Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районы
Югары Сәрдә авыл җирлеге Советы

Карар № 86

Югары Сәрдә авылы 01 октябрь 2024 ел

Милеккә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексынын 32 булеге, "Татарстан Республикас территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын салым сал объектларының кадастр бәясеннән чыгып билгеләү тәртибен куллана башлауны бердәм датасын билгеләү турында" 2014 елның 30 октябрендәге 82-ТРЗ номерл Татарстан Республикасы Законы, прокуратураның 2024 елның 28 июнендәге №02-08-0 2024/Прдп304 номерлы протесты нигезендә Татарстан Республикасы Әтнә муниципал районы Югары Сәрдә авыл җирлеге Советы карар чыгарды:

1. Әтнә муниципаль районы Югары Сәрдә авыл җирлеге территорясендә мәҗбүр түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

2.1. 0,1% нисбәттә:
- Әлеге Карарның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән, шул исәптән салым сал объектларында урнашкан гаражлар һәм машина урыннарына;
- Һәрберсенең мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗаль алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җи кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмаларына;

2.2. 0,2 % нисбәттә:
- фатирлар, фатирларның өлешләренә;
- бүлмәләргә;

2.3. 0,3 % нисбәттә:

- торак йортлар, торак йортларның өлешләренә;

- әгәр мондый объектларның проектланган билгеләнеше торак йорт булс төгәлләнмәгән төзелеш объектларына;

- составына бер генә булса да торак йорт кергән бердәм күчемсез комплексларга;

2.4. Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезенд билгеләнә торган исемлеккә кертелгән, Россия Федерациясе Салым кодексының 378 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларын карата 2025-2027 еллар күчеш чорына 1,2% һәм 2028 елдан башлап гомуми мәйдан 1000 квадрат метрдан артыграк булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүд үзәкләренә (комплексларына) һәм алардагы урыннарга карата 2%;

2.4.1. Һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым сал объектларына карата 2025 елда 1,2% һәм 2026 елдан башлап 2,5% ;

2.5. Салым салуның башка объектларына карата 0,5%.

3. Салым ташламалары Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясы һәм әлеге карарның 3.1 – 3.3 пунктларында билгеләнгән дип билгеләргә;

3.1. Салым ташламасы ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы йортта фат милек хокукына ия физик затларга әлеге фатирның гомуми мәйданындагы утыз ква метр күләмендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә то суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле мил катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өле пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булган очракта, ташлама суммасы уртак мил катнашучы һәркем өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпле салым суммасыннан аны исәпкә алмыйча арта алмый.

3.2. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азатителәләр:

3.2.1. 18 яшькә кадәрге дүрт һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнар;

3.2.2. әлеге Карарның 3.2.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнарның балалары

3.3. Әлеге карарның 3.2 пункты белән билгеләнгән салым ташламасы салым түл сайлавы буенча гаиләгә туры килә торган бер салым объектына (фатир, фатирны өлеше, бүлмә, торак йорт яки торак йортның бер өлеше) карата бирелә. Са ташламасы Югары Сәрдә авыл җирлеге территориясендә даими яшәүче са түләүчеләргә салым түләүче милкендәге һәм эшкуарлык эшчәнлег файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым түләүче тарафы түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

4. Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районы Куәм авыл җирлеге Советы 2014 елның 10 ноябрендәге 70 номерлы «Физик затлар мөлкәтенә салым туры карарын, 03.06.2015 № 98, 19.10.2015 № 5, 02.07.2018 № 75, 09.03.2019 № 90, 22.04. № 93, 03.10.2019 № 106 карарлары редакциясендә үз көчен югалткан дип танырга.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми портал "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә http://pravo.tatarstan.ru ад буенча һәм Әтнә муниципаль районының рәсми сайтында http://atnya.tatarsta адресы буенча урнаштырырга.

6. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җавапчылыгымда калдырам.

Татарстан Республикасы
Әтнә муниципаль районы
Югары Сәрдә авыл җирлеге башлыгы Р.Р.Хөснетдинов