



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ _____

Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитетының «муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында»гы 2021 елның 24 сентябрәндәге 737 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга торглар үткәрмичә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитетының 24.09.2021 № 737 карары белән расланган административ регламентына үзгәрешләр кертәргә:

1) 2 бүлекнең 2.8 пункттындагы 8 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә түзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бинаның, корылманың, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчәсе мөрәжәгать иткән очрактар керми. мондый жир кишәрлегендә, яки мондый жир кишәрлегенә Хокук иясә»;

2) 2 бүлегенә 2.8 пункттындагы 13 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пункттының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелешә, шәхси ярдәмчә хужалык алып бару, гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды»;

3) 3.3.2.1 пункттының 11 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"Төзелгән гарызнамәне формат-логик тикшерү орган (оешма) билгели торган таләпләр нигезендә, мөрәжәгать итүче гарызнамәнең электрон рәвешендәге

һәр кырын тутырган вакытта, бердәм портал тарафыннан автомат рәвештә гамәлгә ашырыла. Бердәм портал сорауның электрон рәвешендәгә дәрәс тутырылмаган кырын ачыклаганда, мөрәжәгать итүчегә ачыкланган хатаның характеры һәм аны бетерү тәртибе турында турыдан-туры сорауның электрон рәвешендәгә мәгълүмати хәбәр аша хәбәр ителә».

4) 1 нче кушымтаның 16 пунктындагы «мөрәжәгать итүче» баганасын түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«Россия Федерациясе Жир кодексының 39.20 статьясында каралган очрактарда дәүләт милкендәгә яисә муниципаль милектәгә биналарның, корылмаларның оператив идарә итү хокукында булган зат, биналарның, корылмаларның, алардагы урыннарның милекчесе һәм (яисә) дәүләт милкендәгә биналарның, корылмаларның хужалык алып бару хокукында булган зат»;

1) 1 нче кушымтага түбәндәгә эчтәлекле 19.1 пункт өстәргә:

2)

19.1	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы, "авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрнең әйләнеше турында" 24.07.2002 елгы 101-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясындагы 5.2 пункты	арендага	Жирләрне мелиорацияләү турында"10.01.1996 елгы 4-ФЗ Федераль законның 20.1 статьясы нигезендә исәпкә алынган дәүләт милкендәгә яисә муниципаль милектәгә агроурманмелиоратив утыртмалар биләгән жир кишәрлеге белән чиктәш жир кишәрлегендә авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашырган очракта авыл хужалыгы оешмасы; "жирләрне мелиорацияләү турында" 10.01.1996 елгы 4-ФЗ Федераль законның 20.1 статьясы нигезендә исәпкә алынган дәүләт яки муниципаль милектәгә, агроурманмелиоратив утыртмалар белән мәшгуль жир кишәрлеге белән чиктәш жир кишәрлегендә гражданин яки крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашырган очракта	"Жирләрне мелиорацияләү турында"10.01.1996 елгы 4-ФЗ Федераль законның 20.1 статьясы нигезендә исәпкә алынган агроурманмелиоратив утыртмалар биләүче дәүләт милкендәгә яисә муниципаль милектәгә жир кишәрлеге	<p>* Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында)</p> <p>* Күчәмсез милек объекты турында (мөрәжәгать итүче сораган жир кишәрлегенә чиктәш жир кишәрлеге турында)</p> <p>* ЕГРЮЛдан Өземтә мөрәжәгать итүче булып торучы юридик затка</p> <p>* Мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПТАН Өземтә</p> <p>* "Жирләрне мелиорацияләү турында"10.01.1996 елгы 4-ФЗ Федераль законның 20.1 статьясы нигезендә исәпкә алынган агроурманмелиоратив утыртмалар турында белешмәләр булган авыл хужалыгы өлкәсендә дәүләт мәгълүмат белән тәамин итү системасыннан Өземтә</p>
------	--	----------	---	--	---

2) 1 нче кушымтаның 61 пунктындагы «мөрәжәгать итүче » баганасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

58	<p>Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 4, 4.1, 4.2 пунктчалары</p>	<p>Түләүсез файдалануга</p>	<p>Биналары, корылмалары түләүсез файдалану хокукында булган дини оешма; дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналары һәм корылмалары милек хокукында булган дини оешма; дәүләт яисә муниципаль милектәге биналары, корылмалары түләүсез файдалану хокукында бирелгән коммерциягә карамаган оешма</p>	<p>Түләүсез файдалану хокукында дини оешманың биналары, корылмалары урнашкан жир кишәрлеге; милек хокукында дини оешманың дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналары һәм корылмалары урнашкан жир кишәрлеге; түләүсез файдалану хокукында коммерциягә карамаган оешманың дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналары, корылмалары урнашкан жир кишәрлеге</p>	<p>Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бина, корылмага хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар</p> <p>Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар</p> <p>Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнен) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта караган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр</p> <p>* Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНН АН Өземтә</p> <p>* Урнашкан (урнашкан) бина һәм</p>
----	---	-----------------------------	---	---	--

					(яисә)корылма турында БДКМРННАН Өземтә * Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
--	--	--	--	--	--

«Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча һөнәре, белгечлеге буенча Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән граждан».

1. Әлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында урнаштырырга (PRAVO.TATARSTAN.RU).

Житәкче

А.А. Гасыймов