ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТЕЛӘЧЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ӘБДЕ АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР
дуртенче чакырышның утыз бишенче утырышы

2024 ел 01 ноябрь ае **№124** **Әбде авылы**

Муниципаль милектәге дини мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен раслау турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт милкендә яисә муниципаль милектә булган дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру турында» 2010 елның 30 ноябрендәге 327-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне алуга дини оешманың хокукын нигезли торган документлар исемлеге һәм аларны бирү тәртибе турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2011 елның 26 апрелендәге 325 номерлы карары нигезендә, Теләче муниципаль районы Әбде авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Кушымта итеп бирелгән, Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен расларга.
2. Әлеге карарны гамәлдәге законнар нигезендә бастырып чыгарырга.
3. Әлеге карар гамәлдәге законнар нигезендә үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Теләче муниципаль районы
Әбде авыл җирлеге башлыгы Н.Р.Рахматуллин

Теләче муниципаль районы Әбде авыл җирлеге Советының «01» ноябрь 2024 ел № 124 карары белән расланган

Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибе

1. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибе (алга таба - Тәртип) муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне, шул исәптән торак урыннарны да, милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру планын формалаштыру һәм бастырып чыгару тәртибен билгели, шулай ук «Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру турында» 2010 елның 30 ноябрендәге 327-ФЗ номерлы Федераль законның 5 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 12 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килә торган муниципаль милектәге мөлкәтне (алга таба – дини билгеләнештәге мөлкәт, Федераль закон).

Әлеге Тәртиптә кулланыла торган төшенчәләр һәм терминнар Федераль законда билгеләнгән мәгънәләрендә кулланыла.

3. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планы (алга таба - мөлкәтне тапшыру планы) төзелә:

а) муниципаль милектә булган һәм муниципаль унитар предприятиеләргә (алга таба - предприятие) хуҗалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында йә муниципаль учреждениеләргә (алга таба - учреждение) оператив идарә итү хокукында караган дини билгеләнештәге күчемсез мөлкәткә карата, әгәр мондый мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру күрсәтелгән предприятиеләргә йә аларның эшчәнлеген тәэмин итүче учреждениеләргә хезмәт һәм җитештерү биналары бирелмичә күрсәтелгән предприятиеләргә караган бүтән милек булмау сәбәпле мөмкин булмаган очракта,йә күчемсез мөлкәт учреждениеләренә устав эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен яисә аның җитәрлек булмавында, шулай ук мәдәният оешмасына алдан күрсәтелгән мәдәният оешмасының устав эшчәнлек төрләрен тәэмин итә торган бертигез кыйммәтле биналар, урыннар бирелгән очракта, мәдәният оешмасы биләгән һәм дини оешмага тапшырыла торган бина, урыннар урынына;

б) составына социаль наем шартнамәләре буенча гражданнар яши торган муниципаль торак фондының торак урыннары кергән дини билгеләнештәге мөлкәткә карата;

в) Федераль законның 5 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 12 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килә торган башка мөлкәт.

4. Мөлкәтне тапшыру планын әзерләү өчен нигез булып дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру турындагы гаризасы (алга таба - дини оешма гаризасы) тора, ул дини оешманың югарырак Җитәкче органы (үзәге) белән килештерелгән һәм ирекле рәвештә язма рәвештә авыл җирлеге башкарма комитетына (алга таба - администрация) тапшырылган, ана дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәтне аңа тапшыру хокукын нигезли торган документлар кушып бирелгән.

Әгәр дини оешмага гариза бирү датасына тиешле мөлкәт хуҗалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында муниципаль унитар предприятиегә, йә муниципаль учреждениегә, йә башка хокукта өченче затларга караса, дини оешма гаризасының күчермәсе аның тарафыннан күрсәтелгән затлар адресына җибәрелә.

5. Дини оешманың гаризасы администрация тарафыннан кергән көннән алып бер ай эчендә карала.

6. Администрация дини оешманың гаризасын карау барышында түбәндәгеләрне билгели:

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән дини билгеләнештәге мөлкәтнең муниципаль берәмлекнең муниципаль милкенә керүе;

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән мөлкәтнең дини билгеләнештәге мөлкәткә яисә әлеге мөлкәтнең Федераль законның 12 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килүе;

- дини оешманың гаризасында күрсәтелгән мөлкәтнең барлык хокук ияләре.

7. Гаризаны карау нәтиҗәләре буенча администрация:

- дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәтне дини оешмага тапшыру турында карар кабул итә;;

- Федераль законның 8 статьясында билгеләнгән нигезләр булганда, әлеге мөлкәтне милеккә тапшырудан баш тарту яисә түләүсез файдалануга тапшырудан баш тарту турында карар кабул итә һәм карар кабул ителгән көннән алып 10 эш көненнән дә соңга калмыйча, дини оешмага мондый тапшырудан баш тарту турында дәлилләнгән карар җибәрә. Администрация кабул иткән карар карар белән рәсмиләштерелә;

- Федераль законның 7 статьясындагы 2 пунктында каралган нигезләр булганда, дини оешманың гаризасын караудан баш тарту турында карар кабул итә һәм карар кабул ителгән көннән алып 10 эш көненнән дә соңга калмыйча, дини оешмага хәбәр җибәрә, анда баш тарту сәбәпләрен күрсәтә. Администрация кабул иткән карар карар белән рәсмиләштерелә;

- дини оешма гаризасында күрсәтелгән мөлкәт муниципаль милеккә караган, дини билгеләнештәге мөлкәт булган яисә Федераль законның 12 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килгән очракта, хуҗалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында предприятиегә яисә учреждениегә караган, әлеге мөлкәтне Федераль законның 5 статьясының 4 - 8 өлешләре нигезендә мөлкәтне тапшыру планына кертү турында тәкъдимнәр әзерләү турында карар кабул итә. Күрсәтелгән карар администрациянең муниципаль милектәге дини оешмаларга муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милек итеп тапшыру яисә түләүсез файдалану планын формалаштыру турындагы карары белән рәсмиләштерелә.

8. Мөлкәтне тапшыру планына дини билгеләнештәге муниципаль күчемсез мөлкәтне кертү турындагы тәкъдимнәрне әзерләү, мөлкәтне тапшыру планын булдыру һәм бастырып чыгару, шулай ук мөлкәтне дини оешмаларга тапшыруга бәйле башка функцияләр җирлек администрациясенең вәкаләтле белгече тарафыннан гамәлгә ашырыла.

9. Дини оешманың муниципаль предприятиегә гаризасы күчермәсе кергән очракта яисә оператив идарә яисә хуҗалык алып бару хокукында мөлкәте булган учреждениегә, йә башка хокукта мөлкәте булган өченче затка, күрсәтелгән хокук иясе гариза күчермәсе алынган көннән алып 10 эш көненнән дә артмаган вакытта, администрациягә мөлкәтне азат итү чараларын уздыру кирәклеге турында дәлилләнгән бәяләмә (тәкъдим) тапшыра. Бу очракта администрация әлеге Тәртипнең 7 пунктында каралган карарларның берсен, мондый бәяләмәне исәпкә алып, кабул итә.

10. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне планга кертү турында тәкъдимнәр әзерләү турындагы карарны үз эченә алган милеккә яисә

түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын төзү турында администрация карары проекты администрациянең вазыйфаи затлары, шулай ук дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәт тапшырыла торган дини оешманың җитәкче органы (үзәге) белән килештерелергә тиеш.

Администрация карары проекты кергән көннән алып 30 көннән дә артык булмаган срокта күрсәтелгән органнар әлеге проектны килештерәләр яисә вәкаләтле органга үзләренең кисәтүләрен һәм каршы килүләрен тапшыралар, аларны исәпкә алып, карар проекты эшләнеп бетә.

Дини оешмага тапшыру өчен планлаштырыла торган мөлкәт составына социаль наем шартнамәләре буенча гражданнар яши торган торак урыннар кергән очракта, администрация карары проекты шулай ук торак комиссиясенә җибәрелә, ул администрация карары проекты кабул ителгән көннән алып 30 көннән дә артмаган срокта социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары һәм алар белән бергә яшәүче гаилә әгъзалары турында, алар биләгән торак урыннардан гражданнарны күчерү һәм аларга башка торак урыннар бирү буенча чаралар турында белешмәләр, шулай ук алар биләгән торак урыннарыннан гражданнарны чыгару чараларын финанс белән тәэмин итү күләме, башка торак урыннар бирү, мондый чараларны гамәлгә ашыру сроклары турындагы тәкъдимнәр белән, җибәрә.

11. Администрациянең вәкаләтле белгече муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне планга кертү турында тәкъдимнәр әзерләү турындагы карарны үз эченә ала торган милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын төзү турында администрация карары кабул ителгән көннән алып 60 көннән дә артмаган срокта предприятиегә йә учреждениегә тапшырыла торган дини билгеләнештәге мөлкәт урынына бирелә торган мөлкәт исемлеген төзи дини оешма, мөлкәт составыннан, авыл җирлеге казнасы мөлкәте булган, шулай ук файдаланылмый торган яисә нәтиҗәсез файдаланыла торган муниципаль мөлкәт составындагы (алга таба - исемлек), һәм аны җирлек администрациясенең вазыйфаи затларына җибәрә. Мөлкәтне алмаштыру өчен туры килә торган әйбер булмаган очракта, вәкаләтле орган тиешле хәбәрнамә җибәрә.

12. Администрациянең вәкаләтле белгече исемлекне алган көннән алып 60 көннән артмаган срокта түбәндәгеләрне җибәрә:

12.1. исемлеккә кертелгән мөлкәтне предприятиегә йә учреждениегә тапшыруга ризалыкны үз эченә алган йә нигезле рәвештә кире кагуны, шул исәптән исемлектә предприятие яки учреждение эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәкле хезмәт һәм җитештерү биналарының йә муниципаль мәдәният учреждениеләре эшчәнлегенең устав төрләрен тәэмин итү өчен кирәкле бертигез кыйммәтле бинаның булмавына бәйле рәвештә дә, үз эченә алган документ;

12.2. дини оешмага тапшырыла торган дини билгеләнештәге мөлкәтне бушатуның кирәкле чаралары, сроклары һәм (яисә) этаплары турында тәкъдимнәр.

13. Исемлеккә кертелгән мөлкәтне предприятиегә йә учреждениегә тапшырудан баш тарткан яисә алмаштыру өчен кирәкле мөлкәт булмаган очракта, администрация тапшыру планын алга таба кертү өчен чираттагы елга һәм план чорына муниципаль берәмлек бюджеты турындагы карарда дини билгеләнештәге мөлкәтне бушату һәм тиешле мөлкәт белән тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыруга каралырга тиешле бюджет ассигнованиеләре күләме турында тәкъдим әзерли, предприятиеләр яки учреждениеләр мөлкәте белән.

14. Гражданнар социаль наем шартнамәсе буенча яши торган торак урынның, шул исәптән хуҗалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукындагы предприятиегә йә учреждениегә караган торак урынның мөлкәтен тапшыру планына

кертү турында тәкъдим әзерләгәндә, администрация күрсәтелгән тәкъдимне әзерләү турында карар кабул ителгән көннән алып 4 айдан да соңга калмыйча шушы торак урында яшәүче гражданга торак урынына аңа алдан торак урын бирү турында тәкъдим җибәрүне тәэмин итә, дини оешмага тапшырыла торган бина, торак урынның адресын һәм гомуми мәйданын, күчерү чараларын гамәлгә ашыру өчен җаваплы органнарны, вазыйфаи затларны, аларны гамәлгә ашыру срокларын күрсәтеп, шулай ук гражданга торак урын бирү турындагы карар проектын кушып.

Граждан мондый тәкъдим алынган көннән алып бер ай эчендә аны карый һәм кабул ителгән карар турында администрациягә хәбәр итә.

Граждан әлеге тәкъдим белән килешмәгән очракта, Администрация, алга таба тапшыру планына кертеп, чираттагы елга һәм план чорына муниципаль берәмлек бюджеты турындагы карарда гражданны башка торак урын белән тәэмин итү, аны биләгән торак урыныннан чыгару һәм бу урынны дини оешмага тапшыру чараларын гамәлгә ашыруга каралырга тиешле бюджет ассигнованиеләре күләме турында тәкъдим әзерли.

15. Мөлкәтне милеккә тапшыру яисә дини оешмаларга түләүсез файдалану буенча каршылыклар булмаган очракта, барлык тармак органнарыннан тәкъдимнәр кергән көннән алып 30 көннән дә артмаган чорда вәкаләтле орган администрациянең муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне хосусый милеккә тапшыру яисә түләүсез файдалану планын раслау турындагы карары проектын, йә план расланса - аңа үзгәрешләр кертү турында администрация карары проектын әзерли. Проект мөлкәтне тапшыру планына кертелгән чараларны җаваплы башкаручы тарафыннан һәм администрациянең финанс комитеты белән тармак бүлекләре, администрациянең структур бүлекчәләре белән килештерелергә тиеш. Бер үк вакытта проект дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәт тапшырыла торган дини оешманың җитәкче органына (үзәгенә) килештерүгә җибәрелә. Проект алынган көннән алып 30 көннән дә артык булмаган срокта тиешле тармак бүлекләре, администрациянең структур бүлекчәләре, дини оешманың җитәкче органы (үзәге) администрация карары проектын карыйлар һәм аны килештерәләр яисә администрациягә үзләренең кисәтүләрен һәм аларны килүләрен тәкъдим итәләр.

Килештерелгән карар проекты администрация регламентында билгеләнгән тәртиптә карала һәм кабул ителә.

Администрация карарлары проектларына «Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне алу хокукын нигезли торган документлар исемлеге һәм аларны бирү тәртибе турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2011 елның 26 апрелендәге 325 номерлы карарында каралган дини оешманың дини билгеләнештәге мөлкәт алу хокукын нигезли торган документларның күчермәләре кушып бирелә, шулай ук күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан һәм муниципаль мөлкәт реестрыннан өземтәләр бирелә, алар конкрет күчемсез мөлкәт объектының муниципаль берәмлек милкендә булуын раслый.

16. Милекне милеккә тапшыру яисә дини оешмалардан түләүсез файдалану буенча каршылыклар килеп чыккан очракта, сорау дини оешмаларның муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне тапшыру турындагы гаризаларын карагaнда барлыкка килә торган мәсьәләләр буенча комиссия каравына чыгарыла (алга таба - комиссия).

Комиссияне төзү һәм аларның эшчәнлеге тәртибе, шулай ук аның составы администрация карары белән раслана.

Комиссия составына вәкаләтле, тармак органнары, иҗтимагый оешмалар, дини оешмаларның җитәкче органнары (үзәкләре) вәкилләре, шулай ук белгечләр, шул исәптән дин белеме, культурология, хокук өлкәсендәге белгечләр керә. Комиссия карарлары дини оешмаларга дини билгеләнештәге мөлкәтне тапшыру турында карар кабул итү өчен нигез була.

17. Мөлкәтне тапшыру планына үзгәрешләр әлеге Тәртиптә билгеләнгән тәртиптә кертелә һәм раслана.

18. Муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга тапшыру планын төзү турында, муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга дини оешмаларга тапшыру планын раслау хакында, муниципаль милектәге дини билгеләнештәге мөлкәтне дини оешмаларга тапшыру планына үзгәрешләр кертү турында администрация карарлары, тиешле карар үз көченә кергән көннән алып 7 көн эчендә администрациянең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырыла.