СОВЕТ КУРАЛОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ул. Декабристов, д.35 а, с. Печищи,
422592

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
КУРАЛОВО АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
Декабристлар ур., 35 а нче йорт, Печищи авылы,
422592

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

РЕШЕНИЕ — **КАРАР**

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

20.09.2024 — с. Куралово — 44-250

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 14 ноябрендәге 196 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә,

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Куралово авыл җирлеге Советы
карар итте:

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 14 декабрендәге 196 номерлы Куралово авыл җирлеге Советы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган һәм Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән биналарга карата Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә - 2 процент.

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда 2,5 процент һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата»;

2. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» карар текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта)

2. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Куралово авыл җирлеге башлыгы Р.Е.Тарасов

Югары Ослан муниципаль районы
Куралово авыл җирлеге
Советының 20.09.2024 ел
№ 44-250 карарына

1 кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге территориясендә физик затлар милкенә салым турында

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге территориясендә түләве мәҗбүри булган физик затлар мөлкәтенә салымны билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган һәм Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән биналарга карата Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә - 2 процент.

6) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата - 2 процент;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда 2,5 процент Салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә.

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Куралово авыл җирлеге башлыгы Р.Е.Тарасов