



РЕШЕНИЕ

КАРАР

23 октябрь 2024 ел

№23

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә нигезендә Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының Саба шәһәр җирлеге Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә түләү мәҗбүри булган салым билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән салым салу объектларында урнашкан, әлеге карарның 2 пунктының 4 бүлегендә күрсәтелгән урыннар;

һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш алып бару өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмалары;

майданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина урыннары. Ставка салым түләүче сайлаган бер гаражга яисә машина урынына карата билгеләнә.

2) 0,2 процент:

– торак йортлар, торак йортларның өлешләре;

– төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, объектларның проектлана торган билгеләнеше торак йорт булган очракта;

- составына бер генә булса да торак йорт кертгән Бердәм күчемсез комплекслар;

3) Фатирларга, фатирларның өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,3 процент;

4) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда – гомуми майданы 1000 квадрат метрдан артыграк булган административ-эшлеккә үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) һәм алардагы Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән урыннарга һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацы нигезендә билгеләнә торган салым салу объектларына карата 2 процент;

5) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата 2 процент;

6) Башка салым салу объектларына карата 0,5 процент.

3. Түбәндәге ташламаларны билгеләргә:

Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йорттагы фатирга милек хокукына ия физик затларга исәпләнгән салым суммасын әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Бу чакта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан аны исәпкә алмыйча гына арта алмый.

18 яшькә кадәрге өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр- физик затлар балалары мөлкәтенә салым түлөүдән азат итәргә.

Салым ташламасы салым салу объектларының чикләнмәгән санына карата бирелә.

Салым ташламасы салым салуның теләсә нинди төр объектларына карата бирелә.

Салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре буенча салым ташламасы бирү турында гариза бирәләр, шулай ук салым түлөүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документлар бирергә хокуклы."

#### 4. Үз көчен югалткан дип танырга:

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында" 19.11.2014 елның 44 номерлы карарын;

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында 19.11.2014 елның 44 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 10.08.2015 елның 39 номерлы карарын;

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында 19.11.2014 елның 44 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 07.10.2015 елның 9 номерлы карарын;

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында 19.11.2014 елның 44 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 03.08.2018 елның 22 номерлы карарын;

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында 19.11.2014 елның 44 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 29.11.2018 елның 43 номерлы карарын;

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында 19.11.2014 елның 44 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 03.04.2019 елның 13 номерлы карарын;

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында 19.11.2014 елның 44 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 28.11.2019 елның 42 номерлы карарын;

Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлегенең "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында 19.11.2014 елның 44 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 19.02.2024 елның 3 номерлы карарын.

5. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма халыкка игълан ителгән көннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6.Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматлар турындагы рәсми порталында мәгълүмати-телекоммуникацион "Интернет" челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> адресы һәм Татарстан Республикасы Саба

муниципаль району Саба шәһәр жирлеге рәсми сайтында муниципального района Республики Татарстан по адресу: <http://saby.tatarstan.ru/saba/> адресы буенча урнаштырырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Саба шәһәр  
жирлеге башлыгы



Р.М. Хәсәнов