БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ленина, д. 42, п.г.т. Балтаси, 422250

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАЛТАЧ РАЙОН
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Ленин ур., 42 нче йорт, ш.т.п. Балтач, 422250

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

«13» 02 2025 ел   №01-35/381

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Смәел авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү

1. Әлеге мәгълүмат белән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Смәел авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре планы проекты (алга таба – проект) буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.

2. Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:

- I өлеш. Җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен куллану һәм күрсәтелгән кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү тәртибе;
- II өлеш. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы;
- III өлеш. Шәһәр төзелеше регламентлары;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар. ЗОУИТ;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар.

3. Проект буенча гавами тыңлаулар үткәрү тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча ачык тыңлаулар 2025 елның 13 февраленнән 2025 елның 3 мартына кадәр үткәрелә. Гавами тыңлаулар үткәрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;
- проектны һәм аңа мәгълүмати материалларны рәсми сайтка урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәрү;
- гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү;
- гавами тыңлаулар беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү;
- гавами тыңлауларның нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып:

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Смәел авыл җирлеге территориясендә даими яшәүче гражданнар;

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Смәел авыл җирлеге чикләрендәге җир кишәрлекләренең һәм (яисә) аларда урнашкан капиталь төзелеш объектларының хокук ияләре;

- күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарның хокук ияләре.

5. Гавами тыңлаулар уздырыла торган территория:

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Смәел авыл җирлеге.

6. Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:

- Смәел авылы, Бауман урамы, 50 йорт адресы буенча урнашкан Смәел авылы мәдәният йорты - 23.02.2025;

Сизнер авылы, Советская урамы, 24 йорт адресы буенча урнашкан Сизнер авыл клубы - 23.02.2025;

7. Проект экспозицияләрен үткәрү сроклары:

2025 елның 23 февраленнән 2025 елның 3 мартына кадәр.

8. Экспозицияләргә килергә мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Эш көннәрендә 09.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш вакыты – 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

9. Катнашучылар тарафыннан гавами тыңлаулар проектына кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү тәртибе, сроклары һәм рәвеше:

2025 елның 23 февраленнән 2025 елның 3 мартына кадәр чорда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5^1 статьясының 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

- рәсми сайт аша;

- Татарстан Республикасы Балтач районы Башкарма комитетының гавами тыңлауларын оештыручыга язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә түбәндәге адрес буенча: 422250, ТР, Балтач районы, ш.т.п. Балтач Ленин урамы, 42 йорт, тел. (84368) 2-51-34 (9.00 - 17.00 сәгатькә кадәр);

- ачык тыңлауларда каралырга тиешле проектның экспозициягә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсенә (журналына) язу юлы белән: 422258, Татарстан Республикасы, Балтач районы, Смәел авылы, Бауман урамы, 50 нче йорт (9.00 - 17.00 сәгатькә кадәр).

РФ ГрК 5^1 маддәсенең 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү барышында язма яисә телдән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы.

10. Гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча гавами тыңлауларны 2025 елның 3 мартында уздырырга:

- Смәел авылы, Бауман урамы, 50 йорт адресы буенча урнашкан Смәел авылы мәдәният йортында, 13.30 сәгатьтә;

- Сизнер авылы, Советская урамы, 7 йорт адресы буенча урнашкан Сизнер авыл клубында 14.30 сәгатьтә;

11. Проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат:

Проект 2025 елның 23 февраленнән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылачак (baltasi.tatarstan.ru) «Район турында. Җирлек. Смәел авыл җирлеге. Авыл җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» (https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_smail?pub_id=4475188).

12. Әлеге хәбәрнамәне Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) **бастырып чыгарырга**.

Татарстан Республикасы
Балтач район Башкарма комитеты
җитәкчесе А.Ф.Хәйретдинов