

БӘЯЛӘМӘ

жир кишәрлекләреннән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында

05 декабрь, 2024 ел

Иске Шигали ав.

Тыңлаулар инициаторы:

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Шигали авыл җирлеге Советы.

Гавами тыңлауларны оештыручы: Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Шиһалиев авыл җирлеге башкарма комитеты.

Гавами тыңлауларны үткәрү урыны һәм вакыты: Иске Шигали авылы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Питрәч авыл җирлеге: 2024 елның 5 декабрендә 11.00 сәгаттә (Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Иске Шигали авылы, Үзәк ур., 45 й. адрес буенча).

Гавами тыңлауларга чыгарыла торган сорау: Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының жир кишәрлеген файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турындагы боерыклары проектларын карау.

Гавами тыңлауларда катнашучылар: 7 кеше.

Әлеге бәяләмә 2024 елның 5 декабрендәге гавами тыңлаулар беркетмәсе нигезендә әзерләнгән.

Гавами тыңлауларда каралган проектлар:

- Татарстан Республикасы, Питрәч муниципаль районы, Шигали авыл җирлеге, Яңа Шигали авылы, адресы буенча урнашкан 1505 кв. м. мәйданлы 16:33:180102:1101 кадастр номерлы жир кишәрлеген шартлы рәвештә файдалануга рөхсәт бирү турында Төзелеш, архитектура һәм торак - коммуналь хужалык министрлыгы боерыгы проекты - «Кибетләр» торак төзелеше (Ж1) Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы «Шигали авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре;

Гавами тыңлаулар барышында түбәндәге тәкъдимнәр һәм искәртмәләр килде:

1) Гавами тыңлаулар үткәрелгән территориядә даими яшәүче жәмәгать тыңлауларында катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәртмәләре:

№ п/п	Тәкъдим яки искәрма	Жәмәгать тыңлауларын оештыручының катнашучылар тарафыннан кертелгән тәкъдимнәре һәм искәртмәләре исәпкә алуның максатка ярашлылыгы яки максатка туры килмәве турында кинәшләре
1	3 метр биеклектәге күрше участок белән чиктә жир биләмәләренә чикләрен төгәл билгеләү, күрше участок кинәлеген аеру, шулай ук объект төзегәндә тышкы кыяфәт булдыру өчен койма билгеләргә;	2017 елның 14 декабрендәге 17 номерлы карар белән расланган төзекләндерү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә.
2	Кадастр номеры 16:33:180201:1080 һәм 16:33:180201:1101 булган участоклар чиге буйлап суны бүлеп бирү өчен канау корырга,	2017 елның 14 декабрендәге 17 номерлы карар белән расланган төзекләндерү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә. Кирәк булганда.

	шулай ук, су тупланмасын һәм территорияне су басудан качу өчен, совет урамы буйлап чик буйлап су агызуны күздә тотарга;	
3	Кышкы чорда кар туплау һәм утильләштерү, 16:33:180201:1080 номеры белән күрше жир кишәрлеге хужасының хокукларын бозмыйча;	2017 елның 14 декабрдәгә 17 номерлы карар белән расланган төзекләндерү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә.
4	Эш көннәрендә 9:00 дән 17:00 гә кадәр шау-шулы эшләргә вакытлыча чикләүләр билгеләргә, ял һәм бәйрәм көннәрендә төзелеш эшләрен чикләргә;	«Төнлә гражданнарның тынычлыгын һәм тынлыкны саклау турында» 2010 елның 12 гыйнварындагы 3 номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә.
5	Кибетнең уңайсызлыklarны киметү өчен эш сәгәтләрен регламентлаштырырга (мәсәлән, төнлә эшчеләргә);	«Төнлә гражданнарның тынычлыгын һәм тынлыкны саклау турында» 2010 елның 12 гыйнварындагы 3 номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә.
6	Участоклар чигендә территорияне яшелләндерүне (мәсәлән, агач утырту, тере киртә булдыру) оештырырга;	2017 елның 14 декабрдәгә 17 номерлы карар белән расланган төзекләндерү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә. Кирәк булганда.
7	Кибет хужасының якындагы инфраструктураны яхшырту мәжбүриятенә ВРИ үзгәртүне йөкләргә: яктыртуны тәмин итәргә, керү юлларын, машина кую урыннарын оештырырга, транспорт клиентлары башка милекче бинасына керү юлларын япмасын өчен;	2017 елның 14 декабрдәгә 17 номерлы карар белән расланган төзекләндерү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә. Кирәк булганда.
8	Кадастр номеры булган күрше жир кишәрлегендә қояш яктысына керү мөмкинлеген каплау өчен бинаның биеклеген һәм аның урнашуын корректировкалауны уздырырга: 16:33:180201:1080 (күрше участокның инсоляциясен бозмаска);	1.04.2021 ел № 64 карары белән расланган Богородский СПның гамәлдәгә ПЗЗ нигезендә
9	Бу участок милекчәсе катнашында күрше участка тавыш йогынтысына өстәмә бәя бирергә	«Төнлә гражданнарның тынычлыгын һәм тынлыкны саклау турында» 2010 елның 12 гыйнварындагы 3 номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә. Кирәк булганда.
10	16:33:180201:1080 кадастр номеры булган күрше участок милекчәсен ремонт эшләрен уздыру турында кисәтергә, шулай ук чүпне махсуслаштырылган полигоннарга вакытында утильләштерергә;	«Төнлә гражданнарның тынычлыгын һәм тынлыкны саклау турында» 2010 елның 12 гыйнварындагы 3 номерлы Татарстан Республикасы Законына ярашлы рәвештә 2017 елның 14 декабрдәгә 17 номерлы карар белән расланган гамәлдәгә төзекләндерү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә.
11	Экологик стандартларны үтәүне гарантияләргә: чистарту корымалары урнаштыру, чыгарып ташлауларны яисә калдыкларны тикшереп тору.	2017 елның 14 декабрдәгә 17 номерлы карар белән расланган төзекләндерү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә.

Искәрмә 1. Катнашучылар булмаган затларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре гавами тыңлаулар һәм (яисә) гавами тыңлаулар барышында ялган мәгълүматлар бирелми, күрсәтелми.

Искәрмә 2. Тәкъдимнәр һәм искәрмәләр авторларының фографиясе һәм пунктуациясе сакланган.

2) түбәндәге гавами тыңлауларда катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре:

№ п/п	Тәкъдим яки искәрмә	Жәмәгать тыңлауларын оештыручының катнашучылар тарафыннан кертелгән тәкъдимнәрне һәм искәрмәләрне исәпкә алуның максатка ярашлылыгы яки максатка туры килмәве турында киңәшләр
-	Кермәде	Кермәде

Искәрмә 1. Гавами тыңлауларда катнашучылар булмаган һәм (яисә) гавами тыңлаулар барышында дәрәс булмаган белешмәләр тәкъдим иткән затларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре күрсәтелми.

Искәрмә 2. Тәкъдимнәр һәм искәрмәләр авторларының орфографиясе һәм пунктуациясе сакланган.

Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча нәтижәләр: гавами тыңлаулар узды.

Карар кабул ителде:

- 16:33:180201:1101 кадастр номеры булган жир кишәрлегеннән жир файдалануның «Бакчачылык алып бару» дигән шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт ителгән файдалану төрен үзгәртүне килештерергә.

Әлеге Бәяләмәне Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматы рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru), Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында (www.pestreci.tatarstan.ru), район «Вперед» («Алга») газетасында һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Шигали авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

Гавами тыңлаулар рәисе:

Гавами тыңлаулар секретаря



/ В.М. Салимов

/ Л.Г. Тимофеева