

СОВЕТ КРАСНОГОРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МАМАДЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул.Мира, д.11А, п.с-за "Мамадышский",  
Мамадышский район,  
Республика Татарстан, 422165



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ КЫЗЫЛ ТАУ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Тынычлык ур., 11А нче йорт, "Мамадыш" совхозы  
поселогы, Мамадыш районы,  
Татарстан Республикасы, 422165

тел.(факс): (85563) 3-91-14; e-mail: KrGor.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

Решение  
"19" июля 2024 г.

Карар  
№5-34

Концессия килешүе төзү турында

«Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 22 статьясындагы 2 өлеше, 37 статьясындагы 4<sup>1</sup> һәм 4<sup>10</sup> өлеше нигезендә, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлеге муниципаль милкендәге су белән тәмин итү объектларына карата концессия килешүе төзү турында «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте тәкъдиме, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Кызыл Тау авыл жирлеге Советының «башка шартларда концессия килешүе төзү мөмкинлеге турында» карары нигезендә, «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгелэнгән срокта конкурста катнашуга эзерлек турында башка затлардан «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 37 статьясының 4 өлеше таләпләренә туры килә торган гаризалар кермәү сәбәпле, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Кызыл Тау авыл жирлеге Советы карар кабул итте:

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлеге муниципаль милкендәге су белән тәмин итү объектларына карата «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте белән конкурсны үткәрмичә генә концессион килешү (алга таба - Килешү) төзү турындагы инициатива белән чыгыш ясаган Концессионерның (алга таба - Концессионер) «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте һәм сөйләшүләр нәтижеләре буенча кертелгән үзгәрешләр белән концессион килешү проектын төзү инициативасы белән чыгыш ясаучы зат белән концессион килешү төзү турындагы тәкъдиме нигезендә концессион килешүне төзүгә.

1. Килешүнең кушымтада бирелгән шартларын расларга.

2. Килешүне төзегәндә, үтәгәндә, үзгәрткәндә һәм туктатканда концедент вәкаләтләрен «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге гамәлгә ашыра, аның исемнән Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлеге башкарма комитеты башкара, дип билгеләргә.

3. Концессионерның килешү шартларын үтәвен, шул исәптән килешү объектын реконструкцияләү срокларын үтәү йөкләмәләрен үтәвен, килешү объектының техник-икътисадый күрсәткечләренен концессионер биргән мәгълүмат нигезендә килешүдә билгеләнгән техник-икътисадый күрсәткечләргә туры килүен тикшереп торуны гамәлгә ашыру буенча вәкаләтле затларны билгеләргә.

Килешүне төзегәндә Концессионер түбәндәге таләпләргә туры килергә тиеш дип билгеләргә:

юридик затны юкка чыгару турында карар булмау;

юридик затка карата банкротлык турындагы эш буенча производство ачу турында суд билгеләмәсе булмау;

Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, жыемнар, башка мәжбүри түләүләр буенча бурычлар буенча недоимканың булмавы (салымнар һәм жыемнар турында Россия Федерациясе законнары нигезендә реструктуризацияләнгән Россия Федерациясе законнары нигезендә кичектереп тору, кичектереп тору, инвестицияле салым кредиты бирелгән суммалардан тыш), алар буенча бурычны тану турында законлы көченә кергән суд карары бар узган календарь ел өчен шушы суммаларны үтәлгән өчен түләү затлары), соңгы хисап чорындагы бухгалтерлык (финанс) хисабы мәгълүматлары буенча, аларның күләме зат активларының баланс бәясенен егерме биш процентыннан артыграк була;

концессия килешүе проектында нгълан ителгән инвестицияләренен күләменнән кимендә биш проценты күләмендә аларны алу мөмкинлеге булуы (концессия килешүе объектларын төзүгә һәм (яисә) реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме, концессия килешүенен гамәлдә булу срогын һәр елга гамәлгә ашыру күздә тотыла).

4. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлегә Советына әлеге карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә килешү проектын концессионерга жибәрергә һәм Килешүгә кул кую өчен әлеге карар кабул ителгәннән соң 30 (утыз) көннән дә артык булмаган вакыт билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз жаваплылыгымда калдырам.

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлегә Башлыгы, Совет рәисе



В.А. Гыйззәтулина

Кушымта

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлегә муниципаль милкендәге су белән тәмин итү объектларына карата килешү шартлары

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
1	Килешү объекты, аның тасвирламасы, шул исәптән техник-икътисадый күрсәткечләре.	Килешү объекты булып коммуналь инфраструктура системасы – Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлегә территориясендә урнашкан су белән тәмин итү объектлары тора (килешүгә 1 нче кушымта).
2	Килешү яклары	«Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге, аның исемнән Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Кызыл Тау авыл жирлегә башкарма комитеты муниципаль учреждениесе житәкчесе Гыйззәтуллина Вәлия Әгъләм кызы, ул устав нигезендә эшли, алга таба «концедент» дип атала, «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзеге» җаваплылыгы чикләнган җәмгыяте, директоры Хәсанов Рәзил Рәшит улы, киләчәктә «концессионер» дип аталучы Устав нигезендә эш итүче.
3	Килешү объектын реконструкцияләү һәм (яисә) төзү, аны реконструкцияләү һәм (яисә) төзү срокларын үтәү йөкләмәләре	Концессионер килешүнең 2 бүлегендә тасвирламасы бирелгән, милек хокукы Концедентныкы булган мөлкәтне үз исәбенә реконструкцияләргә һәм килешү объектларыннан файдаланып халыкка һәм башка кулланучыларга өзлексез су белән тәмин итү хезмәтләрен күрсәтергә йөкләмә ала (1.1 пункт). Килешүләр). Концессионер килешүдә билгеләнган срокларда килешү объектын реконструкцияләргә һәм аны файдалануга (эксплуатацияләүгә) керешергә йөкләмә ала (4.2.1 пункт). Килешүләр).
4	Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча концессионер йөкләмәләре	Концессионер килешүнең 1.1 пунктында каралган эшчәнлекне концедент ризалыгынан башка башкарырга һәм әлегә эшчәнлекне туктатмаска (туктатмаска) йөкләмә ала, моңа «концессионер эшчәнлек турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнган очраклар керми. Килешүләрдә " (4.2.3. Килешүләр).

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
5	Килешүнең гамәлдә булу вакыты	Килешү аңа кул кую датасыннан үз көченә керә һәм 10 ел дәвамында гамәлдә була.
6	Килешү объектларын концессионерга тапшыру срогы	Концедентның килешү объектын концессионерга тапшыру вакыты-килешү төзелгән вакыттан алып 30 календарь көн эчендә. Концессионерның килешү объекты Концедентына тапшыру вакыты-килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган көннән алып йә вакытыннан алда өзелгән көннән алып 30 календарь көн эчендә.
7	Концессия игълан ителүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре концессионерына бирү тәртибе һәм әлеге жир кишәрлекләрен арендау шартнамәләре (субарендлар) концессионеры белән килешү төзү (Килешү объекты урнашкан Килешүгә 6 нчы кушымтада күрсәтелгән һәм Килешү имзаланганнан соң Килешү гамәлдә булган жир кишәрлекләрен тапшыру Килешү имзаланганнан соң 60 эш көне дәвамында аренда хокукында гамәлгә ашырыла.. жир кишәрлекләрен арендау (субарендалау) шартнамәләрен төзү Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәк булган очракта, аренда түләве (ставкалар) күләме аренда түләве) концессион килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында жир кишәрлегеннән яисә жир кишәрлегеннән файдаланган өчен аренда түләве күләмен исәпләү формуласы (аренда түләве ставкалары) Килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында.	Килешү объекты урнашкан Килешүгә 7 нче кушымтада күрсәтелгән һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлекләрен арендау Килешүне имзалаганнан соң һәм Килешүнең гамәлдә булу срогына 60 календарь көн эчендә аренда хокукында гамәлгә ашырыла.
8	Килешү объектның файдалану (эксплуатацияләү) максатлары һәм срогы.	Концессионерның килешү объектның файдалану (эксплуатацияләү) срогы - килешү объектның кабул итү-тапшыру актына кул куйган вакыттан алып

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
		килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганчыга кадәр.
9	Концессионерның килешү буенча йөкләмәләренә үтәвен тәмин итү ысуллары, бирелә торган тәмин итү күләмнәре һәм ул бирелә торган срок.	Концессионер обязуется предоставить обеспечение килешү объектын реконструкцияләү буенча бурычларны кире кайтарылмас банк гарантиясе рәвешендә үтәү (5.13 пункт). Килешүләр).
10	Концессия түләве күләме, форма яисә форма, аны кертү тәртибе һәм сроклары.	Килешү нигезендә, концессион түләү алынмый (килешүнең 11.1 пункты).
11	Килешү вакытыннан алда өзелгән очракта якларның чыгымнарын каплау тәртибе.	Килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка һәм килешү вакытыннан алда өзелгән очракта концессионер чыгымнарын каплау тәртибе килешүгә б нчы кушымтада китерелгән.
12	Территорияне эзерләү буенча концедент һәм (яисә) концессионер йөкләмәләре Килешү объектын реконструкцияләү һәм (яисә) Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча йөкләмәләре	Килешү буенча үз йөкләмәләрен үтәүгә бәйле рәвештә концессионер Килешү объектын реконструкцияләү өчен һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле территорияне эзерли (Килешүнең 5.1.1 пункты).
13	Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында концессионер ала торган тулаем керем күләме, шул исәптән Килешүнең гамәлдә булу срогының һәр елына һәм житештерелә торган товарларның концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) тиешле өстәмәләренә исәпкә алып гамәлгә ашырыла. бәяләр (тарифлар)	Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында Концессионер ала торган тулаем керем күләме Килешүгә 5 нче кушымтада күрсәтелгән
14	Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларының (Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрларының) әһәмияте.	Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрлары (су белән тәмин итү өлкәсендә Россия Федерациясенә норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрлары) Тарифлар буенча Татарстан Республикасы Дәүләт комитеты килештергән хезмәтләр Килешүгә 4 нче кушымтада күрсәтелгән.
15	Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлап,	Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлаган бирем һәм төп чаралар Килешүгә 2 нче

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
	бирем һәм төп чаралар.	кушымтада китерелгән.
16	Килешү объектын реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме, концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында аны тоташтыру өчен түләү чыганагы булган чыгымнарны исәпкә алмыйча концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында гамәлгә ашыру күздә тотыла. (технологик тоташтыру	Предельный размер расходов Концессионера на реконструкцию объекта Соглашения за весь срок действия Соглашения, согласно Приложению №2 к Килешүне 118970 (Йөз сиксән мең тугыз йөз житмеш) тәшкил итә. Килешү объектын реконструкцияләү чараларын финанслау чыганагы Килешү объектларында норматив табыш һәм амортизация чыгымнары исәбеннән алынган үз акчалары.
17	Объектларның ышанычлылыгы, сыйфаты, энергетика нәтижелелеге күрсәткечләренең, конкурс документациясендә каралган башка техник-икътисадый күрсәткечләренең план күрсәткечләре һәм (яисә) объектлар	Концессионер Килешүгә 3 нче кушымтада күрсәтелгән Концессионер эшчәнлегенә күрсәткечләренең планлы күрсәткечләренә ирешергә тиеш.
18	Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә кире кайтарылырга тиешле һәм Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка кире алынмаган концессионерның фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе, житештерелә торган товарлар концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) билгеләнгән өстәмәләрне исәпкә алып башкарыла торган очракта. бәяләргә (тарифларга).	Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка һәм Килешүне вакытыннан алда өзгән очракта Концессионер чыгымнарын каплау тәртибе Килешүгә 6 нчы кушымтада китерелгән.

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
19	<p>Әлеге мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алуны тәмин итү, шул исәптән кадастр эшләрен башкару һәм мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алу, шулай ук әлеге хокукны биләүне дәүләт теркәвенә алу буенча теркәлмәгән барлык күчемсез мөлкәткә карата йөкләмәләр Килешү үз көченә кәргән көннән алып бер елга тигез.</p>	<p>Концедент Килешү төзелгән вакытка Килешү объекты өченче зат хокукларынан һәм Концедентның милек хокукларын башка чикләүдән азат булуын гарантияли. Концедент Килешү объектының берәүдән дә читләшмәвен гарантияли, бәхәстә тормый, юридик затларның устав капиталына кертем сыйфатында тапшырылмавын, залог һәм арест астында булмавы турында гарантияли. Концессионерга Концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алырга кирәк булган теркәлмәгән күчемсез мөлкәт юк (Килешүнең 2.4 пункты).</p>
20	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан икътисади конъюнктураның житди начараюына бәйле рәвештә тиешле карар кабул ителгән очракта, жылылык, су белән тәмин итү, су бүлеп бирү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыручы жайга салына торган оешма булган концессионерның инвестиция йөкләмәләрен гамәлгә ашыру срокларын күчерү мөмкинлеге</p>	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан «Су белән тәмин итү һәм су бүлеп бирү турында» 2011 елның 07 декабрдәге 416-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган тиешле карар кабул ителгән очракта, икътисади конъюнктураның шактый начарлануына бәйле рәвештә, Концессионерның инвестиция йөкләмәләрен гамәлгә ашыру срогы (Килешүнең 8.7 пункты) күчерелергә мөмкин.</p>

Кушымта

Килешү объектларының составы һәм тасвирламасы, шул исәптән тапшырыла торган килешү объектының техник-икътисадый күрсәткечләре, техник торышы, хезмәт итү срогы турында белешмәләр

№ п/п	объектның исеме	Кадастр номеры	Урнашу адресы (торақ пункт/урам.)	Техник параметрлары (мәйдан/диаметр/биэлек/позынлык һ.б.)	эксплуатациягә кертү елы	Хокуны раслаучы документ
1	Суэтем башнясы (кад.номер 16:26:100301:94)	16:26:100301:93	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Кызыл Тау а/ж, Керәшен Пакшины, Рус Пакшины авыллары	Суэтем башнясыН-12 м, металл	1968	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:100301:93-16/019/2019-1 от 21.08.2019
3	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4421	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Кызыл Тау а/ж, Керәшен Пакшины, Рус Пакшины авыллары	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 3216м. п/э D - 110	1968	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4421-16/019/2018-1 от 26.12.2018
4	Суэтем башнясы (кад.номер 16:26:100101:18)	16:26:100101:242	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Кызыл Тау а/ж, "Мамадыш" совхозының 2 нче фермасы поселогы Полевая урамы, 15А йорты	Суэтем башнясыН-12 м, металл	1968	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:100101:242-116/032/2019-1 от 19.08.2019
6	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4422	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Кызыл Тау а/ж, "Мамадыш" совхозының 2 нче фермасы поселогы	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 4433м. п/э D - 110	1978	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4422-16/019/2018-1 от 26.12.2018



2024-2033 елга төп характеристикаларны тасвирлап, реконструкцияләү (модернизацияләү) буенча бирем һәм төп чаралар

Әлеге бирем түбәндәге максатларда формалаштырылган:

- су белән тээмин итү хезмәтләреннән файдаланучыларны тээмин итүнең сыйфатын һәм ышанычлылыгын күтәрү;

коммуналь инфраструктура системасын үстөрүне тээмин итү;

- суүткәргеч һәм канализация челтәрләре эшенең ышанычлылыгын арттыру;

- су белән тээмин итү чыганагынан эчә торган суның сыйфатын югары тээмин итү;

коммуналь комплекс оешмасы эшчәнлегенең нәтижәлелеген күтәрү;

Килешү объектын реконструкцияләү (модернизацияләү) сроклары әлеге Кушымта таблицасында күрсәтелгән срокларга туры килә.

№ п/п	Салкын су белән тээмин итүнең үзәкләштерелгән системаларында, планлаштырыла торган эшләрнең төгәл урыннарын (адресларын), аларның күләмнәрен еллар буенча жимереп планлаштырылган чорга күрсәтеп, кирәкле ремонт эшләре исемлеге	Чыгымнарның иң чик күләме, мең сум.										Финанслау чыганакалары
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	Керәшен Пакшин авылында су белән тээмин итү системасы эшен яхшырту өчен ЭЦВ 5-6.3-80 насос жиһазларын алмаштыру	-	11,73	12,08								Амортизация һәм норматив табыш
2	«Мамадыш» совхозының 2 нче фермасында су белән тээмин итү системасы эшен яхшырту өчен ЭЦВ 5-6.3-80 насос жиһазларын алмаштыру				12,43	12,80	13,18					Амортизация һәм норматив табыш
3	Керәшен Пакшин авылында запор арматурасын һәм суүткәргеч колонкаларны реконструкцияләү							13,57	13,97			Амортизация һәм норматив табыш
4	«Мамадыш» совхозының 2 нче фермасында запор арматурасын һәм су үткәрү колонкаларын реконструкцияләү									14,39	14,81	Амортизация һәм норматив табыш
	Итого:	-	11,73	12,08	12,43	12,80	13,18	13,57	13,97	14,39	14,81	118.97



Энергетика нәтижелелеге күрсәткечләре

Күрсәткеч исеме	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Суүткәргеч челтәренә бирелгән суның гомуми күләмендә транспортировкада үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системаларында су югалтулар өлеше, %	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,20	0,20
Эчә торган суны әзерләү һәм транспортировкауның технологик процессында кулланыла торган электр энергиясенең бер берәмлек су күләменә, кВт-га чагыштырмача чыгымы.ч / куб. м	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,80	0,80	0,80	0,79	0,79



Концессионерның су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу өлкәсендә Россия Федерациясе норматив хокукый актларында каралган эшчәнлекнең жайга салына торган төрләрөн гамәлгә ашырудан кирәкле тулаем керемнен иң чик үсеше («Концессия килешүләре турында " 115-ФЗ Ф3 23 статьясындагы 1.2 өлешенәң 10 пункты)

№ п/п	күрсәткеч	Үлчәү берәмлеге	2023 (база)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Кирәкле тулаем табыш, Барлыгы	Мең сумнарда.	222,36	260,22	282,25	293,18	303,32	313,82	323,75	334,99	346,65	357,62	370,11
2.	Кирәкле тулаем табыш	% алдагы елга		117,0%	108,5%	103,9%	103,5%	103,5%	103,2%	103,5%	103,5%	103,2%	103,5%

Килешү вакытыннан алда өзелгәндә/килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганда чыгымнарны каплау тәртибе

илешү вакытыннан алда өзелгән очракта, Концедент концессионерга килешү объектын реконструкцияләүгә (модернизацияләүгә) концессионер тоткан һәм килешүне вакытыннан алда өзгән вакытка аңа кире кайтарылмаган чыгымнарны каплауны тәмин итә. Чыгымнарны каплау инвестицияләнгән капиталдан тыш гамәлгә ашырыла, аны кире кайтару концессионер товарларына, эшләренә һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифлар билгеләнгәндә исәпкә алынган. Концессионер чыгымнарны кайтаруны таләп итеп Концедентка мөрәжәгать итә. Таләпкә мәжбүри тәртиптә тотылган һәм компенсацияләnmәгән чыгымнар суммасын раслый торган документлар пакеты кушып бирелә, атап әйткәндә:

1) тиешенчә рәсмиләштерелгәннәр - йөкләмәләрне үтәү турында Акт, концессионер тарафыннан башкарылган инвестицияләр суммасын раслый торган документларның күчермәләре, реконструкция (модернизация) буенча башкарылган чараларның бәясе турында белешмәләр, башкарылган эшләрдә жәлеп ителгән сатып алынган материалларның (жиһазларның) бәясен раслый торган беренчел бухгалтерлык документлары (түләү йөкләмәләре белән түләнгән счет-фактуралар банк тамгасы белән, чыгым материаллары актлары, сатып алынган төп акчаларны бухгалтерлык исәбенә кую актлары белән);

2) килешү предметлары буенча эшчәнлекнең жайга салынулы төрен гамәлгә ашыру нәтижәсендә компенсацияләnmәгән суммаларны раслый торган аңлатма язуы.

концедент, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының гамәлдәге норматив актларын исәпкә алып, концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә.

концедент 30 (утыз) эш көне дәвамында чыгымнарны исәпләү өчен концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә, шул ук вакытта Концедент карала торган мәсьәләгә кагылышлы кирәкле мәгълүматны башка затлар даирәсеннән соратып алырга хоуклы.

концессионер тарафыннан чыгымнарны исәпләүгә тапшырылган документларны тикшерү тәмамланганнан соң, Концедент 10 (ун) эш көне дәвамында чыгымнарны каплау турында йә чыгымнарны каплаудан баш тарту турында Карар кабул итә.

концедент чыгымнарны концессионерга компенсацияләү турында Карар кабул иткән очракта, Концедент һәм Концессионер мондый карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә түләүләр графигына кул куялар, аның нигезендә чыгымнарны концессионерга кайтару гамәлгә ашырыла.

концессионер тоткан һәм компенсацияләnmәгән чыгымнар суммасын концедент бюджет процессы кысаларында концессионер һәм концедент имзалаган түләүләр графигында билгеләнгән вакытларда кире кайтара.

концессионерның Россия Федерациясенең салкын су белән тәэмин итү өлкәсендәге норматив хокукый актлары нигезендә түләнергә тиешле һәм килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка аңа түләnmәгән фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе.

концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларын кулланып билгеләнгән бәяләр (тарифлар) һәм бәяләргә (тарифларга) өстәмәләр килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында концессионер чыгымнарын каплауны тәэмин итмәсә һәм килешү объектын реконструкцияләүгә килештерелгән чыгымнарның килештерелмәгән суммалары концедент тарафыннан капланмаса, килешү шартлары концессионер таләбе буенча үзгәртелде.

у очракта килешүнең гамәлдә булу вакыты концессионерның күрсәтелгән чыгымнарын каплау өчен житәрлек чорга, әмма 5 (биш) елдан да артыгракка озайтылырга тиеш түгел.

концессионер әлеге килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына түләnmәгән чыгымнар күләменең икътисадый нигезләнгән исәп-хисапларын, шулай ук килешүнең гамәлдә булу вакыты озайтылырга тиешле һәм концессионер чыгымнары салкын су белән тәэмин итү хезмәтләренә тарифлар һәм өстәмәләр исәбеннән капланачак чорны исәпләп чыгара.

концедент тапшырылган документларны исәп-хисапларның дөрөсләгән һәм дөрөсләгән тикшерә һәм документлар тапшырылганнан соң 30 (утыз) календарь көн эчендә кире кайтарылырга тиешле чыгымнарның күләмен килештерә.

әгәр документларны тикшерү барышында концедент тарафыннан мәгълүматның дөрөс булмавы фактлары, исәп-хисап хаталары һәм башка кимчелекләр ачыкланса, документлар кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп, концессионерга эшләп бетерү өчен кайтарыла.

килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына концессионер һәм концедент тарафыннан түләnmәгән чыгымнар күләме килештерелгәннән соң килешүнең гамәлдә булу вакытын озайту өлешендә килешүгә үзгәрешләр әзерләнә, алар гамәлдәге закон нигезендә Монополиягә каршы орган белән килештерелергә тиеш.

үзгәрешләрне монополиягә каршы орган белән килештергәннән соң яклар килешүнең гамәлдә булу вакытын үзгәртү турында өстәмә килешүгә имза сала.

концедент килешүнең гамәлдә булу вакытын озайтудан баш тарту турында Карар кабул иткәндә, Концессионерның килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану датасына түләnmәгән чыгымнарын компенсацияләү концедент бюджетыннан компенсацияләнергә тиеш.

концессионер чыгымнарын каплау бу очракта чыгымнар расланган көннән 1 (бер) елдан да соңга калмыйча башкарыла, әмма килешү тәмамланган көннән 2 (ике) ел сроктан артмаска тиеш.

## Эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен концессионерга бирелә торган жир кишәрлекләре исемлегә

п/п	Жир кишәрлегенең кадастр номеры	жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре	урнашкан урыны, адресы	мәйдан	Хокукны раслаучы документ
1	16:26:100101:185	су алу башнясын урнаштыру өчен	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Кызыл Тау а/ж, "Мамадыш" совхозының 2 нче фермасы поселогы Полевая урамы, 15А йорты	900	ЕГРНнан өзәмтә от 2023г. № КУВИ-001/2023-108259675
2	16:26:100301:94	су алу башнясын урнаштыру өчен	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Кызыл Тау а/ж, Керәшен Пакшины, Тынычлык ур., 23А	711	ЕГРНнан өзәмтә от 2023г. № КУВИ-001/2023-108259683