



РЕШЕНИЕ

19.09.2024 г.

с. Шеланга

КАРАР

№ 40-222

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл
жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» Шилангы авыл
жирлеге Советының 2014 елның 21 декабрдәгә 43-180 номерлы карарына
үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районының
Шилангы авыл жирлеге Советы
карап итте:

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы
авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның
21 ноябрдәгә 43-180 номерлы Шилангы авыл жирлеге Советы карарына түбәндәгә
үзгәрешләрне керттергә:

1.1. 2 пунктны түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«2. Түбәндәгә күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-уриннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару,
яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрендә
урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләренә, бүлмәләренә бер өлешә;

3) 0,3 процент:

торақ йортларның, торақ йортларның өлешләренә;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торақ йорт булса, төзелеш бөтмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торақ йорт керә торган бердәм күчәмсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәгә вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 2028 елда һәм аннан соңгы елларда - 2 процент.

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда - 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда - 2,5 процент, һәркайсының кадастр бәясә 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата»;

2. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл җирлегә территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» карар текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта)

2. Әлегә карар 2025 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Шилангы авыл җирлегә башлыгы

В.В.Майоров

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Шилангы авыл
җирлеге территориясендә физик затлар милкенә салым турында

1. Шилангы авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләүгә физик затлар
мөлкәтенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-уриннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару,
яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә
урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләренең, бүлмәләренең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торақ йортларның, торақ йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торақ йорт булса, төзелеп
бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торақ йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан
Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле
органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан
артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә
үзәкләренә (комплексларына) карата 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда
һәм аннан соңгы елларда - 2 процент.

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7
пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына

карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда - 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда - 2,5 процент, Салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә.

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Шилангы авыл җирлеген башлыгы

В.В.Майоров