

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ

"СПАС АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ" МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ

IV ЧАКЫРЫЛЫШ

ИЛЛЕ ӨЧЕНЧЕ СЕССИЯ

1 НЧЕ НОМЕРЛЫ

Спас авылы,

2024 елның 23 сентябре

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенең 31 бүлгеге нигезендә Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының "Спас авыл жирлеген" муниципаль берәмлеге Советы

карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Спас авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир кишәрлекләренең кадастр хакыннан чыгып, жир салымы ставкаларын түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

- Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

-Рекреация һәм дөвалау-савыктыру билгеләнешендәгә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренең әлегә абзацынТорак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренең әлегә абзацында, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән жир кишәрлекләре;

- Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарға үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федераци-

Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федерациясә актлары " дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләренән тыш, аларның һәрберсенә кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясә законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Бюджет, автоном, казна учреждение- Бюджет, автоном, казна учреждениеләренә һәм жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә муниципаль районының «Спас авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган башка жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- тулысынча азат итү өлешендә

1) оешмаларга-гомуми) оешмаларга-гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шоссега, урамнарда, тыкрыкларга, юлларга, майданнарда һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә)карата;

2) оешмаларга-гражданны күмү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Спас авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкуарлыкка мөлкәти ярдәм субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Рә3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Спас авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкуарлыкка мөлкәти ярдәм субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.08.2014 ел, №616 карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән хосусый, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары;

4) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясә Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

5) «Ветераннар турында»12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы, 4 статьясы нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясә һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмэт бурычларын 7) хезмэт бурычларын үтэгэндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында «1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хоку8) «Чернобыль АЭСындагы һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында «1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар» Маяк» һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау берләшмәсендә һәм 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы «гражданнын социаль гарантияләр турында», Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булганнарга»;

9) «сәяси репрессияләр корбаннын реабилитацияләү турында» Россия Федерациясе Законның 18.10.1991 ел, №1761-1 бүлгә нигезендә билгеләнгән ташламаларга хокуклы гражданнын;

- инновацион проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе яисә Татарстан Республикасы Хөкүмәте карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлгә карарның 3 өлешендәге 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларга ташламалар салым түләүче сайлаган һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер жыр кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлгә карар 2025 елның 1 гыйнварынан, әмма масса күләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көненнән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Спас авыл жырлегә» муниципаль берәмлегә Советының «жыр салымы турында» 2020 елның 12 ноябрәндәге 2 номерлы карары,

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Спас авыл жырлегә» муниципаль берәмлегә Советының XXXXIX сессиясенә «жыр салымы турында «2020 елның 12 ноябрәндәге Спас авыл жырлегә Советының 2 II сессиясенә карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 26 апрелендәге 1 номерлы карары.

7. Әлгә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

“ Спас авыл жырлегә ”

муниципаль берәмлегә башлыгы

А. С. Мухалев