

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 21 гыйнварындагы 110 номерлы карары**

**Казан шәһәре Вахитов районының
Мөштәри урамында ачык сервитут билгеләү турында**

1. Әлеге карарның 1, 2 номерлы кушымталары нигезендә ачык сервитут билгеләргә:

1.1. билгеләнә торган ачык сервитутның характеристикасы:

- йогынты ясала торган өлкә мәйданы – 83 кв.м;
- хокуклар чикләнә торган җир кишәрлекләренәң кадастр номерлары – 16:50:011105:18, 16:50:011105:7;
- кадастр кварталының бер өлеше – 16:50:011105;
- урнашу урыны: Казан шәһәре, Вахитов районы, Мөштәри урамы;
- билгеләү максаты: электр челтәре хужалыгы объекты – җирле әһәмияттәге ТП-19 трансформатор подстанциясе урнаштыру;
- билгеләү вакыты: 49 ел;

1.2. гариза бирүче: «Челтәр компаниясе» акционерлык җәмгыяте;

1.3. билгеләү өчен нигезләр: гариза бирүче мөрәҗәгатә, Россия Федерациясе Җир кодексының V.7 бүлегә, Россия Федерациясе Җир кодексының 39.37 статьясы, 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында»гы федераль законның 3.6 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы «Электр челтәре хужалыгы объектларының сак зоналарын билгеләү тәртибе һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләренән файдалануның аерым шартлары турында»гы карары, Казан шәһәре Думасының 2020 елның 28 февралендәге 5-38 номерлы карары белән расланган Казан шәһәр округының Генераль планы, милек хокукы җирле әһәмияттәге ТП-19 трансформатор подстанциясенә карата теркәлгән (2008 елның 4 сентябрәндәге №16-16-01/258/2008-518).

2. «Казан шәһәрен үстерү институты» муниципаль бюджет учреждениесенә әлеге карарга 1, 2 номерлы кушымталар нигезендә чикләрдә

ачык сервитутның йогынты ясау өлкәсе турында тиешле мәгълүмат кертү һәм ачык сервитутны дәүләт теркәвенә алу өчен Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсенә мөрәжәгать итәргә.

3. Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану мөмкин булмагач яки сервитутны гамәлгә ашыру белән бәйләү рәвештә сизелерлек кыенлашгач вакыт элекке карарның 1 пункттында күрсәтелгән ачык сервитут вакытына туры килә дип билгеләргә.

4. Элекке карарга 2 номерлы кушымтадан кала (хезмәт урынында файдалана торган материал), элекке карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

5. Элекке карар «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.

6. «Челтәр компаниясе» акционерлык җәмгыятенә тәкъдим итәргә:

6.1. элекке карарның 1.1 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләрен, урнаштыру өчен ачык сервитут билгеләнгән инженерлык корылмасын төзү, капиталы яки агымдагы ремонтлау, реконструкцияләү, эксплуатацияләү, консервацияләү, сүтү эшләре тәмамланганнан соң яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясындагы 2, 5 пунктлар белән каралган максатларда ачык сервитут билгеләнгән очракларда – жир кишәрлегендә тәмин итү өчен ачык сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң өч айдан да соңга калмыйча, алардан рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә.

6.2. түбәндәгеләрне үтәргә:

6.2.1. Россия Федерациясе Мәдәният министрлыгының 2023 елның 11 маендагы 1311 номерлы «Бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән федераль әһәмияткә ия «Казан кремле ансамбле», XV гасыр – XX гасырның беренче чиреге (Татарстан Республикасы (Татарстан)) мәдәни мирас объектның саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимнарын һәм элекке зоналар территорияләре чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне раслау турында»гы эмере белән каралган чикләүләрне;

6.2.2. Татарстан Республикасы Мәдәният министрлыгының 2017 елның 13 мартындагы 2180д номерлы «Казан шәһәренең төбәк әһәмиятендәге тарихи

жирлеге территориясе чикләрендә территория чикләрен, саклау предметын һәм шәһәр төзелеше регламентларына таләпләрне раслау турында»гы эмере нигезендә чикләүләрне;

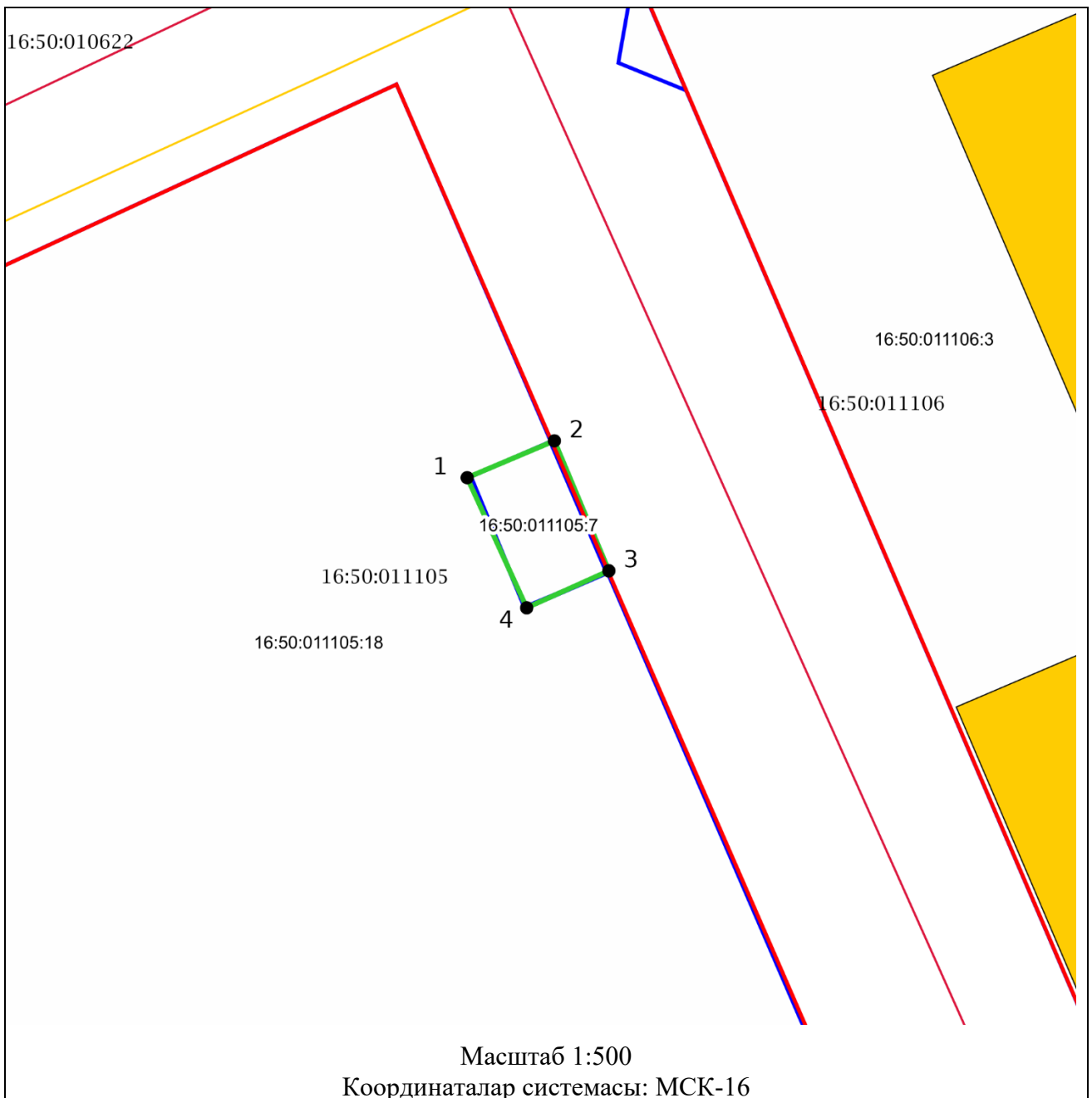
7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Җитәкчесе урынбасары Р.Р.Шәфигуллинга йөкләргә.






Җитәкче

Р.Г.Гафаров

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2025 елның 21 гыйнварындагы
110 номерлы карарына
1 номерлы кушымта

**Казан шәһәре Вахитов районының Мөштәри урамында
ачык сервитут йогынтысы өлкәсе чикләре**



| Шартлы билгелэр: | |
|---|---|
| 1 | яңа ясалган характерлы нокта |
|  | билгелэнэ торган сервитут чиге |
|  | гамэлдәге жир кишәрлекләренең чиге |
|  | территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар (гамэлдәге) |
|  | кызыл линияләр (гамэлдәге) |
|  | капиталь төзелеш объектлары (мәйданлы) |
| 16:50:011105 | кадастр кварталы |
| 16:50:011105:18, 16:50:011105:7. | хокуklar чикләнэ торган жир кишәрлегенә кадастр |
