



РЕШЕНИЕ

№ 1-38

КАРАР

24 сентябрь 2024ел

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, «салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрәндәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының «Олыяз авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Уставы нигезендә Олыяз авыл жирлегә Советы карар итә:

1. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл жирлегә территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәжбүри түләүгә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә:

2. Салым ставкаларын күләмендә билгеләргә:

2.1 0,1% нисбәттә: - гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән салым салу объектларында урнашкан урыннар, 2.4 пунктчасында күрсәтелгән. әлегә пунктның; - һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмалары;

2.2 0,2% нисбәттә: фатирлар, фатир өлешләре;

2.3 0,3% нисбәттә: - торак йортлар, торак йортларның өлешләре; - төзелеп бетмәгән объектларның проектлана торган билгеләнеше торак йорт булган очракта; составына бер генә булса да торак йорт керткән Бердәм күчемсез комплекслар;

2.4.Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата 2 % ;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектлары; - һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә торган салым салу объектлары;

2.5. Салым базасы кадастр бәясе буларак билгеләнгән салым салу объектлары исемлеген административ - эшлекле билгеләнештәге объектлар, сәүдә үзәкләре һәм алардагы 1000 кв. м дан артык майданлы биналар белән киңәйтү өлешендә 1,2%.

2.6. Салым салуның башка объектларына карата 0,5 %.

3. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә:

3.1. 18 яшькә кадәрге өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданның; - әлегә пунктның 1 бүлегендә күрсәтелгән гражданның балигъ булмаган балалары.

3.2. Салым ташламасы салым түләүче милкендәге һәм салым түләүче тарафыннан эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә. Салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы билгеләнгәндә салым ташламасы салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә салым түләүче сайлаган һәр төр салым салуның бер объектына карата бирелә.

Салым ташламасы салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә:

- 1) фатир, фатирның бер өлеше яисә бүлмә;
- 2) торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;
- 3) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясындагы 1 пунктының 14 пунктчасында күрсәтелгән бина яисә корылма;
- 4) Россия Федерациясе Салым кодексының 1 пунктының 15 пунктчасында күрсәтелгән хужалык төзелеше яисә корылма;
- 5) гараж яисә машина урыны.

Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 пунктының 2 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектларына карата салым ташламасы бирелми, мондый салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина урыннары моңа керми. Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре буенча салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайланган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булган елның 31 декабреннән дә соңга калмыйча тапшырыла. Сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә нигезендә салым ташламасын бирүгә комачаулый торган нигезләр ачыкланганда, салым органы бу хакта салым түләүчегә хәбәр итә.

Салым ташламасына хокуклы салым түләүче сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә тапшырмаса, салым ташламасы һәр төрдәге салым салуның максималъ исәпләнгән суммасы булган бер объектына карата бирелә.

3.3. Хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары – хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операциядә катнашучылар.

3.4. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби

хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданны һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

Подпунктлар буенча салым ташламасы 4.3. һәм 4.4. 4 пунктта салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә: фатир, фатир өлеше, бүлмә, торак йорт яисә торак йорт өлеше. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүче милкендәге һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

4. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Олыяз авыл җирлеге Советының «мөлкәткә салым турында» 15.10.2015 ел, №1-2, 05.06.2018 ел, №5-32 ; 20.05.2019 ел, №1-42, 20.02.2023 ел, №1-22, 15.11.2023 ел, №3-29, 27.12.2023 ел №3-31 карарларын үз көчен югалткан дип танырга.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга <http://mamadysh.tatarstan.ru> «Норматив документлар» бүлегендә.

6. Әлеге карарның гамәли көче 2024 елның 1 гыйнварыннан физик затлар мөлкәтенә салым исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла, әлеге карарның 2.5 пунктынан тыш, ул 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл җирлеге башлыгы И.Я.Хаевка йөкләргә.

Олыяз авыл җирлеге Советы рәисе
җирлек башлыгы



/И.Я.Хаев/