

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ Теләче муниципаль  
районы Алан авыл җирлеге Советы  
(IV чакырылыш)**

**КАРАРЫ  
кырыгынчы утырыш**

**01 ноябрь 2024 ел**

**№ 150**

**Алан авылы**

**Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен раслау турында**

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт милкендә яисә муниципаль милектә булган дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру турында» 2010 елның 30 ноябрдәге 327-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне алуға дини оешманың хокукын нигезли торган документлар исемлегә һәм аларны бирү тәртибе турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенен 2011 елның 26 апрелдәге 325 номерлы карары нигезендә, Теләче муниципаль районы авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Кушымта итеп бирелгән, Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны гамәлдәге законнар нигезендә бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карар гамәлдәге законнар нигезендә үз көченә керә.

Теләче муниципаль районы  
Алан авыл җирлеге башлыгы



А.Р. Зиннатов

Теләче муниципаль районы Алан  
авыл жирлеге Советының  
«01»ноябрь 2024 ел № 150 карары  
белән расланган

Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга  
тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибе

1. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибе (алга таба - Тәртип) муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне, шул исәптән торак урыннарны да, милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен билгели, шулай ук «Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру турында» 2010 елның 30 ноябрәндәге 327-ФЗ номерлы Федераль законның 5 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 12 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килә торган муниципаль милектәге мөлкәтне (алга таба – дини билгеләнештәге мөлкәт, Федераль закон).

Өлеге Тәртиптә кулланыла торган төшенчәләр һәм терминнар Федераль законда билгеләнгән мәгънәләрендә кулланыла.

3. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планы (алга таба - мөлкәтне тапшыру планы) төзелә:

а) муниципаль милектә булган һәм муниципаль унитар предприятиеләргә (алга таба - предприятие) хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында йә муниципаль учреждениеләргә (алга таба - учреждение) оператив идарә итү хокукында караган дини билгеләнештәге күчемсез мөлкәткә карата, әгәр мондый мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру күрсәтелгән предприятиеләргә йә аларның эшчәнлеген тәмин итүче учреждениеләргә хезмәт һәм житештерү биналары бирелмичә күрсәтелгән предприятиеләргә караган бүтән милек булмау сәбәпле мөмкин булмаган очракта, йә күчемсез мөлкәт учреждениеләренә устав эшчәнлек төрләрен гамәлтә ашыру өчен яисә аның житәрлек булмавында, шулай ук мәдәният оешмасына алдан күрсәтелгән мәдәният оешмасының устав эшчәнлек төрләрен тәмин итә торган бертигез кыйммәтле биналар, урыннар бирелгән очракта, мәдәният оешмасы биләгән һәм дини оешмага тапшырыла торган бина, урыннар урынына;

б) составына социаль наем шартнамәләре буенча гражданнар яши торган муниципаль торак фондының торак урыннары кәргән дини билгеләнештәге мөлкәткә карата;

в) Федераль законның 5 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 12 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килә торган башка мөлкәт.

4. Мөлкәтне тапшыру планын әзерләу өчен нигез булып дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру турындагы гаризасы (алга таба - дини оешма гаризасы) тора, ул дини оешманың югарырак Житәкче органы (үзәге) белән килештерелгән һәм ирекле рәвештә язма рәвештә авыл жирлегә башкарма комитетына (алга таба - администрация) тапшырылган, ана дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәтне аңа тапшыру хокукын нигезли торган документлар кушып бирелгән.

Әгәр дини оешмага гариза биру датасына тиешле мөлкәт хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында муниципаль унитар предприятиегә, йә муниципаль учреждениегә, йә башка хокукта өченче затларга караса, дини оешма гаризасының күчәрмәсе аның тарафыннан күрсәтелгән затлар адресына жиберелә.

5. Дини оешманың гаризасы администрация тарафыннан кәргән көннән алып бер ай эчендә карала.

6. Администрация дини оешманың гаризасын карау барышында түбәндәгеләрне билгели:

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән дини билгеләнештәге мөлкәтнең муниципаль берәмлекнең муниципаль милкенә керүе;

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән мөлкәтнең дини билгеләнештәге мөлкәткә яисә әлегә мөлкәтнең Федераль законның 12 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килүе;

- дини оешманың гаризасында күрсәтелгән мөлкәтнең барлык хокук ияләре.

7. Гаризаны карау нәтижеләре буенча администрация:

- дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәтне дини оешмага тапшыру турында карар кабул итә;

- Федераль законның 8 статьясында билгеләнгән нигезләр булганда, әлегә мөлкәтне милеккә тапшырудан баш тарту яисә түләүсез файдалануга тапшырудан баш тарту турында карар кабул итә һәм карар кабул ителгән көннән алып 10 эш көненнән дә соңга калмыйча, дини оешмага моңдый тапшырудан баш тарту турында дәлилленгән карар жиберә. Администрация кабул иткән карар карар белән рәсмиләштерелә;

- Федераль законның 7 статьясындагы 2 пункттында каралган нигезләр булганда, дини оешманың гаризасын караудан баш тарту турында карар кабул итә һәм карар кабул ителгән көннән алып 10 эш көненнән дә соңга калмыйча, дини оешмага хәбәр жиберә, анда баш тарту сәбәпләрен күрсәтә. Администрация кабул иткән карар карар белән рәсмиләштерелә;

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән мөлкәт муниципаль милеккә караган, дини билгеләнештәге мөлкәт булган яисә Федераль законның 12 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килгән очракта, хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында предприятиегә яисә учреждениегә караган, әлегә мөлкәтне Федераль законның 5 статьясының 4 - 8 өлешләре нигезендә мөлкәтне тапшыру планына кергү турында тәкъдимнәр әзерләу турында карар кабул итә. Күрсәтелгән карар администрациянең

муниципаль милектәге дини оешмаларга муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милек итеп тапшыру яисә түләүсез файдалану планын формалаштыру турындагы карары белән рәсмиләштерелә.

8. Мөлкәтне тапшыру планына дини билгеләнештәге муниципаль күчәмсез мөлкәтне кертү турындагы тәкъдимнәрне эзерләү, мөлкәтне тапшыру планын булдыру һәм бастырып чыгару, шулай ук мөлкәтне дини оешмаларга тапшыруга бәйлә башка функцияләр жирлек администрациясенә вәкаләтле белгече тарафыннан гамәлгә ашырыла.

9. Дини оешманың муниципаль предприятиегә гаризасы күчәрмәсе кәргән очракта яисә оператив идарә яисә хужалык алып бару хокукында мөлкәте булган учреждениегә, йә башка хокукта мөлкәте булган өченче затка, күрсәтелгән хокук иясе гариза күчәрмәсе алынган көннән алып 10 эш көннән дә артмаган вакытта, администрациягә мөлкәтне азат итү чараларын уздыру кирәклегә турында дәлилләнгән бәяләмә (тәкъдим) тапшыра. Бу очракта администрация әлегә Тәртипнең 7 пунктында каралган карарларның берсен, мондый бәяләмәне исәпкә алып, кабул итә.

10. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне планга кертү турында тәкъдимнәр эзерләү турындагы карарны үз эченә алган милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын төзү турында администрация карары проекты администрациянең вазыйфай затлары, шулай ук дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәт тапшырыла торган дини оешманың житәкче органы (үзәге) белән килештерелергә тиеш.

Администрация карары проекты кәргән көннән алып 30 көннән дә артык булмаган срокта күрсәтелгән органнар әлегә проектны килештереләр яисә вәкаләтле органга үзләренә кисәтүләрен һәм каршы килүләрен тапшыралар, аларны исәпкә алып, карар проекты эшләнәп бетә.

Дини оешманы тапшыру өчен планлаштырыла торган мөлкәт составына социаль наем шартнамәләре буенча гражданныр яши торган торак урыннар кәргән очракта, администрация карары проекты шулай ук торак комиссиясенә жиберелә, ул администрация карары проекты кабул ителгән көннән алып 30 көннән дә артмаган срокта социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары һәм алар белән бергә яшәүче гаилә әгъзалары турында, алар биләгән торак урыннардан гражданнырны күчәрү һәм аларга башка торак урыннар бирү буенча чаралар турында белешмәләр, шулай ук алар биләгән торак урыннарыннан гражданнырны чыгару чараларын финанс белән тәмин итү күләме, башка торак урыннар бирү, мондый чараларны гамәлгә ашыру сроклары турындагы тәкъдимнәр белән, жиберә.

11. Администрациянең вәкаләтле белгече муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне планга кертү турында тәкъдимнәр эзерләү турындагы карарны үз эченә ала торган милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын төзү турында администрация карары кабул ителгән көннән алып 60 көннән дә артмаган срокта предприятиегә йә учреждениегә тапшырыла торган дини билгеләнештәге мөлкәт урынына бирелә торган мөлкәт исемлеген төзи дини оешма, мөлкәт составыннан, абыл

жирлеге казнасы мөлкөтө булган, шулай ук фэйдаланылмый торган яисэ нэтижэсез фэйдаланыла торган муниципаль мөлкэт составындагы (алга таба - исемлек), һәм аны жирлек администрациясенен вазыйфай затларына жибэрэ. Мөлкэтне алмаштыру өчен туры килэ торган эйбер булмаган очракта, вэкалэтле орган тиешле хэбэрнамэ жибэрэ.

12. Администрациянең вэкалэтле белгече исемлекне алган көннэн алып 60 көннэн артмаган срукта түбэндэгелэрне жибэрэ:

12.1. исемлеккэ кертелгэн мөлкэтне предприятиегэ йэ учреждениегэ тапшыруга ризалыкны үз эченэ алган йэ нигезле рэвештэ кире кагуны, шул исэптэн исемлектэ предприятие яки учреждение эшчэнлеген тээмин итү өчен кирэкле хезмэт һәм житештерү биналарының йэ муниципаль мэдэният учреждениелэре эшчэнлегенен устав төрлэрен тээмин итү өчен кирэкле бертигез кыйммэтле бинаның булмавына бэйле рэвештэ дә, үз эченэ алган документ;

12.2. дини оешмага тапшырыла торган дини билгелэнештэге мөлкэтне бушатуның кирэкле чаралары, сруклары һәм (яисэ) этаплары турында тэкьдимнэр.

13. Исемлеккэ кертелгэн мөлкэтне предприятиегэ йэ учреждениегэ тапшырудан баш тарткан яисэ алмаштыру өчен кирэкле мөлкэт булмаган очракта, администрация тапшыру планына алга таба кертү өчен чираттагы елга һәм план чорына муниципаль берэмлек бюджеты турындагы карарда дини билгелэнештэге мөлкэтне бушату һәм тиешле мөлкэт белэн тээмин итү чараларын гамэлгэ ашыруга каралырга тиешле бюджет ассигнованиелэре күләме турында тэкьдим эзерли, предприятиелэр яки учреждениелэр мөлкэте белэн.

14. Гражданнар социаль наем шартнамэсе буенча яши торган торак урынның, шул исэптэн хужалык алып бару яисэ оператив идарэ итү хокукындагы предприятиегэ йэ учреждениегэ караган торак урынның мөлкэтен тапшыру планына кертү турында тэкьдим эзерлэгэндэ, администрация күрсэтелгэн тэкьдимне эзерлэу турында карар кабул ителгэн көннэн алып 4 айдан да соңга калмыйча шушы торак урында яшэүче гражданга торак урынына аңа алдан торак урын бирү турында тэкьдим жибэрүне тээмин итэ, дини оешмага тапшырыла торган бина, торак урынның адресын һәм гомуми майданын, күчерү чараларын гамэлгэ ашыру өчен жаваплы органнарны, вазыйфай затларны, аларны гамэлгэ ашыру срукларын күрсөтөп, шулай ук гражданга торак урын бирү турындагы карар проектын кушып.

Граждан мондый тэкьдим алынган көннэн алып бер ай эчендэ аны карый һәм кабул ителгэн карар турында администрациягэ хэбэр итэ.

Граждан элегэ тэкьдим белэн килешмэгэн очракта, Администрация, алга таба тапшыру планына кертөп, чираттагы елга һәм план чорына муниципаль берэмлек бюджеты турындагы карарда гражданны башка торак урын белэн тээмин итү, аны билэгэн торак урыныннан чыгару һәм бу урынны дини оешмага тапшыру чараларын гамэлгэ ашыруга каралырга тиешле бюджет ассигнованиелэре күләме турында тэкьдим эзерли.

15. Мөлкәтне милеккә тапшыру яисә дини оешмаларга түләүсез файдалану буенча каршылыктар булмаган очракта, барлык тармак органнарыннан тәкъдимнәр кәргән көннән алып 30 көннән дә артмаган чорда вәкаләтле орган администрациянең муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне хосусый милеккә тапшыру яисә түләүсез файдалану планын раслау турындагы карары проекты, йә план расланса - ана үзгәрешләр кертү турында администрация карары проекты эзерли. Проект мөлкәтне тапшыру планына кертелгән чараларны жаваплы башкаручы тарафыннан һәм администрациянең финанс комитеты белән тармак бүлекләре, администрациянең структур бүлекчәләре белән килештерелгә тиеш. Бер үк вакытта проект дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәт тапшырыла торган дини оешманың житәкче органына (үзәгенә) килештерүгә жибәрелә. Проект алынган көннән алып 30 көннән дә артык булмаган срокта тиешле тармак бүлекләре, администрациянең структур бүлекчәләре, дини оешманың житәкче органы (үзәге) администрация карары проекты карыйлар һәм аны килештерәләр яисә администрациягә үзләренән кисәтүләрен һәм каршы килүләрен тәкъдим итәләр.

Килештерелгән карар проекты администрация регламентында билгеләнгән тәртиптә карала һәм кабул ителә.

Администрация карарлары проектларына «Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне алу хокукын нигезли торган документлар исемлегә һәм аларны бирү тәртибе турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенә 2011 елның 26 апрелендәге 325 номерлы карарында каралган дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәт алу хокукын нигезли торган документларның күчәрмәләре кушып бирелә, шулай ук күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнен бердәм дәүләт реестрыннан һәм муниципаль мөлкәт реестрыннан өзәтәләр бирелә, алар конкрет күчәмсез мөлкәт объектынның муниципаль берәмлек милкендә булуын раслый.

16. Милекне милеккә тапшыру яисә дини оешмалардан түләүсез файдалану буенча каршылыктар килеп чыккан очракта, сорау дини оешмаларның муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне тапшыру турындагы гаризаларын караганда барлыкка килә торган мәсьәләләр буенча комиссия каравына чыгарыла (алга таба - комиссия).

Комиссияне төзү һәм аларның эшчәнлегә тәртибе, шулай ук аның составы администрация карары белән раслана.

Комиссия составына вәкаләтле, тармак органнары, ижтимагыи оешмалар, дини оешмаларның житәкче органнары (үзәкләре) вәкилләре, шулай ук белгечләр, шул исәптән дин белеме, культурология, хокук өлкәсендәге белгечләр керә. Комиссия карарлары дини оешмаларга дини билгеләнештәге мөлкәтне тапшыру турында карар кабул итү өчен нигез була.

17. Мөлкәтне тапшыру планына үзгәрешләр әлегә Тәртиптә билгеләнгән тәртиптә кәртелә һәм раслана.

18. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру планын төзү турында, муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын раслау хакында, муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планына үзгәрешләр кертү турында администрация карарлары, тиешле карар үз көченә кәргән көннән алып 7 көн эчендә администрациянең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырыла.