

Жир кишәрлекләреннән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү буенча 29 нчы жәмәгать фикер алышулары нәтижәләре турында бәяләмә

«15» октябрь, 2024 ел

Богородский ав.

Тыңлаулар инициаторы:

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегә Советы.

Гавами тыңлауларны оештыручы: Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегә.

Гавами тыңлауларны уздыру урыны һәм вакыты:

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы, Богородский авыл жирлегә, Богородский авылы: 2024 елның 15 октябрдә 11.00 сәгатьтә (Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегә башкарма комитеты бинасында, Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Богородский авыл жирлегә Богородский ав., Үзәк ур., 57Б/1й.).

Гавами тыңлауларга чыгарыла торган сорау: Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының жир кишәрлекләреннән файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турындагы боерыклары проектларын карау.

Гавами тыңлауларда катнашучылар: 11 кеше.

Әлеге бәяләмә 2024 елның 15 октябрдәге гавами тыңлаулар беркетмәсе нигезендә әзерләнгән.

Гавами тыңлауларда каралган проектлар:

- Татарстан Республикасы, Питрәч муниципаль районы, Богородский авыл жирлегә, Беренче Май п., Беренче Май ур., 51А адресы буенча урнашкан 440 кв. м. мәйданлы 16:33:021127:576 кадастр номерлы жир кишәрлеген шартлы рәвештә файдалануга рөхсәт бирү турында Төзелеш, архитектура һәм торак - коммуналь хужалык министрлыгы боерыгы проекты - «Автомобильләргә ремонтлау» Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре индивидуаль торак төзелеш зонасында (Ж1);

- Татарстан Республикасы, Питрәч муниципаль районы, Богородский авыл жирлегә, Беренче Май п., Беренче Май ур., 51А адресы буенча урнашкан 440 кв. м. мәйданлы 16:33:021127:575 кадастр номерлы жир кишәрлеген шартлы рәвештә файдалануга рөхсәт бирү турында Төзелеш, архитектура һәм торак - коммуналь хужалык министрлыгы боерыгы проекты - «Автомобильләргә ремонтлау» Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре индивидуаль торак төзелеш зонасында (Ж1).

Гавами тыңлаулар барышында түбәндәге тәкъдимнәр һәм искәртмәләр килде:

- 1) Гавами тыңлаулар үткәрелгән территориядә даими яшәүче жәмәгать тыңлауларында катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәртмәләре:
- 2)

№ п/п	Тәкъдим яки искәртмә	Жәмәгать тыңлауларын оештыручының катнашучылар тарафыннан кертелгән тәкъдимнәргә һәм искәртмәләргә исәпкә алуның максатка ярашлылыгы яки максатка туры килмәве турында киңәшләр
-	Кермәде	Кермәде

Искәрмә 1. Катнашучылар булмаган затларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре гавами тыңлаулар һәм (яисә) гавами тыңлаулар барышында ялган мәгълүматлар бирелми, күрсәтелми.

Искәрмә 2. Тәкъдимнәр һәм искәрмәләр авторларының фотографиясе һәм пунктуациясе сакланган.

2) түбәндәге гавами тыңлауларда катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре:

№ п/п	Тәкъдим яки искәрмә	Жәмәгать тыңлауларын оештыручының катнашучылар тарафыннан кертелгән тәкъдимнәргә һәм искәрмәләргә исәпкә алуның максатка ярашлылыгы яки максатка туры килмәве турында кинәшләре
1	<p>Гомумән алганда, беренче Май бистәсендә автосервис төзелешенә каршы түгел. Адресым буенча минем участок белән күрше жир кишәрлегендә автосервис төзелешенә каршы чыгам: Беренче Май бистәсе, Беренче Май урамы, 53 нче йорт. Миңа тәкъдим ителгән мәгълүматлар буенча, автосервислар «Сәнәгать» категориясе булган жирләрдә төзелә. Шулай ук автосервистан торак йортка кадәр ара кимендә 50м булырга тиеш. Моннан тыш, экологик куркынычсызлык мәсьәләсе шулай ук гавами тыңлауларда тәкъдим ителмәде.</p>	<p>Богородский СП ның 01.04.2021 елның 64 номерлы карары белән расланган гамәлдәге ПЗЗ нигезендә, рөхсәт ителгән файдалануның шартлы төрләрендә шәхси торак төзелеше зонасының шәһәр төзелеше регламентында "Автомобильләргә ремонтлау" 4.9.1.4 коды каралган - "Автомобильләргә ремонтлау" - автомобильләргә ремонтлау һәм аларга хезмәт күрсәтү өчен билгеләнгән остаханәләргә һәм юл сервисының башка объектларын урнаштыру, шулай ук тиешле сәүдә кибетләрен урнаштыру. РФ Шәһәр төзелеше кодексының 39 статьясы нигезендә, жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объекттын файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрөнә рөхсәт бирү белән кызыксынучы физик яисә юридик зат рөхсәт рөхсәт рөхсәт ителгән файдалану төрөн үзгәртү өчен комиссиягә мөрәжәгать итәргә хокуклы.</p>
2	<p>Үземнең ризасызлыгымны белдерәм һәм боерыклар проектлары басмасында Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгына түбәндәгеләргә кире кагуны таләп итәм: - гражданданка Г.Р.</p>	<p>Богородский СП ның 01.04.2021 елның 64 номерлы карары белән расланган гамәлдәге ПЗЗ нигезендә, рөхсәт ителгән файдалануның шартлы төрләрендә шәхси торак төзелеше зонасының шәһәр төзелеше регламентында "Автомобильләргә ремонтлау" 4.9.1.4 коды каралган - "Автомобильләргә ремонтлау" - автомобильләргә ремонтлау һәм аларга хезмәт күрсәтү өчен билгеләнгән остаханәләргә һәм юл сервисының башка объектларын урнаштыру, шулай ук тиешле сәүдә кибетләрен урнаштыру.</p>

<p>Галиевага кадастр номеры булган жир кишәрлеген файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында 16:33:021127:576, 439 кв.м майданлы, Татарстан Республикасы, Питрәч муниципаль районы, Богородский авыл жирлеге, Беренче Май п., Беренче Май ур., 51Б адресы буенча урнашкан: - «Автомобильләрне ремонтлау» Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегендә төзелеш кагыйдәләре; - гражданка Г.Р. Галиевага кадастр номеры булган жир кишәрлеген файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында 16:33:021127:575, 439 кв.м майданлы, Татарстан Республикасы, Питрәч муниципаль районы, Богородский авыл жирлеге, Беренче Май п., Беренче Май ур., 51Б адресы буенча урнашкан: - «Автомобильләрне ремонтлау» Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегендә төзелеш кагыйдәләре;</p>	<p>РФ Шәһәр төзелеше кодексының 39 статьясы нигезендә, жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү белән кызыксынучы физик яисә юридик зат рөхсәт рөхсәт рөхсәт ителгән файдалану төрен үзгәртү өчен комиссиягә мөрәжәгать итәргә хокуклы.</p>
---	---

Искәрмә 1. Гавами тыңлауларда катнашучылар булмаган һәм (яисә) гавами тыңлаулар барышында дәрәс булмаган белешмәләр тәкъдим иткән затларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре күрсәтелми.

Искәрмә 2. Тәкъдимнәр һәм искәрмәләр авторларының орфографиясе һәм пунктуациясе сакланган.

Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча нәтижәләр: гавами тыңлаулар узды.
Карар кабул ителде:

- 16:33:021127:576, 16:33:021127:575 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләреннән файдалануның «Автомобильләрне ремонтлау» дигән шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт ителгән файдалану төрен үзгәртүне килештерергә.

Әлеге Бәяләмәне Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматы рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru), Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында (www.pestreci.tatarstan.ru), район «Вперед» («Алга») газетасында һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Шәле авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

Гавами тыңлаулар рәисе: _____ / Д.Ю. Булыгин

Гавами тыңлаулар секретаре: _____ / Р.Р. Тапайкина