

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТЕЛӘЧЕ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТЕЛӘЧЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
(IV чакырылыш)**

**КАРАР
утыз икенче утырыш**

1 ноябрь 2024 ел

№143

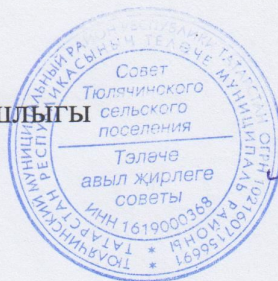
Теләче ав.

**Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини
оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару
тәртибен раслау турында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт милкендә яисә муниципаль милектә булган дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру турында» 2010 елның 30 ноябрәндәге 327-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне алуға дини оешманың хокукын нигезли торган документлар исемлеге һәм аларны бирү тәртибе турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2011 елның 26 апреләндәге 325 номерлы карары нигезендә, Теләче муниципаль районы Теләче авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Кушымта итеп бирелгән, Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен расларга.
2. Әлеге карарны гамәлдәге законнар нигезендә бастырып чыгарырга.
3. Әлеге карар гамәлдәге законнар нигезендә үз көченә керә.

Теләче авыл жирлеге башлыгы
вазифаларын башкаручы



И.З. Ярмиев

Теләче муниципаль районы Теләче
авыл жирлегә Советының
1 ноябрь 2024 ел № 143 карары
белән расланган

**Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини
оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару
тәртибе**

1. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибе (алга таба - Тәртип) муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне, шул исәптән торак урыннарны да, милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен билгели, шулай ук «Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру турында» 2010 елның 30 ноябрәндәге 327-ФЗ номерлы Федераль законның 5 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 12 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килә торган муниципаль милектәге мөлкәтне (алга таба – дини билгеләнештәге мөлкәт, Федераль закон).

2. Әлеге Тәртиптә кулланыла торган төшенчәләр һәм терминнар Федераль законда билгеләнгән мәгънәләрендә кулланыла.

3. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планы (алга таба - мөлкәтне тапшыру планы) төзелә:

а) муниципаль милектә булган һәм муниципаль унитар предприятиеләргә (алга таба - предприятие) хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында йә муниципаль учреждениеләргә (алга таба - учреждение) оператив идарә итү хокукында караган дини билгеләнештәге күчемсез мөлкәткә карата, әгәр мондый мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру күрсәтелгән предприятиеләргә йә аларның эшчәнлеген тәэмин итүче учреждениеләргә хезмәт һәм житештерү биналары бирелмичә күрсәтелгән предприятиеләргә караган бүтән милек булмау сәбәпле мөмкин булмаган очракта, йә күчемсез мөлкәт учреждениеләренә устав эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен яисә аның житәрлек булмавында, шулай ук мәдәният оешмасына алдан күрсәтелгән мәдәният оешмасының устав эшчәнлек төрләрен тәэмин итә торган бертигез кыйммәтле биналар, урыннар бирелгән очракта, мәдәният оешмасы биләгән һәм дини оешмага тапшырыла торган бина, урыннар урынына;

б) составына социаль наем шартнамәләре буенча гражданнар яши торган муниципаль торак фондының торак урыннары кергән дини билгеләнештәге мөлкәткә карата;

в) Федераль законның 5 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 12 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килә торган башка мөлкәт.

4. Мөлкәтне тапшыру планын әзерләу өчен нигез булып дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру турындагы гаризасы (алга таба - дини оешма гаризасы) тора, ул дини оешманың югарырак Житәкче органы (үзәге) белән килештерелгән һәм ирекле рәвештә язма рәвештә авыл жирлегә башкарма комитетына (алга таба - администрация) тапшырылган, ана дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәтне аңа тапшыру хокукын нигезли торган документлар кушып бирелгән.

Әгәр дини оешмага гариза бирү датасына тиешле мөлкәт хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында муниципаль унитар предприятиегә, йә муниципаль учреждениегә, йә башка хокукта өченче затларга караса, дини оешма гаризасының күчәрмәсе аның тарафыннан күрсәтелгән затлар адресына жиберелә.

5. Дини оешманың гаризасы администрация тарафыннан кергән көннән алып бер ай эчендә карала.

6. Администрация дини оешманың гаризасын карау барышында түбәндәгеләрне билгели:

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән дини билгеләнештәге мөлкәтнең муниципаль берәмлекнең муниципаль милкенә керүе;

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән мөлкәтнең дини билгеләнештәге мөлкәткә яисә әлеге мөлкәтнең Федераль законның 12 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килүе;

- дини оешманың гаризасында күрсәтелгән мөлкәтнең барлык хокук ияләре.

7. Гаризаны карау нәтижеләре буенча администрация:

- дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәтне дини оешмага тапшыру турында карар кабул итә;;

- Федераль законның 8 статьясында билгеләнгән нигезләр булганда, әлеге мөлкәтне милеккә тапшырудан баш тарту яисә түләүсез файдалануга тапшырудан баш тарту турында карар кабул итә һәм карар кабул ителгән көннән алып 10 эш көненнән дә соңга калмыйча, дини оешмага мондый тапшырудан баш тарту турында дәлилленгән карар жиберә. Администрация кабул иткән карар карар белән рәсмиләштерелә;

- Федераль законның 7 статьясындагы 2 пункттында каралган нигезләр булганда, дини оешманың гаризасын караудан баш тарту турында карар кабул итә һәм карар кабул ителгән көннән алып 10 эш көненнән дә соңга калмыйча, дини оешмага хәбәр жиберә, анда баш тарту сәбәпләрен күрсәтә. Администрация кабул иткән карар карар белән рәсмиләштерелә;

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән мөлкәт муниципаль милеккә караган, дини билгеләнештәге мөлкәт булган яисә Федераль законның 12 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килгән очракта, хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында предприятиегә яисә учреждениегә караган, әлеге мөлкәтне Федераль законның 5 статьясының 4 - 8 өлешләре нигезендә мөлкәтне тапшыру планына кертү турында тәкъдимнәр әзерләу турында карар кабул итә. Күрсәтелгән карар администрациянең муниципаль милектәге дини оешмаларга муниципаль милектәге дини

билгеләнештәге мөлкәтне милек итеп тапшыру яисә түләүсез файдалану планын формалаштыру турындагы карары белән рәсмиләштерелә.

8. Мөлкәтне тапшыру планына дини билгеләнештәге муниципаль күчәмсез мөлкәтне кертү турындагы тәкъдимнәрне эзерләү, мөлкәтне тапшыру планын булдыру һәм бастырып чыгару, шулай ук мөлкәтне дини оешмаларга тапшыруга бәйлә башка функцияләр жирлек администрациясенә вәкаләтле белгече тарафыннан гамәлгә ашырыла.

9. Дини оешманың муниципаль предприятиегә гаризасы күчәрмәсә кәргән очракта яисә оператив идарә яисә хужалык алып бару хокукында мөлкәте булган учреждениегә, йә башка хокукта мөлкәте булган өченче затка, күрсәтелгән хокук иясе гариза күчәрмәсә алынган көннән алып 10 эш көннән дә артмаган вакытта, администрациягә мөлкәтне азат итү чараларын уздыру кирәклегә турында дәлилләнгән бәяләмә (тәкъдим) тапшыра. Бу очракта администрация әлегә Тәртипнең 7 пунктында каралган карарларның берсен, мондый бәяләмәне исәпкә алып, кабул итә.

10. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне планга кертү турында тәкъдимнәр эзерләү турындагы карарны үз эченә алган милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын төзү турында администрация карары проекты администрациянең вазыйфаи затлары, шулай ук дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәт тапшырыла торган дини оешманың житәкче органы (үзәге) белән килештерелергә тиеш.

Администрация карары проекты кәргән көннән алып 30 көннән дә артык булмаган сәрокта күрсәтелгән органнар әлегә проектны килештерәләр яисә вәкаләтле органга үзләренәң кисәтүләрен һәм каршы килүләрен тапшыралар, аларны исәпкә алып, карар проекты эшләнәп бәтә.

Дини оешманы тапшыру өчен планлаштырыла торган мөлкәт составына социаль наем шартнамәләре буенча гражданныр яши торган торақ урыннар кәргән очракта, администрация карары проекты шулай ук торақ комиссиясенә жибәрелә, ул администрация карары проекты кабул ителгән көннән алып 30 көннән дә артмаган сәрокта социаль наем шартнамәләре буенча торақ урыннар яллаучылары һәм алар белән бергә яшәүче гаилә әгъзалары турында, алар биләгән торақ урыннардан гражданнырны күчәрү һәм аларга башка торақ урыннар бирү буенча чаралар турында белешмәләр, шулай ук алар биләгән торақ урыннарыннан гражданнырны чыгару чараларын финанс белән тәәмин итү күләме, башка торақ урыннар бирү, мондый чараларны гамәлгә ашыру сәроклары турындагы тәкъдимнәр белән, жибәрә.

11. Администрациянең вәкаләтле белгече муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне планга кертү турында тәкъдимнәр эзерләү турындагы карарны үз эченә ала торган милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын төзү турында администрация карары кабул ителгән көннән алып 60 көннән дә артмаган сәрокта предприятиегә йә учреждениегә тапшырыла торган дини билгеләнештәге мөлкәт урынына бирелә торган мөлкәт исемлеген төзи дини оешма, мөлкәт составыннан, авыл жирлегә казнасы мөлкәте булган, шулай ук файдаланылмый торган яисә нәтижәсез файдаланыла торган муниципаль мөлкәт составындагы (алга таба - исемлек), һәм аны жирлек администрациясенәң вазыйфаи затларына жибәрә.

Мөлкәтне алмаштыру өчен туры килә торган әйбер булмаган очракта, вәкаләтле орган тиешле хәбәрнамә жибәрә.

12. Администрациянең вәкаләтле белгече исемлекне алган көннән алып 60 көннән артмаган срокта түбәндәгеләрне жибәрә:

12.1. исемлеккә кертелгән мөлкәтне предприятиегә йә учреждениегә тапшыруга ризалыкны үз эченә алган йә нигезле рәвештә кире кагуны, шул исәптән исемлектә предприятие яки учреждение эшчәнлеген тәмин итү өчен кирәкле хезмәт һәм житештерү биналарының йә муниципаль мәдәният учреждениеләре эшчәнлегенең устав төрләрән тәмин итү өчен кирәкле бертигез кыйммәтле бинаның булмавына бәйле рәвештә дә, үз эченә алган документ;

12.2. дини оешмага тапшырыла торган дини билгеләнештәге мөлкәтне бушатуның кирәкле чаралары, сроклары һәм (яисә) этаплары турында тәкъдимнәр.

13. Исемлеккә кертелгән мөлкәтне предприятиегә йә учреждениегә тапшырудан баш тарткан яисә алмаштыру өчен кирәкле мөлкәт булмаган очракта, администрация тапшыру планына алга таба кертү өчен чираттагы елга һәм план чорына муниципаль берәмлек бюджеты турындагы карарда дини билгеләнештәге мөлкәтне бушату һәм тиешле мөлкәт белән тәмин итү чараларын гамәлгә ашыруга каралырга тиешле бюджет ассигнованиеләре күләме турында тәкъдим эзерли, предприятиеләр яки учреждениеләр мөлкәтә белән.

14. Гражданнар социаль наем шартнамәсе буенча яши торган торак урынның, шул исәптән хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукындагы предприятиегә йә учреждениегә караган торак урынның мөлкәтен тапшыру планына кертү турында тәкъдим эзерләгәндә, администрация күрсәтелгән тәкъдимне эзерләү турында карар кабул ителгән көннән алып 4 айдан да соңга калмыйча шушы торак урында яшәүче гражданга торак урынына аңа алдан торак урын бирү турында тәкъдим жибәрүне тәмин итә, дини оешмага тапшырыла торган бина, торак урынның адресын һәм гомуми мәйданын, күчерү чараларын гамәлгә ашыру өчен җаваплы органнарны, вазыйфаи затларны, аларны гамәлгә ашыру срокларын күрсәтеп, шулай ук гражданга торак урын бирү турындагы карар проектын кушып.

Граждан мондый тәкъдим алынган көннән алып бер ай эчендә аны карый һәм кабул ителгән карар турында администрациягә хәбәр итә.

Граждан әлеге тәкъдим белән килешмәгән очракта, Администрация, алга таба тапшыру планына кертәп, чираттагы елга һәм план чорына муниципаль берәмлек бюджеты турындагы карарда гражданны башка торак урын белән тәмин итү, аны биләгән торак урыныннан чыгару һәм бу урынны дини оешмага тапшыру чараларын гамәлгә ашыруга каралырга тиешле бюджет ассигнованиеләре күләме турында тәкъдим эзерли.

15. Мөлкәтне милеккә тапшыру яисә дини оешмаларга түләүсез файдалану буенча каршылыклар булмаган очракта, барлык тармак органнарыннан тәкъдимнәр кәргән көннән алып 30 көннән дә артмаган чорда вәкаләтле орган администрациянең муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне хосусый милеккә тапшыру яисә түләүсез

файдалану планын раслау турындагы карары проектын, йә план расланса - аңа үзгәрешләр кертү турында администрация карары проектын эзерли. Проект мөлкәтне тапшыру планына кертелгән чараларны җаваплы башкаручы тарафыннан һәм администрациянең финанс комитеты белән тармак бүлекләре, администрациянең структур бүлекчәләре белән килештерелергә тиеш. Бер үк вакытта проект дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәт тапшырыла торган дини оешманың җитәкче органына (үзәгенә) килештерүгә жиһәрелә. Проект алынган көннән алып 30 көннән дә артык булмаган срокта тиешле тармак бүлекләре, администрациянең структур бүлекчәләре, дини оешманың җитәкче органы (үзәге) администрация карары проектын карыйлар һәм аны килештерәләр яисә администрациягә үзләренең кисәтүләрен һәм каршы килүләрен тәкъдим итәләр.

Килештерелгән карар проекты администрация регламентында билгеләнгән тәртиптә карала һәм кабул ителә.

Администрация карарлары проектларына «Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне алу хокукын нигезли торган документлар исемлегә һәм аларны бирү тәртибе турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2011 елның 26 апрелендәге 325 номерлы карарында каралган дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәт алу хокукын нигезли торган документларның күчәрмәләре кушып бирелә, шулай ук күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан һәм муниципаль мөлкәт реестрыннан өзәмтәләр бирелә, алар конкрет күчәмсез мөлкәт объектының муниципаль берәмлек милкендә булуын раслай.

16. Милекне милеккә тапшыру яисә дини оешмалардан түләүсез файдалану буенча каршылыклар килеп чыккан очракта, сорау дини оешмаларның муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне тапшыру турындагы гаризаларын караганда барлыкка килә торган мәсьәләләр буенча комиссия каравына чыгарыла (алга таба - комиссия).

Комиссияне төзү һәм аларның эшчәнлегә тәртибе, шулай ук аның составы администрация карары белән раслана.

Комиссия составына вәкаләтле, тармак органнары, ижтимагый оешмалар, дини оешмаларның җитәкче органнары (үзәкләре) вәкилләре, шулай ук белгечләр, шул исәптән дин белеме, культурология, хокук өлкәсендәге белгечләр керә. Комиссия карарлары дини оешмаларга дини билгеләнештәге мөлкәтне тапшыру турында карар кабул итү өчен нигез була.

17. Мөлкәтне тапшыру планына үзгәрешләр әлегә Тәртиптә билгеләнгән тәртиптә кертелә һәм раслана.

18. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру планын төзү турында, муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын раслау хакында, муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планына үзгәрешләр кертү турында администрация карарлары, тиешле карар үз көченә кәргән көннән алып 7 көн эчендә администрациянең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге расми сайтында урнаштырыла.