

СОВЕТ  
БОЛЬШЕКУРГУЗИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ОЛЫ КАРАУЖА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ  
17.09.2024

с.Большие  
Кургузи

КАРАР  
№181

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында», Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Олы Караужа авыл жирлегенә муниципаль берәмлегенә Уставы белән Зеленодольск муниципаль районының Олы Караужа авыл жирлегенә Советы карар чыгарды:

1. Физик затлар мөлкәтенә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә, муниципаль берәмлек территориясендә түләүгә мәжбүри Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының "Олы Караужа авыл жирлегенә".
2. Салым ставкаларын күләмендә билгеләргә:
  - 1) Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Олы караужа 0,1 процентка карата:
    - гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән объектларда урнашкан урыннар өлегенә пунктның 5 бүлегендә күрсәтелгән салым салулар;
    - һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артык һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмалары;
  - 2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент;
  - 3) 0,3 процентка карата:
    - торак йортлар, торак йортларның өлешләре;
    - төзелеп бетмәгән объектлар,
    - бердәм күчемсез комплекслар;
  - 4) гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) һәм алардагы орган билгели торган исемлеккә кертелгән урыннарга карата 1,2% Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә өлкәдәге вәкаләтле вәкилет Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясы нигезендә мөлкәти

мөнәсәбәтләр;

5) 2 процентка карата:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары; пунктның икенче абзацында каралган салым салу объектлары Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 мaddәсе 10;

6) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата 2,5 процент;

7) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. а авыл җирлеге Советы карарының үз көчен югалтуын танырга.:

- 17.11.2014 № 164 «физик затлар мөлкәтенә салым турында»;

- 24.06.2015 №201 «Олы Караужа авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 ноябрәндәге 164 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында»;

- 14.11.2015 №11 "Олы Караужа авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында" 2014 елның 17 ноябрәндәге 164 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында (Олы Караужа авыл җирлеге Советының 2015 елның 24 июнендәге 201 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- 25.08.2018 №154 «Олы Караужа авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында " 2014 елның 17 ноябрәндәге 164 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында "(Олы Караужа авыл җирлеге Советының 2015 елның 24 июнендәге 201 номерлы, 2015 елның 14 ноябрәндәге 11 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән);

- 16.11.2018 ел, № 166 " Олы Караужа авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 ноябрәндәге 164 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында»(Олы Караужа авыл җирлеге Советының 24.06.2015 ел, №11, 14.11.2015 ел, №154 карары белән кертелгән үзгәрешләр белән);

- 13.11.2019 ел, №212 «Олы Караужа авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 17.11.2014 ел, №164 карарына үзгәрешләр кертү хакында»(Олы Караужа авыл җирлеге Советының 24.06.2015 ел, №11, 14.11.2015 ел, №154 карары белән кертелгән үзгәрешләр белән) 25.08.2018, №166 от 16.11.2018".

4. Ташлама ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йорттагы фатирлар милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын гомуми утыз квадрат метрның кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә бирелә бу фатирның мәйданы.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен аның өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә мин бу фатирга милек хокукына ия.

Фатир уртақ милектә булган очракта, ташлама суммасы уртақ милектә катнашучы һәркем өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу чакта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән залог суммасыннан аны исәпкә алмыйча арта алмый

5. Әлеге карарның 2 пунктындагы 4 пунктчасы 31.12.2027 елга кадәр гамәлдә булуын билгеләргә.
6. Әлеге карарның 2 пунктындагы 5 пунктчасының гамәлдә булуын 2028 елның 1 гыйнварына кадәр туктатып торырга.
7. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.
8. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмат сайтында урнаштырырга (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтөрәндә, Татарстан Республикасы, Зеленодольск муниципаль районы, Зур Караужа авылы, Күпер урамы, 23 йорт(мәдәният йорты бинасы), Зур Күлбаш авылы, Тау асты урамы, 26 йорт (мәдәният йорты бинасы) адресы буенча Олы Караужа авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында халыкка илган итерә.

Башлык урынбасары



И.С. Камалиев