Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 3 февралендәге 232 номерлы карары

Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 24 июнендәге 2478 номерлы карары белән расланган «Центр» территориясен планлаштыру проектына Толстой, Бутлеров, Мөштәри һәм Щапов урамнары кварталы чикләрендә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 45, 46 статьялары нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2022 елның 2 апрелендәге 575 номерлы «Территорияне планлаштыру документларын, җир кишәрлекләренең шәһәр төзелеше планнарын әзерләү, килештерү, раслау, аларның гамәлдә булу вакытларын озайту, капиталь төзелеш объектларын төзүгә рөхсәтләр, файдалануга кертүгә рөхсәтләр бирү үзенчәлекләре турында»гы карарына, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 27 июлендәге 722 номерлы «2022, 2023, 2024 һәм 2025 елларда территорияне планлаштыру проектларын, территорияне ызанлау проектларын раслау һәм, җәмәгатьчелек белән фикер алышулар яки ачык тыңлаулар үткәрмичә, әлеге проектларга үзгәрешләр кертү очракларын билгеләү турында»гы карарына таянып, Казан шәһәре Башкарма комитетының 2024 елның 28 августындагы 3594 номерлы «Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 24 июнендәге 2478 номерлы карары белән расланган «Центр» территориясен планлаштыру проектына Толстой, Бутлеров, Мөштәри һәм Щапов урамнары кварталы чикләрендә үзгәрешләр әзерләү турында»гы карарын исәпкә алып, **карар бирәм**:

1.Планлаштыру проектының аерым өлешләрен әлеге карарга кушымта нигезендә раслап, Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 24 июнендәге 2478 номерлы карары белән расланган «Центр» территориясен планлаштыру проектына (аңа Казан шәһәре Башкарма комитетының 2019 елның 21 августындагы 2979 номерлы, 2021 елның 7 маендагы 1143 номерлы, 2022 елның 23 маендагы 1501 номерлы, 2022 елның

29 июлендәге 2452 номерлы, 2022 елның 17 августындагы 2775 номерлы, 2022 елның 6 сентябрендәге 2928 номерлы, 2022 елның 19 сентябрендәге 3133 номерлы, 2022 елның 27 сентябрендәге 3295 номерлы, 2022 елның 19 декабрендәге 4520 номерлы, 2022 елның 26 декабрендәге 4607 номерлы, 2022 елның 30 декабрендәге 4767 номерлы, 2023 елның 13 апрелендәге 1076 номерлы, 2023 елның 7 ноябрендәге 3363 номерлы, 2023 елның 25 декабрендәге 4308 номерлы, 2024 елның 26 гыйнварындагы 262 номерлы, 2024 елның 29 гыйнварындагы 274 номерлы, 2024 елның 25 мартындагы 1073 номерлы, 2024 елның 25 мартындагы 1076 номерлы, 2024 елның 16 апрелендәге 1578 номерлы, 2024 елның 2 июлендәге 2825 номерлы, 2024 елның 10 октябрендәге 4268 номерлы, 2024 елның 25 октябрендәге 4478 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) Толстой, Бутлеров, Мөштәри һәм Щапов урамнары кварталы чикләрендә үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырып чыгарырга, Казан шәһәре җирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Җитәкчесенең беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтҗановка йөкләргә.

Җитәкче **Р.Г.Гафаров**

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2025 елның 3 февралендәге
232 номерлы карарына
кушымта

Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 24 июнендәге 2478 номерлы карары белән расланган «Центр» территориясен планлаштыру проектына Толстой, Бутлеров, Мөштәри һәм Щапов урамнары кварталы чикләрендә кертелә торган үзгәрешләр

«Төбәк һәм җирле әһәмияттәге капиталь төзелеш объектларын урнаштыру турында, территорияне план буенча үстерү характеристикалары, шул исәптән территориядәге төзелешнең тыгызлыгы һәм параметрлары, территорияне үстерү өчен кирәкле социаль, транспорт хезмәте күрсәтү һәм инженерлык-техник яктан тәэмин итү системаларын үстерү характеристикалары турында нигезләмә» дигән I бүлекнең 2.4.3.25 пунктын түбәндәге эчтәлектәге абзац белән тулыландырырга:

«Күпфункцияле (катнаш) төзелеш зонасында үзәк тарихи районның 59 кварталында урнашкан 16:50:010622:168 кадастр номерлы җир кишәрлеге өчен (шулай ук күрсәтелгән участок белән кадастр эшләре башкарылган очракта), җир кишәрлеге чикләрендә урнаштырылырга тиешле машина урыннарының минималь саны нульгә тигез итеп кабул ителә. 16:50:010622:168 кадастр номерлы җир кишәрлегендәге торак йорт өчен машина урыннарының хисаплы санын нормалар буенча файдалана алырлык радиуста урнаштыру 16:50:010622:236 кадастр номерлы җир кишәрлеге чикләрендә һәм 116 номерлы муниципаль парковкада (инвалидлыгы булган кешеләр өчен ике машина урыны) каралган. 16:50:010622:236 кадастр номерлы җир кишәрлегендә урнашкан административ билгеләнештәге объектлар өчен машина урыннарының хисаплы санын, шулай ук торак йортта инвалидлыгы булган кешеләр өчен бер машина урынын нормалар буенча файдалана алырлык радиуста урнаштыру Мөштәри урамындагы 114 номерлы муниципаль парковкада каралган».

____