

РЕШЕНИЕ

22 гыйнвар 2025 ел

«Жир салымы турында»

КАРАР

№157

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы " Иске Гришкино авыл жирлеге " муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Иске Гришкино авыл жирлеге Советы КАРАР КЫЛДЫ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Иске Гришкино авыл жирлеге территориясендә түләнергә тиешле жир салымын гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

2.1. 1 - 3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% ;

2.2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

2.3. торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (күчәмсез мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенә торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган өлешенә) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган шәхси торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) 0,3%;

2.4. «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (тәкъдим ителгән) жир кишәрлекләренә 0,3%;

2.5. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

2.6. бюджет учреждениеләренә һәм жирле бюджеттан финанслана торган идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,14%

2.7. бюджет учреждениеләренә һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,14%

2.8. аларның максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган жир кишәрлекләреннән, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән аларның 1,5%

2.9. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

3.1. Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

3.2. Советлар Союзы геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан Орденының тулы кавалерлары;

3.3. гражданнырны жирләү белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

3.4. . гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (урман парклары, парклар, скверлар, шосселар, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, мактау тактасы, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары) карата;

3.5. жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр, күпфатирлы төзелешләр һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә, спорт-мәдәни комплекс һәм спорт майданчыклары өчен торак пунктлар жирләре өлешендә, һава транспорты (вертолет майданчыгы) өлешендә Менделеевск муниципаль районы бюджетыннан финанслана;

3.6. «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Россия Федерациясе Президенты указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Иске Гришкино жирлеге территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданнырны һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

3.7. ветеранныр һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

3 пунктның 3.6. һәм 3.7 пунктчалары буенча салым ташламасы эшкүарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлегенә карата бирелә;

Түләнергә тиешле салым түләүченең салым ташламасы суммасын билгеләгәндә салым түләүчене сайлау буенча салым салуның бер объектына бирелә.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүчеләр салым органына салым ташламасы бирү турында гаризаны үз сайлаулары буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүче салым органына салым ташламасы бирү турында гариза бирмәгән яисә салым ташламасын кулланудан баш тарту турында хәбәр итмәгән очракта, салым ташламасы Россия Федерациясе Салым кодексы, башка федераль законнар һәм әлеге карар нигезендә салым түләүченең салым ташламасына хокукы барлыкка килгән салым чорыннан башлап алынган белешмәләр нигезендә бирелә.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүче тарафыннан салым ташламасы сайланган объект турында хәбәрнамә тапшырмаганда, салым ташламасы бер салым салу объектына карата максималль исәпләп чыгарылган салым суммасы белән бирелә.

4. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций Салым түлөүчө оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла дип билгеләргә.

5. Салым түлөүчеләр - оешмалар өчен салым түлөү әлеге салым чорының I, II һәм III кварталы узганнан соң узган хисап чорынан соң килә торган айның 28 числосыннан да соңга калмыйча, жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент ставкасы 1/4 күләмдә аванс түлөүләре белән башкарыла дип билгеләргә. Салым чоры йомгаклары буенча түләнәргә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килүче елның 28 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

Салым түлөүчеләр - физик затлар тарафыннан салым узган салым чорынан соң килүче елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча, әгәр әлеге пунктта башкасы каралмаган булса, салым түлөүчеләр тарафыннан салым түләнәргә тиеш.

Элек исәпләнгән салым суммасын яңадан исәпләү нәтижеләре буенча исәпләп чыгарылган салым салым түлөүчеләр - физик затлар тарафыннан өченче айның 28 нче числосыннан да соңга калмыйча, әлеге яңадан исәпләү күрсәткечләренә бәйле рәвештә салым хәбәрнамәсе төзелгән айдан соң килүче айның 28 нче числосыннан да соңга калмыйча түләнәргә тиеш.

6. Салым базасын (салымнан тыш) киметү салым түлөүченә сайлау буенча бер жир кишәрлегенә карата башкарыла.

Салым түлөүчә кулланыла торган сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түлөүчә тарафыннан салым органына үзенә сайлау буенча салым чоры булган елның 31 декабреннән дә соңга калмыйча тапшырыла, аннан башлап әлеге жир кишәрлегенә карата салым тотып калу кулланыла. Сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә дөүләт яисә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша салым органына тапшырылырга мөмкин.

7. Әлеге карар, 3 пунктның 3.6. һәм 3.7 пунктчасыннан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Әлеге карарның 3.6. пунктының 3.6. һәм 3.7 пунктчасының гамәли көче, 2023 елдан башлап, ел саен салым чорында физик затлардан жир салымын исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

8. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Иске Гришкино авыл жирлеге Советының 2024 елның 5 июнендәге 133 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

9. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында « Норматив документлар» бүлегендә урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru>

10. Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Иске Гришкино авыл жирлегенең финанс-бюджет мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә

Менделеевск муниципаль районы Иске Гришкино  
авыл жирлеге Советы рәисе

К.И.Алексеев