ОЛЫЯЗ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

20 ноябрь 2024 ел № 35

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә Олыяз авыл җирлеге советы карар бирде:

1. «Җир салымы турында» 2023 елның 30 октябрендәге 31 номерлы Олыяз авыл җирлеге Советы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

а) 1.2 пунктчасында «(индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган җир кишәрлекләреннән тыш)» сүзләрен «, әлеге абзацта күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган җир кишәрлекләреннән тыш, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артыграк булган җир кишәрлекләреннән тыш» сүзләренә алмаштырырга;

б) 1.3 пунктчасында «һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артыграк булган әлеге абзацта күрсәтелгән җир кишәрлекләреннән тыш» сүзләрен өстәргә»;

2. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көненнән кимендә 1 ай узгач үз көченә керә.

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә Олыяз авыл җирлеге советы карар бирде:

1. Кукмара муниципаль районы Олыяз авыл җирлеге Советы территориясендә түләүгә мәҗбүри булган физик затларның салым милеген билгелргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) түбәндәгеләргә карата 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннар;

һәрберсенең мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче, дача хуҗалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен бирелгән җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки төзелмәләр;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия

Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган Исемлеккә кертелгән урыннарга карата.

5) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артыграк булган салым салу объектларына карата 2,5 процент;

6) башка салым салу объектларына карата 0,5 процент.

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукы булган физик затларга ташламаны бу фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метры кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәрберсе өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир гомуми уртак милектә булса, ташлама суммасы уртак милектә катнашучыларның һәрберсе өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы аның исәбеннән башка исәпләнгән салым суммасыннан артмаска тиеш.

Югарыда күрсәтелгән ташламаны раслый торган документлар буларак, йортка кадастр паспорты яки җирле үзидарә органы тарафыннан расланган күп фатирлы бер катлы торак йортлар исемлеге тора.

4. Түбәндәге физик затларны милеккә салым түләүдән азат итәргә:

1) 18 яшькә кадәрге 5 һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнар;

2) әлеге пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнарның балаларын;

3) күрсәтелгән гражданнарның махсус хәрби операциядә катнашу чорында Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган гражданнарның алар белән бергә яшәүче (билгеләнгән тәртиптә яшәү урыны буенча теркәлгән) ата-аналары;

4) күрсәтелгән хәрби хезмәткәрләрнең махсус хәрби операциядә катнашу чорында махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләрнең алар белән бергә яшәүче (яшәү урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) ата-аналары.

Әлеге карар максатлары өчен махсус хәрби операциядә катнашу чоры итеп затның салым чоры дәвамында мондый катнашу срогына карамастан махсус хәрби операциядә катнашуга җәлеп ителгән салым чоры танылa.

5. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына, әлеге карар белән аларның үз көченә керүенең башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш.

6. Әлеге карар законлы көченә кергән көннән башлап, Олыяз авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2023 елның 20 ноябрендәге 33 номерлы,«Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2023 елның 20 ноябрендәге 33 номерлы Олыяз авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү турында» 2024 елның 25 сентябрендәге 31 номерлы карарлары үз көчен югалта.

7. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә https://pravo.tatarstan.ru веб-адресы буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында», Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә https://kukmor.tatarstan.ru веб-адресы буенча Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Олыяз авыл җирлеге территориясендәге мәгълүмат стендларында бастырырга.

Җирлек башлыгы: Р.Ф.Маликов

ОГРН 1021607754651
ИНН 1623001879