



ПРИКАЗ

12.12.2024

БОЕРЫК

№ 636-17

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором была провозглашена Советская власть в Мамадыше (Дом Н.И.Щербакова)», 12.12.1917 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Советская, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 22.09.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание, в котором была провозглашена Советская власть в Мамадыше (Дом Н.И.Щербакова)», 12.12.1917 г., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Советская, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская власть в

Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

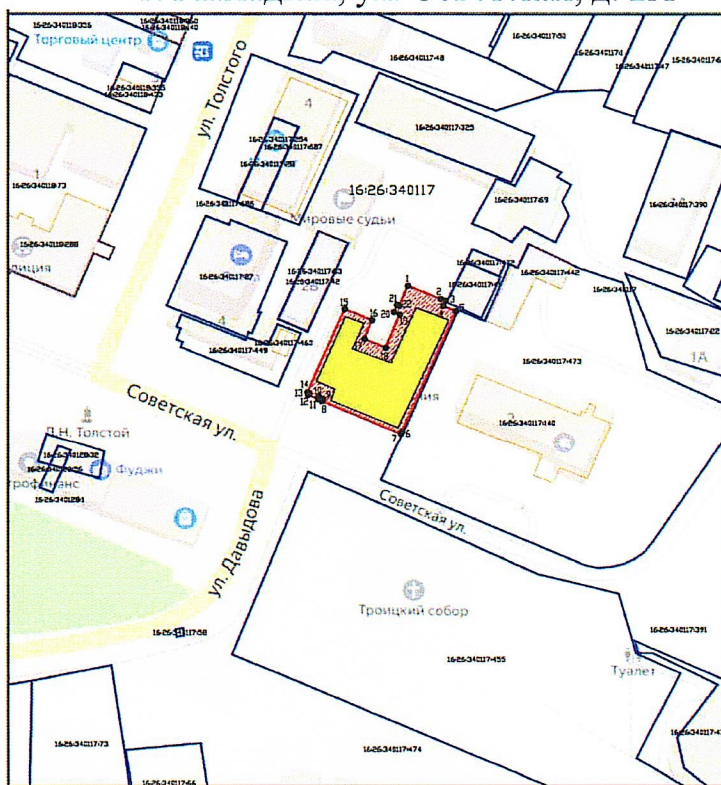
Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по
охране объектов культурного
наследия
от 12.12 2024 года № 636-П

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская
власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район,
г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А





Карта (схема) границ территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская
власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район,
г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- границы территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
1 	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
16:26:340117:39	- кадастровый номер земельного участка
	- границы кадастрового земельного участка

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская
 власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по адресу:
 Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
 ул. Советская, д. 2А

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 в юго-восточном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 9,25 м до точки 2
2	3	от точки 2 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 1,46 м до точки 3
3	4	от точки 3 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 1,53 м до точки 4
4	5	от точки 4 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 3,65 м до точки 5
5	6	от точки 5 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 35,75 м до точки 6
6	7	от точки 6 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 0,58 м до точки 7
7	8	от точки 7 в юго-западном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 22,73 м до точки 8
8	9	от точки 8 в юго-восточном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 0,70 м до точки 9
9	10	от точки 9 в юго-западном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 1,24 м до точки 10
10	11	от точки 10 в юго-восточном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 0,56 м до точки 11
11	12	от точки 11 в юго-западном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 2,78 м до точки 12

1	2	3
12	13	от точки 12 в юго-восточном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 0,59 м до точки 13
13	14	от точки 13 в юго-западном направлении вдоль ул. Советская на расстоянии 2,48 м до точки 14
14	15	от точки 14 около пересечения ул. Толстого и ул. Советской в северо-западном направлении вдоль ул. Толстого на расстоянии 24,59 м до точки 15
15	16	от точки 15 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 7,81 м до точки 16
16	17	от точки 16 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 5,47 м до точки 17
17	18	от точки 17 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 6,15 м до точки 18
18	19	от точки 18 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 9,72 м до точки 19
19	20	от точки 19 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 1,71 м до точки 20
20	21	от точки 20 в северо-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 2,14 м до точки 21
21	22	от точки 21 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 0,59 м до точки 22
22	1	от точки 22 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340117:39 на расстоянии 5,94 м до точки 1

Таблица характерных точек границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская
 власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по
 адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район,
 г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	467764.96	2261585.36
2	467761.43	2261593.91
3	467760.85	2261595.25
4	467759.44	2261594.65
5	467758.04	2261598.03
6	467725.27	2261583.74
7	467724.72	2261583.54
8	467733.64	2261562.63
9	467734.28	2261562.92
10	467734.78	2261561.78
11	467734.26	2261561.56
12	467735.34	2261558.99
13	467735.89	2261559.22
14	467736.08	2261558.77
15	467758.54	2261568.68
16	467755.57	2261575.91
17	467750.51	2261573.83
18	467748.10	2261579.49
19	467757.08	2261583.22
20	467757.75	2261581.64
21	467759.72	2261582.49
22	467759.49	2261583.04
1	467764.96	2261585.36

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 18.12 2024 года № 636-П

Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская
власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район,
г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Местоположение: объект расположен в центре г. Мамадыш у пересечения ул. Советской и ул. Давыдова.

2. Объемно-пространственная композиция: конфигурация в плане: сложная форма; высотные отметки по коньку крыши.

3. Основной объем и западный пристрой:

Первый этаж основного объема в девять световых осей по южному фасаду и 14 по восточному. Оконные проемы прямоугольной формы в профилированном простом наличнике с замковым камнем. Межэтажный карниз украшен ромбовидными и круглыми розетками.

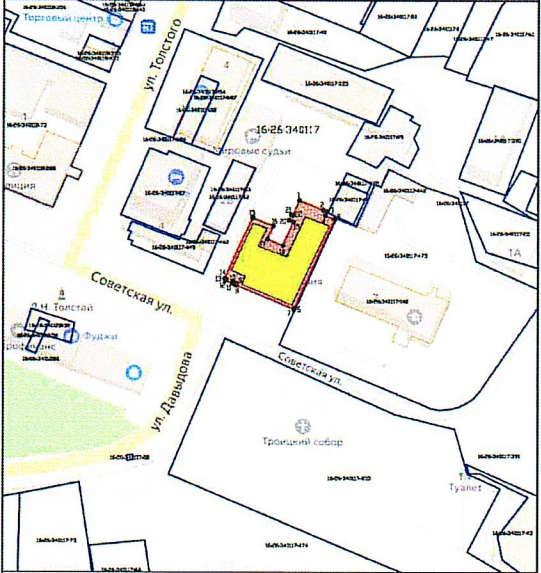

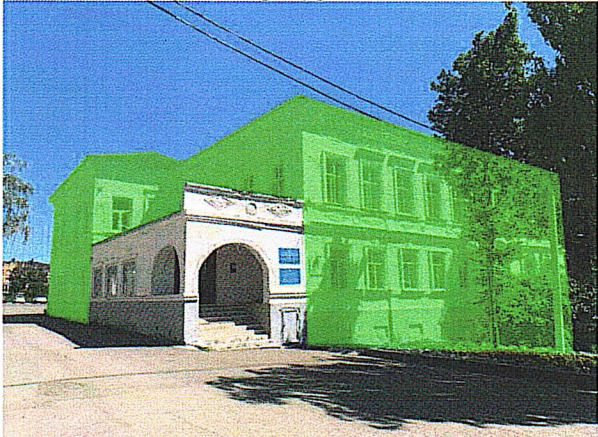
Второй этаж в девять световых осей по южному и 14 по восточному фасаду. Оконные проемы прямоугольной формы в профилированном наличнике, опирающемся на межэтажный карниз. Сверху окна украшены сандриками. Над сандриками прямоугольные розетки с растительным орнаментом по центру. Форма и характер заполнений. Венчающий карниз с дентикулами. Форма кровли вальмовая. По цоколю девять ниш прямоугольной формы, расположенных под окнами первого этажа. Объем в два этажа по западной стороне имеет пять световых осей, две световые оси по южному и три по северному и две по внутренней восточной стороне. Все оконные проемы прямоугольной формы. Окна южной и западной части на первом этаже имеют наличник с замковым камнем, на втором этаже наличник с сандриком сверху. По западному и южному фасаду широкий межэтажный карниз с ромбовидными и круглыми розетками. Оконные проемы северной и внутренней восточной стороны без декора. Межэтажный карниз без розеток. Форма кровли вальмовая. Северная часть основного объема, соединяющая боковые пристрои, имеет два больших оконных проема прямоугольной формы без декора на втором этаже и дверной проем прямоугольной формы на первом.

4. Северо-восточный объем: Имеет семь световых осей второго этажа по северной стороне и девять световых осей по западной. На первом этаже северной стороны, в левой части прямоугольный дверной проем и три световые оси. Западная сторона имеет два прямоугольных дверных проема и шесть световых осей. Все оконные проемы прямоугольной формы. Окна первого этажа без декора,

второго этажа имеют прямоугольные ниши сверху. Тянутый межэтажный карниз. Над окнами второго этажа северной стороны шесть закрытых и одно раскрытое окно антресольной части. На западной стороне девять антресольных окон. Декора не имеют. Вальмовая кровля над венчающим карнизом.

* Предмет охраны подлежит уточнению и дополнению при дальнейшем комплексном исследовании объекта, а также в процессе производства реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Н.И. Щербакова (Здание, в котором была провозглашена Советская
 власть в Мамадыше)», 2-ая пол. XIX в., 12.12.1917 г., расположенного по
 адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район,
 г. Мамадыш, ул. Советская, д. 2А

	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/ графические материалы
1.	<p>Местоположение: объект расположен в центре г. Мамадыш у пересечения ул. Советской и ул. Давыдова</p>	 <p style="text-align: center;">Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	<p>Объемно-пространственная композиция: - конфигурация в плане: сложная форма; - высотные отметки по коньку крыши</p>	 <p style="text-align: center;">Рис. 2. Конфигурация объекта</p>  <p style="text-align: center;">Рис. 3. Общий вид. Ценный объем.</p>

3. Основной объем и западный пристрой:

Первый этаж основного объема в девять световых осей по южному фасаду и 14 по восточному. Оконные проемы прямоугольной формы в профилированном простом наличнике с замковым камнем. Межэтажный карниз украшен ромбовидными и круглыми розетками.

Второй этаж в девять световых осей по южному и 14 по восточному фасаду. Оконные проемы прямоугольной формы в профилированном наличнике, опирающемся на межэтажный карниз. Сверху окна украшены сандриками. Над сандриками прямоугольные розетки с растительным орнаментом по центру. Форма и характер заполнений. Венчающий карниз с дентикулами. Форма кровли вальмовая. По цоколю девять ниш прямоугольной формы, расположенных под окнами первого этажа. Объем в два этажа по западной стороне имеет пять световых осей, две световые оси по южному и три по северному и две по внутренней восточной стороне. Все оконные проемы прямоугольной формы. Окна южной и западной части на первом этаже имеют наличник с замковым камнем, на втором этаже наличник с сандриком сверху. По западному и южному фасаду широкий межэтажный карниз с ромбовидными и круглыми розетками. Оконные проемы северной и внутренней восточной стороны без декора. Межэтажный карниз без розеток. Форма кровли вальмовая. Северная часть основного объема, соединяющая боковые пристрои, имеет два больших оконных проема прямоугольной формы без декора на втором этаже и дверной проем прямоугольной формы на первом.



Рис. 4. Вид с юго-запада



Рис.5. Вид с юго-запада



Рис.6. Вид с юга



Рис.7. Вид с запада



Рис.8. Вид с северо-запада



Рис.9. Вид с севера

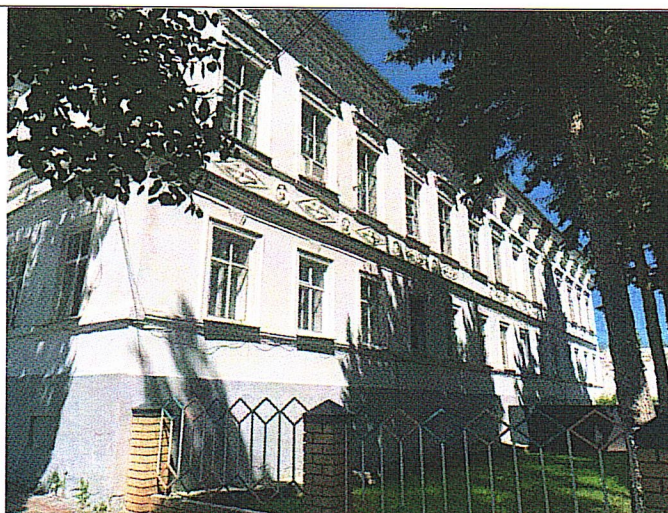


Рис.10. Вид с востока

4. Северо-восточный объем:
Имеет семь световых осей второго этажа по северной стороне и девять световых осей по западной. На первом этаже северной стороны, в левой части прямоугольный дверной проем и три световые оси. Западная сторона имеет два прямоугольных дверных проема и шесть световых осей. Все оконные проемы прямоугольной формы. Окна первого этажа без декора, второго этажа имеют прямоугольные ниши сверху. Тянутый межэтажный карниз. Над окнами второго этажа северной стороны шесть закрытых и одно раскрытое окно антресольной части. На западной стороне девять антресольных окон. Декора не имеют. Вальмовая кровля над венчающим карнизом.



Рис. 11. Вид с северо-запада



Рис. 12. Вид с севера