



« 13 » 11 2024 ел

№ 01-35/3477

**Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Шубан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проекты буенча гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү**

1. Әлеге мәгълүмат белән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Шубан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проекты (алга таба – проект) буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.

2. Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:

- I өлеш. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләрен куллану һәм күрсәтелгән кагыйдэләргә үзгәрешләр кертү тәртибе;
- II өлеш. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы;
- III өлеш. Шәһәр төзелеше регламентлары;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар. ЗОУИТ;

- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар.

3. Проект буенча гавами тыңлаулар үткөрү тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча ачык тыңлаулар 2024 елның 13 ноябрәннән 2024 елның 27 ноябрәнгә кадәр үткәрелә. Гавами тыңлаулар үткөрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;
- проектны һәм аңа мәгълүмати материалларны рәсми сайтка урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткөрү;
- гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын үткөрү;
- гавами тыңлаулар беркетмәсен эзерләү һәм рәсмиләштерү;
- гавами тыңлауларның нәтижеләре турында бәяләмә эзерләү һәм бастырып чыгару.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып:

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Шубан авыл жирлеге территориясендә даими яшәүче гражданнар;

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Шубан авыл жирлегенә чикләрендәге жир кишәрлекләренен һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре;

- күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарның хокук ияләре.

**5. Гавами тыңлаулар уздырыла торган территория:**

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Шубан авыл жирлегенә.

**6. Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:**

- Югары Шубан авылы, Центральная урамы, 31 адресы буенча урнашкан Шубан мәдәният йорты – 20 ноябрь 2024 ел;

- Түбән Шубан авылы, Г. Тукай ур., 13 адресы буенча урнашкан мәчет бинасында - 20 ноябрь 2024 ел;

- Ярак-Чурма авылы, М. Горький ур., 43 йорт адресы буенча урнашкан Ярак-Чурма авыл клубында – 20 ноябрь 2024 ел;

- Гондыр авылы Совет урамындагы 15 нче йорт каршында урнашкан тукталышта – 20 ноябрь 2024 ел;

- Зур Лызи 2 нче өлеш, Нагорная урамындагы 18 нче йорт каршында урнашкан балалар мәйданчыгында – 20 ноябрь 2024 ел.

**7. Проект экспозицияләрен үткәру сроклары:**

2024 елның 20 ноябренән 2024 елның 27 ноябренә кадәр.

**8. Экспозицияләргә килергә мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:**

Эш көннәрендә 09.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке тәнәфес – 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

**9. Катнашучылар тарафыннан гавами тыңлаулар проектына кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертү тәртибе, сроклары һәм рәвеше:**

2024 елның 20 ноябренән 2024 елның 27 ноябренә кадәр чорда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 5<sup>1</sup> маддәсенен 12 өлешенә нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертүгә хокуклы.

- рәсми сайт аша;

- Татарстан Республикасы Балтач районы Башкарма комитетының гавами тыңлауларын оештыручыга язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә түбәндәге адрес буенча: 422250, ТР, Балтач районы, пгт.Балтач шәһ., Ленин ур., 42 й., тел. (84368) 2-51-34 (9.00 дән 17.00 гә кадәр);

- ачык тыңлауларда каралырга тиешле проектның экспозициягә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсенә (журналына) язу юлы белән: 422265, Татарстан Республикасы, Балтач районы, Югары Шубан авылы, Центральная урамы, 70 нче йорт (9.00 дән 17.00 гә кадәр).

РФ ГрК 5<sup>1</sup> маддәсенен 12 өлешенә нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда катнашучыларның

жыелышларын үткөрү барышында язма яисә телдән тәкъдимнәр һәм искәرمәләр кертергә хокуклы.

**10. Гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышларын үткөрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:**

Проект буенча гавами тыңлауларны 2024 елның 27 ноябрәндә уздырырга:

- Югары Шубан авылында 09.30 сәгатәтә Шубан мәдәният йортында, Югары Шубан авылы, Центральная ур., 31 йорт адресы буенча урнашкан;

- Түбән Шубан авылында 10.00 сәгатәтә Түбән Шубан авылы, Г. Тукай ур., 13 йорт адресы буенча урнашкан мәчет бинасында;

- Ярак Чурма авылында 10.30 сәгатәтә, Ярак Чурма авылы, М. Горький ур., 43 йорт адресы буенча урнашкан Ярак Чурма авыл клубында;

- Гондыр авылында 11.00 сәгатәтә Гондыр авылы, Совет урамында 15 нче йорт каршындагы тукталышта,;

- Зур Лызи авылы 2 өлеш, Зур Лызи авылы 2 өлеш, Нагорная урамындагы 18 нче йорт каршында урнашкан балалар мәйданчыгы янында - 11.30 сәгатәтә.

**11. Проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат:**

Проект 2024 елның 20 ноябрәнән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылачак ([baltasi.tatarstan.ru](http://baltasi.tatarstan.ru)) «Район турында. Жирлек. Шубан авыл жирлегенә. Авыл жирлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» ([https://baltasi.tatarstan.ru/pravila\\_shuban.htm](https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_shuban.htm)).

**12. Әлегә хәбәрнамәне Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга.**

Татарстан Республикасы  
Балтач район башкарма комитеты  
житәкчесе



А.Ф.Хәйретдинов