



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2024

п.г.т. Алексеевское

КАРАР

№ 588

2025 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау Программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә

каrar бирәм:

1. 2025 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау Программасын расларга (Кушымта).

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында <http://alekseevskiy.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга.

3. Бу карарның үтәлешен Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе вазифаларын башкаручы Э.Н.Павловага йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе

О.Н. Леденцов

**2025 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә
ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян
(зарар) китерү куркынычын профилактикалау
Программасы**

Программа исеме	2025 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау Программасы (алга таба - профилактика программасы)
Закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләүнең хокукый нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзэтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль закон, «Контроль (күзэтчелек) органнары тарафыннан закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 25.06.2021 № 990 карары, закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын комплекслы профилактикалау Стандарты.
Закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләүче	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
Профилактика программасының максатлары	- жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү; - барлык контроль затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру; - мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян

	<p>(зыян) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бөтөрү;</p> <ul style="list-style-type: none"> - мәжбүри таләпләрне контрольгә алына торган затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру; - контроль (күзәтчелек) эшчәнлек системасының ачыклыгын арттыру.
<p>Профилактика программасының бурычлары</p>	<ul style="list-style-type: none"> - контроль астында булган затларга риск категорияләреннән бирелгән профилактик чараларның төрләренә, формаларына һәм интенсивлыгына бәйлелекне билгеләү; - контрольгә алынган затларның рискны тәртипкә карата кыйммәти мөнәсәбәтен үзгәртү, үз-үзләрен тотышлары өчен уңай җаваплылык формалаштыру, намуслы тәртипкә этәрү өчен шартлар тудыру; - мәжбүри таләпләрне даими ревизияләү һәм мәжбүри таләпләр комплексының контроль өлкәсенә муниципаль контроль предметын тәшкил иткән реаль йогынты ясауга чаралар күрү; - контроль (күзәтчелек) эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да мәжбүри таләпләрне бердәм анлауны формалаштыру; - позитив профилактика системасы чараларын булдыру һәм гамәлгә кертү; контрольдә тотыла торган затларның хокукый грамоталылыгын арттыру, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем алырлык булуын тәмин итү юлы белән дә; - контроль (күзәтчелек) эшчәнлек чыгымнарын һәм контрольгә алынган затларга административ йөкләнешне киметү; - җайга салынулы өлкә куркынычсызлыгының ачыкланган проблемаларына һәм профилактик эшнән агымдагы торышына бәйле башка бурычлар.
<p>Профилактика программасын тормышка ашыру сроклары һәм этаплары</p>	<p>2025 ел</p>
<p>Финанслау чыганаclarы</p>	<p>Алексеевск муниципаль районы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлеген агымдагы финанслау кысаларында</p>

<p>Профилактика программасын тормышка ашыруның көтелгән ахыргы нәтижеләре</p>	<ul style="list-style-type: none"> - закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; - закон үтәүче контроль субъектларның өлешен арттыру - контроль (күзәтчелек) органының профилактик чаралары системасын үстерү; - профилактиканың төрле ысууларын көртү; - контроль (күзәтчелек) органы эчендә профилактик эш технологияләрен эшләү һәм гамәлгә көртү; - контроль астында булган субъектларның нәтижелә, законга буйсынуучан тәртібе үрнәкләрен эшләү; - контроль (күзәтчелек) органы вазыйфалар затларының квалификациялә профилактик эшен тәмин итү; - контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенең ачыклыгын арттыру; - контроль астында булган субъектларга административ йөкләнешне киметү; - контроль астында булган субъектларның хокукый грамоталылыгын арттыру; - контроль астында булган субъектларның контроль предметын аңлау бердәмлеген тәмин итү; - контроль астындагы субъектларны намуслы тәртіпкә этәрү; - башкалар.
---	---

Бүлек 1. Алексеевск муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасының контроль төрен гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, профилактикалау программасы юлланган проблемаларга характеристика

1. Юридик затларның, шәхси эшмәкәрләренең, гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затларның) жир мөнәсәбәтләре объектларына карата закон бозган өчен административ җаваплылык каралган мәжбүри таләпләрне үтәве муниципаль жир контроле предметы булып тора.

Жир мөнәсәбәтләре объектлары булып жир, жир кишәрлекләре яки Алексеевск муниципаль районы чикләрендәге жир кишәрлекләренең бер өлеше тора.

2. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнен нәтижеләлеген күтәргүгә һәм контрольлек итүче затларның хокукый грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

Бүлек 2. Профилактика программасын тормышка ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- барлык контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру;

- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- мәжбүри таләпләрне контрольгә алына торган затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәжбүри таләпләрне бозуга ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыкка, аларның килеп чыгу куркынычын бетерү яки киметү ысулларын билгеләү;

- профилактик чараларның төрләренә, формаларына һәм интенсивлыгына конкрет контроль астындагы субъектларның үзенчәлекләреннән бәйләлекне билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар уздыру;

- контроль эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формалаштыру;

Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан тормышка ашырыла торган контроль эшчәнлекнең үтә күренмәләгән арттыру;

- контроль астында булган субъектларның хокукый грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем алырлык булуын тәмин итү юлы белән дә.

Бүлек 3. Профилактик чаралар исемлеге, аларны үткәрү вакыты (вакыт аралыгы).

Программа чаралары исемлеге-Программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы. 2025 елга программа чаралары исемлеге, аларны үткәрү вакыты (вакыт аралыгы) һәм жаваплы структур бүлекчәләр 2025 елга жир законнары бозуларны профилактикалау чаралары планында китерелгән (кушымта).

Бүлек 4.Профилактика программасының эффективлылык һәм нәтижәлелек күрсәткечләре

Профилактик чараларның эффективлыгын һәм нәтижәләгән бәяләүнең төп критерийлары:

- Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлегенә нәтижәләгән;

- контрольлек итүче затларның мәжбүри таләпләр, кабул ителгән һәм эзерләнгән торган мәжбүри таләпләр үзгәреше, контроль буенча чаралар үткәрү тәртибе, контрольлек итүче затларның хокуклары турында мәгълүматлы булуы;

- контрольгә алынган затларга мәжбүри таләпләр аңлаешлылыгы;

- контрольлек итүче затларны Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән берлектә, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да жәлеп итү.

Профилактик чараларның эффектлылыгын һәм нәтижәләлеген бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;
- интернет-сайтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны, берәмлек;
- аларга карата профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотылган затлар саны, берәмлек;

- контроль буенча чаралар үткәргәндә үтәлеше бәяләнә торган мәжбүри таләпләр булган актларның рәсми интернет-сайтында актуаль исемлегенә булуы,

- контрольлек итүче затларга норматив хокукий актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;

- районның рәсми сайтында урнаштырылган муниципаль торақ контролен тормышка ашыру практикасы гомумиләштерүләре саны, берәмлек;

Профилактик чараларның эффектлылыгын һәм нәтижәләлеген бәяләү нәтижәләре Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы үткәргән профилактик эш нәтижәләре турындагы докладта чагыла.

2025 елда профилактик чараларның эффективлыгы һәм нәтижәләлеге күрсәткечләре

№ т/б	Күрсәткеч исеме	Зурлык
1.	Контроль астындагы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафыннан бер төрле аңлатма бирүне тәэмин итә торган мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы	80% да аз түгел
2.	Мәжбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләре турында контрольдә тотыла торган затлар очен рәсми сайтта мәълүматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин итү	80% тан аз түгел
3.	Исемлектә каралган профилактик чаралар үткөрү аларны үткөрү сроклары (вакытлы) нигезендә	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелә торган социаль нәтижәсенә субъектлар контролендәге субъектларга артык административ басым ясау һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешеләргә мөмкин.

Тормышка ашырылган чаралардан икътисади нәтижә:

контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барысының да административ басымны киметү, планнан тыш тикшерүне уздыру түгел, ә мәжбүри

таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү белдерү рәхсәт ителә торган очраklarны төгәл дифференциацияләү хисабына ресурс чыгымнарын минимальләштерү;

мәжбүри таләпләрне бозу очраklarының кимүе;

түбән риск категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән субъектлар санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән субъектлар санын арттыру (мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

контроль - күзәтчелек органына субъектларның ышаныч дәрәжәсен арттыру.

Башкарма комитетның
Эшләр идарәчесе



Г.Э. Йосыпова

**Профилактик чаралар исемлеге,
аларны үткәру вакыты (вакыт аралыгы)**

№ т/б	Чаралар исемлеге	Чаралар эчтәлеге	Башкару вакыты	Жаваплылар
1	Мәгълүмат бирү (Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының мәгълүмати рәсми сайтында урнаштыру)	Жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә муниципаль контроль предметы булып торган мәжбүри таләпләр булган норматив хокукий актлар исемлеген урнаштыру	Даими, кирәгенчә актуальләш-терү	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Контроль чаралар нәтижәләрен урнаштыру	Квартал саен	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Кинәшмәләрне, очрашуларны, семинарларны үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга 1 тапкыр	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Массакуләм мәгълүмат чараларын кулланып аңлату эшләрен үткәру	Елга бер тапкыр	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
2	Консультацияләр үткәру	Шәхси мөрәжәгатътә	Ел буена	Алексеевск муниципаль

		закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткөрү		районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү	Контроль эшчәнлегә буенча мәгълүматларны гомумиләштерү һәм анализлау, Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	хисап елының 1 июненнән дә соңга калмыйча	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
4	Профилактик визит		Ел буена	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
5	Кисәтү	Контрольгә алынган затларга мәжбүри таләпләргә үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрү өчен кисәтүләр игълан итү	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелегә) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясының 1 өлешендә күрсәтелгән күрсәтелгән мәгълүматларны алганнан соң 30 көннән дә соңга калмыйча	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы