



РЕШЕНИЕ

12.09.2024

с. Кильдеево

КАРАР

42-238

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Килди авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» Килди авыл жирлеге Советының 19.11.2014 ел, № 49-256 карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районының
Килди авыл жирлеге Советы
каrar итте:

1. Килди авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Килди авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 19.11.2014 ел, № 49-256 карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1.1. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент карата:

гаражлар һәм машина-урын;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент карата:

фатирларның бер өлеше;

бүлмәләр, бүлмәләр;

3) 0,3 процент карата:

торақ йортларның, торақ йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торақ йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торақ йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артыграк булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) һәм алардагы урыннарға карата 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда 2 процент.

6) 2 процент – Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда 2,5 процент – һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата».

2. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Килди авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» карар текстын яңа редакциядә (1 нче кушымта) расларга.

3. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет рәисе,
ТР Югары Ослан муниципаль районының
Килди авыл җирлеге башлыгы

В.М.Бурдин

Югары Ослан муниципаль районының Килди авыл җирлеге территориясендә
физик затлар мөлкәтенә салым турында

1. Килди авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәҗбүри түләнгән торган салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент карата:

гаражлар һәм машина-урын;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент карата:

фатирларның бер өлеше;

бүлмәләр, бүлмәләр;

3) 0,3 процент карата:

торақ йортларның, торақ йортларның өлешләренә;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торақ йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торақ йорт керә торган бердәм күчәмсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артыграк булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) һәм алардагы урыннарға карата 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда 2 процент.

6) 2 процент – Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда 2,5 процент – һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата».

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торақ йортта фатир милекчеләренә ташламалар билгеләргә, бу фатирның гомуми мәйданындагы утыз квадрат метр салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртақ милектә булса, ташламалар суммасы уртақ милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Совет рәисе,
ТР Югары Ослан муниципаль районының
Килди авыл җирлегә башлығы

В.М.Бурдин