ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ БАВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАУЛЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

31.01.2025 ел Баулы шәһәре №9

Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының 2024 елның 25 октябрендәге 141 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую һәм яңадан теркәү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

Россия Федерациясе Торак кодексы, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законы нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую кагыйдәләрен һәм тәртибен раслау турында» 2005 елның 15 апрелендәге 190 номерлы карары белән, административ регламентны актуальләштерү турындагы Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының 2024 елның 25 декабрендәге 05-51/8452 номерлы хатына таянып, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР ИТӘ:

1. Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының 2024 елның 25 октябрендәге 141 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую һәм яңадан теркәү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына (алга таба - Административ регламент) түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә:

2 «Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты» бүлегендә:

- 2.3.2. пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе мөрәҗәгать итүчегә «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль законы (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитет (яки Башкарма комитет) вазыйфаи

затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына (https://uslugi.tatarstan.ru) (алга таба - Республика порталы) һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) Бердәм порталының шәхси кабинетына (https://www.gosuslugi.ru) (алга таба - Бердәм портал) җибәрелә;

- 2.6.1.пунктында:

2) пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2) гариза һәм анкета:

- Башкарма комитетка һәм КФҮкә мөрәҗәгать иткәндә кәгазьдәге документ рәвешендә (әлеге Регламентка 5 нче кушымта - исәпкә куелган яисә яңадан теркәлгән очракта);»;

6) пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6) әгәр торак урынга хокук Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт Реестрында теркәлмәгән булса, торак урынның (фатирның, йортның) техник планын яисә техник паспортын;»;

- 2.6.2. пунктында 3) пунктчасы белән түбәндәге эчтәлектә:

«3) Башкарма комитетка шәхсән яки кәгазь чыганактагы почта элемтәсе аша.»;

- 2.6.7 пунктының 8) пунктчасында (соңгы 5 ел өчен) сүзләрен (соңгы 3 ел өчен) сүзләре белән алмаштырырга.

- 2.8.2.1.пунктының 3) пунктчасында «(биш ел)» сүзләрен «(өч ел)» сүзләре белән алмаштырырга;

- Административ регламентка 5, 6, 7 кушымталарын яңа редакциядә бәян итәргә (кушылып бирелә).

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (http://www.pravo.tatatstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында (http://www.bauly.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләтергә.

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе Д.Л. Бакиров

Баулы муниципаль районында
социаль ипотека системасында
торак шартларын яхшыртуга
мохтаҗларны исәпкә кую һәм
яңадан теркәү буенча муниципаль
хезмәт күрсәтүләрнең
Административ регламентына
5 нче кушымта
(Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның 31 гыйнварындагы
9 нчы номерлы карары редакциясендә)

Җирле үзидарә органы җитәкчесенә_ ___________________
(район, шәһәр атамасы)
____
кемнән ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта) тулысынча)
______________________________________шәһәрдә, авыл җирлегендә, авылда

(адресы буенча яшәүче:)
____
(почта индексы,тулы адресы, контакт телефоны)
_____________________ _____________________
(датасы, ае, елы)

ГАРИЗА

____бәйле рәвештә _
(торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлык сәбәпләрен күрсәтергә)

гаиләнең бер әгъзасына торак мәйданы белән тәэмин ителеше социаль ипотека буенча
____, санитар һәм техник таләпләргә туры килмәгән торак бинада яшәү,
____ коммуналь фатирда яшәү, җимерү зарурлыгы
____
(били торган биналар)
____
____ (биләгән торак хокуклары объектының тибын күрсәтергә: изоляцияләнгән (коммуналь),
____
бүлмәләр саны)

сездән мине гаиләбез белән _______ составта яшь гаиләләрнең социаль ипотекасы/бюджет/авыл ипотекасы буенча торак шартларын яхшырту өчен учетка алуыгызны сорыйм (кирәклесен ассызыкларга).

Социаль ипотека буенча торак шартларын яхшырту өчен минем гаиләмне исәпкә алу өчен кирәкле белешмәләрне үз эченә алган билгеләнгән форма буенча гаризага анкета кушып бирелә.

Мин һәм минем гаиләм әгъзалары җирле үзидарә органнары тарафыннан Гаризада һәм анкетада күрсәтелгән белешмәләрне, шулай ук махсуслаштырылган оешма тарафыннан исәпкә алу турындагы мәсьәләне карау өчен кирәкле документларны тикшерүгә ризалык бирәбез.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары Без исәпкә алынган очракта, гаризада күрсәтелгән белешмәләрне үзгәрткәндә, бер ай эчендә җирле үзидарә органнарына исәпкә алу урыны буенча язма рәвештә хәбәр итәргә тиешбез, дип кисәтелгән. Мин һәм минем гаилә әгъзалары гаризада күрсәтелгәннәргә туры килмәгән мәгълүматлар ачыкланган очракта, без законда билгеләнгән тәртиптә исәптән төшереләчәкбез дип килешәм.

Тиешле салым органнарында һәм Күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алу органнарында үземнең керемнәрем һәм милек хокукындагы мөлкәтем турындагы белешмәләрне тикшерүгә ризалык бирәм.

Гаризаны карау нәтиҗәләре турында түбәндәге ысул белән хәбәр итүегезне сорыйбыз:

☐ Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында шәхси кабинетта электрон рәвештә;

☐ электрон рәвештә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында шәхси кабинетта;

☐ КФҮтә;

☐ Башкарма комитетта.

Гариза бирүче: ____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме <*> тулысынча, имза)

Эшкә яраклы гаилә әгъзалары:

1.____

2.____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы — булган очракта) тулысынча, имза)

"____" ___________ 20__ ел

(датасы)

Гариза бирүче анкетасы

1. Гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме <*> ______________________________

(тулысынча)

____

2. Адресы буенча яшим ____

(район, урам, йорт, квартира, бүлмә)

____

(контакт телефонын күрсәтергә: өй телефоны, хезмәт телефоны)
3. Шәхесне таныклаучы документ ______________________________________
(документ төре)
сериясе ________ номеры _________________ кем тарафынан һәм кайчан бирелгән ____________________
____
4. Туу датасы ____
(датасы, ае, елы)
5. Туу урыны____
____ 6. Салым түләүченең идентификация номеры

|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

(ИНН - барлык унике тамганы күрсәтергә)

7. Эш урыны ____
(оешманың, бүлекнең, вазыйфаның тулы исемен күрсәтергә)
____
(әгәр мөрәҗәгать итүче эшләми икән, эшсезлекнең сәбәбен күрсәтергә)
8. оешма ИНН ____

|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

(әгәр мөрәҗәгать итүче эшләмәсә, ИНН мәгънәсенә нульләр куела, ягъни эшләмәүче өчен ИНН - 0 000 000 000)
9. Соңгы эш урынындагы стажы _________________ |_|_|
(еллар санын күрсәтергә)

10. Гомуми эш стажы ________________________________ тәшкил итә |_|_|
(еллар санын күрсәтергә)

11. Бюджет өлкәсендә эш стажы ____________________ |_|_|
(еллар санын күрсәтергә)
12. Гаилә составы ________ кеше:

№ п/п	Ф.И.О. тулысынча <*>	Туганлык мөнәсәбәтләре <**>	Туу датасы	Туу урыны	Шәхес таныклыгы					физик затның ИНН	СНИЛС	Эш, уку урыны	Эш стажы	Оешма ИНН
					Документ төре	сериясе	номеры	Кем тарафыннан бирелгән	Бирү датасы					
1.														
2.														
3.														
4.														

13. Мин һәм минем гаилә әгъзалары торак мәйданны билибез:

№ п/п	Фамилиясе, исеме, атасының исеме <*>	Туганлык мөнәсәбәтләре	Туу датасы	Яшәү урыны адресы	Прописка буенча теркәлү датасы	Мөлкәт төре (квартира, бүлмә, торак йорт), мәйданы, кв. метрларда (гомуми/торак)	Файдалану нигезләре (социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына социаль наем, наем шартнамәсе яисә милек хокукы нигезендә)
1.							
2.							

Моннан тыш, минем белән һәм минем гаилә әгъзалары белән яшиләр:

№ п/п	Фамилиясе, исеме, атасының исеме <*>	Туганлык мөнәсәбәтләре	Туу датасы	Шәхес таныклыгы (сериясе, номеры, кем тарафыннан бирелгән)	СНИЛС	Яшәгән урыны адресы	Прописка буенча теркәлү датасы
1.							
2.							

14. Милек хокукында миңа һәм гаиләм әгъзаларына караган торак урыннары булу турында белешмәләр:

№ п/п	Фамилиясе, исеме, атасының исеме <*> (тулысынча)	Туганлык мөнәсәбәтләре	Яшәгән урыны адресы	Мөлкәт төре (фатир, бүлмә, торак йорт), мәйдан, кв. метрда	Милек турындагы таныклык буенча теркәлү датасы
1.					
2.					

15. Соңгы өч елда мөрәҗәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының торак шартлары начараюга яисә торак шартлары үзгәрүгә китергән торак урыннар белән гражданлык-хокукый сделкасы <****>:

№ п/п	Фамилиясе, исеме, атасының исеме <*> (тулысынча)	Соңгы өч елда яшәү урыны адресы	Мәйданы(гомуми/ торак)	Гаилә составы (кеше саны)	Прописка (өземтә) буенча теркәлү датасы
1					
2					

16. Гаиләдә бер әгъзага гомуми мәйдан белән тәэмин ителешнең гомуми дәрәҗәсе ____

(гаиләдә 1 әгъзага ничә кв. метр туры килүен күрсәтергә)

17. Биләгән торак урыны тибы ________________________________

(торак урынның тибын күрсәтергә: индивидуаль торак йорт,

____

блокланган төзелеш йорты, коммуналь фатир, фатир, бүлмәләр саны)

____

(төзекләндерү стандартын күрсәтергә)

____18. Банкларның һәм башка оешмаларның кредит акчаларыннан теләсә нинди кертемнәргә файдалану (фатир, техника сатып алу, уку өчен түләү һ. б.) (әйе -1, юк - 2)

19. Айлык түләүләр суммасы_____________________________________

(түләүләрнең конкрет суммасын күрсәтергә)

____

20. Түләүләр срогы тәмамлану ____

21.Тутырылган декларация нигезендә гаиләдә 1 кешегә айлык җыелма керем: ___________________________________

22. Беренчел кертем (пай туплау) кертү мөмкинлеге _________

____

(әгәр мөмкинлек бар икән, күпме икәнен күрсәтергә %: 10%, 20%, 30%, 30%дан артык)

____

23. Льготалар категориясе____

(бар/юк (ассызыкларга))

____

(ташламаның нигезен, ташламаның төрен күрсәтергә:

____

гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү программасында катнашучылар; зыян күргән гражданнар

____

Чернобыль АЭСындагы һәлакәт, җитештерү АЭСындагы авария нәтиҗәсендә радиация йогынтысына

____ "Маяк" берләшмәсендә, һәм аларга тиңләштерелгән затлар; биш һәм аннан да күбрәк балалары булган күпбалалы гаиләләр,

____

торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар; Бөек Ватан сугышында катнашучылар; башкалар)

24. Гражданнар квоталары категориясе (мөрәҗәгать итүченең гражданнарның кайсы категориясенә каравын күрсәтергә):

☐ бюджет өлкәсе хезмәткәре

☐ оешма хезмәткәре

☐ яшь гаилә

☐ авыл торак пункты хезмәткәре

☐ кичектергесез ярдәмгә мохтаҗ

25. Торакның таләп ителгән төре (теләгән) ______________________________________
____

Әлеге анкетадагы белешмәләрнең түбәндәге датага дөрес һәм төгәл булуын раслыйм.

Гариза бирүче: ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме <*> тулысынча, имза)

Эшкә яраклы гаилә әгъзалары:
1.____
2.____
3.____
4.____
5.____
6.____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы — булган очракта) тулысынча, имза)

"____" __________ 20__ ел
(датасы язмача)

<*> Атасының исеме булган очракта куела.

<**> 2.6 пунктында күрсәтелгән кодлар буенча. Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар исәбенә кую кагыйдәләренә һәм тәртибенә 6 нчы кушымта.

<***> Эш стажы түбәндәгечә күрсәтелә, мәсәлән: 20/01/14, кайда 20 - гомуми эш стажы, 01 - соңгы эш урыны буенча эш стажы, 14 - бюджет өлкәсендә гомуми стаж; балаларның эш стажы түбәндәгечә күрсәтелә: 00/00/00.

<****> Бюджет өлкәсе хезмәткәрләре, оешма хезмәткәрләре һәм кичектергесез ярдәмгә мохтаҗ гражданнар квоталары категориясенә керүче гражданнар белән тутырылырга тиеш.

Баулы муниципаль районында
социаль ипотека системасында
торак шартларын яхшыртуга
мохтаҗларны исәпкә кую һәм
яңадан теркәү буенча муниципаль
хезмәт күрсәтүләрнең
Административ регламентына
6 нчы кушымта
(Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның 31 гыйнварындагы
9 нчы номерлы карары редакциясендә)

Җирле үзидарә органы җитәкчесенә_ ___________________
(район, шәһәр атамасы)

____
кемнән ____,
кемнән____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта) тулысынча)
______________________________________шәһәрдә, авыл җирлегендә, авылда
(адресы буенча яшәүче:)

____
(почта индексы, тулы адресы, контакт телефоны)
____
____
______________________ ______________________
(датасы, ай, ел)

ГАРИЗА

Бу уңайдан ____
(социаль ипотека программасында катнашудан баш тарту сәбәбен күрсәтергә)
____
мине гаиләм белән социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар исәбеннән төшерүегезне сорыйм.

Гаризаны карау нәтиҗәләре турында түбәндәге ысул белән хәбәр итүегезне сорыйбыз:

☐ Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында шәхси кабинетта электрон рәвештә;

☐ электрон рәвештә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында шәхси кабинетта;

☐ КФҮтә.

Гариза бирүче: ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы — булган очракта) тулысынча, имза)

Гаилә әгъзалары:
1.____
2.____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы — булган очракта) тулысынча, имза)

"___" ___________20__ ел
(датасы)

Баулы муниципаль районында
социаль ипотека системасында
торак шартларын яхшыртуга
мохтаҗларны исәпкә кую һәм
яңадан теркәү буенча муниципаль
хезмәт күрсәтүләрнең
Административ регламентына
7 нче кушымта
(Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның 31 гыйнварындагы
9 нчы номерлы карары редакциясендә)

Җирле үзидарә органы
җитәкчесенә____
(район, шәһәр атамасы)
____
кемнән____________________________________,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган
очракта) тулысынча)
____________________________________шәһәрдә, авыл
җирлегендә, авылда
(адресы буенча яшәүче:)
____
(почта индексы, тулы адресы, контакт телефоны)
____
____
______________________ _____________________
(датасы, ай, ел)

ГАРИЗА

«Социаль ипотека» программасы буенча ________________ номерлы исәп-хисап эшен яңадан теркәүне сорыйм.

Мин һәм гаиләм әгъзалары җирле үзидарә органнары, хакимият (муниципаль берәмлек) органнары тарафыннан гаризада күрсәтелгән белешмәләрне тикшерүгә һәм «шәхси белешмәләр турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законы таләпләрен үтәп, шәхси белешмәләрне эшкәртүгә ризалык бирәбез.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары гаризада күрсәтелгәннәргә туры килми торган мәгълүматлар ачыкланган очракта, без законда билгеләнгән тәртиптә исәптән төшереләчәкбез дип килешәм.

Бирелгән мәгълүматлар өчен тулы җаваплылык тоям.

Безгә гаиләбезнең исәп-хисап эшен яңадан теркәү турындагы мәгълүматның Татарстан Республикасы Рәисе каршындагы Дәүләт торак фонды сайтының шәхси битендә чагылыш табачагы аңлатылды.

Гаризаны карау нәтиҗәләре турында түбәндәге ысул белән хәбәр итүегезне сорыйбыз:

☐ Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында шәхси кабинетта электрон рәвештә;

☐ электрон рәвештә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында шәхси кабинетта;

☐ КФҮкә.

Гариза бирүче: ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы — булган очракта) тулысынча, имза)

Гаилә әгъзалары:
1.____
2.____
3.____
4.____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы — булган очракта) тулысынча, имза)

"___" ___________20__ ел
(датасы)