СОВЕТ КАНАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ул. Центральная, д.28, д. им. М. Вахитова,
422575

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
КАНАШ АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
Үзәк ур., 28 нче йорт, М. Вахитов исем авылы,
422575

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

РЕШЕНИЕ | КАРАР

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48

17.09.2024 | д. Канаш | №37-206

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Канаш авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 13 ноябрендәге 38-199 номерлы Канаш авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл җирлеге Советы
карар итте:

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Канаш авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 13 ноябрендәге 38-199 номерлы Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Канаш авыл җирлеге Советы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урын;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда - 2 процент һәм аннан соңгы елларда - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата - 1,2 процент.

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата 2025 елда - 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда - 2,5 процент»;

2. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Канаш авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» карар текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта)

2. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет Рәисе
Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл җирлеге башлыгы Н.Н.Вальков:

Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл җирлеге Советының
2024 елның 17 сентябреннән №
37-206 карарына
1 кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Канаш авыл җирлеге территориясендә физик затлар милкенә салым турында

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Канаш авыл җирлеге территориясендә түләве мәҗбүри булган физик затлар мөлкәтенә салымны билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урын;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда - 2 процент һәм аннан соңгы елларда - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата - 1,2 процент.

6) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата - 2 процент;

7) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата 2025 елда - 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда - 2,5 процент»; Салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә.

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Совет Рәисе
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Канаш авыл җирлеге башлыгы Н.Н.Вальков: