



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2025

г. Заинск

КАРАР

№ 14

Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты карамагындагы Зэй муниципаль районы муниципаль мэдэният оешмаларына хужалык алып бару йә оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә генә аренда шартнамәләре төзү Тәртибен һәм шартларын раслау турында

"Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1 статьясындагы 3.5 өлеше, дәүләт яки муниципаль мэдэният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән дәүләт яки муниципаль мөлкәткә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә генә аренда шартнамәләре төзү Кагыйдәләренең 8 пункты нигезендә, "Дәүләт яисә муниципаль мэдэният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән дәүләт яисә муниципаль мөлкәткә карата аренда шартнамәләрен конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә төзү Кагыйдәләрен раслау турында" Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2021 елның 9 сентябрәндәге 1529 номерлы карары белән расланган, Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты

каرار бирә:

1. Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты карамагындагы Зэй муниципаль районы муниципаль мэдэният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата

конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә аренда шартнамәләре төзүнең кушымта итеп бирелгән Тәртибен һәм шартларын расларга (кушымта).

2. Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының оештыру бүлегенә әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (prav.tatarstan.ru) һәм Зәй муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң икътисадый үсеш, сәнәгать, сәүдә, эшқуарлыкка ярдәм буенча урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе



Э.Э. Галеев

Юрисконсулт

**Зэй муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына**

кушымта
15.01.2025 елдан N 14

Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты карамагындагы Зэй муниципаль районы муниципаль мэдэният оешмаларына хужалык алып бару йә оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә генә аренда шартнамәләре төзү Тәртибе һәм шартлары

1. Әлеге Тәртип Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты карамагындагы Зэй муниципаль районы муниципаль мэдэният оешмаларына хужалык алып бару йә оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә аренда шартнамәләре төзү Тәртибен һәм шартларын (алга таба - Тәртип) билгели:

а) мэдэният оешмаларына килүчеләрне һәм хезмәткәрләрне тукландыруны оештыру өчен тиешле шартлар тудыру максатларында жәмәгать туклануы оешмалары белән;

б) сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукцияне ваклап сатуны гамәлгә ашыручы юридик затлар һәм индивидуаль эшқуарлар белән мэдэният оешмаларына килүчеләрнең ихтыяжларын тәмин итү өчен сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукцияне ваклап сату культурасы оешмалары эшчәнлегә максатларына туры килә торган оештыру максатларында.

2. Муниципаль бюджет һәм автоном мэдэният учреждениеләренә оператив идарә итү хокукында беркетелгән Зэй муниципаль районы муниципаль милектәгә күчәмсез мөлкәт объектларын (алга таба - күчәмсез мөлкәт, учреждениеләр) арендага бирү Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты (учреждениеләрне гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган) һәм Зэй муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы белән килештереп гамәлгә ашырыла" (мөлкәт милекчесе вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган).

3. Күчәмсез мөлкәтне арендага бирү учреждениеләр тарафыннан "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәгә 135-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тәртиптә аренда шартнамәсе төзү хокукына торглар үткәрү юлы һәм Россия Федераль монополиягә каршы хезмәтенә 2023 елның 21 мартындагы 147/23 номерлы "Аренда шартнамәләре, түләүсез файдалану шартнамәләре, мөлкәт белән ышанычлы идарә итү шартнамәләре, дәүләт яки муниципаль мөлкәткә карата хокукларның күчүен күздә тоткан

башка шартнамәләр төзү хокукына конкурслар яки аукционнар үткәрү тәртибе турында" (алга таба - тиешенчә федераль закон, Федераль монополиягә каршы хезмәт боерыгы) боерыгы белән гамәлгә ашырыла.

4. "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1 статьясындагы 3.5 пункты һәм Федераль монополиягә каршы хезмәт Боерыгының 1 пункты нигезендә күчәмсез мөлкәтне конкурслар яки аукционнар үткәрмичә генә арендау шартнамәләрен төзегәндә учреждение Зәй муниципаль районы Башкарма комитетына (алга таба - Башкарма комитет) күчәмсез мөлкәтне арендага тапшыруны килештерү турында үтенечнамә жиберә.

Үтенечнамәдә түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

- а) мөрәжәгать итүченең исеме, аның урнашкан урыны турында белешмәләр, аның почта адресы һәм контакт телефоны номеры;
- б) мөрәжәгать итүченең мөлкәткә ихтыяжы, аренданың күздә тотыла торган срогы һәм мөлкәттән файдалану максаты;
- в) мәдәният оешмасына килүчеләргә һәм хезмәткәрләргә жәмәгать туклануы хезмәтләрен күрсәткәндә сату өчен тәкъдим ителә торган продукция һәм товарлар ассортименты турында мәгълүмат;
- г) сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукция ассортименты турында мәгълүмат.

Үтенечнамәгә түбәндәге документлар кушып бирелә:

- а) индивидуаль эшкуарның шәхесен таныклаучы документның күчәрмәсе;
- б) индивидуаль эшкуарларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә күчәрмәсе (срогы 1 айдан артмаган) - индивидуаль эшкуарлар өчен;
- в) юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә күчәрмәсе (1 айдан да артмаган вакытка) - юридик затлар өчен;
- г) аренда түләвенәң базар бәясен бәяләү хакында бәяләү эшчәнлегенә турында Россия Федерациясе законнары нигезендә эзерләнгән хисап (тапшыру датасына алты айдан да артмаган вакыт белән);
- д) күчәмсез мөлкәтне арендау шартнамәсе проекты.

5. Башкарма комитет үтенечнамәне һәм аңа кушып бирелә торган документларны үтенечнамә кәргән көннән алып 10 көн эчендә карый.

6. Үтенечнамәне һәм аңа беркетелгән документларны карау нәтижәләре буенча Башкарма комитет күчәмсез мөлкәтне арендага бирүне килештерү турында яисә күчәмсез мөлкәтне арендага бирүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

7. Күчәмсез мөлкәтне арендага бирүне килештерү турындагы карар Башкарма комитет күрсәтмәсе рәвешендә рәсмиләштерелә.

Күчәмсез мөлкәтне арендага бирүне килештерү турындагы карарның гамәлдә булу вакыты аны кабул иткән көннән алып 1 ел тәшкил итә.

8. Әлегә Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар тапшырылмаган очракта, Башкарма комитет күчәмсез мөлкәтне арендага бирүне килештерүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

Күчөмсөз милөкнө арендага бирүнө килештерүдөн баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен нигезләп, Башкарма комитет күрсәтмәсә рәвешендә рәсмиләштерелә.

Күчөмсөз мөлкәтне арендага бирүдән баш тартуга китергән сәбәпләр бетерелгәннән соң, учреждение әлегә Тәртиптә билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитетка үтенечнамә һәм документлар жиберә.

9. Күчөмсөз милөкнө арендага бирүнө килештерү турында Башкарма комитет күрсәтмәсен алгач, учреждение килештерү өчен документларны Зәй муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасына жиберә.

Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтмәсә һәм Зәй муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасының "күчөмсөз мөлкәтне арендага бирүнө килештерү турында" күрсәтмәсә күчөмсөз мөлкәтне конкурс яисә аукцион үткәрмичә генә арендау шартнамәсен төзү өчен нигез булып тора.

**Зэй муниципаль районы Башкарма
комитеты карамагындагы Зэй муниципаль
районы муниципаль мәдәният оешмаларына
хужалык алып бару йә оператив идарә
итү хокукында беркетелгән муниципаль
мөлкәткә карата конкурслар яки аукционнар
үткәрмичә генә аренда шартнамәләре
төзү Тәртибенә һәм шартларына
кушымта**

Татарстан Республикасы Зэй
муниципаль районы Башкарма
комитетына

Килештерү турында үтенечнамә

күчәмсез милек белән килешүләр

мөрәжәгать итүче учреждениенә исемен килештерүне сорый

аренда шартнамәсен түбәндәге шартларда төзү:

1.	Шартнамә төзү кирәклеген нигезләү	
2.	Шартнамә төзү планлаштырыла торган мөлкәт, аның индивидуаль характеристикалары күрсәтелгән	
3.	Мөлкәттән шартнамә буенча файдалануның максатчан билгеләнеше	
4.	Шартнамәнең гамәлдә булу срогы (еллар һәм (яисә) айлар саны)	
5.	Килешү буенча бәя	
6.	Килешү буенча контрагент (як)	

Кушымталар:

(учреждение житәкчесе вазыйфасы) (имза) (Ф.И.О.)