

СОВЕТ НОВОРУССКО-
МАМАТКОЗИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ЯҢА РУС МӘМӘТХУЖАСЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

19.09.2024

с. Старое Русское Маматкозино

КАРАР

39-219

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 46-228 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегендә,

Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Советы
Карар итте:

1.«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 46-228 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1.1. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итте:

«2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-уриннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмчә хужалык алып бару, яшелчәчеләк, бакчачылык яки шәхси торақ төзелеш өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләренең, бүлмәләренең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торақ йортларның, торақ йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торақ йорт булса, төзелеш бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торақ йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 2028 елда һәм аннан соңгы елларда - 2 процент.

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда -2,5 процент һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата»;

2. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» карар текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

2. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге башлыгы

В.В.Никитушкин

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә физик затлар милкенә салым турында

1. Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә түләве мәжбүри булган физик затлар мөлкәтенә салымны билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләренең, бүлмәләренең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 2025-2027 еллар чорына - ,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда - 2 процент.

6) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата - 2 процент;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда -2,5 процент

Салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә.

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлегә фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлегә фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге башлыгы

В.В.Никитушкин