

Татарстан Республикасы  
Өлмәт муниципаль районының  
Ерсубайкино авыл Советы

КАРАР

29 январь 2025 ел

№114

Татарстан Республикасы Өлмәт  
муниципаль районының Ерсубайкино  
авыл жирлеге территориясен  
төзекләндерү кагыйдәләрен раслау  
турында

Россия Федерациясе Шөһәр төзелеше кодексы, «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә автомобиль юллары һәм юл эшчәнлегенә турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2007 елның 8 ноябрдәге 257-ФЗ номерлы федераль законнар, Өлмәт муниципаль районының «Ерсубайкино авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә Уставы, Өлмәт муниципаль районы Ерсубайкино авыл жирлеге башлыгының «Ачык тыңлаулар билгеләү турында» 2024 елның «12» декабрдәге 4 номерлы карары нигезендә узган 2025 елның 17 январдәге ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмәләр нигезендә, Өлмәт шөһәр прокуратурасының 2023 елның 26 июнендәге 02-08-02/649 номерлы тәкъдимен карап

Ерсубайкино авыл Советы КАРАР БИРӨ:

1. Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районының Ерсубайкино авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен расларга (карарга 1 нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районының Ерсубайкино авыл Советы карарының үз көчен югалтуын танырга:

- «Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районының Ерсубайкино авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» 2012 елның «23» июльендәге 51а номерлы;

- «Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районының Ерсубайкино авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» 2012 елның «21» апрельендәге 110 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында» 2012 елның «23» июльендәге 51а номерлы.

3. Өлеге карарны Ерсубайкино авылы, Совет урамы, 11 йорт, Яна Елань авылы, Үзек урамы, 35 нче йорт территориясендә урнашкан махсус мәгълүмат стендларында игълан итәргә, «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәренең Өлмәт муниципаль районы сайтында урнаштырырга.

- 4. Әлеге қарар рәсми басылып чыққаннан соң (халыққа жіткерелгәннен) үз көченә керә.
- 5. Әлеге қарарның үтәләшен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Ерсубайкино  
авыл жірлеге башлығы



Е.Г.Николаева

Татарстан Республикасы  
Әлмәт муниципаль районы  
Ерсубайкино авыл Советының  
29 январь 2025 ел №114  
караы белән расланган  
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Ерсубайкино  
авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре

1 бүлек. Гомуми ни гезләмәләр

#### Статья 1

Әлеге Кагыйдәләр «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы Федераль закон, «Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнәндәге 89-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә Янгынга каршы режим кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2020 елның 16 сентябрәндәге 1479 номерлы карары нигезендә эшләнгән.

#### Статья 2

Әлеге Кагыйдәләр түбәндәгеләрне билгели: биналарны (торак йортларны да кертеп), төзелмәләрне һәм алар урнашкан җир кишәрлекләрен тышкы күренешенә, тиешле биналарның һәм корылмаларның фасадларын һәм коймаларын тышкы кыяфәтенә, төзекләндерү эшләре һәм аларны үтәү ешлығына карата таләпләр; биналар (алардагы урыннар) милекчеләренәң һәм янәшәдәге территорияләрне төзекләндерүдә катнашу тәртибе; Ерсубайкино авыл җирлеге территориясен төзекләндерүне оештыру (урамнарны яктыртуны, территорияне яшелләндерүне кертеп, урамнар исемнәре һәм йортларның номерлары булган күрсәткечләрне урнаштыру, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту) (алга таба - Җирлек).

#### Статья 3

Әлеге Кагыйдәләр Җирлек территориясендә барлык физик һәм юридик затлар тарафыннан башкару мөҗбүри.

#### Статья 4

Беркетелгән территорияләрне һәм ишегалды территорияләрен (алга таба - җаваплы затлар) тотуга һәм җыештыруга җаваплы затлар - гражданныр, вазыйфаи һәм юридик затлар, җир кишәрлекләре милекчеләре һәм (яисә) алардан файдаланучы индивидуаль эшкуарлар, төзелгән шартнамәләр нигезендә территорияләрне тоту һәм җыештыру эшләрен башкаручы гражданныр, биналар, корылмалар, корылмалар һәм ясалма корылмалар, җир асты һәм җир асты коммуникацияләре, аларның конструктив элементлары һәм инженер тәэминаты объектлары, шулай ук төзелгән шартнамәләр нигезендә территорияләрне тоту һәм җыештыру эшләрен башкаручы юридик һәм физик затлар, индивидуаль эшкуарлар.

#### Статья 5

Әлеге Кагыйдәләренәң үтәлешен тикшереп торуну җирлек Башкарма

комитеты, эчке эшләр органнары (килешү буенча), санитар-эпидемиологик күзәтчелек (килешү буенча) һәм башка вәкаләтле органнар, оешмалар ярдәмендә үз компетенцияләре нигезендә тәэмин итә.

## 2 бүлек. Төп төшенчәләр

### Статья 6

Әлеге Кагыйдәләрне гамәлгә ашыру максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

- авария хәлендәге жир эшләре - аварияләрне һәм авария хәлендәге хәлләрне бетерү максатыннан башкарыла торган, шулай ук кешеләрнең яшәү һәм сәламәтлегенә гамәлдәге куркыныч янауны, жир асты корылмаларында һәм коммуникацияләрендә, биналарда, юлларда һәм башка корылмаларда гадәттән тыш хәлләрне бетерү өчен житештерелә торган ашыгыч үтөлеш таләп итә торган эшләр;

- гомуми файдаланудагы автомобиль юлы - алар буенча йөрү һәм аларга транспорт чаралары керү өчен гомуми файдаланудагы жирле әһәмияттәге транспорт инфраструктурасы объекты;

- жирле әһәмияттәге автомобиль юлы - транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән һәм автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә урнашкан һәм алар астында урнашкан конструктив элементларны (юл полотносы, юл өслеге һәм шуңа охшаш элементлар) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмаларын, саклагыч юл корылмаларын, ясалма юл корылмаларын, житештерү объектларын, автомобиль юлларын төзекләндерү элементларын үз эченә алган транспорт инфраструктурасы объекты;

- хужасыз транспорт чарасы - милекчесе булмаган яисә милекчесе билгесез булган яисә, әгәр законнарда башкасы каралмаган булса, милекчесе милек хокукыннан баш тарткан транспорт чарасы;

- территорияне төзекләндерү - муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрендә билгеләнгән гражданның яшәү шартларының уңайлылыгын тәэмин итүгә һәм арттыруга юнәлдерелгән чаралар комплексын гамәлгә ашыру, торак пункт территорияләрен һәм мондый территорияләрдә урнашкан объектларны, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, жир кишәрлекләрен, биналарны, корылмаларны, корылмаларны, янәшәдәге территорияләрне карап тоту буенча жирлек территориясенә санитар һәм эстетик торышын яхшыртуга һәм саклауга юнәлдерелгән эшчәнлек;

- Сосновский балтырганы - эре үләнчел үсемлек, зонтиklar семьялыгының балтырганнар ыруы төре. Үсемлек озак төзәлми торган көчле пешүләр китереп чыгарырга сәләтле;

- ташланган транспорт чарасы - милекче тарафыннан алты ай вакытка һәм аннан да күбрәк халәттә калдырылган транспорт чарасы, аңа башка затларның ирекле керү мөмкинлеген дә кире какмый (ишек, кузов пыяласы элементлары, кузовның башка элементлары, ябылмаган ишекләр булмау, ишекләргә бикләп алу мөмкинлегенә булмау һ.б.лар аркасында), шулай ук билгеләнү (төшерелгән тәгәрмәчләр, тәгәрмәчләр, башка конструктив детальләр яки башкалар) буенча файдалану мөмкинлегенә булмау билгеләре булган һәм шул ук вакытта әлеге Кагыйдәләр таләпләрен бозып урнаштырылган гомуми файдалану урыннарында (йорт яны территорияләрендә) булган транспорт чараларын саклау, жәяүлеләр узу, территорияләргә жыештыру, махсус транспорт һәм чүп жыю машиналарын подъездларга һәм чүп контейнерларына һәм (яисә) урнаштырылган транспорт чараларын саклау өчен билгеләнмәү билгеләре булган;

- бункер - эре габаритлы калдыкларны жыю өчен билгелэнгән чүп-чар жыю урыны;
- вертикаль яшеллөндөрү - биналарның фасад өслекләрен һәм корылмаларны, балконнарны, көймәләрен, галереяларны, терәк стеналарын һ.б. да стационар һәм мобиль яшел утыртмаларны урнаштыру өчен файдалану;
- коммуникацияләр хужалары - жир асты коммуникацияләре һәм корылмалары, шул исәптән элемент, газ белән тәэмин итү, су белән тәэмин итү, су бүлөп бирү һәм жылылык белән тәэмин итү челтәрләре, шулай ук әлеге объектлар үз милкендә булган физик затлар балансында булган оешмалар;
- квартал эчендәге (жирле) машина юлы-магистраль урамнардан торак йортлар төркемнәренә һәм кварталның башка урыннарына транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте өчен билгелэнгән автомобиль юлы;
- каты коммуналь калдыкларны чыгару - каты коммуналь калдыкларны тупланган урыннардан (мәйданчыклардан) каты коммуналь калдыкларны эшкөртү, утильләштерү, зарарсызландыру, күмү өчен файдаланыла торган объектларга кадәр ташу;
- газон - махсус сайлап алынган үлән орлыкларын чөчү нәтижәсендә барлыкка килә торган үлән капламы, ул утыртулар, парк корылмалары өчен фон һәм ландшафт композициясенә мөстәкыйль элементы булып тора;
- кунаклар өчен машина кую урыны - торак зоналарына килүчеләрнең жиңел автомобильләрен кую өчен билгелэнгән ачык мәйданчык;
- гербицидлар-үсемлекләренә юк итү өчен кулланыла торган химик матдәләр;
- ишегалды корылмалары-жир кишәрлегендә урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (баз, Күгөрчен оялары, сарайлар һ. б.);
- ишегалды территориясе-күпфатирлы бер яки берничә йорт янәшәсендә төзелгән һәм анда яшәүче затларның яисә жәмәгать биналарының гомуми файдалануында булган һәм аларның эшләвен тәэмин итә торган территория. Күпфатирлы йортларның ишегалды территориясендә балалар мәйданчыклары, ял итү, кер киптерү, автомобильләр кую урыннары, яшеллекләр һәм жәмәгать файдалануындагы башка объектлар урнаштырыла;
- балалар мәйданчыгы - өслегендә балалар уеннары өчен билгелэнгән объектлар (таучыклар, карусельләр, таган, комлыклар һәм (яисә) башка шундый объектлар)урнашкан жир кишәрлеге;
- йорт биләмәсе - ишегалды корылмалары булган индивидуаль торак йорт һәм әлеге йорт урнашкан жир кишәрлеге;
- йорт билгеләре - аншлаг (урам, мәйдан, проспект исеме күрсәткече), номер билгесе (йорт һәм корпус номеры күрсәткече), подъезд һәм фатир номеры күрсәткече, инвалидлар өчен объекттан файдалану мөмкинлегенә халыкара символы, флаг тоткычлар, истәлек такталары, полигонометрик билге, янгын гидранты күрсәткече, грунт геодезия билгеләре күрсәткече, магистраль камералары һәм коелар күрсәткечләре суүткәргеч челтәре, канализация күрсәткече, жир асты газүткәргече корылмалары күрсәткече;
- эшләрнең заказчысы - объектның йә жир кишәрлегенә хужасы (яисә үзе аның хужасы) тарафыннан вәкаләт бирелгән, объектлар төзүне, реконструкцияләүне һәм ремонтлауны (капиталь ремонтлауны), шулай ук инженерлык эзләнүләрен башкаруны, объектлар төзү, реконструкцияләү, ремонтлау (капиталь ремонтлау) өчен проект документациясен эзәрләүне тәэмин итүче юридик яисә физик зат;
- кышкы чор - туфрак һәм тышкы һава температурасы жир эшләрен, яшеллекләрен, өслекләрен торгызу эшләрен, шулай ук төзекләндерү буенча

башка эшләрне башкарырга мөмкинлек бирми торган вакыт чоры (1 ноябрь - 31 март);

- яшел утыртмалар - билгеле бер территориядәге агач-куак һәм үлән үсемлекләре жыелмасы;

- жир кишәрлеге - чикләре федераль законнар нигезендә билгеләнгән жир өслегенә өлеше;

- жир эшләре-жирлек территориясен төзекләндерүгә бәйле комплекслы эшләр, аңа грунт казу (эшкәртү), аны күчерү, грунтны тигезләп салу һәм тыгызлау, шуның белән бәйле эшләр керә;

- эшләр алып бару зонасы-төзелеш, инженерлык коммуникацияләре салу, капитал һәм башка ремонт эшләре рәхсәт ителгән киртәләнгән территория. Төрле эшләрне башкару (авария хәлендәгеләреннән тыш), жиһазларны, материалларны, калдыкларны, техник инвентарьны тиешле киртәләрдән читкә жыю тыела;

- инженерлык коммуникацияләре - инженер-техник тәэмин итү челтәрләре: Суүткәргеч, канализация, жылыту, торбаүткәргечләр, электр тапшыру, элемент линияләре һәм жирлек территориясендә булган яисә салына торган башка инженерлык корылмалары;

- контейнер - каты коммуналь калдыкларны, эре габаритлы калдыклардан тыш, жыю өчен билгеләнгән чүп жыю контейнеры;

- контейнер мәйданчыгы - Россия Федерациясенәң әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендәге законнары һәм Россия Федерациясенәң халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итү өлкәсендәге законнары таләпләренә туры китереп төзелгән һәм контейнерлар һәм бункерлар урнаштыру өчен билгеләнгән каты коммуналь калдыклар туплау урыны (мәйданчыгы);

- бозылган төзекләндерүне комплекслы торгызу - юлның, тротуарның бөтен киңлегенә ясалма өслекне сыйфатлы итеп торгызу, кире бордюр ташы кую, туфракның уңдырышлы катламын торгызу, тырма астындагы газоннарны ремонтлау, газон үләннәре чөчү һәм бозылган яшел үсентеләр утырту, реклама конструкцияләрен һәм төзекләндерүнең башка элементларын торгызу;

- эре габаритлы калдыклар - каты коммуналь калдыклар (мебель, көнкүреш техникасы, торак урыннарны ремонтлаудан калган калдыклар һ.б.), аларның күләме аларны контейнерларга жыярга мөмкинлек бирми.

- чүп өеме - контейнер мәйданчыгында яисә теләсә кайсы территориядә каты көнкүреш калдыклары һәм эре габаритлы чүп-чарның 1 кубометрдан артамаган күләмдә ташлануы;

- тышкы яктырту - тәүлекнең караңгы вакытында юлларны, урамнарны, мәйданнарны, паркларны, скверларны, ишегалларын һәм жәяүлеләр юлларын яктырту өчен билгеләнгән элементлар жыелмасы;

- капитал булмаган төзелмә, корылмалар - жир белән ныклы бәйләнеше булмаган һәм аларның конструктив характеристикалары аларның күчүен һәм (яисә) демонтажны гамәлгә ашырырга мөмкинлек бирә һәм алга таба, төзелешләренә, корылмаларның төп характеристикаларын үзгәртмичә һәм билгеләүгә тулысынча зыян китермичә жыела торган төзелеш, корылмалар;

- рәхсәтсез чүплек-юридик яки физик затлар эшчәнлегә барышында барлыкка килгән каты көнкүреш, эре габаритлы, төзелеш калдыкларын, башка чүп-чарны 50 кв. м дан артык мәйданда һәм 30 куб. м дан артык күләмдә үз белдәге белән (рәхсәтсез) ташлау (урнаштыру) яки жыю;

- төзекләндерү объектлары - жир кишәрлекләренәң ясалма өслегә (асфальт-бетон, бетон өслек һ. б.), иҗтимагый-эшлекле, торак һәм рекреация зоналарындагы жир кишәрлекләренәң биналар һәм корылмалар биләмәгән башка өлешләре, шул исәптән мәйданнар, урамнар, юллар, юллар, ишегалды

эчендөгө киңлеклөр, балалар, спорт һәм спорт уеннары майданчыклар, хужалык майданчыклары; жирле эһемияттөгө автомобиль юллары; махсус сакланылучы табигать объектлары һәм тарихи-мәдәни эһемияткә ия жирләр территорияләрен, шулай ук зиратларны, яшел утыртмаларны (агачлар, куаклар, газоннар һ. б.); тышкы яктырту һәм архитектура-сәнгатьчә яктырту жайланмаларын; коймаларны, коймаларны, капкаларны; балалар, спорт һәм спорт-уен майданчыкларын жиһазлау объектларын; бәйрәм предметларын төзекләндерү элементлары буларак карала торган ландшафт һәм башка бизәлеш; территорияне санитар карап тоту өчен билгеләнгән урыннар, жайланмалар һәм корылмалар, шул исәптән чүп-чарны, житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм чыгару өчен жайланмалар һәм корылмалар; житештерү зоналары һәм аерым житештерү объектлары территорияләрен, инженерлык инфраструктурасы зоналарын, махсус билгеләнештәге зоналарны төзекләндерү объектлары сыйфатында карала торган, шулай ук тиешле санитар-яклау зоналары; аерым торак биналар, житештерү һәм инженерлык корылмалары; хокук субъектларының гамәлләре законнарда билгеләнгән төзекләндерү кагыйдәләре һәм нормалары белән жайга салына торган башка объектлар;

- инженерлык коммуникацияләрен салуга, үзгәртеп коруга һәм ремонтлауга бәйле биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны төзү, ремонтлау һәм реконструкцияләү эшләрен, яшелләндерү чараларын, жир эшләрен алып баруга, стационар булмаган объектларны, төзекләндерүнең ясалма объектларын урнаштыруга, юллар төзүгә һәм ремонтлауга мәжбүри таләпләр - билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән рәхсәт һәм проект документларының, махсуслаштырылган оешмалар белән шартнамәләрнең булуы һәм дәүләт һәм муниципаль стандартлар нигезендә жирлек территориясенең иминлеген тәэмин итү, санитария нормаларын үтәү һәм эстетик торышын саклау буенча чаралар комплексын үтәү;

- яшелләндерү - үсемлек компонентларын актив кулланып жирлек тирәлеген формалаштыруны тәэмин итә торган территорияне төзекләндерү һәм ландшафт оешмасы элементы, шулай ук инженерлык әзерлегенең төрле төрләре буенча эшләр үткөрүгә (вертикаль планлаштыру, жир өслеген ясалма үзгәртүләр, ябалдашларны кыскарту һ.б.) һәм яшелләндерелгән территорияләрне агачларны, шул исәптән эре үлчәмнәрне, куакларны турыдан-туры утырту, үләнле газоннар, чөчөклөкләр, альпинарийлар һәм рокарийлар төзү, махсуслаштырылган бакчалар төзү һ.б.лар төзү белән бәйле комплекслы процесс;

- гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр - төрле ял итү рәвешләре өчен билгеләнгән яшелләндерелгән территория (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, авыл урманнары);

- чикләнгән файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр-дәвалау, балалар уку һәм фәнни учреждениеләренең, сәнәгать предприятиеләренең, спорт комплексларының, торак кварталларның яшелләндерелгән территориясе;

- махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр - санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндерү, үсентеләр питомниклары;

- махсус сакланылучы табигать территорияләре-махсус табигатьне саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм савыктыру эһемиятенә ия, жирле үзидарә органнары карарлары белән тулысынча яисә өлешчә хужалык файдалануыннан алынган һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән табигать комплекслары һәм объектлары урнашкан жир, су өслеге һәм алар өстендөгә һава киңлегә кишәрлекләре;

- жәмәгать транспортын көтү тукталышы - жәмәгать транспорты тукталыш зонасы, пассажирларны утырту һәм төшереп калдыру зонасы, жәмәгать транспорты пассажирларын көтү зонасы булган махсус жиһазландырылган майданчык;

- житештерү һәм куллану калдыклары (алга таба - калдыклар) - житештерү, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү процессында яисә куллану процессында барлыкка килгән, юкка чыгарыла торган, бетерү өчен билгеләнгән яисә әлеге Федераль закон нигезендә бетерелергә тиешле матдәләр яисә предметлар. Калдыкларга Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә файдаланыла торган төп грунт, шулай ук "Жир асты байлыктары турында" 1992 елның 21 февралендәге 2395-І номерлы Россия Федерациясе Законы нигезендә файдаланылырга тиешле вакланган һәм урнашкан тау токимнары керми;

- пандус - халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәре өчен төрле объектлардан файдалану мөмкинлеген тәэмин итү өчен сөзәк авыш майданчык;

- парковка (парковка урыны) - махсус билгеләнгән һәм кирәк булганда төзекләндерелгән һәм жиһазландырылган, шул исәптән автомобиль юлының бер өлеше һәм (яисә) машина юлының һәм (яисә) тротуарга, юл кыры, эстакада яисә күпергә терәлеп торучы йә эстакада яны яисә жир асты киңлекләренең, майданнарның һәм урам-юл челтәренең башка объектларының бер өлеше булып торучы һәм транспорт чараларын түләүле нигездә оешкан рәвештә урнаштыру өчен билгеләнгән яисә автомобиль юлының милекчесе яисә башка хужасы, жир кишәрлеге милекчесе карары буенча түләү алмыйча гына билгеләнгән урыннар;

- жәяүлеләр коммуникацияләре - тротуарлар, аллеялар, юллар, жирлек территориясендә жәяүлеләр элементсен һәм хәрәкәтен тәэмин итүче сукмактар. Жәяүлеләр коммуникацияләре муниципаль берәмлек территориясендә жәяүлеләр элементсен һәм хәрәкәтен тәэмин итә. Торак пункт территориясендә жәяүлеләр коммуникацияләрен урнаштырганда түбәндәгеләрне тәэмин итәргә кирәк: транспорт коммуникацияләре белән кисешүләренең минималь санын, жәяүлеләр коммуникацияләре системасының өзлексезлеген, кешеләрнең, инвалидларны һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәрен дә кертәп, имин, тоткарлыксыз һәм уңайлы хәрәкәт итү мөмкинлеген.

- су басу - елгаларда, сусаклагычларда су күтәрелү аркасында грунт суларының күтәрелүе, атмосфера явым-төшемнәре, кар эрү, юлларга, тротуарларга сыйфатсыз асфальт-бетон жәю, инженерлык системаларынан һәм коммуникацияләреннән су агып чыгу яисә агып чыгу нәтижәсендә юл участогын, транспорт тоннельләрен, территорияләренең бер өлешен су басу, төзексезлек йә жәяүлеләр, автотранспорт, пассажир транспорты хәрәкәтенә комачаулай торган су кабул итү жайланмаларына һәм су агызу корылмаларына хезмәт күрсәтү кагыйдәләрен бозу. 2 квадрат метрдан артык майданлы территория су астында калган дип санала. 3 см дан артыграк тирәнлеккә су сибелгән м;

- йорт яны территориясе-хосусый йорт биләмәсенә яисә күпфатирлы йортка турыдан-туры тоташкан, технологик һәм функциональ яктан алар белән бәйле территория;

- янәшәдәге территория-гомуми файдаланудагы территория, ул, әгәр мондый жир кишәрлеге төзелгән булса, бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә янәшә тора һәм аның чикләре Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән булса;

- эш житештерүче-жир эшләрен башкаручы физик яисә юридик зат, әгәр



ул эшләрне үз көче белән башкарса, ул заказчы да, эш житештерүче булып торса, һәм эшләрне башкаруга рәхсәте (ордеры) булган башка зат та булырга мөмкин;

- продуктив хайваннар һәм кошлар - сөт, йон, йомырка һәм башка продуктлар табу өчен күп тапкырлар яисә даими файдаланыла торган хайваннар һәм кошлар.;

- жир эшләрән башкаруга рәхсәт (ордер) - күрсәтелгән эшләрне башкаруны координацияләү һәм эшләр башкару барышында бозылган төзекләндрү элементларының торгызылуын тикшереп тору максатларында бирелә торган жир эшләрән башкаруга хокук бирә торган документ;

- территорияне санитар чистарту - билгеле бер территориядән жыю, каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны чыгару һәм утильләштерү (зарарсызландыру);

- авыл хужалыгы хайваннары - терлекчелек һәм башка авыл хужалыгы продукциясе житештерү өчен кулланыла торган хайваннар, терлек, кыйммәтле мехлы жәнлекләр, куяннар, бал кортлары һ. б.;

- территорияләрне карап тоту - жир кишәрлегендә урнашкан биналарның, корылмаларның, кече архитектура формаларының, коймаларның, төзелеш майданчыкларының, яшел утыртмаларның, жир асты инженерлык коммуникацияләренең һәм аларның конструктив элементларының фасадларын, транспорт инфраструктурасы объектларын вақытында ремонтлауга һәм карап тотуга бәйлә чаралар комплексы;

- юлларны, квартал эчендәге машина юлларын һәм башка юл инфраструктурасын карап тоту - аларны тиешле тәртиптә һәм чисталыкта тоту, автомобильләрнең һәм жәяүлеләрнең юлларда, тротуарларда, юл кырыйларында, квартал эчендәге машина юлларында һәм юл хужалыгының башка элементларында ел дэвамында тоткарлыксыз хәрәкәтен тәэмин итү чаралары комплексы;

- жир асты коммуникацияләре (корылмалары) коеларын карап тоту - гамәлдәге дөүлэт һәм муниципаль стандартлар таләпләре нигезендә тиешле хезмәтләр өчен эшкә сөләтлелекне, куркынычсызлыкны, аларның һәркем файдалана алырлык булуына һәм төрле билгеләнештәге жир асты коеларының һәм камераларының эстетик төренә, жир асты инфраструктурасының башка элементларына булышлык күрсәтү чаралары комплексы;

- махсуслаштырылган автостоянка - ташландык хәлдә калдырылган, хужасыз транспорт чараларын саклау өчен билгеләнгән махсус жиһазландырылган һәм саклана торган майданчык;

- махсуслаштырылган оешмалар - төзелгән муниципаль контрактлар нигезендә жирлек территориясен төзекләндрү өлкәсендә эшчәнлекнең махсус төрләрән гамәлгә ашыручы, шул исәптән транспорт чараларын махсуслаштырылган автостоянкага күчерүче төрле оештыру-хокукий формадагы юридик затлар;

- транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус бүлеп бирелгән урыннар - «Юл хәрәкәте кагыйдәләре турында» Россия Федерациясе Министрлар Советының 1993 елның 23 октябрэндәге 1090 номерлы карары белән расланган Россия Федерациясе Юл хәрәкәте кагыйдәләре нигезендә билгеләнгән законнар нигезендә оештырылган автомобиль кую урыннары, гаражлар, ремонт остаханәләре һәм техниканы саклау (хезмәт күрсәтү) өчен билгеләнгән башка биналар, урыннар; парковкалар (парковка урыннары);

- спорт майданчыгы-физик культура һәм спорт белән шөгильләнү өчен билгеләнгән объектлар (баскетбол щитлары, борыслар, гимнастика стеналары, турниклар һәм (яисә) башка шундый объектлар) урнашкан жир кишәрлеге,

территориясе;

- тышкы мәғлүматны урнаштыру чарасы - «Кулланучылар хокукларын яклау турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә күрсәтү мәжбүри булган мәғлүматны (оешманың фирма исеме, аның урнашу урыны (адресы) һәм аның эш режимы турында), шулай ук «Кулланучылар хокукларын яклау турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә мәжбүри булган мәғлүматны кулланучыларга житкерү өчен биналарны мәғлүмати рәсмиләштерү максатларында оешма урнашкан урында һәм (яисә) турыдан-туры товарны реализацияләү, хезмәтләр күрсәтү урынында билгеләнә торган территорияне төзекләндерү элементы закон нигезендә яки эшлекле әйләнеш гадәте нигезендә урнаштыру мәжбүри һәм реклама белән бәйлә максатларны күздә тотмый;

- төзелеш мәйданчыгы-яңаларын (шул исәптән төгәлләнмәгән төзелеш объектларын) төзү, шулай ук гамәлдәге күчемсез мөлкәт объектларын реконструкцияләү, техник яктан яңадан коралландыру һәм (яисә) ремонтлау, демонтажлау урыны, шулай ук корылмаларны төзү һәм (яисә) монтажлау, ремонтлау, реконструкцияләү һәм (яисә) техник яктан яңадан коралландыру урыны;

- тактиль өслек - өске катламның фактурасы сизелерлек үзгәрә торган өслек;

- гомуми файдаланудагы территорияләр-чикләнмәгән затлар даирәсе тоткарлыксыз файдалана торган территорияләр (шул исәптән гомуми файдаланудагы су объектларының мәйданнары, урамнары, юллары, яр буйлары, яр буе полосалары, скверлар, бульварлар);

- транспорт чарасы - юллар буйлап кешеләрне, йөкләрне яисә анда урнаштырылган жиһазларны (шул исәптән прицепларны, ярымприцепларны һәм транспорт чарасы составында хәрәкәт итү өчен кирәкле башка жайланмаларны) йөртү өчен билгеләнгән жайланма.;

- каты коммуналь калдыклар - физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук шәхси һәм көнкүреш ихтыяжларын канәгатьләндерү максатларында физик затлар тарафыннан торак урыннарда алардан файдалану процессында үз Куллану үзлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар эшчәнлегендә барышында барлыкка килә торган һәм физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыкларның составы буенча охшаш калдыклар керә.;

- территорияләрне жыештыру - житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны жыюга, махсус билгеләнгән урыннарда чыгаруга бәйлә эшчәнлек төре, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чаралар;

- вәкаләтле органнар - Башкарма комитетның үз компетенциясе чикләрендә жирлек территориясен төзекләндерүне оештыруны, координацияләүне һәм тикшереп торуну гамәлгә ашыручы функциональ һәм территориаль органнары;

- урна - күләме 0,2 куб метрдан алып 0,5 куб метрга кадәр булган, чүп жыю өчен хезмәт итә торган махсус савыт (чиләкләр, тартмалар һәм башка шундый савытлардан тыш) ;

- фасад - бинаның тышкы ягы (төп, Ян, ишегалды). Бинаның төп фасады иң зур күрү зонасына ия, кагыйдә буларак, үзәк һәм/яки башка әһәмияттәге урамнарны кабул итүгә юнәлдерелгән;

- төзекләндерү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру,

конструктив жайланмалар, яшеллөндөрү элементлары, төрле жиһазлар һәм бизәкләр, шул исәптән биналар, корылмалар, Корылмалар фасадлары, кече архитектура формалары, стационар булмаган капитал булмаган корылмалар һәм корылмалар, территорияне тәзеклөндөрүнең состав өлөшлөрө буларак кулланыла торган мәгълүмат щитлары һәм күрсәткечләр;

### 3 бүлек. Территорияләрне тәзеклөндөрүгә, карап тотуга һәм жыештыруга гомуми таләпләр

#### Статья 7

1. Жирлекнең бөтен территориясе һәм анда урнашкан барлык биналар (торак йортларны да кертеп) һәм корылмалар (алга таба - биналар, корылмалар) тәзеклөндөрелергә, карап тотылырга һәм жыештырылырга тиеш.

2. Гомуми файдаланудагы территорияләрне, шул исәптән майданнар, урамнар, юллар, жирле әһәмияттөгә автомобиль юллары, яр буйлары, скверлар, пляжлар, башка объектлар биләгән жир кишәрлекләрен карап тотуны һәм жыештыруны вәкаләтле органнар үз вәкаләтләре чикләрендә гамәлгә ашыралар.

3. Физик һәм юридик затлар, барлык оештыру-хокукый рәвешләренә карамастан, милек хокукында яисә башка әйбер хокукында (алга таба - жир кишәрлекләре хокукына ия булучылар) үзләренә караган жир кишәрлекләрен вакытында һәм сыйфатлы жыештыруны һәм карап тотуны тәмин итәргә тиеш. Башка территорияләрне жыештыруны һәм карап тотуны оештыру жирле үзидарә органы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, арендаторлар арасында территорияләрне жыештыру чикләрен билгеләү пропорциональ рәвештә тигез өлөшләрдә башкарыла.

5. Бина, корылма милек хокукында яисә башка әйбер йә мәжбүри хокукта берничә затныкы булган очракта, жыештырылырга тиешле территория күчәмсез мөлкәт объектына милек хокукындагы яисә башка хокукның өлөшенә пропорциональ рәвештә билгеләнә.

6. Жир кишәрлеге территориясендә төрле затларга караган берничә бина, корылма булган очракта, территорияне карап тоту һәм жыештыру чикләре якларның килешүе белән билгеләнә. Килешү булмаганда, жыештырылырга тиешле территория биналарның, корылмаларның барлык милекчеләре яисә башка хужалары (файдаланучылары) арасында тигез өлөшләрдә билгеләнә. Физик яисә юридик зат карамагындагы жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, биләгән жир кишәрлегенең фактта барлыкка килгән чиге буенча территория жыештырылырга тиеш.

Жирлек территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданныр (индивидуаль торак йортларның милекчеләре яисә яллаучылары), юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар калдыкларны жыю, транспортлау, файдалану, зарарсызландыру, урнаштыру эшчәнлегенә лицензиясе булган махсуслаштырылган оешмалар белән төзелгән шартнамәләр нигезендә каты коммуналь калдыкларны, сыек көнкүреш калдыкларын, биологик калдыкларны, медицина калдыкларын, эре габаритлы һәм төзелеш чүпләрен чыгаруны оештыралар.

7. Милекчеләр, жирдән файдаланучылар, жир кишәрлекләрен һәм территорияләрне арендаучылар булган физик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм юридик затлар әлегә жир кишәрлекләрендә һәм территорияләрдә үсемлекчелек калдыкларын һәм башка калдыкларны яндыруга, шулай ук

биекlege 1,5 метрдан артмаган кар урнаштыруга, туплауга һәм бораулауга юл куймаска тиеш.

8. Контейнерларны һәм бункерларны тутыру һәм артык төяү, шулай ук аларга икенчел чимал булган калдыклар, ягулык-майлау материаллары, майланган искермә, авторезина, газ разрядлы һәм люминесцент лампалар ташлау тыела. Күрсәтелгән калдыклар бу максатлар өчен махсус бүлеп бирелгән савытларда һәм биналарда сакланырга һәм калдыкларны жыю, файдалану, транспортлау, зарарсызландыру, урнаштыру эшчәнлегенә лицензияләре булган махсуслаштырылган предприятиеләргә чыгарылырга тиеш. Үтәү өчен җаваплылык төбәк операторына йөкләнә.

#### Статья 8

1. Җаваплы затлар территорияләрне, шул исәптән янәшәдәге территорияләрне җыештыралар (янәшәдәге территорияләрне җыештыру (төзекләндерү) турындагы шартнамәләр нигезендә)):

- бинаның, корылманың, койманың, төзелеш майданчыгының, сәүдә объектларының һәм башка объектларының бөтен территориясә буйлап;

- урамның машина йөри торган юлының бордюр полосасына кадәр, ул булганда. Ул булмаган очракта, урамның машина йөри торган өлешенәң кырыена (кырыена) кадәр.

Периметр буенча янәшәдәге территориянең зурлыклары:

- капитал булмаган корылмалар, коймалар, остаханәләр, киосклар (леклар) 5 м;

- бүлеп бирелгән участоклар чикләрендәге реклама конструкцияләре, шулай ук өзәлгән һәм очып киткән плакатлардан, баннерлардан һәм башка реклама конструкцияләре тирәсендәге реклама конструкцияләре һ. б. 5 м;

- сыек һәм газсыман ягулык белән ягулык салу станцияләре, автомобиль юу постлары, транспорт чараларына техник хезмәт күрсәтү станцияләре (автосервис, шиномонтаж һ. б.), кишетләр, офислар, халыкка хезмәт күрсәтү һәм хезмәт күрсәтү объектлары, супермаркетлар, сәүдә йортлары, универсамнар, административ биналар, учреждениеләр, сәүдә-сатып алу базалары 20 м;

- төзелеш майданчыклары 50 м;

- контейнер майданчыклары (шул исәптән чүп жыю урыннары) 5 м;

- җитештерү, сәнәгать базалары һәм башка максатлар өчен һәм башка территорияләр өчен 20 м;

- автомобиль юллары янында урнашкан бункер майданчыклары 20 м;

#### 2. Җаваплы затлар бурычлы:

- территориядә урналар булуны тәэмин итү;

- контейнерларга һәм контейнер майданчыкларына иреккә керү мөмкинлеген тәэмин итү;

- каты көнкүреш калдыклары, урналар жыю өчен контейнерларны төзек хәлдә тотуны тәэмин итәргә, бу контейнерларның тутырылуын һәм җирлек территорияләренәң пычрануын булдырмаска тиеш;

- урналарны, контейнерларны һәм контейнер майданчыкларын, сыек калдыклар өчен жыелмаларны (выгребларны) вакытында чистарту һәм дезинфекцияләүне тәэмин итәргә;

- җитештерү һәм куллану калдыкларын чыгаруны оештыруны һәм аларны бетерү графигының үтәләшен тикшереп торуны тәэмин итәргә;

- КККны вакытында чыгарырга;

- чүп-чарны, яфракларны, ботакларны, карны вакытында жыярга, үләнне 15 см дан артмыйча чабарга.

## Статья 9

Жаваплы затлар тротуарларны жыештыралар һәм аларны карап тоту һәм жыештыру буенча комплекслы чаралар башкаралар:

1) урамнар һәм машина юллары буенда урнашкан яисә машина йөрү өлешеннән газон белән аерылган һәм подъездлардан турыдан - туры чыгу юллары булмаган торак һәм административ биналар-машина йөрү өлешен жыештыру һәм карап тоту өчен жаваплы затларга йөкләнә;

2) инженерлык корылмаларына һәм баскычтан керү юлы белән янәшә - өлеге территорияләрне жыештыру өчен беркетелгән жаваплы затларга йөкләнә;

3) машина йөрү өлешеннән һәм машина йөрү юлларыннан газон белән аерылган һәм торак биналар подъездларыннан, ишегалды территорияләрәннән, ишегалды һәм башка чыгу юлларыннан, шулай ук йорт биләмәләре территориясендә урнашкан хәяүлеләр юлларыннан турыдан - туры чыгу юллары булган өлеге йорт биләмәләре идарәсендә булган затларга йөкләнә.

## Статья 10

Территорияләрне (жир кишәрлекләрен) жыештыру, чистарту һәм санитар карап тоту эшләрен башкару бурычлары барлык оештыру-хокукий рәвештәге оешмаларга, шулай ук торак йортлар хужаларына түбәндәге тәртиптә йөкләнә (янәшәдәге территорияләрне жыештыру (төзекләндерү) турындагы шартнамә нигезендә янәшәдәге территорияләр):

1) күпкатлы торак төзелеше-торак милекчеләре ширкәтләренә, торак кооперативларына яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативларына һәм торак урыннар милекчеләре исемәннән торак фонды белән идарә итүне гамәлгә ашыручы идарәче оешмаларга йөкләнә. Әгәр күпкатлы торак төзелеше территориясендә торак фонды белән идарә итүне гамәлгә ашыручы берничә идарәче (хезмәт күрсәтүче) оешма булса, карап тоту һәм жыештыру эшләрен оештыру һәр идарәче (хезмәт күрсәтүче) оешманың торак йортларының торак майданына пропорциональ рәвештә якларның килешүе белән билгеләнә. Идарәче оешмалар күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен жыештыруны тәэмин итәләр.

Күпфатирлы йортта торак милекчеләре ширкәте, торак кооперативы яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы һәм торак урыннар милекчеләре исемәннән торак фонды белән идарә итүне гамәлгә ашыручы идарәче оешма булмаган очракта, йорт яны территориясен жыештыру өчен йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә торучылар үзләре жаваплы була.

2) индивидуаль торак төзелеше-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр (йә жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта жир кишәрлегенең факттагы барлыкка килгән чиге буенча) һәм йорт биләү алдындагы территория урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) - жир кишәрлекләре милекчеләренә һәм (яисә) арендаторларына йөкләнә;

3) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр, шулай ук учреждение территориясе алдында төп фасад ягыннан урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) һәм башка яклардан;

4) күпфатирлы торак йортларда төзелгән торак булмаган урыннардан

файдаланучы затлар, идарәче оешма белән шартнамә булмаган очракта, янәшәдәге территорияне - биналарның бөтен озынлыгы буенча, киңлегендә - машина йөрү өлешендәге бордюрга кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) җыештыралар. Күпфатирлы торак йортларда төзелгән торак булмаган биналардан файдаланучы берничә зат булганда, торак булмаган биналар арасындагы территорияләрне карап тоту һәм җыештыру эшләрен оештыру якларның килешүе буенча гамәлгә ашырыла;

5) барлык милек рәвешләрендәге сәнәгать предприятиеләре һәм оешмалары - аларга керү юллары, тротуарлар, аларга якин коймалар, санитар-яклау зоналары. Предприятиеләрнең санитар-яклау зоналары гамәлдәге санитария кагыйдәләре һәм нормалары таләпләре нигезендә билгеләнә;

6) төзелеш оешмалары-гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре нигезендә төзелеш майданчыкларының янәшәдәге территорияләре һәм аларга керү юллары;

7) стационар булмаган объектлар (лотоклар, киосклар, павильоннар һәм башка стационар булмаган сәүдә объектлары) һәм сезонлы кафелар хужалары-объект урнаштыру өчен бирелгән җир кишәрлеге территориясе һәм урынның тышкы чигеннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) янәшәдәге территория;

8) базарларның идарәче компанияләре, сәүдә һәм җәмәгать туклануы оешмалары (рестораннар, кафелар, кибетләр) - бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр янәшәдәге территорияләр (объект юл буенда урнашкан очракта);

9) биналар, корылмалар милекчеләре-бина, корылма яисә бирелгән җир кишәрлегенә чиге периметры буенча һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр янәшәдәге территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

10) автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә һәм башка җир кишәрлекләрендә урнашкан сыек һәм газсыман ягулыклы автозаправка станцияләре, автомобиль юу постлары, транспорт чараларына техник хезмәт күрсәтү станцияләре (автосервис, шиномонтаж һ. б.) - бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр янәшәдәге территория;

11) гараж кооперативлары (жәмгыятьләре) - бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр, кишәрлек чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр һәм аларга керү юллары;

12) бирелгән җир кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территориядә һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) гражданның коммерциягә карамаган бакчачылык, яшелчәчелек һәм дача берләшмәләре;

13) җирләү урыннары-бирелгән җир кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территория чикләрендә кишәрлек чикләреннән;

14) югарыда күрсәтелгән конструкцияләргә урнаштырылган бүлпә бирелгән участоклар чикләрендә, шулай ук өлгә конструкцияләр тирәсендә өзелгән һәм очып киткән реклама плакатларына, баннерларга һ. б. кадәр реклама конструкцияләре;

15) бирелгән җир кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территориядә, шулай ук өлгә нокталар тирәсендә чүп җыю техникасының алардан яисә чүп җыю техникасыннан чәчелгән һәм очып киткән чүп-чарга кадәр килү һәм тукталу нокталары;

16) чүп җыю бункерлары, автомобиль юллары янында, бирелгән җир

кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территориядә, шулай ук бункерлар тирәсендә чәчелгән һәм чәчелгән чүп-чарга кадәр урнашкан майданчыклар;

17) жир кишәрлекләренең хокук ияләре Сосновский балтырганын үз милкендәге, биләгән һәм файдаланган жир кишәрлекләреннән юк итү буенча чаралар үткәргә тиеш.

Сосновский балтырганын бетерү чаралары аның үсеп чыкканчы һәм чәчәк ата башлаганчы, үсү учакларына гербицидлар һәм (яисә) арборицидлар сиптерү; чаптыру, коры үсемлекләргә жыю, тамыр системасын казу; туфрак эшкәртү, күпьяллык үләннәр чөчү юлы белән үткәрелергә тиеш.

Язгы-жәйге чорда Сосновский борщевигына каршы көрәшкә юнәлдерелгән чаралар үткәргә кирәк. Сосновский балтырганының биологик үзенчәлеген исәпкә алып, аңа каршы көрәш стратегиясе беренче чиратта аның орлык ясалыуына юл куймауга - үсемлекне вакыт-вакыт чаптыруга юнәлдерелергә тиеш. Чаптыруны берничә ел рәттән сезонга өч тапкырга кадәр башкарырга кирәк. Беренче тапкыр чабуның оптималь вакыты-борщевик үсеп чыккан саен чәчәк ата башлау яки чәчәк ату фазасы. Сосновский борщевигын чабу аның таралу темпларын киметергә мөмкинлек бирә, әмма, кагыйдә буларак, үсемлекләргә һәлак булуына китерми. Аны юкка чыгару өчен, зур булмаган участокларда аны үсешенә башлангыч фазаларында ук тамыры белән казып чыгарырга кирәк. Бу эшләр тыгыз бияләйләрдә һәм саклагыч киёмдә башкарылырга тиеш. Яфрактар коелган чорда-коелган яфрактарны тәүлегенә бер тапкыр жыю һәм чыгару;

18) гомуми файдаланудагы территорияләр - вәкаләтле органнарга.

#### Статья 11

1. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын, тротуарларны карап тоту һәм жыештыру өлегә төр эшләрне башкаруга тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контрактлар төзегән оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

2. Автомобиль юлларының юл буенда яисә алар янында урнашкан сервис объектлары (кибетләр, кафелар, кунакханәләр, АЗСлар, СТО, ял майданчыклары һ.б.) өчен бүленгән территорияләргә карап тоту һәм жыештыру мондый объектларның хужасы (милекчесе) тарафыннан башкарыла.

#### Статья 12

Яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын карап тоту һәм карау:

1) бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә-жир кишәрлегенә милекчеләре яисә башка хокук ияләре;

2) гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр чикләрендә-жирлекнең башкарма комитеты йә өлегә эшләрне башкаруга тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контракт төзегән оешма;

3) чикләнгән файдаланудагы (предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр) һәм махсус билгеләнештәге (санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) яшелләндерелгән территорияләр чикләрендә - өлегә объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләргә чикләрендә-күпфатирлы йортлардагы торак урыннар милекчеләре яисә, фактта төзекләндерү элементлары булган ишегалды территориясен дә кертеп, идарәче оешмалар (балалар һәм башка майданчыклар, рекреацион әһәмияттәге зоналар, транспорт чараларын саклау һәм кую урыннары);

5) жир өсте коммуникацияләргә, шул исәптән электр челтәрләргә,

яктырту челтәрләренең, радиолинияләренең саклау зоналарында - күрсәтелгән коммуникацияләр хужалары;

б) жир асты коммуникацияләренең саклау зоналарында (әгәр урнаштыру рөхсәт ителгән булса) - күрсәтелгән коммуникацияләренең хужалары.

### Статья 13

1. Урамнардан һәм юллардан жир асты суларын һәм жир өсте суларын агузу өчен билгеләнгән кюветларны, торбаларны, дренаж корылмаларын жыештыру һәм чистарту аларны эксплуатацияләүче оешмалар тарафыннан башкарыла.

2. Яшел үсентеләрне сүтүгә рөхсәтсез сүтү, күчереп утырту, кисү һәм зарарлау, шулай ук бирелгән рөхсәтнең шартларын һәм срокларын үтәмәү яшел үсентеләрне рөхсәтсез сүтү дип таныла. Санкцияләnmәгән жимерү өчен гаеплеләр жаваплылыкка тартыла һәм зыянны исәпләүнең гамәлдәге методикалары нигезендә исәпләнгән зыян түләтелә.

3. Үлән капламының биекlege 15 см дан артмаска тиеш.

### Статья 14

Төзекләндерү, жыештыру һәм карап тоту эшләрен башкару ешлыгы, объектларның тиешле санитар һәм техник торышын тәэмин итүне исәпкә алып, заказ бирүче тарафыннан билгеләнә.

### Статья 15

Жирлек башкарма комитеты билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә жирлек территориясен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм жыештыру эшләренең үтөлешен тикшереп тора.

4 бүлек. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту буенча гомуми таләпләр

### Статья 16

1. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тотуны аларның милекчеләре яисә башка хокук ияләре мөстәкыйль рәвештә йә махсуслаштырылган оешмаларны үз акчалары исәбеннән жәлеп итү юлы белән гамәлгә ашыралар.

2. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту үз эченә ала:

1) биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту;

2) жир кишәрлеген жыю, печән чабу һәм санитария-гигиена чистарту;

3) гражданныр, оешмалар һәм индивидуаль эшкуарлар эшчәнлеге нәтижәсендә барлыкка килә торган житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм алып китү;

4) жир кишәрлегендә урнашкан яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын тоту һәм карау;

5) керү узелларының козырекларын вакытында кардан, боздан һәм боз сөякләреннән чистартырга, көрнизләрдән, балконнардан һәм лоджияләрдән бозларны, карны һәм боз сөңгеләрен, агач ябалдашларының ботакларын зарарланудан саклау чараларын тәэмин итеп, алып ташларга;

6) биналар хужалары (арендаторлары) һәм торак фонды белән идарә итүче идарәче оешмалар кышкы вакытта түбәләрне һәм керү урыннарының түбәләрен кардан, боздан, боз сөңгеләреннән, шулай ук кар өемнәре барлыкка килүгә, туплануга карап вакытында чистартуны оештырырга тиеш.



5 бүлек. Биналарның, корылмаларның фасадларының, керү урыннарының, түбөләрнең һәм йорт билгеләренең тышкы кыяфәтенә һәм эчтәлегенә гомуми таләпләр

#### Статья 17

1. Биналарның, корылмаларның фасадлары төзелеш өлешенә, декоратив бизәкләргә һәм инженерлык элементларына күзгә күренеп зыян килмәскә тиеш һәм тиешле эстетик халәттә торырга тиеш.

2. Биналарның, корылмаларның фасадларын ликвидацияләүгә яисә аерым детальләргә үзгәртүгә бәйлә рәвештә үзгәртү норматив хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә рөхсәт ителә.

3. Мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан биналарның фасадларын бизәү мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дөүләт саклавы өлкәсендәге законнар һәм мәдәни мирас объектларын саклау зоналары проекты нигезендә мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дөүләт саклавы өлкәсендәге вәкаләтле органнар белән килештереп гамәлгә ашырыла һәм биналар архитектурасы стилендә башкарыла, шул исәптән, урамнар төзүнең гомуми стиль карарында.

#### Статья 18

1. Биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту үз эченә ала:

1) фасадларның конструктив элементларын, шул исәптән керү ишекләрен һәм түбәләрен, балконнар һәм лоджияләр коймаларын, кәрнизләрен, баскычларны һәм аерым баскычларны, төшү һәм баскычлар коймаларын, витриналарны, декоратив детальләргә һәм башка конструктив элементларны үз вакытында ремонтлауга һәм торгызуга һәм аларның буявына булышлык күрсәтү;

2) су агызгычларның, су агызу торбаларының һәм сливларның төзек хәлдә булуын һәм тотылуын тәэмин итү;

3) жөйләргә, ярыкларга һәм тишекләргә герметизацияләү, төзәтү һәм чигү;

4) цоколь тәрәзәләргә һәм подвалларга керү юлларын торгызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту;

5) фасадта урнаштырылган электр яктыртуны төзек хәлдә тоту һәм караңгы төшкөч аны кабызу;

6) фасадларның торышына һәм эксплуатация шартларына карап, аларның өсләген вакытында чистарту һәм юю;

7) тәрәзәләргә һәм витриналарга, элмәләргә һәм күрсәткечләргә вакытында юю;

8) язулардан, рәсемнәрдән, белдерүләрдән, плакатлардан һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән, шулай ук төшерелгән граффитилардан чистарту.

2. Фасадларның конструктив элементлары һәм бизәлеше аларның нормаль тузган саен яисә кинәт зарарлану (аварияләргә, стихияләргә бәла-казалар, янгын һ.б.) шартлары килеп чыкканда өлгә хәлләр гамәлдән чыккан көннән алып ике ай эчендә торгызылырга тиеш.

#### Статья 19

Биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның фасад элементлары составына түбәндәгеләр керә:

- 1) тишкеләр, подвалларга керү урыннары;
- 2) керү урыннары (баскычлар, мөйданчыклар, култыксалар, керү урынындагы түбөләр, киртәләр, стеналар, ишекләр һ. б.);
- 3) цоколь һәм отмостка;
- 4) стеналар яссылыгы;
- 5) фасадларның чыгып торган элементлары (балконнар, лоджияләр, эркерлар, кәрнизләр һ. б.);
- 6) түбөләр, вентиляция һәм төтен торбаларын, киртәләрне, түбөгә чыгу урыннарын һ. б. кертәп.;
- 7) архитектура детальләре һәм тышлау;
- 8) бүрәнкәләрне дә кертәп, су агызу торбалары;
- 9) парапет һәм тәрәзә киртәләре, рәшәткәләр;
- 10) тәрәзәләрне, балконнарны, пояскларны, цоколь чыгынтыларын, асылмаларны һ. б. ш. металлдан бизәү.;
- 11) асылмалы металл конструкцияләр (флаг тоткычлар, анкерлар, янгын баскычлары, вентиляция жиһазлары һ. б.);
- 12) панельләр һәм блоклар арасында горизонталь һәм Вертикаль жөйләр (эре панельләр һәм эре блоклар биналарның фасадлары);
- 13) пыялалар, рамнар, балкон ишекләре;
- 14) биналар янындагы стационар киртәләр.

#### Статья 20

Биналарның, корылмаларның милекчеләре, башка хокук ияләре һәм тиешле бурычлар йөкләнгән башка затлар бурычлы:

1) тышлыкның, штукатурканың, фактур һәм буяу катламнарының жирле жимерелүен, штукатуркадагы ярыкларны, тышлык жөйлөрәннән, кирпечтән һәм вак блоклар кирпечтән эремә буяуны, тулы жыештырылган биналарның герметизацияләүче тоташу урыннарының жимерелүен, стеналарның калкып торган өлешләрәндәге металл өслекләрнең зарарлануын яисә тузуын, жимерелүен ачыкланган саен бетерергә суүткәргеч торбалар, юеш һәм күргәнгән таплар, агып чыгу һәм калкулыклар, өслекнең гомуми пычрануы, парапетларның жимерелүе һ. б. ачыкланган саен, аларның алга таба үсешенә юл куймыйча, бетерелергә тиеш.;

2) фасадның аерым элементларына (цокольләргә, баскычларга, идәннәргә, приямкаларга, керү ишекләренә, капкаларга, цоколь тәрәзәләренә, балконнарга һәм лоджияләргә, су агызу торбаларына, тәрәзә төбәндәге су агызу урыннарына, линиялә ачыла торган урыннарга һәм башка конструктив элементларга) ярдәм күрсәтәп, кимендә өч елга бер тапкыр ремонт ясарга;

3) фасадларның чыгып торган конструкцияләре жимерелү куркынычы янаган очракта саклау-кисәтү чараларын (киртәләр, челтәрләр урнаштыру, элементның жимерелә торган өлешен демонтажлау һ.б.) башкарырга.

#### Статья 21

Фасадларны файдаланганда рөхсәт ителми:

1) биналарның һәм корылмаларның фасад стеналары өслегенә зарарлануы (пычрануы): су агып китү, буяуларның кабаруы, ярыклар, штукатурканың кабарып китүе, кирпеч кирпечнең зарарлануы, тимер-бетон конструкцияләрнең саклагыч катламының ярылып китүе һ. б.;

2) биналарның һәм корылмаларның архитектура һәм сәнгать-скульптура детальләренә зарарлануы (алар проект документациясендә каралган очракларда булмау);

3) панельлә тоташуларны герметизацияләүне бозу;

4) штукатурканың, фасадларның, биналарның яисә корылмаларның цоколь өлешенең буяу катламының зарарлануы (катламы китүе, пычрануы), шул исәптән тәрәзә, Керү приямкалары конструкциясенең төзек булмавы;

5) биналар һәм корылмалар фасадларының: балконнарның, лоджияләрнең, эркерларның, тамбурларның, кәрнизләрнең, козырекларның чыгып торган элементларына зыян килү (пычрану).;

6) балконнарның, лоджияләрнең, парапетларның, түбәләрнең киртәләрен жимерү (булмау, пычрану).;

7) урам, тыкрык, Мәйдан исеме, бина, корылма номеры, корпус яисә корылма номеры күрсәткечләрен вәкаләтле орган белән килештермичә урнаштыру һәм алардан файдалану;

8) бинаның, флаглар, флагштоклар тотучы корылманың фасадында һәм (яисә) түбәсендә вәкаләтле орган белән килештермичә урнаштыру һәм эксплуатацияләү;

10) бинаның, корылманың фасадында һәм (яисә) түбәсендә тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын вәкаләтле орган белән килештермичә урнаштыру һәм эксплуатацияләү;

11) яңа архитектура детальләрен алып ташлау, алмаштыру яисә урнаштыру, яңа уемнарны урнаштыру яисә гамәлдәгеләрен ясау, тәрәзәләрнең формасын үзгәртү, яңа балконнарны һәм лоджияләрне, эркерларны яңадан жиһазлау яисә урнаштыру, билгеләнгән тәртиптә килештермичә һәм рөхсәт алмыйча балконнар арасында пространство төзү;

12) жимерелгән яисә зыян күргән архитектура детальләрен торгызганчы фасадларны буяу;

13) фасадларның өлешчә буявы (биналарның беренче катларының тулы буявы искәrmә булып тора);

14) фасадлар, шул исәптән тәрәзәләр һәм витриналар, ишекләр, балконнар һәм лоджияләр төзелеше һәм жиһазларының төсләр чишелешен, рәсемнән, тышлыкларының һәм башка элементларының калынлыгын фасадның гомуми архитектура чишелешенә туры килми торган ирекле үзгәртү;

15) гамәлдәге козырекларны һәм навесларны биналарның һәм корылмаларның фасадларына аларның декоратив чишелешен һәм тышкы кыяфәтен боза торган өстәмә элементлар һәм җайланмалар белән жиһазлау;

16) гомуми файдалану территорияләреннән чыга торган һәм карала торган фасадлары булган биналарда һәм корылмаларда тонык металл полотнолар урнаштыру, фасадның архитектур чишелешенә, фасадтагы башка керү юлларының характерына һәм төсләренә туры килми торган ишек тутыруларын урнаштыру;

17) фасад яссылыгына карата уемда ишек блогының урнашуын күчерү һәм аны үзгәртү;

18) тәрәзә һәм ишек тартмасы белән уем арасындагы жөйләрнең фасадның тышкы күренешен начарайта торган сыйфатсыз чишелеше;

19) үтә күренмәлекле ирекле үзгәртү, пыяла өслеген декоратив пленкалар белән каплау һәм буяу, пыяла блоklar белән алмаштыру;

20) балконнарға, лоджияләргә тиешле рөхсәттән башка нинди дә булса үзгәрешләр кертү;

21) тышкы кондиционерларны һәм антенналарны архитектура детальләренә, декор элементларына, кыйммәтле архитектура бизәлеше булган өслекләргә урнаштыру, шулай ук архитектура өслекләренең зарарлануына китерә торган беркетү;

22) фасадның гамәлдәге декоратив, архитектура һәм сәнгать элементларын керү төркеме элементлары, керү төркемнәрен урнаштырганда

яңа бизәк һәм реклама белән ябарга;

23) биналарны, корылмаларны үз белдеге белән (законсыз рәвештә) стеналарга тышкы реклама һәм мөгълүмат чараларын беркетү;

24) афишалар, белдерүләр, плакатлар һәм башка мөгълүмати-басма продукция элү һәм ябыштыру, шулай ук биналар, корылмалар фасадларына граффити төшерү.

#### Статья 22

Тышкы күзәтү видеокамералары лапаслар, козыреклар, балконнар, эркерлар астында, архитектура детальләреннән, декордан, кыйммәтле бизәк элементларыннан азат булган фасад участкаларында урнаштырыла. Тышкы күзәтү видеокамераларын колонналарда, фронтонарда, кәрнизләрдә, пилястраларда, порталларда, түбәләрдә, балкон цокольләрендә урнаштыру рөхсәт ителми.

#### 6 бүлек. Керү урыннарын карап тоту

#### Статья 23

1. Биналарның, корылмаларның керү урыннарында яктырту жайланмалары, түбә (козырек), өслекне тоташтыру элементлары (баскычлар һ.б.), инвалидларны һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәрен йөртү өчен жайланмалар һәм жайланмалар (пандуслар, култыксалар һ. б.) урнаштырырга кирәк.

2. Керү төркемнәрен проектлаганда, биналарның, корылмаларның фасадларын яңартканда, үзгәрткәндә рөхсәт ителми:

1) фасадның гамәлдәге декоратив, архитектура һәм сәнгать элементларын керү төркеме элементлары, яңа бизәкләү һәм реклама белән ябу;

2) подвалга һәм цоколь этажда, идән дәрәжәсе жир дәрәжәсеннән 1,2 м дан югарырак урнашкан бүлмәләргә гомуми файдалану территориясенә чыга торган фасадларда керүләр төзү;

3) жәяүлеләр хәрәкәтенә комачаулый торган терәк элементлар (колонналар, терәкләр һ. б.) төзү;

4) бинаның бөтен фасадының комплекслы чишелешен исәпкә алып, проект документациясен эшләмичә ике һәм аннан да күбрәк керү юлларын (булганнарын исәпкә алып) төзү;

5) тротуар зонасында жиңел конструкцияләрдән (баскычлар, пандуслар, болдырлар, яшелләндерү) керү төркеме элементларын янәшәдәге тротуарга тротуарның минималь норматив киңлегә булган урам-юл челтәре тротуарлары зонасында 0,5 м дан артыграк урнаштыру;

6) жиңел конструкцияләрдән керү төркемнәрен кызыл сызыклардан читтә 1,5 м дан артыграк урнаштыру;

7) керү урынын күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренең ризалыгын алмыйча күпфатирлы йортта урнаштыру;

8) Торак урын милекчесенең ризалыгын алмыйча керү урыннарын урнаштыру өчен балконнан файдалану;

9) күпфатирлы йортларда урнашкан торак булмаган урыннарның керү урыннарын вәкаләтле орган белән килештермичә ирекле урнаштыру.

## 7 бүлек. Түбөлөрне карап тоту

## Статья 24

1. Биналарның, корылмаларның түбөлөре, су агызу системасы элементлары, төтен чыгару һәм вентиляция системаларының башлыклары төзөк хәлдә булырга һәм теләсә нинди һава шартларында йортларда яшәүчеләр һәм жәяүлеләр өчен куркыныч тудырмаса тиеш.

2. Кышкы вакытта бина һәм корылма хужалары (арендаторлары) түбөлөрне кардан, боздан һәм боз сөякләреннән вакытында чистартуны оештырырга тиеш.

3. Тышкы яктан су агызыла торган иңкү түбөләрнең түбөлөрөн, 30 см дан артык калыңлыктагы кар катламы барлыкка килмәсен өчен, вакыт-вакыт кардан чистартырга кирәк. Түбөләрне чистарту участкаларны киртәләп һәм барлык кирәкле саклык чараларын күрөп, бары тик төүлекнең якты вакытында гына башкарыла.

4. Калган түбә битләреннән, шулай ук яссы түбөләрдән эчке ишегалды территорияләренә кар агызыла.

4.1. Биналарның түбөлөрөн жәяүлеләр зонасына чыга торган кардан, боздан һәм боз савытларыннан чистарту, алар барлыкка килгән саен, билгеләнгән нормалар нигезендә куркыныч участкаларны алдан киртәләп куеп башкарылырга тиеш.

5. Түбөләрдән жәяүлеләр юлына ташланган кар һәм боз кичекмәстән жыештырылырга тиеш.

6. Барлык төр түбөләрдә, балконнарны һәм керү төеннәренең түбөлөрөн да кертеп, кар өемнәре ясалу рәхсәт ителми.

## Статья 25

Кар һәм боз ташлаганда, боз сөңгеләрен ватканда, түбәдә ремонт һәм башка эшләр башкарганда агач һәм куакларның, электр белән тәэмин итү, яктырту һәм элемтә һава линияләренең, юл билгеләренең, юл светофорларының, юл киртәләренең һәм юнәлеш бирүче жайланмаларның, жәмәгать транспортын кетү павильоннарының, биналарның декоратив бизәлешенең һәм инженерлык элементларының сакланышын тәэмин итә торган чаралар күрергә кирәк. Күрсәтелгән элементлар зарарланган очракта, алар түбәне чистарткан һәм зарарланган зат хисабына торгызылырга тиеш.

## Статья 26

Биналарның, корылмаларның түбөләрендә су агып торган суның жәяүлеләр һәм жәяүлеләр зоналарына турыдан-туры элөгүенә юл куймаслык су агызгыч булырга тиеш. Улаклар, чокырлар, су агызгычлар өзәлмәс һәм жыела торган күләмдә су үткөрү өчен исәпләнгән булырга тиеш. Жәяүлеләр зонасы булган биналар ягына чыга торган су агымнары жәяүлеләр юлларыннан читкә чыгарылырга тиеш.

## Статья 27

Рәхсәт ителми:

1) биналар һәм корылмалар түбөләрендә кар массасы һәм боз савытлары туплану;

2) бина түбөлөрөннән боз, кар һәм чүп-чарны су агызу торбалары чокырларына агызу.

## 8 бүлек. Йорт билгеләренең эчтәлегә

## Статья 28

1. Биналар, корылмалар йорт билгеләре белән жиһазландырылырга тиеш.

2. Биналар, корылмалар унификацияләнгән (форма, зурлык, төсле чишелеш, шрифт белән язылу) адреслашу билгеләре (аншлаглар һәм номер билгеләре) - подъездлар һәм фатирлар номерлары күрсәткечләре белән жиһазландырылырга тиеш.

## Статья 29

1. Аншлаглар Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә бер үк зурлыктагы шрифт белән башкарыла.

2. Аншлагларны урнаштыруга карата гомуми таләпләр булып:

1) урнаштыру урыннарын унификацияләү, урнаштыруның бердәм кагыйдәләрен үтәү;

2) жәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте шартларын, кабул итү дистанцияләрен, биналарның архитектурасын, яктыртылганлыгын, яшел үсентеләрне исәпкә алып яхшы күрү мөмкинлеге.

## Статья 30

1. Аншлагларны урнаштыру түбәндәге таләпләргә җавап бирергә тиеш:

1) җир өслегеннән биеклегә - 2,5-3,5 м (заманча төзелгән районнарда-5 м га кадәр);

2) чыгып торган архитектура детальләреннән азат булган фасад участогында урнаштыру;

3) стенканы вертикаль күчәргә, фасадның архитектура әгъзаларына бәйләү;

4) күрше фасадларда билгеләр урнаштыруның бердәм вертикаль тамгасы;

5) тышкы каплаучы объектларның (агачларның, корылмаларның) булмавы.

2. Номер билгеләре урнаштырыла:

1) төп фасадта-фасадның уң ягындагы простенкада;

2) транспорт хәрәкәте бер яклы булган урамнарда-фасадның транспорт хәрәкәте юнәлеше буенча якын ягында;

3) төп керү урынында-уң яктан яисә уем өстендә;

4) ишегалды фасадларында-квартал эчендәге юл ягынан стенада;

5) сәнәгать предприятиеләре коймаларында һәм корпусларында-төп керү урынынан, керү урынынан уң якта;

6) фасадның почмак участогындагы стенкада Урам чаты янында;

7) номер билгесе янына урнаштырганда-бердәм вертикаль күчәргә;

8) номер билгесе өстендә.

3. Подъездларның һәм фатирларның номерлары күрсәткечләре ишек уемы өстендә яки ишек уемын тутыру импостында (горизонталь табличка) яки ишек уемынан уң якта 2,0-2,5 м биеклектә урнаштырыла (вертикаль күрсәткеч).

4. Аншлаглар һәм номер билгеләре чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Аншлагларның һәм номер билгеләренең чисталыгы һәм төзеклеге өчен биналарны карап тоту өчен җаваплы затлар җаваплы.

## Статья 31

1. Флагштоктарны билгелэнгән тәртиптә расланган проект буенча йортның фасадына куярга кирәк.

2. Янгын гидрантларының урнашу күрсәткечләрен, полигонометрик билгеләрне, геодезия билгеләренә урнашу күрсәткечләрен биналар, камералар, магистральләр һәм суүткәргеч һәм канализация челтәрләре коеларының цокольләренә урнаштырырга кирәк.

## Статья 32

Рөхсәт ителми:

1) чыгып торган вывескаларны, консольләренә, шулай ук аны кабул итүне кыенлаштыра торган объектларны номер билгесе янында урнаштыру;

2) номер билгеләрен һәм күрсәткечләренә фасадның чыгып торган элементлары янында яисә фасадның тирәнәйтелгән участкаларында, декор элементларында, көрнизләрдә, капкаларда урнаштыру;

3) аншлагларны билгелэнгән урыннан иреккә күчерү.

9 бүлек. Жир кишәрлекләрен, жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын карап тоту һәм аларга якин территорияне төзекләндерү

## Статья 33

Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын карап тотуны һәм аларга якин территорияне төзекләндерүне әлеге төр эшләренә башкаруга тәэмин итүченә (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контрактлар төзегән оешмалар гамәлгә ашыра.

Жир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

1) көн саен чүп-чардан, яфрактардан, кардан һәм боздан (боздан) жыештыру;

2) карны жыю һәм себерү;

3) контейнер майданчыкларын, барлык төр калдыклар өчен контейнерларны, чүп савытларын, эскәмияләренә, кече архитектура формаларын һәм башкаларны чиста һәм техник яктан төзек хәлдә урнаштыру һәм тоту;

4) чүп кабул итү камераларын, контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер майданчыкларын жыештыру, юу һәм дезинфекцияләү;

5) яңгыр һәм кар суларын агызу;

6) каты көнкүреш, эре габаритлы һәм башка калдыкларны жыю һәм чыгару;

7) яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итү һәм аларны карау;

8) коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларын), юлларны, күперләренә, жәяүлеләр кичүләрен төзегәннән, реконструкцияләгәннән һәм ремонтлаганнан соң төзекләндерүнең бозылган элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка жир эшләрен башкару;

9) Жир асты коммуникацияләренә (корылмаларының) күзәтү коеларын һәм коеларын гамәлдәге дөүләт стандартлары таләпләре нигезендә тоту;

10) төзелеш майданчыкларының, шул исәптән төгәлләнмәгән төзелеш объектларының киртәләрен карап тоту. Эшләр алып барылмый торган төгәлләнмәгән төзелеш объектлары тиешле эстетик күренешкә ия һәм кешеләр һәм транспорт иминлеген тәэмин итә торган төзелеш челтәрләре белән ябылырга тиеш;

11) территориягә чит затлар үтеп керү һәм (яисә) калдыкларны

санкцияләнмәгән урыннарда урнаштыру мөмкинлегеннән мөхрүм итә торган жир кишәрлекләренәң, жиңерелгән (сүтелгән, жиңерелә торган) биналарның, корылмаларның киртәләрен урнаштыру һәм карап тоту.

#### 10 бүлек. Юлларны карап тоту

##### Статья 34

Юлларны карап тотуны әлеге төр эшләргә башкаруга тәэмин итүченә (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләргә буенча муниципаль контрактлар төзегән оешмалар гамәлгә ашыра.

Юл территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

1) юлларны, тротуарларны, ясалма юл корылмаларын, квартал эчендәгә машина юлларын ремонтлау;

2) тротуарлардан (жәяүлеләр зоналарыннан, юллардан) һәм юлларның машина йөрү өлешеннән, ясалма юл корылмаларыннан пычрак, чүп-чар, кар һәм бозны (бозларны) жыю;

3) газоннарны һәм яшел үсентеләргә карау;

4) кече архитектура формаларын ремонтлау һәм буяу;

5) ясалма юл корылмалары составына керә торган күзәтү һәм яңгыр кабул итү коеларын, тау канауларын һәм ачык лотокларны төзү, ремонтлау һәм чистарту;

6) киртәләргә, коймаларны, турникетларны, кече архитектура формаларын төзү, ремонтлау һәм ел саен буяу.

##### Статья 35

Милегендә һәм (яисә) файдалануында транспорт чаралары булган юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга һәм гражданнырга транспорт чараларының чиста тышкы кыяфәтен тәэмин итү тәкъдим ителә.

##### Статья 36

Рөхсәт ителми (тыела):

1) йөк ташу;

2) төяү-бушату эшләргә вакытында урамнарда рельсларны, бүрәнәләргә, тимер баганаларны, торбаларны, кирпичне, башка авыр әйберләргә, конструкция детальләргә ташлау, шулай ук юлларда, тротуарларда, газоннарда жир эшләргә башкарганда аларны һәм туфракны бүлөп кую;

3) каты өслекле юллар буйлап чылбырлы һәм пневмоходлы машиналар куу;

4) автотранспортны квартал эчендәгә жәяүлеләр коммуникацияләргә урнаштыру һәм урнаштыру;

5) транспорт чараларын моның өчен билгеләнгән урыннардан читтә юю;

6) чылбырлы механизмлы машиналарның асфальт түшәлгән юлларда үз йөрешә белән хәрәкәтә;

7) машина йөрү өлешенә чагыштырма авырлыгы билгеләнгән нормалардан һәм күрсәтмәләрдән артыграк булган авыр, авыр йөклә үзйөрешле машиналарның һәм механизмнарның үз йөрешә белән хәрәкәтә;

8) жир, чүп-чар, коелучан төзелеш материаллары, жиңел савыт, яфраклар ташу, алар территорияләргә пычратмаслык брезент яисә башка материал белән капланмаган;

9) юлларның йөрү өлешенә һәм аларга якын территориягә кар, боз, пычрак, житештерү һәм куллану калдыкларын агызу;

10) юлларга, тротуарларга, газоннарда һәм яшел үсентеләргә пычрак,



чүп-чар жыярга;

11) жылы чорда юлларның һәм тротуарларның машина йөрү өлешен дымландырмыйча жыештырырга;

12) транспорт чарасы белән ташыганда юлның машина йөрү өлешенә, тротуарга бетон эремәсе, битум агызу, шулай ук аларны шул максатлар өчен билгеләнмәгән транспорт чаралары белән ташу;

13) теләсә нинди сыеклыкны юл өлешенә, тротуарга, кюветка, яшел үсентеләр утыртылган территориягә агызу;

14) машина йөрү урынында, тротуарларда, газоннарда бетон, башка төзелеш эремәләре өзерләү;

15) елның вакытына бәйсез рәвештә автотранспортны күпкратлы йортның керү тамбуры алдындагы майданчыкта, елның вакытына бәйсез рәвештә газоннарда һәм яшел утыртмаларда, балалар, спорт һәм уен майданчыкларында, кер киптерү һәм келәмнәр чистарту майданчыгында, тротуарларда, ял итү урыннарында, кешеләр күпләп була торган урыннарда, пляжларда, скверларда урнаштыру һәм урнаштыру;

16) су саклау зоналары чикләрендә транспорт чараларына (махсус транспорт чараларыннан тыш) керү һәм урнаштыру, моңа аларның юллар буйлап хәрәкәте һәм юлларда һәм каты өслекле махсус жиһазландырылган урыннарда туктап торулары керми.;

17) шәхси автотранспорт хужаларына кышкы вакытта торак пункт урамнарының машина йөрү өлешеннән һәм ишегалды эчендәге машина юлларыннан транспорт чараларын саклау һәм урнаштыру өчен озак вакыт (2 сәгатътән артык) файдалану тыела.;

18) авыр йөкле транспорт чараларын, шулай ук махсус техниканы махсус рөхсәтсез йөртү, жирлек территориясен жыештыру вакытында чүп-чарны оешкан төстә чыгаручы транспорт чараларыннан тыш;

19) төзелеш майданчыкларыннан, авария хәлендәге, ремонт һәм башка төр эшләрне башкару урыннарыннан автотранспорт тәгәрмәчләре белән туфракны һәм пычракны чыгару;

20) тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр урнаштыру юлы белән юлларның, тротуарларның машина йөрү өлешен үз белдеге белән ябу.

### Статья 37

1. Юлларны төзекләндерүнең аерым элементларына таләпләр:

1) барлык юл тамгасы юл тамгасы салу өчен расланган паспортлар (схемалар) нигезендә эшләрнең заказчысы билгеләгән чиратлылык срокларында һәм тәртибендә башкарылырга тиеш;

2) юлларны юл билгеләре таләп ителгән төс һәм яктылык - техник характеристикаларны, тоташтыру коэффициентын, эксплуатацияләүнең бөтен чоры дәвамында майданның сакланышын тәэмин итәргә тиеш;

3) юл билгеләрен беркетү конструкцияләре һәм системалары күз күреме шартларына һәм монтажлау мөмкинлегенә карап сайлана;

4) юл билгеләре төзек хәлдә булырга, вакытында чистартылырга һәм юылырга тиеш.

2. Вакытлыча урнаштырылган юл билгеләре аларны урнаштыру кирәклеген тудырган сәбәпләр бетерелгәннән соң бер тәүлек эчендә алына.

3. Визуаль-коммуникация системасы элементлары (Транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте юнәлешләре күрсәткечләре, жирлекнең планлаштыру-структур элементлары күрсәткечләре (торак пунктлар, техник объектлар һ.б.) юлларга һәм транспорт чышелешләренә хәрәкәт юнәлешен күрсәтү өчен куела.

11 бүлек. Индивидуаль торак йортларны карап тоту һәм аларга якин территорияләрне төзекләндерү

Статья 38

Индивидуаль торак йортларның милекчеләре (яисә) яллаучылар (алга таба - торак йортларның хужалары), Әгәр законда яисә шартнамәдә башкасы каралмаган булса:

1) торак йортларның фасадларының, коймаларның (коймаларның), шулай ук йорт биләмәләре чикләрендәге башка корылмаларның торышын тиешенчә тәмин итәргә һәм аларга ярдәм итә торган ремонтны һәм буяуны үз вакытында башкарырга;

2) торак йортта номер тамгасы булырга һәм аны төзек хәлдә тотарга;

3) яктырту фонарьларын тәүлекнең караңгы вакытында (алар булганда) кабызырга;

4) йорт биләү территориясен тәртиптә тотарга;

5) йорт биләмәләре чикләрендә яшеллекләрне тәртиптә тотарга, куакларны һәм агачларны санитар кисү үткәргә, газүткәргечләрнең, кабель һәм һава электр тапшыру линияләренең һәм башка инженерлык челтәрләренең саклау зонасында агач утыртуга юл куймаска, үз жир кишәрлеге чигеннән юл кырыена кадәр янәшәдәге территориядә 15 сантиметрдан артырак биеклеккә житкәндә үлән чабарга. Печән чабылганнан соң өч тәүлек эчендә территориядән чабылган үлән алып ташлана;

6) канауларны һәм су агызу торбаларын чистартырга, язгы чорда кар суларын үткөрүне тәмин итәргә;

7) янәшәдәге территориядән чистартылган карны транспорт йөрү, инженерлык коммуникацияләренә һәм алардагы корылмаларга керү, жәяүлеләр йөрү һәм яшел утыртмаларның сакланышы тәмин ителерлек итеп жыярга;

8) үзәкләштерелгән канализация булмаганда бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә санитария нормалары нигезендә жирле канализация, юыну чокыры, бәдрәф жиһазландырырга, аларны даими рәвештә чистартырга һәм дезинфекцияләргә;

9) каты һәм эре габаритлы калдыкларны махсус мөйданчыкларда урнаштырылган контейнерларга жыярга;

10) билгеләнгән тәртип нигезендә каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны вакытында жыюны һәм чыгаруны тәмин итәргә.

Статья 39

Индивидуаль торак төзелеше территориясендә рөхсәт ителми:

1) коймаларны йорт биләмәләре чикләреннән читтә урнаштырырга;

2) йорт биләмәләре территорияләрендә һәм аларга якин территорияләрдә яфракларны, теләсә нинди калдыкларны һәм чүп-чарны яндырырга;

3) тирес, күмер, савыт, утын, эре габаритлы калдыкларны, төзелеш материалларын йорт биләмәсе территориясеннән читтә сакларга;

4) транспорт чараларын жирлек жирләрендә йорт биләү территориясеннән читтә юарга;

5) вәкаләтле органнар белән килештермичә йорт биләмәсе территориясендә ишегалды корылмалары төзәргә, казу чокырлары ясарга;

6) әлеге территориянең урам юлларында махсус транспортка һәм урып-жыю техникасына керүне кыенлаштыра торган яисә аларга комачаулый торган киртәләр урнаштырырга;

- 7) территорияне төзеклөндерү элементларын жиимерегә һәм бозарга, сулыкларны чүпләргә;
- 8) комплектланмаган (төзексез) транспорт чарасын йорт биләмәсе территориясеннән читтә, жирлек жирләрендә сакларга һәм урнаштырырга;
- 9) янәшәдәге территорияне теләсә нинди калдыклар белән чүпләргә;
- 10) чүп-чар, кар, боз чүпләкләрен оештырырга.

12 бүлек. Техник элемент чаралары чөлтөрлөрән карап тоту

#### Статья 40

1. Торак пунктлар чикләрендә биналарны инженер-техник тәэмин итү өчен билгеләнгән элемент, телевидение, радио, интернет кабель линияләрен һәм башка шундый чөлтөрлөрне урнаштыру жир асты ысулы белән гамәлгә ашырыла (траншеяларда, каналларда, тоннельләрдә).

2. Биналарга тышкы коммуникацияләрне башка ысул белән (һава юлы белән, жир өсте юлы белән) эксплуатацияләүче оешмаларның тиешле техник шартларын алу шарты белән аларны жир астында урнаштыру мөмкин булмаган очракта гына китерү рөхсәт ителә.

3. Жирлек территориясендә кәрәзле элементнең база станцияләрен урнаштыру өчен билгеләнгән терәкләр (мачталар һәм манаралар) яктырту, электр транспорты яки электр тапшыру линиясе терәкләре урынына максималь рөхсәт ителә торган биеккә 30 метрдан артмаган икеләтә терәкләр рөвешендә урнаштырырга рөхсәт ителә.

4. База станцияләрен урнаштыру өчен аерым терәкләрне 3 кв. м (3 x 1 м) дан да артмаган жир кишәрлегендә, тарихи территорияләрдән (истәлекле урыннар, мәдәни мирас объектлары һ. б.) читтә, авыл тирәлегә эстетикасына таләпләре югары булган төп һәм авыл юлларынан читтә, шулай ук авыл тирәлегенең визуаль акцентларынан 200 м дан да якынак урнаштыру рөхсәт ителә. Торак һәм (яисә) күпфатирлы йортлар урнашкан объектның биеккә 1/3 өлешенә тигез радиуста урнашкан очракта, терәкләр урнаштыру рөхсәт ителми.

5. Асылмалы элемент линияләрен һәм һава-кабель кичүләрен беркетү сыйфатында файдалану рөхсәт ителми:

1) автомобиль юлларын төзеклөндерү элементлары: юл киртәләре, светофорлар, юл билгеләре урнаштыру өчен билгеләнгән элементлар һәм конструкцияләр;

2) биналарның һәм корылмаларның фасадлары, түбәләре, диварлары элементлары (төтен чыгару урыннары, вентиляция, телевидение һәм радионың күмәк кабул итү системалары антенналары, фронтоннар, козыреклар, ишекләр, төрөзәләр).

6. Рөхсәт ителми:

1) элемент кабельләрен бер бинадан икенчесенә һава юлы белән салганда юлларны кисеп чыгарга;

2) кабель запасларын бүлү муфта шкафыннан читтә урнаштырырга.

#### Статья 41

Милекчеләр (хужалар) элементнең техник чараларын (кабельләр, кабельләрне беркетү элементлары, бүлү һәм мөфт шкафлары һәм башкалар), шулай ук алар ярдәмендә тиешле хәлдә тоташтырыла торган техник җайланмаларны (өзелүләргә һәм/яки изоляция тышчасы булмауга, буяу булмауга, коррозия һәм/яки механик зарарлануларга, чыбыкларны элп куюга һәм/яки аларны терәкләргә төрүгә юл куймаска тиеш) карап тотарга тиеш.

## 13 бүлек. Тышкы яктырту объектларын (чараларын) карап тоту

## Статья 42

1. Тышкы яктырту элементларына түбөндөгөлөр керә: яктырткычлар, кронштейннар, терәкләр, чыбыклар, кабельләр, туклану чыганакалары (шул исәптән жыюлар, туклану пунктлары, идарә тартмалары).

2. Урам, ишегалды һәм башка төр тышкы яктырту системалары төзек хәлдә тотылырга тиеш.

Тышкы яктырту челтәрләре милекчеләре яисә эксплуатацияләүче оешмалар челтәрләренә һәм аларның конструктив элементларын төзек хәлдә тотуны тәэмин итәргә, агымдагы һәм капитал ремонтларны тиешенчә эксплуатацияләүне һәм үткөрүне тәэмин итәргә тиеш.

## Статья 43

1. Торак пунктлар территориясендә урамнар, юллар, майданнар, жәяүлеләр тротуарлары, торак кварталлар, ишегаллары, предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар территорияләре, юл билгеләре һәм күрсәткечләре, мәгълүмат элементлары һәм витриналар тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

2. Урамнарны, юлларны, майданнарны, микрорайон территорияләрен яктырту кичке эңгер - меңгердә табигый яктылык дәрәжәсе 20 лк га кадәр кимегәндә, ә иртәнге эңгер-меңгердә 10 лк га кадәр күтәрелгәндә сүндерелә.

3. Биналарның һәм корылмаларның милекчеләре, милек рәвешләренә карамастан, законда билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проект нигезендә биналарның һәм корылмаларның архитектур-сәнгати яктыртылуын тәэмин итәргә тиеш.

## Статья 44

1. Төп юлларда, майданнарда һәм урамнарда эшләми торган яктырткычлар саны 5% тан артмаска тиеш.

2. Аерым яктырткычларның януын торгызу срогы житешсезлекләр ачыкланганнан яисә тиешле хәбәр килгәннән соң 10 тәүлектән артмаска тиеш.

3. Сафтан чыккан терекөмешле газ разрядлы лампалар махсус билгеләнгән биналарда сакланырга һәм утильләштерү өчен махсуслаштырылган предприятиеләргә чыгарылырга тиеш. Күрсәтелгән лампаларны чүпләкләргә һәм чүп эшкәртү заводларына чыгарырга ярамый.

## Статья 45

1. Тышкы яктырту җайланмаларының металл терәкләре, кронштейннары һәм башка элементлары чисталыкта булырга, крен, коррозия учаклары булмаска һәм милекчеләр (хужалар, кулланучылар) тарафыннан кирәк булган саен, әмма өч елга бер тапкырдан да сирәгрәк буялмаска һәм төзек хәлдә тотылырга тиеш. Тышкы яктырту баганалары, саклагыч, аергыч киртәләр, юл корылмалары һәм юл җиһазлары элементлары буялырга, язулардан һәм теләсә нинди Мәгълүмати-басма продукциядән чистартылырга, төзек хәлдә һәм чисталыкта тотылырга тиеш.

2. Бердәм тышкы яктырту системасына тоташтырылган юл, урам һәм йорт яны яктырткычларын карап тотуны һәм ремонтлауны тәэмин итүченә (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтиҗәләре буенча әлеге төр эшләренә башкаруга муниципаль контракт төзегән вәкаләтле орган яисә оешма гамәлгә ашыра.

3. Торак йортларның тапшыру бүлү жайланмаларына тоташтырылган йорт яны яктырткычларын карап тоту һәм ремонтлауны идарәче оешмалар башкара.

4. Жирлек территориясендә урнашкан мачталар һәм тышкы яктырту терәкләре тирәсендәге территорияләрне, электр тапшыру линияләрен һәм югары вольтлы линияләрне жыештыру өчен җаваплылык билгеләнгән саклау зонасы чикләрендә аларны эксплуатацияләү өчен җаваплы затларга йөкләнә.

5. Трансформатор һәм бүлү подстанцияләре, автомат режимда (хезмәт күрсәтүче персоналдан башка) эшләнүче башка инженерлык корылмалары янындагы территорияләрне жыештыру өчен җаваплылык билгеләнгән саклау зонасы чикләрендәге территорияләр хужаларына, әлеге объектларның милекчеләренә йөкләнә.

#### Статья 46

1. Чыбыклар өзәлгәндә, терәкләр, изоляторлар зарарланганда тышкы яктырту жайланмаларынан файдалану рөхсәт ителми. Электр үткәргечләре өзәлү яки терәкләр зарарлану белән бәйлә тышкы яктырту жайланмалары эшендәге бозылуларны ачыклаганнан соң ук бетерергә кирәк.

2. Тышкы яктырту челтәрләренә һәм жайланмаларына чыбыкларны һәм кабельләрне үз белдегә белән тоташтыру һәм тоташтыру рөхсәт ителми.

#### Статья 47

1. Тышкы яктырту объектлары яисә тышкы яктырту чаралары белән жиһазландырылган объектлар милекчеләре (хужалары), шулай ук тышкы яктырту объектларына (чараларына) хезмәт күрсәтүче оешмалар бурычлы:

1) урамнарны, юлларны тиешенчә яктыртуны, терәкләрнең һәм яктырткычларның, яктырткыч жайланмаларның сыйфатын күзәтергә, бозылганда яисә зыян күргәндә үз вакытында ремонт ясарга;

2) билгеләнгән тәртип нигезендә яктыртуны кабызуны һәм сүндерүне күзәтергә;

3) тышкы яктыртуны урнаштыру, карап тоту, урнаштыру һәм эксплуатацияләү һәм рәсмиләштерү кагыйдәләрен үтәргә;

4) тышкы яктырту фонарьларын вакытында алыштырырга.

#### 14 бүлек. Кече архитектура формаларының эчтәлегә

#### Статья 48

1. Кече архитектура формаларына түбәндәгеләр керә: монументаль-декоратив бизәү элементлары, Мобиль һәм вертикаль яшелләндерү жайланмалары, су жайланмалары, муниципаль жиһазлар, жирлек территориясендәге коммуналь-көнкүреш һәм техник жиһазлар.

2. Кече архитектура формаларын карап тоту жир кишәрлекләренә хокук ияләре тарафыннан бирелгән жир кишәрлекләре чикләрендә, гомуми файдалану территорияләрендә гамәлгә ашырыла-тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижеләре буенча әлеге төр эшләренә башкаруга муниципаль контракт төзегән оешма белән контракт (шартнамә) нигезендә вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

#### Статья 49

Кече архитектура формалары ияләре бурычлы:

1) кече архитектура формаларын чисталыкта һәм төзек хәлдә тотарга;

2) язгы чорда кече архитектура формаларын планлы карарга, аларны

иске буядан, тутыктан чистартырга, юарга, буюрга, шулай ук сынык элементларны алыштырырга;

3) кышкы чорда кече архитектура формаларын, шулай ук аларга якын килү юлларын кардан һәм боздан чистартырга;

4) киртәләү өслеге шома булган комлыкларны төзекләндерергә, комлыклардагы комлыкларны елга кимендә бер тапкыр алыштырырга;

5) балалар, спорт, хужалык майданчыклары һәм ял итү майданчыклары жиһазларының конструктив элементларының ныклығы, ышанычлылыгы һәм куркынычсызлыгы таләпләренә туры килүен күзәтергә;

6) фонтаннар эшләгән чорда су өслеген көн саен чүп-чардан чистартырга.

#### Статья 50

Рөхсәт ителми:

1) кече архитектура формаларын тиешенчә кулланмаса (өлкәннәрнең балалар уен майданчыкларында ял итүе, спорт майданчыкларында кер киптерү һ. б.);

2) теләсә нинди Мәгълүмати-басма продукцияне кече архитектура формаларына элергә һәм ябыштырырга;

3) кече архитектура формаларын һәм аларның конструктив элементларын ватарга һәм зарарларга;

4) фонтаннарда коенырга.

15 бүлек. Стационар булмаган объектларны карап тоту

#### Статья 51

1. Стационар булмаган объектларны урнаштыру мондый объектларны урнаштыру схемасы нигезендә муниципаль хокукый актта билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2. Стационар булмаган объектның тышкы габаритлары буенча максималь гомуми майданы-60 кв. м.

3. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә срогы төмамлангач, стационар булмаган объект хужалык итүче субъект тарафыннан сүтелергә, ә территория азат ителергә һәм башлангыч хәленә китерелергә тиеш.

Статья 52 Стационар булмаган объектларның милекчеләре булган юридик һәм физик затлар:

1) аларны ремонтларга һәм буюрга. Ремонт проект документациясендә билгеләнгән тышкы кыяфәтне һәм төсне саклауны исәпкә алып башкарылырга тиеш;

2) янәшәдәге территориядә яшел утыртмаларның, газоннарның, бордюр ташының, кече архитектура формаларының (алар булганда) сакланышын күзәтергә, күрсәтелгән территорияне өлгә Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләр нигезендә тотарга;

3) стационар булмаган объектлар янына урналар куярга, кирәк булган саен көн дәвамында чүп-чарны калдыклардан чистартырга, ләкин тәүлегенә бер тапкырдан да сирәгрәк булмаса, урналарны елга бер тапкырдан да сирәгрәк буюрга.

## Статья 53

Рөхсәт ителми:

- 1) стационар булмаган объектларга проектларда каралмаган янкормалар, козыреклар, түбәләр һәм башка конструкцияләр төзәргә;
- 2) стационар булмаган объектлар янында сәүдә-суыту жайланмалары куярга;
- 3) стационар булмаган объектларда һәм аларның түбәләрендә тараны, товарларны, детальләренә, көнкүреш һәм житештерү характерындагы башка предметларны жыйрга, шулай ук стационар булмаган объектларны склад Максатларында Файдаланырга;
- 4) стационар булмаган объектлар арасындагы янгынга каршы өзеклекләренә жиһазлар, калдыклар белән капларга;
- 5) стационар булмаган объектларны биналар аркаларында, газоннарда, майданчыкларда (балалар, ял, спорт, транспорт тукталышлары), суүткәргеч һәм канализация чөлтөрләренә, торбаүткәргечләрнең саклау зонасында, шулай ук торак урыннарның төрөзәләренә, сәүдә предприятиеләре витриналарына кадәр - 20 метрдан кимрәк, агач көүсәләренә кадәр - 3 метрдан кимрәк арада урнаштырырга.

16 бүлек. Төзелеш эшләрен башкару урыннарын карап тоту

## Статья 54

1. Төзелеш майданчыкларын һәм аларга якин территорияләренә карап тоту, ремонт, төзелеш һәм башка төр эшләр төмамланганнан соң төзекләндерүне торгызу төзүчегә йөкләнә.
2. Төзелеш, ремонт һәм башка төр эшләр башланганчы:
  - 1) жирлек Башкарма комитетының хокукый актлары таләпләре нигезендә төзелеш майданчыгы территориясенә бөтен периметры буенча типовой койма урнаштырырга;
  - 2) төзелеш майданчыгын коймалауның гомуми тотрыклылыгын, ныклыгын, ышанычлылыгын, эксплуатация куркынычсызлыгын тәэмин итәргә;
  - 3) төзелеш майданчыгын киртәләүнең тиешле техник торышын, аның чисталыгын, пычрактан, кардан, боздан, мәгълүмати-басма продукциядән вакытында чистартылуын күзәтергә;
  - 4) төзелеш майданчыгы территориясенә кергәндә төзелеш объектының гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре таләпләренә жавап бирә торган мәгълүмат щитын урнаштырырга һәм аны тиешле хәлдә тотарга;
  - 5) хөяүлеләр өчен вакытлыча тротуарлар урнаштыруны тәэмин итәргә;
  - 6) төзелеш майданчыгы периметры буенча тышкы яктыртуны тәэмин итәргә;
  - 7) урамнарның (машина юлларының) йөрү өлешенә пычрак һәм чүп чыгаруны булдырмый торган чыгу урыннарында төзелеш майданчыгына төзекләндерелгән керү юлларын, майдан эчендәге машина юлларын һәм транспорт чаралары тәгәрмәчләрен чистарту яисә юу пунктларын жиһазларга;
  - 8) төзелеш майданчыгына керү юлларында йөк автотранспортының (10 тоннадан артык) юлларның һәм машина юлларының иминлеген тәэмин итә торган ябык циклдагы хәрәкәт маршрутын килештерергә;
  - 9) төзелеш майданчыгы территориясендә каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын жыю өчен контейнерлар һәм (яисә) бункерлар булуны тәэмин итәргә;
  - 10) төзелеш майданчыгы территориясеннән каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын билгеләнгән тәртиптә чыгаруны

оештыруны тээмин итэргә;

11) төзелеш мөйданчыгы территориясеннән алынган һәм калдыклары булмаган карны билгеләнгән тәртиптә килештерелгән махсус билгеләнгән урыннарга чыгаруны тээмин итэргә;

12) эшләр башкарганда төзелеш мөйданчыгының янәшәдәге территориясен, аңа керү юлларын һәм тротуарларны көн саен пычрактан, чүп-чардан, кардан, боздан жыештыруны тээмин итэргә (елның (кыш, жәй) вақытын исәпкә алып);

13) эшләрне башкарганда гамәлдәге жир асты инженерлык коммуникацияләренең, тышкы яктырту челтәрләренең, яшел утыртмаларның һәм кече архитектура формаларының сакланышын тээмин итэргә.

3. Төзелеш һәм (яисә) ремонт эшләрен башкару чорында әлеге Кагыйдәләренең таләпләрен үтэргә, шулай ук эшләр башкарганда жиимерелгән һәм зыян күргән юл өслекләрен, яшел утыртмаларны, газоннарны, тротуарларны, калкулыкларны, кече архитектура формаларын торгызырга кирәк.

4. Төзелеш материаллары, жиһазлар, автотранспорт һәм күчмә механизмнар, эшчеләр һәм хезмәткәрләр Вақытлыча булсын өчен ярдәмче бүлмәләр, көнкүреш вагончыклары, төзелеш калдыкларының транспорт партияләрен вақытлыча саклау һәм туплау урыннары төзелешне оештыру проекты нигезендә төзелеш мөйданчыклары чикләрендә урнаштырыла.

#### Статья 55

Рөхсәт ителми:

1) торака зона янында «төнлә гражданның тынычлыгын һәм тынлыкны саклау турында» 2010 елның 12 гыйнварындагы 3-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә төзелеш, ремонт, төяү-бушату һәм тынлыкны бозу белән бергә бара торган башка эшләрне оештыру һәм үткөрү, гражданның шәхси һәм ижтимагый иминлеген тээмин итүгә бәйлә коткару, һәлакәтне торгызу һәм башка кичектергесез эшләрдән тыш;

2) жирлек Башкарма комитетының тиешле рөхсәтеннән (күрсәтмәсеннән) башка юлларның һәм тротуарларның машина йөрү өлешен тарайтырга яисә ябарга;

3) чүп-чарны яндырырга һәм төзелеш производствосы калдыкларын утильләштерергә;

4) туфрак, чүп-чар, коелучан төзелеш материаллары, жиңел савыт ташырга, агачларны брезент яисә юлларны пычратмаслык башка материал белән капламыйча йоклатырга, шулай ук төзелеш катнашмаларын һәм эремәләрен (шул исәптән цемент-ком эремәсе, известь, бетон катнашмалары) юлга, тротуарга, юл кырыена кою мөмкинлеген булдырмаслык чаралар күрмичә ташырга яки юл буендагы газон полосасы.

17 бүлек. Жирләү урыннарын карап тоту

#### Статья 56

1. Этика, санитария һәм экология таләпләре нигезендә бирелгән жирләү урыннарын карап тоту федераль кануннар һәм муниципаль хокукый актта билгеләнгән жирләү урыннарын карап тоту кагыйдәләре таләпләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

2. Жирләү урыннарын санитар карап тотуны әлеге төр эшләрне башкаруга тээмин итүчене (подрядчикны, башкаручыны) билгеләү нәтижеләре буенча муниципаль контракт төзегән оешма гамәлгә ашыра.



## Статья 57

## 1. Жирләү урыннарын карап тотуга таләпләр:

1) зират территориясендәге калдыклар контейнерлары һәм урналар чистартылырга тиеш. Калдыклар тупланган саен чыгарылырга тиеш;

2) агач утыртмаларының ауган һәм авария хәләндә булуы рәхсәт ителми. Авария хәләндәге агач утыртмалары сүтелергә тиеш.

## 2. Кышкы чорда күмү урыннарын карап тоту үзенчәлекләре:

1) зиратларның үзәк юллары, керү юллары, тротуарлар киңәйтелергә һәм кардан чистартылырга тиеш. Бозлык катламнары булмаган тигез кар катламы булырга рәхсәт ителә;

2) юлларның һәм тротуарларның машина йөрү өлешен эшкәртү кар яуганнан соң 4 сәгатътән башланырга тиеш;

3) беренче чиратта үзәк һәм керү юлларынан кар чыгаруны, бозны чокып чыгаруны һәм кар-боз калдыкларын бетерүне гамәлгә ашырырга;

4) жирләү урыннарының жәяүлеләр зоналарында бозлавыкка каршы материаллар куллану, юллардан чистартыла торган тозлы карны һәм бозны каберләргә, газоннарға, куакларға салу рәхсәт ителми.

## 3. Жәйге чорда күмү урыннарын карап тоту үзенчәлекләре:

1) күмү урыннарындагы үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар, каберләр арасындагы юллар һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләр төрле пычранулардан чистартылырга тиеш;

2) яшел утыртмаларны санитар кисү, чүп үләннәрен бетерү чаралары кирәк булган саен башкарылырга тиеш.

4. Жирләү урынын, кабер өстенә куелган корылманы (төреләр, һәйкәлләр, плитәләр, төрбәләр һ.б.) карау, чөчәкләр һәм декоратив куаклар утырту, башка эшләрне ире(хатыны), туганнары, мәрхүмнең законлы вәкиле яки башка зат санитария таләпләрен үтәп башкара.

## 18 бүлек. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту

## Статья 58

1. Теләсә нинди хайван хужасының милке булып тора һәм, теләсә нинди милек кебек үк, закон белән саклана. Хайван хужасыннан суд карары буенча гына алына.

2. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш. Йорт хайваннары һәм кошлар китергән зыян өчен аларның хужалары Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары белән билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

3. Йорт хайваннары хужалары үз йорт хайваннарының экскрементларын үзләре җыялар һәм утильләштерәләр.

## Статья 59

1. Жирлектә яшәүчеләр тарафыннан авыл хужалыгы хайваннарын (сыерларны, сарыкларны, көжәләрне, дуңгызларны һәм башкаларны) һәм кошларны тоту шәхси торак йортлар территорияләрендә һәм йорт яны кишәрлекләрендә рәхсәт ителә.

2. Барлык продуктив хайваннар (зрә мөгезле терлек, көжә, сарык, дуңгыз, ат) биркалау юлы белән мәжбүри теркәлергә һәм гражданның - хайван хужаларының яшәу урыны буенча ветеринария учреждениеләрендә ел саен яңадан теркәлергә тиеш.

3. Йорт хайваннарын жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты

белән билгеләнә торган көтү урыннарында хужасы күзәтүе астында яисә аның кушуы буенча башка зат көтүе рөхсәт ителә.

4. Йорт хайваннарын 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгатькә кадәр йөртергә рөхсәт ителә. Башка вакытта урамда йөргәндә хужалар урамнарда һәм торак йортларның ишегалларында тынлыкны тәэмин итү өчен чаралар күрергә тиеш.

5. Этне урамда йөртү бау (этне тотып тора торган башка жайланма), муенчак һәм борынчык кулланып башкарыла, моңа өч айга кадәрге көчөкләрне һәм вак этләрне махсус сумкада (контейнерда) яисә урамда йөртүче кулында йөрткәндә йөртү очраклары керми. Законда билгеләнгән тәртиптә теркәлгән этнең муенчагында аның идентификация номеры күрсәтелә. Этне тезгәннән башка йөртү торак пунктлар чикләреннән читтә, шулай ук этләрне йөртү өчен урыннарда рөхсәт ителә, алар янында мондый йөртүне рөхсәт итә торган билгеләр урнаштырылган.

6. Хужалар йорт хайваннары һәм кошлары экскрементлары белән ишегалларын, тротуарларны, урамнарны, паркларны, газоннарны, балалар майданчыкларын, скверларны, майданнарны, шулай ук торак йортларның подъездларын пычратмаска тиеш. Этләрне, мөчеләрне һәм башка вак хайваннарны йөрткәндә, йорт хайваннарының чүп контейнерларына чыгарылырга тиешле табигый тизәкләрен тулысынча жыештыруны тәэмин итә торган кирәк-яраклар хужасы үзе белән булырга тиеш.

7. Этне тезгәннән йөртү урыннарында гына төшерергә мөмкин. Махсус билгеләнгән майданчыклар булмаганда, жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган бушлыкларда, калкулыкларда һәм башка урыннарда йөрергә рөхсәт ителә.

8. Этләрне өйрәтү бары тик яхшы өйләндереп алынган майданчыкларда яки торак пункт территориясеннән читтә генә башкарыла.

9. Жирлек территориясендә йорт хайваннарын һәм кошларны көтү тыела (терлекләрне үз белдеге белән йөртү һәм йорт яны территорияләрендә, газоннарда, паркларда һәм скверларда көтү рөхсәт ителми). Йорт хайваннарын тәүлекнең якты вакытында гына юлдан куып чыгарырга кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң ягына мөмкин кадәр якынак жибәрергә кирәк. Йорт хайваннарын, грунт юллардан һәм сукмаклардан куып чыгару мөмкинлеге булганда, асфальт түшәлгән юлда йөртү тыела.

10. Йорт хайваннарын урамда калдырганда, терлек асраучылар яшеллекләрне бозудан килгән зыяны һәм терлекләрне утау чыгымнарын каплайлар.

11. Йорт кәжәләре бары тик йорт яны территориясендәге утарларда яисә көтүлектә хужалары күзәтүе астында тотылырга тиеш.

#### Статья 60

Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны балалар майданчыкларына, мөктәпләр, балалар бакчалары территорияләренә, ашханәләргә, поликлиникаларга, азык-төлек кибетләренә кертергә;

2) йорт хайваннарын пляжларда йөртү һәм аларны сулыкларда коендыру;

3) хайваннарны тыю язуы булганда учреждениеләргә кертергә;

4) торак пунктлар территорияләрендә хайваннарны һәм кошларны озатып йөрмичә чыгарырга;

5) алкоголь, наркотик яисә токсик исерек хәлдә булган затлар, шулай ук яше яисә сәламәтлеге аркасында этләрнең хәрәкәтен контрольдә тоталмаган һәм урамда йөргәндә аларның агрессив тәртибен кисәтә алмаган затлар тарафыннан этләрне урамда йөртүгә;

6) 14 яшькә житмәгән затлар тарафыннан этләрне урамда йөртү, моңа вак этләрне урамда йөртү очраклары керми;

7) йорт хайваннарын һәм кошларын балконнарда, лоджияләрдә, торак йортларның гомуми файдалану урыннарында (чиктәш фатирлар коридорларында, баскыч шакмакларында, чормаларда, подвалларда һәм башка ярдәмче биналарда) даими тоту;

8) жирлекләр территориясендә йорт хайваннарының, махсуслаштырылган чаралар (күргәзмәләр һ.б.) уздыру урыннарыннан тыш, моның өчен бүлөп бирелгән урыннардан читтә булуы.

#### Статья 61

Жир кишәрлекләрендә аерым умарталар урнаштыру түбәндәге таләпләрне үтәгәндә рөхсәт ителә:

- умарталарның саны 3 данәдән артмый;
- чиктәш участоклар чикләреннән кимендә 10 м ераклыкта;
- умарталы жирләр торак зоналардан һәм башка жир кишәрлекләреннән бина, корылма, тоташ койма яисә бал бирүче агачлар һәм биекlege ике метрдан да ким булмаган куе куаклык белән аерылырга тиеш.

#### Статья 62

Йорт хайваннары һәм кошлары ияләре:

1) хайваннар авыруларын кисәтүне һәм терлекләрдән алынган продукциянең ветеринария-санитария ягыннан куркынычсызлыгын тәэмин итә торган хужалык һәм ветеринария чараларын гамәлгә ашырырга, әйләнә-тирә мохитне терлекчелек калдыклары белән пычратуга юл куймаска, шулай ук ел саен яңадан теркәү чорында мәжбүри дөвалау-профилактика чаралары үткәргә;

2) хосусый милектәге жир кишәрлекләре территориясендә авыл хужалыгы хайваннарының булу урынын даими тикшереп торырга.

3) хайваннар авырганда һәм алар үлгән очракта, шулай ук аларның үз-үзләрен гадәти булмаган тотышлары булганда ветеринария учреждениеләре белгечләренә кичекмәстән хәбәр итәргә. Алар килгәнче авыру билгеләре булган хайваннарны изоляцияләргә;

4) терлекләрне карау, диагностик тикшеренүләр, саклагыч прививкалар һәм дөвалау-профилактик эшкәртүләр өчен ветеринария белгечләре таләбе буенча бирергә.

#### Статья 63

Үлгән терлекне махсус билгеләнгән урында махсус оешма жирли.

#### Статья 64

Үз территориясендә сакчы этләре булган оешмалар:

- 1) этләрне гомуми нигезләрдә теркәргә;
- 2) этләрне нык бәйләп асрау;
- 3) килүчеләрнең хайваннардан файдалану мөмкинлеген төшереп калдырырга;
- 4) этләрне эш туктатылганнан соң яхшы әйләндереп алынган территориядә яисә территориягә кергәндә кисәтү язуы булганда, гомуми файдалану территориясеннән Аерылган территориядә генә бәйләвечтән төшерергә.

## Статья 65

1. Жәмәгать урыннарында озатып йөрүче затлардан башка торучы күзөтүчөсөз хайваннар тотылырга тиеш.

2. Хужасыз калган хайваннарны аулау мондый хайваннарны тапкан махсулаштырылган предприятие яисә жирле үзидарә органнары белән төзелгән килешү буенча башка зат тарафыннан башкарыла.

3. Хужасыз калган хайваннарны аулау чараларын гамәлгә ашыру хайваннарга карата гуманлы мөнәсәбәт һәм ижтимагый әхлак нормаларын үтәү принципларына нигезленә.

4. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны судның тиешле карарыннан башка фатирлардан һәм хосусый йорт биләмәләре территориясеннән тартып алырга;

2) кибетләр, даруханәләр, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләре янындагы этләрне бәйдәнәткындырырга.;

3) ветеринария органнары тәкъдименнән башка балык тотуның тозаclarын һәм башка чараларын файдаланырга.

## 19 бүлек. Бәйрәм бизәләше

## Статья 66

1. Жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү Дәүләт, шөһәр һәм башка бәйрәмнәр, истәлекле вакыйгаларга бәйле чаралар уздыру чорында башкарыла. Бәйрәм бизәләше дәүләт һәм муниципаль флаглар, лозунглар, гирляндалар, панно әлмә такталарын, декоратив элементлар һәм композицияләр, стендлар, трибуналар, эстрада урнаштыруны, шулай ук бәйрәм иллюминациясе урнаштыруны үз эченә ала.

2. Бәйрәмчә бизәү элементларын әзерләгәндә һәм урнаштырганда юл хәрәкәтен жайга салуның техник чараларын төшерергә, бозарга һәм күрү мөмкинлеген начарайтырга ярамый.

## 20 бүлек. Жирлек территориясен жыештыру тәртибе

## Статья 67

1. Жирлек территориясен жыештыру һәм карап тоту гамәлгә ашырыла:

1) жәйге чорда-15 апрельдән 14 октябрьгә кадәр;

2) кышкы чорда-15 октябрьдән 14 апрельгә кадәр.

Күрсәтелгән сроклар, һава шартларына карап, жирлекнең башкарма комитеты тарафыннан төзәтелә.

2. Жирлек территориясен жыештыру:

- жирлек территориясен карап тоту, жыештыру буенча системалы эшләр;

- Башкарма комитетның хокукый актлары нигезендә берәмлек массакуләм чаралар (өмәләр).

3. Жыелган чүп-чар, смета, яфрак, чаптырылган үлән, ботаклар билгеләнгән таләпләргә туры китереп чыгарылырга тиеш.

## Статья 68

1. Жирлек территориясен жыештыру жәйге чорда жирлек территориясенәң пычрануын һәм тузанлылыгын киметү максатында жирлек территориясен юу, сугару, себерү һәм карап тоту буенча башка эшләр башкару юлы белән башкарыла һәм үз эченә ала.:

1) барлык территорияләрдән чүп жыю;

2) ел саен, 1 июньгә кадәр (Дата Башкарма комитетның тиешле хокукый

акты белән күчерелергә мөмкин), кече архитектура формаларын, бакча һәм урам жиһазларын, урналарны, спорт һәм балалар майданчыкларын, коймаларны, бордюрларны буяу;

3) үләнне вакыт-вакыт чабу (үләннең Биеклеге 15 см дан артыграк булганда) һәм чаптырылган үләнне тәүлек дэвамында жыеп алу;

4) яфраклар коелган чорда-коелган яфракларны тәүлегенә бер тапкыр жыю һәм чыгару;

5) территорияләрне, шул исәптән сәүдә объектлары, оешмалар һәм предприятиеләр янында автотранспорт парковкасы урыннарын жыештыру, ул 8.00 сәгаткә тәмамланырга тиеш.

#### Статья 69

1. Яфраклар коелган чорда территорияләрне жыештыру өчен җаваплы оешмалар урам һәм юл буендагы газоннардан коелган яфракларны жыялар һәм чыгаралар. Агачларның һәм куакларның комлевой өлешенә яфракларны жыю тыела, моңа жылылык сөюче үсемлекләрне жылыту очраklары керми.

#### Статья 70

1. Кышкы чорда гомуми файдаланудагы территорияне жыештыру үз эченә ала:

1) юл өслекләрен һәм тротуарларны кардан чистарту;

2) язгы чорда-карны йомшарту һәм кар суларын агызуны оештыру.

2. Жирлек территориясендә башкарыла торган урып-жыю эшләрнен башкару технологиясе һәм режимнары, һава шартларына карамастан, Транспорт чараларының һәм җәяүлеләрнең тоткарлыксыз хәрәкәтен тәэмин итергә тиеш.

3. Кышкы чорда җәяүлеләр тротуарларын, жир өсте кичүләрен, баскычларны жыештыру үзенчәлекләре:

1) җәяүлеләр тротуарлары, жир өсте кичүләре, баскычлар Яңа яуган кардан өлеге корылмаларның җәяүлеләр өлешенә бөтен киңлегенә кадәр чистартылырга тиеш. Кар яуганнан соң чистарту вакыты тугыз сәгаттән артмаска тиеш;

2) көчле кар яуган чорда (тәүлегенә 10-15 см яңа яуган кар) җәяүлеләр тротуарлары, баскычлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә һәм чистартылырга тиеш;

3) бозлавык килеп чыкканда бозлавыкка каршы материаллар белән беренче чиратта баскычлар, аннары тротуарлар эшкәртелә. Бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртү вакыты тайгаклык ачыкланганнан соң дүрт сәгаттән артмаска тиеш;

4) калдыклар һәм химик реагентлар белән пычранмаган йомшак карны, яшел утыртмаларның саклануы һәм кар суларының агып китүен тәэмин итү шарты белән, газонга яисә шушы максатлар өчен алдан билгеленгән урыннарға жыю рөхсәт ителә. Жыелган карның биеклеге 0,8-1,2 м дан артмаска тиеш;

5) кышкы чорда юллар, бакча диваннары, урналар һәм кече архитектура формаларының башка элементлары, подъездларга, сәүдә павильоннарына, кибетләргә керү тамбурлары, шулай ук алар алдындагы һәм ян-якларындагы пространство, аларга якин килү юллары кардан һәм боздан чистартылырга тиеш.

#### Статья 71

Жирлек территориясендә рөхсәт ителми (тыела):

1) урамнарда, майданнарда, яшел үсентеләр утыртылган

кишәрлекләрдә, скверларда, паркларда, газоннарда, пляжларда һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләрдә чүпләргә;

2) гамәлдәге законнар нигезендә билгеләнгән күмү урыннарыннан читтә гомуми файдаланудагы территорияләрдә мемориаль кабер корылмалары (истәлекле Корылмалар, коймалар) урнаштырырга;

3) бу максатлар өчен каралмаган урыннарда, шул исәптән жәмәгать транспортының муниципаль маршрутларының соңгы пунктларында транспорт чараларын юарга, салонны чистартырга һәм аларга техник хезмәт күрсәтергә;

4) гомуми файдаланудагы территорияләрдә биналарны һәм корылмаларны төзекләндерү элементларын, һәйкәлләрне, мемориаль такталарны, агачларны, куакларны, кече архитектура формаларын һәм төзекләндерүнең башка элементларын ватарга һәм бозарга, шулай ук аларны үз белдегәң белән үзгәртеп корырга һәм үзгәртеп корырга;

5) жәмәгать транспортын көтү тукталышларына, стеналарга, баганаларга, коймаларга (коймаларга) һәм шул максатлар өчен каралмаган башка объектларга язулар, рәсемнәр ясарга, Мәгълүмати-басма продукцияне ябыштырырга һәм эләргә, граффити язарга;

6) күчемле мөлкәтне бирелгән жир кишәрлекләре чикләреннән һәм (яисә) киртәләреннән читтә тупларга һәм сакларга;

7) тараны, сәнәгать товарларын һәм башка сәүдә предметларын тротуарларда, газоннарда, юлларда һәм сәүдә объектларына яқын территорияләрдә урнаштырырга һәм жыярга;

8) йортларның, оешмаларның һәм учреждениеләрнең янәшәдәге территорияләрендә ташу чүплекләре урнаштыру, юынтыкларны һәм пычракларны түгү һәм түгү, житештерү һәм куллану калдыкларын урам юлларына, йорт яны территорияләренә, Яшел утыртмаларга чыгару;

9) жирлек жирләрендә (кар чүплекләрен урнаштыру өчен билгеләнгән кишәрлекләрдән тыш) кар массасын (карны) тупларга, урнаштырырга һәм жыярга;

10) предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр һәм хосусый йортлар территорияләрен дә кертеп, жирлек территориясендә теләсә нинди төр калдыкларны яндыру;

11) жирлек территориясендә бу максатлар өчен билгеләнмәгән һәм жиһазландырылмаган урында чүп-чарны, төзелеш калдыкларын, житештерү һәм куллану калдыкларын, савытларны, агачларны, яфракларны чыгарып ташлау, урнаштыру һәм вакытлыча туплау.

## Статья 72

1. Жирлек территориясендәге калдыкларны (чүп-чар, кар, туфрак һ.б.) моның өчен билгеләнмәгән урыннарда ташлаган очракта, мондый хокук бозуларга юл куйган затлар ачыкланган хокук бозуларны бетерү буенча чаралар күрәләр.

2. Калдыкларны санкцияләnmәгән урыннарда урнаштырган затлар әлеге территорияне жыештыруны һәм чистартуны, ә кирәк булганда жир кишәрлеген рекультивацияләүне үз хисабына башкарырга тиеш. Әгәр 3 тәүлек эчендә рөхсәтсез урында калдыклар урнаштыручы зат билгеләнмәгән булса, рөхсәтсез чүплекләр территорияләрен рекультивацияләү һәм калдыкларны чистарту әлеге территорияне жыештыру өчен җаваплы оешмалар (яисә, әгәр әлеге төр хезмәт күрсәтү Шартнамәдә каралган булса, калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручы махсуслаштырылган оешма) тарафыннан башкарыла.

3. Билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләрендә (территорияләрдә) стихияле рәвештә барлыкка килә торган

чүплөкләрне бетерү вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

21 бүлек. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын жыештыру

#### Статья 73

1. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын (алга таба - юлларны) жыештыру юлларны, тротуарларны, парковкаларны (парковка кесәләрен), жәмәгать транспортын көтү тукталышларын, ясалма юл корылмаларын пычрактан, чүп-чардан, кардан һәм боздан даими чистарту чаралары комплексын үз эченә ала.

2. Экстремаль шартларда юлларны жыештыру өчен вәкаләтле орган тарафыннан юлларны жыештыру чаралары комплексын күздә тоткан авария хәлендәге эшләр планы әзерләнергә тиеш.

#### Статья 74

1. Юл буендагы урналарны чистарту тутырылган саен башкарыла.

2. Автобусларны көтү тукталышлары, автобусларның туктап тору-борылу майданчыклары тулысынча чүп-чардан чистартылырга тиеш.

3. Жәмәгать транспортының соңгы тоткарлык-борылыш майданчыклары калдыкларны жыю өчен контейнерлар белән жиһазландырыла.

#### Статья 75

Жәмәгать транспортын көтү павильоннары тузанланмаган, буялган һәм юылган, санкцияләnmөгән Мәгълүмати-басма продукциядән, граффитидан чистартылган булырга тиеш. Кышкы чорда кардан чистартылган. Жәмәгать транспортын көтү павильоннарын жыештыру кирәк булган саен башкарыла.

#### Статья 76

Кышкы чорда юлларны жыештыру үз эченә ала:

1) машина юлын, жәмәгать транспортын көтү тукталышларын кардан һәм боздан чистарту, себерү, карны валларга күчерү;

2) юлларның, тротуарларның, парковкаларның (парковка кесәләренең), жәмәгать транспортын көтү тукталышларының машина йөрү өлешләреннән кар жыю кар капламы урнаштырылганнан соң даими рәвештә башкарылырга тиеш;

3) кар яву вакытында тротуарларда урнашкан жәмәгать транспортын көтү тукталышларын жыештыру кирәк булган саен башкарылырга тиеш;

4) юлларның машина йөрү өлешен механикалаштырылган ысул белән (урып-жыю техникасы комплекслары белән) жыештырганда һәм кар өемнәре ясалганда валларны жәяүлеләр кичү урыннарында, парковкалар (парковка кесәләре), жәмәгать транспортын көтү тукталышлары, машина йөрү урыннары алдыннан күчерергә кирәк.;

5) юлларның машина йөрү өлешеннән һәм аларга якин тротуарлардан чистартыла торган кар киң урамнарда, майданнарда һәм проспектларда юл кырыена, калган урамнарда - юлның прилотка янындагы өлешенә (машина йөрү өлешенең киңлегенә карап - урамның бер яисә ике ягыннан) күчерелә һәм валларга әверелә.;

6) юлларны жыештырганда тышкы яктырту терәкләренең, терәк калканнарының, идарә итү шкафларының һәм башка корылмаларның, агачларның, куакларның сакланышын, шулай ук машина юлы буйлап механикалаштырылган кар жыештырганда яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итәргә кирәк.

22 бүлек. Кешеләрнең ял итү һәм күпләп була торган урыннарын  
жыештыру, санитар тоту һәм тәзекләндерү

Статья 77

Кешеләрнең ял итү һәм күпләп булу урыннарына түбәндәгеләр керә:

- 1) майданнар, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, урманнарда оешкан ял итү урыннары, пляжлар;
- 2) актив ял итү һәм тамаша чаралары урыннары - стадионнар, уен комплекслары, ачык сәхнә майданчыклары һ. б.;
- 3) сәүдә объектлары территорияләре - ваклап сату базарлары, сәүдә комплекслары, стационар булмаган вак ваклап сату челтәре, жәмәгать туклануы, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар комплекслары - театрлар, кинотеатрлар һ. б.

Статья 78

Майданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, яр буйларын һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләрне жыештыру:

- 1) майданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, яр буйларын жыештыру 23.00 сәгатътән 8.00 сәгаткә кадәр башкарылырга тиеш. Кендез патрульләр чүп-чар тутырылган урналарны һәм чүп жыю урыннарын жыештыралар һәм чистарталар;
- 2) кышкы чорда паркларда, бакчаларда, скверларда, бульварларда, яр буйларында һәм башка ял итү зоналарында юлларны жыештырганда, яшел утыртмаларның саклануы һәм кар суларының агып китүен тәэмин итү шарты белән, химик реагентлары булмаган карны шул максатлар өчен алдан билгеләнгән урыннарда вакытлыча салу рөхсәт ителә.

Статья 79

1. Сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларын жыештыру һәм санитар карап тоту:

1) Сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектлары территорияләрен һәм янәшәдәге территорияләрне тулысынча жыештыру тәүлегенә кимендә ике тапкыр (иртән һәм кич) башкарыла. Кендез патрульләр чүп-чарны жыештыралар, чүп-чар тутырылган урналарны һәм чүп жыю урыннарын чистарталар;

2) сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларына керү урынында кимендә ике урна билгеләнә;

3) вакытлыча урамда сәүдә итү урыннарында 10 м радиуста янәшәдәге территорияләрне жыештыралар, савытларны һәм товарларны газоннарда һәм тротуарларга жыйрга ярамый;

4) калдыкларны чыгару тәэмин ителә.

2. Башка сәүдә майданчыклары территорияләрен, стационар булмаган вак ваклап сату челтәре объектлары комплексларын, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны жыештыру алар ябылганнан соң, елның жылы вакытында мәжбүри алдан сугару белән башкарыла. Агымдагы урып-жыю көн дәвамында бара. Көн саен каты көнкүреш калдыкларын чыгару тәэмин ителә.

Статья 80

1. Кешеләрнең ял итү һәм күпләп була торган урыннарын тәзекләндерү:

1) кешеләр ял итә торган һәм күпләп була торган урыннар территориясендә тәзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә түбәндәгеләр керә: каты өслек төрләре (плитка түшәү яисә асфальт



рәвешендә), өслекләргә бер-берсенә тоташтыру элементлары, яшелләндерү, эскәмияләр, урналар һәм чүп-чар өчен кече контейнерлар, урам техник җиһазлары, яктырту җайланмалары, архитектура-декоратив яктырту җайланмалары, мәгълүмат саклаучылар. яшелләндерү участкаларын яклау элементлары (металл киртәләр, махсус төр өслекләр һ. б.);

2) кешеләр ял итә һәм күпләп була торган урыннарның барлык территорияләре, пляжлардан тыш, каты өслеккә яисә чөчөлгән үләннәр яисә яшел утыртмалар белән үсемлек туфрагына ия булырга тиеш;

3) кешеләр ял итә һәм күпләп була торган урыннар территорияләрендәге яшелләндерү участкаларын чөчәкләр, газоннар, ялгыз, төркөмләр, рәтләр утыртулар, вертикаль, күпкәтлы, мобиль яшелләндерү формалары рәвешендә проектларга кирәк;

4) кешеләрнең ял итү һәм күпләп булу урыннары, бәдрәфләргә урнаштыру һәм карап тоту таләпләрен үтәп, җиһазландырылган һәм эшли торган бәдрәф кабиналары белән комплектланырга тиеш;

5) кешеләр ял итә торган яисә күпләп була торган урыннардагы фонтаннарны, буаларны, елга ярларын пычрануга карап чистарту башкарылырга тиеш;

6) массакүләм чаралар уздырганда аларны оештыручылар чараны уздыру урынын, аңа якин территорияләргә җыештыруны һәм бозылган төзекләндерүне торгызуны тәмин итәргә тиеш. Чараны үткөрү урынын, аңа якин территорияләргә җыештыру һәм бозылган төзекләндерүне торгызу тәртибе билгеләнгән тәртиптә чараны үткөрүгә тиешле рөхсәт алу стадиясендә билгеләнә.

2. Ял итү һәм күпләп булу урыннары территорияләрендә кешеләргә рөхсәт ителми:

1) савытларны һәм сәүдә җиһазларын моның өчен билгеләнмәгән урыннарда сакларга, тупларга;

2) территориягә җитештерү һәм куллану калдыклары белән пычратырга;

3) автотранспорт чараларын юарга һәм ремонтларга, эшкәртелгән ягулык-майлау сыеклыкларын агызырга;

4) автостоянкалар, гаражлар, аттракционнар урнаштырырга, билгеләнгән тәртипне бозып реклама конструкцияләргә урнаштырырга;

5) газоннарны, табигый һәм ясалма яшелләндерү объектларын зарарларга;

6) кече архитектура формаларын зарарларга һәм аларны билгеләнгән урыннарыннан күчерергә;

7) өстәлләрдә һәм эскәмияләр аркаларында утырырга;

8) сатуратор җайланмаларыннан, ачыткы һәм сыра цистерналарыннан калган сыек продуктларны, суны тротуарларга, газоннарга һәм юлларга агызырга;

9) автотранспорт чараларының түләүле тукталышларын законсыз оештыру;

10) стационар булмаган объектларны үз белдегә белән урнаштырырга;

11) тротуарларның асфальт-бетон түшәмәсен, янәшәдәге яшел зоналарның һәм территорияләргә төзекләндерүнең башка элементларының бөтенлеген бозарга;

12) территориядә сәүдә-суыткыч җайланмаларын куярга;

13) каты көнкүреш калдыкларын һәм төзелеш чүп-чарларын халыктан каты көнкүреш калдыкларын җыю өчен билгеләнгән контейнерларга (бункерларга) идарәчә оешмалар белән калдыкларны каты көнкүреш калдыкларын җыю өчен контейнерларга (бункерларга) урнаштыру турында

килешү булмыйча жыярга.

23 бүлек. Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен жыештыру, карап тоту  
һәм төзекләндерү

### Статья 81

Йорт яны территориясен жыештыру:

1) жыештыру түбәндәге эзлеклелектә башкарылырга тиеш: тротуарларны, жәяүлеләр юлларын жыештыру (бозлавык һәм тайгаклык очрагында - ком сибү), ә аннары ишегалды территорияләрен жыештыру;

2) кар яуган вакытта кар чистартудан тыш, урып-жыю 8.00 сәгатькә кадәр башкарыла.;

3) механикалаштырылган жыештыруны машиналарның тизлегә 4 км/сәг. кадәр булганда көндөз үткәргә рөхсәт ителә.

### Статья 82

Кышкы жыештыру:

1) түбәлдә жыела торган кар вакытында жиргә ташланырга һәм прилоток полосасына Күчәргә, ә киң тротуарларда биеклегә 1,0 - 1,5 м дан артмаса тиеш булган валларга әверелергә тиеш.;

2) жыештырыла торган кар тротуарлардан юл өлешенә - прилоток полосасына, ә ишегалларында жыештыру урыннарына күчәргә тиеш.;

3) квартал эчендәге юллардан күчерелгән карны борт ташына параллель урнашкан өемнәргә һәм валларга салырга яисә, кагыйдә буларак, роторлы кар чистарткычлар ярдәмендә юл буйлап жыярга кирәк, бу чакта карның биеклегә 1,5 м дан артмаса тиеш.;

4) урамнарның машина йөрү өлешенән газоннар белән аерылган киңлегә 6 метрдан артыграк булган тротуарларда карны тротуар уртасына күчерергә рөхсәт ителә, шуннан соң аны ерагайтырга;

5) кар өемнәренә һәм валларга салу эшләре тротуарларда кар яву тәмамланганнан соң сигез сәгатьтән дә соңга калмыйча, ә калган территорияләрдә 20 сәгатьтән дә соңга калмыйча тәмамланырга тиеш;

6) ишегалларында, квартал эчендәге машина юлларында, газоннарда һәм жәяүлеләр хәрәкәтенә һәм автотранспорт йөрүенә комачауламый торган буш территорияләрдә жыела торган карны, яшел утыртмаларны саклап калуны һәм биеклегә 1,5 м дан артмаган кар суларын агызып жиберүне тәэмин итеп, жыярга рөхсәт ителә;

7) тротуарларны һәм квартал эчендәге юлларны кул белән жыештырганда кар движок астына жыештырылырга тиеш, соңыннан аны тыгызлау өчен кар катламы калдырылырга тиеш;

8) эшкәртелгәннән соң йомшарган боз ясалмалары, ачык грунтка, агачлар астына яисә газоннарга эләкмичә, күчерелергә яисә себерелергә тиеш.

9) тайгаклык барлыкка килгәндә юл катламнарын ком-тоз һәм (яисә) махсус бозлавыкка каршы катнашмалар белән эшкәртү 0,2 - 0,3 кг/м норма буенча бүлгечләр ярдәмендә башкарылырга тиеш.

### Статья 83

Яз житү белән:

1) эрегән суларны нормаль агызу өчен кирәк булган урыннарда су агымын тәэмин итү өчен канауларны юу һәм чистарту;

2) ишегалды территорияләрен кар эреп беткәч, чүп-чардан, калган кардан һәм боздан чистарту.

## Статья 84

Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен (алга таба - йорт яны территориясен) карап тоту үз эченә ала:

- 1) даими жыештыру;
- 2) Күзәтү һәм яңгырлар кабул итү коелары люкларын һәм рәшәткәләрен, дренажларны, лотокларны, үткәргеч торбаларны ремонтлау һәм чистарту;
- 3) инженерлык челтәрләренең күзәтү коеларына, янғын сулары белән тәэмин итү чыганаclarына (гидрантларга, сулыкларга һ. б.) тоткарлыксыз керүне тәэмин итү;
- 4) Каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны жыю һәм чыгару;
- 5) яшеллекләргә яшелләндерү һәм карау;
- 6) кече архитектура формаларын тоту, агымдагы һәм капитал ремонтлау.

## Статья 85

Барлык төр калдыклар контейнерларга һәм бункерларга жыела, алар су үткәргич торган катламлы контейнер майданчыларына каты көнкүреш калдыкларын туплау нормаларына туры китереп кирәкле күләмдә куела.

## Статья 86

Күпфатирлы йортларда яшәүче гражданныр бурычлы:

- 1) йорт яны территорияләрендә чисталык һәм тәртип сакларга;
- 2) каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны бары тик махсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан махсус майданчыларга гына урнаштырырга.

## Статья 87

Идарәче оешмалар, торак милекчеләре ширкәтләре, торак кооперативлары яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары:

- 1) 8.00 сәгаткә кадәр йорт яны территорияләрен жыештыру һәм көн дөвәмында-чисталыкны саклау;
- 2) каты көнкүреш калдыклары өчен контейнерлар урнаштыру, контейнерның милекчесен күрсәтеп;
- 3) расланган график нигезендә каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны чыгару;
- 4) контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер майданчыларын, аларга керү юлларын чиста һәм төзек хәлдә тоту;
- 5) подъездларга керү урыннарында чүп савытлары, эскәмияләр урнаштыру һәм аларны вакытында чистарту;
- 6) территорияне сезонлы эксплуатациягә әзерләү, шул исәптән су агымын тәэмин итү өчен канауны юу һәм чистарту, кар суларын яңгыр челтәрәнен люкларына һәм кабул итү коеларына системалы рәвештә куып чыгару, кар эреп беткәннен соң территорияне чистарту һәм башка кирәкле эшләргә башкару;
- 7) тайгак кишәрлекләргә ком-тоз һәм (яисә) махсус бозлавыкка каршы катнашмалар белән эшкәртү;
- 8) яшел утыртмаларның сакланышы һәм аларны тиешенчә карау;
- 9) тышкы яктырту чараларын төзек хәлдә тоту һәм караңгы төшкәч аларны кабызу;
- 10) жәй көннәрендә һәм коры һавада газоннарга, чәчәклекләргә,

агачларга һәм куакларга көн саен яисә расланган график буенча су сибү;

11) газоннарның сакланышы һәм бөтенлеге, аларга төзелеш материаллары, ком, чүп-чар, боз кисәкләре һ. б. салынмыйча;

12) агачларны һәм куакларны яңа утырту, юллар челтәрен үзгәртеп һәм җайланмаларны урнаштырып, бары тик билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проектлар буенча гына, агротехник шартларны үтәп, яңадан планлаштыру.

#### Статья 88

1. Йорт яны территориясендә рөхсәт ителми:

1) яфракларны, төрле калдыкларны һәм чүп-чарны яндырырга;

2) киём-салымны, киём-салымны, келәмнәрне һәм башка әйберләрне хужалык майданчыгыннан читтә элргә;

3) контейнер майданчыкларына керү юлларын томаларга;

4) урамнарның һәм юлларның машина йөрү өлешендә, тротуарларда, газоннарда һәм яшел зоналарда контейнерлар (бункерлар) урнаштырырга;

5) йорт яны территорияләрен киртәләү урыннарын үз белдеге белән билгеләргә;

6) үз белдегең белән ишегалды корылмалары һәм бакчалар төзәргә;

7) йорт яны территориясен металл ватыклары, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары һәм материаллары, шлак, көл һәм җитештерү һәм куллануның башка калдыклары белән тутырырга, савытларны җыярга һәм сакларга;

8) чүп-чар түгәргә, калдыкларны һәм чүп-чарны ташларга;

9) транспорт чараларын биналарның отмостваларында, кер киптерү һәм келәмнәр чистарту майданчыкларында, балалар майданчыкларында, газоннарда, бордюрларга кереп, җәяүлеләр коммуникацияләрендә (сәүдә һәм башка предприятиеләргә, юл кырыенда, тротуарларда яисә җәяүлеләр юллары янында урнашкан объектларга йөкләр ташучы транспорт чараларынан тыш, башка мөмкинлекләр булмаганда подъездлар), җылылык камераларында, канализация люкларында, ел фасылына бәйсез рәвештә яшеллекләр утыртылган территорияләрдә, автомобильләр узуына, җәяүлеләр узуына киртәләр тудыра торган башка урыннарда, территорияне җыештыру, ашыгыч хезмәт автомашиналары, башка махсус транспортлар, чүп җыю машиналары подъездларга, чүп контейнерларына бару;

10) автотранспорт чараларын түләүле куюны оештыру;

11) квартал эчендәге юлларны тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка җайланмалар урнаштыру юлы белән үз белдегең белән ябарга;

12) автомашиналар юарга, ягулык һәм майлар агызырга, тавыш сигналларын, тормозларны һәм двигательләрне көйләргә;

13) кеше сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясый торган теләсә нинди эшләр башкарырга;

14) транспортның йорт яны территориясенең ишегалды эчендәге машина юллары буйлап транзит хәрәкәтен гамәлгә ашырырга.

2. Жәмәгать урыннарына Материалларны, продукцияне фатирларның төрәзәләре һәм керү юллары урнашкан торак йорт ишегалды ягыннан төяп җибәрү рөхсәт ителми. Йөкләүне төрәзәләре булмаган торак йортларның читләреннән, җир асты тоннельләреннән яки ябык дебаркадерлардан, юл ягыннан башкарырга кирәк. Югарыда күрсәтелгән чикләүләр нигезендә торак биналарда урнашкан оешмаларның турыдан-туры эшләвенә бәйле төяү-бушату яисә башка эшләр башкару мөмкин булмаган очракта, әлеге оешмаларга югарыда күрсәтелгән торак объектларга идарә итүче оешмалар белән шартнамәләр төзәргә кирәк.

3. Транспорт чараларын ишегалды территорияләрендә урнаштыру һәм урнаштыру кешеләрнең, шулай ук урып-жыю һәм махсус техниканың тоткарлыксыз хәрәкәтен тәэмин итәргә тиеш.

#### Статья 89

Йорт яны территорияләрен яшелләндерү:

- 1) йорт яны территорияләрен яшелләндерү, яшел утыртмаларның сакланышы гамәлдәге законнар таләпләре нигезендә идарәче оешмалар тарафыннан тәэмин ителә;
- 2) йорт яны территориясен яшелләндергәндә торак йортларның стеналарыннан ябалдашлары 5 м га кадәр булган агач кәүсәләре күчәренә кадәр араның кимендә 15 м булуын исәпкә алырга кирәк. Зуррак агачлар өчен ара 20 м дан артыграк, куаклар өчен 3 м булырга тиеш. куакларның биеклеген беренче кат бүлмәләренең тәрәзә уемының аскы кырыеннан артмаска тиеш.

#### Статья 90

1. һәр йорт биләмәсенең территориясе:

- 1) кер киптерү, киём-салым, келәмнәр һәм көнкүреш әйберләрен чистарту өчен хужалык майданчыгы;
  - 2) төзек һәм имгәнү куркынычы булмаган инвентарь белән тәэмин ителгән балалар уен майданчыклары һәм (яисә) спорт майданчыклары.
2. Әгәр участок территориясенең зурлыгы мөмкинлек бирсә, участок чикләрендә этләр йөрү өчен майданчык урнаштырыла.

#### Статья 91

1. Хужалык майданчыгында кер киптерү җайланмалары куелган баганалар, киём киптерү штангалары, элгечләр, Комлы тартма, чүп савытлары, эскәмияләр булырга тиеш. Майданчыкны тере киртә белән әйләндереп алырга кирәк. Майданчыкларны, ял итү урыннарын җиһазлау элементларын билгеләнгән таләпләргә туры китереп төзәргә һәм төзекләндерергә кирәк.

2. Йортларның подъездлары алдындагы майданчыклар, юллар һәм җәяүлеләр өчен юллар каты өслекле булырга тиеш. Каты өслекләр ясаганда кар һәм коеп яуган суларның иреккә агып чыгу мөмкинлегенә каралырга тиеш.

#### Статья 92

Торак йортларга кертелгән җәмәгать урыннарына йортның торак өлешеннән аерым керү юллары булырга тиеш, шул ук вакытта персоналның автотранспорт кую урыннары ишегалды территориясеннән читтә урнашырга тиеш.

24 бүлек. Индивидуаль торак төзелеше территорияләрен җыештыру

#### Статья 93

1. Торак йорт хужалары жир кишәрлеген һәм аның тирәсендәге территорияләренә – кишәрлек чигеннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр (юл буена урнашканда), башка очракларда 3 м җыештыралар (шул исәптән кардан).

2. Индивидуаль торак төзелеше территориясендә рөхсәт ителми:

- 1) чүп-чарны ташларга, шлак ташларга, сыек көнкүреш калдыкларын йорт биләмәсе территориясеннән читкә агызырга;
- 2) ишегалды һәм аның тирәсендәге территориядән чистартылган кар һәм бозны юлларның һәм юлларның машина йөрү өлешенә чыгарырга яисә

күчерергә.

## 25 бүлек. Территорияне төзекләндерү элементларына таләпләр

### Статья 94

1. Территорияне төзекләндерүнең аерылгысыз компонентлары булган территорияне төзекләндерү элементларының булуы гамәлдәге законнар таләпләре нигезендә эшләнәргә һәм проект документациясендә каралырга тиеш. Мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан территорияне төзекләндерү элементларына проект документациясә мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дәүләт саклавы өлкәсендәге вәкаләтле органнар белән килештерелә. Озак вакытлар яисә даими файдаланыла торган территорияне төзекләндерүнең стационар элементлары аларны кул белән күчерү мөмкинлеген булдырмаслык итеп беркетелергә тиеш.

2. Төзекләндерү элементларын карап тоту, аларны торгызу һәм ремонтлау эшләрен дә кертеп, төзекләндерү элементлары хужалары тарафыннан башкарыла.

## 26 бүлек. Яшелләндерү

### Статья 95

1. Яшел утыртмалар территорияне төзекләндерүнең мәҗбүри элементы булып тора. Төзекләндерү эшләрен башкарганда яшеллекләргә мөмкин кадәр күбрәк саклап калу зарур.

2. Жирлек территориясендә яшелләндерүнең ике төре кулланыла: стационар - үсемлекләргә грунтка утырту һәм мобиль - үсемлекләргә махсус күчмә савытларга (контейнерларга, вазоннарга һ.б.) утырту. Стационар һәм мобиль яшелләндерүне рельефның табигый һәм ясалма элементларында, түбәләрдә (түбә яшелләндерү), бина һәм корылмаларның фасадларында (вертикаль яшелләндерү) архитектура-ландшафт объектлары (газоннар, бакчалар, чәчәк бакчалары, Куаклы һәм агачлы майданчыклар һ.б.) төзү өчен файдаланалар.

3. Яшелләндерү объектларын карап тоту-яшеллекләргә һәм яшелләндерелгән территорияләргә төзекләндерү элементларын карап тоту, күләмле корылмаларның конструктив элементларының аз гына деформацияләрен һәм зарарлануларын бетерү, шулай ук жәй һәм кыш көннәрендә күчмә кече формаларны җыештыру.

### Статья 96

Яшелләндерү объектларында эшләр башкаруга таләпләр:

1) яшелләндерү объектлары янында төзелеш майданчыкларын оештырганда, проектта сакланырга тиешле дип билгеләнгән яшел утыртмаларның бөтенлеген саклап калу чараларын күрергә кирәк. бу чаралар түбән һәм киң ябалдашларны киртәләп алу, өлешчә кисү, агач кәүсәләрен саклау бәйләве, куак ябалдашларын бәйләү, транспорт чараларының юллары һәм тукталышлары янында урнашкан үсемлекләргә астына туфрак кишөрлекләрен вак таш белән күмү һәм туфракның тыгызлануын булдырмау максатларында башка техника;

2) территорияне вертикаль планлаштыру, жир асты коммуникацияләре салу, юлларны, машина юлларын һәм тротуарларны төзекләндерү яшелләндерү башланганчы тәмамланырга тиеш;

3) туфрак катламын бозуга бэйле ремонт, төзелеш һәм башка эшләр башкарганда туфракның уңдырышлы катламын алуны һәм саклауны дәвам итү зарур. Югарыда күрсәтелгән эшләр тәмамлангач, бозылган жири кишәрлекләрен һәм утыртмаларны торгызырга кирәк. Эшләрне башкару проектында торгызу каралырга тиеш;

4) яфракларны һәм үләнне, алга таба компостлаштырып яисә билгеләнгән тәртиптә алып ташлап, өемнәргә жыярга кирәк.

#### Статья 97

Яшел утыртмаларның хужалары:

1) яшел үсентеләрнең сакланышын һәм аларны квалификацияле карауны тәэмин итәргә;

2) жәй көне коры һавада газоннарға, чөчөкләккә, агачларға һәм куакларға су сибүне тәэмин итәргә;

3) газоннарның сакланышын һәм бөтенлеген, аларда төрле материалларны, калдыкларны, чүп-чарны, бозлавыкка каршы материалларны, башка зарарлы матдәләрне, шулай ук карны, бозны жыюны тәэмин итәргә, әгәр бу газоннарға зыян китерергә мөмкин булса;

4) яшелләндерү объектларында сулыклар булганда аларны чиста тотарга һәм 10 елга кимендә бер тапкыр капитал чистартырга.

#### Статья 98

Жирлекнең яшелләндерелгән территорияләрендә рөхсәт ителми:

1) яшел зоналарның эшләвен тәэмин итү һәм аларга хезмәт күрсәтү өчен билгеләнгән корылмалардан тыш, төзелешләр урнаштырырга;

2) агачларны һәм куакларны үз белдеге белән утырту һәм кисү, газоннарны һәм чөчөк бакчаларын юк итү;

3) транспорт чараларының газоннарға һәм чөчөкләккә керүе һәм урнашуы, әлеге территорияләрдә кирәкле эшләр башкару очрактарынан тыш, торгызу эшләрен мәжбүри башкару шарты белән;

4) күчеп йөрергә, ял итү һәм уеннар өчен бакчаларның, скверларның, парктарның мемориаль зоналарының газоннарында, гомуми файдаланудагы яшелләндерү объектлары булган бульварларда урнашырга;

5) яшелләндерү объектларында чаңгыда һәм чанада моның өчен махсус бүлеп бирелгән урыннардан читтә шуарга;

6) агачларға һәм башка яшел утыртмаларға гамактар, таган, турниклар, кер киптерү өчен баулар элп куярга, агачларға реклама һәм мәгълүмат щитлары һәм табличкалар, реклама һәм башка мәгълүмат урнаштыру өчен билгеләнгән чыгару конструкцияләре, объектларга хәрәкәт юнәлеше күрсәткечләре, афишалар, белдерүләр, агитация материаллары, техник конструкцияләр, юл хәрәкәтендә катнашучыларны мәгълүмат белән тәэмин итү чаралары беркетергә, баганалардан, коймалардан, реклама щитларынан, электрүткәргечләрдән, лампалардан, чөнечкеле коймалардан тартмалар;

7) стационар булмаган объектлар, шулай ук юл сервисы объектлары урнаштырырга, шул исәптән елның вакытына бәйсез рәвештә автостоянкалар һәм парковкалар урнаштырырга;

8) төзелеш һәм башка материалларны тупларга;

9) яшелчә бакчалары өчен казу эшләре алып барырга;

10) йорт хайваннарын газоннарда һәм чөчөкләккә йөрергә;

11) роторлы кар жыю машиналарын утыртмаларға кар элекмәүче махсус юнәлеш бирүче җайланмалардан башка файдаланырга;

12) яфракларны, үләнне, ботакларны яндырырга, шулай ук аларны

лотокларга һәм башка су үткөрү жайланмаларына сметалар ясарга;

13) газоннарга смета һәм чүп ташларга;

14) учаклар кабызырга;

15) күпьяллык чәчәкләр биләгән жир кишәрлекләреннән кар чыгарырга, шулай ук салкынга чыдам булмаган үсемлекләр утырткан жирләрне кардан ялангач калдырырга;

16) яшелләнделгән территорияләрдә урнашкан скульптураларны, эскәмияләрне, коймаларны, урналарны, балалар һәм спорт жиһазларын бозарга;

17) агач тамырларын кәүсәдән 1,5 метрдан да якына арада ялангач калдырырга һәм агач муеннарына тупрак яисә төзелеш калдыклары сибәргә.

## 27 бүлек. Киртәләр

### Статья 99

1. Киртәләрне кору төзекләндерүнең өстәмә элементы булып тора.

2. Киртәләр бер-берсеннән аерылып торалар:

1) билгеләнештә (декоратив, яклау, аларның ярашуы);

2) биеклектә (түбән - 1,0 м га кадәр, уртача - 1,1-1,7 м, биек - 1,8-3,0 м);

3) материалның төренә карап (металл, тимер-бетон һ. б.);

4) күз карашы өчен үткөрүчәнлек дәрәжәсенә карап (үтә күренмәле, чукрак);

5) стационарлык дәрәжәләренә карап (даими, вакытлыча, күчмә) һәм башка киртәләр.

3. Киртәләрне проектлау аларның кайда урнашуына һәм билгеләнешенә карап гамәлдәгә дөүлэт стандартлары, сертификацияләнгән эшләнмәләр каталоглары, индивидуаль проектлау проектлары нигезендә башкарыла. Жир асты корылмалары белән кисешкән урыннарда уртача һәм югары төрдәгә коймаларны проектлаганда ремонт яисә төзелеш эшләрен башкарырга мөмкинлек бирә торган койма конструкцияләре карала.

### Статья 100

Мәдәни мирас объектлары территорияләрен киртәләү өлеге территорияләр өчен билгеләнгән шәһәр төзелеш регламентлары нигезендә башкарылырга тиеш. Жәмәгать, торак, рекреацион билгеләнештәгә территорияләрдә чукрак һәм тимер-бетон киртәләр проектлау рөхсәт ителми. Сөнәгать, махсус территорияләр коймалары декоратив тимер-бетон панельләрдән ясалырга мөмкин.

### Статья 101

Агачлар хәяүлеләр хәрәкәте интенсив зоналарында яисә төзелеш һәм реконструкция эшләрен башкару зоналарында үскән очракта, саклауның башка төрләре булмаганда, яшенә, агач тоқымына һәм башка характеристикаларга карап, биеклегә 0,9 м һәм аннан да зуррак, диаметры 0,8 м һәм аннан да зуррак булган яклау киртәләре каралырга тиеш.

## 28 бүлек. Өслекләренә каплау

### Статья 102

1. Жирлек территориясендә өслекләренә каплау имин һәм уңайлы хәрәкәт итү шартларын тәэмин итә, шулай ук төзелгән корылмаларның архитектур йөзен формалаштыра.



2. Төзеклэндерү максатларында түбэндөгө төр өслекләр билгеләнгән:

1) каты (капиталь) өслекләр-монолит яисә жыелма өслекләр, шул исәптән асфальт-бетоннан, цемент-бетоннан, табиғый таштан ясала торган;

2) йомшак (капиталь булмаган) өслекләр - табиғый яисә ясалма коелучан Материаллардан (шул исәптән ком, вак таш, гранит чөчүлекләр, керамзит, резина валчыклары), табиғый хәлдә булган, бәйләүче материаллар белән тыгызланган яисә ныгытылган коры катнашмалардан ясала торган өслекләр;

3) газон капламнары-үлән капламын әзерләүнең һәм утыртуның махсус технологияләре буенча башкарыла торган капламалар;

4) катнаш өслекләр-өслекләрнең бер-берсеннән торган өслекләр (челтәрле плитка яисә газонга батырылган газон рәшәткәсе яисә йомшак өслек).

3. Өслек төрләрен аларның максатчан билгеләнеше нигезендә сайларга кирәк:

1) проектлау вакытына гамәлдә булган мөмкин булган чик йөкләнешләренә, хәрәкәтнең характерын һәм составын, янгынга каршы таләпләренә исәпкә алып каты;

2) территорияләрнең аерым төрләрен (шул исәптән балалар, спорт майданчыкларын, этләр йөртү майданчыкларын, жәяү йөрү юлларын) төзеклэндергәндә аларның үзенчәлекләрен исәпкә алып йомшак;

3) аеруча экологик яктан чиста булган газонлы һәм катнаш.

4. Кулланыла торган өслек төренең колористик чишелеше формалаша торган тирәлекнең төсле чишелешен исәпкә алырга тиеш.

#### Статья 103

Каты төрдәге өслек кытыршы булырга тиеш, коры хәлдә - 0,6, юеш хәлдә 0,4 тән ким булмашка тиеш. Жәяүлеләр коммуникацияләре территориясендә, жир өсте һәм жир асты кичүләрендә, биналарның керү төркемнәре баскычларында һәм болдырларында кафель, метлах плиткаларын, ясалма һәм табиғый таштан шома яисә шомартылган плителәрне каплау сыйфатында куллану рәхсәт ителми.

#### Статья 104

Жирлекнең гомуми файдаланудагы территорияләрендә барлык киртәләр (киртәләр, баскычлар, пандуслар, агачлар, яктырту, мәгълүмат һәм урам техник җиһазлары), шулай ук жәмәгать транспортын көтү тукталышлары һәм урам аша чыгу урыннарындагы тротуар кыры тактиль өслек полосалары белән аерылып тора. Тактиль өслек киртәгә, урам кырына, куркыныч участокның башына, хәрәкәт юнәлешенең үзгәрүенә һ. б. расстая кимендә 0,8 м ераклыкта башланырга тиеш. Әгәр тактиль өслектә киңлеге 15 мм дан артып, тирәнлеге 6 мм дан артып киткән буй буразналар булса, аларны хәрәкәт юнәлеше буйлап урнаштырырга ярамый.

#### Статья 105

Түшәлгән агачлар өчен, саклауның башка төрләре (шул исәптән көпшә яны рәшәткәләре, бордюрлар, периметр эскәмияләре) булмаганда, көсәдән кимендә 1,5 м радиуста саклагыч өслекләр: вак таш, вак таш, газон рәшәткәләре ясала. Саклау өслеге жәяүлеләр коммуникацияләре өслегеннән бер дәрәжәдә яки югарырак башкарыла.

## 29 бүлек. Өслекләрнең үзара бәйләнеше

## Статья 106

Өслекләрне берләштерү элементларына, гадәттә, борт ташларының төрле төрләр, пандусларны, баскычларны, баскычларны кертәләр.

## Статья 107

1. Юлның борт ташлары тротуар белән машина йөрү өлеше тоташкан урынга, машина йөрү өлеше дәрәжәсеннән норматив рәвештә кимендә 150 мм артыграк куела, өслек өслеге ремонтланган очракта да бу күрсәткеч сакланырга тиеш. Автотранспортның газонга бәрелүен булдырмас өчен, юлның газон белән капланган урыннарында югары күтәрелгән борт ташы кулланырга кирәк.

2. Жәяүлеләр коммуникацияләре өслеген газон белән бергә кушканда бакча бортын урнаштырырга мөмкин, ул газон дәрәжәсеннән кимендә 50 мм артып китә, 0,5 м ераклыкта. бу исә газонны саклай һәм пычрак һәм үсемлек чүп-чарының өслеккә элгүен булдырмый, аның хезмәт итү вакытын озайта. Жәяүлеләр зоналары территориясендә төрле типтагы өслекләр янәшәсен бизәү өчен табигый материаллар (кирпеч, агач, таш кыялар, керамик борт һ.б.) кулланырга мөмкин.

3. Жәяүлеләр коммуникацияләре авышлыгы 60 промилле булганда баскычлар ясауны күздә тотарга кирәк.

4. Сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм башка күпләп була торган объектлар, инвалидлар һәм картлар йортлары урнашкан урыннарда төп жәяүлеләр коммуникацияләрендә баскычлар һәм баскычлар 50 промилледән артык тайпылыш булганда, аларны пандус белән озата барырга кирәк. Бордюр пандусының авышлыгы 1:12 кабул ителә. Баскычның беренче баскыч кырыйларын төшкәндә һәм күтәргәндә ачык контрастлы буяулар белән аерып күрсәтергә кирәк. Тышкы баскычларның барлык баскычлары Бер марш эчендә баскычларның киңлеге һәм биеклеге буенча бертөрле итеп куела.

5. Пандусны киртәли торган конструкцияләр булмаганда, биеклеген 75 мм дан да ким булмаган киртәли торган бортик һәм тоткалар каралырга тиеш.

6. Пандусның башында һәм ахырында юлның горизонталь участкалары әйләнә-тирә өслектән текстурасы һәм төсе белән аерылып тора.

7. Баскычның яисә пандусның ике ягында да 800-920 мм биеклектә түгәрәк яисә турыпочмаклы кисемтәле тоткалар каралган, ул кул белән колачлау өчен уңайлы һәм стенадан 40 мм га ераграк тора.

## 30 бүлек. Майданчык

## Статья 108

1. Жирлек территориясендә майданчыкларның түбәндәге төрләре урнаша:

- 1) балалар майданчыклары;
- 2) спорт майданчыклары;

2. Майданчыкларны теркәлгән мәдәни мирас ядкарьләренең саклау зоналары һәм махсус сакланылучы табигый территорияләре зоналары чикләрендә урнаштыруны һәйкәлләрне саклауның, табигыйтән файдалануның һәм әйләнә-тирә мохитне саклауның вәкаләтле органнары белән килештерү тәкъдим ителә.

## Статья 109

Балалар майданчыклары төрле яшь төркемнәре өчен аерым майданчыклар яки яшь мәнфәгатьләре буенча зоналаштырылган комплекслы уен майданчыклары рәвешендә оештырыла.

1. Балалар майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының төкәдим ителә торган Исемлеге үз эченә ала:

- капламаның йомшак төрләре;
- майданчык өслегенең газон белән кушылу элементлары;
- яшелләндерү;
- уен жиһазлары;
- эскәмияләр һәм урналар;
- яктырту җайланмалары.

2. Торак йортларның һәм жәмәгать биналарының тәрәзәләреннән мәктәпкәчә яшьтәге балалар майданчыклары чикләренә кадәр ара 10 метрдан да ким булмаса тиеш, кече һәм урта мәктәп яшендәге балалар майданчыклары - 20 метрдан, комплекслы уен майданчыклары - 40 метрдан да ким булмаса тиеш, спорт-уен комплекслары - 100 метрдан да ким булмаса тиеш. Балалар өчен уен майданчыклары контейнер майданчыкларыннан 20 метрдан да ким булмаса тиеш.

3. Балалар майданчыклары:

- жәй көне тигезсезлекләргә ком белән күмеп, өслекнең планировкасы булырга тиеш;

- буялырга, майданчыктагы коймаларны һәм корылмаларны елга бер тапкырдан да сирәгрәк буярга, ә ремонтны кирәк булган саен ясарга;

- жәяүлеләр транзит хәрәкәтеннән, юллардан, борылыш майданчыкларыннан, кунак тукталышларыннан, калдыклар өчен контейнерлар кую майданчыкларыннан аерып куелырга;

- автотранспорт чараларын даими һәм вакытлыча саклау участкаларын.

4. Жәрәхәтләнүдән саклану өчен майдан территориясендә калкып торган тамырлар яки асылынып торган тәбәнәк ботаклар, жир өстендәге иске, киселгән жиһаз калдыклары (стойкалар, фундаментлар), жиргә чуммаган металл аркылылар (кагыйдә буларак, турнирларда һәм таганнарда) булу рәхсәт ителми.

5. Янәшәдәге территорияләргә реконструкцияләгәндә балалар майданчыклары территориясендә төзелеш эшләрен алып бару һәм төзелеш материалларын туплау рәхсәт ителми.

6. Яктырту җайланмасы майданчык урнашкан территорияне яктырту режимында эшләргә тиеш. Яктырту җайланмаларын 2,5 м биеклектә урнаштыру рәхсәт ителми.

7. Уен жиһазларын урнаштыру куркынычсызлыкның норматив параметрларын исәпкә алып башкарылырга тиеш.

8. Балалар майданчыкларын карап тоту һәм аларның иминлеген тәэмин итү өчен җаваплылык аларны эксплуатацияләүче затларга йөкләнә.

## Статья 110

1. Спорт майданчыклары халыкның барлык яшьтәге төркемнәре өчен физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен каралган. Спорт майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының төкәдим ителә торган Исемлеге үз эченә ала:

- 1) йомшак яисә газонлы өслекләр (жәйге чорда);
- 2) спорт жиһазлары.

2. Спорт майданчыклары яшелләндерелә һәм челтәрле койма белән

өйлөндөрөп алына. Яшеллөндөрү мөйданчыкның периметры буенча урнаштырыла, вертикаль яшеллөндөрүне кулланырга мөмкин. Киртөнең биеклегө 2,5-3 м, мөйданчыклар бер - берсенө тоташкан урыннарда биеклегө 1,2 м дан да ким түгөл.

3. Спорт жиһазлары спорт, физкультура мөйданчыкларында яисө рекреацияләр составында махсус жиһазландырылган жөяүлеләр коммуникациялөрендө (сөламөтлек сукмакларында) урнаштырыла. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рөвешендөгө спорт жиһазлары заводта ясалырга да, махсус эшкөртөлгөн өслөгө жәрөхөтлөнмөслек (ярыклар, тишөкләр булмау һ.б.) бүрөнөлөрдөн һәм борыслардан ясалырга да мөмкин. Урнаштырганда сертификациялөнгөн жиһаз каталогларына таянырга кирөк.

#### Статья 111

1. Торак төзелешө территориясендө тыныч ял итү һәм өлкөннөр өчен өстөл уеннары өчен ял итү мөйданчыклары оештырырга мөмкин. Торак йортларның тәрөзөлөрөннөн тыныч ял итү мөйданчыклары чиклөрөнө кадәр ара кимендө 10 м, шау - шулы өстөл уеннары мөйданчыклары кимендө 25 м булырга тиеш.

2. Ял итү мөйданчыгында тәкъдим ителгөн төзөклөндөрү элементлары исемлегө гадөттө үз эченө ала:

- 1) каты өслөк төрлөрө;
- 2) мөйданчык өслөгөнөң газон белән кушылу элементлары;
- 3) яшеллөндөрү;
- 4) өстөллөр, эскөмияләр һәм урналар (һөр эскөмиядө ким дигөндө берөр);
- 5) яктырту жайланмалары.

3. Мөйданчыкны плитка түшөү рөвешендө проектларга тәкъдим ителө. Ял итү мөйданчыкларын һәм балалар мөйданчыкларын бергө кушканда, балалар уеннары зонасында каты өслөкләр урнаштырырга ярамый. Парк территориялөрендө чирөмдө ял итү өчен мөйданчык-болыннар оештырылырга мөмкин.

#### Статья 112

Жирлек территориясендө житештерү һәм куллану калдыкларын жыю өчен контейнерлар, бункерлар (чүп жыю урыннары) өчен мөйданчыклар санитария нормалары һәм кагыйдөлөрө талөплөрөнө туры китерөп, шулай ук вөкалөтлө органнар, оешмалар белән аларның компетенциясө нигезендө килештерөлгөннөн соң урнаштырылырга тиеш.

Мөйданчыкларны торак биналарның тәрөзөлөрөннөн, балалар учреждениелөрө, ял итү урыннары чиклөрөннөн кимендө 20 метр ераклыкта урнаштырырга кирөк.

Мөйданчыкны аерым урнаштырганда (юллардан еракта) контейнерларны чистарту өчен транспортка уңайлы керү мөмкинлегөн һәм борылыш мөйданчыклары (12 м x 12 м) булуны күз алдында тотарга. Мөйданчыкларны транзит Транспорт һәм жөяүлеләр коммуникациялөрөннөн күз күрөмө зонасыннан читтө, биналарның урам фасадларыннан читтө урнаштыруны проектларга кирөк. Мөйданчык территориясен күлөгө зонасында урнаштырырга кирөк (янөшөдөгө төзелешләр, түбөлөр яисө яшел утыртмалар).

Чүп жыю урыннарын урнаштыру мөйданчыгында территорияне төзөклөндөрү элементларының мөжбүри исемлегө түбөндөгөлөрне үз эченө ала: каты өслөк төрлөрө, мөйданчык өслөгөнөң янөшөдөгө территорияләр белән туры килү элементлары, яктырту жайланмалары һәм мөйданчыкны

яшеллөндөрү.

Мәйданчыкның өслеген транспорт йөрү юлларының шундый ук өслегенә салырга кирәк. Суның туктап калуына һәм контейнерның тәгәрәвенә юл куймас өчен, мәйданчыкның авышлыгын 5-10% төшкил итәргә кирәк.

### 31 бүлек. Кече архитектура формалары

#### Статья 113

1. Кече архитектура формаларына төп таләпләр булып:

1) архитектура һәм ландшафт тирәлеге, территорияне төзеклөндөрү элементлары характерына туры килү;

2) материалларның югары декоратив һәм эксплуатация сыйфатлары, тышкы мохит йогынтысын исәпкә алып, аларны озак вакыт дәвамында саклау;

3) конструкциянең ныклығы, ышанычлылыгы, куркынычсызлыгы.

2. Кече архитектура формаларын проектлаганда һәм сайлаганда сертификацияләнгән эшләнмәләр каталогларыннан файдаланырга киңәш ителә. Тарихи төзелеш зоналары, жирлек үзәкләре, күпфункцияле зоналар өчен кече архитектура формалары индивидуаль проект эшләнмәләре нигезендә проектланырга тиеш.

### 32 бүлек. Жәмәгать транспортын көтү павильоннары конструкцияләре

#### Статья 114

Жәмәгать транспортын көтү павильоннары конструкцияләре яктырткычлар, лапаслар, эскәмияләр, чүп савытлары һәм гражданныр һәм оешмаларның белдерүләре өчен аерым щитлар белән жиһазландырыла. Павильонда тукталыш исеме, жәмәгать транспорты маршрутларының номерлары һәм расписаниесе күрсәтелә.

### 33 бүлек. Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

#### Статья 115

1. Тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын проектлау, эзерләү һәм урнаштыру төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкаръяләр), аларны саклау һәм куллану турындагы Россия Федерациясе законнары таләпләре нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш.

Тышкы мәгълүмат чараларында мәгълүмат Татарстан Республикасының дәүләт телләре турындагы законнар таләпләрен үтәгән килеш урнаштырылырга тиеш. Ике һәм аннан да күбрәк тел кулланылган очракта текстлар эчтәлеге һәм техник бизәләше буенча бертөрле булырга, дәрәс һәм аңлаешлы итеп башкарылырга тиеш.

2. Тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан каралган булырга тиеш.

3. Мәгълүмати конструкция хужасы куркынычсызлык кагыйдәләрен бозган өчен, шулай ук мәгълүмати конструкцияләргә монтажлау һәм эксплуатацияләү шартларын бозган очракта төзексезлекләр һәм авария хәлләре өчен җаваплы.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары ияләре аларның тиешле торышын күзәтергә, аларны вакытында ремонтларга һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урынын һәм янәшәдәге территорияне җыештырырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәғлүмат урнаштыру чараларын тиешенчә карап тотмаган, жир кишәрлеген һәм аның тирәсендәге территорияне жыештырган һәм санитар карап тоткан өчен тышкы реклама һәм мәғлүмат урнаштыру чаралары хужалары җаваплы.

4. Реклама конструкциясеннән мәғлүматны бетергәндә реклама кыры ачык төсләрдәге баннер тукыма белән капланырга тиеш.

5. Тышкы реклама һәм мәғлүматны урнаштыру чаралары, аларда фундамент блогы булганда, фундамент блогы белән бергә демонтажланырга тиеш.

Реклама конструкциясен монтажлаганнан (демонтажлаганнан) соң реклама конструкциясе хужасы реклама конструкциясен урнаштыру урынын төзекләндерүне өч төүлектән дә артык булмаган вакытта торгызырга тиеш.

6. Җирлек территориясендә мәғлүмат һәм басма продукцияне (листовкалар, белдерүләр, афишалар һәм башка төрле продукцияне эзерләү ысулына һәм файдаланыла торган материалларга бәйһез рәвештә) киртәләргә, коймаларга, бина, корылма диварларына, аерым торган терәкләргә (яктырту, контакт челтәре һ.б.), агачларга һәм бу максатлар өчен билгеләнгән конструкцияләрдән тыш язу, ябыштыру һәм элөп кую тыела. һәм аерым торган транспорт чараларын.

#### Статья 116

Җирлек территориясендә:

1) реклама конструкцияләрен Башкарма комитет тарафыннан бирелә торган рөхсәттән башка урнаштырырга;

2) тышкы мәғлүмат чараларын Башкарма комитет килештермичә урнаштырырга;

3) мәғлүмат-реклама продукциясен әлегә төр продукцияне урнаштыру өчен каралмаган төрәзәләргә, ишекләргә, төрәзәра киңлекләргә һәм башка урыннарга урнаштырырга;

4) реклама конструкцияләрендәге сурәтләргә (плакатларны) автотранспорт газоннарга кереп алыштырырга;

5) килештерелгән дизайн-проекттан читкә тайпылып, реклама конструкцияләрен һәм аларның мәғлүмати-реклама тутыруын урнаштырырга;

6) ертылган һәм җирдә яткан плакатлар, баннерлар (реклама продукциясе) һәм реклама конструкциясе тирәсендә башка материаллар калдырырга;

7) тышкы реклама чараларыннан һәм бозылган сурәтле йә сурәтсез мәғлүматтан файдалану;

8) реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәғлүмат чараларын тиешле хәлдә тотмаска (буяу булмау, күгәрөк булу, ертылган плакатлар һ. б.);

9) сүтелгән реклама конструкцияләренә бетон нигезләрен газонда калдырырга;

10) Тышкы реклама һәм мәғлүмат урнаштыру чараларын реклама яисә мәғлүмати хәбәр урнаштырмыйча урнаштыру һәм эксплуатацияләү, мәғлүмат кырын бозу, шулай ук тышкы реклама һәм мәғлүмат чараларын полиэтилен пленка һәм башка материаллар белән ябыштыру һәм ябыштыру;

11) тышкы реклама һәм мәғлүмат чараларын беркеткәндә объектларның корылмаларына һәм бизәлешенә зыян килү, шулай ук аларның бөтенлеген, ныклығын һәм тотрыклылығын киметү.

#### Статья 117

Үз белдеге белән ясалган язуларны, шулай ук үз белдеге белән

урнаштырылган мәғлүмат һәм басма продукцияне барлык объектлардан алып ташлау эшләрән оештыру, ведомство карамагына карамыйча, әлеге продукцияне урнаштырган, язуларны башкарган затларга йөкләнә. Әлеге затлар булмаган очракта, объектларның фасадларыннан, стеналарыннан, коймаларыннан үз белдеге белән ясалган язуларны бетерү эшләрә әлеге объектларның милекчеләрә яисә арендаторлары тарафыннан башкарыла.

34 бүлек. Гражданның белдерүләре, мәдәни һәм спорт чаралары афишалары өчен җайланмалар

#### Статья 118

Мәдәни һәм спорт чараларының белдерүләрен, афишаларын урнаштыру бары тик гражданны күпләп була торган урыннарда һәм җәяүлеләр өчен җанлы зоналарда урнаштырыла торган махсус тумбаларда, щитларда һәм стендларда гына гамәлгә ашырыла. Белдерүләр өчен стендлар, җирлекнең башкарма комитеты белән килештереп, аерым объектлар рәвешендә яисә биналарда яисә корылмаларда эленеп торган щитлар рәвешендә урнаштырыла.

35 бүлек. Коммуникацияләр төзөгәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә җир эшләрән башкаруга төп таләпләр

#### Статья 119

1. Грунт казу яисә юл өсләген ачу (җир асты коммуникацияләрен салу, реконструкцияләү яисә ремонтлау, свайлар һәм шпунт салу, грунтны планлаштыру, бораулау эшләрә) белән бәйлә эшләрне бары тик җирлек башкарма комитеты тарафыннан бирелгән язма рөхсәт (җир эшләрән башкаруга ордер) булганда гына башкарырга кирәк.

Авария хәлендәге эшләрне чөлтөр хужалары телефон программасы буенча яисә җирлек башкарма комитеты хәбәрнамәсе буенча башларга, аннан соң рөхсәт рәсмиләштерергә тиеш.

2. Коммуникацияләрен төзү, реконструкцияләү, ремонтлау эшләрән башкаруга рөхсәтне җирлек башкарма комитеты:

- инженерлык коммуникацияләренәң сакланышы өчен җавап бирүче кызыксынган хезмәтләр белән килештерелгән эшләр башкару проекты;

- юл хәрәкәте иминлегә буенча дәүләт инспекциясе белән килештерелгән Транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте схемасы;

- муниципаль район Башкарма комитеты белән килештерелгән эшләрән башкару шартлары;

- эшләр башкаруның календарь графигын, шулай ук милекче яисә ул вәкаләт биргән зат белән территорияләрендә коммуникацияләрен төзү, реконструкцияләү, ремонтлау эшләрә башкарылачак җир кишәрлеген төзекләндерүне торгызу турында килешүләренә.

3. Тиешле оешмаларга автомобиль юлының (тротуарның) машина йөрү өлешен траншея киңлегенә бәйсез рәвештә тулы киңлеккә торгызу шарты белән урамнарның машина йөрү өлеше, машина узу юллары, шулай ук тротуарлар астында җир асты коммуникацияләре салуны рөхсәт итәргә киңәш ителә.

#### Статья 120

Җир асты коммуникацияләрен салу эшләрән башкарганда яисә төзелеш эшләрәнәң башка төрләрән башкарганда төзелеш һәм ремонт оешмалары гаебе белән юл өсләкләрәнәң, яшелләндерүнең һәм төзекләндерү

элементларының жиимерелүе һәм зарарлануы эшләрне башкаруға рәхсәт алган оешмаларға муниципаль район Башкарма комитеты белән килештерелгән срокларда тулысынча бетерелергә тиеш.

#### Статья 121

Эшләрне башкару урынын киртәләргә, киртәләргә эшне башкаручы оешманың исеме, эшләрне башкару өчен җаваплы затның фамилиясе, оешманың телефон номеры язылган такта эләргә.

#### Статья 122

Жир эшләрән башкаруға рәхсәт (ордер) рәсмиләштерүне таләп итә торган жир эшләрән авария хәлендәгә жир эшләрә рәвешендә башкару тыела.

#### Статья 123

1. Жир эшләрән башкаруға рәхсәт (ордер) оешманың, предприятиенең, учреждениенең вазыйфаи затына яисә объектларны төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау буенча заказ бирүче физик затка механикалаштырылган ысул белән дә, кулдан да 0,3 метр тирәнлектә башкарыла торган жир эшләрән башкарганда бирелә.

2. Жир эшләрән башкаруға рәхсәт (ордер) алучыларның салымнар һәм җыемнар турында Россия Федерациясе законнары нигезендә түләнергә тиешле салымнар, җыемнар, иминият кертемнәре, пенялар, штрафлар, процентлар түләү буенча үтәлмәгән бурычы булмаса тиеш.

#### Статья 124

1. Жир эшләрән башкаруға рәхсәт (ордер) чыннан да анда күрсәтелгән заказчы, подрядчы оешмасына, эшләрнең төренә, күләменә, срогына һәм урынына.

2. Заказчы яисә подрядчы функциясе тапшырылган очракта, жир эшләрән башкаруға рәхсәттә (ордерда) күрсәтелгән эшләрнең проект карарлары, төре, күләме, сроклары һәм башкару урыны үзгәргән очракта, рәхсәт (ордер) яңадан рәсмиләштерелергә тиеш.

#### Статья 125

Эшләр бары тик жир эшләрән башкаруға рәхсәттә (ордерда) күрсәтелгән эш җитештерүче тарафыннан гына башкарыла.

#### Статья 126

1. Жир эшләрән башкара башлаганчы жир эшләрән башкаручы оешма, юридик яисә физик зат җәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте иминлеген, төзелеш зонасындагы барлык предприятиеләргә һәм оешмаларга, учреждениеләргә керү һәм керү юлларын тәэмин итәргә, эшләр башкарылуның бөтен чорына юл билгеләре, күрсәткечләр, яктырту, мәгълүмат щитлары куярга, эш башкаручы оешманың исеме, фамилиясе язылган табличка эләр куярга тиеш. Эшләрне башкару өчен җаваплы зат, оешманың телефон номеры. Эшләр ябылу, пассажир транспорты маршрутлары үзгәрү белән бәйле булган очракларда, эш срокларын күрсәтеп, тиешле белдерүләрне матбугатка урнаштырырга.

2. Яруны башкаручы оешма, төзелешне оештыру проекты нигезендә, эшләр башкарылган урынны ышанычлы койма белән әйләндереп ала. Кичен һәм төнлә киртәләрдә юл хәрәкәте кагыйдәләрендә каралган яктылыкны кире кайтара торган кисәтү билгеләре булырга тиеш. Караңгы төшкәч, казылу урыннары яктыртыла.



3. Урамнарның машина йөрү өлешендә эшләр башкарганда траншея чикләрендәге асфальт һәм вак ташларны сүтеп, эш житештерүче тарафыннан махсус билгеләнгән урынга чыгарырга.

#### Статья 127

1. Жир асты корылмаларына зыян килүне кисәтү һәм саклык чараларын күрү өчен заказчы яисә эшләр башкаручы жир эшләре башланырга бер тәүлектән дә соңга калмыйча эксплуатация хезмәтләренең һәм башка оешмаларның, учреждениеләрнең һәм физик затларның вәкаләтле вәкилләренә, эшләр башкарылган урында жир асты корылмалары яисә башка объектлары булган жир кишәрлекләренең хокук ияләренә хәбәр итәргә тиеш.

2. Эксплуатацияләү һәм башка оешмалар житәкчеләре жир эшләрен башкару урынына үзләренең вәкаләтле вәкилләренә килүен тәэмин итәргә тиеш. Бер үк вакытта жир асты корылмаларының, коммуникацияләренә һәм башка мөлкәтнең сакланышын тәэмин итү һәм зыян күрүен кисәтү максатында жир эшләрен башкаруның аерым шартлары ачыклана һәм язма рәвештә теркәлә.

3. Гамәлдәге жир асты инженерлык челтәрләренең, яшеллекләренә сакланышы, хәрәкәт иминлеген өчен төзелеш яисә ремонт-торгызу эшләрен башкаручы оешма җаваплы. Күрше яисә кисешүче коммуникацияләр зарарланган очракта, алар өлгәе коммуникацияләренә эксплуатацияләүче оешма күрсәтмәсе буенча эш башкаручы оешманың көче һәм чаралары белән кичекмәстән торгызылырга тиеш.

#### Статья 128

1. Эшләр житештерүче эшләр башкарылган урында жир эшләрен башкаруга рөхсәтнең (ордерның) оригиналын, эшләр башкару проектын, жир кишәрлекләре һәм жир асты корылмалары хокук ияләрен килештерүне, ә жирлек автомобиль юллары буйлап транспорт чаралары хәрәкәте вакытлыча чикләнгән яисә вакытлыча туктатылган очракта - Башкарма комитетның транспорт чаралары хәрәкәтен һәм юл хәрәкәтен оештыру схемасын вакытлыча чикләү (вакытлыча туктату) турында карары һәм жир эшләрен башкарган өчен җаваплы зат тарафыннан күзәтчелек оешмалары вәкилләренә таныклык документлары булганда беренче таләбе буенча күрсәтелергә тиеш.

2. Эшләрен башкарганда төзелеш өлкәсендәге норма һәм кагыйдәләренә мәҗбүри таләпләре үтәлергә тиеш.

3. Корылма күчәрләрен һәм коммуникацияләр трассаларын (эшләр башланганнан алып траншеяләр күмелгәнгә кадәр һәм объектны файдалануга тапшырганга кадәр) натурага чыгару лицензияле, өлгәе эшчәнлек төренә тиешле рөхсәт алган оешма көче белән һәм проект документациясә нигезендә башкарыла.

4. Жир асты коммуникацияләрен һәм корылмаларын салуның һәм үзгәртеп коруның төп ысулы-төзекләндерелгән өслекне ачмыйча ябык ысул. Ачык ысул эшләренә ябык ысул белән башкару мөмкин булмавын дәлилләү булганда гына рөхсәт ителә.

5. Жирлекнең яшелләндерелгән территориясендә жир эшләре башкарганда казу эшләре башкаручы оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр яисә физик затлар бурычлы:

- яшел үсентеләренә сүтүгә һәм тамыр системасын ялангач калдыруга рөхсәт рәсмиләштерергә;

- төзелеш территориясендәге агачларны биеклегә 2 м булган тоташ

калканнар белән әйләндереп алырга. калканнарны агач кәүсәсеннән кимендә 0,5 м ераклыкта өчпочмак итеп урнаштырырга, шулай ук киртә куючы өчпочмак тирәли 0,5 м радиустагы агач түшәм ясарга;

- юлларны, майданнарны, ишегалларын, тротуарларны һ. б. асфальт түшәгәндә һәм асфальт түшәгәндә агач тирәли диаметры кимендә 2 м булган буш урын калдырырга, аннары тимер-бетон рәшәткә яисә башка төрле өслек урнаштырырга;

- кабель, канализация торбалары һәм башка корылмалар салганда траншеялар казырга, кәүсәнең калынлыгы 15 см га кадәр булганда - кимендә 2 м, кәүсәнең калынлыгы 15 см дан артканда-кимендә 3 м, куаклардан кимендә 1,5 м, кырыйдагы скелет ботагы нигезеннән ераклыкны исәпләгәндә;

- төзелеш материалларын тупламаска, машиналар һәм автомобильләрне газоннарда, шулай ук агачтан 2,5 метр, куаклардан 1,5 метр ераклыкта куярга ярамый. Янучан материалларны агач һәм куаклардан 10 метрдан да якынак жыялар;

- яшел үсентеләргә төзелеш материаллары салмаска һәм аларны пычратмаска;

- керү юлларын һәм күтәрү краннарын урнаштыру урыннарын яшеллекләр утыртылган территориядән читтә урнаштырырга һәм агачларның урнаштырылган киртәләрен бозмаска;

- агач һәм куакларның тамыр системасы зонасындагы эшләрне, тамыр системасына зыян китермичә, төп скелет тамырлары урнашканнан түбәнрәк башкарырга;

- жир эшләрен башкарганда жирнең югары уңдырышлы катламын бетерергә, бораулау һәм саклап калырга. Борауланган үсемлек җирнең өслеге яисә яңа территорияләрне яшелләндергәндә файдалану өчен вәкаләтле муниципаль оешмаларга тапшырырга;

- төзелеш эшләрен башкарганда табигатьне саклау чараларын уздыру һәм бозылган җирләрне торгызу өчен вәкаләтле орган күрсәткән урыннарда туфрак чыгаруны тәэмин итәргә.

6. Камилләштерелгән өслекле урамнарда, юлларда, тротуарларда, майданнарда һәм башка төзекләндерелгән территорияләрдә жир эшләре түбәндәге шартларны үтәп алып барыла:

- эшләр 300 метрлы участкаларда башкарылырга тиеш;

- алдагы участкаларда эшләр элеккеге участкалардагы барлык эшләр тәмамланганнан соң гына рөхсәт ителә, шул исәптән торгызу эшләре һәм территорияләрне жыештыру эшләре дә.;

7. Урамнарның машина үтә торган өлешендә эшләр башкарганда, траншея чикләрендәге асфальт, бетон, вак таш түшәмәләре сүтелә һәм эш җитештерүче тарафыннан махсус билгеләнгән урынга чыгарыла. Бордюр, чирәм сүтелә һәм аның икенчел файдалану өчен яраклылыгы билгеләнә. Эшләрне башкаручы шулай ук сүтелгән юл һәм тротуар өслегенең, борт ташының, баскычларның һәм түшәмәләрнең сакланышын тәэмин итәргә тиеш;

8. Траншеяләрдән, котлованнардан, коелардан су суыртырга һәм яңгыр канализациясе челтәренә жиберергә яки шланглар һәм лотоклар буенча жиберергә. Казылу урыннарында һәм аларга якын территорияләрдән коеп яуган яңгыр һәм кар суларын үткөрүне эшләрне башкаручы оешма тәэмин итәргә тиеш.

9. Жир эшләрен башкарганда, уңдырышлы катламны саклап калу өчен, бу катламны алдан җиһазландырылган урыннарда алып ташларга (калынлыгы 15 см дан да ким булмаган), бораулау һәм саклап калырга кирәк. Территориягә туфрак салганда бары тик минераль туфракларны һәм туфракның югары

уңдырышлы катламнарын гына айдаланырга рөхсәт ителә.

10. Траншеялар аша жәяүлеләр күперләре ясалырга тиеш. Кышкы чорда алар системалы рәвештә кардан һәм боздан чистартылырга һәм жир эшләрен башкаручы оешма көчә белән ком сибелергә тиеш.

#### Статья 129

Жир эшләрен башкарганда тыела:

- 1) урамнарның янәшәдәге участоклары пычрану һәм яңгыр канализациясе чүпләнү;
- 2) РФ ЭЭМ бүлеге белән килештермичә юлларда эшләр башкару;
- 3) суүткәргеч торбалар, кюветлар һәм газоннар салу;
- 4) газүткәргечләрнең, жылылык трассаларының, электр тапшыру линияләренең һәм элемент линияләренең саклау зоналарында Материалларны һәм конструкцияләрне туплау;
- 5) жир эшләрен башкару өчен бүленмәгән люкларның, күзәтү коеларының һәм камераларның, су агымы рәшәткәләренең, юл буендагы лотокларның һәм кюветларның, Үткәргеч торбаларның һәм дренажларның, геодезия билгеләренең, юлның йөрү өлешенең һәм тротуарларның капкачларын Жир яисә төзелеш материаллары белән күмү;
- 6) расланган проектта каралмаган гамәлдәге жир асты корылмаларын кызыксынган оешма белән килештермичә күчерү;
- 7) гамәлдәге жир асты корылмалары (торбаүткәргечләр, коелар, кабельләр, фундаментлар һәм башкалар) янында эшләр, эшләрне оештыру проектында каралмаган ераклыкта экскаваторлардан айдалану. Бу очракларда эшләр кул белән башкарыла;
- 8) жирлек урамнары буйлап транспорт һәм чылбырлы машиналар куу.

#### Статья 130

1. Жир эшләрен башкаручы заказчы яисә эшләр житештерүче жир эшләрен башкаруга рөхсәт (ордер) гамәлдә булу срогы тәмамланганчы бозылган төзекләндерүне комплекслы торгызырга тиеш.

2. Заказ бирүче яки эш житештерүче траншеялар күмелгәнче һәм объектны айдалануга тапшырганчы башкарып төшерергә тиеш.

3. Урамнарның һәм тротуарларның машина үтә торган өлешенә кирегә катламлы тыгызлау (су сибү) белән ком салына, кыш көне - кар белән. Яшел зонаны (газоннарны) торгызганда (кире күмгәндә) территорияне төзекләндерү газон үләннәре орлыклары чәчеп, үсемлек җир белән башкарыла. Үсемлек тупрагы жәелгән урыннарда аның калыңлыгы 30 см дан да ким булмаска тиеш.

4. Урамнарның машина үтә торган өлеше, машина үтә торган юллар, шулай ук тротуарлар астында эшләр башкарганда өслекләрне торгызу юллар һәм тротуарлар күчәренә параллель һәм перпендикуляр туры линияләр буенча башкарыла, өслекнең зыян күрмәгән өлешен юллар буйлап траншеядан ике якка да 20 сантиметрга һәм бораулау жайланмасы ачканда тротуарлар буйлап 15 сантиметрга һәм бөтен киңлегенә зарарланган өслек, һәм экскаватор ачканда кимендә 20 һәм 15 сантиметр. Бу вакытта иске асфальт-бетон киселә, чистартыла, вертикаль стеналар һәм нигез өслеге битум белән сылана.

5. Торгызу эшләреннән соң җир белән, Материалларны, конструкцияләрне, төзелеш чүп-чарын һәм киртәләрне җыештыру мәжбүри.

6. Магистральләрдә, скверларда, паркларда, жәяүлеләр юлларында, шулай ук транспорт һәм жәяүлеләр күп йөри торган урыннарда юл өслеген торгызу өчен, төзекләндерү эшләре төзелеш оешмасы тарафыннан траншеялар күмелгәннән соң кичекмәстән башланырга тиеш, калган

очрақларда - траншеялар күмөлгәннән соң 2 тәүлектән дә артмаска тиеш.

7. Юл өслегенең таяныч катламын торгызу ел әйләнәсе башкарыла. Кышкы чорда авария хәлендәге жир эшләрән башкарғанда, эш җитештерүче зарарланган урынны кардан һәм боздан тулысынча чистартырга, юл өслеген торгызырга һәм аның торышын кышкы чорда күзәтергә тиеш; жылы чорда, әмма 25 апрельдән дә иртәрәк түгел, 31 майга кадәр асфальт-бетон өслекне тулысынча торгызырга тиеш.

Асфальт-бетон өслекләрне торгызуның технологик эзлеклелеге тышкы һава температурасы көзен - +10°стан, ә язын +5°Стан түбән булмаганда башкарылырга тиеш.

8. Кышкы чорда тотрыклы тискәре температура булганда, бозылган төзекләндрүне торгызу, эшләрне башкарып чыгу мөмкин булмау сәбәпле, вакытлы схема буенча башкарыла һәм гарантия хаты һәм торгызу эшләренең календарь графигы нигезендә киләсе елның 31 маена кадәр тулысынча торгызылырга тиеш.

9. Жир эшләрән башкаруга рәхсәт (ордер) ябылганнан соң өч ел эчендә яруларны сыйфатсыз төзәтү, туфрақ утырту яки торгызылган өслекнең деформациясе ачыкланган очрақта, заказ бирүче кичекмәстән барлык дефектларны үз хисабына бетерергә яки аны үтәүне подрядчы тарафыннан финансларга һәм тапшыруга күрсәтергә тиеш.

10. Төзекләндрү эшләрән (юл өслеген, яшел үсентеләрне һ.б.) үз көчләре белән башкару мөмкинлеге булмаганда, оешма, предприятие, юридик һәм физик зат әлеге эшләрне башкаруга махсуслаштырылган оешмалар белән килешү төзәргә тиеш. Шартнамә төзү эш башкарған оешманың төзекләндрү элементларын торгызу өчен җаваплылығын бетерми.

Объектларны төзегәндә төзекләндрү элементларын (яшел зоналарны, тротуарларны, борт ташларын, геодезия билгеләрән, кече архитектура формаларын) саклап калу мөмкин булмаган очрақта, заказ бирүче яисә эшләр башкаручы торгызуны үз хисабына башкара.

11. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, юридик һәм физик затлар башкарған эш бозылган төзекләндрү комплекслы торгызылганнан соң тәмамланган дип санала.

12. Эшләр тәмамлангач һәм төзекләндрү эшләре торгызылгач, заказчы подряд оешмасы белән берлектә жир эшләрән башкаруга рәхсәтне (ордерны) ябу өчен авыл жирлеге башкарма комитетына документлар пакеты тапшыра. Эшләрнең тәмамлану датасы булып жир эшләрән башкаруга рәхсәт (ордер) ябылуга гариза бирелгән дата санала.

### Статья 131

Жир эшләрән башкаруга рәхсәт (ордер) алган юридик һәм физик затлар эшләр тәмамлангач, авыл жирлеге башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшырырга тиешләр:

- 1) жир эшләрән башкаруга элек бирелгән рәхсәт (ордер);
- 2) жир эшләрән башкаруга рәхсәт (ордер) алынган бозылган төзекләндрүнең тулысынча торгызылуын раслый торган эшләр башкару урыны фотографияләре;
- 3) электрон рәвештә башкарып төшерү (DWG/STL Форматы) яки инженерлык челтәрләренең һәм коммуникацияләренең борылыш нокталары координаталары каталогы.

### Статья 132

1. Жир асты корылмаларында, инженерлык коммуникацияләрендә

аларны эксплуатацияләү процессында авария хәлләре килеп чыкканда яисә аларның нормаль эшләвен бозуга яисә бәхетсезлек очраklары өчен алшартлар барлыкка килүгә китергән төзелеш эшләрән башкаруга бәйлә рәвештә, күрсәтелгән инженерлык корылмаларын һәм коммуникацияләрне эксплуатацияләүче оешма аварияне бетерү урынына кичекмәстән авария хәлэндәге бригаданы жибәергә тиеш, ул жаваплы зат аварияне бетерүгә һәм аның нәтижәләрән бетерүгә керешергә тиеш.

Авария эшләре тулысынча бетерелгәнче өзлексез режимда алып барыла.

2. Казу эшләре башланганчы, авария бригадасын жибәерү белән бер үк вакытта, эксплуатацияләүче оешма авария турында авыл жирилеге башкарма комитетына хәбәр итәргә, эш башкару урынын жентекләп географик (адреслы) бәйләп, авария турында телефонограмма жибәергә, шулай ук инженерлык корылмаларын эксплуатацияләүче оешмаларга телефонограмма аша хәбәр итәргә тиеш.

3. Авария турында телефонограмма алганнан соң, авария урыны белән чиктәш инженерлык коммуникацияләре һәм жири асты корылмалары булган оешмалар житәкчеләре авария урынына жаваплы вәкилләрнең килүен вакытында тәмин итәргә һәм гамәлдәге коммуникацияләрнең һәм корылмаларның сакланышын тәмин итү өчен кирәкле шартлар турында язма рәвештә тулы күрсәтмәләр бирергә тиеш.

3.1 авыл жирилеге башкарма комитеты авария-тернәкләндерү эшләрән башкаруга рәхсәт (ордер) телефонограмма алган көнне ача. әгәр эшләр кичке һәм төнге вакытта башкарылса, ял һәм бәйрәм көннәрәндә, яқындагы эш көнәндә вәкаләтле органга рәхсәт (ордер) рәсмиләштерелгән очракта, авария-тернәкләндерү эшләрән башкарырга рәхсәт ителә.

4. Аварияне бетерү эшләрән башкаручы оешманың үзәндә хезмәт таныклығы, аварияне бетерүгә заявкасы, эшләр башкару урынын жентекләп географик (адреслы) бәйләп, вәкаләтле органга жибәерелгән телефонограмма күчермәсе булган жаваплы вәкиле даими рәвештә авария хәлэндәге эшләрне башкаручы оешманың жаваплы вәкиле булырга тиеш.

5. Төрле материаллар һәм жиһазлар туплаган яки авария урынында туфрак яки төзелеш чүп-чарлары өемнәрән урнаштырган оешмалар, әгәр бу авария эшләрәнә комачаулый икән, аварияне бетерү эшләрән башкаручы оешма таләбе буенча кичекмәстән һәм үз хисабына эш зонасын бушатырга тиеш.

6. Авария хәлэндәге казылу урыннарында төзекләндерү эшләре тулысынча торгызылган коммуникация (корылма) төрәнә бәйсез рәвештә аварияләр өч тәүлек дэвамында, ә кышкы чорда биш тәүлек дэвамында бетерелергә тиеш.

7. Юлның һәм тротуарларның өслегән торгызу эшләре, елның нинди вакытына карамастан, 24 сәгать эчәндә башкарылырга тиеш (автотранспортның авариясез хәрәкәтән тәмин итү һәм механикалаштырылган жыештыру өчен).

8. Эшләрне кышкы чорда башкарганда, кече архитектура формаларын, яшел үсентеләрне торгызу мөмкинлеге булмаганда һәм асфальт түшәмәне үзгәртеп кору зарурлығы булганда, житештерүче 31 майга кадәр соңгы төзекләндерүне башкарырга тиеш.

9. Бозылган төзекләндерүне торгызу әлеге кагыйдәләрнең 132 статьясы нигезәндә гамәлгә ашырыла.

10. Авария булган инженерлык чөлтәрләре хужалары төзекләндерү торышы өчен өч ел дэвамында жаваплы.

11. Авария-торгызу эшлөрөн башкару объекты төзеклөндөрүнөң һәм юл-ремонт эшлөрөнөң факттагы үтөлөшөн һәм аларның сыйфатын тикшергәннән соң контрольдән алына (авария-торгызу эшлөрөн башкаруга рөхсәтне (ордерны) ябу). бу хакта эшне башкаручы оешма вәкилләре, территориянең баланс тотучысы, шулай ук Россия Эчке эшләр министрлығының Әлмәт районы бүлгә катнашында акт төзелә (эшләр машина йөрү өлөшөндә башкарылган булса).

12. Эшләрне башкаручы оешма аварияне вакытында бетермәгән һәм территорияне төзекләндермәгән өчен, шулай ук ордерны рәсмиләштермәгән очракта гамәлдәге законнар нигезендә җаваплы була.

13. Гамәлдәге җир асты корылмаларына һәм коммуникацияләренә зыян салу өчен эшләрне башкаручы оешмалар һәм аларны җитештерү өчен җаваплы зат җаваплы.

### 36 бүлек Юл сервисы объектларын карап тоту

#### Статья 133

Сервис объектлары территорияләрен карап тоту мондый объектларның хужасы (милекчесе) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Юл буе сервисы объектлары территорияләрен төзекләндерү элементларының мәҗбүри исемлегә үз эченә ала:

- уңайлы хәрәкәт итү өчен каты өслек;
- территорияне яктырту, архитектура-декоратив яктырту;
- аларны урнаштыру һәм карап тоту таләпләрен үтәгән бәдрәф кабиналары;
- чүп савытлары һәм кече контейнерлар;
- яшелләндерү (газоннар, чөчөкләр) һәм яшелләндерү участкаларын яклау элементлары (киртәләр).

#### Статья 134

Сервис объектларын һәм аларга якин территорияләрен урнаштыру һәм карап тоту таләпләренә:

-сервис объектларына керү-чыгу юллары, керү юллары күчеш-тизлек полосалары белән җиһазландырылырга тиеш;

-сервис объектларының күчеш-тизлек полосалары һәм территорияләре тышкы яктырту белән җиһазландырылырга тиеш;

- хәрәкәткә хезмәт күрсәтү корылмасы майданчыгына чыгу юллары юлдан су агызуның гамәлдәге системасына бәйләнгән буй су агызу юлы тәэмин ителерлек итеп төзелергә тиеш (чыгу юллары астына су үткөрү торбалары салынырга тиеш).;

-хәрәкәткә хезмәт күрсәтү корылмасы майданчыгының һәм аңа таба чыгу юлларының буй авышлыгы юлның капма-каршы ягына юнәлдерелергә тиеш. Түгәрәкләнү радиуслары чикләрендә ул 20% тәшкил итәргә тиеш.

- майданчык һәм аңа чыгу юллары автомобиль юлы белән бертигез тотрыклы камилләштерелгән катламга ия булырга тиеш;

- «юл хәрәкәтен оештыруның техник чаралары " ГОСТ Р 52289-2019 таләпләре нигезендә юл хәрәкәтен оештыруның техник чаралары булу. Юл билгеләрен, билгеләрен, светофорларны, юл киртәләрен һәм юнәлеш бирүче җайланмаларны куллану кагыйдәләре»;

-сервис объекты территориясендәге җитешсезлекләренә эксплуатацияләү һәм тоту процессында бетерү «гомуми файдаланудагы автомобиль юллары " ГОСТ Р 59292-2021 таләпләре нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш. Жәйге

тоту дәрәжәсенә таләпләр. Бәяләү критерийлары һәм контроль методлары " һәм ГОСТ Р 59434-2021 гомуми файдаланудагы автомобиль юллары. Кышкы тоту дәрәжәсенә таләпләр. Бәяләү критерийлары һәм контроль методлары"»

-функциональ билгеләнеш буенча хәрәкәткә хезмәт күрсәтү корылмасы территориясендә, шул исәптән, санитария-гигиена зонасы булырга тиеш;

-тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан каралган булырга һәм бирелгән техник шартлар нигезендә файдаланылырга тиеш;

«Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында»1995 елның 24 ноябрәндәге 181-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә юл буе сервисы объектларының транспорт чараларын кую урыннарында инвалидлар идарә итә торган транспорт чараларын бушлай кую өчен урыннар бирелергә тиеш.

### 37 бүлек. Уңайлы мохиткә аерым таләпләр

#### Статья 135

1. Торак мохитне төзекләндерү объектларын, урамнарны һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын проектлаганда өлкәннәр һәм мөмкинлекләре чикләнгән затлар өчен торак пунктлар мохитеннән файдалану мөмкинлеген, әлеге объектларны югарыда күрсәтелгән затларның хәрәкәтенә ярдәм итә торган элементлар һәм техник чаралар белән тәэмин итүне күздә тоту тәкъдим ителә.

2. Өлкән яшьтәге һәм мөмкинлекләре чикләнгән затларның хәрәкәтенә ярдәм итә торган техник чараларны һәм жиһазларны проектка, төзү, урнаштыруны заказчы яңа төзелештә расланган проект документациясе нигезендә башкарырга тәкъдим итә.

3. Гомуми файдаланудагы барлык парковкаларда, шул исәптән социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары объектлары (торак, ижтимагый һәм житештерү биналары, Корылмалар һәм корылмалар, физкультура-спорт оешмалары, мәдәният оешмалары һәм башка оешмалар урнашканнарын да кертеп), ял итү урыннары янында I, II төркем инвалидлар идарә итә торган транспорт чараларын һәм транспорт мондый инвалидларны һәм (яисә) инвалид балаларны йөртүче акчалар. III төркем инвалидлар арасынан булган гражданның әлеге өлешнең нормалары Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә кагыла. Күрсәтелгән транспорт чараларына «Инвалид» танып белү билгесе куелырга һәм әлеге транспорт чаралары турындагы мәгълүмат «социаль өлкәдә бердәм үзәкләштерелгән цифрлы платформа» дөүләт мәгълүмат системасына урнаштырылырга тиеш.

### 38 бүлек. Ярминкәләр һәм башка массакүләм чаралар үткәргәндә төзекләндерүне оештыру

#### Статья 136

1. Ярминкәләр, күргәзмәләр, бәйрәм, күңел ачу, концерт, реклама һәм башка массакүләм чаралар үткәргәндә күрсәтелгән чараларны оештыручылар һәм заказчылар (авыл хужалыгы ярминкәләре очрагында - катнашучылар (сәүдә объектлары)) әлеге Кагыйдәләр нигезендә чисталык һәм тәртип саклауны, яшел үсентеләрне (клумбалар, газоннар, агачлар, куаклар) вакытында саклап калуны тәэмин итәргә, тиешле территориядән чүп жыю, жыю һәм чыгару, аны туплауга юл куймаска.

2. Күрсәтелгән массакүләм чараларны оештыру вакытында, чисталыкны

тээмин итү максатларында, оештыручылар һәм заказчылар махсус оешмалар белән тиешле территориядән чүп-чарны вакытында жыеп алу, жыю һәм чыгару, яшел үсентеләрне торгызу буенча килешүләр төзөргә тиеш. Чараларны күрсәтелгән шартнамә (шартнамәләр) төземичә үткөрү рөхсәт ителми.

3. Әлеге статьяның 1 пункттында күрсәтелгән чаралар тәмамланганнан соң оештыручылар, заказ бирүчеләр яисә жаваплы кешеләр кичекмәстән чүп-чарны чыгаруны, яшел утыртмаларны торгызуны тээмин итәргә тиеш. Күрсәтелгән чаралар бер көннән артык дәвам иткән очракта, чүп-чарны жыю һәм чыгару көн саен башкарыла.

4. Ярминкәләр оештыру урыннары һәм сезонлы сәүдә, цирклар, жәнлекләр бакчалары һ.б. өчен мәйданчыклар әлеге чараларны уздыру максаты белән бирелгән затлар тарафыннан карала.

#### Статья 137

Ярминкәләр, күргәзмәләр, бәйрәм, күңел ачу һәм башка массакуләм чаралар уздырган вакытта калдыкларны һәм чүп-чарны вакытлыча урнаштыру өчен урналар, чүп-чар өчен контейнерлар, биотуалетлар куела. Урнаштырылган савыт-саба, контейнерлар һәм биотуалетлар саны территориянең чисталыгын тээмин итәргә тиеш.

#### Статья 138

Сәхнәләрне, стендларны, жиһазларны, механизмнарны һәм конструкцияләрне, павильоннарны, чатырларны һ.б. вакытлыча урнаштыру, шулай ук күргәзмә, реклама, концерт, күңел ачу һәм башка массакуләм чаралар объектлар корылмаларына куела торган норматив таләпләрне исәпкә алып, шулай ук Әлмәт муниципаль районы жириле үзидарә органнарының тиешле рөхсәтләрен алып, билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

#### Статья 139

Ярминкәләр һәм (яисә) сезонлы сәүдә, цирклар, жәнлекләр асрау һ. б. оештыруга рөхсәт алучы затлар бурычлы:

- территорияне тиешенчә карап тотуны, шул исәптән аны санитар чистартуны тээмин итәргә;
- каты көнкүреш калдыкларын чыгаруга килешү төзөргә;
- калдыкларны һәм чүп-чарны жыю өчен чүп жыю урыннары (урналар) куярга;
- бирелгән территориядә төзекләндерүнең барлык элементларын, аерым алганда, яшел үсентеләрне саклап калуны тээмин итәргә;
- рөхсәт гамәлдән чыккач, оештыручылар төзекләндерү объекттын торгызырга һәм зыян килгән очракта түләүләрне тулы күләмдә башкарырга тиеш.

39 бүлек. Карарлар кабул итүдә һәм авыл мохитен комплекслы төзекләндерү һәм үстерү проектларын гамәлгә ашыруда жәмәгатьчелекнең катнашу рәвешләре һәм механизмнары

39.1. Гомуми нигезләмәләр. Жәмәгать катнашуының бурычлары, файдасы һәм формалары

#### Статья 140

Шәһәр халкының әйләнә-тирә мохиттән канәгатьлеген арттыру, тормышның һәм авыл мохитенең сыйфатын күтәрү максатларында авыл



территорияләрен төзекләндерү буенча карарлар кабул итүгә һәм проектларны гамәлгә ашыруга актив шәһәр халкының, бергәлек вәкилләренең җәлеп ителүе, җирлекнең барлык үсеш субъектлары фикерен реаль исәпкә алу зарур.

#### Статья 141

Барлык кызыксынган якларның киң катнашуын һәм иҗтимагый мәнфәгатьләренең һәм теләкләренең оптималь ярашуын тәэмин итү һәм һөнәри экспертиза үткөрү өчен:

1) җәмәгать таләбен ачыклау, хәрәкәт итә торган кыйммәтләрне формалаштыру һәм карала торган проектның максатларын билгеләү этабында Җәмәгатьчелек катнашуын максималләштерү;

2) бурычларны хәл итүнең альтернатив концепцияләрен эшләүдә, шул исәптән проект семинарлары һәм ачык конкурслар механизмын кулланып, җәмәгать катнашуын һәм һөнәри экспертизаны берләштерү;

3) авыл тормышының әлеге территориягә һәм әлеге мәсьәләгә кагылышлы барлык субъектларын җәлеп итеп төзелгән вариантларны карау;

4) сайланган концепцияне белгечләргә эшләп бетерүгә тапшыру, финал карарын яңадан карау, шул исәптән барлык кызыксынган субъектлар катнашында аның нәтиҗәләгән һәм җәлеп итүчәнлеген көчәйтү.

### 39.2. Җәмгыятьтә катнашуны оештыру принциплары һәм механизмнары

#### Статья 142

Җәмәгатьчелектә катнашуның барлык формалары барлык кызыксынган якларны тулырак җәлеп итүгә, аларның чын мәнфәгатьләрен һәм кыйммәтләрен ачыклауга, аларны авыл җирлегендә теләсә нинди үзгәрешләргә проектлауда чагылдыруга, проектларны гамәлгә ашыру максатлары һәм планнары буенча килешүгә ирешүгә, авыл тормышындагы барлык субъектларны территорияне үстерү стратегиясен гамәлгә ашыручы проектлар тирәсенә туплауга һәм берләштерүгә юнәлдерелгән.

#### Статья 143

Территорияләргә төзекләндерү проектлары буенча ачык фикер алышуны проект бурычларын формалаштыру этабында һәм проектлауның һәр этабы йомгаклары буенча оештырырга кирәк.

#### Статья 144

Территорияләргә төзекләндерүгә һәм үстерүгә кагылышлы барлык карарлар, тиешле территорияләрдә һәм җирлекнең барлык субъектларында яшәүчеләргә фикерен исәпкә алып, ачык һәм хәбәрдар кабул ителергә тиеш.

#### Статья 145

Халыкка һәм җирлектәге тормышның башка субъектларына авыл мохитен төзекләндерү һәм комплекслы үстерү өлкәсендәге бурычлар һәм проектлар турында мәгълүмат алу мөмкинлеген арттыру өчен «Интернет» челтәрендә интерактив портал булдыру тәкъдим ителә.

#### Статья 146

«Интернет» челтәрендә төп проект һәм конкурс документларына ирекле керүне тәэмин итәргә, шулай ук төзекләндерү проектлары буенча гавами фикер алышуларның видеоязмасын һәм аларны махсуслаштырылган муниципаль ресурсларда урнаштыруны тәэмин итәргә кирәк. Моннан тыш, гражданныр

жыеннарында проект материалларына гавами Комментарийлар бирү һәм фикер алышу мөмкинлеген тәэмин итү тәкъдим ителә.

#### Статья 147

Карарлар кабул итү һәм комплекслы төзекләндерү проектларын гамәлгә ашыру процессында гражданның катнашуын гамәлгә ашыру өчен түбәндәге форматларга иярергә кирәк:

- 1) территорияне үстерү максатларын һәм бурычларын бергәләп билгеләү, мохит проблемаларын һәм потенциалларын инвентаризацияләү;
- 2) сайланган территориядә активлыкларның төп төрләрен, функциональ зоналарны һәм аларның үзара урнашуын билгеләү;
- 3) жиһазларның төрен, капитал булмаган объектларны, кече архитектура формаларын, аларның функциональ билгеләнешен, тиешле габаритларын, стиль чишелешен, Материалларны билгеләүне дә кертеп, тикшерү һәм сайлау;
- 4) территорияне функциональ зоналаштыруны исәпкә алып, өслекләренң төрләрен сайлауда консультацияләр;
- 5) яшелләндерүнең фаразланган төрләре буенча консультацияләр;
- 6) яктыртуның һәм яктырту җайланмасының күздә тотыла торган төрләре буенча консультацияләр;
- 7) проектны эшләүдә катнашу, архитекторлар, проектлаучылар һәм башка профильле белгечләр белән карарлар турында фикер алышу;
- 8) проект карарларын проектлау процессында катнашучылар һәм җирле халыкны (өлкәннәрне һәм балаларны), эшмәкәрләрен, күрше территорияләр милекчеләрен һәм башка кызыксынган якларны кертеп, булачак кулланучылар белән килештерү;
- 9) проектны гамәлгә ашыру процессына җәмәгать контролен гамәлгә ашыру (теләсә кайсы кызыксынган яклар ягыннан контрольлек итү мөмкинлеген дә кертеп, шулай ук эшче төркем, проектның Иҗтимагый советы йә проектның Күзәтчелек советы булдыру);
- 10) территорияне эксплуатацияләү процессына җәмәгать контролен гамәлгә ашыру (теләсә кайсы кызыксынган яклар ягыннан контрольлек итү мөмкинлеген дә кертеп, шулай ук территорияне эксплуатацияләүне даими бәяләү өчен эшче төркем, проектның Иҗтимагый советы йә проектның Күзәтчелек советы булдыру).

#### Статья 148

Проектларны гамәлгә ашырганда планлаштырыла торган үзгәрешләр турында җәмәгатьчелеккә мәгълүмат җиткерүне һәм бу процесста катнашу мөмкинлекләрен барлык мөмкин булган коммуникация чаралары ярдәмендә тәэмин итәргә кирәк:

- 1) мәгълүмат җыю, катнашуны «онлайн» тәэмин итү һәм проект барышы турында даими мәгълүмат бирү, гавами тыңлаулар уздыру йомгаклары буенча фото, видео һәм текст хисапларын бастырып чыгару бурычларын хәл итәчәк бердәм мәгълүмати интернет - ресурс (җирлек сайты) булдыру.
- 2) җирлекнең мәгълүмат стендлары.
- 3) очрашуда катнашучыларны шәхсән, электрон почта аша яисә телефон аша индивидуаль чакырулар.
- 4) төрле шәһәр, авыл һәм һөнәри бергәлекләргә мәгълүмат җиткерүне тәэмин итү өчен социаль челтәрләрдән һәм интернет-ресурслардан файдалану.
- 5) проектлар турында фикер алышу түбәндәге инструментлар ярдәмендә

катнашуны жәлеп итү һәм тәэмин итү өчен инструментларның киң жыелмасыннан һәм заманча төркемле эш ысулларыннан файдаланып интерактив форматта түбөндөгө инструментлар ярдәмендә башкарылырга тиеш: анкеталау, сораштырулар, интервьюлар бирү, карталаштыру, фокус-төркемнәр үткөрү, аерым кулланучылар төркемнәре белән эшләү, проект семинарлары оештыру, проект остаханәләре (воркшоплар) оештыру, Ижтимагый фикер алышулар үткөрү, өлкәннәр һәм балалар катнашында дизайн-уеннар, мөктәп укучылары һәм студентлар белән проект остаханәләре оештыру, мөктәп проектлары (рәсемнәр), иншалар, теләкләр, макетлар), территория эксплуатациясенә бәя бирү.

#### Статья 149

Проектлауның һәр этабында конкрет ситуация өчен максималь туры килә торган механизмнарны сайларга кирәк, алар проект белән кызыксынган барлык яклар өчен гади һәм аңлаешлы булырга тиеш.

#### Статья 150

Жәмәгать фикер алышуларын уздыру өчен проектлау объекты белән янәшә урнашкан, транспорт уңайлылыгы Яхшы булган зонада урнашкан, кешеләргә яхшы таныш булган ижтимагый һәм мәдәни үзәкләрне (мәдәният йортлары, мөктәпләр) сайларга кирәк.

#### Статья 151

Ижтимагый фикер алышулар проект процессында катнашучыларга карата нейтраль позициядә булган тәжрибәле модератор катнашында уздырылырга тиеш.

#### Статья 152

Очрашулар, проект семинарлары, воркшоплар, дизайн-уеннар һәм ижтимагый фикер алышуларның теләсә нинди форматы йомгаклары буенча очрашу турында хисап, шулай ук очрашуның үз видеоязмасы төзеләргә һәм халыкка проектның мәгълүмати ресурсларында да, шулай ук жирлек сайтында да урнаштырылырга тиеш, гражданның проектның үсеш процессын күзәтеп торсын, шулай ук бу процесска комментарийлар биреп, теләсә кайсы этапта кушылсын өчен.

#### Статья 153

Квалификацияле катнашуны тәэмин итү өчен проект, проект алды тикшеренүләре нәтижәләре, шулай ук проектның үзе турында актуаль мәгълүматны бастырып чыгару иң ачык тыңлаулар уздырылганчы 14 көннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

#### Статья 154

Төзекләндерү өлкәсендә жәмәгать контролен теләсә кайсы кызыксынган физик һәм юридик затлар, шул исәптән фото-, видеофиксация өчен техник чаралар, шулай ук «Интернет» челтәрендә гомумшәһәр интерактив порталларын кулланып гамәлгә ашырырга хокуклы. Жәмәгать контроле кысаларында төзекләндерү өлкәсендә ачыкланган һәм теркәлгән хокук бозулар турында мәгълүмат чаралар күрү өчен жирлек башкарма хакимиятенә вәкаләтле органына һәм (яисә) «Интернет» челтәрендә гомумшәһәр интерактив порталына жиберелә.

## Статья 155

Тезеклэндерү өлкәсендә жәмәгать контроле тезеклэндерү, торак һәм коммуналь хезмәтләр өлкәсендә мәгълүматның ачыклығын һәм жәмәгать контролен тәмин итү турындагы законнар һәм башка норматив хокукый актлар нигезләмәләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

## 40 бүлек. Кагыйдәләрне бозган өчен җаваплылык

## Статья 156

Гражданны, вазыйфаи һәм юридик затларны әлеге кагыйдәләрне бозган өчен җаваплылыкка тарту Россия Федерациясенең һәм Татарстан Республикасының гамәлдәге законнары нигезендә гамәлгә ашырыла.

## Статья 157

Җаваплылык чараларын куллану хокук бозучыны гамәлдәге законнар һәм әлеге Кагыйдәләр нигезендә үзе китергән матди зыянны каплау бурычыннан азат итми.

Ерсубайкино  
авыл җирлеге башлыгы



Е.Г.Николаева