



422610 г. Лаишево,
ул. Первомайская, д.39
тел: (8-84378) 2-51-51
факс: (8-84378) 2-55-55

422610 Лаеш ш.,
Беренче май урамы, 39 нчы йорт,
тел: (8-84378) 2-51-51
факс: (8-84378) 2-55-55

2024 елның 28 октябре

94-РС номер

КАРАР

«Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 25 октябрәндәге 78-РС номерлы карарының 2 нче кушымтасына өстәмәләр керту турында

Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчеләге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законны, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советы, КАРПА ИТТЕ:

1. «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 25 октябрәндәге 78-РС номерлы Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советы карарының 2 нче кушымтасына (алга таба - Нигезләмә) түбәндәге өстәмәләр кертергә:

1. 2 нче кушымтада муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеген өстәп:

5. Жир кишәрлегә чикләренәң характерлы ноктасы урнашу урынының Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрындагы белешмәләр булган жир кишәрлегә чиге урнашу урынына карата жир кишәрлекләренәң характерлы чикләре координаталарын билгеләү төгәллегә (уртача квадрат хата) күрсәткеченнән артыграк булган зурлыкка тайпылу, «Жир кишәрлегә чикләренәң координаталарын билгеләү төгәллеген һәм ысулларын билгеләү таләпләрен, бина контурының, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объектының характерлы нокталарын билгеләү таләпләрен, шулай ук бинаның мәйданын, корылманы, машина урынын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрәндәге П/0393 номерлы Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәте приказы белән билгеләнгән..

6. "Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләренәң әйләнеше турында «2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы;» Авыл хужалыгын алып баруга бәйле булмаган башка предметлар белән жир кишәрлеген авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегә мәйданының 20 һәм аннан да күбрәк процентын сугару («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләренәң әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; ««Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләреннән максатчан билгеләнеш буенча файдаланмау яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары).

7. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге күпчеллек җиләк-җимеш үсентеләренә карамаган жир кишәрлекләренә чүп үләннәренә һәм (яисә) агач-куак үсентеләренә үсүе, моңа авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланылмавын яисә авыл хужалыгы белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыруны дәлилләүче мелиоратив саклагыч урман үсентеләренән тыш (2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләренән максатчан билгеләнеш буенча файдаланмау яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында»Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары).

8. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган бер яисә берничә жир кишәрлегенә физик заты милкендә булу, әлегә кишәрлекләренә һәркайсы өч елдан артык милектә булса, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы әгъзасы, авыл хужалыгы җитештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булмаса, күрсәтелгән жирләренә мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырмаган очрак факты.

9. Гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган бер яисә берничә жир кишәрлегенә физик зат милкендә булу факты, бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда:

- күрсәтелгән кишәрлекләренә һәркайсы өч елдан артык милектә булса (тапшырган очракта, ул бары тик озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка));

- зат гомуми административ чиге булмаган Россия Федерациясенә башка субъекты территориясендә даими теркәлә;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләүгә яисә файдалануга тапшырылмаган (тапшырылган очракта, озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка)).».

2. Әлегә карарны Интернет телекоммуникация чөлтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча һәм интернет телекоммуникация чөлтәрендәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында урнаштырылган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында- <http://laishevo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә).

3. Әлегә карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына йөкләргә.

4. Әлегә карар кабул ителгән мизгелдән үз көченә керә.

**Башлык - муниципаль район
Советы рәисе**

И.Ф. Зарипов