

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышев урамы, 23 нче йорт Лаеш
ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Габишев авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проекты буенча гавами тыңлаулар нәтижэләре турында бәяләмә.

«2024 елның 11 декабре»

Халык тыңлаулары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Уставы, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2019 елның 11 декабрэндәге 96-РС номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2018 елның 12 декабрэндәге 61-РС номерлы карары белән расланган үзгәрешләр белән «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны (жәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмә белән, «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дөүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтләрне янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрэндәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законнын гамәлгә ашыру чаралары хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2023 елның 29 декабрэндәге 1743 номерлы карары белән, жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокук ияләренең тормыш, хокуклар һәм законлы мәнфәгатьләренең уңай шартларына кеше хокукларын үтәү максатларында үткәрелде.,

Гавами тыңлаулар Габишев авыл жирлегенең бөтен территориясенә карата үткәрелде.

Ачык тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлаулар үткөрү сроклары, проектның мәгълүмати материаллары, проект материаллары экспозициясен уздыру сроклары һәм урыны, катнашучылар жылышын үткөрү датасы, урыны һәм вакыты, кисәтүләр һәм тәкъдимнәр бирү тәртибе турында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетына 2024 елның 2 ноябрэндәге №9896/исх номерлы белдерү белән хәбәр ителделәр.

Жирне куллану һәм төзелеш кагыйдэләре проекты буенча гавами тыңлаулар башлану турындагы 2024 елның 2 ноябрэндәге №9896/исх номерлы хәбәрнамә бастырылган (халыкка житкерелгән):

1. 2024 елның 5 ноябрэндә Интернет телекоммуникация челтәрэндәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында урнаштырылган

Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында-
<http://laishevo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча;

2. 2024елның 8 ноябрәндә Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә таратыла торган «Камская новь» газетасында;

3. 2024елның 11 ноябрәндә Интернет телекоммуникация челтәрәндәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча;

4. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Габишев авыл жирлегә территориясендә урнашкан мәгълүмат стендларында.

Гавами тыңлауларны оештыручы: Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты.

Рәислек итүче: Карсалов Алексей Петрович – Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеш бүлгә башлыгы.

Гавами тыңлаулар секретаре: Миндубаев Марсель Фәрит улы – Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Габишев авыл жирлегә башлыгы.

Гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә Габишев авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча 2024елның 10 декабрәндәге гавами тыңлаулар беркетмәсә нигезендә төзелгән.

Гавами тыңлауларда 12 катнашучы катнашты.

Гавами тыңлаулар барышында кергән сораулар һәм искәрмәләр

№	Катнашучы турында мәгълүмат	Сорау, искәрмә, жөмлә тексти	Жавап тексти
1	Балканский А.Р.	Габишев авыл жирлегенә генераль планы һәм ПЗЗ тыңлаулары кысаларында 16:24:210101:821 һәм 16:24:210101:4055 кадастр номерлы жир кишәрлекләрен «ижтимагый-эшлекле зона» территорияль зонасында «кунакханә» урнаштыру мөмкинлегә өчен исәпкә алырга	Исәпкә алу максатка ярашлы түгел. Ж-1 территорияль зонасы билгеләнде, аның шәһәр төзелеш регламентында "Кунакханә хезмәте күрсәтү" 4.7 кодлы жир кишәрлегеннән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төре бар
2	Галиева А.А.	1. Картографик Материалларны гамәлдәге ыланлау нигезендә актуальләштерергә 2. Барлык объектларны үтәү өчен киртәләргә карата таләпләр мәжбүриме яисә алар проектта каралган очракта гына куелама икән күрсәтергә 3. 3 статьяда Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы жирле үзидарә органнарының вәкаләтләрен гавами тыңлаулар өлешендә күрсәтергә	1. Исәпкә алу максатка ярашлы. 2. Исәпкә алу максатка ярашлы. Таблицаның икенче юлының икенче баганасына жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә 21 статьясындагы 1 пунктта искәрмә өстәлгән "капиталь төзелеш объектынның киртәләре булмаган очракта, капитал төзелеш объектынның элементлары буенча киртәләренә бизәү материаллары өчен рөхсәт ителгән бизәү материаллары Исемлегә билгеләнми." 3. Исәпкә алу максатка ярашлы.

1. Гавами тыңлаулар нәтижәләре:

2. Гавами тыңлауларны узган дип танырга;

3. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Габишев авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын, 2024елның 10 декабрәндәге гавами тыңлаулар беркетмәсен, шулай ук әлегә бәяләмәне проектны йомгаклап раслау өчен Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм ТКХ министрлыгына жиберергә;

4. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетының Архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегенә гамәлдәге законнар нигезендә әлеге бәяләмәдән өземтә бирергә.

Гавами тыңлаулар рәисе _____Карсалов А.П.

Ачык тыңлаулар секретаре _____Миндубаев М.Ф.