Республика Татарстан СОВЕТ ШАРЛИАРЕМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	Татарстан Республикасы САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ШӘРЛӘРӘМӘ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

7 февраль 2025 ел **№ 114**

Сарман муниципаль районы Шәрләрәмә
авыл җирлеге Советының
2020 елның 16 мартындагы «Җир салымы турында» 126 нче номерлы карарына
үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, №131-ФЗ Федераль законы, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 28.07.2004 ел, №45-ТРЗ Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Шәрләрәмә авыл җирлеге Советы карар чыгарды::

1. Сарман муниципаль районы Шәрләрәмә авыл җирлеге Советының 2020 елның 16 мартындагы «Җир салымы турында» 126 нче номерлы карарына (Советның 2020 елның 12.11.2020 елның 9, 22.02.2023 елның 67, 07.11.2023 елның 83 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 2 пунктта «кадастр хакыннан» сүзләрен төшереп калдырырга;

2) 1.2.1 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: "торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган күчемсез мөлкәт объектына туры килә торган җир кишәрлегенең өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), әлеге абзацта күрсәтелгән җир кишәрлекләреннән тыш, индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган, эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган җир кишәрлекләре һәм җир кишәрлекләре, аларның һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;»

3) 1.2.2 пунктын яңа редакциядә бәян итәргә:

«4) шәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданнарның үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым Россия Федерациясе закон актлары" дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән җир кишәрлекләреннән тыш, аларның һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;»

4) 2 пунктны "рөхсәт ителгән файдалануның бер төреннән артык булган җир кишәрлегенә карата шушы җир кишәрлеге өчен билгеләнгән кадастр бәясе (салым базасы) туры килә торган җир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төренә

карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәклеген билгеләргә" төшереп калдырырга;
5) 4 пунктны «салым салудан түбәндәгеләрне азат итәргә " дип бәян итәргә»
6) 4.1 пункт гамәлдән чыгарырга
7) 5 пунктта «,өлеш»сүзен төшереп калдырырга.
2. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Шәрләрәмә авыл җирлеге Советының «Сарман районы Шәрләрәмә авыл җирлеге Советының «җир салымы турында» 2020 елның 16 мартындагы 126 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында " 21.01.2025 ел, № 113 карарын үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карарны “Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында” (PRAVO TATARSTAN. RU) һәм Татарстан Республикасы “Сарман муниципаль районы” муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгарырга.
4. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көненнән 1 айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.
5. Карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Шәрләрәмә авыл җирлеге Советы рәисе: Хуҗина Н.Н.