



РЕШЕНИЕ

КАРАР

20.09.2024

№ 35-196

Татарстан Республикасы Югары
Ослан муниципаль районының
«Иннополис шәһәре» муниципаль
берәмлеге территориясендә
физик затлар мөлкәтенә салым
турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә ярашлы рәвештә,
Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре»
муниципаль берәмлеге Уставына таянып,

«Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Советы
КАРАР ИТТЕ:

1. Салым салуның һәр объектына карата, Россия Федерациясе Салым кодексының 403 статьясында каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына кертелгән һәм салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварыннан кулланылырга тиешле кадастр бәясе буларак салым базасын билгеләргә.

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелешә өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмаларына яисә корылмаларга карата - 0,1 процент;

2.2. Фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата - 0,2 процент;

2.3. 0,3 процент:

- торак йортлар, торак йортларның бер өлешләре;

- составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчәмсез комплекслар төзү;

- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр проектлана торган объектлар торак йорт булса;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган, шул исәптән күчәмсез мөлкәт объектлары исемлегенә кертелгән салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина урыннары;

2.4. Салым салу объектларына карата - 2 процент:

- өлеге статьяның 2 пунктындагы 2.5 һәм 2.6 пунктчаларында күрсәтелгән объектлардан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган күчемсез мөлкәт объектлары исемлегенә кертелгән объектлар;

- күчемсез мөлкәт объектын яисә Россия Федерациясе законнарына туры килә торган башка күчемсез мөлкәт объектлары исемлегенә кертелгән күчемсез мөлкәт объектлары белән эш итү нәтижәсендә агымдагы салым чоры дәвамында төзелгән, алар Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясында каралган критерийларга туры килгән очракта, Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган, күчемсез мөлкәт объектлары исемлегенә кертелгән күчемсез мөлкәт объектлары белән эш итү;

2.5. Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган күчемсез мөлкәт объектлары исемлегенә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата:

- 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент,

- 2028 елдан һәм аннан соңгы елларда - 2 процент;

2.6. Салым салу объектларына карата һәркайсының кадастр бәясе күчемсез мөлкәт объектлары исемлегенә кертелгән өч йөз миллион сумнан артып китә, ул Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә:

- 2025 елда 2 процент,

- 2,5 процент - 2026 елдан һәм аннан соңгы елларда;

2.7. Салым салуның башка объектларына карата -0,5 процент.

3. «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге гражданның 09.09.2020 ел № 2 кырык өченче жыены карарын үз көчен югалткан дип танырга.

4. Өлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

5. Өлеге карар Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында түбәндәге <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча бастырып чыгарылырга, шулай ук текстны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында түбәндәге <http://verhniy-uslon.tatarstan.ru> адресы буенча урнаштыру юлы белән һәм Иннополис шәһәре Мэриясе бинасында урнашкан мәгълүмат стендында халыкка житкерелергә тиеш.

6. Өлеге карарның үтәлешен үзем контрольдә тотам.

Совет рәисе
Иннополис шәһәре Мэры

Д.В. Вандюков