



РЕШЕНИЕ
№ 5-37

КАРАР
19.07.2024 ел

Концессия килешүе төзү турында

«Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 22 статьясындагы 2 өлеше, 37 статьясындагы 4¹ һәм 4¹⁰ өлеше нигезендә, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлеге муниципаль милкендәге су белән тәэмин итү объектларына карата концессия килешүе төзү турында «Жирлекләргә хезмэт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте тәкъдиме, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Түбән Сон авыл жирлеге Советының «башка шартларда концессия килешүе төзү мөмкинлеге турында» карары нигезендә, «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгелэнгән срокта конкурста катнашуга эзерлек турында башка затлардан «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 37 статьясының 4 өлеше таләпләренә туры килә торган гаризалар кермәү сәбәпле, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Түбән Сон авыл жирлеге Советы **карап кабул итте:**

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлеге муниципаль милкендәге су белән тәэмин итү объектларына карата «Жирлекләргә хезмэт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте белән конкурсны үткәрмичә генә концессион килешү (алга таба - Килешү) төзү турындагы инициатива белән чыгыш ясаган Концессионерның (алга таба - Концессионер) «Жирлекләргә хезмэт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте һәм сөйләшүләр нәтижеләре буенча кертелгән үзгәрешләр белән концессион килешү проектын төзү инициативасы белән чыгыш ясаучы зат белән концессион килешү төзү турындагы тәкъдиме нигезендә концессион килешүне төзәргә.

1. Килешүнең кушымтада бирелгән шартларын расларга.
2. Килешүне төзегәндә, үтәгәндә, үзгәрткәндә һәм туктатканда концедент вәкаләтләрен «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге гамәлгә ашыра, аның исемненән Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлеге башкарма комитеты башкара, дип билгеләргә.
3. Концессионерның килешү шартларын үтәвен, шул исәптән килешү объекттын реконструкцияләү срокларын үтәү йөкләмәләрен үтәвен, килешү

объектының техник-икътисадый күрсәткечләренәң концессионер биргән мәгълүмат нигезендә килешүдә билгеләнгән техник-икътисадый күрсәткечләргә туры килүен тикшереп торуны гамәлгә ашыру буенча вәкаләтле затларны билгеләргә.

Килешүне төзегәндә Концессионер түбәндәге таләпләргә туры килергә тиеш дип билгеләргә:

юридик затны юкка чыгару турында карар булмау;

юридик затка карата банкротлык турындагы эш буенча производство ачу турында суд билгеләмәсе булмау;

Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, жыемнар, башка мәжбүри түләүләр буенча бурычлар буенча недоимканың булмавы (салымнар һәм жыемнар турында Россия Федерациясе законнары нигезендә реструктуризацияләнгән Россия Федерациясе законнары нигезендә кичектереп тору, кичектереп тору, инвестицияле салым кредиты бирелгән суммалардан тыш), алар буенча бурычны тану турында законлы көченә кәргән суд карары бар узган календарь ел өчен шушы суммаларны үтәлгән өчен түләү затлары), соңгы хисап чорындагы бухгалтерлык (финанс) хисабы мәгълүматлары буенча, аларның күләме зат активларының баланс бәясенәң егерме биш процентыннан артыграк була;

концессия килешүе проектында игълан ителгән инвестицияләренәң күләмәнән кимендә биш проценты күләмендә аларны алу мөмкинлеге булуы (концессия килешүе объектларын төзүгә һәм (яисә) реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме, концессия килешүенәң гамәлдә булу срогын һәр елга гамәлгә ашыру күздә тотыла).

4. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлегә Советына әлегә карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә килешү проектын концессионерга жибәрергә һәм Килешүгә кул кую өчен әлегә карар кабул ителгәннән соң 30 (утыз) көннән дә артык булмаган вакыт билгеләргә.

5. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз жаваплылыгында калдырам.

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлегә Башлыгы, Совет рәисе



Р.Ш.Гафиятуллин

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл
жирлеге муниципаль милкендәге су белән тәэмин итү объектларына карата килешү
шартлары

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
1	Килешү объекты, аның тасвирламасы, шул исәптән техник-икътисадый күрсәткечләре.	Килешү объекты булып коммуналь инфраструктура системасы – Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлеге территориясендә урнашкан су белән тәэмин итү объектлары тора (килешүгә 1 нче кушымта).
2	Килешү яклары	«Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге, аның исемнән Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Түбән Сон авыл жирлеге башкарма комитеты муниципаль учреждениесе житәкчесе Гафиятуллин Равил Шафигулла улы, ул устав нигезендә эшли, алга таба «концедент» дип атала, «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзеге» җаваплылыгы чикләнган җәмгыяте, директоры Хәсанов Рәзил Рәшит улы, киләчәктә «концессионер» дип аталучы Устав нигезендә эш итүче.
3	Килешү объектның реконструкцияләү һәм (яисә) төзү, аны реконструкцияләү һәм (яисә) төзү срокларын үтәү йөкләмәләре	Концессионер килешүнең 2 бүлегендә тасвирламасы бирелгән, милек хокукы Концедентныкы булган мөлкәтне үз исәбенә реконструкцияләргә һәм килешү объектларыннан файдаланып халыкка һәм башка кулланучыларга өзлексез су белән тәэмин итү хезмәтләрен күрсәтергә йөкләмә ала (1.1 пункт). Килешүләр). Концессионер килешүдә билгеләнган срокларда килешү объектның реконструкцияләргә һәм аны файдалануга (эксплуатацияләүгә) керешергә йөкләмә ала (4.2.1 пункт). Килешүләр).
4	Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча концессионер йөкләмәләре	Концессионер килешүнең 1.1 пунктында каралган эшчәнлекне концедент ризалыгыннан башка башкарырга һәм әлеге эшчәнлекне туктатмаска (туктатмаска) йөкләмә ала, моңа «концессионер эшчәнлек турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнган очраklar керми. килешүләрдә» (4.2.3. Килешүләр).

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
5	Килешүнең гамәлдә булу вакыты	Килешү аңа кул кую датасыннан үз көченә керә һәм 10 ел дәвамында гамәлдә була.
6	Килешү объектларын концессионерга тапшыру срогы	Концедентның килешү объектын концессионерга тапшыру вакыты-килешү төзелгән вакыттан алып 30 календарь көн эчендә. Концессионерның килешү объекты Концедентына тапшыру вакыты-килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган көннән алып йә вакытыннан алда өзелгән көннән алып 30 календарь көн эчендә.
7	Концессия игълан ителүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре концессионерына бирү тәртибе һәм әлеге жир кишәрлекләрен арендау шартнамәләре (субарендлар) концессионеры белән килешү төзү (Килешү объекты урнашкан Килешүгә 6 нчы кушымтада күрсәтелгән һәм Килешү имзаланганнан соң Килешү гамәлдә булган жир кишәрлекләрен тапшыру Килешү имзаланганнан соң 60 эш көне дәвамында аренда хокукында гамәлгә ашырыла.. жир кишәрлекләрен арендау (субарендалау) шартнамәләрен төзү Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәк булган очракта, аренда түләве (ставкалар) күләме аренда түләве) концессион килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында жир кишәрлегеннән яисә жир кишәрлегеннән файдаланган өчен аренда түләве күләмен исәпләү формуласы (аренда түләве ставкалары) Килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында.	Килешү объекты урнашкан Килешүгә 7 нче кушымтада күрсәтелгән һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлекләрен арендау Килешүне имзалаганнан соң һәм Килешүнең гамәлдә булу срогына 60 календарь көн эчендә аренда хокукында гамәлгә ашырыла.
8	Килешү объектның файдалану (эксплуатацияләү) максатлары һәм срогы.	Концессионерның килешү объектның файдалану (эксплуатацияләү) срогы - килешү объектның кабул итү-тапшыру актына кул куйган вакыттан алып килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганчыга

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
		кадәр.
9	Концессионерның килешү буенча йөкләмәләрне үтәвен тәэмин итү ысуллары, бирелә торган тәэмин итү күләмнәре һәм ул бирелә торган срок.	Концессионер обязуется предоставить обеспечение килешү объектын реконструкцияләү буенча бурычларны кире кайтарылмас банк гарантиясә рәвешендә үтәү (5.13 пункт). Килешүләр).
10	Концессия түләве күләме, форма яисә форма, аны кертү тәртибе һәм сроклары.	Килешү нигезендә, концессион түләү алынмый (килешүнең 11.1 пункты).
11	Килешү вакытыннан алда өзелгән очракта якларның чыгымнарын каплау тәртибе.	Килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка һәм килешү вакытыннан алда өзелгән очракта концессионер чыгымнарын каплау тәртибе килешүгә б нчы кушымтада китерелгән.
12	Территорияне эзерләү буенча концедент һәм (яисә) концессионер йөкләмәләре Килешү объектын реконструкцияләү һәм (яисә) Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча йөкләмәләре	Килешү буенча үз йөкләмәләрен үтәүгә бәйле рәвештә концессионер Килешү объектын реконструкцияләү өчен һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле территорияне эзерли (Килешүнең 5.1.1 пункты).
13	Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында концессионер ала торган тулаем керем күләме, шул исәптән Килешүнең гамәлдә булу срогының һәр елына һәм житештерелә торган товарларның концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) тиешле өстәмәләрне исәпкә алып гамәлгә ашырыла. бәяләр (тарифлар)	Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында Концессионер ала торган тулаем керем күләме Килешүгә 5 нче кушымтада күрсәтелгән
14	Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларының (Россия Федерациясә норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрларының) эһәмияте.	Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрлары (су белән тәэмин итү өлкәсендә Россия Федерациясенә норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрлары) Тарифлар буенча Татарстан Республикасы Дәүләт комитеты килештергән хезмәтләр Килешүгә 4 нче кушымтада күрсәтелгән.
15	Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлап, бирем һәм төп чаралар.	Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлаган бирем һәм төп чаралар Килешүгә 2 нче кушымтада китерелгән.
16	Килешү объектын	Предельный размер расходов Концессионера на

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
	<p>реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме, концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында аны тоташтыру өчен түләү чыганагы булган чыгымнарны исәпкә алмыйча концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында гамәлгә ашыру күздә тотыла. (технологик тоташтыру</p>	<p>реконструкцию объекта Соглашения за весь срок действия Соглашения, согласно Приложению №2 к Килешүне 697,35 (алты йөз туксан жиде мең өч йөз илле) тәшкит итә. Килешү объектның реконструкцияләү чараларын финанслау чыганагы Килешү объектларында норматив табыш һәм амортизация чыгымнары исәбеннән алынган үз акчалары.</p>
17	<p>Объектларның ышанычлылыгы, сыйфаты, энергетика нәтижелелеге күрсәткечләренен, конкурс документациясендә каралган башка техник-икътисадый күрсәткечләренен план күрсәткечләре һәм (яисә) объектлар</p>	<p>Концессионер Килешүгә 3 нче кушымтада күрсәтелгән Концессионер эшчәнлегә күрсәткечләренен планлы күрсәткечләренә ирешергә тиеш.</p>
18	<p>Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә кире кайтарылырга тиешле һәм Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка кире алынмаган концессионерның фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе, житештерелә торган товарлар концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) билгеләнгән өстәмәләрне исәпкә алып башкарыла торган очракта. бәяләргә (тарифларга).</p>	<p>Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка һәм Килешүне вакытыннан алда өзгән очракта Концессионер чыгымнарын каплау тәртибе Килешүгә 6 нчы кушымтада китерелгән.</p>

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
19	<p>Әлеге мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алуны тәмин итү, шул исәптән кадастр эшләрен башкару һәм мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алу, шулай ук әлеге хокукны биләүне дәүләт теркәвенә алу буенча теркәлмәгән барлык күчемсез мөлкәткә карата йөкләмәләр Килешү үз көченә кәргән көннән алып бер елга тигез.</p>	<p>Концедент Килешү төзелгән вакытка Килешү объектын өченче зат хокукларыннан һәм Концедентның милек хокукларын башка чикләүдән азат булуын гарантияли. Концедент Килешү объектынның берәүдән дә читләшмәвен гарантияли, бәхәстә тормый, юридик затларның устав капиталына кертем сыйфатында тапшырылмасын, залогу һәм арест астында булмасын турында гарантияли. Концессионерга Концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алырга кирәк булган теркәлмәгән күчемсез мөлкәт юк (Килешүнең 2.4 пункты).</p>
20	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан икътисади конъюнктураның житди начараюына бәйле рәвештә тиешле карар кабул ителгән очракта, жылылык, су белән тәмин итү, су бүлеп бирү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыручы жайга салына торган оешма булган концессионерның инвестиция йөкләмәләрен гамәлгә ашыру срокларын күчерү мөмкинлеге</p>	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан «Су белән тәмин итү һәм су бүлеп бирү турында» 2011 елның 07 декабрендәге 416-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган тиешле карар кабул ителгән очракта, икътисади конъюнктураның шактый начарлануына бәйле рәвештә, Концессионерның инвестиция йөкләмәләрен гамәлгә ашыру срогы (Килешүнең 8.7 пункты) күчерелергә мөмкин.</p>

Килешү объектларының составы һәм тасвирламасы, шул исәптән тапшырыла торган килешү объектының техник-икътисадый күрсәткечләре, техник торышы, хезмәт итү срогы турында белешмәләр

№ п/п	объектның исеме	Кадастр номеры	Урнашу адресы (торақ пункт/урам.)	Техник параметрлары (мәйдан/диаметр/биеклек/позынлык һ.б.)	эксплуатациягә кергү елы	Хокуны раслаучы документ
1	Суэтем башнясы (кад.номер 16:26:510201:557)	16:26:510201:557	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Түбән Сон а/ж, Колышчы авылы	Күләме 40 куб.м	1975	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:510201:577-16/019/2019-1 от 26.02.2019
2	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4450	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Түбән Сон а/ж, Колышчы	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 3220 м	1975	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4450-16/019/2019-1 от 08.02.2019
2	Суэтем башнясы (кад.номер 16:26:170101:421)	16:26:170101:541	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Түбән Сон а/ж, д. Түбән Сон авылы	Күләме 50 куб.м	1976	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:170101:541-16/019/2019-1 от 12.03.2019
3	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4442	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Түбән Сон а/ж, Түбән Сон	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 2970 м	1980	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4442-16/019/2019-1 от 18.01.2019

Раис Республики Татарстан

Концедент

Концессионер

Руководитель Исполнительного комитета
Нижнесуньского сельского поселения
Мамадышского муниципального района

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Центр обслуживания поселений»

_____ Р.Н.Минниханов

_____ Р.Ш. Гафиятуллин

_____ Р.Р.Хасанов

МП

МП

МП

2024-2033 елга төп характеристикаларны тасвирлап, реконструкцияләү (модернизацияләү) буенча бирем һәм төп чаралар

Әлеге бирем түбәндәге максатларда формалаштырылган:

- су белән тәэмин итү хезмәтләреннән файдаланучыларны тәэмин итүнең сыйфатын һәм ышанычлылыгын күтәрү;

коммуналь инфраструктура системасын үстерүне тәэмин итү;

- суүткәргеч һәм канализация челтәрләре эшенең ышанычлылыгын арттыру;

- су белән тәэмин итү чыганагыннан эчә торган суның сыйфатын югары тәэмин итү;

коммуналь комплекс оешмасы эшчәнлегенә нәтижәләгән күтәрү;

Килешү объектын реконструкцияләү (модернизацияләү) сроклары әлеге Кушымта таблицасында күрсәтелгән срокларга туры килә.

№ п/п	Салкын су белән тәэмин итүнең үзәкләштерелгән системаларында, планлаштырыла торган эшләрнең төгәл урыннарын (адресларын), аларның күләмнәрен еллар буенча жимереп планлаштырылган чорга күрсәтеп, кирәкле ремонт эшләре исемлеге	Чыгымнарның иң чик күләме, мең сум.										Финанслау чыганакалары
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	Су белән тәэмин итү системасы эшен яхшырту өчен скважинада ЭЦВ 5-6.3-80насос жиһазларын алмаштыру, Колышчы	-	19,58	20,17								Амортизация һәм норматив табыш
2	Су белән тәэмин итү системасы эшен яхшырту өчен скважинада ЭЦВ 5-6.3-80, насос жиһазларын алмаштыру. Колышчы				20,76	21,38	22,01					Амортизация һәм норматив табыш
3	Су белән тәэмин итү системасы эшен яхшырту өчен скважинада ЭЦВ 5-6.3-80насос жиһазларын алмаштыру Түбән Сон							22,66	23,33	24,02		Амортизация һәм норматив табыш
4	Су белән тәэмин итү системасы эшен яхшырту өчен скважинада 5-6.3-80 насос жиһазларын алмаштыру. Югары Козгынчы										24,74	Амортизация һәм норматив табыш
	Итого:	-	19,58	20,17	20,76	21,38	22,01	22,66	23,33	24,02	24,74	195,48

Карарга кушымта

Плановые значения показателей деятельности Концессионера

Күрсәткеч исеме		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Су белән тәэмин итүнең	Үзәкләштерелгән салкын су белән тәэмин итү системасы	0,5	0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2

Күрсәткеч исеме		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ышанычлылыгы һәм өзлексезлеге күрсәткечләре	объектларында аварияләр, зарарланулар һәм башка технологик бозылулар нәтижәсендә барлыкка килгән су бирүдәге өзеклекләр саны суүткәргеч чөлтәренә елга озынлыгын исәпләгәндә, бер. / км											
Су сыйфаты күрсәткечләре	Эчәр суның сыйфатын производство тикшереп туры нәтижеләре буенча алынган пробаларның гомуми күләмендә билгеләнгән таләпләргә туры килми торган су белән тәмин итү чыганаclarыннан бүлү суүткәргеч чөлтәренә бирелә торган эчәр су пробаларының өлеше, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	суүткәргеч чөлтәрендә эчә торган суның сыйфатын производство тикшереп туры нәтижеләре буенча алынган пробаларның гомуми күләмендә билгеләнгән таләпләргә туры килми торган эчә торган су пробалары өлеше, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Энергетика нәтижәләгә күрсәткечләре

Күрсәткеч исеме		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Суүткәргеч чөлтәренә бирелгән суның гомуми күләмендә транспортировкада үзәкләштерелгән су белән тәмин итү		0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,20	0,20

Күрсәткеч исеме	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
системаларында су югалтулар өлеше, %											
Эчә торган суны эзерләү һәм транспортировка лауның технологик процессында кулланыла торган электр энергиясенең бер берәмлек су күләменә, кВт-га чагыштырмача чыгымы. ч / куб. м	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,80	0,80	0,80	0,79	0,79

Кушымта

1. Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак вакытлы параметрлары

Операция чыгымнарының база дәрәжәсе

	2023
Операция чыгымнарының база дәрәжәсе суммарда. (УСН)	1068,87

2. Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижелелеге күрсәткечләре

Күрсәткеч исеме	Концессия килешүенең гамәлдә булу чоры дәвамында күрсәткечнең әһәмияте										
	2023 (база)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Суүткәргеч челтәренә бирелгән суның гомуми күләмендә транспортировка лаганда үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системаларында су югалтулар өлеше, %	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,20	0,20
Эчә торган суны эзерләү һәм транспортировка лауның технологик процессында кулланыла торган электр энергиясенең бер берәмлек су	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,80	0,80	0,80	0,79	0,79

Концессионерның су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу өлкәсендә Россия Федерациясе норматив хокукый актларында каралган эшчәнлекнең жайга салына торган төрләрөн гамәлгә ашырудан кирәкле тулаем керемнен иң чик үсеше («Концессия килешүләре турында " 115-ФЗ Ф3 23 статьясындагы 1.2 өлешенен 10 пункты)

№ п/п	күрсәткеч	Үлчәү берәмлеге	2023 (база)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Кирәкле тулаем табыш, Барлыгы	Мең сумнарда.	363,70	425,66	458,92	480,01	496,60	513,80	530,05	548,46	567,55	585,50	605,94
2.	Кирәкле тулаем табыш	% алдагы елга		117,0%	107,8%	104,6%	103,5%	103,5%	103,2%	103,5%	103,5%	103,2%	103,5%

Килешү вакытыннан алда өзелгәндә/килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганда чыгымнарны каплау тәртибе

илешү вакытыннан алда өзелгән очракта, Концедент концессионерга килешү объектын реконструкцияләүгә (модернизацияләүгә) концессионер тоткан һәм килешүне вакытыннан алда өзгән вакытка аңа кире кайтарылмаган чыгымнарны каплауны тәэмин итә.

Чыгымнарны каплау инвестицияләнгән капиталдан тыш гамәлгә ашырыла, аны кире кайтару концессионер товарларына, эшләренә һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифлар билгеләнгәндә исәпкә алынган. Концессионер чыгымнарны кайтаруны таләп итеп Концедентка мөрәҗәгать итә. Таләпкә мәҗбүри тәртиптә тотылган һәм компенсацияләнмәгән чыгымнар суммасын раслый торган документлар пакеты кушып бирелә, атап әйткәндә:

1) тиешенчә рәсмиләштерелгәннәр - йөкләмәләренә үтәү турында Акт, концессионер тарафыннан башкарылган инвестицияләр суммасын раслый торган документларның күчермәләре, реконструкция (модернизация) буенча башкарылган чараларның бәясенә турында белешмәләр, башкарылган эшләрдә жәлеп ителгән сатып алынган материалларның (жиһазларның) бәясенә раслый торган беренчел бухгалтерлык документлары (түләү йөкләмәләре белән түләнгән счет-фактуралар банк тамгасы белән, чыгым материаллары актлары, сатып алынган төп акчаларны бухгалтерлык исәбенә кую актлары белән);

2) килешү предметлары буенча эшчәнлекнең жайга салынулы төрен гамәлгә ашыру нәтижәсендә компенсацияләнмәгән суммаларны раслый торган аңлатма язуы.

концедент, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының гамәлдәге норматив актларын исәпкә алып, концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә.

концедент 30 (утыз) эш көне дәвамында чыгымнарны исәпләү өчен концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә, шул ук вакытта Концедент карала торган мәсьәләгә кагылышлы кирәкле мәгълүматны башка затлар даирәсеннән соратып алырга хокуклы.

концессионер тарафыннан чыгымнарны исәпләүгә тапшырылган документларны тикшерү тәмамланганнан соң, Концедент 10 (ун) эш көне дәвамында чыгымнарны каплау турында йә чыгымнарны каплаудан баш тарту турында Карар кабул итә.

концедент чыгымнарны концессионерга компенсацияләү турында Карар кабул иткән очракта, Концедент һәм Концессионер мондый карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә түләүләр графигына кул куялар, аның нигезендә чыгымнарны концессионерга кайтару гамәлгә ашырыла.

концессионер тоткан һәм компенсацияләнмәгән чыгымнар суммасын концедент бюджет процессы кысаларында концессионер һәм концедент имзалаган түләүләр графигында билгеләнгән вакытларда кире кайтара.

концессионерның Россия Федерациясенең салкын су белән тәэмин итү өлкәсендәге норматив хокукый актлары нигезендә түләнәргә тиешле һәм килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка аңа түләнмәгән фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе.

концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларын кулланып билгеләнгән бәяләр (тарифлар) һәм бәяләргә (тарифларга) өстәмәләр килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында концессионер чыгымнарын каплауны тәэмин итмәсә һәм килешү объектын реконструкцияләүгә килештерелгән чыгымнарның килештерелмәгән суммалары концедент тарафыннан капланмаса, килешү шартлары концессионер таләбе буенча үзгәртелде.

у очракта килешүнең гамәлдә булу вакыты концессионерның күрсәтелгән чыгымнарын каплау өчен житәрлек чорга, әмма 5 (биш) елдан да артыгракка озайтылырга тиеш түгел.

концессионер әлеге килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына түләнмәгән чыгымнар күләменең икътисадый нигезләнгән исәп-хисапларын, шулай ук килешүнең гамәлдә булу вакыты озайтылырга тиешле һәм концессионер чыгымнары салкын су белән тәэмин итү хезмәтләренә тарифлар һәм өстәмәләр исәбеннән капланачак чорны исәпләп чыгара.

концедент тапшырылган документларны исәп-хисапларның дөрөсләгән һәм дөрөсләгән тикшерә һәм документлар тапшырылганнан соң 30 (утыз) календарь көн эчендә кире кайтарылырга тиешле чыгымнарның күләмен килештерә.

әгәр документларны тикшерү барышында концедент тарафыннан мәгълүматның дөрөс булмавы фактлары, исәп-хисап хаталары һәм башка кимчелекләр ачыкланса, документлар кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп, концессионерга эшләр бетерү өчен кайтарыла.

килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына концессионер һәм концедент тарафыннан түләнмәгән чыгымнар күләме килештерелгәннән соң килешүнең гамәлдә булу вакытын озайту өлешендә килешүгә үзгәрешләр эзерләнә, алар гамәлдәге закон нигезендә Монополиягә каршы орган белән килештерелергә тиеш.

үзгәрешләрне монополиягә каршы орган белән килештергәннән соң яклар килешүнең гамәлдә булу вакытын үзгәртү турында өстәмә килешүгә имза сала.

концедент килешүнең гамәлдә булу вакытын озайтудан баш тарту турында Карар кабул иткәндә, Концессионерның килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану датасына түләнмәгән чыгымнарын компенсацияләү концедент бюджетыннан компенсацияләнергә тиеш.

концессионер чыгымнарын каплау бу очракта чыгымнар расланган көннән 1 (бер) елдан да соңга калмыйча башкарыла, әмма килешү тәмамланган көннән 2 (ике) ел сроктан артмаска тиеш.

Эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен концессионерга бирелә торган жир кишәрлекләре исемлеге

п\п	Жир кишәрлегенең кадастр номеры	жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре	урнашкан урыны, адресы	мәйдан	Хокукны раслаучы документ
1	16:26:510201:557	су алу башнясын урнаштыру өчен	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Түбән Сон авыл жирлеге	2500	Свидетельство о государственной регистрации права от 14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160542978
2	16:26:170101:421	су алу башнясын урнаштыру өчен	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы Түбән Сон авыл жирлеге	900	Свидетельство о государственной регистрации права от 14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160538714