

Татарстан Республикасы
Әлмәт муниципаль районының
Бишмунча авыл Советы

КАРАР

29 январь 2025 ел

№120

Татарстан Республикасы Әлмәт
муниципаль районының Бишмунча авыл
жирлеге территориясен төзекләндерү
кагыйдәләрен раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә автомобиль юллары һәм юл эшчәнлегенә турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2007 елның 8 ноябрдәге 257-ФЗ номерлы федераль законнар, Әлмәт муниципаль районының «Бишмунча авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә Уставы, Әлмәт муниципаль районы Бишмунча авыл жирлеге башлыгының «Ачык тыңлаулар билгеләү турында» 2024 елның 12 декабрдәге 7 номерлы карары нигезендә узган 2025 елның 17 январдәге ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмәләр нигезендә, Әлмәт шәһәр прокуратурасының 2023 елның 26 июненәге 02-08-02/642 номерлы күрсәтмәсен карап

Бишмунча авыл Советы КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Бишмунча авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен расларга (карарга 1 нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Бишмунча авыл Советы карарының үз көчен югалтуын танырга:

- «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Бишмунча авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» 2012 елның 27 июлдәге 47 номерлы;

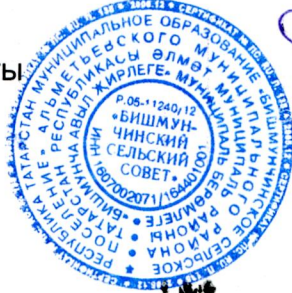
- «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Бишмунча авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» 2012 елның 27 июлдәге 47 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында» 2014 елның 21 апрелдәге 85 номерлы.

3. Әлеге карарны Бишмунча авылы, Совет ур., 57а йорт, Кама-Елга авылы, Кама-Елга ур., 26а йорт, Ак-Чишма авылы, Ак-Чишма ур., 1 йорт, Бахчасарай авылы, Жиләкле ур., 1 йорт торак пункт территориясендә урнашкан махсус мәгълүмат стендларында игълан итәргә, «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәренең Әлмәт муниципаль районы сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң (халыкка житкерелгәннән) үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтөлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Бишмунча авыл
жирлеге башлыгы



М.Т.Мөбәрәкшин

Татарстан Республикасы
Әлмәт муниципаль районы
Бишмунча авыл Советының
29 январь 2025 ел №120
карары белән расланган
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Бишмунча авыл
жирлегенә территориясен төзекләндерү кагыйдәләре

1 бүлек. Гомуми ни гезләмәләр

Статья 1

Әлеге Кагыйдәләр «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның
гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы
Федераль закон, «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында» 2002 елның 10
гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы Федераль закон, «Житештерү һәм куллану калдыклары
турында» 1998 елның 24 июндәгә 89-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия
Федерациясендә Янгынга каршы режим кагыйдәләрен раслау турында» Россия
Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 16 сентябрдәгә 1479 номерлы карары
нигезендә эшләнгән.

Статья 2

Әлеге Кагыйдәләр түбәндәгеләрне билгели: биналарны (торақ йортларны да
кертеп), төзелмәләрен һәм алар урнашкан жир кишәрлекләрен тышкы күренешенә,
тиешле биналарның һәм корылмаларның фасадларын һәм коймаларын тышкы
кыяфәтенә, төзекләндерү эшләре һәм аларны үтәү ешлыгына карата таләпләр;
биналар (алардагы урыннар) милекчеләренә һәм янәшәдәгә территорияләренә
төзекләндерүдә катнашу тәртибе; Бишмунча авыл жирлегенә территориясен
төзекләндерүне оештыру (урамнарны яктыртуны, территорияне яшелләндерүне
кертеп, урамнар исемнәре һәм йортларның номерлары булган күрсәткечләренә
урнаштыру, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту) (алга таба -
Жирлек).

Статья 3

Әлеге Кагыйдәләр Жирлек территориясендә барлык физик һәм юридик затлар
тарафыннан башкару мәжбүри.

Статья 4

Беркетелгән территорияләренә һәм ишегалды территорияләрен (алга таба -
җаваплы затлар) тотуга һәм җыештыруга җаваплы затлар - гражданныр, вазыйфаи
һәм юридик затлар, жир кишәрлекләре милекчеләре һәм (яисә) алардан
файдаланучы индивидуаль эшкуарлар, төзелгән шартнамәләр нигезендә
территорияләренә тоту һәм җыештыру эшләрен башкаручы гражданныр, биналар,
корылмалар, корылмалар һәм ясалма корылмалар, жир асты һәм жир асты
коммуникацияләре, аларның конструктив элементлары һәм инженер тәэминаты
объектлары, шулай ук төзелгән шартнамәләр нигезендә территорияләренә тоту һәм
җыештыру эшләрен башкаручы юридик һәм физик затлар, индивидуаль эшкуарлар.

Статья 5

Әлеге Кагыйдәләренә үтөлешен тикшереп торуны жирлек Башкарма комитеты,
эчке эшләр органнары (киләшү буенча), санитар-эпидемиологик күзәтчелек (киләшү

буенча) һәм башка вәкаләтле органнар, оешмалар ярдәмендә үз компетенцияләре нигезендә тәэмин итә.

2 бүлек. Төп төшенчәләр

Статья 6

Әлеге Кагыйдәләрне гамәлгә ашыру максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

- авария хәлендәге жир эшләре - аварияләрне һәм авария хәлендәге хәлләрне бетерү максатыннан башкарыла торган, шулай ук кешеләрнең яшәү һәм сәламәтлегенә гамәлдәге куркыныч янауны, жир асты корылмаларында һәм коммуникацияләрендә, биналарда, юлларда һәм башка корылмаларда гадәттән тыш хәлләрне бетерү өчен житештерелә торган ашыгыч үтөлеш таләп итә торган эшләр;

- гомуми файдаланудагы автомобиль юлы - алар буенча йөрү һәм аларга транспорт чаралары керү өчен гомуми файдаланудагы жирле әһәмияттәге транспорт инфраструктурасы объекты;

- жирле әһәмияттәге автомобиль юлы - транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән һәм автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә урнашкан һәм алар астында урнашкан конструктив элементларны (юл полотносы, юл өслеге һәм шуңа охшаш элементлар) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмаларын, саклагыч юл корылмаларын, ясалма юл корылмаларын, житештерү объектларын, автомобиль юлларын төзекләндерү элементларын үз эченә алган транспорт инфраструктурасы объекты;

- хужасыз транспорт чарасы - милекчәсе булмаган яисә милекчәсе билгесез булган яисә, әгәр законнарда башкасы каралмаган булса, милекчәсе милек хокукыннан баш тарткан транспорт чарасы;

- территорияне төзекләндерү - муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрендә билгеләнгән гражданның яшәү шартларының уңайлылыгын тәэмин итүгә һәм арттыруга юнәлдерелгән чаралар комплексын гамәлгә ашыру, торак пункт территорияләрен һәм мондый территорияләрдә урнашкан объектларны, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, жир кишәрлекләрен, биналарны, корылмаларны, корылмаларны, янәшәдәге территорияләрне карап тоту буенча жирлек территориясенең санитар һәм эстетик торышын яхшыртуга һәм саклауга юнәлдерелгән эшчәнлек;

- Сосновский балтырганы - эре үләнчел үсемлек, зонтиklar семьялыгының балтырганнар ыруы төре. Үсемлек озак төзәлми торган көчле пешүләр китереп чыгарырга сәләтле;

- ташланган транспорт чарасы - милекчә тарафыннан алты ай вакытка һәм аннан да күбрәк халәттә калдырылган транспорт чарасы, аңа башка затларның ирекле керү мөмкинлеген дә кире какмый (ишек, кузов пыяласы элементлары, кузовның башка элементлары, ябылмаган ишекләр булмау, ишекләргә бикләп алу мөмкинлегенә булмау һ.б.лар аркасында), шулай ук билгеләнү (төшерелгән тәгәрмәчләр, тәгәрмәчләр, башка конструктив детальләр яки башкалар) буенча файдалану мөмкинлегенә булмау билгеләре булган һәм шул ук вакытта әлеге Кагыйдәләр таләпләрен бозып урнаштырылган гомуми файдалану урыннарында (йорт яны территорияләрендә) булган транспорт чараларын саклау, жәяүлеләр узу, территорияләргә жыештыру, махсус транспорт һәм чүп жыю машиналарын подъездларга һәм чүп контейнерларына һәм (яисә) урнаштырылган транспорт чараларын саклау өчен билгеләнмәү билгеләре булган;

- бункер - эре габаритлы калдыкларны жыю өчен билгеләнгән чүп-чар жыю урыны;

- вертикаль яшелләндерү - биналарның фасад өслекләрен һәм корылмаларны,

балконнарны, көймәләрне, галереяларны, терәк стеналарын һ.б. да стационар һәм мобиль яшел утыртмаларны урнаштыру өчен файдалану;

- коммуникацияләр хужалары - жир асты коммуникацияләре һәм корылмалары, шул исәптән элемент, газ белән тәмин итү, су белән тәмин итү, су бүлеп бирү һәм жылылык белән тәмин итү чөптөрләре, шулай ук әлеге объектлар үз милкәндә булган физик затлар балансында булган оешмалар;

- квартал эчендәге (жирле) машина юлы-магистраль урамнардан торак йортлар төркемнәренә һәм кварталның башка урыннарына транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте өчен билгеләнгән автомобиль юлы;

- каты коммуналь калдыкларны чыгару - каты коммуналь калдыкларны тупланган урыннардан (мәйданчыклардан) каты коммуналь калдыкларны эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, күмү өчен файдаланыла торган объектларга кадәр ташу;

- газон - махсус сайлап алынган үлән орлыкларын чөчү нәтижәсендә барлыкка килә торган үлән капламы, ул утыртулар, парк корылмалары өчен фон һәм ландшафт композициясенә мөһтәбыйль элементлары булып тора;

- кунаклар өчен машина кую урыны - торак зоналарына килүчеләрнең жиңел автомобильләрен кую өчен билгеләнгән ачык мәйданчык;

- гербицидлар-үсемлекләргә юк итү өчен кулланыла торган химик матдәләр;

- ишегалды корылмалары-жир кишәрлегендә урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (баз, Күгәрчен оялары, сарайлар һ. б.);

- ишегалды территориясе-күпфатирлы бер яки берничә йорт янәшәсендә төзелгән һәм анда яшәүче затларның яисә жәмәгать биналарының гомуми файдалануында булган һәм аларның эшләвен тәмин итә торган территория. Күпфатирлы йортларның ишегалды территориясендә балалар мәйданчыклары, ял итү, кер киптерү, автомобильләр кую урыннары, яшеллекләр һәм жәмәгать файдалануындагы башка объектлар урнаштырыла;

- балалар мәйданчыгы - өсләгендә балалар уеннары өчен билгеләнгән объектлар (таучыклар, карусельләр, таган, комлыклар һәм (яисә) башка шундый объектлар) урнашкан жир кишәрлеге;

- йорт биләмәсе - ишегалды корылмалары булган индивидуаль торак йорт һәм әлеге йорт урнашкан жир кишәрлеге;

- йорт билгеләре - аншлап (урам, мәйдан, проспект исем күрсәткече), номер билгесе (йорт һәм корпус номеры күрсәткече), подъезд һәм фатир номеры күрсәткече, инвалидлар өчен объекттан файдалану мөмкинлегенә халыкара символы, флаг тоткычлар, истәлек такталары, полигонометрик билге, янгын гидранты күрсәткече, грунт геодезия билгеләре күрсәткече, магистраль камералары һәм коелар күрсәткечләре суүткәргеч чөптәре, канализация күрсәткече, жир асты газүткәргеч корылмалары күрсәткече;

- эшләрнең заказчысы - объектның йә жир кишәрлегенә хужасы (яисә үзе аның хужасы) тарафыннан вәкаләт бирелгән, объектлар төзүне, реконструкцияләүне һәм ремонтлауны (капиталь ремонтлауны), шулай ук инженерлык эшләүләрен башкаруны, объектлар төзү, реконструкцияләү, ремонтлау (капиталь ремонтлау) өчен проект документациясен әзерләүне тәмин итүче юридик яисә физик зат;

- кышкы чор - туфрак һәм тышкы һава температурасы жир эшләрен, яшеллекләргә, өсләкләргә торгызу эшләрен, шулай ук төзекләндерү буенча башка эшләргә башкаруга мөмкинлек бирми торган вакыт чоры (1 ноябрь - 31 март);

- яшел утыртмалар - билгеле бер территориядәге агач-куак һәм үлән үсемлекләргә жыелмасы;

- жир кишәрлеге - чикләре федераль законнар нигезендә билгеләнгән жир өсләгенә өлеше;

- жир эшләре-жирлек территориясен төзекләндерүгә бәйле комплекслы эшләр,

аңа грунт казу (эшкөртү), аны күчерү, грунтны тигезлөп салу һәм тыгызлау, шуның белән бәйлә эшләр керә;

- эшләр алып бару зонасы-төзелеш, инженерлык коммуникацияләре салу, капитал һәм башка ремонт эшләре рөхсәт ителгән киртәләнгән территория. Төрлө эшләрне башкару (авария хәләндәгеләреннән тыш), жиһазларны, материалларны, калдыкларны, техник инвентарьны тиешле киртәләрдән читкә жыю тыела;

- инженерлык коммуникацияләре - инженер-техник тәэмин итү чөлтөрләре: Суүткөргөч, канализация, жылыту, торбаүткөргөчләр, электр тапшыру, элемент линияләре һәм жирик территориясендә булган яисә салына торган башка инженерлык корылмалары;

- контейнер - каты коммуналь калдыкларны, эре габаритлы калдыклардан тыш, жыю өчен билгеләнгән чүп жыю контейнеры;

- контейнер мөйданчыгы - Россия Федерациясенә әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендәге законнары һәм Россия Федерациясенә халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итү өлкәсендәге законнары таләпләренә туры китереп төзелгән һәм контейнерлар һәм бункерлар урнаштыру өчен билгеләнгән каты коммуналь калдыклар туплау урыны (мөйданчыгы) ;

- бозылган төзөкләндөрүне комплекслы торгызу - юлның, тротуарның бөтен киңлегенә ясалма өслекне сыйфатлы итеп торгызу, кире бордюр ташы куу, туфракның уңдырышлы катламын торгызу, тырма астындагы газоннарны ремонтлау, газон үләннәре чөчү һәм бозылган яшел үсентеләр утырту, реклама конструкцияләрен һәм төзөкләндөрүнең башка элементларын торгызу;

- эре габаритлы калдыклар - каты коммуналь калдыклар (мебель, көнкүреш техникасы, торак урыннарны ремонтлаудан калган калдыклар һ.б.), аларның күләме аларны контейнерларга жыярга мөмкинлек бирми.

- чүп өеме - контейнер мөйданчыгында яисә теләсә кайсы территориядә каты көнкүреш калдыклары һәм эре габаритлы чүп-чарның 1 кубометрдан артмаган күләмдә ташлануы;

- тышкы яктырту - тәүлекнең караңгы вакытында юлларны, урамнарны, мөйданнарны, паркларны, скверларны, ишегалларын һәм жәяүлеләр юлларын яктырту өчен билгеләнгән элементлар жыелмасы;

- капитал булмаган төзелмә, корылмалар - жир белән ныкы бәйләнеше булмаган һәм аларның конструктив характеристикалары аларның күчәнүен һәм (яисә) демонтажны гәмәлгә ашырырга мөмкинлек бирә һәм алга таба, төзелешләрнең, корылмаларның төп характеристикаларын үзгөртмичә һәм билгеләүгә тулысынча зыян китермичә жыела торган төзелеш, корылмалар;

- рөхсәтсез чүплек-юридик яки физик затлар эшчәнлегә барышында барлыкка килгән каты көнкүреш, эре габаритлы, төзелеш калдыкларын, башка чүп-чарны 50 кв. м дан артык мөйданда һәм 30 куб. м дан артык күләмдә үз белдегә белән (рөхсәтсез) ташлау (урнаштыру) яки жыю;

- төзөкләндөрү объектлары - жир кишөрлекләренең ясалма өслегә (асфальт-бетон, бетон өслек һ. б.), ижтимагый-эшлекле, торак һәм рекреация зоналарындагы жир кишөрлекләренең биналар һәм корылмалар биләмәгән башка өлешләре, шул исәптән мөйданнар, урамнар, юллар, юллар, ишегалды эчендәге киңлекләр, балалар, спорт һәм спорт уеннары мөйданчыклар, хужалык мөйданчыклары; жирле өһәмияттәге автомобиль юллары; махсус сакланылучы табигать объектлары һәм тарихи-мөдәни өһәмияткә ия жирләр территорияләрен, шулай ук зиратларны, яшел утыртмаларны (агачлар, куаклар, газоннар һ. б.); тышкы яктырту һәм архитектура-сәнгатьчә яктырту жайланмаларын; коймаларны, коймаларны, капкаларны; балалар, спорт һәм спорт-уен мөйданчыкларын жиһазлау объектларын; бәйрәм предметларын төзөкләндөрү элементлары буларак карала торган ландшафт һәм башка бизәлеш; территорияне санитар карап тоту өчен билгеләнгән урыннар, жайланмалар һәм

корылмалар, шул исәптән чүп-чарны, житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм чыгару өчен җайланмалар һәм корылмалар; житештерү зоналары һәм аерым житештерү объектлары территорияләрен, инженерлык инфраструктурасы зоналарын, махсус билгеләнештәге зоналарны төзекләндерү объектлары сыйфатында карала торган, шулай ук тиешле санитар-яклау зоналары; аерым торак биналар, житештерү һәм инженерлык корылмалары; хокук субъектларының гамәлләре законнарда билгеләнгән төзекләндерү кагыйдәләре һәм нормалары белән җайга салына торган башка объектлар;

- инженерлык коммуникацияләрен салуга, үзгәртеп коруга һәм ремонтлауга бәйле биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны төзү, ремонтлау һәм реконструкцияләү эшләрен, яшелләндерү чараларын, җир эшләрен алып баруга, стационар булмаган объектларны, төзекләндерүнең ясалма объектларын урнаштыруга, юллар төзүгә һәм ремонтлауга мәҗбүри таләпләр - билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән рөхсәт һәм проект документларының, махсуслаштырылган оешмалар белән шартнамәләрнең булуы һәм дөүләт һәм муниципаль стандартлар нигезендә җирлек территориясенең иминлеген тәэмин итү, санитария нормаларын үтәү һәм эстетик торышын саклау буенча чаралар комплексын үтәү;

- яшелләндерү - үсемлек компонентларын актив кулланып җирлек бирәлеген формалаштыруны тәэмин итә торган территорияне төзекләндерү һәм ландшафт оешмасы элементы, шулай ук инженерлык әзерлегенең төрле төрләре буенча эшләр үткәрүгә (вертикаль планлаштыру, җир өслеген ясалма үзгәртүләр, ябалдашларны кыскарту һ.б.) һәм яшелләндерелгән территорияләргә агачларны, шул исәптән эре үлчәмнәрне, куакларны турыдан-туры утырту, үләнле газоннар, чәчәклекләр, альпинарийлар һәм рокарийлар төзү, махсуслаштырылган бакчалар төзү һ.б.лар төзү белән бәйле комплекслы процесс;

- гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр - төрле ял итү рәвешләре өчен билгеләнгән яшелләндерелгән территория (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, авыл урманнары);

- чикләнгән файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр-дәвалау, балалар уку һәм фәнни учреждениеләренең, сәнәгать предприятиеләренең, спорт комплексларының, торак кварталларның яшелләндерелгән территориясе;

- махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр - санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндерү, үсентеләр питомниклары;

- махсус сакланылучы табигать территорияләре-махсус табигатьне саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм савыктыру әһәмиятенә ия, җирле үзидарә органнары карарлары белән тулысынча яисә өлешчә хужалык файдалануыннан алынган һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән табигать комплекслары һәм объектлары урнашкан җир, су өслеге һәм алар өстендәге һава кичкеләре;

- җәмәгать транспортын кәтү тукталышы - җәмәгать транспорты тукталыш зонасы, пассажирларны утырту һәм төшереп калдыру зонасы, җәмәгать транспорты пассажирларын кәтү зонасы булган махсус җиһазландырылган мәйданчык;

- житештерү һәм куллану калдыклары (алга таба - калдыклар) - житештерү, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү процессында яисә куллану процессында барлыкка килгән, юкка чыгарыла торган, бөтерү өчен билгеләнгән яисә әлегә Федераль закон нигезендә бөтерелгә тиешле матдәләр яисә предметлар. Калдыкларга Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә файдаланыла торган төп грунт; шулай ук "Җир асты байлыктары турында" 1992 елның 21 февралендәге 2395-1 номерлы Россия Федерациясе Законы нигезендә файдаланылырга тиешле сакланган һәм урнашкан тау токимнары керми;

- пандус - халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәре өчен төрле объектлардан

файдалану мөмкинлеген тээмин итү өчен сөзөк авыш майданчык;

- парковка (парковка урыны) - махсус билгелэнгән һәм кирәк булганда төзекләндерелгән һәм жиһазландырылган, шул исәптән автомобиль юлының бер өлеше һәм (яисә) машина юлының һәм (яисә) тротуарга, юл кыры, эстакада яисә күпергә терәлеп торучы йә эстакада яны яисә жир асты киңлекләренең, майданнарның һәм урам-юл челтәренең башка объектларының бер өлеше булып торучы һәм транспорт чараларын түләүле нигездә оешкан рәвештә урнаштыру өчен билгелэнгән яисә автомобиль юлының милекчесе яисә башка хужасы, жир кишәрлеге милекчесе карары буенча түләү алмыйча гына билгелэнгән урыннар;

- жәяүлеләр коммуникацияләре - тротуарлар, аллеялар, юллар, жирлек территориясендә жәяүлеләр элементсен һәм хәрәкәтен тээмин итүче сукмаklar. Жәяүлеләр коммуникацияләре муниципаль берәмлек территориясендә жәяүлеләр элементсен һәм хәрәкәтен тээмин итә. Торак пункт территориясендә жәяүлеләр коммуникацияләрен урнаштырганда түбәндәгеләрне тээмин итәргә кирәк: транспорт коммуникацияләре белән кисешүләренең минималь санын, жәяүлеләр коммуникацияләре системасының өзлексезлеген, кешеләрнең, инвалидларны һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәрен дә кертеп, имин, тоткарлыксыз һәм уңайлы хәрәкәт итү мөмкинлеген.

- су басу - елгаларда, сусаклагычларда су күтәрелү аркасында грунт суларының күтәрелүе, атмосфера явым-төшкәннәре, кар эрү, юлларга, тротуарларга сыйфатсыз асфальт-бетон жәю, инженерлык системаларынан һәм коммуникацияләреннән су агып чыгу яисә агып чыгу нәтижәсендә юл участогын, транспорт тоннельләрен, территорияләренең бер өлешен су басу, төзексезлек йә жәяүлеләр, автотранспорт, пассажир транспорты хәрәкәтенә комачаулый торган су кабул итү жайланмаларына һәм су агызу корылмаларына хезмәт күрсәтү кагыйдәләрен бозу. 2 квадрат метрдан артык майданлы территория су астында калган дип санала. 3 см дан артыграк тирәнлеккә су сибелгән м;

- йорт яны территориясе-хосусый йорт биләмәсенә яисә күпфатирлы йортка турыдан-туры тоташкан, технологик һәм функциональ яктан алар белән бәйлә территория;

- янәшәдәге территория-гомуми файдаланудагы территория, ул, әгәр мондый жир кишәрлеге төзелгән булса, бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә янәшә тора һәм аның чикләре Россия Федерациясе субъекты законында билгелэнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгелэнгән булса;

- эш житештерүче-жир эшләрен башкаручы физик яисә юридик зат, әгәр ул эшләренә үз көче белән башкарса, ул заказчы да, эш житештерүче булып торса, һәм эшләренә башкаруга рөхсәте (ордеры) булган башка зат та булырга мөмкин;

- продуктив хайваннар һәм кошлар - сөт, йон, йомырка һәм башка продуктлар табу өчен күп тапкырлар яисә даими файдаланыла торган хайваннар һәм кошлар;

- жир эшләрен башкаруга рөхсәт (ордер) - күрсәтелгән эшләренә башкаруны координацияләү һәм эшләр башкару барышында бозылган төзекләндерү элементларының торгызылуын тикшереп тору максатларында бирелә торган жир эшләрен башкаруга хокук бирә торган документ;

- территорияне санитар чистарту - билгеле бер территориядән жыю, каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны чыгару һәм утильләштерү (зарарсызландыру);

- авыл хужалыгы хайваннары - терлекчелек һәм башка авыл хужалыгы продукциясе житештерү өчен кулланыла торган хайваннар, терлек, кыйммәтле мехлы жәнлекләр, куяннар, бал кортлары һ. б.;

- территорияләренә караган тоту - жир кишәрлегендә урнашкан биналарның, корылмаларның, кече архитектура формаларының, коймаларның, төзелеш

мәйданчыкларының, яшел утыртмаларның, жир асты инженерлык коммуникацияләренең һәм аларның конструктив элементларының фасадларын, транспорт инфраструктурасы объектларын вакытында ремонтлауга һәм карап тотуга бәйле чаралар комплексы;

- юлларны, квартал эчендәге машина юлларын һәм башка юл инфраструктурасын карап тоту - аларны тиешле тәртиптә һәм чисталыкта тоту, автомобильләренең һәм жәяүлеләренең юлларда, тротуарларда, юл кырыйларында, квартал эчендәге машина юлларында һәм юл хужалыгының башка элементларында ел дәвамында тоткарлыксыз хәрәкәттен тәэмин итү чаралары комплексы;

- жир асты коммуникацияләре (корылмалары) коеларын карап тоту - гамәлдәге дәүләт һәм муниципаль стандартлар таләпләре нигезендә тиешле хезмәтләр өчен эшкә сәләтлелекне, куркынчысызлыкны, аларның һәркем файдалана алырлык булуына һәм төрле билгеләнештәге жир асты коеларының һәм камераларының эстетик төренә, жир асты инфраструктурасының башка элементларына булышлык күрсәтү чаралары комплексы;

- махсуслаштырылган автостоянка - ташландык хәлдә калдырылган, хужасыз транспорт чараларын саклау өчен билгеләнгән махсус жиһазландырылган һәм саклана торган мәйданчык;

- махсуслаштырылган оешмалар - төзелгән муниципаль контрактлар нигезендә жирлек территориясен төзекләндерү өлкәсендә эшчәнлекнең махсус төрләрен гамәлгә ашыручы, шул исәптән транспорт чараларын махсуслаштырылган автостоянкага күчерүче төрле оештыру-хокукый формадагы юридик затлар;

- транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус бүлеп бирелгән урыннар - «Юл хәрәкәте кагыйдәләре турында» Россия Федерациясе Министрлар Советының 1993 елның 23 октябрендәге 1090 номерлы карары белән расланган Россия Федерациясе Юл хәрәкәте кагыйдәләре нигезендә билгеләнгән законнар нигезендә оештырылган автомобиль кую урыннары, гаражлар, ремонт остаханәләре һәм техниканы саклау (хезмәт күрсәтү) өчен билгеләнгән башка биналар, урыннар; парковкалар (парковка урыннары);

- спорт мәйданчыгы-физик культура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән объектлар (баскетбол щитлары, борыслар, гимнастика стеналары, турниклар һәм (яисә) башка шундый объектлар) урнашкан жир кишәрлеге, территориясе;

- тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы - «Кулланучылар хокукларын яклау турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә күрсәтү мәжбүри булган мәгълүматны (оешманың фирма исеме, аның урнашу урыны (адресы) һәм аның эш режимы турында), шулай ук «Кулланучылар хокукларын яклау турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә мәжбүри булган мәгълүматны кулланучыларга житкерү өчен биналарны мәгълүмати рәсмиләштерү максатларында оешма урнашкан урында һәм (яисә) турыдан-туры товарны реализацияләү, хезмәтләр күрсәтү урынында билгеләнә торган территорияне төзекләндерү элементы закон нигезендә яки эшлекле әйләнеш гадәте нигезендә урнаштыру мәжбүри һәм реклама белән бәйле максатларны күздә тотмый;

- төзелеш мәйданчыгы-яңаларын (шул исәптән төгәлләнмәгән төзелеш объектларын) төзү, шулай ук гамәлдәге күчемсез мөлкәт объектларын реконструкцияләү, техник яктан яңадан коралландыру һәм (яисә) ремонтлау, демонтажлау урыны, шулай ук корылмаларны төзү һәм (яисә) монтажлау, ремонтлау, реконструкцияләү һәм (яисә) техник яктан яңадан коралландыру урыны;

- тактиль өслек - өске катламның фактурасы сизелерлек үзгәрә торган өслек;

- гомуми файдаланудагы территорияләр-чикләнмәгән затлар даирәсе тоткарлыксыз файдалана торган территорияләр (шул исәптән гомуми файдаланудагы су объектларының мәйданнары, урамнары, юллары, яр буйлары, яр буе полосалары,

скверлар, бульварлар);

- транспорт чарасы - юллар буйлап кешеләрне, йөкләрне яисә анда урнаштырылган жиһазларны (шул исәптән прицеplарны, ярымприцеplарны һәм транспорт чарасы составында хәрәкәт итү өчен кирәкле башка жайланмаларны) йөртү өчен билгеләнгән жайланма.;

- каты коммуналь калдыклар - физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук шәхси һәм көнкүреш ихтыяжларын канәгатьләндерү максатларында физик затлар тарафыннан торак урыннарда алардан файдалану процессында үз Куллану үзлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар эшчәнлеге барышында барлыкка килә торган һәм физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыкларның составы буенча охшаш калдыклар керә.;

- территорияләрне жыештыру - житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны жыюга, махсус билгеләнгән урыннарда чыгаруга бәйлә эшчәнлек төрә, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чаралар;

- вәкаләтле органнар - Башкарма комитетның үз компетенциясе чикләрендә жирлек территориясен төзекләндерүне оештыруны, координацияләүне һәм тикшереп торуну гамәлгә ашыручы функциональ һәм территорияль органнары;

- урна - күләме 0,2 куб метрдан алып 0,5 куб метрга кадәр булган, чүп жыю өчен хезмәт итә торган махсус савыт (чиләкләр, тартмалар һәм башка шундый савытлардан тыш);

- фасад - бинаның тышкы ягы (төп, Ян, ишегалды). Бинаның төп фасады иң зур күрү зонасына ия, кагыйдә буларак, үзәк һәм/яки башка әһәмияттәге урамнарны кабул итүгә юнәлдерелгән;

- төзекләндерү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, яшелләндерү элементлары, төрле жиһазлар һәм бизәкләр, шул исәптән биналар, корылмалар, Корылмалар фасадлары, кече архитектура формалары, стационар булмаган капитал булмаган корылмалар һәм корылмалар, территорияне төзекләндерүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган мәгълүмат щитлары һәм күрсәткечләр;

3 бүлек. Территорияләрне төзекләндерүгә, карап тотуга һәм жыештыруга гомуми таләпләр

Статья 7

1. Жирлекнең бөтен территориясе һәм анда урнашкан барлык биналар (торак йортларны да кертеп) һәм корылмалар (алга таба - биналар, корылмалар) төзекләндерелергә, карап тотылырга һәм жыештырылырга тиеш.

2. Гомуми файдаланудагы территорияләрне, шул исәптән майданнар, урамнар, юллар, жирле әһәмияттәге автомобиль юллары, яр буйлары, скверлар, пляжлар, башка объектлар биләгән жир кишәрлекләрен карап тотуну һәм жыештыруны вәкаләтле органнар үз вәкаләтләре чикләрендә гамәлгә ашыралар.

3. Физик һәм юридик затлар, барлык оештыру-хокукый рәвешләренә карамастан, милек хокукында яисә башка әйбер хокукында (алга таба - жир кишәрлекләре хокукына ия булучылар) үзләренә караган жир кишәрлекләрен вакытында һәм сыйфатлы жыештыруны һәм карап тотуну тәмин итәргә тиеш. Башка территорияләрне жыештыруны һәм карап тотуну оештыру жирле үзидарә органы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, арендаторлар арасында территорияләрне жыештыру чикләрен билгеләү пропорциональ рәвештә тигез

өлешлөрдө башкарыла.

5. Бина, корылма милек хокукында яисә башка әйбер йә мәжбүри хокукта берничә затныкы булган очракта, жыештырылырга тиешле территория күчемсез мөлкәт объектына милек хокукындагы яисә башка хокукның өлешенә пропорциональ рәвештә билгеләнә.

6. Жир кишәрлеге территориясендә төрле затларга караган берничә бина, корылма булган очракта, территорияне карап тоту һәм жыештыру чикләре якларның килешүе белән билгеләнә. Килешү булмаганда, жыештырылырга тиешле территория биналарның, корылмаларның барлык милекчеләре яисә башка хужалары (файдаланучылары) арасында тигез өлешлөрдә билгеләнә. Физик яисә юридик зат карамагындагы жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, биләгән жир кишәрлегенә фактта барлыкка килгән чиге буенча территория жыештырылырга тиеш.

Жирлек территориясендә үз эшчәнлегенә гамәлгә ашыручы гражданныр (индивидуаль торак йортларның милекчеләре яисә яллаучылары), юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар калдыкларны жыю, транспортлау, файдалану, зарарсызландыру, урнаштыру эшчәнлегенә лицензиясе булган махсуслаштырылган оешмалар белән төзелгән шартнамәләр нигезендә каты коммуналь калдыкларны, сыек көнкүреш калдыкларын, биологик калдыкларны, медицина калдыкларын, эре габаритлы һәм төзелеш чүпләрен чыгаруны оештыралар.

7. Милекчеләр, жирдән файдаланучылар, жир кишәрлекләрен һәм территорияләренә арендаучылар булган физик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм юридик затлар әлеге жир кишәрлекләрендә һәм территорияләрдә үсемлекчелек калдыкларын һәм башка калдыкларны яндыруга, шулай ук биеккә 1,5 метрдан артмаган кар урнаштыруга, туплауга һәм бораулауга юл куймаска тиеш.

8. Контейнерларны һәм бункерларны тутыру һәм артык төяү, шулай ук аларга икенчел чимал булган калдыклар, ягулык-майлау материаллары, майланган искермә, авторезина, газ разрядлы һәм люминесцент лампалар ташлау тыела. Күрсәтелгән калдыклар бу максатлар өчен махсус бүлеп бирелгән савытларда һәм биналарда сакланырга һәм калдыкларны жыю, файдалану, транспортлау, зарарсызландыру, урнаштыру эшчәнлегенә лицензияләре булган махсуслаштырылган предприятиеләргә чыгарылырга тиеш. Үтәү өчен җаваплылык төбәк операторына йөкләнә.

Статья 8

1. Җаваплы затлар территорияләренә, шул исәптән янәшәдәге территорияләренә жыештыралар (янәшәдәге территорияләренә жыештыру (төзекләндерү) турындагы шартнамәләр нигезендә)):

- бинаның, корылманың, койманың, төзелеш майданчыгының, сәүдә объектларының һәм башка объектларның бөтен территориясә буйлап;

- урамның машина йөри торган юлының бордюр полосасына кадәр, ул булганда. Ул булмаган очракта, урамның машина йөри торган өлешенә кырыена (кырыена) кадәр.

Периметр буенча янәшәдәге территориянең зурлыклары:

- капитал булмаган корылмалар, коймалар, остаханәләр, киосклар (леклар) 5 м;

- бүлеп бирелгән участоклар чикләрендәге реклама конструкцияләре, шулай ук өзелгән һәм очып киткән плакатлардан, баннерлардан һәм башка реклама конструкцияләре тирәсендәге реклама конструкцияләре һ. б. 5 м;

- сыек һәм газсыман ягулык белән ягулык салу станцияләре, автомобиль ю постлары, транспорт чараларына техник хезмәт күрсәтү станцияләре (автосервис, шиномонтаж һ. б.), кибетләр, офислар, халыкка хезмәт күрсәтү һәм хезмәт күрсәтү

объектлары, супермаркетлар, сәүдә йортлары, универсамнар, административ биналар, учреждениеләр, сәүдә-сатып алу базалары 20 м;

- төзелеш майданчыклары 50 м;
- контейнер майданчыклары (шул исәптән чүп жыю урыннары) 5 м;
- житештерү, сәнәгать базалары һәм башка максатлар өчен һәм башка территорияләр өчен 20 м;
- автомобиль юллары янында урнашкан бункер майданчыклары 20 м;

2. Җаваплы затлар бурычлы:

- территориядә урналар булуны тәэмин итү;
контейнерларга һәм контейнер майданчыкларына иреккә керү мөмкинлеген тәэмин итү;

- каты көнкүреш калдыклары, урналар жыю өчен контейнерларны төзек хәлдә тотуны тәэмин итәргә, бу контейнерларның тутырылуын һәм жирлек территорияләренә пычрануын булдырмау тиеш;

- урналарны, контейнерларны һәм контейнер майданчыкларын, сыек калдыклар өчен жыелмаларны (выгребларны) вакытында чистарту һәм дезинфекцияләүне тәэмин итәргә;

- житештерү һәм куллану калдыкларын чыгаруны оештыруны һәм аларны бетерү графигының үтәлешен тикшереп торуды тәэмин итәргә;

- КККны вакытында чыгарырга;

- чүп-чарны, яфракларны, ботакларны, карны вакытында жыярга, үләнне 15 см дан артмыйча чабарга.

Статья 9

Җаваплы затлар тротуарларны жыештыралар һәм аларны карап тоту һәм жыештыру буенча комплекслы чаралар башкаралар:

1) урамнар һәм машина юллары буенда урнашкан яисә машина йөрү өлешеннән газон белән аерылган һәм подъездлардан турыдан - туры чыгу юллары булмаган торак һәм административ биналар-машина йөрү өлешен жыештыру һәм карап тоту өчен җаваплы затларга йөкләнә;

2) инженерлык корылмаларына һәм баскычтан керү юлы белән янәшә - әлеге территорияләргә жыештыру өчен беркетелгән җаваплы затларга йөкләнә;

3) машина йөрү өлешеннән һәм машина йөрү юлларынан газон белән аерылган һәм торак биналар подъездларынан, ишегалды территорияләреннән; ишегалды һәм башка чыгу юлларынан, шулай ук йорт биләмәләре территориясендә урнашкан жәяүлеләр юлларынан турыдан - туры чыгу юллары булган әлеге йорт биләмәләре идарәсендә булган затларга йөкләнә.

Статья 10

Территорияләргә (жир кишәрлекләрен) жыештыру, чистарту һәм санитар карап тоту эшләрен башкару бурычлары барлык оештыру-хокукий рәвештәгә оешмаларга, шулай ук торак йортлар хужаларына түбәндәгә тәртиптә йөкләнә (янәшәдәге территорияләргә жыештыру (төзекләндерү) турындагы шартнамә нигезендә янәшәдәге территорияләр):

1) күпкатлы торак төзелеше-торак милекчеләре ширкәтләренә, торак кооперативларына яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативларына һәм торак урыннар милекчеләре исемнән торак фонды белән идарә итүне гамәлгә ашыручы идарәчә оешмаларга йөкләнә. Әгәр күпкатлы торак төзелеше территориясендә торак фонды белән идарә итүне гамәлгә ашыручы берничә идарәчә (хезмәт күрсәтүчә) оешма булса, карап тоту һәм жыештыру эшләрен оештыру һәр идарәчә (хезмәт күрсәтүчә) оешманың торак йортларының торак майданына пропорциональ рәвештә якларның килешүе белән билгеләнә. Идарәчә бешмалар

күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен жыештыруны тээмин итэләр.

Күпфатирлы йортта торак милекчеләре ширкәте, торак кооперативы яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы һәм торак урыннар милекчеләре исемнән торак фонды белән идарә итүне гамәлгә ашыручы идарәче оешма булмаган очракта, йорт яны территориясен жыештыру өчен йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә торучылар үзләре җаваплы була.

2) индивидуаль торак төзелеше-бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр (йә җир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта җир кишәрлегенә факттагы барлыкка килгән чиге буенча) һәм йорт биләү алдындагы территория урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) - җир кишәрлекләре милекчеләренә һәм (яисә) арендаторларына йөкләнә;

3) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр, шулай ук учреждение территориясе алдында төп фасад ягыннан урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) һәм башка яклардан;

4) күпфатирлы торак йортларда төзелгән торак булмаган урыннардан файдаланучы затлар, идарәче оешма белән шартнамә булмаган очракта, янәшәдәге территорияне - биналарның бөтен озынлыгы буенча, киңлегендә - машина йөрү өлешендәге бордюрга кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) жыештыралар. Күпфатирлы торак йортларда төзелгән торак булмаган биналардан файдаланучы берничә зат булганда, торак булмаган биналар арасындагы территорияләрне карап тоту һәм жыештыру эшләрен оештыру якларның килешүе буенча гамәлгә ашырыла;

5) барлык милек рәвешләрендәге сәнәгать предприятиеләре һәм оешмалары - аларга керү юллары, тротуарлар, аларга яқын коймалар, санитар-яклау зоналары. Предприятиеләрнең санитар-яклау зоналары гамәлдәге санитария кагыйдәләре һәм нормалары таләпләре нигезендә билгеләнә;

6) төзелеш оешмалары гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре нигезендә төзелеш майданчыкларының янәшәдәге территорияләре һәм аларга керү юллары;

7) стационар булмаган объектлар (лотоклар, киосклар, павильоннар һәм башка стационар булмаган сәүдә объектлары) һәм сезонлы кафелар хужалары-объект урнаштыру өчен бирелгән җир кишәрлеге территориясе һәм урынның тышкы чигеннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) янәшәдәге территория;

8) базарларның идарәче компанияләре, сәүдә һәм җәмәгать туклануы оешмалары (рестораннар, кафелар, кибетләр) - бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр янәшәдәге территорияләр (объект юл буенда урнашкан очракта);

9) биналар, корылмалар милекчеләре-бина, корылма яисә бирелгән җир кишәрлегенә чиге периметры буенча һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр янәшәдәге территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

10) автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә һәм башка җир кишәрлекләрендә урнашкан сыек һәм газсыман ягулыклы автозаправка станцияләре, автомобиль юу постлары, транспорт чараларына техник хезмәт күрсәтү станцияләре (автосервис, шиномонтаж һ. б.) - бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр янәшәдәге территория;

11) гараж кооперативлары (жәмгыятьләре) - бирелгән җир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр, кишәрлек чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр һәм аларга керү юллары;

12) бирелгән жир кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территориядә һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) гражданның коммерциягә карамаган бакчачылык, яшелчәчелек һәм дача берләшмәләре;

13) жирләү урыннары бирелгән жир кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территория чикләрендә кишәрлек чикләреннән;

14) югарыда күрсәтелгән конструкцияләргә урнаштырылган бүлөп бирелгән участоклар чикләрендә, шулай ук өлгә конструкцияләр тирәсендә өзелгән һәм очып киткән реклама плакатларына, баннерларга һ. б. кадәр реклама конструкцияләре;

15) бирелгән жир кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территориядә, шулай ук өлгә нокталар тирәсендә чүп жыю техникасының алардан яисә чүп жыю техникасыннан чәчелгән һәм очып киткән чүп-чарга кадәр килү һәм тукталу нокталары;

16) чүп жыю бункерлары, автомобиль юллары янында, бирелгән жир кишәрлеге һәм аның тирәсендәге территориядә, шулай ук бункерлар тирәсендә чәчелгән һәм чәчелгән чүп-чарга кадәр урнашкан майданчыклар;

17) жир кишәрлекләренең хокук ияләре Сосновский балтырганын үз милкәндәге, биләгән һәм файдаланган жир кишәрлекләреннән юк итү буенча чаралар үткәргә тиеш.

Сосновский балтырганың бетерү чаралары аның үсеп чыкканчы һәм чәчәк ата башлаганчы, үсү уақытына гербицидлар һәм (яисә) арборицидлар сиптерү, чаптыру, коры үсемлекләргә жыю, тамыр системасын казу, туфрак эшкәртү, күпьяллык үләннәр чәчү юлы белән үткәрелергә тиеш.

Язгы-жәйге чорда Сосновский борщевигына каршы көрәшкә юнәлдерелгән чаралар үткәргә кирәк. Сосновский балтырганының биологик үзенчәлеген исәпкә алып, аңа каршы көрәш стратегиясә беренче чиратта аның орлык ясалыуына юл куймауга - үсемлекне вакыт-вакыт чаптыруга юнәлдерелергә тиеш. Чаптыруны берничә ел рәттән сезонга өч тапкырга кадәр башкарырга кирәк. Беренче тапкыр чабуның оптималь вакыты-борщевик үсеп чыккан саен чәчәк ата башлау яки чәчәк ату фазасы. Сосновский борщевигын чабу аның таралу темпларын киметергә мөмкинлек бирә, әмма, кагыйдә буларак, үсемлекләргә һәлак булуына китерми. Аны юкка чыгару өчен, зур булмаган участокларда аны үсешенә башлангыч фазаларында ук тамыры белән казып чыгарырга кирәк. Бу эшләр тыгыз бияләйләрдә һәм саклагыч киёмдә башкарылырга тиеш. Яфраклар коелган чорда-коелган яфракларны тәүлегенә бер тапкыр жыю һәм чыгару;

18) гомуми файдаланудагы территорияләр - вәкаләтле органнарга.

Статья 11

1. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын, тротуарларны карап тоту һәм жыештыру өлгә төр эшләрне башкаруга тәмин итүченә (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контрактлар төзегән оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

2. Автомобиль юлларының юл буенда яисә алар янында урнашкан сервис объектлары (кибетләр, кафелар, кунакханәләр, АЗСлар, СТО, ял майданчыклары һ.б.) өчен бүленгән территорияләргә карап тоту һәм жыештыру мондый объектларның хужасы (милекчәсә) тарафыннан башкарыла.

Статья 12

Яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын карап тоту һәм карау:

1) бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә-жир кишәрлегенә милекчәләре яисә башка хокук ияләре;

2) гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр чикләрендә-

жирлекнең башкарма комитеты йә әлеге эшләрне башкаруга тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контракт төзегән оешма;

3) чикләнгән файдаланудагы (предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр) һәм махсус билгеләнештәге (санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) яшелләндерелгән территорияләр чикләрендә - әлеге объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләре чикләрендә-күпфатирлы йортлардагы торак урыннар милекчеләре яисә, фактта төзекләндерү элементлары булган ишегалды территориясен дә кертеп, идарәче оешмалар (балалар һәм башка мәйданчыклар, рекреацион әһәмияттәге зоналар, транспорт чараларын саклау һәм кую урыннары);

5) жир өсте коммуникацияләренең, шул исәптән электр челтәрләренең, яктырту челтәрләренең, радиолинияләренең саклау зоналарында - күрсәтелгән коммуникацияләр хужалары;

6) жир асты коммуникацияләренең саклау зоналарында (әгәр урнаштыру рөхсәт ителгән булса) - күрсәтелгән коммуникацияләренең хужалары.

Статья 13

1. Урамнардан һәм юллардан жир асты суларын һәм жир өсте суларын агызу өчен билгеләнгән кюветларны, торбаларны, дренаж корылмаларын жыештыру һәм чистарту аларны эксплуатацияләүче оешмалар тарафыннан башкарыла.

2. Яшел үсентеләрне сүтүгә рөхсәтсез сүтү, күчереп утырту, кисү һәм зарарлау, шулай ук бирелгән рөхсәтнең шартларын һәм срокларын үтәмәү яшел үсентеләрне рөхсәтсез сүтү дип таныла. Санкцияләнмәгән жимерү өчен гаеплеләр җаваплылыкка тартыла һәм зыянны исәпләүнең гамәлдәге методикалары нигезендә исәпләнгән зыян түләтелә.

3. Үлән капламының биекlege 15 см дан артмаска тиеш.

Статья 14

Төзекләндерү, жыештыру һәм карап тоту эшләрен башкару ешлыгы, объектларның тиешле санитар һәм техник торышын тәэмин итүне исәпкә алып, заказ бирүче тарафыннан билгеләнә.

Статья 15

Жирлек башкарма комитеты билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә жирлек территориясен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм жыештыру эшләренең үтөлешен тикшереп тора.

4 бүлек. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту буенча гомуми таләпләр

Статья 16

1. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тотуны аларның милекчеләре яисә башка хокук ияләре мөстәкыйль рәвештә йә махсуслаштырылган оешмаларны үз акчалары исәбеннән җәлеп итү юлы белән гамәлгә ашыралар.

2. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен карап тоту үз эченә ала:

1) биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту;

2) жир кишәрлеген жыю, печән чабу һәм санитария-гигиена чистарту;

3) гражданнар, оешмалар һәм индивидуаль эшкуарлар эшчәнлеге нәтижәсендә барлыкка килә торган житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм алып китү;

4) жир кишәрлегендә урнашкан яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын тоту һәм карау;

5) керү узелларының козырекларын вакытында кардан, боздан һәм боз сөякләреннән чистартырга, кәрнизләрдән, балконнардан һәм лоджияләрдән бозларны, карны һәм боз сөңгеләрен, агач ябалдашларының боҗакларын зарарланудан саклау чараларын тәэмин итеп, алып ташларга;

6) биналар хужалары (арендаторлары) һәм торак фонды белән идарә итүче идарәче оешмалар кышкы вакытта түбәләрен һәм керү урыннарының түбәләрен кардан, боздан, боз сөңгеләреннән, шулай ук кар өемнәре барлыкка килүгә, туплануга карап вакытында чистартуны оештырырга тиеш.

5 бүлек. Биналарның, корылмаларның фасадларының, керү урыннарының, түбәләренең һәм йорт билгеләренең тышкы кыяфәтенә һәм эчтәлегенә гомуми таләпләр

Статья 17

1. Биналарның, корылмаларның фасадлары төзелеш өлешенә, декоратив бизәкләргә һәм инженерлык элементларына күзгә күренеп зыян килмәскә тиеш һәм тиешле эстетик халәттә торырга тиеш.

2. Биналарның, корылмаларның фасадларын ликвидацияләүгә яисә аерым детальләренә үзгәртүгә бәйләп рәвештә үзгәртү норматив хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә рәхсәт ителә.

3. Мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан биналарның фасадларын бизәү мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дәүләт саклавы өлкәсендәге законнар һәм мәдәни мирас объектларын саклау зоналары проекты нигезендә мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дәүләт саклавы өлкәсендәге вәкаләтле органнар белән килештереп гамәлгә ашырыла һәм биналар архитектурасы стилендә башкарыла, шул исәптән, урамнар төзүнең гомуми стиль карарында.

Статья 18

1. Биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту үз эченә ала:

1) фасадларның конструктив элементларын, шул исәптән керү ишекләрен һәм түбәләрен, балконнар һәм лоджияләр коймаларын, кәрнизләрен, баскычларны һәм аерым баскычларны, төшү һәм баскычлар коймаларын, витриналарны, декоратив детальләрен һәм башка конструктив элементларны үз вакытында ремонтлауга һәм торгызуга һәм аларның буявына булышлык күрсәтү;

2) су агызгычларның, су агызу торбаларының һәм сливларның төзек хәлдә булуын һәм тотылуын тәэмин итү;

3) жәйләрен, ярыкларны һәм тишекләрен герметизацияләү, төзәтү һәм чигү;

4) цоколь тәрәзәләренең һәм подвалларга керү юлларын торгызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту;

5) фасадта урнаштырылган электр яктыртуны төзек хәлдә тоту һәм караңгы төшкөч аны кабызу;

6) фасадларның торышына һәм эксплуатация шартларына карап, аларның өслеген вакытында чистарту һәм юу;

7) тәрәзәләрен һәм витриналарны, элмәләрен һәм күрсәткечләрен вакытында юу;

8) язулардан, рәсемнәрдән, белдерүләрдән, плакатлардан һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән, шулай ук төшерелгән граффитилардан чистарту.

2. Фасадларның конструктив элементлары һәм бизәлеше аларның нормаль

тузган саен яисә кинәт зарарлану (аварияләр, стихияле бәла-казалар, янғын һ.б.) шартлары килеп чыкканда әлеге хәлләр гамәлдән чыккан көннән алып ике ай эчендә торгызылырга тиеш.

Статья 19

Биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның фасад элементлары составына түбәндәгеләр керә:

- 1) тишәкләр, подвалларга керү урыннары;
- 2) керү урыннары (баскычлар, мәйданчыклар, култыксалар, керү урынындагы түбәләр, киртәләр, стеналар, ишәкләр һ. б.);
- 3) цоколь һәм отмостка;
- 4) стеналар яссылыгы;
- 5) фасадларның чыгып торган элементлары (балконнар, лоджияләр, әркерлар, кәрнизләр һ. б.);
- 6) түбәләр, вентиляция һәм төтен торбаларын, киртәләренә, түбәгә чыгу урыннарын һ. б. кертәп.;
- 7) архитектура детальләре һәм тышлау;
- 8) бүрәнкәләренә дә кертәп, су агызу торбалары;
- 9) парапет һәм тәрәзә киртәләре, рәшәткәләр;
- 10) тәрәзәләренә, балконнарны, пояскаларны, цоколь чыгынтыларын, асылмаларны һ. б. ш. металлдан бизәү.;
- 11) асылмалы металл конструкцияләр (флаг тоткычлар, анкерлар, янғын баскычлары, вентиляция жиһазлары һ. б.);
- 12) панельләр һәм блоклар арасында горизонталь һәм Вертикаль жәйләр (эре панельлә һәм эре блоклы биналарның фасадлары);
- 13) пыялалар, рамнар, балкон ишәкләре;
- 14) биналар янындагы стационар киртәләр.

Статья 20

Биналарның, корылмаларның миләкчеләре, башка хокук ияләре һәм тиешле бурычлар йөкләнгән башка затлар бурычлы:

1) тышлыкның, штукатурканың, фактур һәм буяу катламнарының жирле жимерелүен, штукатуркадагы ярыкларны, тышлык жәйләренән, кирпечтән һәм вак блоклы кирпечтән эремә буяуны, тулы жыештырылган биналарның герметизацияләүче тоташу урыннарының жимерелүен, стеналарның калкып торган өлешләрендәге металл өсләкләрнең зарарлануын яисә тузуын, жимерелүен ачыкланган саен бетерергә суүткәргеч торбалар, юеш һәм күгәргән таплар, агып чыгу һәм калкулыклар, өсләкнең гомуми пычрануы, парапетларның жимерелүе һ. б. ачыкланган саен, аларның алга таба үсешенә юл куймыйча, бетерелергә тиеш.;

2) фасадның аерым элементларына (цокольләргә, баскычларга, идәннәргә, приямкаларга, керү ишәкләренә, капкаларга, цоколь тәрәзәләренә, балконнарга һәм лоджияләргә, су агызу торбаларына, тәрәзә төбәндәге су агызу урыннарына, линиялә ачыла торган урыннарга һәм башка конструктив элементларга) ярдәм күрсәтәп, кимендә өч елга бер тапкыр ремонт ясарга;

3) фасадларның чыгып торган конструкцияләре жимерелү куркынычы янаган очракта саклау-кисәтү чараларын (киртәләр, чәлтәрләр урнаштыру, элементның жимерелә торган өлешен демонтажлау һ.б.) башкарырга.

Статья 21

Фасадларны файдаланганда рәхсәт ителми:

1) биналарның һәм корылмаларның фасад стеналары өсләгенә зарарлануы (пычрануы): су агып китү, буяуларның кабаруы, ярыклар, штукатурканың кабарып

китүе, кирпич кирпичнең зарарлануы, тимер-бетон конструкцияләрнең саклагыч катламының ярылып китүе һ. б.;

2) биналарның һәм корылмаларның архитектура һәм сәнгать-скульптура детальләренең зарарлануы (алар проект документациясендә каралган очрақларда булмау);

3) панельгара тоташуларны герметизацияләүне бозу;

4) штукатурканың, фасадларның, биналарның яисә корылмаларның цоколь өлешенең буяу катламының зарарлануы (катламы китүе, пычрануы), шул исәптән тәрәзә, Керү приямкалары конструкциясенең төзек булмавы;

5) биналар һәм корылмалар фасадларының: балконнарның, лоджияләрнең, эркерларның, тамбурларның, кәрнизләрнең, козырекларның чыгып торган элементларына зыян килү (пычрану).;

6) балконнарның, лоджияләрнең, парапетларның, түбәләрнең киртәләрен җимерү (булмау, пычрану).;

7) урам, тыкрык, Мәйдан исеме, бина, корылма номеры, корпус яисә корылма номеры күрсәткечләрен вәкаләтле орган белән килештермичә урнаштыру һәм алардан файдалану;

8) бинаның, флаглар, флагштоклар тотучы корылманың фасадында һәм (яисә) түбәсендә вәкаләтле орган белән килештермичә урнаштыру һәм эксплуатацияләү;

10) бинаның, корылманың фасадында һәм (яисә) түбәсендә тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын вәкаләтле орган белән килештермичә урнаштыру һәм эксплуатацияләү;

11) яңа архитектура детальләрен алып ташлау, алмаштыру яисә урнаштыру, яңа уемнарны урнаштыру яисә гамәлдәгеләрен ясау, тәрәзәләрнең формасын үзгәртү, яңа балконнарны һәм лоджияләрне, эркерларны яңадан җиһазлау яисә урнаштыру, билгеләнгән тәртиптә килештермичә һәм рөхсәт алмыйча балконнар арасында пространство төзү;

12) җимерелгән яисә зыян күргән архитектура детальләрен торгызганчы фасадларны буяу;

13) фасадларның өлешчә буявы (биналарның беренче катларының тулы буявы искәrmә булып тора);

14) фасадлар, шул исәптән тәрәзәләр һәм витриналар, ишекләр, балконнар һәм лоджияләр төзелеше һәм җиһазларының төсләр чишелешен, рәсемен, тышлыкларының һәм башка элементларының калынлыгын фасадның гомуми архитектура чишелешенә туры килми торган ирекле үзгәртү;

15) гамәлдәге козырекларны һәм навесларны биналарның һәм корылмаларның фасадларына аларның декоратив чишелешен һәм тышкы кыяфәтен боза торган өстәмә элементлар һәм җайланмалар белән җиһазлау;

16) гомуми файдалану территорияләреннән чыга торган һәм карала торган фасадлары булган биналарда һәм корылмаларда тонык металл полотнолар урнаштыру, фасадның архитектур чишелешенә, фасадтагы башка керү юлларының характерына һәм төсләренә туры килми торган ишек тутыруларын урнаштыру;

17) фасад яссылыгына карата уемда ишек блогының урнашуын күчерү һәм аны үзгәртү;

18) тәрәзә һәм ишек тартмасы белән уем арасындагы җөйләрнең фасадның тышкы күренешен начарайта торган сыйфатсыз чишелеше;

19) үтә күренмәлелекне ирекле үзгәртү, пыяла өслеген декоратив пленкалар белән каплау һәм буяу, пыяла блоklar белән алмаштыру;

20) балконнарга, лоджияләргә тиешле рөхсәттән башка нинди дә булса үзгәрешләр керту;

21) тышкы кондиционерларны һәм антенналарны архитектура детальләренә, декор элементларына, кыйммәтле архитектура бизәлеше булган өслекләргә

урнаштыру, шулай ук архитектура өслекләренең зарарлануына китерә торган беркетү;

22) фасадның гамәлдәге декоратив, архитектура һәм сәнгать элементларын керү төркеме элементлары, керү төркемнәрен урнаштырганда яңа бизәк һәм реклама белән ябарга;

23) биналарны, корылмаларны үз белдеге белән (законсыз рәвештә) стеналарга тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын беркетү;

24) афишалар, белдерүләр, плакатлар һәм башка мәгълүмати-басма продукция элү һәм ябыштыру, шулай ук биналар, корылмалар фасадларына граффити төшерү.

Статья 22

Тышкы күзәтү видеокамералары лапаслар, козыреклар, балконнар, эркерлар астында, архитектура детальләреннән, декордан, кыйммәтле бизәк элементларыннан азат булган фасад участокларында урнаштырыла. Тышкы күзәтү видеокамераларын колонналарда, фронтонарда, кәрнизләрдә, пилястраларда, порталларда, түбәләрдә, балкон цокольләрендә урнаштыру рөхсәт ителми.

6 бүлек. Керү урыннарын карап тоту

Статья 23

1. Биналарның, корылмаларның керү урыннарында яктырту жайланмалары, түбә (козырек), өслекне тоташтыру элементлары (баскычлар һ.б.), инвалидларны һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәрен йөртү өчен жайланмалар һәм жайланмалар (пандуслар, култыкшалар һ. б.) урнаштырырга кирәк.

2. Керү төркемнәрен проектлаганда, биналарның, корылмаларның фасадларын яңартканда, үзгәрткәндә рөхсәт ителми:

1) фасадның гамәлдәге декоратив, архитектура һәм сәнгать элементларын керү төркеме элементлары, яңа бизәкләү һәм реклама белән ябу;

2) подвалга һәм цоколь, этажга, идән дәрәжәсе жир дәрәжәсеннән 1,2 м дан югарырак урнашкан бүлмәләргә гомуми файдалану территориясенә чыга торган фасадларда керүләр төзү;

3) жәяүлеләр хәрәкәтенә комачаулый торган терәк элементлар (колонналар, терәкләр һ. б.) төзү;

4) бинаның бөтен фасадының комплекслы чишелешен исәпкә алып, проект документациясен эшләмичә ике һәм аннан да күбрәк керү юлларын (булганнарын исәпкә алып) төзү;

5) тротуар зонасында жиңел конструкцияләрдән (баскычлар, пандуслар, болдырлар, яшелләндерү) керү төркеме элементларын янәшәдәге тротуарга тротуарның минималь норматив киңлегә булган урам-юл челтәре тротуарлары зонасында 0,5 м дан артыграк урнаштыру;

6) жиңел конструкцияләрдән керү төркемнәрен кызыл сызыклардан читтә 1,5 м дан артыграк урнаштыру;

7) керү урынын күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренең ризалыгын алмыйча күпфатирлы йортта урнаштыру;

8) Торак урын милекчеләренең ризалыгын алмыйча керү урыннарын урнаштыру өчен балконнан файдалану;

9) күпфатирлы йортларда урнашкан торак булмаган урыннарның керү урыннарын вәкаләтле орган белән килештермичә ирекле урнаштыру.

7 бүлек. Түбәләргә карап тоту

Статья 24

1. Биналарның, корылмаларның түбеләре, су агызу системасы элементлары, төтен чыгару һәм вентиляция системаларының башлыклары төзек хәлдә булырга һәм теләсә нинди һава шартларында йортларда яшәүчеләр һәм жәяүлеләр өчен куркыныч тудырмаска тиеш.

2. Кышкы вакытта бина һәм корылма хуҗалары (арендаторлары) түбеләренә кардан, боздан һәм боз сөякләреннән вакытында чистартуны оештырырга тиеш.

3. Тышкы яктан су агызыла торган иңкү түбеләренә түбеләрен, 30 см дан артык калыныктагы кар катламы барлыкка килмәсен өчен, вакыт-вакыт кардан чистартырга кирәк. Түбеләренә чистарту участокларны киртәләп һәм барлык кирәкле саклык чараларын күреп, бары тик тәүлекнең якты вакытында гына башкарыла.

4. Калган түбә битләреннән, шулай ук яссы түбеләрдән эчке ишегалды территорияләренә кар агызыла.

4.1. Биналарның түбеләрен жәяүлеләр зонасына чыга торган кардан, боздан һәм боз савытларыннан чистарту, алар барлыкка килгән саен, билгеләнгән нормалар нигезендә куркыныч участокларны алдан киртәләп куеп башкарылырга тиеш.

5. Түбеләрдән жәяүлеләр юлына ташланган кар һәм боз кичекмәстән жыештырылырга тиеш.

6. Барлык тер түбеләрдә, балконнарны һәм керү төеннәренә түбеләрен да кертеп, кар өемнәре ясалы рәхсәт ителми.

Статья 25

Кар һәм боз ташлаганда, боз сөңгеләрен ватканда, түбәдә ремонт һәм башка эшләр башкарганда агач һәм куакларның, электр белән тәмин итү, яктырту һәм элемтә һава линияләренең, юл билгеләренең, юл светофорларының, юл киртәләренең һәм юнәлеш бирүче җайланмаларның, жәмәгать транспортын көтү павильоннарының, биналарның декоратив бизәлешенең һәм инженерлык элементларының сакланышын тәмин итә торган чаралар күрергә кирәк. Күрсәтелгән элементлар зарарланган очракта, алар түбәне чистарткан һәм зарарланган зат хисабына торгызылырга тиеш.

Статья 26

Биналарның, корылмаларның түбеләрендә су агып торган суның жәяүлеләр һәм жәяүлеләр зоналарына турыдан-туры элгүенә юл куймаслык су агызгыч булырга тиеш. Улаклар, чокырлар, су агызгычлар өзәлмәс һәм жыела торган күпәмдә су үткөрү өчен исләнгән булырга тиеш. Жәяүлеләр зонасы булган биналар ягына чыга торган су агымнары жәяүлеләр юлларыннан читкә чыгарылырга тиеш.

Статья 27

Рәхсәт ителми:

1) биналар һәм корылмалар түбеләрендә кар массасы һәм боз савытлары туплану;

2) бина түбеләреннән боз, кар һәм чүп-чарны су агызу торбалары чокырларына агызу.

8 бүлек. Йорт билгеләренә эчтәлегә

Статья 28

1. Биналар, корылмалар йорт билгеләре белән җиһазландырылырга тиеш.

2. Биналар, корылмалар унификацияләнгән (форма, зурлык, төсле) ишелеш,

шриффт белән язылу) адреслашу билгеләре (аншлаглар һәм номер билгеләре) - подъездлар һәм фатирлар номерлары күрсәткечләре белән жиһазландырылырга тиеш.

Статья 29

1. Аншлаглар Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә бер үк зурлыктагы шриффт белән башкарыла.

2. Аншлагларны урнаштыруга карата гомуми таләпләр булып:

1) урнаштыру урыннарын унификацияләү, урнаштыруның бердәм кагыйдәләрен үтәү;

2) жәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте шартларын, кабул итү дистанцияләрен, биналарның архитектурасын, яктыртылганлыгын, яшел үсентеләрне исәпкә алып яхшы күрү мөмкинлеге.

Статья 30

1. Аншлагларны урнаштыру түбәндәге таләпләргә җавап бирергә тиеш:

1) жүр өслегеннән биеклегә - 2,5-3,5 м (заманча төзелгән районнарда-5 м га кадәр);

2) чыгып торган архитектура детальләреннән азат булган фасад участогында урнаштыру;

3) стенканы вертикаль күчәргә, фасадның архитектура әгъзаларына бәйләү;

4) күрше фасадларда билгеләр урнаштыруның бердәм вертикаль тамгасы;

5) тышкы каплаучы объектларның (агачларның, корылмаларның) булмавы.

2. Номер билгеләре урнаштырыла:

1) төп фасадта-фасадның уң ягындагы простенкада;

2) транспорт хәрәкәте бер яклы булган урамнарда-фасадның транспорт хәрәкәте юнәлеше буенча якин ягында;

3) төп керү урынында-уң яктан яисә уем өстендә;

4) ишегалды фасадларында-квартал эчендәге юл ягыннан стенада;

5) сәнәгать предприятиеләре коймаларында һәм корпусларында-төп керү урыныннан, керү урыныннан уң якта;

6) фасадның почмак участогындагы стенкада Урам чаты янында;

7) номер билгесе янына урнаштырганда-бердәм вертикаль күчәргә;

8) номер билгесе өстендә.

3. Подъездларның һәм фатирларның номерлары күрсәткечләре ишек уемы өстендә яки ишек уемын тутыру импостында (горизонталь табличка) яки ишек уемыннан уң якта 2,0-2,5 м биеклектә урнаштырыла (вертикаль күрсәткеч).

4. Аншлаглар һәм номер билгеләре чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Аншлагларның һәм номер билгеләренең чисталыгы һәм төзеклеге өчен биналарны карап тоту өчен җаваплы затлар җаваплы.

Статья 31

1. Флагштоктарны билгеләнгән тәртиптә расланган проект буенча йортның фасадына куярга кирәк.

2. Янғын гидрантларының урнашу күрсәткечләрен, полигонометрик билгеләрне, геодезия билгеләренең урнашу күрсәткечләрен биналар, камералар, магистральләр һәм суүткәргеч һәм канализация челтәрләре коеларының цокольләренә урнаштырырга кирәк.

Статья 32

Рәхсәт ителми:

- 1) чыгып торган вывескаларны, консольларне, шулай ук аны кабул итүне кыенлаштыра торган объектларны номер билгесе янында урнаштыру;
- 2) номер билгеләрен һәм күрсәткечләрне фасадның чыгып торган элементлары янында яисә фасадның тирәнәйтелгән участкаларында, декор элементларында, кәрнизләрдә, капкаларда урнаштыру;
- 3) аншлаглларны билгеләнгән урыннан иреккә күчерү.

9 бүлек. Жир кишәрлекләрен, жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын карап тоту һәм аларга якин территорияне тәзекләндерү

Статья 33

Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын карап тотуны һәм аларга якин территорияне тәзекләндерүне әлегә төр эшләрне башкаруга тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контрактлар төзегән оешмалар гамәлгә ашыра.

Жир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

- 1) көн саен чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан (боздан) жыештыру;
- 2) карны жыю һәм себерү;
- 3) контейнер майданчыкларын, барлык төр калдыклар өчен контейнерларны; чүп савытларын, эскәмияләрне, кече архитектура формаларын һәм башкаларны чиста һәм техник яктан тәзек хәлдә урнаштыру һәм тоту;
- 4) чүп кабул итү камераларын, контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер майданчыкларын жыештыру, юу һәм дезинфекцияләү;
- 5) яңгыр һәм кар суларын агызу;
- 6) каты көнкүреш, эре габаритлы һәм башка калдыкларны жыю һәм чыгару;
- 7) яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итү һәм аларны карау;
- 8) коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларын), юлларны, күперләрне, жәяүлеләр кичүләрен төзегәннән, реконструкцияләгәннән һәм ремонтлаганнан соң тәзекләндерүнең бозылган элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка жир эшләрен башкару;
- 9) Жир асты коммуникацияләренең (корылмаларының) күзәтү коеларын һәм коеларын гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләре нигезендә тоту;
- 10) төзелеш майданчыкларының, шул исәптән төгәлләнмәгән төзелеш объектларының киртәләрен карап тоту. Эшләр алып барылмый торган төгәлләнмәгән төзелеш объектлары тиешле эстетик күренешкә ия һәм кешеләр һәм транспорт иминлеген тәэмин итә торган төзелеш чөптәләргә белән ябылырга тиеш;
- 11) территориягә чит затлар үтеп керү һәм (яисә) калдыкларны санкцияләнгән урыннарда урнаштыру мөмкинлегеннән мәхрүм итә торган жир кишәрлекләренең, жимерелгән (сүтелгән, жимерелә торган) биналарның, корылмаларның киртәләрен урнаштыру һәм карап тоту.

10 бүлек. Юлларны карап тоту

Статья 34

Юлларны карап тотуны әлегә төр эшләрне башкаруга тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контрактлар төзегән оешмалар гамәлгә ашыра.

Юл территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

- 1) юлларны, тротуарларны, ясалма юл корылмаларын, квартал эчендәге машина юлларын ремонтлау;
- 2) тротуарлардан (жәяүлеләр зоналарынан, юллардан) һәм юлларның машина йөрү өлешеннән, ясалма юл корылмаларынан пычрак, чүп-чар, кар һәм бозны

(бозларны) жыю;

- 3) газоннарны һәм яшел үсентеләрне карау;
- 4) кече архитектура формаларын ремонтлау һәм буяу;
- 5) ясалма юл корылмалары составына керә торган күзәтү һәм яңгыр кабул итү коеларын, тау канауларын һәм ачык лотокларны тәзү, ремонтлау һәм чистарту;
- 6) киртәләрне, коймаларны, турникетларны, кече архитектура формаларын тәзү, ремонтлау һәм ел саен буяу.

Статья 35

Милегендә һәм (яисә) файдалануында транспорт чаралары булган юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга һәм граждандарга транспорт чараларының чиста тышкы кыяфәтен тәэмин итү тәкъдим ителә.

Статья 36

Рөхсәт ителми (тыела):

- 1) йөк ташу;
- 2) төяү-бушату эшләре вакытында урамнарда рельсларны, бүрәнәләрне, тимер баганаларны, торбаларны, кирпечне, башка авыр әйберләрне, конструкция детальләрен ташлау, шулай ук юлларда, тротуарларда, газоннарда жир эшләре башкарганда аларны һәм туфракны бүлеп куу;
- 3) каты өслекле юллар буйлап чылбырлы һәм пневмоходлы машиналар куу;
- 4) автотранспортны квартал эчендәгә жәяүлеләр коммуникацияләрендә урнаштыру һәм урнаштыру;
- 5) транспорт чараларын моның өчен билгеләнгән урыннардан читтә юу;
- 6) чылбырлы механизмлы машиналарның асфальт түшәлгән юлларда үз йөреше белән хәрәкәте;
- 7) машина йөрү өлешенә чагыштырма авырлыгы билгеләнгән нормалардан һәм күрсәтмәләрдән артыграк булган авыр, авыр йөкле Үзйөрешле машиналарның һәм механизмнарның үз йөреше белән хәрәкәте;
- 8) жир, чүп-чар, коелучан төзелеш материаллары, жиңел савыт, яфраклар ташу, алар территорияләрне пычратмаслык брезент яисә башка материал белән капланмаган;
- 9) юлларның йөрү өлешенә һәм аларга якин территориягә кар, боз, пычрак, житештерү һәм куллану калдыкларын агызу;
- 10) юлларга, тротуарларга, газоннарда һәм яшел үсентеләргә пычрак, чүп-чар жыярга;
- 11) жылы чорда юлларның һәм тротуарларның машина йөрү өлешен дымландырмайча жыештырырга;
- 12) транспорт чарасы белән ташыганда юлның машина йөрү өлешенә, тротуарга бетон эремәсе, битум агызу, шулай ук аларны шул максатлар өчен билгеләнмәгән транспорт чаралары белән ташу;
- 13) теләсә нинди сыеклыкны юл өлешенә, тротуарга, кюветка, яшел үсентеләр утыртылган территориягә агызу;
- 14) машина йөрү урынында, тротуарларда, газоннарда бетон, башка төзелеш эремәләре әзерләү;
- 15) елның вакытына бәйсез рәвештә автотранспортны күпкатлы йортның керү тамбуры алдындагы майданчыкта, елның вакытына бәйсез рәвештә газоннарда һәм яшел утыртмаларда, балалар, спорт һәм уен майданчыкларында, кер киптерү һәм келәмнәр чистарту майданчыгында, тротуарларда, ял итү урыннарында, кешеләр күпләп була торган урыннарда, пляжларда, скверларда урнаштыру һәм урнаштыру;
- 16) су саклау зоналары чикләрендә транспорт чараларына (махсус транспорт чараларыннан тыш) керү һәм урнаштыру, моңа аларның юллар буйлап хәрәкәте һәм

юлларда һәм каты өслекле махсус жиһазландырылган урыннарда туктап торулары керми.;

17) шәхси автотранспорт хужаларына кышкы вакытта торак пункт урамнарының машина йөрү өлешеннән һәм ишегалды эчендәге машина юлларыннан транспорт чараларын саклау һәм урнаштыру өчен озак вакыт (2 сәгатътән артык) файдалану тыела.;

18) авыр йөкле транспорт чараларын, шулай ук махсус техниканы махсус рөхсәтсез йөртү, жирлек территориясен жыештыру вакытында чүп-чарны оешкан төстә чыгаручы транспорт чараларыннан тыш;

19) төзелеш майданчыкларыннан, авария хәлендәге, ремонт һәм башка төр эшләрне башкару урыннарыннан автотранспорт тәгәрмәчләре белән туфракны һәм пычракны чыгару;

20) тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр урнаштыру юлы белән юлларның, тротуарларның машина йөрү өлешен үз белдеге белән ябу.

Статья 37

1. Юлларны төзекләндерүнең аерым элементларына таләпләр:

1) барлык юл тамгасы юл тамгасы салу өчен расланган паспортлар (схемалар) нигезендә эшләрнең заказчысы билгеләгән чиратлылык срокларында һәм тәртибендә башкарылырга тиеш;

2) юлларны юл билгеләре таләп ителгән төс һәм яктылык техник характеристикаларны, тоташтыру коэффициентын, эксплуатацияләүнең бөтен чоры дәвамында майданның сакланышын тәэмин итәргә тиеш;

3) юл билгеләрен беркетү конструкцияләре һәм системалары күз күрәме шартларына һәм монтаждау мөмкинлегенә карап сайлана;

4) юл билгеләре төзек хәлдә булырга, вакытында чистартылырга һәм юылырга тиеш.

2. Вакытлыча урнаштырылган юл билгеләре аларны урнаштыру кирәклеген тудырган сәбәпләр бетерелгәннән соң бер тәүлек эчендә алына.

3. Визуаль-коммуникация системасы элементлары (Транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте юнәлешләре күрсәткечләре, жирлекнең планлаштыру-структур элементлары күрсәткечләре (торак пунктлар, техник объектлар һ.б.) юлларга һәм транспорт чигелешләренә хәрәкәт юнәлешен күрсәтү өчен куела.

11 бүлек. Индивидуаль торак йортларны карап тоту һәм аларга якин территорияләргә төзекләндерү

Статья 38

Индивидуаль торак йортларның милекчеләре (яисә) яллаучылар (алга таба - торак йортларның хужалары), Әгәр законда яисә шартнамәдә башкасы каралмаган булса:

1) торак йортларның фасадларының, коймаларның (коймаларның), шулай ук йорт биләмәләре чикләрендәге башка корылмаларның торышын тиешенчә тәэмин итәргә һәм аларга ярдәм итә торган ремонтны һәм буяуны үз вакытында башкарырга;

2) торак йортта номер тамгасы булырга һәм аны төзек хәлдә тотарга;

3) яктырту фонарьларын тәүлекнең караңгы вакытында (алар булганда) кабызырга;

4) йорт биләү территориясен тәртиптә тотарга;

5) йорт биләмәләре чикләрендә яшеллекләргә тәртиптә тотарга, куакларны һәм агачларны санитар кисү үткәргә, газүткәргечләрнең, кабель һәм һава электр тапшыру линияләренең һәм башка инженерлык челтәрләренең саклау зонасында агач утыртуга юл куймаска, үз жир кишәрлеге чигеннән юл кырыена кадәр янәшәдәге

территориядә 15 сантиметрдан артыграк биеклеккә житкәндә үлән чабарга. Печән чабылганнан соң өч тәүлек эчендә территориядән чабылган үлән алып ташлана;

6) канауларны һәм су агызу торбаларын чистартырга, язгы чорда кар суларын үткәрүне тәэмин итәргә;

7) янәшәдәге территориядән чистартылган карны транспорт йөрү, инженерлык коммуникацияләренә һәм алардагы корылмаларга керү, жәяүлеләр йөрү һәм яшел утыртмаларның сакланышы тәэмин ителерлек итеп жыярга;

8) үзәкләштерелгән канализация булмаганда бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә санитария нормалары нигезендә жирле канализация, юыну чокыры, бәдрәф жиһазландырырга, аларны даими рәвештә чистартырга һәм дезинфекцияләргә;

9) каты һәм эре габаритлы калдыкларны махсус майданчыларда урнаштырылган контейнерларга жыярга;

10) билгеләнгән тәртип нигезендә каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны вакытында жыюны һәм чыгаруны тәэмин итәргә.

Статья 39

Индивидуаль торак төзелеше территориясендә рөхсәт ителми:

1) коймаларны йорт биләмәләре чикләреннән читтә урнаштырырга;

2) йорт биләмәләре территорияләрендә һәм аларга якин территорияләрдә яфрактарны, теләсә нинди калдыкларны һәм чүп-чарны яндырырга;

3) тирес, күмер, савыт, утын, эре габаритлы калдыкларны, төзелеш материалларын йорт биләмәсе территориясеннән читтә сакларга;

4) транспорт чараларын жирлек жирләрендә йорт биләү территориясеннән читтә юарга;

5) вәкаләтле органнар белән килештермичә йорт биләмәсе территориясендә ишегалды корылмалары төзәргә, казу чокырлары ясарга;

6) әлеге территориянең урам юлларында махсус транспортка һәм урып-жыю техникасына керүне кыенлаштыра торган яисә аларга комачаулый торган киртәләр урнаштырырга;

7) территорияне төзекләндерү элементларын жиңмерергә һәм бозарга, сулыкларны чүпләргә;

8) комплектланмаган (төзексез) транспорт чарасын йорт биләмәсе территориясеннән читтә, жирлек жирләрендә сакларга һәм урнаштырырга;

9) янәшәдәге территорияне теләсә нинди калдыклар белән чүпләргә;

10) чүп-чар, кар, боз чүпләкләрен оештырырга.

12 бүлек. Техник элемент чаралары чөлтөрләрен карап тоту

Статья 40

1. Торак пунктлар чикләрендә биналарны инженер-техник тәэмин итү өчен билгеләнгән элемент, телевидение, радио, интернет кабель линияләрен һәм башка шундый чөлтөрләренә урнаштыру жир асты ысулы белән гамәлгә ашырыла (траншеяларда, каналларда, туннельләрдә).

2. Биналарга тышкы коммуникацияләренә башка ысул белән (һава юлы белән, жир өсте юлы белән) эксплуатацияләүче оешмаларның тиешле техник шартларын алу шарты белән аларны жир астында урнаштыру мөмкин булмаган очракта гына китерү рөхсәт ителә.

3. Жирлек территориясендә кәрәзле элементнең база станцияләрен урнаштыру өчен билгеләнгән терәкләр (мачталар һәм манаралар) яктырту, электр транспорты яки электр тапшыру линиясе терәкләре урынына максималь рөхсәт ителә торган биеккә 30 метрдан артмаган икеләтә терәкләр рәвешендә урнаштырырга рөхсәт

ителә.

4. База станцияләрен урнаштыру өчен аерым терәкләрне 3 кв. м (3 x 1 м) дан да артмаган жир кишәрлегендә, тарихи территорияләрдән (истәлекле урыннар, мәдәни мирас объектлары һ. б.) читтә, авыл тирәлеге эстетикасына таләпләре югары булган төп һәм авыл юлларыннан читтә, шулай ук авыл тирәлегенең визуаль акцентларыннан 200 м дан да якынырак урнаштыру рәхсәт ителә. Торак һәм (яисә) күпфатирлы йортлар урнашкан объектның биеклегенең 1/3 өлешенә тигез радиуста урнашкан очракта, терәкләр урнаштыру рәхсәт ителми.

5. Асылмалы элементә линияләрен һәм һава-кабель кичүләрен беркетү сыйфатында файдалану рәхсәт ителми:

1) автомобиль юлларын төзекләндерү элементлары: юл киртәләре, светофорлар, юл билгеләре урнаштыру өчен билгеләнгән элементлар һәм конструкцияләр;

2) биналарның һәм корылмаларның фасадлары, түбәләре, диварлары элементлары (төтен чыгару урыннары, вентиляция, телевидение һәм радионың күмәк кабул итү системалары антенналары, фронтоннар, козыреклар, ишекләр, тәрәзәләр).

6. Рәхсәт ителми:

1) элементә кабельләрен бер бинадан икенчесенә һава юлы белән салганда юлларны кисеп чыгарга;

2) кабель запасларын бүлү муфта шкафыннан читтә урнаштырырга.

Статья 41

Милекчеләр (хужалар) элементәнең техник чараларын (кабельләр, кабельләрен беркетү элементлары, бүлү һәм мөфт шкафлары һәм башкалар), шулай ук алар ярдәмендә тиешле хәлдә тоташтырыла торган техник жайланмаларны (өзелүләргә һәм/яки изоляция тышчасы булмауга, буяу булмауга, коррозия һәм/яки механик зарарлануларга, чыбыкларны элөп куюга һәм/яки аларны терәкләргә төрүгә юл куймаска тиеш) карап тотарга тиеш.

13 бүлек. Тышкы яктырту объектларын (чараларын) карап тоту

Статья 42

1. Тышкы яктырту элементларына түбәндөгеләр керә: яктырткычлар, кронштейннар, терәкләр, чыбыклар, кабельләр, туклану чыганакалары (шул исәптән жыюлар, туклану пунктлары, идарә тартмалары).

2. Урам, ишегалды һәм башка төр тышкы яктырту системалары төзек хәлдә тотылырга тиеш.

Тышкы яктырту чөлтәрләре милекчеләре яисә эксплуатацияләүче оешмалар чөлтәрләренә һәм аларның конструктив элементларын төзек хәлдә тотуны тәэмин итәргә, агымдагы һәм капитал ремонтларны тиешенчә эксплуатацияләүне һәм үткөрүне тәэмин итәргә тиеш.

Статья 43

1. Торак пунктлар территориясендә урамнар, юллар, майданнар, жәяүлеләр тротуарлары, торак кварталлар, ишегаллары, предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар территорияләре, юл билгеләре һәм күрсәткечләре, мәгълүмат элементлары һәм витриналар тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

2. Урамнарны, юлларны, майданнарны, микрорайон территорияләрен яктырту кичке эңгер - меңгердә табигый яктылык дәрәжәсе 20 лк га кадәр кимегәндә, ә иртәнге эңгер-меңгердә 10 лк га кадәр күтәрелгәндә сүндерелә.

3. Биналарның һәм корылмаларның милекчеләре, милек рәвешләренә карамастан, законда билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проект шигезендә

биналарның һәм корылмаларның архитектур-сәнгати яктыртылуын тәэмин итәргә тиеш.

Статья 44

1. Төп юлларда, мәйданнарда һәм урамнарда эшләми торган яктырткычлар саны 5% тан артмаска тиеш.

2. Аерым яктырткычларның януын торгызу срогы житешсезлекләр ачыкланганнан яисә тиешле хәбәр килгәннән соң 10 тәүлектән артмаска тиеш.

3. Сафтан чыккан терекөмешле газ разрядлы лампалар махсус билгеләнгән биналарда сакланырга һәм утильләштерү өчен махсуслаштырылган предприятиеләргә чыгарылырга тиеш. Күрсәтелгән лампаларны чүплекләргә һәм чүп эшкәртү заводларына чыгарырга ярамай.

Статья 45

1. Тышкы яктырту җайланмаларының металл терәкләре, кронштейннары һәм башка элементлары чисталыкта булырга, крен, коррозия учаклары булмаска һәм милекчеләр (хужалар, кулланучылар) тарафыннан кирәк булган саен, әмма өч елга бер тапкырдан да сирәгрәк буялмаска һәм төзек хәлдә тотылырга тиеш. Тышкы яктырту баганалары, саклагыч, аергыч киртәләр, юл корылмалары һәм юл җиһазлары элементлары буялырга, язулардан һәм теләсә нинди Мәгълүмати-басма продукциядән чистартылырга, төзек хәлдә һәм чисталыкта тотылырга тиеш.

2. Бердәм тышкы яктырту системасына тоташтырылган юл, урам һәм йорт яны яктырткычларын карап тотуны һәм ремонтлауны тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижеләре буенча әлеге төр эшләргә башкаруга муниципаль контракт төзегән вәкаләтле орган яисә оешма гамәлгә ашыра.

3. Торак йортларның тапшыру бүлү җайланмаларына тоташтырылган йорт яны яктырткычларын карап тоту һәм ремонтлауны идарәче оешмалар башкара.

4. Җирлек территориясендә урнашкан мачталар һәм тышкы яктырту терәкләре тирәсендәге территорияләргә, электр тапшыру линияләрен һәм югары вольтлы линияләргә җыештыру өчен җаваплылык билгеләнгән саклау зонасы чикләрендә аларны эксплуатацияләү өчен җаваплы затларга йөкләнә.

5. Трансформатор һәм бүлү подстанцияләре, автомат режимда (хезмәт күрсәтүче персоналдан башка) эшләүче башка инженерлык корылмалары янындагы территорияләргә җыештыру өчен җаваплылык билгеләнгән саклау зонасы чикләрендәге территорияләр хужаларына, әлеге объектларның милекчеләренә йөкләнә.

Статья 46

1. Чыбыклар өзәлгәндә, терәкләр, изоляторлар зарарланганда тышкы яктырту җайланмаларынан файдалану рөхсәт ителми. Электр үткәргечләре өзәлү яки терәкләр зарарлану белән бәйлә тышкы яктырту җайланмалары эшендәге бозылуларны ачыклаганнан соң ук бетерергә кирәк.

2. Тышкы яктырту челтәрләренә һәм җайланмаларына чыбыкларны һәм кабельләргә үз белдегәң белән тоташтыру һәм тоташтыру рөхсәт ителми.

Статья 47

1. Тышкы яктырту объектлары яисә тышкы яктырту чаралары белән җиһазландырылган объектлар милекчеләргә (хужалары), шулай ук тышкы яктырту объектларына (чараларына) хезмәт күрсәтүче оешмалар бурычлы:

1) урамнарны, юлларны тиешенчә яктыртуны, терәкләрнең һәм яктырткычларның, яктырткыч җайланмаларның сыйфатын күзәтергә, бозылганда яисә зыян күргәндә үз вакытында ремонт ясарга;

- 2) билгелэнгән тәртип нигезендә яктыртуны кабызуны һәм сүндерүне күзәтергә;
- 3) тышкы яктыртуны урнаштыру, карап тоту, урнаштыру һәм эксплуатацияләү һәм рәсмиләштерү кагыйдәләрен үтәргә;
- 4) тышкы яктырту фонарьларын вакытында алыштырырга.

14 бүлек. Кече архитектура формаларының эчтәлегә

Статья 48

1. Кече архитектура формаларына түбәндәгеләр керә: монументаль-декоратив бизәү элементлары, Мобиль һәм вертикаль яшелләндерү жайланмалары, су жайланмалары, муниципаль жиһазлар, жирлек территориясендәге коммуналь-көнкүреш һәм техник жиһазлар.

2. Кече архитектура формаларын карап тоту жир кишәрлекләренә хокук ияләре тарафыннан бирелгән жир кишәрлекләре чикләрендә, гомуми файдалану территорияләрендә гамәлгә ашырыла-тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлеге төр эшләренә башкаруга муниципаль контракт төзегән оешма белән контракт (шартнамә) нигезендә вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

Статья 49

Кече архитектура формалары ияләре бурычлы:

- 1) кече архитектура формаларын чисталыкта һәм төзек хәлдә тотарга;
- 2) язгы чорда кече архитектура формаларын планлы карарга, аларны иске буядан, тутыктан чистартырга, юарга, буярга, шулай ук сынык элементларны алыштырырга;
- 3) кышкы чорда кече архитектура формаларын, шулай ук аларга якин килү юлларын кардан һәм боздан чистартырга;
- 4) киртәләү өслеге шома булган комлыкларны төзекләндерергә, комлыклардагы комлыкларны елга кимендә бер тапкыр алыштырырга;
- 5) балалар, спорт, хужалык майданчыклары һәм ял итү майданчыклары жиһазларының конструктив элементларының ныклығы, ышанычлылыгы һәм куркынычсызлыгы таләпләренә туры килүен күзәтергә;
- 6) фонтаннар эшләгән чорда су өслеген көн саен чүп-чардан чистартырга.

Статья 50

Рәхсәт ителми:

- 1) кече архитектура формаларын тиешенчә кулланмаса (өлкәннәрнең балалар уен майданчыкларында ял итүе, спорт майданчыкларында кер киптерү һ. б.);
- 2) теләсә нинди Мәгълүмати-басма продукцияне кече архитектура формаларына эләргә һәм ябыштырырга;
- 3) кече архитектура формаларын һәм аларның конструктив элементларын ватарга һәм зарарларга;
- 4) фонтаннарда коенырга.

15 бүлек. Стационар булмаган объектларны карап тоту

Статья 51

1. Стационар булмаган объектларны урнаштыру мондый объектларны урнаштыру схемасы нигезендә муниципаль хокукый актта билгелэнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2. Стационар булмаган объектның тышкы габаритлары буенча максималь гомуми майданы-60 кв. м.

3. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә срогы тәмамлангач, стационар булмаган объект хужалык итүче субъект тарафыннан сүтелергә, ә территория азат ителергә һәм башлангыч хеленә китерелергә тиеш.

Статья 52 Стационар булмаган объектларның милекчеләре булган юридик һәм физик затлар:

1) аларны ремонтларга һәм буярга. Ремонт проект документациясендә билгеләнгән тышкы кыяфәтне һәм төсне саклауны исәпкә алып башкарылырга тиеш;

2) янәшәдәге территориядә яшел утыртмаларның, газоннарның, бордюр ташының, кече архитектура формаларының (алар булганда) сакланышын күзәтергә, күрсәтелгән территорияне әлегә Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләр нигезендә тотарга;

3) стационар булмаган объектлар янына урналар куярга, кирәк булган саен көн дәвамында чүп-чарны калдыклардан чистартырга, ләкин тәүлегенә бер тапкырдан да сирәгрәк булмаса, урналарны елга бер тапкырдан да сирәгрәк буярга.

Статья 53

Рөхсәт ителми:

1) стационар булмаган объектларга проектларда каралмаган янкормалар, козыреклар, түбәләр һәм башка конструкцияләр төзүгә;

2) стационар булмаган объектлар янында сәүдә-суыту җайланмалары куярга;

3) стационар булмаган объектларда һәм аларның түбәләрендә тараны, товарларны, детальләренә, көнкүреш һәм житештерү характерындагы башка предметларны җыярга, шулай ук стационар булмаган объектларны склад Максатларында Файдаланырга;

4) стационар булмаган объектлар арасындагы янгынга каршы өзеклекләренә җиһазлар, калдыклар белән кагыларга;

5) стационар булмаган объектларны биналар аркаларында, газоннарда, майданчыкларда (балалар, ял, спорт, транспорт тукталышлары), суүткәргеч һәм канализация челтәрләренә, торбаүткәргечләренә саклау зонасында, шулай ук торак урыннарның тәрәзәләренә, сәүдә предприятиеләре витриналарына кадәр - 20 метрдан кимрәк, агач кәүсәләренә кадәр - 3 метрдан кимрәк арада урнаштырырга.

16 бүлек. Төзелеш эшләрен башкару урыннарын карап тоту

Статья 54

1. Төзелеш майданчыкларын һәм аларга якин территорияләренә карап тоту, ремонт, төзелеш һәм башка төр эшләр тәмамлангач соң төзекләндерүне торгызу төзүчегә йөкләнә.

2. Төзелеш, ремонт һәм башка төр эшләр башланганчы:

1) җирлек Башкарма комитетының хокукый актлары таләпләре нигезендә төзелеш майданчыгы территориясенә бөтен периметры буенча типовой койма урнаштырырга;

2) төзелеш майданчыгын коймалауның гомуми тотрыкчылыгын, ныклығын, ышанычлылыгын, эксплуатация куркынычсызлыгын тәмин итүгә;

3) төзелеш майданчыгын киртәләүнең тиешле техник торышын, аның чисталыгын, пычрактан, кардан, боздан, мәгълүмати-басма продукциядән вакытында чистартылуын күзәтергә;

4) төзелеш майданчыгы территориясенә кергәндә төзелеш объектынның гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре таләпләренә җавап бирә торган

мәгълүмат щитын урнаштырырга һәм аны тиешле хәлдә тотарга;

5) жәяүлеләр өчен вакытлыча тротуарлар урнаштыруны тәэмин итәргә;

6) төзелеш мәйданчыгы периметры буенча тышкы яктыртуны тәэмин итәргә;

7) урамнарның (машина юлларының) йөрү өлешенә пычрак һәм чүп чыгаруны булдырмый торган чыгу урыннарында төзелеш мәйданчыгына төзекләндерелгән керү юлларын, мәйдан эчендәге машина юлларын һәм транспорт чаралары тәгәрмәчләрен чистарту яисә юу пунктларын жиһазларга;

8) төзелеш мәйданчыгына керү юлларында йөк автотранспортының (10 тоннадан артык) юлларның һәм машина юлларының иминлеген тәэмин итә торган ябык циклдагы хәрәкәт маршрутын килештерергә;

9) төзелеш мәйданчыгы территориясендә каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын жыю өчен контейнерлар һәм (яисә) бункерлар булуны тәэмин итәргә;

10) төзелеш мәйданчыгы территориясеннән каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын билгеләнгән тәртиптә чыгаруны оештыруны тәэмин итәргә;

11) төзелеш мәйданчыгы территориясеннән алынган һәм калдыклары булмаган карны билгеләнгән тәртиптә килештерелгән махсус билгеләнгән урыннарда чыгаруны тәэмин итәргә;

12) эшләр башкарганда төзелеш мәйданчыгының янәшәдәге территориясен; аңа керү юлларын һәм тротуарларны көн саен пычрактан, чүп-чардан, кардан, боздан жыештыруны тәэмин итәргә (өлешен (кыш, жәй) вакытын исәпкә алып);

13) эшләрне башкарганда гамәлдәге жир асты инженерлык коммуникацияләренең, тышкы яктырту челтәрләренең, яшел утыртмаларның һәм кече архитектура формаларының сакланышын тәэмин итәргә.

3. Төзелеш һәм (яисә) ремонт эшләрен башкару чорында әлеге Кагыйдәләренең таләпләрен үтәргә, шулай ук эшләр башкарганда жиңмерелгән һәм зыян күргән юл өслекләрен, яшел утыртмаларны, газоннарны, тротуарларны, калкулыкларны, кече архитектура формаларын торгызырга кирәк.

4. Төзелеш материаллары, жиһазлар, автотранспорт һәм күчмә механизмнар, эшчеләр һәм хезмәткәрләр Вакытлыча булсын өчен ярдәмче бүлмәләр, көнкүреш вагончылары, төзелеш калдыкларының транспорт партияләрен вакытлыча саклау һәм туплау урыннары төзелешне оештыру проекты нигезендә төзелеш мәйданчыклары циклендә урнаштырыла.

Статья 55

Рәхсәт ителми:

1) торақ зона янында «төнлә гражданның тынычлығын һәм тынлыкны саклау турында» 2010 елның 12 гыйнварындагы 3-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә төзелеш, ремонт, төяү-бушату һәм тынлыкны бозу белән бергә бара торган башка эшләрне оештыру һәм үткөрү, гражданның шәхси һәм ижтимагый иминлеген тәэмин итүгә бәйлә коткару, һәлакәтне торгызу һәм башка кичектергесез эшләрдән тыш;

2) жирлек Башкарма комитетының тиешле рәхсәтеннән (күрсәтмәсеннән) башка юлларның һәм тротуарларның машина йөрү өлешен тарайтырга яисә ябарга;

3) чүп-чарны яндырырга һәм төзелеш производствосы калдыкларын утильләштерергә;

4) туфрақ, чүп-чар, коелучан төзелеш материаллары, жиңел савыт ташырга, агачларны брезент яисә юлларны пычратмаслык башка материал белән капламыйча йоклатырга, шулай ук төзелеш катнашмаларын һәм эремәләрен (шул исәптән цемент-ком эремәсе, известь, бетон катнашмалары) юлга, тротуарга, юл кырыена кою мөмкинлеген булдырмаслык чаралар күрмиңе ташырга яки юл буендагы газон полосасы.

17 бүлек. Жирлөү урыннарын карап тоту

Статья 56

1. Этика, санитария һәм экология таләпләре нигезендә бирелгән жирлөү урыннарын карап тоту федераль кануннар һәм муниципаль хокукый актта билгеләнгән жирлөү урыннарын карап тоту кагыйдәләре таләпләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

2. Жирлөү урыннарын санитар карап тотуны өлеге төр эшләргә башкаруга тәмин итүчене (подрядчикны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча муниципаль контракт төзөгән оешма гамәлгә ашыра.

Статья 57

1. Жирлөү урыннарын карап тотуга таләпләр:

1) зират территориясендәге калдыклар контейнерлары һәм урналар чистартылырга тиеш. Калдыклар тупланган саен чыгарылырга тиеш;

2) агач утыртмаларының ауган һәм авария хәлендә булуы рөхсәт ителми. Авария хәлендәге агач утыртмалары сүтелергә тиеш.

2. Кышкы чорда күмү урыннарын карап тоту үзенчәлекләре:

1) зиратларның үзәк юллары, керү юллары, тротуарлар киңәйтелергә һәм кардан чистартылырга тиеш. Бозлык катламнары булмаган тигез кар катламы булырга рөхсәт ителә;

2) юлларның һәм тротуарларның машина йөрү өлешен эшкәртү кар яуганнан соң 4 сәгатьтән башланырга тиеш;

3) беренче чиратта үзәк һәм керү юлларыннан кар чыгаруны, бозны чокып чыгаруны һәм кар-боз калдыкларын бетерүне гамәлгә ашырырга;

4) жирлөү урыннарының жәяүлеләр зоналарында бозлавыкка каршы материаллар куллану, юллардан чистартыла торган тозлы карны һәм бозны каберләргә, газоннарга, куакларга салу рөхсәт ителми.

3. Жәйге чорда күмү урыннарын карап тоту үзенчәлекләре:

1) күмү урыннарындагы үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар, каберләр арасындагы юллар һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләр төрле пычранулардан чистартылырга тиеш;

2) яшел утыртмаларны санитар кисү, чүп үләннәрен бетерү чаралары кирәк булган саен башкарылырга тиеш.

4. Жирлөү урынын, кабер өстенә куелган корылманы (төреләр, һәйкәлләр, плитәләр, төрбәләр һ.б.) карау, чәчәкләр һәм декоратив куаклар утырту, башка эшләргә ире(хатыны), туганнары, мәрхүмнең законлы вәкиле яки башка зат санитария таләпләрен үтәп башкара.

18 бүлек. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту

Статья 58

1. Теләсә нинди хайван хужасының милке булып тора һәм, теләсә нинди милек кебек үк, закон белән саклана. Хайван хужасыннан суд карары буенча гына алына.

2. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш. Йорт хайваннары һәм кошлар китергән зыян өчен аларның хужалары Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары белән билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

3. Йорт хайваннары хужалары үз йорт хайваннарының экскрементларын үзләре җыялар һәм утильләштерәләр.

Статья 59

1. Жирлектә яшәүчеләр тарафыннан авыл хужалыгы хайваннарын (сыерларны, сарыкларны, кәжәләрне, дуңгызларны һәм башкаларны) һәм кошларны тоту шәхси торак йортлар территорияләрендә һәм йорт яны кишәрлекләрендә рөхсәт ителә.

2. Барлык продуктив хайваннар (зәре мөгезле терлек, кәжә, сарык, дуңгыз, ат) биркалау юлы белән мәжбүри теркәлгән һәм гражданның - хайван хужаларының яшәу урыны буенча ветеринария учреждениеләрендә ел саен яңадан теркәлгән тиеш.

3. Йорт хайваннарын жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган көтү урыннарында хужасы күзәтүе астында яисә аның кушуы буенча башка зат көтүе рөхсәт ителә.

4. Йорт хайваннарын 7.00 сәгатътән 23.00 сәгатъкә кадәр йөртүгә рөхсәт ителә. Башка вакытта урамда йөргәндә хужалар урамнарда һәм торак йортларның ишегалларында тынлыкны тәэмин итү өчен чаралар күрүгә тиеш.

5. Этне урамда йөртү бау (этне тотып тора торган башка җайланма), муенчак һәм борынчык кулланып башкарыла, моңа өч айга кадәр көчәкләрне һәм вак этләрне махсус сумкада (контейнерда) яисә урамда йөртүче кулында йөрткәндә йөртү очраклары керми. Законда билгеләнгән тәртиптә теркәлгән этнең муенчагында аның идентификация номеры күрсәтелә. Этне тезгеннән башка йөртү торак пунктлар чикләреннән читтә, шулай ук этләрне йөртү өчен урыннарда рөхсәт ителә, алар янында мондый йөртүгә рөхсәт итә торган билгеләр урнаштырылган.

6. Хужалар йорт хайваннары һәм кошлары экскрементлары белән ишегалларын, тротуарларны, урамнарны, паркларны, газоннарны, балалар майданчыкларын, скверларны, майданнарны, шулай ук торак йортларның подъездларын пычратмаска тиеш. Этләрне, мәчәләрне һәм башка вак хайваннарны йөрткәндә, йорт хайваннарының чүп контейнерларына чыгарылырга тиешле табигый тизәкләрен тулысынча җыештыруны тәэмин итә торган кирәк-яраклар хужасы үзе белән булырга тиеш.

7. Этне тезгеннән йөртү урыннарында гына төшерергә мөмкин. Махсус билгеләнгән майданчыклар булмаганда, жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган бушлыкларда, калкулыкларда һәм башка урыннарда йөргә рөхсәт ителә.

8. Этләрне өйрәтү бары тик яхшы әйләндереп алынган майданчыкларда яки торак пункт территориясеннән читтә генә башкарыла.

9. Жирлек территориясендә йорт хайваннарын һәм кошларны көтү тыела (терлекләрне үз белдеге белән йөртү һәм йорт яны территорияләрендә, газоннарда, паркларда һәм скверларда көтү рөхсәт ителми). Йорт хайваннарын тәүләнең якты вакытында гына юлдан куып чыгарырга кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң ягына мөмкин кадәр якынарак җибәрергә кирәк. Йорт хайваннарын, грунт юллардан һәм сукмаклардан куып чыгару мөмкинлеге булганда, асфальт түшәлгән юлда йөртү тыела.

10. Йорт хайваннарын урамда калдырганда, терлек асраучылар яшеллекләрне бозудан килгән зыянны һәм терлекләрне утау чыгымнарын каплайлар.

11. Йорт кәжәләре бары тик йорт яны территориясендәге утарларда яисә көтүлектә хужалары күзәтүе астында тотылырга тиеш.

Статья 60

Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны балалар майданчыкларына, мәктәпләр, балалар бакчалары территорияләренә, ашханәләргә, поликлиникаларга, азык-төлек кибетләренә кертүгә;

2) йорт хайваннарын пляжларда йөртү һәм аларны сулыкларда коендыру;

- 3) хайваннарны тыю язуы булганда учреждениеләргә кертергә;
- 4) торак пунктлар территорияләрендә хайваннарны һәм кошларны озатып йөрмичә чыгарырга;
- 5) алкоголь, наркотик яисә токсик исерек хәлдә булган затлар, шулай ук яше яисә сәламәтлеге аркасында этләрнең хәрәкәтен контрольдә тоталмаган һәм урамда йөргәндә аларның агрессив тәртибен кисәтә алмаган затлар тарафыннан этләрне урамда йөртергә;
- 6) 14 яшькә житмәгән затлар тарафыннан этләрне урамда йөртү, моңа вак этләрне урамда йөртү очраklары керми;
- 7) йорт хайваннарын һәм кошларын балконнарда, лоджияләрдә, торак йортларның гомуми файдалану урыннарында (чиктәш фатирлар коридорларында, баскыч шакмакларында, чормаларда, подвалларда һәм башка ярдәмче биналарда) даими тоту;
- 8) жирлекләр территориясендә йорт хайваннарының, махсуслаштырылган чаралар (күргәзмәләр һ.б.) уздыру урыннарынан тыш, моның өчен бүлөп бирелгән урыннардан читтә булуы.

Статья 61

Жир кишәрлекләрендә аерым умарталар урнаштыру түбәндәге таләпләрне үтәгәндә рәхсәт ителә:

- умарталарның саны 3 данәдән артмый;
- чиктәш участоклар чикләреннән кимендә 10 м ераклыкта;
- умарталы жирләр торак зоналардан һәм башка жир кишәрлекләреннән бина, корылма, тоташ койма яисә бал бирүче агачлар һәм биекlege ике метрдан да ким булмаган куе куаклык белән аерылырга тиеш.

Статья 62

Йорт хайваннары һәм кошлары ияләре:

- 1) хайваннар авыруларының кисәтүне һәм терлекләрдән алынган продукциянең ветеринария-санитария ягынан куркынычсызлыгын тәэмин итә торган хужалык һәм ветеринария чараларын гамәлгә ашырырга, әйләнә-тирә мохитне терлекчелек калдыклары белән пычратуга юл куймаска, шулай ук ел саен яңадан теркәү чорында мөжбүри дөвалау-профилактика чаралары үткәргә;
- 2) хосусый милектәге жир кишәрлекләре территориясендә авыл хужалыгы хайваннарының булу урынын даими тикшереп торырга.
- 3) хайваннар авырганда һәм алар үлгән очракта, шулай ук аларның үз-үзләрен гадәти булмаган тотышлары булганда ветеринария учреждениеләре белгечләренә кичекмәстән хәбәр итәргә. Алар килгәнче авыру билгеләре булган хайваннарны изоляцияләргә;
- 4) терлекләренә карау, диагностик тикшеренүләр, саклагыч прививкалар һәм дөвалау-профилактик эшкәртүләр өчен ветеринария белгечләре таләбе буенча бирергә.

Статья 63

Үлгән терлекне махсус билгеләнгән урында махсус оешма жирли.

Статья 64

Үз территориясендә сакчы этләре булган оешмалар:

- 1) этләрне гомуми нигезләрдә теркәргә;
- 2) этләрне нык бәйләп асрау;
- 3) килүчеләрнең хайваннардан файдалану мөмкинлеген төшереп калдырырга;
- 4) этләрне эш туктатылганнан соң яхшы әйләндереп алынган территориядә

яисә территориягә кәргәндә кисәтү язуы булганда, гомуми файдалану территориясеннән Аерылган территориядә генә бәйләвечтән төшерергә.

Статья 65

1. Жәмәгать урыннарында озатып йөрүче затлардан башка торучы күрәтүчесез хайваннар тотылырга тиеш.

2. Хужасыз калган хайваннарны аулау мондый хайваннарны тапкан махсулаштырылган предприятие яисә жирле үзидәрә органнары белән төзелгән килешү буенча башка зат тарафыннан башкарыла.

3. Хужасыз калган хайваннарны аулау чараларын гамәлгә ашыру хайваннарға карата гоманлы мөнәсәбәт һәм ижтимагый әхлак нормаларын үтәү принципларына нигезләнә.

4. Рәхсәт ителми:

1) хайваннарны судның тиешле карарыннан башка фатирлардан һәм хосусый йорт биләмәләре территориясеннән тартып алырга;

2) кибетләр, даруханәләр, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләре янындагы этләргә бәйдәнәткындырырга.;

3) ветеринария органнары тәкъдимәннән башка балык тотуның тозакларын һәм башка чараларын файдаланырга.

19 бүлек. Бәйрәм бизәлеше

Статья 66

1. Жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү Дәүләт, шәһәр һәм башка бәйрәмнәр, истәлекле вакыйгаларға бәйле чаралар уздыру чорында башкарыла. Бәйрәм бизәлеше дәүләт һәм муниципаль флаглар, лозунглар, гирляндалар, панно элмә такталарын, декоратив элементлар һәм композицияләр, стендлар, трибуналар, эстрада урнаштыруны, шулай ук бәйрәм иллюминациясе урнаштыруны үз эченә ала.

2. Бәйрәмчә бизәү элементларын әзерләгәндә һәм урнаштырганда юл хәрәкәтен жайга салуның техник чараларын төшерергә, бозарға һәм күрү мөмкинлеген начарайтырга ярамый.

20 бүлек. Жирлек территориясен жыештыру тәртибе

Статья 67

1. Жирлек территориясен жыештыру һәм карап тоту гамәлгә ашырыла:

1) жәйге чорда-15 апрельдән 14 октябрьгә кадәр;

2) кышкы чорда-15 октябрьдән 14 апрельгә кадәр.

Күрсәтелгән сроклар, һава шартларына карап, жирлекнең башкарма комитеты тарафыннан төзәтелә.

2. Жирлек территориясен жыештыру:

- жирлек территориясен карап тоту, жыештыру буенча системалы эшләр;

- Башкарма комитетның хокукый актлары нигезендә берәмлек массакуләм чаралар (өмәләр).

3. Жыелган чүп-чар, смета, яфрак, чаптырылган үлән, ботаклар билгеләнгән таләпләргә туры китереп чыгарылырга тиеш.

Статья 68

1. Жирлек территориясен жыештыру жәйге чорда жирлек территориясененң пычануын һәм тузанлылыгын киметү максатында жирлек территориясен юу, сугару, себерү һәм карап тоту буенча башка эшләр башкару юлы белән башкарыла һәм үз

эченә ала.:

- 1) барлык территорияләрдән чүп жыю;
- 2) ел саен, 1 июньгә кадәр (Дата Башкарма комитетның тиешле хокукый акты белән күчерелергә мөмкин), кече архитектура формаларын, бакча һәм урам жиһазларын, урналарны, спорт һәм балалар майданчыкларын, коймаларны, бордюрларны буяу;
- 3) үләнне вакыт-вакыт чабу (үләннең Биеклегә 15 см дан артыграк булганда) һәм чаптырылган үләнне тәүлек дәвамында жыеп алу;
- 4) яфраклар коелган чорда-коелган яфракларны тәүлегенә бер тапкыр жыю һәм чыгару;
- 5) территорияләре, шул исәптән сәүдә объектлары, оешмалар һәм предприятиеләр янында автотранспорт парковкасы урыннарын жыештыру, ул 8.00 сәгатькә тәмамланьрга тиеш.

Статья 69

1. Яфраклар коелган чорда территорияләре жыештыру өчен җаваплы оешмалар урам һәм юл буендагы газоннардан коелган яфракларны жыялар һәм чыгаралар. Агачларның һәм куакларның комлевой өлешенә яфракларны жыю тыела, моңа жылылык сөюче үсемлекләре жылыту очраклары керми.

Статья 70

1. Кышкы чорда гомуми файдаланудагы территорияне жыештыру үз эченә ала:
 - 1) юл өслекләрен һәм тротуарларны кардан чистарту;
 - 2) язгы чорда-карны йомшарту һәм кар суларын агызуны оештыру.
2. Жирлек территориясендә башкарыла торган урып-жыю эшләрен башкару технологиясе һәм режимнары, һава шартларына карамастан, Транспорт чараларының һәм җәяүлеләренң тоткарлыксыз хәрәкәтен тәмин итәргә тиеш.
3. Кышкы чорда җәяүлеләр тротуарларын, жир өсте кичүләрен, баскычларны жыештыру үзенчәлекләре:
 - 1) җәяүлеләр тротуарлары, жир өсте кичүләре, баскычлар Яңа яуган кардан өлеге корылмаларның җәяүлеләр өлешенә бөтен кичкеленә кадәр чистартылырга тиеш. Кар яуганнан соң чистарту вакыты тугыз сәгатьтән артмаска тиеш;
 - 2) көчле кар яуган чорда (тәүлегенә 10-15 см яңа яуган кар) җәяүлеләр тротуарлары, баскычлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә һәм чистартылырга тиеш;
 - 3) бозлавык килеп чыкканда бозлавыкка каршы материаллар белән беренче чиратта баскычлар, аннары тротуарлар эшкәртелә. Бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртү вакыты тайгаклык ачыкланганнан соң дүрт сәгатьтән артмаска тиеш;
 - 4) калдыклар һәм химик реагентлар белән пычранмаган йомшак карны, яшел утыртмаларның саклануы һәм кар суларының агып китүен тәмин итү шарты белән, газонга яисә шушы максатлар өчен алдан билгеленгән урыннарда жыю рөхсәт ителә. Жыелган карның биеклегә 0,8-1,2 м дан артмаска тиеш;
 - 5) кышкы чорда юллар, бакча диваннары, урналар һәм кече архитектура формаларының башка элементлары, подъездларга, сәүдә павильоннарына, кибетләргә керү тамбурлары, шулай ук алар алдындагы һәм ян-якларындагы пространство, аларга якин килү юллары кардан һәм боздан чистартылырга тиеш.

Статья 71

Жирлек территориясендә рөхсәт ителми (тыела):

- 1) урамнарда, майданнарда, яшел үсентеләр утыртылган кишәрлекләрдә, скверларда, паркларда, газоннарда, пляжларда һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләрдә чүпләргә;

2) гамәлдәге законнар нигезендә билгеләнгән күмү урыннарыннан читтә гомуми файдаланудагы территорияләрдә мемориаль кабер корылмалары (истәлекле Корылмалар, коймалар) урнаштырырга;

3) бу максатлар өчен каралмаган урыннарда, шул исәптән жәмәгать транспортының муниципаль маршрутларының соңгы пунктларында транспорт чараларын юарга, салонны чистартырга һәм аларга техник хезмәт күрсәтергә;

4) гомуми файдаланудагы территорияләрдә биналарны һәм корылмаларны төзекләндерү элементларын, һәйкәлләрне, мемориаль такталарны, агачларны, куакларны, кече архитектура формаларын һәм төзекләндерүнең башка элементларын ватарга һәм бозарга, шулай ук аларны үз белдегәң белән үзгәртеп корырга һәм үзгәртеп корырга;

5) жәмәгать транспортын көтү тукталышларына, стеналарга, баганаларга, коймаларга (коймаларга) һәм шул максатлар өчен каралмаган башка объектларга язулар, рәсемнәр ясарга, Мәгълүмати-басма продукцияне ябыштырырга һәм элргә, граффити язарга;

6) күчемле мөлкәтне бирелгән жир кишәрлекләре чикләреннән һәм (яисә) киртәләреннән читтә тупларга һәм сакларга;

7) тараны, сәнәгать товарларын һәм башка сәүдә предметларын тротуарларда, газоннарда, юлларда һәм сәүдә объектларына якин территорияләрдә урнаштырырга һәм жыярга;

8) йортларның, оешмаларның һәм учреждениеләрнең янәшәдәге территорияләрендә ташу чүплекләре урнаштыру, юынтыкларны һәм пычракларны түгү һәм түгү, житештерү һәм куллану калдыкларын урам юлларына, йорт яны территорияләренә, Яшел утыртмаларга чыгару;

9) жирлек жирләрендә (кар чүплекләрен урнаштыру өчен билгеләнгән кишәрлекләрдән тыш) кар массасын (карны) тупларга, урнаштырырга һәм жыярга;

10) предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр һәм хосусый йортлар территорияләрен дә кертеп, жирлек территориясендә теләсә нинди төр калдыкларны яндыру;

11) жирлек территориясендә бу максатлар өчен билгеләнмәгән һәм жиһазландырылмаган урында чүп-чарны, төзелеш калдыкларын, житештерү һәм куллану калдыкларын, савытларны, агачларны, яфракларны чыгарып ташлау, урнаштыру һәм вакытлыча туплау.

Статья 72

1. Жирлек территориясендәге калдыкларны (чүп-чар, кар, туфрак һ.б.) моның өчен билгеләнмәгән урыннарда ташлаган очракта, мондый хокук бозуларга бул куйган затлар ачыкланган хокук бозуларны бетерү буенча чаралар күрәләр.

2. Калдыкларны санкцияләnmәгән урыннарда урнаштырган затлар әлеге территорияне жыештыруны һәм чистартуны, ө кирәк булганда жир кишәрлеген рекультивацияләүне үз хисабына башкарырга тиеш. Әгәр 3 тәүлек эчендә рөхсәтсез урында калдыклар урнаштыручы зат билгеләнмәгән булса, рөхсәтсез чүплекләр территорияләрен рекультивацияләү һәм калдыкларны чистарту әлеге территорияне жыештыру өчен жаваплы оешмалар (яисә, әгәр әлеге төр хезмәт күрсәтү Шартнамәдә каралган булса, калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручы махсуслаштырылган оешма) тарафыннан башкарыла.

3. Билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләрендә (территорияләрдә) стихияле рәвештә барлыкка килә торган чүплекләргә бетерү вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

21 бүлек. Жирле әһемияттәге автомобиль юлларын жыештыру

Статья 73

1. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын (алга таба - юлларны) жыештыру юлларны, тротуарларны, парковкаларны (парковка кесәләрен), жәмәгать транспортын көтү тукталышларын, ясалма юл корылмаларын пычрактан, чүп-чардан, кардан һәм боздан даими чистарту чаралары комплексын үз эченә ала.

2. Экстремаль шартларда юлларны жыештыру өчен вәкаләтле орган тарафыннан юлларны жыештыру чаралары комплексын күздә тоткан авария хәлендәге эшләр планы әзерләнергә тиеш.

Статья 74

1. Юл буендагы урналарны чистарту тутырылган саен башкарыла.

2. Автобусларны көтү тукталышлары, автобусларның туктап тору-борылу мәйданчыклары тулысынча чүп-чардан чистартылырга тиеш.

3. Жәмәгать транспортының соңгы тоткарлык-борылыш мәйданчыклары калдыкларны жыю өчен контейнерлар белән жиһазландырыла.

Статья 75

Жәмәгать транспортын көтү павильоннары тузанланмаган, буялган һәм юылган, санкцияләnmәгән Мәгълүмати-басма продукциядән, граффитидан чистартылган булырга тиеш. Кышкы чорда кардан чистартылган. Жәмәгать транспортын көтү павильоннарын жыештыру кирәк булган саен башкарыла.

Статья 76

Кышкы чорда юлларны жыештыру үз эченә ала:

1) машина юлын, жәмәгать транспортын көтү тукталышларын кардан һәм боздан чистарту, себерү, карны валларга күчерү;

2) юлларның, тротуарларның, парковкаларның (парковка кесәләренен), жәмәгать транспортын көтү тукталышларының машина йөрү өлешләренән кар жыю кар капламы урнаштырылганнан соң даими рәвештә башкарылырга тиеш;

3) кар яву вакытында тротуарларда урнашкан жәмәгать транспортын көтү тукталышларын жыештыру кирәк булган саен башкарылырга тиеш;

4) юлларның машина йөрү өлешен механикалаштырылган ысул белән (урып-жыю техникасы комплекслары белән) жыештырганда һәм кар өемнәре ясалганда валларны жәяүлеләр кичү урыннарында, парковкалар (парковка кесәләре), жәмәгать транспортын көтү тукталышлары, машина йөрү урыннары алдыннан күчерергә кирәк.;

5) юлларның машина йөрү өлешенән һәм аларга якин тротуарлардан чистартыла торган кар киң урамнарда, мәйданнарда һәм проспектларда юл кырыена, калган урамнарда - юлның прилотка янындагы өлешенә (машина йөрү өлешенә киңлегенә карап - урамның бер яисә ике ягыннан) күчерелә һәм валларга әверелә.;

6) юлларны жыештырганда тышкы яктырту терәкләренен, терәк калканнарының, идарә итү шкафларының һәм башка корылмаларның, агачларның, куакларның сакланышын, шулай ук машина юлы буйлап механикалаштырылган кар жыештырганда яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итәргә кирәк.

22 бүлек. Кешеләрнең ял итү һәм күпләп була торган урыннарын жыештыру, санитар тоту һәм төзекләндерү

Статья 77

Кешеләрнең ял итү һәм күпләп булу урыннарына түбәндәгеләр керә:

1) мәйданнар, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, урманнарда оешкан ял итү урыннары, пляжлар;

2) актив ял итү һәм тамаша чаралары урыннары - стадионнар, уен

комплекслары, ачык сәхнә майданчыклары һ. б.;

3) сәүдә объектлары территорияләре - ваклап сату базарлары, сәүдә комплекслары, стационар булмаган вак ваклап сату челтәре, жәмәгать туклануы, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар комплекслары - театрлар, кинотеатрлар һ. б.

Статья 78

Майданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, яр буйларын һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләргә жыештыру:

1) майданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, яр буйларын жыештыру 23.00 сәгатътән 8.00 сәгатъкә кадәр башкарылырга тиеш. Көндөз патрульләр чүп-чар тутырылган урналарны һәм чүп жыю урыннарын жыештыралар һәм чистарталар;

2) кышкы чорда паркларда, бакчаларда, скверларда, бульварларда, яр буйларында һәм башка ял итү зоналарында юлларны жыештырганда, яшел утыртмаларның саклануы һәм кар суларының агып китүен тәмин итү шарты белән, химик реагентлары булмаган карны шул максатлар өчен алдан билгеләнгән урыннарда вакытлыча салу рәхсәт ителә.

Статья 79

1. Сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларын жыештыру һәм санитар карап тоту:

1) Сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектлары территорияләрен һәм янәшәдәге территорияләргә тулысынча жыештыру тәүлегенә кимендә ике тапкыр (иртән һәм кич) башкарыла. Көндөз патрульләр чүп-чарны жыештыралар, чүп-чар тутырылган урналарны һәм чүп жыю урыннарын чистарталар;

2) сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларына керү урынында кимендә ике урна билгеләнә;

3) вакытлыча урамда сәүдә итү урыннарында 10 м радиуста янәшәдәге территорияләргә жыештыралар, савытларны һәм товарларны газоннарда һәм тротуарларга жыярга ярамай;

4) калдыкларны чыгару тәмин ителә.

2. Башка сәүдә майданчыклары территорияләрен, стационар булмаган вак ваклап сату челтәре объектлары комплексларын, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны жыештыру алар ябылганнан соң, елның жылы вакытында мәжбүри алдан сугару белән башкарыла. Агымдагы урып-жыю көн дәвамында бара. Көн саен каты көнкүреш калдыкларын чыгару тәмин ителә.

Статья 80

1. Кешеләрнең ял итү һәм күпләп була торган урыннарын төзекләндерү:

1) кешеләр ял итә торган һәм күпләп була торган урыннар территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә түбәндәгеләр керә: каты өслек төрләре (плитка түшәү яисә асфальт рәвешендә), өслекләргә бер-берсенә тоташтыру элементлары, яшелләндерү, эскәмияләр, урналар һәм чүп-чар өчен кече контейнерлар, урам техник жиһазлары, яктырту җайланмалары, архитектура-декоратив яктырту җайланмалары, мәгълүмат саклаучылар, яшелләндерү участкаларын яклау элементлары (металл киртәләр, махсус төр өслекләр һ. б.);

2) кешеләр ял итә һәм күпләп була торган урыннарның барлык территорияләре, пляжлардан тыш, каты өслеккә яисә чәчелгән үләннәр яисә яшел утыртмалар белән үсемлек туфрагына ия булырга тиеш;

3) кешеләр ял итә һәм күпләп була торган урыннар территорияләрендәге яшелләндерү участкаларын чәчәкләр, газоннар, ялгыз, төркөмләр, рәтләр утыртулар,

вертикаль, күпкатлы, мобиль яшеллөндөрү формалары рәвешендә проектларга кирәк;

4) кешеләрнең ял итү һәм күпләп булу урыннары, бәдрәфләрне урнаштыру һәм карап тоту таләпләрен үтәп, жиһазландырылган һәм эшли торган бәдрәф кабиналары белән комплектланырга тиеш;

5) кешеләр ял итә торган яисә күпләп була торган урыннардагы фонтаннарны, буаларны, елга ярларын пычрануга карап чистарту башкарылырга тиеш;

6) массакүләм чаралар уздырганда аларны оештыручылар чараны уздыру урынын, аңа якин территорияләрне жыештыруны һәм бозылган төзеклөндөрүне торгызуны тәэмин итәргә тиеш. Чараны үткөрү урынын, аңа якин территорияләрне жыештыру һәм бозылган төзеклөндөрүне торгызу тәртибе билгеләнгән тәртиптә чараны үткөрүгә тиешле рөхсәт алу стадиясендә билгеләнә.

2. Ял итү һәм күпләп булу урыннары территорияләрендә кешеләргә рөхсәт ителми:

1) савытларны һәм сәүдә жиһазларын моның өчен билгеләнмәгән урыннарда сакларга, тупларга;

2) территорияне житештерү һәм куллану калдыклары белән пычратырга;

3) автотранспорт чараларын юарга һәм ремонтларга, эшкәртелгән ягулык-майлау сыеклыктарын агызырга;

4) автостоянкалар, гаражлар, аттракционнар урнаштырырга, билгеләнгән тәртипне бозып реклама конструкцияләре урнаштырырга;

5) газоннарны, табигый һәм ясалма яшеллөндөрү объектларын зарарларга;

6) кече архитектура формаларын зарарларга һәм аларны билгеләнгән урыннарыннан күчерергә;

7) өстәлләрдә һәм эскәмияләрдә аркаларында утырырга;

8) сатуратор җайланмаларыннан, ачыткы һәм сыра цистерналарыннан калган сыек продуктларны, суну тротуарларга, газоннарга һәм юлларга агызырга;

9) автотранспорт чараларының түләүле тукталышларын законсыз оештыру;

10) стационар булмаган объектларны үз белдеге белән урнаштырырга;

11) тротуарларның асфальт-бетон түшәмәсен, янәшәдәге яшел зоналарның һәм территорияләрне төзеклөндөрүнең башка элементларының бөтенлеген бозарга;

12) территориядә сәүдә-суыткыч җайланмаларын куярга;

13) каты көнкүреш калдыкларын һәм төзелеш чүп-чарларын халыктан каты көнкүреш калдыкларын җыю өчен билгеләнгән контейнерларга (бункерларга) идарәче оешмалар белән калдыкларны каты көнкүреш калдыкларын җыю өчен контейнерларга (бункерларга) урнаштыру турында килешү булмыйча җыярга.

23 бүлек. Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен жыештыру, карап тоту һәм төзеклөндөрү

Статья 81

Йорт яны территориясен жыештыру:

1) жыештыру түбәндәге эзлеклелектә башкарылырга тиеш: тротуарларны, җәяүлеләр юлларын жыештыру (бозлавык һәм тайгаклык очрагында - ком сибү), әннары ишегалды территорияләрен жыештыру;

2) кар яуган вакытта кар-чистартудан тыш, урып-җыю 8.00 сәгаткә кадәр башкарыла;

3) механикалаштырылган жыештыруны машиналарның тизлегенә 4 км/сәг. кадәр булганда көндөз үткәргә рөхсәт ителә.

Статья 82

Кышкы жыештыру:

1) түбәләрдә җыела торган кар вакытында җиргә ташланырга һәм прилоток

полосасына Күчөргө, ө киң тротуарларда биекlege 1,0 - 1,5 м дан артмаска тиеш булган валларга өверелергө тиеш.;

2) жыештырыла торган кар тротуарлардан юл өлөшенө - прилоток полосасына, ө ишегалларында жыештыру урыннарына күчөргө тиеш.;

3) квартал эчендөгө юллардан күчерелгөн карны борт ташына параллель урнашкан өемнөргө һәм валларга салырга яисө, кагыйдө буларак, роторлы кар чистарткычлар ярдөмендө юл буйлап жыярга кирөк, бу чакта карның биекlege 1,5 м дан артмаска тиеш.;

4) урамнарның машина йөрү өлөшеннән газоннар белән аерылган киңlege 6 метрдан артыграк булган тротуарларда карны тротуар уртасына күчерергө рөхсөт ителө, шуннан соң аны ерагайтырга;

5) кар өемнөренө һәм валларга салу эшлөре тротуарларда кар яву төмамланганнан соң сигез сөгатытөн дө соңга калмыйча, ө калган территориялөрдө 20 сөгатытөн дө соңга калмыйча төмамланырга тиеш;

6) ишегалларында, квартал эчендөгө машина юлларында, газоннарда һәм жөяүлөлөр хөрөкөтенө һәм автотранспорт йөрүенө комачауламый торган буш территориялөрдө жыела торган карны, яшел утыртмаларны саклап калуны һәм биекlege 1,5 м дан артмаган кар суларын агызып жибөрүнө төэмин итеп, жыярга рөхсөт ителө;

7) тротуарларны һәм квартал эчендөгө юлларны кул белән жыештырганда кар движок астына жыештырылырга тиеш, соңыннан аны тыгызлау өчен кар катламы калдырылырга тиеш;

8) эшкөртөлгөннән соң йомшарган боз ясалмалары, ачык грунтка, агачлар астына яисө газоннарга элөкмичө, күчерелергө яисө себерелергө тиеш.

9) тайгаклык барлыкка килгөндө юл катламнарын ком-тоз һәм (яисө) махсус бозлавыкка каршы катнашмалар белән эшкөртү 0,2 - 0,3 кг/м норма буенча бүлгөчлөр ярдөмендө башкарылырга тиеш.

Статья 83

Яз жытү белән:

1) эрегөн суларны нормаль агызу өчен кирөк булган урыннарда су агымын төэмин итү өчен канауларны юу һәм чистарту;

2) ишегалды территориялөрен кар эреп беткөч, чүп-чардан, калган кардан һәм боздан чистарту.

Статья 84

Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен (алга таба - йорт яны территориясен) карап тоту үз эченө ала:

1) даими жыештыру;

2) Күзөтү һәм яңгырлар кабул итү коелары люкларын һәм рөшөткөлөрен, дренажларны, лотокларны, үткөргөч торбаларны ремонтлау һәм чистарту;

3) инженерлык челтөрлөренөң күзөтү коеларына, янгын сулары белән төэмин итү чыганакларына (гидрантларга, сулыкларга һ. б.) тоткарлыксыз керүнө төэмин итү;

4) Каты көнкүрөш һәм эре габаритлы калдыкларны жыю һәм чыгару;

5) яшеллеклөрне яшеллөндөрү һәм карау;

6) кече архитектура формаларын тоту, агымдагы һәм капитал ремонтлау.

Статья 85

Барлык төр калдыклар контейнерларга һәм бункерларга жыела, алар су үткөрми торган катламлы контейнер мөйданчыкларына каты көнкүрөш калдыкларын туплау нормаларына туры китереп кирөкле күлөмдө куела.

Статья 86

Күпфатирлы йортларда яшәүче гражданныр бурычлы:

- 1) йорт яны территорияләрендә чисталык һәм тәртип сакларга;
- 2) каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны бары тик махсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан махсус мөйданчыкларга гына урнаштырырга.

Статья 87

Идарәче оешмалар, торақ милекчеләре ширкәтләре, торақ кооперативлары яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары:

- 1) 8.00 сәгатькә кадәр йорт яны территорияләрен жыештыру һәм көн дөвамында-чисталыкны саклау;
- 2) каты көнкүреш калдыклары өчен контейнерлар урнаштыру, контейнерның милекчесен күрсәтеп;
- 3) расланган график нигезендә каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны чыгару;
- 4) контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер мөйданчыкларын, аларга керү юлларын чиста һәм тәзек хәлдә тоту;
- 5) подъездларга керү урыннарында чүп савытлары, эскәмияләр урнаштыру һәм аларны вакытында чистарту;
- 6) территорияне сезонлы эксплуатациягә әзерләү, шул исәптән су агымын тәэмин итү өчен канауны юу һәм чистарту, кар суларын яңгыр челтәренең люкларына һәм кабул итү коеларына системалы рәвештә куып чыгару, кар эреп беткәннән соң территорияне чистарту һәм башка кирәкле эшләрне башкару;
- 7) тайгак кишәрлекләренә ком-тоз һәм (яисә) махсус бозлавыкка каршы катнашмалар белән эшкәртү;
- 8) яшел утыртмаларның сакланышы һәм аларны тиешенчә карау;
- 9) тышкы яктырту чараларын тәзек хәлдә тоту һәм караңгы төшкөч аларны кабызу;
- 10) жәй көннәрендә һәм коры һавада газоннарга, чәчәклекләргә, агачларга һәм куакларга көн саен яисә расланган график буенча су сибү;
- 11) газоннарның сакланышы һәм бөтенлеге, аларга төзелеш материаллары, ком, чүп-чар, боз кисәкләре һ. б. салынмыйча;
- 12) агачларны һәм куакларны яңа утырту, юллар челтәрен үзгәртеп һәм жайланмаларны урнаштырып, бары тик билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проектлар буенча гына, агротехник шартларны үтәп, яңадан планлаштыру.

Статья 88

1. Йорт яны территориясендә рөхсәт ителми:

- 1) яфракларны, төрле калдыкларны һәм чүп-чарны яндырырга;
- 2) киём-салымны, киём-салымны, келәмнәрне һәм башка әйберләрне хужалык мөйданчыгынан читтә элргә;
- 3) контейнер мөйданчыкларына керү юлларын томаларга;
- 4) урамнарның һәм юлларның машина йөрү өлешендә, тротуарларда, газоннарда һәм яшел зоналарда контейнерлар (бункерлар) урнаштырырга;
- 5) йорт яны территорияләрен киртәләү урыннарын үз белдеге белән билгеләргә;
- 6) үз белдеген белән ишегалды корылмалары һәм бакчалар төзәргә;
- 7) йорт яны территориясен металл ватыклары, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары һәм материаллары, шлак, көл һәм житештерү һәм куллануның башка калдыклары белән тутырырга, савытларны жыярга һәм сакларга;
- 8) чүп-чар түгәргә, калдыкларны һәм чүп-чарны ташларга;

9) транспорт чараларын биналарның отмостваларында, кер киптерү һәм келәмнәр чистарту майданчыкларында, балалар майданчыкларында, газоннарда, бордюрларга кереп, жәяүлеләр коммуникацияләрендә (сәүдә һәм башка предприятиеләргә, юл кырында, тротуарларда яисә жәяүлеләр юллары янында урнашкан объектларга йөкләр ташучы транспорт чараларынан тыш, башка мөмкинлекләр булмаганда подвездлар), жылылык камераларында, канализация люкларында, ел фасылына бәйсез рәвештә яшеллекләр утыртылган территорияләрдә, автомобильләр узуына, жәяүлеләр узуына киртәләр тудыра торган башка урыннарда, территорияне жыештыру, ашыгыч хезмәт автомашиналары, башка махсус транспортлар, чүп жыю машиналары подвездларга, чүп контейнерларына бару;

10) автотранспорт чараларын түләүле куюны оештыру;

11) квартал эчендәге юлларны тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру юлы белән үз белдегәң белән ябарга;

12) автомашиналар юарга, ягулык һәм майлар агызырга, тавыш сигналларын, тормозларны һәм двигательләрне көйләргә;

13) кеше сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясый торган теләсә нинди эшләр башкарырга;

14) транспортның йорт яны территориясенә ишегалды эчендәге машина юллары буйлап транзит хәрәкәтен гамәлгә ашырырга.

2. Жәмәгать урыннарына Материалларны, продукцияне фатирларның тәрәзәләре һәм керү юллары урнашкан торак йорт ишегалды ягыннан төяп жибәрү рөхсәт ителми. Йөкләүне тәрәзәләре булмаган торак йортларның читләреннән, жир асты тоннельләреннән яки ябык дебаркадерлардан, юл ягыннан башкарырга кирәк. Югарыда күрсәтелгән чикләүләр нигезендә торак биналарда урнашкан оешмаларның турыдан-туры эшләвенә бәйле төяү-бушату яисә башка эшләр башкару мөмкин булмаган очракта, әлеге оешмаларга югарыда күрсәтелгән торак объектларга идарә итүче оешмалар белән шартнамәләр төзәргә кирәк.

3. Транспорт чараларын ишегалды территорияләрендә урнаштыру һәм урнаштыру кешеләрнең, шулай ук урып-жыю һәм махсус техниканың тоткарлыксыз хәрәкәтен тәмин итәргә тиеш.

Статья 89

Йорт яны территорияләрен яшелләндерү:

1) йорт яны территорияләрен яшелләндерү, яшел утыртмаларның сакланышы гамәлдәге законнар таләпләренә нигезендә идарәче оешмалар тарафыннан тәмин ителә;

2) йорт яны территориясен яшелләндергәндә торак йортларның стеналарынан ябалдашлары 5 м га кадәр булган агач кәүсәләре күчәренә кадәр араның кимендә 15 м булуын исәпкә алырга кирәк. Зуррак агачлар өчен ара 20 м дан артыграк, куаклар өчен 3 м булырга тиеш. куакларның биюклегә беренче кат бүлмәләренең тәрәзә уемының аскы кырыеннан артмаска тиеш.

Статья 90

1. һәр йорт биләмәсенә территориясе:

1) кер киптерү, киём-салым, келәмнәр һәм көнкүреш әйберләрен чистарту өчен хужалык майданчыгы;

2) төзек һәм имгәнү куркынычы булмаган инвентарь белән тәмин ителгән балалар уен майданчыклары һәм (яисә) спорт майданчыклары.

2. Әгәр участок территориясенә зурлығы мөмкинлек бирсә, участок чикләрендә этләр йөрү өчен майданчык урнаштырыла.

Статья 91

1. Хужалык майданчыгында кер киптерү жайланмалары куелган баганалар, кием киптерү штангалары, элгечләр, Комлы тартма, чүп савытлары, эскемияләр булырга тиеш. Майданчыкны тере киртә белән әйләндереп алырга кирәк. Майданчыкларны, ял итү урыннарын жиһазлау элементларын билгеләнгән таләпләргә туры китереп төзөргә һәм төзөкләндерергә кирәк.

2. Йортларның подъездлары алдындагы майданчыклар, юллар һәм жәяүлеләр өчен юллар каты өслекле булырга тиеш. Каты өслекләр ясаганда кар һәм коеп яуган суларның ирекле агып чыгу мөмкинлегенә каралырга тиеш.

Статья 92

Торак йортларга кертелгән жәмәгать урыннарына йортның торак өлешеннән аерым керү юллары булырга тиеш, шул ук вакытта персоналның автотранспорт кую урыннары ишегалды территориясеннән читтә урнашырга тиеш.

24 бүлек. Индивидуаль торак төзелеше территорияләрен жыештыру

Статья 93

1. Торак йорт хужалары жир кишәрлеген һәм аның тирәсендәге территорияләренә – кишәрлек чигеннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр (юл буена урнашканда), башка очракларда 3 м жыештыралар (шул исәптән кардан).

2. Индивидуаль торак төзелеше территориясендә рәхсәт ителми:

1) чүп-чарны ташларга, шлак ташларга, сыек көнкүреш калдыкларын йорт биләмәсе территориясеннән читкә агызырга;

2) ишегалды һәм аның тирәсендәге территориядән чистартылган кар һәм бозны юлларның һәм юлларның машина йөрү өлешенә чыгарырга яисә күчерергә.

25 бүлек. Территорияне төзөкләндерү элементларына таләпләр

Статья 94

1. Территорияне төзөкләндерүнең аерылгысыз компонентлары булган территорияне төзөкләндерү элементларының булуы гәмәлдәге законнар таләпләре нигезендә эшләнергә һәм проект документациясендә каралырга тиеш. Мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан территорияне төзөкләндерү элементларына проект документациясе мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дөүләт саклавы өлкәсендәге вәкаләтле органнар белән килештерелә. Озак вакытлар яисә даими файдаланыла торган территорияне төзөкләндерүнең стационар элементлары аларны кул белән күчерү мөмкинлеген булдырмаслык итеп беркетелергә тиеш.

2. Төзөкләндерү элементларын карап тоту, аларны торгызу һәм ремонтлау эшләрен дә кертеп, төзөкләндерү элементлары хужалары тарафыннан башкарыла.

26 бүлек. Яшелләндерү

Статья 95

1. Яшел утыртмалар территорияне төзөкләндерүнең мәжбүри элементы булып тора. Төзөкләндерү эшләрен башкарганда яшеллекләренә мөмкин кадәр күбрәк саклап калу зарур.

2. Жирлек территориясендә яшелләндерүнең ике төре кулланыла: стационар - үсемлекләренә грунтка утырту һәм мобиль - үсемлекләренә махсус күчмә савытларга (контейнерларга, вазоннарга һ.б.) утырту. Стационар һәм мобиль яшелләндерүне

рельефның табигий һәм ясалма элементларында, түбәләрдә (түбә яшеллендерү), бина һәм корылмаларның фасадларында (вертикаль яшеллендерү) архитектура-ландшафт объектлары (газоннар, бакчалар, чәчәк бакчалары, Куаклы һәм агачлы майданчыклар һ.б.) төзү өчен файдаланалар.

3. Яшеллендерү объектларын карап тоту-яшеллекләренә һәм яшеллендерелгән территорияләренә төзекләндерү элементларын карап тоту, күләмле корылмаларның конструктив элементларының аз гына деформацияләрен һәм зарарлануларын бетерү, шулай ук жәй һәм кыш көннәрендә күчмә кече формаларны жыештыру.

Статья 96

Яшеллендерү объектларында эшләр башкаруга таләпләр:

1) яшеллендерү объектлары янында төзелеш майданчыкларын оештырганда, проектта сакланырга тиешле дип билгеләнгән яшел утыртмаларның бөтенлеген саклап калу чараларын күрергә кирәк. бу чаралар түбән һәм киң ябалдашларны киртәләп алу, өлешчә кисү, агач көсәләрен саклау бәйләве, куак ябалдашларын бәйләү, транспорт чараларының юллары һәм тукталышлары янында урнашкан үсемлекләр астына туфрак кишәрлекләрен вак таш белән күмү һәм туфракның тыгызлануын булдырмау максатларында башка техника;

2) территорияне вертикаль планлаштыру, жир асты коммуникацияләре салу, юлларны, машина юлларын һәм тротуарларны төзекләндерү яшеллендерү башланганчы тәмамланырга тиеш;

3) туфрак катламын бозуга бәйлә ремонт, төзелеш һәм башка эшләр башкаруда туфракның уңдырышлы катламын алуны һәм саклауны дәвам итү зарур. Югарыда күрсәтелгән эшләр тәмамлангач, бозылган жир кишәрлекләрен һәм утыртмаларны торгызырга кирәк. Эшләренә башкару проектында торгызу каралырга тиеш;

4) яфракларны һәм үләнне, алга таба компостлаштырып яисә билгеләнгән тәртиптә алып ташлап, өемнәргә жыярга кирәк.

Статья 97

Яшел утыртмаларның хужалары:

1) яшел үсентеләрнең сакланышын һәм аларны квалификацияле карауны тәэмин итәргә;

2) жәй көне коры һавада газоннарга, чәчәклекләргә, агачларга һәм куакларга су сибүне тәэмин итәргә;

3) газоннарның сакланышын һәм бөтенлеген, аларда төрле материалларны, калдыкларны, чүп-чарны, бозлавыкка каршы материалларны, башка зарарлы матдәләренә, шулай ук карны, бозны жыюны тәэмин итәргә, әгәр бу газоннарга зыян китерергә мөмкин булса;

4) яшеллендерү объектларында сулыклар булганда аларны чиста тотарга һәм 10 елга кимендә бер тапкыр капитал чистартырга.

Статья 98

Жирлекнең яшеллендерелгән территорияләрендә рәхсәт ителми:

1) яшел зоналарның эшләвен тәэмин итү һәм аларга хезмәт күрсәтү өчен билгеләнгән корылмалардан тыш, төзелешләр урнаштырырга;

2) агачларны һәм куакларны үз белдеге белән утырту һәм кисү, газоннарны һәм чәчәк бакчаларын юк итү;

3) транспорт чараларының газоннарга һәм чәчәклекләргә керүе һәм урнашуы, әлегә территорияләрдә кирәкле эшләр башкару очрактарынан тыш, торгызу эшләрен мәжбүри башкару шарты белән;

4) күчеп йөрергә, ял итү һәм уеннар өчен бакчаларның, скверларның,

паркларның мемориаль зоналарының газоннарында, гомуми файдаланудагы яшелләнדרү объектлары булган бульварларда урнашырга;

5) яшелләнדרү объектларында чаңгыда һәм чанада моның өчен махсус бүлп бирелгән урыннардан читтә шуарга;

6) агачларга һәм башка яшел утыртмаларга гамаклар, таган, турниклар, кер киптерү өчен баулар элп куярга, агачларга реклама һәм мәгълүмат щитлары һәм табличкалар, реклама һәм башка мәгълүмат урнаштыру өчен билгеләнгән чыгару конструкцияләре, объектларга хәрәкәт юнелеше күрсәткечләре, афишалар, белдерүләр, агитация материаллары, техник конструкцияләр, юл хәрәкәтендә катнашучыларны мәгълүмат белән тәэмин итү чаралары беркетергә, баганалардан, коймалардан, реклама щитларыннан, электрүткәргечләрдән, лампалардан, чәнечкеле коймалардан тартмалар;

7) стационар булмаган объектлар, шулай ук юл сервисы объектлары урнаштырырга, шул исәптән елның вакытына бәйсез рәвештә автостоянкалар һәм парковкалар урнаштырырга;

8) төзелеш һәм башка материалларны тупларга;

9) яшелчә бакчалары өчен казу эшләре алып барырга;

10) йорт хайваннарын газоннарда һәм чәчәкләрдә йөрергә;

11) роторлы кар жыю машиналарын утыртмаларга кар элекмәүче махсус юнелеш бирүче жайланмалардан башка файдаланырга;

12) яфракларны, үләнне, ботакларны яндырырга, шулай ук аларны лотокларга һәм башка су үткөрү жайланмаларына сметалар ясарга;

13) газоннарга смета һәм чүп ташларга;

14) учаклар кабызырга;

15) күпеллык чәчәкләр биләгән жир кишәрлекләреннән кар чыгарырга, шулай ук салкынга чыдам булмаган үсемлекләр утырткан жирләренә кардан ялангач калдырырга;

16) яшелләндерелгән территорияләрдә урнашкан скульптураларны, эскәмияләренә, коймаларны, урналарны, балалар һәм спорт жиһазларын бозарга;

17) агач тамырларын кәүсәдән 1,5 метрдан да якына арада ялангач калдырырга һәм агач муеннарына туфрак яисә төзелеш калдыклары сибәргә.

27 бүлек. Киртәләр

Статья 99

1. Киртәләрне кору төзекләндерүнең өстәмә элементы булып тора.

2. Киртәләр бер-берсеннән аерылып торалар:

1) билгеләнештә (декоратив, яклау, аларның ярашуу);

2) биеклектә (түбән - 1,0 м га кадәр, уртача - 1,1-1,7 м, биек - 1,8-3,0 м);

3) материалның төренә карап (металл, тимер-бетон һ. б.);

4) күз карашы өчен үткөрүчәнлек дәрәжәсенә карап (үтә күренмәле, чукрак);

5) стационарлык дәрәжәләренә карап (даими, вакытлыча, күчмә) һәм башка киртәләр.

3. Киртәләрне проектлау аларның кайда урнашуына һәм билгеләнешенә карап гамәлдәге дүүләт стандартлары, сертификацияләнгән эшләнмәләр каталоглары, индивидуаль проектлау проектлары нигезендә башкарыла. Жир асты корылмалары белән кисешкән урыннарда уртача һәм югары төрдәге коймаларны проекткаганда ремонт яисә төзелеш эшләрен башкарырга мөмкинлек бирә торган койма конструкцияләре карала.

Статья 100

Мәдәни мирас объектлары территорияләрен киртәләр әлегә территорияләр

өчен билгелэнгән шәһәр төзелеше регламентлары нигезендә башкарылырга тиеш. Жәмәгать, торак, рекреацион билгеләнештәге территорияләрдә чукрак һәм тимер-бетон киртәләр проектлау рәхсәт ителми. Сәнәгать, махсус территорияләр коймалары декоратив тимер-бетон панельләрдән ясалырга мөмкин.

Статья 101

Агачлар жәяүлеләр хәрәкәте интенсив зоналарында яисә төзелеш һәм реконструкция эшләрен башкару зоналарында үскән очракта, саклауның башка төрләре булмаганда, яшенә, агач тоқымына һәм башка характеристикаларга карап, биекlege 0,9 м һәм аннан да зуррак, диаметры 0,8 м һәм аннан да зуррак булган яклау киртәләре каралырга тиеш.

28 бүлек. Өслекләргә каплау

Статья 102

1. Жирлек территориясендә өслекләргә каплау имин һәм уңайлы хәрәкәт итү шартларын тәэмин итә, шулай ук төзелгән корылмаларның архитектур йөзен формалаштыра.

2. Төзекләндерү максатларында түбәндәге төр өслекләр билгелэнгән:

1) каты (капиталь) өслекләр-монолит яисә жыелма өслекләр, шул исәптән асфальт-бетоннан, цемент-бетоннан, табигий таштан ясала торган;

2) йомшак (капиталь булмаган) өслекләр - табигий яисә ясалма коелучан Материаллардан (шул исәптән ком, вак таш, гранит чөчүлекләр, керамзит, резина валчыклары), табигий хәлдә булган, бәйләүче материаллар белән тыгызланган яисә ныгытылган коры катнашмалардан ясала торган өслекләр;

3) газон капламнары-үлән капламын эзерләүнең һәм утыртуның махсус технологияләре буенча башкарыла торган капламалар;

4) катнаш өслекләр-өслекләргә бер-берсеннән торган өслекләр (челтәрле плитка яисә газонга батырылган газон рәшәткәсе яисә йомшак өслек).

3. Өслек төрләрен аларның максатчан билгеләнеше нигезендә сайларга кирәк:

1) проектлау вакытына гамәлдә булган мөмкин булган чик йөкләнешләргә, хәрәкәтнең характерын һәм составын, янгынга каршы таләпләргә исәпкә алып каты;

2) территорияләргә аерым төрләрен (шул исәптән балалар, спорт майданчыкларын, этләр йөртү майданчыкларын, жәяү йөрү юлларын) төзекләндергәндә аларның үзенчәлекләрен исәпкә алып йомшак;

3) аеруча экологик яктан чиста булган газонлы һәм катнаш.

4. Кулланыла торган өслек төренең колористик чишелеше формалаша торган тирәлекнең төсле чишелешен исәпкә алырга тиеш.

Статья 103

Каты төрдәге өслек кытыршы булырга тиеш, коры хәлдә - 0,6, юеш хәлдә 0,4 тән ким булмаска тиеш. Жәяүлеләр коммуникацияләргә территориясендә, жир өсте һәм жир асты кичүләрендә, биналарның керү төркемнәргә баскычларында һәм болдырларында кафель, метлах плиткаларын, ясалма һәм табигий таштан шомә яисә шомартылган плитәләргә каплау сыйфатында кулланыу рәхсәт ителми.

Статья 104

Жирлекнең гомуми файдаланудагы территорияләргә барлык киртәләр (киртәләр, баскычлар, пандуслар, агачлар, яктырту, мәгълүмат һәм урам техник жиһазлары), шулай ук жәмәгать транспортын көтү тукталышлары һәм урам аша чыгу урыннарындагы тротуар кыры тактиль өслек полосалары белән аерылып тора. Тактиль өслек киртәгә, урам кырына, куркыныч участокның башына, хәрәкәт

юнөлешенен үзгөрүөнө н. б. расстоя кимендө 0,8 м ераклыкта башланырга тиеш. Өгөр тактиль өслөктө киңлеге 15 мм дан артып, тирэнлеге 6 мм дан артып киткөн буй буразналар булса, аларны хәрәкәт юнөлөшө буйлап урнаштырырга ярамый.

Статья 105

Түшөлгөн агачлар өчен, саклауның башка төрлөрө (шул исәптән көпшө яны рәшәткөлөрө, бордюрлар, периметр эскәмияләрө) булмаганда, кәүсәдән кимендө 1,5 м радиуста саклагыч өслөкләр: вак таш, вак таш, газон рәшәткөлөрө ясала. Саклау өслөгө жәяүлеләр коммуникацияләрө өслөгөннән бер дәрәжәдә яки югарырак башкарыла.

29 бүлөк. Өслөкләрнөң үзара бәйлөнөшө

Статья 106

Өслөкләрнө берлөштерү элементларына, гадәттө, борт ташларының төрлө төрлөрөн, пандусларны, баскычларны, баскычларны кертөләр.

Статья 107

1. Юлның борт ташлары тротуар белән машина йөрү өлөшө тоташкан урынга, машина йөрү өлөшө дәрәжәсеннән норматив рәвештө кимендө 150 мм артыграк куела, өслөк өслөгө ремонтланган очракта да бу күрсәткөч сакланырга тиеш. Автотранспортның газонга бәрелүен булдырмас өчен, юлның газон белән капланган урыннарында югары күтөрөлгөн борт ташы кулланырга кирәк.

2. Жәяүлеләр коммуникацияләрө өслөгөн газон белән бергә кушканда бакча бортын урнаштырырга мөмкин, ул газон дәрәжәсеннән кимендө 50 мм артып китө, 0,5 м ераклыкта. бу исә газонны саклый һәм пычрак һәм үсемлек чүп-чарының өслөккә элөгүн булдырмый, аның хөзмөт итү вакытын озайта. Жәяүлеләр зоналары территориясендө төрлө типтагы өслөкләр янөшөсен бизәү өчен табигий материаллар (кирпеч, агач, таш кыялар, керамик борт н.б.) кулланырга мөмкин.

3. Жәяүлеләр коммуникацияләрө авышлыгы 60 промилле булганда баскычлар ясауны күздө тотарга кирәк.

4. Сәламәтлек саклау учреждениеләрө һәм башка күплөп була торган объектлар, инвалидлар һәм картлар йортлары урнашкан урыннарда төп жәяүлеләр коммуникацияләрөндө баскычлар һәм баскычлар 50 промилледән артык тайпылыш булганда, аларны пандус белән озата барырга кирәк. Бордюр пандусының авышлыгы 1:12 кабул ителә. Баскычның беренче баскыч кырыйларын төшкөндө һәм күтөргөндө ачык контрастлы буяулар белән аерып күрсәтергә кирәк. Тышкы баскычларның барлык баскычлары Бер марш эчендө баскычларның киңлеге һәм биеклегө буенча бертөрлө итеп куела.

5. Пандусны киртәли торган конструкцияләр булмаганда, биеклегө 75 мм дан да ким булмаган киртәли торган бортик һәм тоткалар каралырга тиеш.

6. Пандусның башында һәм ахырында юлның горизонталь участоклары әйләнә-тирә өслөктән текстурасы һәм төсө белән аерылып тора.

7. Баскычның яисә пандусның ике ягында да 800-920 мм биеклектөгө түгәрөк яисә турыпочмаклы кисемтәлө тоткалар каралган, ул кул белән колачлау өчен уңайлы һәм стенадан 40 мм га ераграк тора.

30 бүлөк. Мөйданчык

Статья 108

1. Жирлек территориясендө мөйданчыкларның түбөндөгө төрлөре урнаша:

- 1) балалар мөйданчыклары;
- 2) спорт мөйданчыклары;

2. Мөйданчыкларны теркөлгөн мэдәни мирас ядкарьлөрөнөң саклау зоналары һәм махсус сакланылучы табигать территорияләре зоналары чикләрендө урнаштыруны һәйкәлләрне саклауның, табигатьтән файдалануның һәм әйвәнә-тирә мохитне саклауның вәкаләтле органнары белән килештерү тәкъдим ителә.

Статья 109

Балалар мөйданчыклары төрле яшь төркемнәре өчен аерым мөйданчыклар яки яшь мәнфәгатьләре буенча зоналаштырылган комплекслы уен мөйданчыклары рәвешендө оештырыла.

1. Балалар мөйданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының тәкъдим ителә торган Исемлеге үз эченә ала:

- капламаның йомшак төрлөре;
- мөйданчык өслегенә газон белән кушылу элементлары;
- яшелләндерү;
- уен жиһазлары;
- эскәмияләр һәм урналар;
- яктырту жайланмалары.

2. Торак йортларның һәм жәмәгать биналарының төрөзөлөрөннән мәктәпкәчә яшьтәге балалар мөйданчыклары чикләренә кадәр ара 10 метрдан да ким булмаска тиеш, кече һәм урта мәктәп яшендөгө балалар мөйданчыклары - 20 метрдан, комплекслы уен мөйданчыклары - 40 метрдан да ким булмаска тиеш, спорт-уен комплекслары - 100 метрдан да ким булмаска тиеш. Балалар өчен уен мөйданчыклары контейнер мөйданчыкларынан 20 метрдан да ким булмаска тиеш.

3. Балалар мөйданчыклары:

- жәй көне тигезсезлекләрне ком белән күмеп, өслекнең планировкасы булырга тиеш;
- буялырга, мөйданчыктагы коймаларны һәм корылмаларны елга бер тапкырдан да сирәгрәк буярга, ө ремонтны кирәк булган саен ясарга;
- жәяүлеләр транзит хәрәкәтеннән, юллардан, борылыш мөйданчыкларынан, кунак тукталышларынан, калдыклар өчен контейнерлар кую мөйданчыкларынан аерып куелырга;
- автотранспорт чараларының даими һәм вакытлыча саклау участкалары.

4. Жәрәхәтләнүдән саклану өчен мөйдан территориясендө калкып торган тамырлар яки асылынып торган төбәнәк ботаклар, жир өстендөгө иске, киселгән жиһаз калдыклары (стойкалар, фундаментлар), жиргө чуммаган металл аркылылар (кагыйдә буларак, турникларда һәм таганнарда) булу рөхсәт ителми.

5. Янәшөдөгө территорияләрне реконструкцияләгөндө балалар мөйданчыклары территориясендө төзелеш эшләрен алып бару һәм төзелеш материалларын туплау рөхсәт ителми.

6. Яктырту жайланмасы мөйданчык урнашкан территорияне яктырту режимында эшләргә тиеш. Яктырту жайланмаларын 2,5 м биеклектө урнаштыру рөхсәт ителми.

7. Уен жиһазларын урнаштыру куркынычсызлыкның норматив параметрларын исәпкә алып башкарылырга тиеш.

8. Балалар мөйданчыкларын карап тоту һәм аларның иминлеген тәэмин итү өчен жаваплылык аларны эксплуатацияләүче затларга йөклөнә.

Статья 110

1. Спорт майданчыклары халыкның барлык яшьтәге төркемнәре өчен физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен каралган. Спорт майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының тәкъдим ителә торган Исемлеге үз эченә ала:

- 1) йомшак яисә газонлы өслекләр (жәйге чорда);
- 2) спорт жиһазлары.

2. Спорт майданчыклары яшелләндерелә һәм челтәрле койма белән әйләндереп алына. Яшелләндерү майданчыкның периметры буенча урнаштырыла, вертикаль яшелләндерүне кулланарга мөмкин. Киртәнең биекlege 2,5-3 м, майданчыклар бер - берсенә тоташкан урыннарда биекlege 1,2 м дан да ким түгел.

3. Спорт жиһазлары спорт, физкультура майданчыкларында яисә рекреацияләр составында махсус жиһазландырылган жәяүлеләр коммуникацияләрендә (сәламәтлек сукмакларында) урнаштырыла. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рәвешендәге спорт жиһазлары заводта ясаларга да, махсус эшкәртелгән өслеге жәрәхәтләнмәслек (ярыклар, тишекләр булмау һ.б.) бүрәнәләрдән һәм борыслардан ясаларга да мөмкин. Урнаштырганда сертификацияләнгән жиһаз каталогларына таянырга кирәк.

Статья 111

1. Торак төзелеше территориясендә тыныч ял итү һәм өлкәннәр өчен өстәл уеннары өчен ял итү майданчыклары оештырырга мөмкин. Торак йортларның тәрәзәләреннән тыныч ял итү майданчыклары чикләренә кадәр ара кимендә 10 м, шау - шулы өстәл уеннары майданчыклары кимендә 25 м булырга тиеш.

2. Ял итү майданчыгында тәкъдим ителгән төзекләндерү элементлары исемлеге гадәттә үз эченә ала:

- 1) каты өслек төрләре;
- 2) майданчык өслегенә газон белән кушылу элементлары;
- 3) яшелләндерү;
- 4) Өстәлләр, эскәмияләр һәм урналар (һәр эскәмиядә ким дигәндә берәр);
- 5) яктырту жайланмалары.

3. Майданчыкны плитка түшәү рәвешендә проектларга тәкъдим ителә. Ял итү майданчыкларын һәм балалар майданчыкларын бергә кушканда, балалар уеннары зонасында каты өслекләр урнаштырырга ярамый. Парк территорияләрендә чирәмдә ял итү өчен майданчык-болынар оештырылырга мөмкин.

Статья 112

Жирлек территориясендә житештерү һәм куллану калдыкларын жыю өчен контейнерлар, бункерлар (чүп жыю урыннары) өчен майданчыклар санитария нормалары һәм кагыйдәләре таләпләренә туры китереп, шулай ук вәкаләтле органнар, оешмалар белән аларның компетенциясә нигезендә килештерелгәннән соң урнаштырылырга тиеш.

Майданчыкларны торак биналарның тәрәзәләреннән, балалар учреждениеләре, ял итү урыннары чикләреннән кимендә 20 метр ераклыкта урнаштырырга кирәк.

Майданчыкны аерым урнаштырганда (юллардан еракта) контейнерларны чистарту өчен транспортка уңайлы керү мөмкинлеген һәм борылыш майданчыклары (12 м x 12 м) булуны күз алдында тотарга. Майданчыкларны транзит Транспорт һәм жәяүлеләр коммуникацияләреннән күз күреме зонасыннан читтә, биналарның урам фасадларынан читтә урнаштыруны проектларга кирәк. Майданчык территориясен күлгә зонасында урнаштырырга кирәк (янәшәдәге төзелешләр, түбәләр яисә яшел утыртмалар).

Чүп жыю урыннарын урнаштыру майданчыгында территорияне төзеклөндерү элементларының мәжбүри исемлеге түбөндөгеләрне үз эченә ала: каты өслек төрлөрө, майданчык өслегенөң янәшәдөгө территорияләр белән туры килү элементлары, яктырту жайланмалары һәм майданчыкны яшеллөндерү.

Майданчыкның өслеген транспорт йөрү юлларының шундый ук өслегенә салырга кирәк. Суның туктап калуына һәм контейнерның тәгәрәвенә юл куймас өчен, майданчыкның авышлыгын 5-10% тәшкит итәргә кирәк.

31 бүлек. Кече архитектура формалары

Статья 113

1. Кече архитектура формаларына төп таләпләр булып:

1) архитектура һәм ландшафт тирәлеге, территорияне төзеклөндерү элементлары характерына туры килү;

2) материалларның югары декоратив һәм эксплуатация сыйфатлары, тышкы мохит йогынтысын исәпкә алып, аларны озак вакыт дәвамында саклау;

3) конструкциянең ныклығы, ышанычлылыгы, куркынычсызлыгы.

2. Кече архитектура формаларын проектлаганда һәм сайлаганда сертификацияләнгән эшләнмәләр каталогларыннан файдаланырга киңәш ителә. Тарихи төзелеш зоналары, жирлек үзәклөрө, күпфункцияле зоналар өчен кече архитектура формалары индивидуаль проект эшләнмәләре нигезендә проектанлырга тиеш.

32 бүлек. Жәмәгать транспортын көтү павильоннары конструкцияләре

Статья 114

Жәмәгать транспортын көтү павильоннары конструкцияләре яктырткычлар, лапаслар, эскәмияләр, чүп савытлары һәм гражданнар һәм оешмаларның белдерүләре өчен аерым щитлар белән жиһазландырыла. Павильонда тукталыш исеме, жәмәгать транспорты маршрутларының номерлары һәм расписаниесе күрсәтелә.

33 бүлек. Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

Статья 115

1. Тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын проектлау, әзерләү һәм урнаштыру төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләр), аларны саклау һәм куллану турындагы Россия Федерациясе законнары таләплөрө нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш.

Тышкы мәгълүмат чараларында мәгълүмат Татарстан Республикасының дәүләт телләре турындагы законнар таләплөрөн үтәгән килеш урнаштырылырга тиеш. Ике һәм аннан да күбрәк тел кулланылган очракта текстлар эчтәлеге һәм техник бизәлеше буенча бертөрле булырга, дәрәс һәм аңлаешлы итеп башкарылырга тиеш.

2. Тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан каралган булырга тиеш.

3. Мәгълүмати конструкция хужасы куркынычсызлык кагыйдәләрен бозган өчен, шулай ук мәгълүмати конструкцияләрне монтажлау һәм эксплуатацияләү шартларын бозган очракта төзексезлекләр һәм авария хәллөрө өчен җаваплы.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары ияләре аларның тиешле торышын күзәтергә, аларны вакытында ремонтларга һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат

чараларын урнаштыру урынын һәм янәшәдәге территорияне җыештырырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чараларын тиешенчә карап тотмаган, жир кишәрлеген һәм аның тирәсендәге территорияне җыештырган һәм санитар карап тоткан өчен тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары хужалары җаваплы.

4. Реклама конструкциясеннән мәгълүматны бетергәндә реклама кыры ачык төсләрдәге баннер тукыма белән капланырга тиеш.

5. Тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары, аларда фундамент блогы булганда, фундамент блогы белән бергә демонтажланырга тиеш.

Реклама конструкциясен монтажлаганнан (демонтажлаганнан) соң реклама конструкциясе хужасы реклама конструкциясен урнаштыру урынын төзекләндерүне өч тәүлектән дә артык булмаган вакытта торгызырга тиеш.

6. Жирлек территориясендә мәгълүмат һәм басма продукцияне (листовкалар, белдерүләр, афишалар һәм башка төрле продукцияне эзерләү ысулына һәм файдаланыла торган материалларга бәйсез рәвештә) киртәләргә, коймаларга, бина, корылма диварларына, аерым торган терәкләргә (яктырту, контакт челтәре һ.б.), агачларга һәм бу максатлар өчен билгеләнгән конструкцияләрдән тыш язу, ябыштыру һәм элп кую тыела. һәм аерым торган транспорт чараларын.

Статья 116

Жирлек территориясендә:

1) реклама конструкцияләрен Башкарма комитет тарафыннан бирелә торган рөхсәттән башка урнаштырырга;

2) тышкы мәгълүмат чараларын Башкарма комитет килештермичә урнаштырырга;

3) мәгълүмат-реклама продукциясен әлеге төр продукцияне урнаштыру өчен каралмаган тәрәзәләргә, ишекләргә, тәрәзәара киңлекләргә һәм башка урыннарга урнаштырырга;

4) реклама конструкцияләрендәге сурәтләрне (плакатларны) автотранспорт газоннарга кереп алыштырырга;

5) килештерелгән дизайн-проекттан читкә тайпылып, реклама конструкцияләрен һәм аларның мәгълүмати-реклама тутыруын урнаштырырга;

6) ертылган һәм жирдә яткан плакатлар, баннерлар (реклама продукциясе) һәм реклама конструкциясе тирәсендә башка материаллар калдырырга;

7) тышкы реклама чараларыннан һәм бозылган сурәтле йә сурәтсез мәгълүматтан файдалану;

8) реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын тиешле хәлдә тотмаска (буяу булмау, күгәрәк булу, ертылган плакатлар һ. б.);

9) сүтелгән реклама конструкцияләренең бетон нигезләрен газонда калдырырга;

10) Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чараларын реклама яисә мәгълүмати хәбәр урнаштырмыйча урнаштыру һәм эксплуатацияләү, мәгълүмат кырын бозу, шулай ук тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын полиэтилен пленка һәм башка материаллар белән ябыштыру һәм ябыштыру;

11) тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын беркеткәндә объектларның корылмаларына һәм бизәлешенә зыян килү, шулай ук аларның бөтенлеген, ныклығын һәм тотрыклылыгын киметү.

Статья 117

Үз белдеге белән ясалган язуларны, шулай ук үз белдеге белән урнаштырылган мәгълүмат һәм басма продукцияне барлык объектлардан алып ташлау эшләрен оештыру, ведомство карамагына карамыйча, әлеге продукцияне урнаштырган,

язуларны башкарган затларга йөкләнә. Әлеге затлар булмаган очракта, объектларның фасадларыннан, стеналарыннан, коймаларыннан үз белдеге белән ясалган язуларны бетерү эшләре әлеге объектларның милекчеләре яисә арендаторлары тарафыннан башкарыла.

34 бүлек. Гражданның белдерүләре, мәдәни һәм спорт чаралары афишалары өчен жайланмалар

Статья 118

Мәдәни һәм спорт чараларының белдерүләрен, афишаларын урнаштыру бары тик гражданны күпләп була торган урыннарда һәм жәяүлеләр өчен жанлы зоналарда урнаштырыла торган махсус тумбаларда, щитларда һәм стендларда гына гамәлгә ашырыла. Белдерүләр өчен стендлар, жирлекнең башкарма комитеты белән килештереп, аерым объектлар рәвешендә яисә биналарда яисә корылмаларда эленеп торган щитлар рәвешендә урнаштырыла.

35 бүлек. Коммуникацияләр төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләрен башкаруга төп таләпләр

Статья 119

1. Грунт казу яисә юл өслеген ачу (жир асты коммуникацияләрен салу, реконструкцияләү яисә ремонтлау, свайлар һәм шпунт салу, грунтны планлаштыру, бораулау эшләре) белән бәйләп эшләренә бары тик жирлек башкарма комитеты тарафыннан бирелгән язма рәхсәт (жир эшләрен башкаруга ордер) булганда гына башкарырга кирәк.

Авария хәлендәге эшләренә челтәр хужалары телефон программасы буенча яисә жирлек башкарма комитеты хәбәрнамәсе буенча башларга, аннан соң рәхсәт рәсмиләштерергә тиеш.

2. Коммуникацияләренә төзү, реконструкцияләү, ремонтлау эшләрен башкаруга рәхсәтне жирлек башкарма комитеты:

- инженерлык коммуникацияләренең сакланышы өчен жавап бирүче кызыксынган хезмәтләр белән килештерелгән эшләр башкару проекты;

- юл хәрәкәте иминлеге буенча дәүләт инспекциясе белән килештерелгән Транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте схемасы;

- муниципаль район Башкарма комитеты белән килештерелгән эшләренә башкару шартлары;

- эшләр башкаруның календарь графигын, шулай ук милекче яисә ул вәкаләт биргән зат белән территорияләрендә коммуникацияләренә төзү, реконструкцияләү, ремонтлау эшләре башкарылачак жир кишәрлеген төзекләндерүне торгызу турында килешүләренә.

3. Тиешле оешмаларга автомобиль юлының (тротуарның) машина йөрү өлешен траншея киңлегенә бәйсез рәвештә тулы киңлеккә торгызу шарты белән урамнарның машина йөрү өлеше, машина узу юллары, шулай ук тротуарлар астында жир асты коммуникацияләре салуны рәхсәт итәргә киңәш ителә.

Статья 120

Жир асты коммуникацияләрен салу эшләрен башкарганда яисә төзелеш эшләренең башка төрләрен башкарганда төзелеш һәм ремонт оешмалары гаебе белән юл өслекләренең, яшелләндерүнең һәм төзекләндерү элементларының жимерелүе һәм зарарлануы эшләренә башкаруга рәхсәт алган оешмаларга муниципаль район Башкарма комитеты белән килештерелгән срокларда тулысынча бетерелергә тиеш.

Статья 121

Эшләрне башкару урынын киртәләргә, киртәләргә эшне башкаручы оешманың исеме, эшләрне башкару өчен җаваплы затның фамилиясе, оешманың телефон номеры язылган такта эләргә.

Статья 122

Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) рәсмиләштерүне таләп итә торган жир эшләрән авария хәлендәгә жир эшләрә рәвешендә башкару тыела.

Статья 123

1. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) оешманың, предприятиенең, учреждениенең вазыйфаи затына яисә объектларны төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау буенча заказ бирүче физик затка механикалаштырылган ысул белән дә, кулдан да 0,3 метр тирәнлектә башкарыла торган жир эшләрән башкарганда бирелә.

2. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) алучыларның салымнар һәм җыемнар турында Россия Федерациясе законнары нигезендә түләнергә тиешле салымнар, җыемнар, иминият кертемнәре, пенялар, штрафлар, процентлар түләү буенча үтәлмәгән бурычы булмаса тиеш.

Статья 124

1. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) чыннан да анда күрсәтелгән заказчы, подрядчы оешмасына, эшләрнең төренә, күләменә, срогына һәм урынына.

2. Заказчы яисә подрядчы функциясе тапшырылган очракта, жир эшләрән башкаруга рөхсәттә (ордерда) күрсәтелгән эшләрнең проект карарлары, төре, күләме, сроклары һәм башкару урыны үзгәргән очракта, рөхсәт (ордер) яңадан рәсмиләштерелергә тиеш.

Статья 125

Эшләр бары тик жир эшләрән башкаруга рөхсәттә (ордерда) күрсәтелгән эш җитештерүче тарафыннан гына башкарыла.

Статья 126

1. Жир эшләрән башкара башлаганчы жир эшләрән башкаручы оешма, юридик яисә физик зат җәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте иминлеген, төзелеш зонасындагы барлык предприятиеләргә һәм оешмаларга, учреждениеләргә керү һәм керү юлларын тәэмин итәргә, эшләр башкарылуның бөтен чорына юл билгеләре, күрсәткечләр, яктырту, мәгълүмат щитлары куярга, эш башкаручы оешманың исеме, фамилиясе язылган табличка эләр куярга тиеш. Эшләрне башкару өчен җаваплы зат, оешманың телефон номеры. Эшләр ябылу, пассажир транспорты маршрутлары үзгәрү белән бәйле булган очракларда, эш срокларын күрсәтеп, тиешле белдерүләрне матбугатка урнаштырырга.

2. Яруны башкаручы оешма, төзелешне оештыру проекты нигезендә, эшләр башкарылган урынны ышанычлы койма белән әйләндереп ала. Кичен һәм төнлә киртәләрдә юл хәрәкәте кагылдуларендә каралган яктылыкны кире кайтарга торган кисәтү билгеләре булырга тиеш. Караңгы төшкәч, казылу урыннары яктыртыла.

3. Урамнарның машина йөрү өлешендә эшләр башкарганда траншея чикләрендәгә асфальт һәм вак ташларны сүтеп, эш җитештерүче тарафыннан махсус билгеләнгән урынга чыгарырга.

Статья 127

1. Жир асты корылмаларына зыян килүне кисәтү һәм саклык чараларын күрү

өчен заказчы яисә эшләр башкаручы жир эшләрә башланьрга бер тәүлектән дә соңга калмыйча эксплуатация хезмәтләренең һәм башка оешмаларның, учреждениеләрнең һәм физик затларның вәкаләтле вәкилләренә, эшләр башкарылган урында жир асты корылмалары яисә башка объектлары булган жир кишәрлекләренең хокук ияләренә хәбәр итәргә тиеш.

2. Эксплуатацияләү һәм башка оешмалар житәкчеләре жир эшләрнең башкару урынына үзләренең вәкаләтле вәкилләренең килүен тәэмин итәргә тиеш. Бер үк вакытта жир асты корылмаларының, коммуникацияләрнең һәм башка мөлкәтнең сакланышын тәэмин итү һәм зыян күрүен кисәтү максатында жир эшләрне башкаруның аерым шартлары ачыклана һәм язма рәвештә теркәлә.

3. Гамәлдәге жир асты инженерлык челтәрләренең, яшеллекләренең сакланышы, хәрәкәт иминлегә өчен төзелеш яисә ремонт-торгызу эшләрне башкаручы оешма җаваплы. Күрше яисә кисешүче коммуникацияләр зарарланган очракта, алар әлегә коммуникацияләргә эксплуатацияләүче оешма күрсәтмәсе буенча эш башкаручы оешманың көче һәм чаралары белән кичекмәстән торгызылырга тиеш.

Статья 128

1. Эшләр житештерүче эшләр башкарылган урында жир эшләрне башкаруга рөхсәтнең (ордерның) оригиналын, эшләр башкару проектын, жир кишәрлекләргә һәм жир асты корылмалары хокук ияләрен килештерүне, ә жирлек автомобиль юллары буйлап транспорт чаралары хәрәкәте вакытлыча чикләнган яисә вакытлыча туктатылган очракта - Башкарма комитетның транспорт чаралары хәрәкәтен һәм юл хәрәкәтен оештыру схемасын вакытлыча чикләү (вакытлыча туктату) турында карары һәм жир эшләрне башкарган өчен җаваплы зат тарафыннан күзәтчелек оешмалары вәкилләренең таныклык документлары булганда беренче таләбе буенча күрсәтелергә тиеш.

2. Эшләрне башкарганда төзелеш өлкәсендәге норма һәм кагыйдәләргә мөҗбүри таләпләргә үтәлергә тиеш.

3. Корылма күчәрләрен һәм коммуникацияләр трассаларын (эшләр башланганнан алып траншеялар күмелгәнгә кадәр һәм объектын файдалануга тапшырганга кадәр) натурага чыгару лицензияле, әлегә эшчәнлек төренә тиешле рөхсәт алган оешма көче белән һәм проект документациясе нигезендә башкарыла.

4. Жир асты коммуникацияләрен һәм корылмаларын салуның һәм үзгәртеп коруның төп ысулы-төзекләндерелгән өслекне ачмыйча ябык ысул. Ачык ысул эшләрне ябык ысул белән башкару мөмкин булмавын дәлилләү булганда гына рөхсәт ителә.

5. Жирлекнең яшелләндерелгән территориясендә жир эшләрә башкарганда казу эшләрә башкаручы оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр яисә физик затлар бурычлы:

- яшел үсентеләрне сүтүгә һәм тамыр системасын ялангач калдыруга рөхсәт рәсмиләштерергә;

- төзелеш территориясендәге агачларны биеклегә 2 м булган тоташ калканнар белән әйләндереп алырга. калканнарны агач көүсәсеннән кимендә 0,5 м ераклыкта өчпочмак итеп урнаштырырга, шулай ук киртә куючы өчпочмак тирәли 0,5 м радиустагы агач түшәм ясарга;

- юлларны, майданнарны, ишегалларын, тротуарларны һ. б. асфальт түшәгәндә һәм асфальт түшәгәндә агач тирәли диаметры кимендә 2 м булган буш урын калдырырга, аннары тимер-бетон рәшәткә яисә башка төрле өслек урнаштырырга;

- кабель, канализация торбалары һәм башка корылмалар салганда траншеялар казырга, көүсәнең калынлыгы 15 см га кадәр булганда - кимендә 2 м, көүсәнең калынлыгы 15 см дан артканда-кимендә 3 м, куаклардан кимендә 1,5 м, кырыйдагы

скелет ботагы нигезеннән ераклыкны исәпләгәндә;

- төзелеш материалларын тупламаска, машиналар һәм автомобильләрне газоннарда, шулай ук агачтан 2,5 метр, куаклардан 1,5 метр ераклыкта куярга ярамый. Янучан материалларны агач һәм куаклардан 10 метрдан да якинрак жыйлар;

- яшел үсентеләргә төзелеш материаллары салмаска һәм аларны пычратмаска;

- керү юлларын һәм күтәрү краннарын урнаштыру урыннарын яшеллекләр утыртылган территориядән читтә урнаштырырга һәм агачларның урнаштырылган киртәләрен бозмаска;

- агач һәм куакларның тамыр системасы зонасындагы эшләрне, тамыр системасына зыян китермичә, төп скелет тамырлары урнашканнан түбәнрәк башкарырга;

- жир эшләрен башкарганда жирнең югары уңдырышлы катламын бетерергә; бораулау һәм саклап калырга. Борауланган үсемлек грунтын әлеге яисә яңа территорияләрне яшелләндергәндә файдалану өчен вәкаләтле муниципаль оешмаларга тапшырырга;

- төзелеш эшләрен башкарганда табигатьне саклау чараларын уздыру һәм бозылган жирләрне торгызу өчен вәкаләтле орган күрсәткән урыннарда туфрак чыгаруны тәмин итәргә.

6. Камилләштерелгән өслекле урамнарда, юлларда, тротуарларда, майданнарда һәм башка төзекләндерелгән территорияләрдә жир эшләре түбәндәге шартларны үтәп алып барыла:

- эшләр 300 метрлы участокларда башкарылырга тиеш;

- алдагы участокларда эшләр элеккеге участоклардагы барлык эшләр тәмамланганнан соң гына рөхсәт ителә, шул исәптән торгызу эшләре һәм территорияләрне жыйыштыру эшләре дә;

7. Урамнарның машина үтә торган өлешендә эшләр башкарганда, траншея чикләрендәге асфальт, бетон, вак таш түшәмәләре сүтелә һәм эш житештерүче тарафыннан махсус билгеләнгән урынга чыгарыла. Бордюр, чирәм сүтелә һәм аның икенчел файдалану өчен яраклылыгы билгеләнә. Эшләрне башкаручы шулай ук сүтелгән юл һәм тротуар өслегенә, борт ташының, баскычларның һәм түшәмәләрнең сакланышын тәмин итәргә тиеш;

8. Траншеяләрдән, котлованнардан, коелардан су суыртырга һәм яңгыр канализациясе челтәренә жибәрергә яки шланглар һәм лотоклар буенча жибәрергә. Казылу урыннарында һәм аларга якин территорияләрдән коеп яуган яңгыр һәм кар суларын үткөрүне эшләрне башкаручы оешма тәмин итәргә тиеш.

9. Жир эшләрен башкарганда, уңдырышлы катламны саклап калу өчен, бу катламны алдан жиһазландырылган урыннарда алып ташларга (калынлыгы 15 см дан да ким булмаган), бораулау һәм саклап калырга кирәк. Территориягә туфрак салганда бары тик минераль туфракларны һәм туфракның югары уңдырышлы катламын гына файдаланырга рөхсәт ителә.

10. Траншеялар аша жәяүлеләр күперләре ясалырга тиеш. Кышкы чорда алар системалы рәвештә кардан һәм боздан чистартылырга һәм жир эшләрен башкаручы оешма көче белән ком сибелергә тиеш.

Статья 129

Жир эшләрен башкарганда тыела:

- 1) урамнарның янәшәдәге участоклары пычрану һәм яңгыр канализациясе чүпләнү;

- 2) РФ ЭЭМ бүлеге белән килештермичә юлларда эшләр башкару;

- 3) суүткәргеч торбалар, кюветлар һәм газоннар салу;

- 4) газүткәргечләрнең, жылылык трассаларының, электр тапшыру линияләренең һәм элемтә линияләренең саклау зоналарында Материалларны һәм

конструкцияларне туплау;

5) жир эшләрән башкару өчен бүленмәгән люкларның, күзәтү коеларының һәм камераларның, су агымы рәшәткәләренең, юл буендагы лотокларның һәм кюветларның, Үткәргеч торбаларның һәм дренажларның, геодезия билгеләренең, юлның йөрү өлешенең һәм тротуарларның капкачларын Жир яисә төзелеш материаллары белән күмү;

6) расланган проектта каралмаган гамәлдәге жир асты корылмаларын кызыксынган оешма белән килештермичә күчерү;

7) гамәлдәге жир асты корылмалары (торбаүткәргечләр, коелар, кабельләр, фундаментлар һәм башкалар) янында эшләү, эшләрне оештыру проектында каралмаган ераклыкта экскаваторлардан файдалану. Бу очрактарда эшләр кул белән башкарыла;

8) жирлек урамнары буйлап транспорт һәм чылбырлы машиналар куу.

Статья 130

1. Жир эшләрән башкаручы заказчы яисә эшләр житештерүче жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) гамәлдә булу срогы тәмамланганчы бозылган төзекләндерүне комплекслы торгызырга тиеш.

2. Заказ бирүче яки эш житештерүче траншеяләр күмелгәнче һәм объектны файдалануга тапшырганчы башкарып төшерергә тиеш.

3. Урамнарның һәм тротуарларның машина үтә торган өлешенә кирегә катламлы тыгызлау (су сибү) белән ком салына, кыш көне - кар белән. Яшел зонаны (газоннарны) торгызганда (кире күмгәндә) территорияне төзекләндерү газон үләннәре орлыклары чәчеп, үсемлек җирини белән башкарыла. Үсемлек тупфрагы жәелгән урыннарда аның калыңлыгы 30 см дан да ким булмаска тиеш.

4. Урамнарның машина үтә торган өлеше, машина үтә торган юллар, шулай ук тротуарлар астында эшләр башкарганда өслекләргә торгызу юллар һәм тротуарлар күчәрәнә параллель һәм перпендикуляр туры линияләр буенча башкарыла, өслекнең зыян күрмәгән өлешен юллар буйлап траншеядан ике якка да 20 сантиметрга һәм бораулау жайланмасы ачканда тротуарлар буйлап 15 сантиметрга һәм бөтен киңлегенә зарарланган өслек, һәм экскаватор ачканда кимендә 20 һәм 15 сантиметр. Бу вакытта иске асфальт-бетон киселә, чистартыла, вертикаль стеналар һәм нигез өслеге битум белән сылана.

5. Торгызу эшләрәннән соң җирини, Материалларны, конструкцияларне, төзелеш чүп-чарын һәм киртәләргә жыештыру мәжбүри.

6. Магистральләрдә, скверларда, паркларда, жәяүлеләр юлларында, шулай ук транспорт һәм жәяүлеләр күп йери торган урыннарда юл өслеген торгызу өчен, төзекләндерү эшләргә төзелеш оешмасы тарафыннан траншеялар күмелгәннән соң кичекмәстән башланарга тиеш, калган очрактарда - траншеялар күмелгәннән соң 2 тәүлектән дә артмаска тиеш.

7. Юл өслегенә таяныч катламын торгызу ел әйләнәсе башкарыла. Кышкы чорда авария хәлендәге жир эшләрән башкарганда, эш житештерүче зарарланган урынны кардан һәм боздан тулысынча чистартырга, юл өслеген торгызырга һәм аның торышын кышкы чорда күзәтергә тиеш; жылы чорда, әмма 25 апрельдән дә иртәрәк түгел, 31 майга кадәр асфальт-бетон өслекне тулысынча торгызырга тиеш.

Асфальт-бетон өслекләргә торгызуның технологик эзлеклелегә тышкы һава температурасы көзен - +10°стан, э язын +5°Стан түбән булмаганда башкарылырга тиеш.

8. Кышкы чорда тотрыклы тискәре температура булганда, бозылган төзекләндерүне торгызу, эшләрне башкарып чыгу мөмкин булмау сәбәпле, вакытлы схема буенча башкарыла һәм гарантия хаты һәм торгызу эшләрәнә календарь графигы нигезендә киләсе елның 31 маена кадәр тулысынча торгызылырга тиеш.

9. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) ябылганнан соң өч ел эчендә яруларны сыйфатсыз төзәтү, туфрак утырту яки торгызылган өслекнең деформациясе ачыкланган очракта, заказ бирүче кичекмәстән барлык дефектларны үз хисабына бетерергә яки аны үтәүне подрядчы тарафыннан финансларга һәм тапшыруга күрсәтергә тиеш.

10. Төзекләндерү эшләрән (юл өслеген, яшел үсентеләрне һ.б.) үз көчләре белән башкару мөмкинлеге булмаганда, оешма, предприятие, юридик һәм физик зат өлеге эшләрне башкаруга махсуслаштырылган оешмалар белән килешү төзәргә тиеш. Шартнамә төзү эш башкарган оешманың төзекләндерү элементларын торгызу өчен җаваплылыгын бетерми.

Объектларны төзегәндә төзекләндерү элементларын (яшел зоналарны, тротуарларны, борт ташларын, геодезия билгеләрен, кече архитектура формаларын) саклап калу мөмкин булмаган очракта, заказ бирүче яисә эшләр башкаручы торгызуны үз хисабына башкара.

11. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, юридик һәм физик затлар башкарган эш бозылган төзекләндерү комплекслы торгызылганнан соң тәмамланган дип санала.

12. Эшләр тәмамлангач һәм төзекләндерү эшләре торгызылгач, заказчы подряд оешмасы белән берлектә жир эшләрән башкаруга рөхсәтне (ордерны) ябу өчен авыл жирлегә башкарма комитетына документлар пакеты тапшыра. Эшләрнең тәмамлану датасы булып жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) ябылуга гариза бирелгән дата санала.

Статья 131

Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) алган юридик һәм физик затлар эшләр тәмамлангач, авыл жирлегә башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшырырга тиешләр:

- 1) жир эшләрән башкаруга элек бирелгән рөхсәт (ордер);
- 2) жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) алынган бозылган төзекләндерүнең тулысынча торгызылуын раслый торган эшләр башкару урыны фотографияләре;
- 3) электрон рәвештә башкарып төшерү (DWG/STL Форматы) яки инженерлык челтәрләренең һәм коммуникацияләренең борылыш нокталары координаталары каталогы.

Статья 132

1. Жир асты корылмаларында, инженерлык коммуникацияләрендә аларны эксплуатацияләү процессында авария хәлләре килеп чыкканда яисә аларның нормаль эшләвен бозуга яисә бәхетсезлек очраklары өчен алшартлар барлыкка килүгә китергән төзелеш эшләрән башкаруга бәйле рәвештә, күрсәтелгән инженерлык корылмаларын һәм коммуникацияләрне эксплуатацияләүче оешма аварияне бетерү урынына кичекмәстән авария хәлендәге бригаданы җибәрергә тиеш, ул җаваплы зат аварияне бетерүгә һәм аның нәтижеләрен бетерүгә керешергә тиеш.

Авария эшләре тулысынча бетерелгәнче өзлексез режимда алып барыла.

2. Казу эшләре башланганчы, авария бригадасын җибөрү белән бер үк вакытта, эксплуатацияләүче оешма авария турында авыл жирлегә башкарма комитетына хәбәр итәргә, эш башкару урынын җентекләп географик (адреслы) бәйләп, авария турында телефонограмма җибәрергә, шулай ук инженерлык корылмаларын эксплуатацияләүче оешмаларга телефонограмма аша хәбәр итәргә тиеш.

3. Авария турында телефонограмма алганнан соң, авария урыны белән чиктәш инженерлык коммуникацияләре һәм жир асты корылмалары булган оешмалар җитәкчеләре авария урынына җаваплы вәкилләрнең килүен вакытында тәэмин итәргә һәм гамәлдәге коммуникацияләрнең һәм корылмаларның сакланышын тәэмин итү

өчен кирәкле шартлар турында язма рәвештә тулы күрсәтмәләр бирергә тиеш.

3.1 авыл жирлегә башкарма комитеты авария-тернәкләндерү эшләрен башкаруга рәхсәт (ордер) телефонограмма алган көнне ача. әгәр эшләр кичкә һәм төнгә вакытта башкарылса, ял һәм бәйрәм көннәрендә, яқындагы эш көннәндә вәкаләтле органга рәхсәт (ордер) рәсмиләштерелгән очракта, авария-тернәкләндерү эшләрен башкарырга рәхсәт итә.

4. Аварияне бетерү эшләрен башкаручы оешманың үзәндә хезмәт таныклығы, аварияне бетерүгә заявкасы, эшләр башкару урынын жентекләп географик (адреслы) бәйләп, вәкаләтле органга жиберелгән телефонограмма күчermәсе булган җаваплы вәкиле даими рәвештә авария хәлендәгә эшләрне башкаручы оешманың җаваплы вәкиле булырга тиеш.

5. Төрле материаллар һәм жиһазлар туплаган яки авария урынында туфрак яки төзелеш чүп-чарлары өемнәрен урнаштырган оешмалар, әгәр бу авария эшләренә комачаулый икән, аварияне бетерү эшләрен башкаручы оешма таләбе буенча кичекмәстән һәм үз хисабына эш зонасын бушатырга тиеш.

6. Авария хәлендәгә казылу урыннарында төзекләндерү эшләре тулысынча торгызылган коммуникация (корылма) төренә бәйсез рәвештә аварияләр өч тәүлек дәвамында, ә кышкы чорда биш тәүлек дәвамында бетерелергә тиеш.

7. Юлның һәм тротуарларның өслеген торгызу эшләре, елның нинди вакытына карамастан, 24 сәгать эчендә башкарылырга тиеш (автотранспортның авариясез хәрәкәтен тәэмин итү һәм механикалаштырылган җыештыру өчен).

8. Эшләрне кышкы чорда башкарганда, кече архитектура формаларын, яшел үсентеләрне торгызу мөмкинлегә булмаганда һәм асфальт түшәмәне үзгәртеп кору зарурлығы булганда, җитештерүче 31 майга кадәр соңгы төзекләндерүне башкарырга тиеш.

9. Бозылган төзекләндерүне торгызу өлегә кагыйдәләрнең 132 статьясы нигезендә гамәлгә ашырыла.

10. Авария булган инженерлык челтәрләре хужалары төзекләндерү торышы өчен өч ел дәвамында җаваплы.

11. Авария-торгызу эшләрен башкару объекты төзекләндерүнең һәм юл-ремонт эшләренең факттагы үтәлешен һәм аларның сыйфатын тикшергәннән соң контрольдән алына (авария-торгызу эшләрен башкаруга рәхсәтне (ордерны) ябу). бу хакта эшне башкаручы оешма вәкилләре, территориянең баланс тотучысы, шулай ук Россия Эчке эшләр министрлығының Әлмәт районы бүлегә катнашында акт төзелә (эшләр машина йөрү өлешендә башкарылган булса).

12. Эшләрне башкаручы оешма аварияне вакытында бетермәгән һәм территорияне төзекләндермәгән өчен, шулай ук ордерны рәсмиләштермәгән очракта гамәлдәгә законнар нигезендә җаваплы була.

13. Гамәлдәгә җир асты корылмаларына һәм коммуникацияләренә зыян салу өчен эшләрне башкаручы оешмалар һәм аларны җитештерү өчен җаваплы зат җаваплы.

36 бүлек Юл сервисы объектларын карап тоту

Статья 133

Сервис объектлары территорияләрен карап тоту мондый объектларның хужасы (милекчесе) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Юл бие сервисы объектлары территорияләрен төзекләндерү элементларының мәҗбүри исемлегә үз эченә ала:

- уңайлы хәрәкәт итү өчен каты өслек;
- территорияне яктырту, архитектура-декоратив яктырту;
- аларны урнаштыру һәм карап тоту таләпләрен үтәгән бәдрәф кабиналары;

-чүп савытлары һәм кече контейнерлар;
 -яшеллөндөрү (газоннар, чөчөкләр) һәм яшеллөндөрү участкаларын яклау элементлары (киртөлөр).

Статья 134

Сервис объектларын һәм аларга якын территорияләрне урнаштыру һәм карап тоту таләпләренә:

-сервис объектларына керү-чыгу юллары, керү юллары күчеш-тизлек полосалары белән жиһазландырылырга тиеш;

-сервис объектларының күчеш-тизлек полосалары һәм территорияләре тышкы яктырту белән жиһазландырылырга тиеш;

- хәрәкәткә хезмәт күрсәтү корылмасы майданчыгына чыгу юллары юлдан су агызуның гамәлдәге системасына бәйләнгән буй су агызу юлы тәэмин ителерлек итеп төзелергә тиеш (чыгу юллары ачына су үткөрү торбалары салынырга тиеш);

-хәрәкәткә хезмәт күрсәтү корылмасы майданчыгының һәм аңа таба чыгу юлларының буй авышлыгы юлның капма-каршы ягына юнәлдерелергә тиеш. Түгәрәкләнү радиуслары чикләрендә ул 20% төшкил итәргә тиеш.

- майданчык һәм аңа чыгу юллары автомобиль юлы белән бертигез тотрыклы камилләштерелгән катламга ия булырга тиеш;

- «юл хәрәкәтен оештыруның техник чаралары " ГОСТ Р 52289-2019 таләпләре нигезендә юл хәрәкәтен оештыруның техник чаралары булу. Юл билгеләрен, билгеләрен, светофорларны, юл киртәләрен һәм юнәлеш бирүче җайланмаларны куллану кагыйдәләре»;

-сервис объекты территориясендәге җитешсезлекләргә эксплуатацияләү һәм тоту процессында бетерү «гомуми файдаланудагы автомобиль юллары " ГОСТ Р 59292-2021 таләпләре нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш. Җәйге тоту дәрәжәсенә таләпләр. Бәяләү критерийлары һәм контроль методлары " һәм ГОСТ Р 59434-2021 гомуми файдаланудагы автомобиль юллары. Кышкы тоту дәрәжәсенә таләпләр. Бәяләү критерийлары һәм контроль методлары"»

-функциональ билгеләнеш буенча хәрәкәткә хезмәт күрсәтү корылмасы территориясендә, шул исәптән, санитария-гигиена зонасы булырга тиеш;

-тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан каралган булырга һәм бирелгән техник шартлар нигезендә файдаланылырга тиеш;

«Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында» 1995 елның 24 ноябрендәге 181-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә юл бие сервисы объектларының транспорт чараларын кую урыннарында инвалидлар идарә итә торган транспорт чараларын бушлай кую өчен урыннар бирелергә тиеш.

37 бүлек. Уңайлы мохиткә аерым таләпләр

Статья 135

1. Торак мохитне төзекләндерү объектларын, урамнарны һәм юлларны; мәдәни-көн күреш хезмәт күрсәтү объектларын, проеклаганда өлкәннәр һәм мөмкинлекләре чикләнгән затлар өчен торак пунктлар мохитеннән файдалану мөмкинлеген, әлеге объектларны югарыда күрсәтелгән затларның хәрәкәтенә ярдәм итә торган элементлар һәм техник чаралар белән тәэмин итүне күздә тоту тәкъдим ителә.

2. Өлкән яшьтәге һәм мөмкинлекләре чикләнгән затларның хәрәкәтенә ярдәм итә торган техник чараларны һәм жиһазларны проектлау, төзү, урнаштыруны заказчы яңа төзелештә расланган проект документациясе нигезендә башкарырга тәкъдим итә.

3. Гомуми файдаланудагы барлык парковкарларда, шул исәптән социаль,

инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары объектлары (торак, иҗтимагый һәм җитештерү биналары, Корылмалар һәм корылмалар, физкультура-спорт оешмалары, мәдәният оешмалары һәм башка оешмалар урнашканнын да кертеп), ял итү урыннары янында I, II төркем инвалидлар идарә итә торган транспорт чараларын һәм транспорт мондый инвалидларны һәм (яисә) инвалид балаларны йөртүче акчалар. III төркем инвалидлар арасынан булган гражданнырга әлеге өлешнең нормалары Россия Федерациясә Хөкүмәтә билгеләгән тәртиптә кагыла. Күрсәтелгән транспорт чараларына «Инвалид» танып белү билгесә куелырга һәм әлеге транспорт чаралары турындагы мәгълүмат «социаль өлкәдә бердәм үзәкләштерелгән цифрлы платформа» дәүләт мәгълүмат системасына урнаштырылырга тиеш.

38 бүлек. Ярминкәләр һәм башка массакүләм чаралар үткәргәндә төзекләндерүне оештыру

Статья 136

1. Ярминкәләр, күргәзмәләр, бәйрәм, күңел ачу, концерт, реклама һәм башка массакүләм чаралар үткәргәндә күрсәтелгән чараларны оештыручылар һәм заказчылар (авыл хужалыгы ярминкәләре очрагында - катнашучылар (сүздә объектлары)) әлеге Кагыйдәләр нигезендә чисталык һәм тәртип саклауны, яшел үсентеләрне (клумбалар, газоннар, агачлар, куаклар) вакытында саклап калуны тәэмин итәргә, тиешле территориядән чүп жыю, жыю һәм чыгару, аны туплауга юл куймаска.

2. Күрсәтелгән массакүләм чараларны оештыру вакытында, чисталыкны тәэмин итү максатларында, оештыручылар һәм заказчылар махсус оешмалар белән тиешле территориядән чүп-чарны вакытында җыеп алу, жыю һәм чыгару, яшел үсентеләрне торгызу буенча килешүләр төзәргә тиеш. Чараларны күрсәтелгән шартнамә (шартнамәләр) төземичә үткәру рөхсәт ителми.

3. Әлеге статьяның 1 пунктында күрсәтелгән чаралар тәмамланганнан соң оештыручылар, заказ бирүчеләр яисә җаваплы кешеләр кичекмәстән чүп-чарны чыгаруны, яшел утыртмаларны торгызуны тәэмин итәргә тиеш. Күрсәтелгән чаралар бер көннән артык дәвам иткән очракта, чүп-чарны жыю һәм чыгару көн саен башкарыла.

4. Ярминкәләр оештыру урыннары һәм сезонлы сүздә, цирклар, җәнлекләр бакчалары һ.б. өчен мәйданчыклар әлеге чараларны уздыру максаты белән бирелгән затлар тарафыннан карала.

Статья 137

Ярминкәләр, күргәзмәләр, бәйрәм, күңел ачу һәм башка массакүләм чаралар уздырган вакытта калдыкларны һәм чүп-чарны вакытлыча урнаштыру өчен урналар, чүп-чар өчен контейнерлар, биотуалетлар куела. Урнаштырылган савыт-саба, контейнерлар һәм биотуалетлар саны территориянең чисталыгын тәэмин итәргә тиеш.

Статья 138

Сәхнәләрне, стендларны, җиһазларны, механизмнарны һәм конструкцияләрне, павильоннарны, чатырларны һ.б. вакытлыча урнаштыру, шулай ук күргәзмә, реклама, концерт, күңел ачу һәм башка массакүләм чаралар объектлар корылмаларына куела торган норматив таләпләрне исәпкә алып, шулай ук Әлмәт муниципаль районы җирле үзидарә органнарының тиешле рөхсәтләрен алып, билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

Статья 139

Ярминкеләр һәм (яисә) сезонлы сәүдә, цирклар, жәнлекләр асрау һ. б. оештыруга рәхсәт алучы затлар бурычлы:

- территорияне тиешенчә карап тотуны, шул исәптән аны санитар чистартуны тәэмин итәргә;
- каты көнкүреш калдыкларын чыгаруга килешү төзәргә;
- калдыкларны һәм чүп-чарны жыю өчен чүп жыю урыннары (урналар) куярга;
- бирелгән территориядә төзекләндерүнең барлык элементларын, аерым алганда, яшел үсентеләрне саклап калуны тәэмин итәргә;
- рәхсәт гамәлдән чыккач, оештыручылар төзекләндерү объектын торгызырга һәм зыян килгән очракта түләүләрне тулы күләмдә башкарырга тиеш.

39 бүлек. Карарлар кабул итүдә һәм авыл мохитен комплекслы төзекләндерү һәм үстерү проектларын гамәлгә ашыруда жәмәгатьчелекнең катнашу рәвешләре һәм механизмнары

39.1. Гомуми нигезләмәләр. Жәмәгать катнашуының бурычлары, файдасы һәм формалары

Статья 140

Шәһәр халкының әйләнә-тирә мохиттән канәгатьлеген арттыру, тормышның һәм авыл мохитенең сыйфатын күтәрү максатларында авыл территорияләрен төзекләндерү буенча карарлар кабул итүгә һәм проектларны гамәлгә ашыруга актив шәһәр халкының, бергәлек вәкилләренең жәлеп ителүе, жирлекнең барлык үсеш субъектлары фикерен реаль исәпкә алу зарур.

Статья 141

Барлык кызыксынган якларның киң катнашуын һәм ижтимагый мәнфәгатьләренең һәм теләкләренең оптималь ярашуын тәэмин итү һәм һөнәри экспертиза үткәру өчен:

- 1) жәмәгать таләбен ачыклау, хәрәкәт итә торган кыйммәтләрен формалаштыру һәм карала торган проектның максатларын билгеләү этабында Жәмәгатьчелек катнашуын максималләштерү;
- 2) бурычларны хәл итүнең альтернатив концепцияләрен эшләүдә, шул исәптән проект семинарлары һәм ачык конкурслар механизмын кулланып, жәмәгать катнашуын һәм һөнәри экспертизаны берләштерү;
- 3) авыл тормышының әлеге территориягә һәм әлеге мәсьәләгә кагылышлы барлык субъектларын жәлеп итеп төзелгән вариантларны карау;
- 4) сайланган концепцияне белгечләргә эшләп бетерүгә тапшыру, финал карарын яңадан карау, шул исәптән барлык кызыксынган субъектлар катнашында аның нәтижәләгән һәм жәлеп итүчәнлеген көчәйтү.

39.2. Жәмәгъяттә катнашуны оештыру принципнары һәм механизмнары

Статья 142

Жәмәгатьчелектә катнашуның барлык формалары барлык кызыксынган якларны тулырак жәлеп итүгә, аларның чын мәнфәгатьләрен һәм кыйммәтләрен ачыклауга, аларны авыл жирлегендә теләсә нинди үзгәрешләренә проектлауда чагылдыруга, проектларны гамәлгә ашыру максатлары һәм планнары буенча килешүгә ирешүгә, авыл тормышындагы барлык субъектларны территорияне үстерү стратегиясен гамәлгә ашыручы проектлар тирәсенә туплауга һәм берләштерүгә юнәлдерелгән.

Статья 143

Территорияләрне төзекләндерү проектлары буенча ачык фикер алышуну проект бурычларын формалаштыру этабында һәм проектлауның һәр этабы йомгаклары буенча оештырырга кирәк.

Статья 144

Территорияләрне төзекләндерүгә һәм үстерүгә кагылышлы барлык карарлар, тиешле территорияләрдә һәм жирлекнең барлык субъектларында яшәүчеләрнең фикерен исәпкә алып, ачык һәм хәбәрдар кабул ителергә тиеш.

Статья 145

Халыкка һәм жирлектәге тормышның башка субъектларына авыл мохитен төзекләндерү һәм комплекслы үстерү өлкәсендәге бурычлар һәм проектлар турында мәгълүмат алу мөмкинлеген арттыру өчен «Интернет» чөлтәрендә интерактив портал булдыру тәкъдим ителә.

Статья 146

«Интернет» чөлтәрендә төп проект һәм конкурс документларына ирәкле керүне тәэмин итәргә, шулай ук төзекләндерү проектлары буенча гавами фикер алышуларның видеоязмасын һәм аларны махсуслаштырылган муниципаль ресурсларда урнаштыруны тәэмин итәргә кирәк. Моннан тыш, гражданныр жыеннарында проект материалларына гавами Комментарийлар бирү һәм фикер алышу мөмкинлеген тәэмин итү тәкъдим ителә.

Статья 147

Карарлар кабул итү һәм комплекслы төзекләндерү проектларын гамәлгә ашыру процессында гражданнырның катнашуын гамәлгә ашыру өчен түбөндәге форматларга иярергә кирәк:

- 1) территорияне үстерү максатларын һәм бурычларын бергәләп билгеләү, мохит проблемаларын һәм потенциалларын инвентаризацияләү;
- 2) сайланган территориядә активлыкларның төп төрләрен, функциональ зоналарны һәм аларның үзара урнашуын билгеләү;
- 3) жиһазларның төрен, капитал булмаган объектларны, кече архитектура формаларын, аларның функциональ билгеләнешен, тиешле габаритларын, стиль чишелешен, Материалларны билгеләүне дә кертеп, тикшерү һәм сайлау;
- 4) территорияне функциональ зоналаштыруны исәпкә алып, өслекләрнең төрләрен сайлауда консультацияләр;
- 5) яшеллөндерүнең фаразланган төрләре буенча консультацияләр;
- 6) яктыртуның һәм яктырту жайланмасының күздә тотыла торган төрләре буенча консультацияләр;
- 7) проектны эшләүдә катнашу, архитекторлар, проектлаучылар һәм башка профильле белгечләр белән карарлар турында фикер алышу;
- 8) проект карарларын проектлау процессында катнашучылар һәм жирле халыкны (өлкөннөрне һәм балаларны), эшмәкәрләрне, күрше территорияләр милөкчеләрен һәм башка кызыксынган якларны кертеп, булачак кулланучылар белән килештерү;
- 9) проектны гамәлгә ашыру процессына жәмәгать контролен гамәлгә ашыру (теләсә кайсы кызыксынган яклар ягыннан контрольлек итү мөмкинлеген дә кертеп, шулай ук эшче төркем, проектның Ижтимагыый советы йә проектның Күзөтчөлек советы булдыру);
- 10) территорияне эксплуатацияләү процессына жәмәгать контролен гамәлгә ашыру (теләсә кайсы кызыксынган яклар ягыннан контрольлек итү мөмкинлеген дә

кертеп, шулай ук территорияне эксплуатацияләүне даими бәяләү өчен эшче төркем, проектның Ижтимагый советы йә проектның Күзәтчелек советы булдыру).

Статья 148

Проектларны гамәлгә ашырганда планлаштырыла торган үзгәрешләр турында жәмәгатьчелеккә мәгълүмат җиткерүне һәм бу процесста катнашу мөмкинлекләрен барлык мөмкин булган коммуникация чаралары ярдәмендә тәэмин итәргә кирәк:

1) мәгълүмат җыю, катнашуны «онлайн» тәэмин итү һәм проект барышы турында даими мәгълүмат бирү, гавами тыңлаулар уздыру йомгаклары буенча фото, видео һәм текст хисапларын бастырып чыгару бурычларын хәл итәчәк бердәм мәгълүмати интернет - ресурс (жирлек сайты) булдыру.

2) жирлекнең мәгълүмат стендлары.

3) очрашуда катнашучыларны шәхсән, электрон почта аша яисә телефон аша индивидуаль чакырулар.

4) төрле шәһәр, авыл һәм һөнәри бергәлекләргә мәгълүмат җиткерүне тәэмин итү өчен социаль челтәрләрдән һәм интернет-ресурслардан файдалану.

5) проектлар турында фикер алышу түбәндәге инструментлар ярдәмендә катнашуны җәлеп итү һәм тәэмин итү өчен инструментларның киң җыелмасыннан һәм заманча төркемле эш ысулларыннан файдаланып интерактив форматта түбәндәге инструментлар ярдәмендә башкарылырга тиеш: анкеталау, сораштырулар, интервьюлар бирү, карталаштыру, фокус-төркемнәр үткөрү, аерым кулланучылар төркемнәре белән эшләү, проект семинарлары оештыру, проект остаханәләре (воркшоплар) оештыру, Ижтимагый фикер алышулар үткөрү, өлкәннәр һәм балалар катнашында дизайн-уеннар, мәктәп укучылары һәм студентлар белән проект остаханәләре оештыру, мәктәп проектлары (рәсемнәр), иншалар, теләкләр, макетлар), территория эксплуатациясенә бәя бирү.

Статья 149

Проектлауның һәр этабында конкрет ситуация өчен максималь түры килә торган механизмнарны сайларга кирәк, алар проект белән кызыксынган барлык яклар өчен гади һәм аңлаешлы булырга тиеш.

Статья 150

Жәмәгать фикер алышуларын уздыру өчен проектлау объекты белән янәшә урнашкан, транспорт уңайлылыгы Яхшы булган зонада урнашкан, кешеләргә яхшы таныш булган ижтимагый һәм мәдәни үзәкләрне (мәдәният йортлары, мәктәпләр) сайларга кирәк.

Статья 151

Ижтимагый фикер алышулар проект процессында катнашучыларга карата нейтраль позициядә булган тәҗрибәле модератор катнашында уздырылырга тиеш.

Статья 152

Очрашулар, проект семинарлары, воркшоплар, дизайн-уеннар һәм ижтимагый фикер алышуларның теләсә нинди форматы йомгаклары буенча очрашу турында хисап, шулай ук очрашунуң үз видеоязмасы төзелергә һәм халыкка проектның мәгълүмати ресурсларында да, шулай ук жирлек сайтында да урнаштырылырга тиеш, гражданнар проектның үсеш процессын күзәтеп торсын, шулай ук бу процесска комментарийлар биреп, теләсә кайсы этапта кушылсын өчен.

Статья 153

Квалификацияле катнашуны тәэмин итү өчен проект, проект алды

