



КАРАР

16.12.2024 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Әгерҗе ш.

№ 26

Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен раслау турында, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен сайлау турында, гомуми җыелышта Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен 2025 елның 1 гыйнварынан 2025 елның 30 июненә кадәр билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен раслау хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 154, 156, 158 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту кагыйдәләрен раслау турында һәм күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә идарә итү, аны тоту һәм ремонтлау эшләре башкарылган очракта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң «Гражданның тарафыннан уртача коммуналь хезмәтләр өчен түләү индексларын раслау турында» 2025 елга һәм 2028-2028 еллардагы күрсәткечләрдән артып киткән күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту һәм ремонтлау эшләре башкарылган очракта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре» күрсәтмәсе нигезендә Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2025 елның 15 ноябренаң 3287-р номерлы күрсәтмәсе нигезендә 2025 елга күрсәтелгән индексларның муниципаль берәмлекләреннән 2028-2028 елларга аерым зурлыкларга карата читләштерелә торган үзгәрешләр кертү турында, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 2018 елның 6 апреленәң 213/пр номерлы «Торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү буенча методик тәкъдимнәр раслау турында, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында, торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында, шулай ук мондый түләүнең иң чик индексларын билгеләү тәртибен билгеләү турында карар кабул итмәгәннәр», «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт өчен кертемнең минималь күләмен билгеләү турында» 2013 елның 29 июненәң 450 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карарына үзгәреш

кертү хакында» 08.12.2023 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары, «2025 елга Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләрендә коммуналь хезмәтләр өчен түләү күләмен гражданнар кертә торган иң чик (максималь) индекслар турында» 2024 елның 14 декабрдәгә 962 номерлы Татарстан Республикасы Законы белән, Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты
КАРАР ИТТЕ:

1. Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләүнең беркетелгән күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен расларга, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау һәм торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен, гомуми жыелышта «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарына карап тоткан өчен түләү күләмен 2025 елның 1 гыйнварыннан 2025 елның 1 июненә кадәрге чорда билгеләп үтмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен расларга.

2. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Әгерҗе муниципаль районының Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында рәсми сайтында (<http://agryz.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары Л.Р. Шәриповка йөкләргә.

Җитәкче

И.Б. Гиззатуллин

Расланган
 Эгерже муниципаль районының «Эгерже шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты карары белән Татарстан Республикасы
 «16»декабрь 2024 № 26

Торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү) түләү күләме социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен (торак урынны карап тоту өчен) түләү күләмен 2025 елның 1 гыйнварыннан 2025 елның 30 июненә кадәр чорда Эгерже муниципаль районының «Эгерже шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында гомуми җыелышта карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләр өчен түләү күләме

№ п\п	Хезмәтнең исеме	Ашау. изм.	Бер бармак өчен тариф
1	Торак фонды белән идарә итү	сум/кв. м	3,74
2	Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны җыештыру	сум/кв. м	3,31
3	Йорт яны территориясен тоту	сум/кв. м	4,63
4	Торак фондын агымдагы ремонтлау	сум/кв. м	4,03
5	Дератизация (дезинсекция)	сум/кв. м	0,28
6	Торакны наемга алуның нигез ставкасы (торак урыннарны яллаучылар өчен)	сум/кв. м	7,7
7	Су белән тәэмин итүнең һәм канализациянең йорт эчендәге инженерлык челтәрләренә күмәк (гомумйорт) исәпләү приборлары белән җиһазланмаган техник хезмәт күрсәтү (тоту)	сум/кв. м	2,50
8	Күмәк белән җиһазланган йорт эчендәге су белән тәэмин итү һәм канализация инженерлык челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту) (гомумйорт) кайнар суны исәпкә алу приборлары	сум/кв. м	3,56
9	Йорт эчендәге үзәк җылыту челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту) (исәпкә алу приборы булганда)	сум/кв. м	2,82
10	Йорт эчендәге үзәк җылыту челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту) (исәпкә алу приборы булмаса)	сум/кв. м	1,66
11	Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту)	сум/кв. м	1,81
12	Газ белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту)	сум/кв. м	0,23
13	Йорт эчендәге вентиляция каналларына техник хезмәт күрсәтү	сум/кв. м	0,33
14	Төтенлекләргә техник хезмәт күрсәтү	сум/кв. м	0,64