

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Олы Кульга авыл җирлеге Советы

КАРАР № VII

Олы Кульга ав.

2024 елның 7 нче октябрь

«Мөлкәткә салым турында
физик затларның»

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Олы Кульга авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советы **КАРАР ЧЫГАРДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Олы Кульга авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә түләүгә мәжбүри булган салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын күләмендә билгеләргә:

1) 0,1 процентка карата:

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән әлеге пунктның 5 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннар;

- һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеше алып бару өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмалары;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент;

3) 0,3 процентка карата:

- торак йортлар, торак йортларның өлешләре;

- төзелеп бетмәгән объектларның проектлана торган билгеләнеше торак йорт булган очракта;

составына бер генә булса да торак йорт кәргән Бердәм күчемсез комплекслар;

3.1) 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан күбрәк баласы булган гражданның физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә.

3.2) салым ташламасы салым түләүче һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым түләүче милкендәге салым салу объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы билгеләнгәндә салым ташламасы салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә салым түләүче сайлаган һәр төр салым салуның бер объектына карата бирелә.

Салым ташламасы салым салуның түбәндәге төр объектларына карата бирелә:

1) фатир, фатирның бер өлеше яисә бүлмә;

2) торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

3) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясындагы 1 өлешенәң 14 пункттында күрсәтелгән бина яисә корылма;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясындагы 1 өлешенәң 15 пункттында күрсәтелгән хужалык төзелеше яисә корылма;

5) гараж яисә машина урыны.

Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 өлешенәң 2 пункттында күрсәтелгән салым салу объектларына карата салым ташламасы бирелми, мондый салым салу объектларында урнашкан машина урыннары гаражларынан тыш.

Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре буенча салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченәң салым ташламасына хокукын раслый торган документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайланган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булган елның 1 ноябренә кадәр үз теләге белән тапшырыла.

Салым органына сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә тапшырган салым түләүче, салым чоры булган елның 1 ноябренән соң, күрсәтелгән салым чорында салым ташламасы бирелә торган салым салу объекттын үзгәртеп, төгәлләштерелгән хәбәрнамә тапшырырга хокуксыз.

Салым ташламасына хокуклы салым түләүче сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә тапшырмаса, салым ташламасы һәр төрдәге салым салуның максималъ исәпләнгән суммасы булган бер объектына карата бирелә.

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенәң мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артыграк булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 1,2%;

5) 2025 елга карата 1,2% процент (2026 һәм аннан соңгы елларга 2%):

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пункттының икенче абзацында каралган салым салу объектлары;

б) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артыграк булган салым салу объектларына карата 2,5 процент;

7) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Үз көчен югалткан дип танырга:

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл жирлегә Советының 20.11.2014 елның IX-13 номерлы «физик затлар мөлкәтенә салым турында»карары;

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл жирлегә Советының 15.06.2015 елның VIII-12 номерлы карары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл жирлегә

Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында»20.11.2014 елның IX-13 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында";

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының 14.10.2015 елның II-4 номерлы карары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында»20.11.2014 елның IX-13 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында";

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының 30.10.2018 елның XV-24 номерлы карары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында»20.11.2014 елның IX-13 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында";

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының 15.11.2018 елның XVI-28 номерлы карары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында»20.11.2014 елның IX-13 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында";

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының 13.06.2019 елның v-7 номерлы карары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Кульга авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында»20.11.2014 елның IX-13 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында";

4. Әлеге карарның 2 пункттындагы 4 пунктчасы 31.12.2027 елга кадәр гамәлдә булуын билгеләргә.

5. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көнненнән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6. Әлеге карарны Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Олы Кульга авылы, Мәктәп ур., 11 нче йорт адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Кульга авыл җирлегенә махсус мәгълүмат стендларында урнаштыру турында Карар кабул ителде. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә веб-адрес буенча: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> » Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә веб-адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru>.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районының
Олы Кульга авыл җирлеге башлыгы



Е.А.Терентьев