

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль район
Олы Солтан авыл җирлеге Советы

КАРАР №11

Олы Солтан авылы

2024 елның 10октябре

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы «Олы Солтан авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл җирлеге Советы **КАРАР БИРӨ:**

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы «Олы Солтан авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә түләү мәҗбүри булган салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) түбәндәгеләргә карата 0,1 процент:

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән әлеге пунктның 5 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннар;

- һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш алып бару өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык төзелмәләре яисә корылмалары;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент;

3) түбәндәгеләргә карата 0,3 процент:

- торак йортлар, торак йортлар өлешләре;

- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектланган билгеләнеше торак йорт булса;

- составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

3.1) 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан күбрәк баласы булган гражданны физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итергә.

3.2) Салым ташламасы салым түләүче һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым түләүче милкәндәге салым салу объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы билгеләнгәндә салым ташламасы салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә салым түләүче сайлаган һәр төр салым салуның бер объектына карата бирелә.

Салым ташламасы салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә:

1) фатир, фатирның бер өлеше яисә бүлмә;

2) торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

3) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 маддәсендәге 1 өлешенә 14 пункттында күрсәтелгән бина яисә корылма;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 маддәсендәге 1 өлешенә пункттында күрсәтелгән хужалык төзелмәсе яисә корылма;

5) гараж яисә машина урыны.

Россия Федерациясе Салым кодексының 406 маддәсендәге 2 өлешенә 2 пункттында күрсәтелгән салым салу объектларына карата салым ташламасы бирелми, мондый салым салу объектларында урнашкан машина урыннары гаражларыннан гайре.

Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре буенча салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченә салым ташламасына хокукын раслый торган документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайланган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булган елның 1 ноябренә кадәр үз теләге белән тапшырыла.

Салым органына сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә тапшырган салым түләүче салым чоры булган елның 1 ноябреннән соң, күрсәтелгән салым чорында салым ташламасы бирелә торган салым салу объекттын үзгәртеп, төгәлләштерелгән (аныкланган) хәбәрнамә тапшырырга хокуклы түгел.

Салым ташламасына хокуклы салым түләүче сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә тапшырмаса, салым ташламасы һәр төрдәге салым салуның максимал ысәпләнгән суммасы булган бер объектына карата бирелә.

4) Гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артыграк булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларга) һәм алардагы Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 маддәсә нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән урыннарга карата 1,2%;

5) 2025 елга (2026 елга һәм аннан соңгы елларга 2 %) түбәндәгеләргә карата 1,2% процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 маддәсенә 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 маддәсенә 10 пункттының икенче абзацында каралган салым салу объектлары;

6) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артыграк булган салым салу объектларына карата 2,5 процент;

7) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Көчән югалткан дип танырга:

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлегә Советының 2014 елның 20ноябре «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 11 номерлы карарын;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлегә Советының 2015 елның 14июне«Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы 17 авыл жирлегә Советының 2014 елның 20ноябре «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 11 номерлы карарына үзгәрешләр кертү

хакында» гы карарын;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлеге Советының 2015 елның 15октябрь «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлеге Советының 2014 елның 20ноябре «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 11 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» гы карарын;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлеге Советының 2018 елның 30октябре «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлеге Советының 2014 елның 20ноябре «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 11 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» гы карарын;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлеге Советының 2018 елның 15октябре «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлеге Советының 2014 елның 20ноябре «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 11 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» гы карарын;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлеге Советының 2019 елның 13июнь «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан_ авыл жирлеге Советының 2014 елның 20ноябре «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 11 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» гы карарын;

4. Әлеге карарның 2 пунктындагы 4 пунктчасының 2027 елның 31 декабрәнә кадәр гамәлдә булуын билгеләргә.

5. Карар, рәсми басылып чыккан көнәннән бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта, 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

6. Карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Солтан авыл жирлегенә Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе районы, Олы Солтан авылы, Р.Шәрәфи урамы, 12 йорт; адресы буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында, <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге “Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы”нда һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырырга.

7. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнә җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Олы Солтан авыл
Жирлеге башлыгы



Б.М.Зайнуллин