

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
РАНГАЗАРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Советская, д.48,
с. Рангазар
Телефон: (85559) 4-36-54

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ РАНГАЗАР АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ

Совет урамы, 48 йорт,
Рангазар авылы, 423377
Телефон: 4-36-54

РЕШЕНИЕ
11.02.2025

КАРАР
№ 1

«Жир салымы турында» 2020 елның
18 мартындагы 12 номерлы карарга
үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 елгы 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 28.07.2004 елгы 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген Уставы нигезендә Рангазар авыл жирлеген Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Рангазар авыл жирлеген Советының «Жир салымы турында» 2020 елның 18 мартында 12 номерлы карарына (Советның 2020 елның 12 ноябрендәге 10 номерлы, 2023 елның 22 февралендәге 2 номерлы, 2023 елның 24 ноябрендәге 18 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1) 2 пунктта «кадастр бәясеннән» сүзләрен төшереп калдырырга;

2) 1.2.1 Пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган күчәмсез мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенә өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), әлегә абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләрен һәм аларның һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә торган жир кишәрлекләрен;»

3) 1.2.2 пунктны яңа редакциядә баян итәргә:

«4) Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,15%

"Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында», әлеге абзацта күрсәтелгән һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артык жир кишәрлекләреннән тыш;"

4) Пункт 2 «Рөхсәт ителгән файдалануның бер төрәннән артыграк булган жир кишәрлегенә карата жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалануның шушы жир кишәрлеге өчен билгеләнгән кадастр бәясе (салым базасы) туры килә торган төрәнә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәклеген билгеләргә";

5) 4 пунктны «Салым салудан азат итәргә:" дип бәян итәргә

6) 4.1. пунктны төшереп калдырырга

7) 5 пунктта «өлеш»сүзен төшереп калдырырга.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында» халыкка житкерергә (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карар 2025 елның 01 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көнәннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Рангазар авыл жирлеге
Советы рәисе



Р.Н.Кыямов