателями земельных участков, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

7.2. привести земельные участки, указанные в подпункте 1.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления

публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

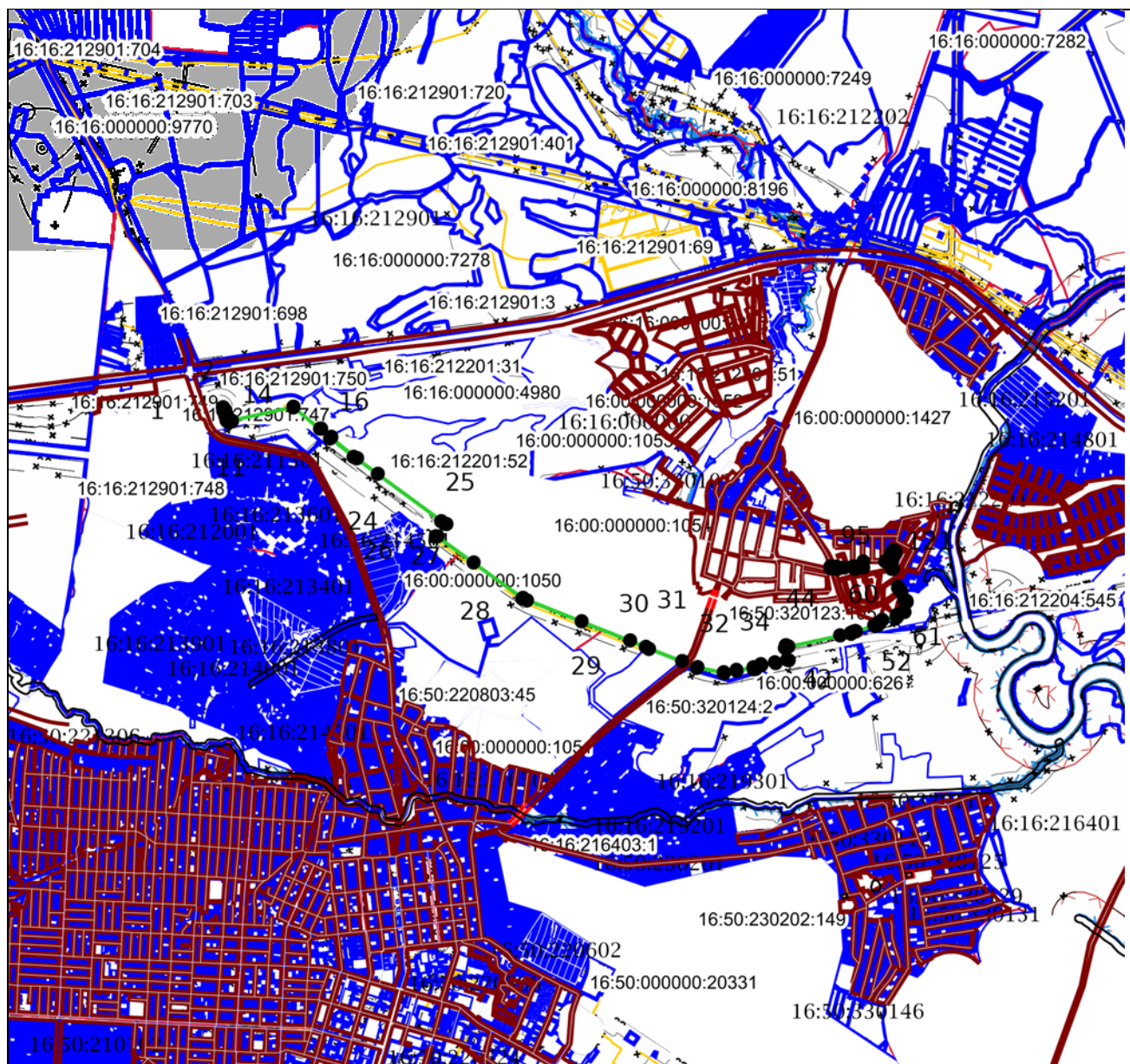
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Приложение №1
 Утверждены постановлением
 Исполнительного комитета
 г.Казани от 05.02.2025 №262






**Границы сферы действия публичного сервитута
 в Авиастроительном районе г.Казани**



Масштаб 1:50000
 Система координат: МСК-16

Условные обозначения:

1	вновь образованная характерная точка
---	--------------------------------------

	граница устанавливаемого сервитута
	граница существующих земельных участков
	ЗОУИТ (действующие)
	красные линии (существующие)
	объекты капитального строительства (площадные)
16:16:212204, 16:50:320201, 16:16:212901, 16:16:212208, 16:16:000000, 16:00:000000	кадастровый квартал
16:16:212204:818, 16:16:212204:813, 16:16:212204:1606, 16:50:320201:73, 16:16:212204:817, 16:16:212204:179, 16:16:212204:819, 16:16:212204:109, 16:16:212204:814, 16:16:212901:747, 16:00:000000:1546, 16:16:000000:2150, 16:16:212204:181, 16:50:320201:31, 16:16:212204:185, 16:16:212204:178, 16:16:212204:815, 16:00:000000:1050, 16:16:212204:812, 16:50:320201:84	Кадастровый номер обременяемого земельного участка