

Ленино-Кокушкинское сельское поселение  
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы Ленино-Кокушкинского сельского поселения

от «01» ноября 2024 года

№ 5

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.7 постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», уставом Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ленино-Кокушкинском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Ленино-Кокушкинского сельского поселения от 21.08.2017 № 35 (с изм. от 12.12.2017 № 47, 25.05.2018 № 59, 23.09.2019 № 103, 14.12.2022 № 58, 31.03.2023 № 66) в целях соблюдения прав жителей района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан **постановляю:**

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан с 08.11.2024 г. по 30.11.2024 г. (далее по тексту – проект внесения изменений в Генеральный план).

Информационные материалы проекта:

- положение о территориальном планировании;
- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);
- карта функциональных зон;



- сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

- материалы по обоснованию Генерального плана.

2. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план возложить на Исполнительный комитет Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее по тексту - Исполком поселения).

3. Установить, что:

3.1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план проводятся на всей территории муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее - Ленино-Кокушкинское сельское поселение) в части населенных пунктов - село Ленино-Кокушкино, деревня Черемышево, деревня Большие Бутырки, деревня Салкын-Чишма, деревня Змеево, поселок Ушня.

3.1.1. Дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план определить:

- для жителей села Ленино-Кокушкино: 19 ноября 2024 года в 11 часов 00 минут зрительный зал молодежного центра с. Ленино-Кокушкино (422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкино, ул. Центральная, д. 17);

- для жителей деревни Салкын-Чишма: 19 ноября 2024 года в 12 часов 00 минут здании СДК (422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, д. Салкын Чишма, ул. Нариманова, д. 50);

- для жителей деревни Черемышево: 19 ноября 2024 года в 13 часов 00 минут (территория около старой церкви) (422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Черемышево, ул. Гурина);

- для жителей поселка Ушня: 19 ноября 2024 года в 14 часов 00 минут (территория около старой конторы) (422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, пос. Ушня, ул. Рыбаков);

- для жителей деревни Большие Бутырки: 19 ноября 2024 года в 15 часов 00 минут (территория около магазина) (422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, д. Большие Бутырки, ул. Осипова, д. 12А);

- для жителей деревни Змеево: 19 ноября 2024 года в 16 часов 00 минут (территория около старого магазина) (422780, РТ, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, д. Змеево, ул. Победы).

4. Исполкому поселения:

4.1. Опубликовать информацию о проведении публичных слушаний в районной газете «Вперед» («Алга») и на информационных стендах Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

4.2. Организовать экспозицию проекта внесения изменений в Генеральный план на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/territorialnoe-planirovanie-487163.htm> во вкладке



«Экспозиция проектов», а также в здании исполнительного комитета Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкино, ул. Центральная, д. 17.

С материалами проекта, размещенными на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/territorialnoe-planirovanie-487163.htm> можно ознакомиться круглосуточно, в течение всего срока экспозиции. В здании исполнительного комитета Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан с проектом можно ознакомиться 15.11.2024 г. с 9 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. (время перерыва для отдыха и питания: с 12 ч. 00 мин. по 13 ч. 00 мин.).

4.3. Подготовить и провести публичные слушания в соответствии с установленными порядком и сроками.

4.4. Подготовить и опубликовать в установленном порядке заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план.

5. В течение периода, указанного в п.п. 3.1.1 и п.п. 4.2 настоящего постановления, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Генеральный план:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний, по адресу: 422780, Республика Татарстан, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкино, ул. Центральная, д. 17, e-mail: LKok.Pes@tatar.ru

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение, с. Ленино-Кокушкино, ул. Центральная, д. 17;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания должны быть изложены в краткой форме, с четкой формулировкой такого предложения или замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или

удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При внесении предложений или замечаний участники публичных слушаний дают свое безусловное согласие организатору публичных слушаний на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152 -ФЗ «О персональных данных».

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)), на официальном сайте Пестречинского муниципального района ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)).

Глава Ленино-Кокушкинского  
сельского поселения



А.Р. Сайфутдинов