



РЕШЕНИЕ

07.02.2023

с. Верхний Услон

КАРАР

№ 28-172

«Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында»
Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге Советының
2005нче елның 17нче ноябрәндәге 15 номерлы карарына
үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясе Салым кодексының беренче һәм икенче өлешләренә,
Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү һәм Россия
Федерациясе закон актларының аерым нигезләмәләренә үз көчләрен югалтуын тану
турында» 2024 елның 12 июлендәге 176-ФЗ номерлы Федераль законның 2
статьясындагы 80 пункты нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы
Югары Ослан авыл жирлеге Советының
каrar итте:

1. «Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында»
Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге Советының 2005нче
елның 17нче ноябрәндәге 15 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. Карарның 4 статьясында "1 мартыннан" сүзләрен "28 февраленнән" сүзләренә,
"соңгы санының" сүзләрен "28 нче числосыннан" сүзләренә алмаштырырга.

2. «Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында»
Югары Ослан муниципаль районының Югары Ослан авыл жирлеге Советы карары
текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Әлеге карар 2023 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

4. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында,
Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Югары Ослан
авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе,
ТР Югары Ослан муниципаль районының
Югары Ослан авыл жирлеге башлыгы

М.Г.Зиатдинов

Югары Ослан муниципаль районы
Югары Ослан авыл жирлеге
Советының 2023 елның 7
февралендәге 28-172 номерлы
караына

1 кушымта

Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында

1 статья. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Югары Ослан авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составында һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 %;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (сатып алынган жир кишәрлекләренән тыш) бирелгән) индивидуаль торак төзелеше өчен эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган);

3. Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата "Гражданның тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 %.

4. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

5. Башка жир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

4 статья. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килүче елның 28 февраленнән дә соңга калмыйча салым түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның 28 числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш.

Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Гражданнар күмү белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр

2. Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек Ватан сугышы инвалидларының һәм сугышында катнашучыларның тол хатыннарының (толларының), 4 һәм аннан күбрәк балигъ булмаган балалары булган салым түләүче физик затлар;

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә карата, су белән тәмин итү һәм су бүлеп бирү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә, гомуми файдаланудагы майданнарга, урамнарга, юлларга, паркларга, аллеяларга, яшел утыртмаларга, һәйкәлләргә, бәйрәм чараларын уздыру урыннарына, спорт объектларына һәм гомуми файдаланудагы башка объектларга карата оешмалар һәм учреждениеләр.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата, әлеге карарның 2 статьясындагы 1, 2, 3, 4 пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, 0,6% киметелгән салым ставкасын куллану рәвешендә жир салымы түләү буенча ташлама бирергә.

Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% киметелгән салым ставкасын куллану рәвешендә жир салымы түләү буенча ташлама бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан Республика һәм Федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлеге карарның 2 статьясындагы 1, 2, 3, 4 пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,
ТР Югары Ослан муниципаль районының
Югары Ослан авыл жирлегә Башлыгы

М.Г.Зиатдинов