

**РЕШЕНИЕ
КАЗАНСКОЙ
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**



**КАЗАН ШӘһӘРЕ
ДУМАСЫ
КАРАРЫ**

01.10.2024

г.Казань

№

8-33

Внесен в реестр муниципальных правовых актов
территориальной администрации г. Казань
№ 1703624 от 01.10.24

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки г.Казани в части изменения
границ территориальной зоны – зоны фактического
использования территории (Ф) (контур №22)**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 20 Правил землепользования и застройки г.Казани, учитывая постановления Исполнительного комитета г.Казани от 19.07.2024 №3026 «О подготовке проекта решения Казанской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Казани в части изменения границ территориальной зоны фактического использования территории (Ф) (контур №22)», от 11.07.2024 №2968 «Об утверждении проекта планировки территории южнее жилого массива Мирный, юго-западнее улицы Новосельская» и результаты общественных обсуждений, проведенных с 12.09.2024 по 26.09.2024, Казанская городская Дума **решила:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки г.Казани, утвержденные решением Казанской городской Думы от 16.08.2021 №5-8 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. на карте градостроительного зонирования (территориальных зон) изменить границы территориальной зоны – зоны фактического использования территории (Ф) (контур №22), установив территориальную зону – зону размещения объектов спорта (О5) (контур №34) для земельных участков с кадастровым номером 16:50:171802:7 площадью 76860 кв.м, кадастровым номером 16:50:171802:31 площадью 15762 кв.м, кадастровым номером 16:50:171802:32 площадью 21378 кв.м, кадастровым номером 16:50:171802:304 площадью 10428 кв.м, кадастровым номером 16:50:171802:14 площадью 5529 кв.м, кадастровым номером 16:50:171802:8 площадью 15 кв.м, кадастровым номером 16:50:171802:62 площадью 267829 кв.м, кадастровым

номером 16:50:171802:28 площадью 16770 кв.м согласно приложению №1 к настоящему решению;

1.2. отобразить изменяемые границы территориальных зон, указанных в подпункте 1.1 настоящего решения, на следующих картах градостроительного зонирования в составе Правил:

- карта градостроительного зонирования (территориальных зон);
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: повышенной интенсивности использования территории, градостроительно значимых территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: подзона исторического поселения;
- карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территорий;

1.3. дополнить приложение №1 к Правилам графическим описанием местоположения границ территориальных зон согласно приложению №2 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится);

1.4. дополнить приложение №2 к Правилам перечнем координат характерных точек границ территориальных зон согласно приложению №3 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится).

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

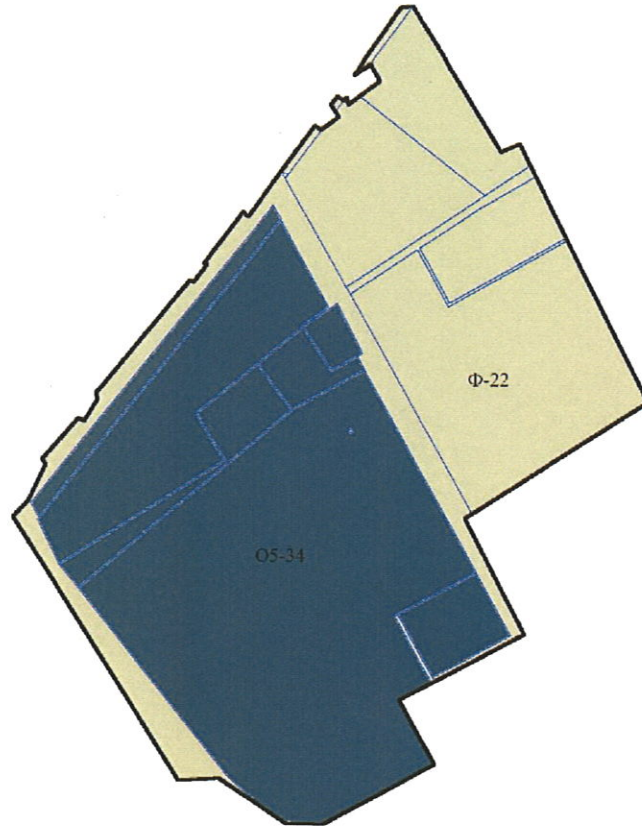
Мэр города



И.Р.Метшин

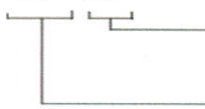
Приложение №1 к решению
Казанской городской Думы
от 01.10.2024 № 8-33

**Фрагмент карты градостроительного зонирования (территориальных зон)
в составе Правил землепользования и застройки г.Казани**



Условные обозначения




05 - 34



Порядковый номер контура территориальной зоны

Индекс территориальной зоны

Территориальная зона

Цвет	Индекс	Наименование вида территориальной зоны
	05	Зона размещения объектов спорта
	Ф	Зона фактического использования территории
		Границы фрагмента карты градостроительного зонирования (территориальных зон) в составе Правил землепользования и застройки г.Казани

Заместитель Главы

Е.А.Лодвигова