



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 742

«25» 12 2024 ел

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитетының «Жир кишәрлеген милеккә бирү, аренда, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану (торглар үткәрмичә) буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 01 октябрәндәге 635 номерлы карары белән расланган административ регламентка үзгәрешләр кертү хакында (2022 елның 15 сентябрәндәге 531 номерлы, 2022 елның 31 октябрәндәге 655 номерлы үзгәрешләре белән)

«Россия Федерациясе Жир кодексына үзгәрешләр кертү турында» 2023 елның 04 августындагы 492-ФЗ номерлы, 2024 елның 22 июлендәге 194-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясе Жир кодексына һәм «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Федераль законның 10 һәм 10.1 статьяларына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 08 августындагы 319-ФЗ номерлы, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законнар, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты
КАРАР БИРӘ:

1. «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 01 октябрәндәге 635 номерлы карары белән расланган административ регламентка (2022 елның 15 сентябрәндәге 531 номерлы, 2022 елның 31 октябрәндәге 655 номерлы үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертүгә.

1.1. 2.8.2.1 пунктының 8 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне

комплекслы үстерү турында шартнамә тәзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турында гариза белән бина, корылма, биналар милекчесе, мондый жир кишәрлегендә урнашкан төгәлләнмәгән төзелеш объекты яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясе мөрәжәгать иткән очрақлар керми;»;
1.2. 2.8.2.1 пунктның 9 пунктчасында «территория, яки» сүзләрен «территорияне комплекслы үстерү турында карар, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә тәзү таләп ителмәсә, йә» сүзләренә алмаштырырга.;

1.3. 2.8.2.1 пунктының 10 пунктчасында «территория, һәм» сүзләрен «территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан йә, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә тәзү таләп ителмәсә, һәм» сүзләренә алмаштырырга.;

1.4.2.1 пунктының 13 пунктчасында «крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру» сүзләрен төшереп калдырырга;

1.5. 3.3.4 пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.3.4. Регламентның 3.3.1, 3.3.3.3 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автоматик режимда гамәлгә ашырыла.

Регламентның 3.3.1, 3.3.3.3 пунктларында күрсәтелгән һәм шул исәптән пространство күрсәткечләрдән файдалануга бәйлә аерым процедураларны үтәү кысаларында пространство мәгълүматларының милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәгълүмат системасын куллану рөхсәт ителә.»;

1.6. 3.4.5 пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.4.5. Регламентның 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган системаны, шул исәптән гариза Регламентның 2.13 пункты нигезендә теркәлгәннән соң, автоматик режимда гамәлгә ашырыла.

Регламентның 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 пунктларында күрсәтелгән һәм пространство күрсәткечләреннән файдалануга бәйлә аерым процедураларны үтәү кысаларында милли киңлек мәгълүматларының эшләвен тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәгълүмат системасын куллану рөхсәт ителә.»;

1.7. 3.5.6 пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.5.6. Регламентның 3.5.3-3.5.5 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Регламентның 3.5.3 - 3.5.5 пунктларында күрсәтелгән һәм шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйлә аерым процедураларны үтәү кысаларында Пространство белешмәләренең милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт Географик мәгълүмат системасын куллану рөхсәт ителә.»;

1.8 3.5 пункты түбәндәге редакциядә 3.5.7 пункты белән тулыландырырга:

«3.5.7. Регламентның 3.5 пункттыңда күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь срогы 14 эш көнен тәшкил итә, алда торган жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыккан очракта - 47 эш көне.»;

1.9. 3.6.2 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.6.2. Документлар бирү (юнәлеше) өчен җаваплы вазыйфай зат: дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән һәм (яисә) шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең мәгълүмати системасын автоматлаштырылган мәгълүмат системасы документларын алып баруның өстәмә системасында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә белешмәләр теркәүне һәм кертүне тәмин итә;

гаризада күрсәтелгән ысул белән мөрәҗәгать итүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә һәм Палатта яисә КФҮтә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу мөмкинлеге турында хәбәр итә. Процедураларны үтәү техник мөмкинлекләр булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле процедураларны үтәү кысаларында Пространство белешмәләренең милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт Географик мәгълүмат системасыннан файдалану рөхсәт ителә.

Пунктта билгеләнә торган административ процедуралар палатаның вәкаләтле вазыйфай заты (палата) тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документка имза салынган көннән алып бер эш көне эчендә башкарыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе турында мәгълүмат системаларында белешмәләрне урнаштыру, мөрәҗәгать итүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе һәм аны алу ысуллары турында хәбәр итү административ процедураларны башкару нәтижәләре булып тора.».

1.10. 1 нче кушымтаның 16 пункттыңдагы өченче графасында «мөрәҗәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлегендә «бу күчәмсез мөлкәт объектлары бирелде» сүзләрен «Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар арендага бирелде» сүзләренә алмаштырырга.

2. Әлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында <http://spasskiy.tatarstan.ru>, хокукый мәгълүматның рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> игълан итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенә икътисад буенча урынбасары Р. Р. Закировга йөкләргә.

ТР Спас муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе:



В.А. Осокин